

## لجنة الجهراء تبحث طلب إنشاء فندق بواجهة الصليبخات البحرية

مدخل من وصلة الدوحة الى طريق الدائري السادس. ● طلب وزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية تخصيص موقع مسجد ومواقف سيارات ضمن حيازة راشد علي راشد المري الموصوفة بالقسيمة 1 قطعة 6 بمنطقة العبدلي الزراعية

تبحث لجنة الجهراء خلال اجتماعها الاحد المقبل برئاسة عبدالله العنزي طلب إنشاء فندق ضمن مشروع الواجهة البحرية في الصليبخات، ويتضمن جدول الاعمال التالي:

● طلب وزارة الكهرباء والماء تخصيص موقع مقترح لحطة تحويل رئيسية بابعاد 2م60×50 لتغذية منطقة الجهراء ومن ضمنها تغذية مشروع القرية التراثية الترويجية، سليل الجهراء. ● طلب وزارة الاشغال العامة والتصريح باضافة ترخيص مكاتب مؤقتة وتشويين مواد بمنطقة الصبية لشركة هيونداي للهندسة والانشاءات المحدودة وشركة محمد عبدالمحسن الخرافي واولاده مشروع تطوير جزيرة بوبيان المرحلة الاولى - الجزء الثاني - اعمال البناء. ● طلب شركة نسط الكويت تخصيص موقع بمنطقة الصبية لاخذ الرمل «CATCH»، كتسوية



عبدالله العنزي

## اتحاد الفنادق يطلب من «البلدي» إيقاف إنشاء 5 فنادق جديدة

(أكثر من نصف غرف الفنادق الحالية غير مشغولة). - الفندق المزمع إقامته لا يبعد سوى بضعة كيلومترات عن العديد من الفنادق من فئة الخمس والأربع والثلاث نجوم، وبناء على ما تقدم فإننا نرجو التكرم بالاهتمام بهذا الموضوع والعمل على إيقاف إنشاء هذا الفندق والفنادق الأربعة الأخرى (مطار الكويت - جامعة صباح السلام - أرض المعارض - قصر السلام) لعدم الحاجة إليها بسبب توافر العرض أكثر بكثير من الطلب، وبالتالي تخفيف الضرر على هذا القطاع.

الجديد وجامعة صباح السلام وقصر السلام وأرض المعارض والواجهة البحرية في الصليبخات، فإنه من المتوقع أن ينخفض معدل نسبة التشغيل إلى أقل من 25٪ وهذه كارثة فندقية.

- إن دخول الدولة كمنافس قوي للقطاع الفندقي الخاص سيكون له تأثير سلبي كبير على هذا القطاع. - يوجد عدد كبير من الشقق الفندقية والشقق المفروشة تحتوي على أكثر من 5000 غرفة وتنافس الفنادق دون وجود قوانين تنظيمية محددة.

- يتم إصدار تراخيص لمبان عادية لتحويلها إلى شقق فندقية دون استيفاء لشروط معايير التصنيف والتشغيل.

- أن الاستثمارات الحالية في القطاع السياحي تتجاوز مبلغ مليار دينار، وأن أصحاب الفنادق قاموا بشراء الأراضي بالأسعار السوقية المرتفعة لإنشاء فنادقهم.

- لا يحظى قطاع الفنادق بأي رعاية أو مساعدة أو دعم من الجهات الرسمية كما هو معمول به في دول العالم بشكل عام ودول مجلس التعاون الخليجي بشكل خاص. - لا تصنف الجهات المعنية الفندقية كصناعة استنادا إلى تصنيف منظمة السياحة العالمية والاتحاد العالمي للفنادق والمطاعم والمعمول به في جميع دول العالم.

- بتوافر في الكويت جميع مستويات الفنادق من خمس نجوم إلى نجمتين، وفي جميع المناطق وليس هناك حاجة إلى فنادق جديدة

دعا رئيس مجلس إدارة اتحاد أصحاب الفنادق غازي النفيسي المجلس البلدي إلى إيقاف إقامة 5 فنادق في كل من مطار الكويت، جامعة صباح السلام، أرض المعارض - قصر السلام، وواجهة الصليبخات، وقال النفيسي في كتابته: يهدى اتحاد أصحاب الفنادق الخاص تحياته وبالإشارة إلى ما نُشر في إحدى الصحف بشأن رغبة بلدية الكويت في إنشاء فندق ضمن مشروع الواجهة البحرية في الصليبخات، وحيث إن إقامة هذا الفندق ستعود بالضرر الجسيم على القطاع الفندقي الخاص، فإننا نتوجه إليكم للعمل على إعادة النظر في إقامة هذا المشروع للأسباب التالية:

- ازدياد عدد الفنادق الجديدة تحت الإنشاء، حيث من المتوقع افتتاح أكثر من عشرة فنادق جديدة من فئة الخمس والأربع والثلاث نجوم بسعة 3000 غرفة تقريبا خلال السنوات الثلاث المقبلة تضاف إلى الغرف الحالية التي يصل عددها الآن إلى حوالي 7000 غرفة. - لا يتعدى معدل نسبة التشغيل السنوية في جميع الفنادق منذ الثمانينيات 51٪ (مسا عدا عامي 2003 و2004 حيث ارتفعت إلى 80٪ بسبب الحرب على العراق). - من المتوقع أن يصل معدل نسبة التشغيل السنوية بعد افتتاح الفنادق الجديدة إلى أقل من 40٪.

- في حال قيام الدولة بإنشاء الفنادق الخمسة التي أعلنت فيها أخيرا في مبنى مطار الكويت الدولي

## البيغلي يدعو لزيادة قرض الترميم إلى 40 ألفاً

أثنى عضو المجلس البلدي أحمد البيغلي على قرار مجلس الوزراء بزيادة القرض الإسكاني 30 ألف دينار ليصل الإجمالي إلى 100 ألف دينار مشيراً إلى أنه قرار شعبي من الدرجة الأولى. وطالب البيغلي الحكومة أيضاً بزيادة القرض العقاري للترميم بمبلغ 10 آلاف دينار بحيث يصبح القرض 40 ألف دينار بدلاً من 30 ألفاً الذي حدده القرار الوزاري رقم 2006/131 مشيراً إلى أن هناك عدداً من البيوت آيلة للسقوط طبقاً لدراسات هندسية أكدت أن عمرها الافتراضي انتهى منذ سنوات وهي بحاجة إلى تدخل سريع لترميمها.



أحمد البيغلي

وقال: لقد سبق أن طالبنا بزيادة قرض الترميم نظراً لارتفاع أسعار مواد البناء بنسبة تفوق 60٪ في الآونة الأخيرة كما أن زيادة القرض الإسكاني ستزيد في أسعار مواد البناء مستقبلاً ولذلك فإن على الحكومة أن تدرك هذا الأمر بالنسبة للبيوت التي تحتاج إلى قرض الترميم، وأشار إلى أن القانون يسمح أيضاً بتوسعة البيت عن طريق إقامة دور علوي إذا كان عدد أفراد الأسرة لا يقل عن 5 أفراد ويعيشون في البيت المخصص لهم معيشة واحدة، وإذا كانت مساحة المبنى الرئيسي للبيت لا تتعدى 360 متراً مربعاً مع وجود ملاحق يسمح لصاحب البيت باقتراض مبلغ 45 ألف دينار لهدم الملاحق وبناءها دورين في حالة عدم تملك المبنى الرئيسي بناء دور ثان وهذه الشروط أيضاً تنطبق على بعض البيوت، إلا أن المبلغ لا يكفي نظراً لارتفاع أسعار مواد البناء لذلك يجب أن تتم زيادة المبلغ إلى 55 ألف دينار.

## «الفنية» أجلت بحث تخصيص موقع المدينة الصناعية بـ «السالمي» السماح بمعارض منتجات المواطنين في المحافظات



الأعضاء خلال اجتماع اللجنة

تتوي لجنة إزالة التعديلات على املاك الدولة القيام بها وذلك لحين دعوة وزارة المالية والاشغال. وأضاف أنه تم الاطلاع وحالة كتاب وزارة الاشغال العامة بشأن عقد ورشة عمل لمبادرة مدينة بوبيان المستدامة الخضراء للجهاز الفني لاعداد تقرير بذلك. وذكر أنه تم ابقاء اقتراح م.اشواق المصنف بشأن منح من يقوم بتطبيق انظمة المواقف الذكية في المجمعات التجارية والسكنية شبه تجارية اضافة على الجدول، اضافة الى طلب تقرير من الجهاز الفني بشأن طلب جمعية المحامين الكويتية تخصيص قطعة ارض لجمعية المحامين على الطريق الساحلي لإنشاء ناد لاجراء الجمعية، كما تمت احوالة كتاب وزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية بشأن تراخيص البناء الخاصة بقسمات سكن الأئمة والمؤذنين بمناطق الكويت الى الجهاز الفني لاعداد تقرير.

أجلت اللجنة الفنية في المجلس البلدي خلال اجتماعها امس برئاسة فرز المطيري تخصيص موقع للمدينة الصناعية غرب البلاد (منطقة السالمي) بمساحة 100 كيلومتر. وقال رئيس اللجنة فرز المطيري أنه تمت الموافقة على اقتراح م.اشواق المصنف باقامة معارض داخل المحافظات لعرض منتجات المواطنين على ان يكون متضمنا الالتزام باللوائح والقوانين واللوائح البلدية المعمول بها بهذا الشأن واخذ موافقات الجهات ذات الصلة. وبين أنه تم ابقاء اقتراح الاعضاء بشأن السماح بالرعي في المناطق الرعوية الصحراوية على الجدول لحين عقد اجتماع لاحق بمشاركة وزارتي النفط والدفاع، كما تم ابقاء على طلب بنك الكويت الدولي بشأن المواقع المخصصة لافرع البنوك كذلك تم ابقاء على الجدول لاقتراح العضو مانع العجمي بشأن وقف ازالة السلام الخارجية للقسمات السكنية التي

# شقروليه تريل بليزر 2013 الجديدة كلياً

كفاءة ثلاثية الأبعاد .. القوة والرحابة والقدرة

ابتداءً من **8995** دك

ترجم كفاءتها بقوة محركها V6 سعة 3.6 لتر والرحابة الأفضل في فئتها بمقاعد تتسع لسبعة أشخاص، ويمكن طي المقاعد بشكل مسطح لتتسع لأغراضك وأمتعتك. تفضل واستمتع بروعة الدفع الرباعي وانطلق إلى آفاق أرحب.

صفحة المقام (الري)، 24754400 لوقت النوم، من 8:30 صباحاً حتى 10:00 مساءً  
الشوع، 24963216 - المقر، 22423227 (البحرين)، 23917550 من 8:30 صباحاً حتى 12:30 ظهراً ومن 4:00 مساءً حتى 8:00 مساءً  
مبيعات الجملة، 24969754 بيت التمويل الكويتي، 24397367 لوقت النوم، من 8:00 صباحاً حتى 12:30 ظهراً ومن 4:00 مساءً حتى 7:30 مساءً

CHEVROLET | AlghanimAutomotive | @AlghanimAuto



غازي النفيسي

قسم الجراحة العامة والمناظير  
عيادة جراحة السمنة

## الحل المثالي للسمنة!

أحدث عملية سمنة لإنقاص الوزن وأكثرها أمان باستخدام أحدث المناظير الجراحية.

- تكيم المعدة (تصغير المعدة) عن طريق الدباسة الجراحية.
- شد البطن مع إزالة الشحوم والترهلات الناتجة عن فقدان الوزن.

للاستفسار الإتصال على :  
مباشر : ٢٥٣٦٣٠٩٣ - ٩٤٩٤٦٢٧٦  
١٨٢٨٢٨٢ - ٢٥٣١٢٥٥٥ داخلي : ١٣٣

تשמع كأنك في بيتك

www.hadclinic.com - info@hadclinic.com