

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

المؤشر السعري
5787
بتغير قدره
+1.95
0.03%

اتجاه للسماح لشركات التأمين بتسويق منتجاتها بأفروع البنوك
«التجارة» تبحث مع «اتحاد المصارف»
تعلق التراخيص الجديدة لشركات الصرافة

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة أن وزارة التجارة والصناعة ستعقد اجتماعاً موسعاً مع اتحاد مصارف الكويت الأسبوع المقبل لمناقشة عدة قضايا مهمة تتعلق بالجنابين أولها تعليمات بنك الكويت المركزي لوزارة التجارة بتعليق التراخيص الجديدة لشركات الصرافة بهدف تقنين عملها وإحكام السيطرة على مزاوتها لهذا النشاط المالي فضلاً عن تطوير دورها ونشاطها في السوق المحلي خاصة أن تلك الشركات لها ارتباط مالي بشركات ومؤسسات مالية عالية، وثانيهما بحث عدم ممانعة وزارة التجارة والصناعة بقيام شركات التأمين بتسويق منتجاتها وخدماتها من خلال فروع البنوك المحلية في الوقت الذي حذر فيه بنك الكويت المركزي في وقت سابق البنوك المحلية من تقديم خدمات التأمين غير التي تتعلق بالنشاط المصرفي. وكانت وزارة التجارة قد اشترطت في عدم ممانعتها أن تكون شركات التأمين مرخصاً لها من قبل الوزارة بصفتها الجهة الرقابية المنوط بها حماية حملة الوثائق والنظر في أي شكاوى تنتج عن علاقة المؤمن له وشركات التأمين، وبذلك تكون العلاقة بين المصرف وشركة التأمين علاقة تسويقية بحث لا تؤدي إلى قيام المصرف

● محمود فاروق

«بيتك»: 34% نمو منتج التأجير في 2012

أوضح مدير إدارة السيارات في بيت التمويل الكويتي «بيتك» عاهد مبارك العيسى أن منتجي التأجير (التقني والتشغيلي) قد حققوا قفزة نوعية في عدد السيارات المؤجرة خلال العام الحالي وصلت نسبتها إلى 34% مقارنة بالعام الماضي، مع زيادة في القيم البيعية بنسبة تفوق 84% عن الفترة نفسها. وأكد العيسى أن هذا الإنجاز الذي حققه «بيتك» جعله مؤهلاً لنيل جائزة أفضل بنك في الشرق الأوسط بمجال تمويل شراء السيارات خلال العام الحالي من مجلة «دي بانكر ميدل إيست» وهو ما يؤكد موقع «بيتك» المتميز في هذا المجال على مدى 33 عاماً ليكون أحد أبرز صانعي السوق. وأشار إلى أن «بيتك» بصدد الانتهاء من أحدث وأكبر معرض على مستوى المنطقة للسيارات والمنتجات التمويلية بشكل عام، حيث يستقطب أكثر من 20 وكالة معتمدة للسيارات بما يتبرك للعميل حرية المقارنة والاختيار في موقع واحد، ويأتي هذا المعرض مكملاً لشبكة معارض «بيتك» الموزعة في 4 مواقع مختلفة وهي الأحمدية، والشويخ، والفرwana، والري.

وأضاف أن خدمة بيع وتمويل شراء السيارات الجديدة من «بيتك» لم تقتصر على المعارض الأربعة فحسب، بل تم ربط جميع معارض وكلاء السيارات الجديدة في الكويت بنسبة من مفضلي مبيعات «بيتك» المؤهلين والمتواجدين في معارض وكلاء بشكل دائم لتقديم أفضل الخدمات



عاهد العيسى

الجرى: كبح التضخم بالعقار
يتطلب تحرير المزيد من الأراضي

وقرعة الاقتصاد الكويتي، مشيراً إلى أن تنفيذ أي خطة تنموية ناجحة يتطلب الكثير من العمل الجاد والدؤوب المتمثل بزيادة المصادر المادية والبشرية والتنسيق بينهما ثم وضعها في خطة اقتصادية موحدة والمباشرة في تنفيذها والرقابة عليها ضمن فريق عمل متكامل يشارك فيه العديد من ذوي الخبرة والمعرفة، وأن من شأن ذلك تنشيط حركة الاقتصاد الكويتي، مع زيادة حجم التبادل التجاري بين الكويت وباقي الدول، وزيادة حجم الاستثمارات الأجنبية وتشجيعها للدخول إلى الاستثمار في الكويت، وانتعاش القطاع العقاري بصفة خاصة. وأوضح الجري أن الكويت وهبتها الله العديد من المزايا لتعود كما كانت عليه في سابق عهدها «درة الخليج» بل تكون أفضل من ذي قبل، ومن المزايا التي تتمتع بها الكويت لجذب الاستثمارات انخفاض تكلفة الطاقة مقارنة بدول العالم فضلاً عن أنه تتبع الكويت سياسة تجارية حرة في ظل نظام اقتصادي حر وتعد الأسواق الكويتية وأحد لتجارة الحرة، بالإضافة إلى موقعها الجغرافي الذي يوفر المخطوط الملاحية لجميع أنحاء العالم وعدم وجود ضرائب. وبالمثل خليفة في أن تستطيع الجهات المعنية في حل مشاكل المرور وتنفيذ مشروع المترو الذي سيساهم بدوره في تعزيز وتنشيط الاقتصاد الكويتي،



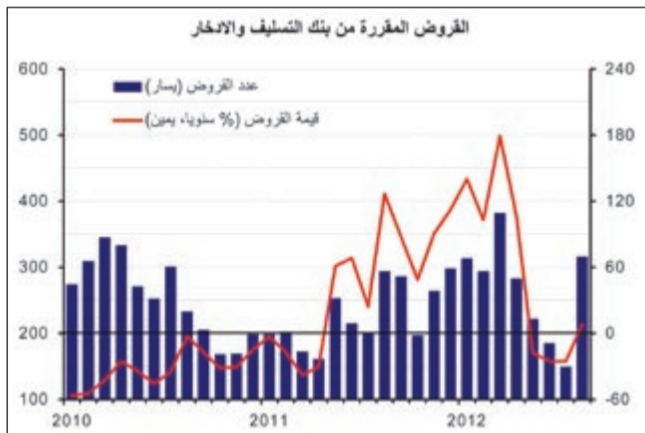
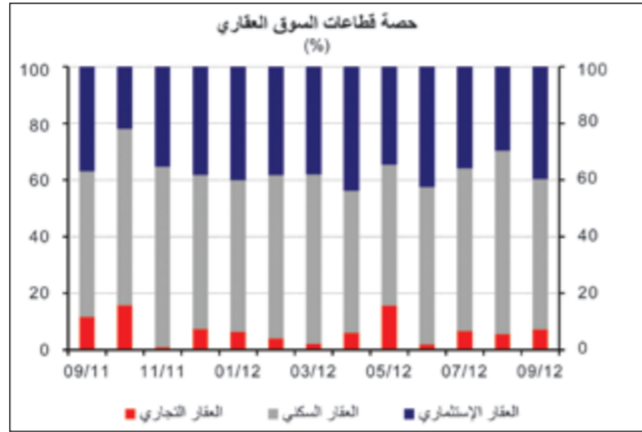
ديع الجري

2.1 مليون دينار أرباح «أسمنت الفجيرة»

أظهرت النتائج المالية لشركة صناعات أسمنت الفجيرة خلال الربع الثالث من العام الحالي، تحقيق أرباح صافية بلغت 605,994 آلاف دينار، مقابل خسائر صافية بلغت 1,5 مليون دينار خلال الربع الثالث من 2011. أما عن نتائج الشركة خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2012، فقد أظهرت الشركة على موقع البورصة الإلكتروني تحقيق أرباح صافية بلغت 2.1 مليون دينار، مقابل 2.5 مليون دينار خسائر صافية بنفس الفترة من العام الماضي.

«السكني» في المقدمة بـ 100,9 مليون دينار

«الوطني»: 190 مليون دينار إجمالي مبيعات العقار في سبتمبر



دينار، وعادة ما يكون أداء هذا القطاع متذبذباً بين شهر وآخر، ولكن يبقى منخفضاً في الأداء، هذا وقد شهد شهر سبتمبر 4 صفقات.

وبالنسبة إلى قروض بنك الكويت الوطني، فقد بلغ عدد القروض المقررة خلال شهر سبتمبر 316 قرضاً سكنياً، بقيمة بلغت 17 مليون دينار، وبارتفاع قدره 8% عن الفترة نفسها من العام الماضي، وكان الخصيب الأكبر ولو جزئياً للقروض المقررة لبناء الجديد، وهو الوضع السائد دائماً للقروض المقررة، إضافة إلى ذلك، فقد بلغت قيمة القروض المنصرفة 8.7 ملايين دينار، مرتفعة وواقع 1,8% على أساس سنوي، وهذا دليل على ثبات الطلب على هذا القطاع.

على عكس الاتجاه المعتاد، حيث الشقق السكنية تستحوذ على ثلث إجمالي صفقات القطاع الاستثماري، ومن حيث السعر، فقد بلغ متوسط سعر المتر المربع خلال الثلاثة أشهر (من يوليو إلى سبتمبر) 659 ديناراً للشقة الواحدة، وجاء متوافقاً مع الاتجاه السائد مؤخراً ولكن أعلى من متوسط العام الماضي البالغ 549 ديناراً للمتر المربع، وبالطبع، وفي ظل وجود عوامل أخرى متغيرة لا علاقة لها بالسعر، فقد تكون الزيادة في الأسعار ناجمة عن عوامل ضمنية إلى جانب ارتفاعات طفيفة في التكلفة. أما القطاع التجاري، فقد بلغت مبيعاته 13.8 مليون دينار، منخفضاً عن الفترة نفسها من العام الماضي بواقع 9.6 ملايين

على مكونات مبيعات الشهر (موقع المبيعات وتنوع العقار المبيع). أما بالنسبة إلى القطاع الاستثماري، فقد بلغت قيمة التداولات 75,2 مليون دينار خلال شهر سبتمبر، بتحسن طفيف عن الفترة نفسها من العام الماضي. وعقب ثلاثة أشهر من التراجع على أساس سنوي، يبدو أن القطاع الاستثماري بدأ بالانتعاش بعد أن تباطأ بعض الشيء خلال فترة الصيف. ويلاحظ أن المتوسط الشهري للمبيعات خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي بلغ 99 مليون دينار، أي أعلى من متوسط العام الماضي، الذي بلغ 87 مليون دينار، وأسوأ من متوسط العام الماضي بواقع 9.6 ملايين

بمكونات مبيعات الشهر (موقع المبيعات وتنوع العقار المبيع). أما بالنسبة إلى القطاع الاستثماري، فقد بلغت قيمة التداولات 75,2 مليون دينار خلال شهر سبتمبر، بتحسن طفيف عن الفترة نفسها من العام الماضي. وعقب ثلاثة أشهر من التراجع على أساس سنوي، يبدو أن القطاع الاستثماري بدأ بالانتعاش بعد أن تباطأ بعض الشيء خلال فترة الصيف. ويلاحظ أن المتوسط الشهري للمبيعات خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي بلغ 99 مليون دينار، أي أعلى من متوسط العام الماضي، الذي بلغ 87 مليون دينار، وأسوأ من متوسط العام الماضي بواقع 9.6 ملايين

«فوربس»: «الافكو» أفضل الإدارات التنفيذية في العالم العربي

تحتل قوة الأداء في العالم الخاص على مستوى العالم العربي خلال السنوات الـ 6 الماضية من 2007 - 2011. وشملت الدراسة التي أجرتها المجلة عدة معايير من أهمها: العائد على حقوق المساهمين لعام 2011، ومعدل نمو ربحية السهم، وتعالى يعزى من مكانة الشركة، لافتاً بأن الاستراتيجية التي طبقها الشركة في توفير عقود تأجير طويلة الأمد للطائرات ساعدت في التخفيف من تبعات الاضطراب السياسي والاقتصادي

تحتل قوة الأداء في العالم الخاص على مستوى العالم العربي خلال السنوات الـ 6 الماضية من 2007 - 2011. وشملت الدراسة التي أجرتها المجلة عدة معايير من أهمها: العائد على حقوق المساهمين لعام 2011، ومعدل نمو ربحية السهم، وتعالى يعزى من مكانة الشركة، لافتاً بأن الاستراتيجية التي طبقها الشركة في توفير عقود تأجير طويلة الأمد للطائرات ساعدت في التخفيف من تبعات الاضطراب السياسي والاقتصادي

تحتل قوة الأداء في العالم الخاص على مستوى العالم العربي خلال السنوات الـ 6 الماضية من 2007 - 2011. وشملت الدراسة التي أجرتها المجلة عدة معايير من أهمها: العائد على حقوق المساهمين لعام 2011، ومعدل نمو ربحية السهم، وتعالى يعزى من مكانة الشركة، لافتاً بأن الاستراتيجية التي طبقها الشركة في توفير عقود تأجير طويلة الأمد للطائرات ساعدت في التخفيف من تبعات الاضطراب السياسي والاقتصادي

تحتل قوة الأداء في العالم الخاص على مستوى العالم العربي خلال السنوات الـ 6 الماضية من 2007 - 2011. وشملت الدراسة التي أجرتها المجلة عدة معايير من أهمها: العائد على حقوق المساهمين لعام 2011، ومعدل نمو ربحية السهم، وتعالى يعزى من مكانة الشركة، لافتاً بأن الاستراتيجية التي طبقها الشركة في توفير عقود تأجير طويلة الأمد للطائرات ساعدت في التخفيف من تبعات الاضطراب السياسي والاقتصادي



أحمد الزين

إعلانات البورصة

● **اجتماع الهيئة الموحدة لحملة سندات 'جلوبل' يجتمع 22 نوفمبر:** ذكرت شركة بيت الاستثمار العالمي (جلوبل) أن اجتماع الهيئة الموحدة لحملة سندات شركة بيت الاستثمار العالمي (جلوبل) سيبدأ اجتماعين منفصلين لحملة سندات الإصدار الأول بقيمة 45 مليون دينار، والإصدار الثاني بقيمة 50 مليون دينار وذلك الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الخميس الموافق 22 نوفمبر 2012.

● **حجز استئناف 'الدولي' ضد 'الأولوية العيصي' لجلسة 26 نوفمبر:** ذكر بنك الكويت الدولي أن الاستئناف رقم 2954/2012 المقام من البنك ضد شركة لؤلؤة العيصي العقارية قررت المحكمة فيه حجزه للحكم بجلسته 26/11/2012 مع التصريح بمذكرات خلال أسبوع، وكان ذلك الاستئناف قد وضع للنظر بجلسته يوم 11 نوفمبر الماضي للتعبير على الاستجواب.

● **ترسية مناقصة على 'المعامل' بقيمة 27.21 مليون دينار:** أعلنت الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات (المعامل) أنها قد تسلمت يوم الأحد الموافق 11 نوفمبر الجاري قراراً بتسرية المناقصة الخاصة بإنشاء حزمة (بي 4) عليها، والخاصة بالاعمال المدنية لتفكيك الخدمات (التأحية شرقية) في مدينة صباح السالم الجامعية، وذلك بموجب خطاب (لجنة المناقصات المركزية) المؤرخ في 6 نوفمبر 2012.

● **تذكرت الشركة في بيان نشرها أمس على الموقع الرسمي للبورصة أن قيمة المناقصة الإجمالية تبلغ 27.21 مليون دينار، وأن مدة إنجاز العقد 770 يوماً.**

● **فيما أعلنت أيضاً 'المعامل' عن اعتماد مجلس الإدارة البيانات المالية المرحلية للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2012، حيث أظهرت النتائج تحقيق الشركة لأرباح قدرها 872,1 ألف دينار تقريباً مقابل أرباح بنحو 1,1 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي،**

● **3.2 ملايين دينار أرباح 'نور للاستثمار':** أعلنت شركة نور للاستثمار المالي «نور» أنها قد حصلت على موافقة هيئة أسواق المال على بياناتها المالية المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2012 يوم الأحد الموافق 11 نوفمبر الجاري، حيث أظهرت النتائج تحقيق الشركة لأرباح قدرها 3.2 ملايين دينار تقريباً مقابل خسائر بنحو 14,1 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي.

● **وذكرت الشركة في بيان نشرها أمس على الموقع الرسمي للبورصة أن ربحية السهم الواحد بنهاية التسعة أشهر الأولى من العام الحالي بلغت 9 فلوس مقابل خسارة بلغت 38 فلوساً للسهم الواحد في الفترة المماثلة من العام الماضي.**

● **الخميس عطلة بالبورصة بمناسبة رأس السنة الهجرية:** أعلنت إدارة سوق الكويت للأوراق المالية أن أعمال البورصة ستتوقف يوم الخميس القادم الموافق 15 نوفمبر الجاري، وذلك بمناسبة رأس السنة الهجرية. وأوضحت إدارة السوق في بيان نشره أمس على الموقع الرسمي للبورصة أن الدوام الرسمي سيستأنف كالمعتاد اعتباراً من يوم الأحد القادم الموافق 18 نوفمبر.

● **تشكيل مجلس إدارة 'ميدان' برئاسة 'محمد حيات':** أعلنت شركة عيادة الميدان لخدمات طب الفم والأسنان «ميدان» أنه وبناء على اجتماع الجمعية العمومية العادية المنعقدة في 12 سبتمبر، والتي تم فيها انتخاب مجلس إدارة جديد لفترة ثلاث سنوات القادمة فقد تم تشكيل مجلس الإدارة على النحو التالي: محمد عبداللطيف حيات رئيس مجلس الإدارة ممثلاً عن الشركة الثالثة التجارية وعميسى موسى نائب الرئيس ممثلاً عن الشركة المتحدة للأدوية وكل من فواز علي الأسد هلال إبراهيم الدويخ ممثلاً عن الشركة الكويتية للخدمات الطبية وصفوان سعد عوض ممثلاً عن الشركة المتحدة للمختبرات وأعضاء في مجلس الإدارة.

● **تراجع في الأرباح بنحو 20,7%:** وبلغت ربحية السهم الواحد بنهاية التسعة أشهر الأولى من العام الحالي 13,49 فلوساً مقابل ربحية بلغت 17,2 فلوساً للسهم الواحد في الفترة المماثلة من العام الماضي.

● **456.9 ألف دينار خسائر 'مدينة الأعمال':** أعلنت شركة مدينة الأعمال الكويتية عن اعتماد مجلس إدارة الشركة يوم الأحد الموافق 11 نوفمبر الجاري البيانات المالية المرحلية للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2012، حيث أظهرت النتائج تحقيق الشركة لخسائر قدرها 456,9 ألف دينار تقريباً مقابل خسائر بنحو 7,46 ملايين دينار لنفس الفترة من العام الماضي، بتراجع في الخسائر تقدر نسبتها بنحو 94%.

● **وأفادت الشركة على موقع البورصة الإلكتروني أن خسارة السهم الواحد بنهاية التسعة أشهر الأولى من العام الحالي بلغت 0,58 فلوس مقابل خسارة بلغت 9,5 فلوساً للسهم الواحد في الفترة المماثلة من العام الماضي.**

● **876 ألف دينار خسائر 'دبي الأولي':** أعلنت شركة دبي الأولى للتطوير العقاري (دبي الأولي) أن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأحد الموافق 11 نوفمبر الجاري واعتمد البيانات المرحلية للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2012، حيث أظهرت النتائج تحقيق الشركة لخسائر قدرها 876 ألف دينار تقريباً مقابل خسائر بنحو 1,96 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي، بتراجع في الخسائر تقدر نسبتها بنحو 55,3%.

● **وذكرت الشركة على موقع البورصة الإلكتروني أن خسارة السهم الواحد بنهاية التسعة أشهر الأولى من العام الحالي بلغت 0,88 فلوساً مقابل خسارة بلغت 1,96 فلوساً للسهم الواحد في الفترة المماثلة من العام الماضي.**