

9 شركات تعلن مشاركتها في الحدث الذي يستمر 4 أيام تحت شعار «أقوى تجمع عقاري في الكويت»

«المسار»: طرح مشاريع بـ6,2 مليارات دولار في معرض الـراية للعقار الأحد المقبل

أعلن المدير العام لمجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات سعود عبدالعزيز مراد أن معرض الـراية للعقار الكويتي الذي ستدشنه المجموعة بعد غد ويستمر لمدة 4 أيام، وسيقام تحت شعار «أقوى تجمع عقاري في الكويت»، سيرطح مشاريع بقيمة إجمالية 6,2 مليارات دولار تنوزع على الكويت والخليج وباقي دول العالم.

وأوضح مراد في تصريح صحفي أن المعارض العقارية التي تنظّمها «المسار» باتت تستقطب اهتماما كبيرا من الشركات مما يؤشر في الوقت ذاته إلى رغبة حقيقية لدى الشركات لتجاوز الآثار السلبية للآزمة المالية العالمية وبمشاركة مازالت تلقي بظلالها على السوق العقارية المحلي، متوقعا أن يحظى المعرض بإقبال قياسي استنادا إلى تنوع المشاريع العقارية المطروحة في المعرض الذي يضم قلا وشققا سكنية وأراضي للبناء إلى جانب مشاريع وفرص استثمارية مميزة في دول خليجية وعربية وبعض الدول الأوروبية.

وأشار مراد إلى أنه بخصوص العقارات المحلية فإن «المسار» تقدمت

بطلب كشف عن العقارات والأراضي المعروضة بالكويت من خلال بلدية الكويت التي قامت بالتأكد من أن جميع العقارات المعروضة بالمعرض مطابقة لشروط البلدية الخاصة لقانون البلدية رقم 2005/5، مبينا

أن هذه الخطوات جاءت لضمان حقوق العملاء الراغبين في تلك عقارات أو أراض داخل وخارج الكويت وتكريس صداقة

ومعنا وعمليات الغش أو التديس وللتحقق من صدق الفرص المتاحة في الخارج مدى مطابقتها لمتاح المعروضة لحقيقتها على ارتفاع

الأسعار خصوصا في ظل ارتفاع المبيعات في شبهة الكويتيين في تلك العقارات بالخارج و

وقوع ارتفاع الأسعار وزيادة نسبة التضخم ونزلة الأراضي الكويتية وهو ما يدفع قطاعا

واسعا من المواطنين للبحث عن فرص لاستثمار ما لديهم من سيولة عن طريق شراء العقارات خارج بلادهم حتى أن غالبية المواطنين الكويتيين يسألون في المعارض

العقارية عن أسعار الأراضي في الخارج بغرض اقتنائها نظرا لتدني أسعارها مقارنة بأسعار الأراضي في الكويت.

ولفت إلى أن «المسار» حرصت على نوعية الشركات المشاركة في المعرض بمسابقة معايير متناقذة تتمثل في حصص هذه الشركات،

تنوع مشاريعها المطروحة، قدرتها على تحقيق قيمة مضافة للشريحة المستخدمة من زوار المعرض، بالإضافة إلى تعاملاتها ومشاريعها

وأنشائها. وأكد بقوله: «نحرص على استقبال شركات تطرح مشاريع متنوعة حفاظا على سمعة معرضنا وحرصنا السوية محليا، وتطبيقا

لضوابط شهادة الجودة العالمية الإيزو 9001/2000 علما بأن المجموعة حصلت على شهادة

الجودة العالمية (الإيزو) تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل

على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكملها، وهو ما يعكس القدرة التنافسية

للمجموعة العالمية (الإيزو) تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل

على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكملها، وهو ما يعكس القدرة التنافسية

للمجموعة العالمية (الإيزو) تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل

على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكملها، وهو ما يعكس القدرة التنافسية

للمجموعة العالمية (الإيزو) تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل

على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكملها، وهو ما يعكس القدرة التنافسية

للمجموعة العالمية (الإيزو) تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل

على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكملها، وهو ما يعكس القدرة التنافسية



مراد: غالبية

المواطنين يسألون في المعارض العقارية عن أسعار الأراضي في الخارج

المطيري: «كويت إدارة المشاريع»

تطرح «روضة الصفوة» في المدينة المنورة و«برج الجوار» في مكة المكرمة

السرطان: «وثة العقارية» تقدم شقق تملك في المهبولة

تتماشي مع شروط بنك التسليف والإدخار

العودة: «أبنية» تسوق صكوك فندق «أبسادور» العالمي

وتطرح أراضي في إنجلترا و«أكوايس» في مرسى علم

العومي: قل في «بركاء» وتسويق مجمع سكني في صلالة بسلطنة عمان

من «المدار للتطوير» الخوان: «الهدف الذكي» تطرح منتج القصر في سراييفو

بنسبهات في الدفع بالتقسيط لمدة عامين

إبراهيم: «باز للنظم» تسوق منتج باز سراييفو بنظام

حصص المشاع بملكية تامة غير محددة المدة

العتيبي: «أرض الجزيرة» تطرح قللاً بمساحات متنوعة

وبطابع خليجي وبتسهيلات لعمالها في سراييفو



سعود مراد



عبدالعزیز العودة



خالد العومي



عبدالعزیز الشداد



ضيف الله العتيبي



محمد إبراهيم



خالد علوان



فالح المطيري

تطلب دعم وتحفيز الاقتصاد الوطني.

كويت إدارة المشاريع

وفي سياق متصل، أعلنت شركة كويت لإدارة المشاريع عن مشاركتها بمعرض الـراية للعقار، حيث استهل مدير إدارة المبيعات للشركة فالح المطيري بالقول إن كويت لإدارة المشاريع تبني الشعب الكويتي في مكة المكرمة وروضة الصفوة في المدينة المنورة في المملكة العربية السعودية مما لها أثر كبير في نجاح المشاريع السكنية في المنطقة والعالم الإسلامي، مؤكداً أن الشركة من خلال مشاركتها بالمعرض ستقوم بعرض المشاريع وتعرف الجمهور على برج الجوار بنظام صكوك الارتفاع بدءه 99 عاما مكية الذي يعد الأهم والأبرز في مكة المكرمة من خلال المدة والموقع والسعر والإطالة وروضة الصفوة بنفس العقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وتابع المطيري قائلا: «هناك إقبال كبير من قبل المستثمرين في مشاريعنا، ويطول أجزاء كبيرة منه بالكامل على العكس العكس، وبعضها يطل على الحرم الشريف، فبعض الأجزاء تطل على قلب مكة المكرمة، ويقع البرج على مساحة 2260 مترا مربعا ويبعد عن الجوار عن الحرم (بوابة الملك عبدالعزیز) 225 مترا على شارع أجياد، وما يعزز سهولة الوصول إلى الحرم سيرا على الأقدام وبشكل مباشر.

وأضاف أن الشركة ستطرح أيضا مشروع روضة الصفوة في المدينة المنورة البالغ تكلفته 150 مليون ريال سعودي وهو عبارة عن فندق مطل على ساحة الحرم النبوي الشريف والبيع وهو أول فندق في المدينة المنورة يطرح بالمشاركة مع شركة أبلو للخدمات السياحية المتخصصة في تطوير وتطوير العقارات السياحية، وذلك في إطار حرص الشركة على تقديم خدمات متميزة للعملاء.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأضاف السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وتابع المطيري قائلا: «هناك إقبال كبير من قبل المستثمرين في مشاريعنا، ويطول أجزاء كبيرة منه بالكامل على العكس العكس، وبعضها يطل على الحرم الشريف، فبعض الأجزاء تطل على قلب مكة المكرمة، ويقع البرج على مساحة 2260 مترا مربعا ويبعد عن الجوار عن الحرم (بوابة الملك عبدالعزیز) 225 مترا على شارع أجياد، وما يعزز سهولة الوصول إلى الحرم سيرا على الأقدام وبشكل مباشر.

وأضاف أن الشركة ستطرح أيضا مشروع روضة الصفوة في المدينة المنورة البالغ تكلفته 150 مليون ريال سعودي وهو عبارة عن فندق مطل على ساحة الحرم النبوي الشريف والبيع وهو أول فندق في المدينة المنورة يطرح بالمشاركة مع شركة أبلو للخدمات السياحية المتخصصة في تطوير وتطوير العقارات السياحية، وذلك في إطار حرص الشركة على تقديم خدمات متميزة للعملاء.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأضاف السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأضاف السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

الأوروبية القابضة - الشركة المالكة لشركة أبنية - على مجموعة من الأراضي ذات مواقع متميزة تعد السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

التسويق للشركة باز محمد إبراهيم ان الشركة تطرح مشروعها الجديد في جمهورية البوسنة والهرسك «منتجع باز سراييفو» الذي يبعد عن مركز مدينة سراييفو 20 كيلومترا وعن مطار سراييفو الدولي 12,5 كيلومترا تقريبا بنظام حصص المبدأ، مشيرا إلى أن المشروع يتكون من مركز تجاري يضم مرافق عامة وخدمية ومولات تجارية بمساحات إجمالية قدرها 4583 مترا مربعا، ومساحات خضراء خارجية، بالإضافة إلى وحدات سكنية بنظام مختلف وعددها 160 وحدة بمساحة إجمالية وقدرها 9700 مترا مربعا ويتم بناء المشروع على أرض مساحتها في حدود 4000 متر مربع، ويتبع مالك حصص المشروع في باز سراييفو بملكية تامة غير محددة المدة وحصص معدلة على أرض المشروع والمركز التجاري. وأكد إبراهيم أن رعاية المعرض تأتي للتواصل مع عملائنا، فقد باتت شركة باز للتحسين العقاري على مستوى مشاريعها في سلطنة عمان خلال العام 2012 من خلال تطوير مرحلة جديدة من القلل في ولاية بركاء، مضيفا أن هذا المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

وأوضح أن الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في مجال العقار والتي تتمتع بالحوافز الاستثمارية المحيطة خاصة في مشروع (برج الجوار وروضة الصفوة)، مبينا أن برج الجوار سيكون جاهزا للتسويق خلال العام المقبل، وروضة الصفوة في منتصف العام الحالي.

وأشار إلى أن الشركة ستقوم لأول مرة بطرح أراض في إنجلترا بترخيص سكني وذلك نظرا لإقبال السوق الكويتي على مثل هذه المشاريع والمعروف بحبه الكبير وديارته بالعقارات الأوروبية وبخاصة البريطانية منها، حيث استحوذت الشركة الكويتية

شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المرأة الإسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن الربيع.

وأوضح السرحان إن مجموعة وثرة العقارية قد راعت في مشروعها المهيولة 362 لشقق التملك المزدن من الخصوصية والرحابة في عدد الغرف وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والهواتف.

وقال إن تصميم المشروع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ15 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقائنين، مشيرا إلى أن نظام التملك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تملك المشروع عبارة عن أراض تابعة للشركة يتم تطويرها من خلال بناء 100 قلا تقريبا بقيمة إجمالية لسعر البيع تزيد على 3,5 ملايين ريال عماني.

ولفت العتيبي إلى أن المشروع عبارة عن مجموعة قلل بمساحات مختلفة وتنتمتع بالطابع الخليجي وتطرحها الشركة بتسهيلات كبرى، مشيرا إلى أن مشروع الجزيرة الذي تقوم الشركة على تسويقه يعتبر ملكا للشركة بالكامل بعد أن أسست الشركة فرعا لها في سراييفو، مشيرا إلى أن المشروع يتكون من قلل ذات مساحات مختلفة، وأن مشروع الجزيرة يقام في مدينة سراييفو عاصمة دولة البوسنة التي تعتبر محطة سياحية مفضلة بسبب موقعها الجغرافي المتميز وأقربه من دول أوروبا الغربية مثل ألمانيا والنمسا وغيرها حيث يمكن الوصول لها خلال ساعات بالسيارة وبحود ساعة واحدة بالطيران، وتتميز بطبيعتها الخلابة ومناخها المعتدل وقراء تراثها الثقافي.

وقال إن مشروع الجزيرة يمتاز بإطلالة رائعة على وسط المدينة وأقربه منها، وكذلك بالقرب من منطقة الألبجا الشهيرة بالسباحة وأيضا المصحات العلاجية وأقربه من نهر البوسنة، وأن الشركة استطاعت أن تقوم بعمل 4 تصاميم بناء مختلفة للقياسات تتناسب مع جميع العائلات، مشيرا إلى أن التصميم تم تنفيذها بدقة عالية وروعة متناهية وتأخذ الطابع الخليجي المميز والرقي.

وبين العتيبي أن الشركة تمتلك المشروع بالكامل وستقوم بتسويقه في الكويت، في حين تقوم أيضا على بناء القلل والتشطيبات بما يتناسب مع أذواق العملاء المتميزين، لافتا إلى أن مساحات القلل تتناسب مع كافة الشرائح وبمواقع متميزة.

وأضاف بالقول «البوسنة والهرسك تعتبر من البلدان الغنية بالثروات الطبيعية من ينابيع المياه الساخنة فهي من الدول النادرة في العالم التي تصل مياه انهارها للشرق والتي تعتبر مياهها سليمة وصحية وجاهرة للشرب دون معالجة».

وتابع بقوله: «البوسنة تتمتع بمميزات كثيرة أبرزها عدد المجمعات البحرية على طول الساحل البوسني الممتد على البحر الأدرياتيكي وصولا إلى منتجع بلدة نيو، مشيرا إلى أن البوسنة تعتبر محطة سياحية مفضلة بسبب موقعها الجغرافي وطبيعتها الخلابة ومناخها المعتدل وقراء تراثها الثقافي. وختم العتيبي قائلا:

«نحن نؤمن وحرصنا على الأسعار المنخفضة والاعية وهافة تنتمي إلى السوق المحلية ومن شأنها أن توفر كافة البيانات والمعلومات عن العقارات إلى جانب بحث ودراسة المشاريع المستقبلية فضلا عن تقديم التقديرات العقارية في شكل متميز وهدف مبني على عنصر الشفافية لافتا إلى أن الشركة تسعى إلى التوسع في تقديم خدماتها على المستوى الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط ومنطقة شمال أفريقيا في ضوء خطتها التوسعية المستقبلية، كما تهدف استراتيجيتها إلى الدخول في استثمارات مع شركات عقارية ومزيلة وفق تطلعات «إعمار» الرامية إلى العالمية.

وأوضح أن «إعمار الأهلية» تعمل على تقديم كافة الخدمات العقارية بشكل متخصص وتميز للأفراد والمؤسسات والقطاعات الأهلية والحكومية والشركات الاستثمارية وملاك العقارات والمستثمرين المطورين العقاريين على المستوى المحلي والإقليمي وذلك بطريقة تقوم على دراسة مسقة وتحليل علمي وأسس سليمة تتطلع الشركة إلى تنفيذها مع جديد ومتم في مجال المشروعات العقارية حيث إنها دائمة البحث عن أهداف الشركة المستقبلية لتقديم المساهمات ذات التأثيرات الفعالة في تطوير ونمو الاقتصاد المحلي حيث تعمل «إعمار الأهلية» جاهدة على أن تكون مقالا يحتذى من قبل الشركات العقارية الأخرى وتقديم السبل والأدوات المناسبة للشركات العقارية في دول المجلس ونسبيا في دول مجلس التعاون وذلك نتيجة لارتفاع أسعار العقار في دول المجلس وتدني أسعارها في دول الخليج والشرق الأوسط، كما تكفيل في تقديم المعلومات والبيانات العقارية المطلوبة من قبل المستثمر العقاري بكل ما تحمله كلمة شفافية من معنى، كذلك تسعى «إعمار الأهلية» في المستقبل إلى إنشاء شركة خليجية يشهد لها بالخبرة والمفردة على التفاعل مع المعطيات والمعلومات السوق العقارية الخليجية.

وأفاد الشداد بأن التقديرات العقارية تعد من أهم ما تقدمه الشركة من خدمات، مبينا أنها تتمثل في عمليات التقييم وتحديد الأهمية الاستراتيجية للعقارات على المستويين القريب والبعيد إضافة إلى تقدير القيمة الحالية والمتوقعة للسوق خلال السنوات المقبلة.

وأشار مراد إلى أنه بخصوص العقارات المحلية فإن «المسار» تقدمت بطلب كشف عن العقارات والأراضي المعروضة بالكويت من خلال بلدية الكويت التي قامت بالتأكد من أن جميع العقارات المعروضة بالمعرض مطابقة لشروط البلدية الخاصة لقانون البلدية رقم 2005/5، مبينا

أن هذه الخطوات جاءت لضمان حقوق العملاء الراغبين في تلك عقارات أو أراض داخل وخارج الكويت وتكريس صداقة ومناخا وروضة الصفوة في مكة المكرمة والارتفاع الواسع من قبل المواطنين للبحث عن فرص لاستثمار ما لديهم من سيولة عن طريق شراء العقارات خارج بلادهم حتى أن غالبية المواطنين الكويتيين يسألون في المعارض العقارية عن أسعار الأراضي في الخارج بغرض اقتنائها نظرا لتدني أسعارها مقارنة بأسعار الأراضي في الكويت.

ولفت إلى أن «المسار» حرصت على نوعية الشركات المشاركة في المعرض بمسابقة معايير متناقذة تتمثل في حصص هذه الشركات، تنوع مشاريعها المطروحة، قدرتها على تحقيق قيمة مضافة للشريحة المستخدمة من زوار المعرض، بالإضافة إلى تعاملاتها ومشاريعها وأنشائها.

وأكد بقوله: «نحرص على استقبال شركات تطرح مشاريع متنوعة حفاظا على سمعة معرضنا وحرصنا السوية محليا، وتطبيقا لضوابط شهادة الجودة العالمية الإيزو 9001/2000 علما بأن المجموعة حصلت على شهادة الجودة العالمية (الإيزو) تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكملها، وهو ما يعكس القدرة التنافسية