الأنباء
الاثنين 5 نوفمبر 2012

سمو الشيخ جابر المبارك يستمع من محمد الشايع لشرح عن مراحل التوسعة الجديدة في الأڤنيوز

.. ويتجول في مناطق التوسعة الجديدة

رفعت المساحة التأجيرية للمجمع إلى 270 ألف متر مربع

رئيس الوزراء يفتتح مناطق التوسعة الجديدة في «الأڤنيوز»

سمو رئيس الوزراء يزيح الستار عن التوسعة الجديدة بحضور محمد الشايع

هدية تذكارية لسمو رئيس الوزراء الشيخ جابر المبارك من محمد الشايع

قام سمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ جابر المبارك بزيارة خاصة لمناطق الأڤنيوز الجديدة أمس وكان في استقباله رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة المباني محمد عبدالعزيز الشايع حيث قام بجولة في أرجاء التوسعة الجديدة واطلع على المناطق المختلفة التي ستفتح أبوابها للجمهور غدا.

هذا وقد حضر الحفل عدد من الوزراء المعنيين وكبار المسؤولين في ديوان سمو رئيس مجلس الوزراء.

وعقب قص الشريط التقليدي جال سموه على أرجاء ومرافق المشروع في الجزء الجديد واستمع الى شرح مفصل من رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لشركة المباني محمد عبدالعزيز الشايع عن المشروع وما يمثله من واجهة حضارية واقتصادية لدولة الكويت.

هذا وعبر سموه عن تقديره واعتزازه لما يقوم به القطاع الخاص في الكويت من دور بارز وحيوي في دعم النشاط الاقتصادي مؤكدا أن القطاع الخاص وتاريخه الحافل كان ومازال أحد الروافد الهامة والرئيسية في التنمية بالكويت.

وأشاد سموه في هذا الشأن بالجهد الوطني الكبير والمبدع الذي تقوم به شركة المباني ممثلة في رئيس مجلس ادارتها والعضو المنتدب محمد عبدالعزيز الشايع والذي تجني دولة الكويت ثماره الاقتصادية والتنموية والتجارية.

وأشار سموه إلى أن الحكومة لن تألو جهدا في دعم القطاع الخاص واتاحة الفرصة له للمشاركة والمساهمة في المشاريع التنموية التي تشهدها الكويت في المرحلة الحالية والمستقبلية مؤكدا أن الحكومة بادرت بإصدار عدد من المراسيم التي من شأنها دعم الاقتصاد الكويتي وتعزيز الآثار الايجابية التي تترتب على دعم المشاريع الكبيرة والصغيرة في البلاد.

واستذكر سموه في هذا الصدد العديد من المشاريع السابقة واللاحقة التي وضعت الكويت في مصاف الدول النشطة اقتصاديا وتجاريا وماليا رغم التحديات التي واجهها الاقتصاد الكويتي خلال الأزمة المالية العالمية واستطاع بكل اقتدار تخطيها لما يتمتع به من خبرة واسعة في تنفيذ المشاريع التنموية داخل الكويت وخارجها.

الشايع: استثمار «المباني» في الأڤنيوز من حيث قيمة الإنشاء واستثمار المستأجرين يصل إلى مليار دينار حتى نهاية جميع مراحل المشروع

ورافق سمو رئيس مجلس الوزراء أثناء الجولة كل من وزير الأشغال العامة ووزير الدولة لشؤون البلدية د.فاضل صفر ووزيرة التنمية والتخطيط ووزيرة الدولة لشؤون مجلس الأمة د.رولا دشتي ووزير المالية ووزير التربية والتعليم العالي بالوكالة د.نايف الحجرف ووزير المواصلات وزير الشؤون الاجتماعية والعمل بالوكالة م.سالم مثيب الاذينة ووزير الإعلام ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء الشيخ محمد العبدالله ووزير الكهرباء والماء ووزير الدولة لشؤون البلدية م. عبدالعزيز الابراهيم.

وتقدم محمد عبدالعزيز الشايع بالشكر لسمو رئيس مجلس الوزراء لزيارته اليوم بمناسبة افتتاح المناطق الجديدة للأڤنيوز التي ستستقبل زوارها غدا مشيرا إلى أن هذه المرحلة تأتي ضمن خطط التوسع المستقبلية للأڤنيوز وأشار إلى أن الاستثمار في الأڤنيوز من قبل شركة المباني من حيث قيمة الإنشاء واستثمار المستأجرين يصل إلى مليار دينار حتى نهاية جميع مراحل المشروع.

وبيّن أن الأڤنيوز يعد حاليا أحد أكبر المجمعات التجارية في العالم والوجهة الأولى في عالم التسوق والترفيه على مستوى الكويت والمنطقة أيضا.

وتزدان تجربة التسوق بالأڤنيوز بافتتاح المناطق الجديدة التي ستضيف بعدا جديدا لن يجده المتسوق إلا في الأڤنيوز والذي يعد أحد أكبر المجمعات التجارية في العالم، حيث تتضمن المناطق الجديدة أكثر من 400 محل تجاري ومن أشهر العلامات التجارية العالمية والمحلية والتي سيتم افتتاحها تباعا وهي منطقة غراند أفنيو، برستيج، سوكو، المول والسوق، لتضاف إلى المناطق الحالية وهي فرست أفنيو، وسكند أفنيو.

وتتميز المناطق الجديدة بتصميم عمراني خلاب يجمع عددا من المدارس العمرانية المتنوعة، يمنح كل منطقة هوية خاصة تختلف عن الأخرى والمستوحاة من أعرق المدن في العالم مما يجعل من تجربة التسوق في الأڤنيوز تجربة متجددة ومختلفة في كل مرة. كما تتميز بمزيج من العلامات التجارية المتنوعة من أشهر دور الأزياء العالمية والمطاعم والترفيه.

وتبلغ المساحة التأجيرية للأڤنيوز مع افتتاح المناطق الجديدة حوالي 270 ألف متر مربع، ويتضمن أكثر من 800 محل تجاري، ومواقف سيارات تسع لحوالي 10000 سيارة.

التوسعة تتضمن أكثر من 800 محل تجاري ومواقف سيارات تسع لحوالي 10 آلاف سيارة

وتغطي جميع المناطق الجديدة بمادة «اي تي اف اي» والتي تجعل من الأڤنيوز ثاني أكبر مشروع على مستوى العالم مغطى بهذه المادة، والتي تتميز بمرور ضوء الشمس دون الحرارة مما يعطي الشعور بالتسوق في الخارج كما هو في أشهر شوارع التسوق في العالم كشارع أوكسفورد والشانزليزيه.

وعلى عكس أجواء التسوق التقليدية، تعطي منطقة غراند أفنيو شعورا مختلفا للمتسوقين من خلال تصميم نمط فريد مستوحى من أجواء أعرق المدن العالمية حيث تمتد منطقة غراند أفنيو على مسافة تصل الى حوالي 500 مترا وبعرض طوله 22 مترا والمزينة بأشجار النخيل على جانبي الطريق والمضاءة بإنارة تجمع بين التصميم الحديث والتصميم الكلاسيكي.

وتتميز المنطقة بالتنوع في كل التفاصيل بدءا من الشوارع المرصوفة بأحجار استوردت من مختلف دول العالم مثل (تركيا، إسبانيا، الصين وإيطاليا)، مرورا بالواجهات المختلفة التي تشكل مزيجا فنيا جذابا والشرفات العالية التي تطل على المنطقة الفسيحة، وانتهاء بالعلامات التجارية المتنوعة التي يصل البعض منها للمرة الأولى الى الشرق الأوسط.

وتبدأ منطقة غراد افنيو بساحة المطاعم (غاليريا) التي تعتبر حلقة الوصل بين منطقتي فرست افنيو وسكند افنيو من جهة وبين المناطق الجديدة من جهة أخرى ويمكن الوصول لها من خلال مداخل متعددة للتمتع بالمنطقة المخصصة لنخبة المقاهي والمطاعم على مساحة مفتوحة.

ويستند السقف إلى أربعة أعمدة مترابطة ببعضها تزينها إضاءة موزعة بعناية وبجمال تتشكل من 700 بلورة مصنوعة من مادة الايكليريك والمعلقة بعناية على الأعمدة الشاهقة لتنير بذلك المساحات المائية والزراعية الموزعة في الزوايا المختلفة.

ويعد الأڤنيوز من أكثر الأماكن زيارة حيث وصل معدل الزوار خلال العام الى أكثر من 24 مليون زائر، إضافة الى أن معدل الوقت الذي يقضيه الزوار في الأڤنيوز يعتبر مرتفعا وفق دراسات السوق المتعارف عليها دوليا.

سمو الشيخ جابر المبارك مع محمد عبدالعزيز الشايع

.. وخلال تجول سموه في التوسعة الجديدة

منظر عام لمناطق التوسعة الجديدة