

سيطرت حالة من التباين في الأداء على مؤشرات سوق الكويت للأوراق المالية خلال تعاملات الأسبوع الماضي، وذلك بسبب اختلاف التوجهات المضاربة على مدار جلسات الأسبوع. ولكن السمة التي كانت غالبية على الأداء هي تبادل المراكز من خلال التخارج من أسهم معينة بهدف شراء أسهم أخرى. وبنهاية تعاملات الأسبوع تراجع جميع المؤشرات ولكن بقدر محدود نتيجة وجود عمليات تجميع لكثير من الأسهم بهدف المضاربة وذلك في مقابل عمليات البيع لجني الأرباح، وعلى اثر موجة بيع امتدت لثلاث جلسات متتالية لم يتمكن المؤشر العام للسوق من الحفاظ على مستوى 6000 نقطة الذي بلغه مع مستهل تعاملات الأسبوع، وخسر مؤشر كويت 15 أكثر من 5 نقاط بنهاية التعاملات نتيجة عمليات البيع التي شملت عددا من الأسهم التي يتكون منها المؤشر، ولكنه حافظ على مستوى 1000 نقطة.

كتاب: شريف حمدي

204,7 ملايين خسائر القيمة السوقية وتراجع السعري 0,4% والوزني 0,6% وكويت 15 بنسبة 0,5%.

توقعات بعودة النشاط الإيجابي للسوق في ظل تجهيز 4 مراسيم لتنشيط الاقتصاد

مكاسب سوقية كبيرة بلغت نسبتها 19,2٪، ومن المتوقع ان يواصل السهم حالة النشاط التي يشهدها منذ فترة، خاصة انه يعد من الأسهم التي تحظى باهتمام المضاربين بشكل كبير. وكان السهم قد شهد تداولات قوية على اثر تداول معلومات عن استرداد مخصصات تفوق قيمتها 17 مليون دينار وهو ما نفتته الشركة فيما بعد، وبيولوج السهم المستوى السعري الحالي يكون قد وصل لأعلى مستوى منذ أكثر من عام تقريبا وهو ما يدل على ثقة المتداولين في السهم.

7
تمويل الخليج..
مكاسب محدودة

جاء بيت التمويل الخليجي في المرتبة السابعة من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 179,3 مليون سهم نفذت من خلال 1596 صفقة بلغت قيمتها 6,7 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار فلس واحد ليرتفع الى مستوى 37 فلسا، وتم تداول السهم في حدود سعرية تراوحت بين 39 فلسا كحد أعلى و36 فلسا كحد أدنى، وحقق سهم تمويل الخليج ارتفاعا محدودا بعد تداولات قوية على مدار جلسات الأسبوع الماضي، ونتيجة هذا النشاط حقق السهم مكاسب سوقية بلغت 1,4٪، ويتنظر ان يواصل السهم حالة النشاط التي يشهدها منذ فترة رغم حالة التذبذب التي يتعرض لها السهم نتيجة المضاربة، كما ينتظر ان يعلن البنك عن نتائجها المالية للتسعة أشهر وسط توقعات باستمرار تحقيق الربحية خاصة ان البنك عاد لنشاطه الاستثماري وذلك عبر تطوير المركز المالي والمجمع التجاري بمرقا تونس المالي.

8
السلام..
صعود

حل سهم شركة مجموعة السلام القابضة في المرتبة الثامنة من حيث القيمة، إذ تم تداول 28,2 مليون سهم نفذت من خلال 650 صفقة بقيمة بلغت 6,6 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بواقع 4 فلوس ليرتفع إلى مستوى 240 فلسا للسهم بحدود سعرية تراوحت بين 240 فلسا كحد أعلى و230 فلسا كحد أدنى. وواصل سهم السلام تداولاته النشطة على مدار جلسات الأسبوع الماضي، وبلغت مكاسب السهم السوقية بعد نهاية التعاملات 1,7٪، ومن المتوقع ان يستمر النشاط على السهم خلال المرحلة المقبلة، خاصة ان مجموعة السلام تسعى إلى التوسع خلال الفترة المقبلة عبر اقتناص فرص بعض الفرص التشغيلية المتاحة في السوق المحلي إلى جانب أسواق خليجية وإقليمية، ومن المنتظر ان يواصل سهم السلام نشاطه خلال المرحلة المقبلة التي ستشهد حسب التوقعات تحسنا في أداء السوق بشكل عام من خلال ضخ سيولة جديدة.

9
بيتك..
استقرار

جاء سهم بيت التمويل الكويتي في المرتبة التاسعة من حيث القيمة، إذ تم تداول 5,7 ملايين سهم نفذت من خلال 342 صفقة بقيمة بلغت 4,4 ملايين دينار، وأغلق السهم مستقرا عند مستوى أغلاق الأسبوع الماضي وهو 770 فلسا، وتم تداول السهم بحدود سعرية تراوحت بين 780 فلسا كحد أعلى و750 فلسا كحد أدنى. وحافظ سهم بيتك على مستوى 770 فلسا رغم تعرض الاسهم والقيادة للترافع في الجلسات الاخيرة بعد النشاط الكبير الذي شهدته نتيجة دخول المحفظة الوطنية على هذه النوعية من الأسهم في الأسبوع قبل الماضي، ويترقب المتعاملون نتائج بيتك في التسعة أشهر، ومن المتوقع ان يشهد السهم نشاطا خلال المرحلة المقبلة نظرا لأن سهم بيتك يعد من الأسهم التي تحظى بثقة العملاء خاصة ان بيتك بدأ بالفعل في تطبيق خطة جديدة يسعى من خلالها لتعظيم أرباحه التشغيلية، ويعتمد في ذلك على النشاط الإيجابي لبيتك على مستوى الأسواق المحلية والإقليمية.

10
أنوفست..
نشاط إيجابي

حل سهم شركة أنوفست في المرتبة العاشرة من حيث القيمة، إذ تم تداول 78,1 مليون سهم نفذت من خلال 1042 صفقة بقيمة بلغت 4,2 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بواقع 4 فلوس ليرتفع إلى مستوى 56 فلسا للسهم بحدود سعرية تراوحت بين 57 فلسا كحد أعلى و50 فلسا كحد أدنى. وحقق سهم أنوفست مكاسب سوقية بنهاية تعاملات الاسبوع الماضي بنسبة 7,7٪ نتيجة استمرار النشاط الإيجابي للسهم كواحد من الأسهم الخليجية التي تحظى باهتمام المضاربين في الوقت الحالي، وبيولوج السهم مستوى 56 فلسا يكون السهم قد بلغ أعلى مستوياته منذ ثلاثة أشهر.

مستوى 47 فلسا، وتم تداوله في حدود سعرية تراوحت بين 49 فلسا كحد أعلى و46 فلسا كحد أدنى. واصل سهم أبيار نشاطه المضاربي خلال تعاملات الأسبوع الماضي، وحافظ السهم على بقائه قريبا من مستوى الـ 50 فلسا الذي بات قريبا من بلوغه، وكان السهم قد شهد خلال الأسبوع قبل الماضي أعلى ارتفاع له منذ أكثر من أربعة أشهر، وبنهاية تعاملات الأسبوع يكون السهم قد حقق مكاسب سوقية بنسبة 2,2٪، ومتوقع للسهم ان يستمر في نشاطه المضاربي خلال المرحلة المقبلة نظرا لعدة عوامل أبرزها تداول معلومات تفيد بأن الشركة توصلت لاتفاق تسوية مع أحد البنوك الخليجية بقيمة 49 مليون درهم، فضلا عن قيام الشركة مؤخرا بتوقيع عقد نهائي لاستئجار أرض في دبي بقيمة 18,5 مليون درهم سنويا عن طريق شركة تابعة، وهذه العوامل الإيجابية تجعل السهم مرغوبا من المضاربين.

4
الخليجي..
تداولات قوية

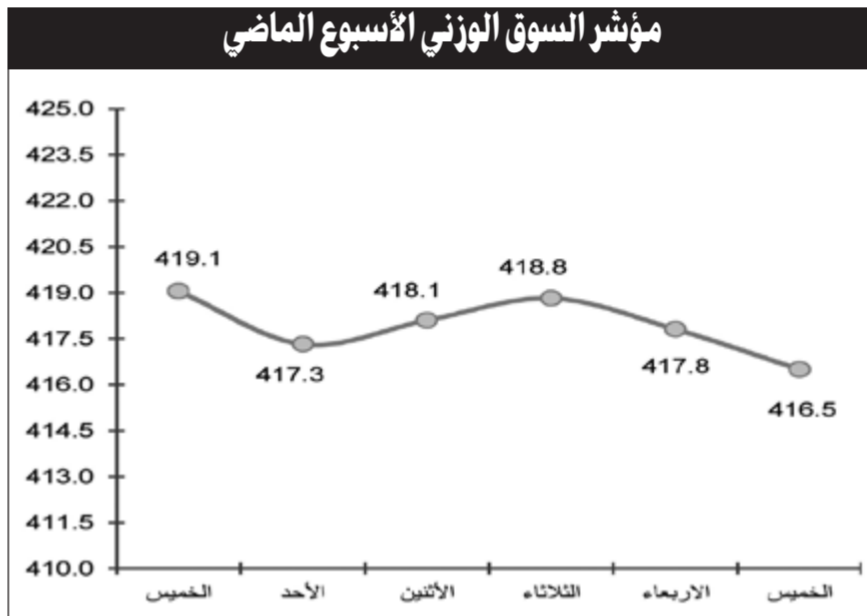
حلت شركة بيت للاستثمار الخليجي في المرتبة الرابعة من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 229,9 مليون سهم نفذت من خلال 1877 صفقة بلغت قيمتها 8,7 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 6 فلوس ليرتفع الى مستوى 41 فلسا، وتم تداول السهم في حدود سعرية تراوحت بين 41 فلسا كحد أعلى و36 فلسا كحد أدنى. وحقق سهم الخليجي ارتفاعات كبيرة بعد اغقالات نهاية الأسبوع الماضي، وذلك على اثر استهدافه من قبل شريحة كبيرة من المتعاملين الامر الذي أدى إلى زيادة المكاسب السوقية للسهم التي بلغت نسبتها 15,5٪، وشهد السهم انشط تداولاته في جلستي الأربعاء والخميس، ويبدو ان هناك توقعات إيجابية حول نتائج الشركة في التسعة أشهر الأولى من العام الماضي خاصة ان الشركة كانت قد أعلنت مؤخرا عن اتمام صفقة بيع حصتها في شركة سما التعليمية وحققت من ورائها ربحا مقداره 2,6 مليون دينار ستظهر في ميزانية الربع الثالث من العام الحالي، ومتوقع ان يواصل الخليجي نشاطه الذي يشهده منذ فترة ليست بقصيرة.

5
الإثمار..
مكاسب سوقية

جاء سهم بنك الإثمار في المرتبة الخامسة من حيث القيمة، إذ تم تداول 156,3 مليون سهم نفذت من خلال 1709 صفقات بلغت قيمتها 8,5 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 6 فلوس ليصل إلى مستوى 56 فلسا، وتم تداوله في حدود سعرية تراوحت بين 58 فلسا كحد أعلى و49 فلسا كحد أدنى. واستمر سهم الإثمار في نشاطه الإيجابي خلال تعاملات الأسبوع الماضي بعد ان شهد عمليات تجميع قوية خلال الجلسات الكبيرة، غير ان السهم تعرض لعمليات بيع بهدف جني الأرباح السريعة ليحقق السهم بعض ما حققه من مكاسب خلال تعاملات الأسبوع، ومن المتوقع ان يستمر الإقبال على سهم الإثمار خاصة ان البنك في طور دراسة الاندماج مع بنك الإجارة، كما انه يصد مناقشة زيادة رأس المال إلى 757 مليون دولار في 21 أكتوبر الجاري.

6
صكوك..
مكاسب كبيرة

حل سهم شركة صكوك القابضة في المرتبة السادسة من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 123,9 مليون سهم نفذت من خلال 1785 صفقة بلغت قيمتها 7,1 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 10 فلوس ليرتفع إلى مستوى 62 فلسا، وتم تداول السهم في حدود سعرية تراوحت بين 62 فلسا كحد أعلى و51 فلسا كحد أدنى. وشهد سهم صكوك ارتفاعات ملحوظة على مدار الأسبوع الماضي، وعلى اثر هذا النشاط حقق السهم



1,3: نسبة ارتفاع
قيمة التداول
البالغة 158,1
مليون دينار

جاء سهم بنك الكويت الوطني في المرتبة الثانية من حيث القيمة، إذ تم تداول 9,4 ملايين سهم نفذت من خلال 183 صفقة بقيمة بلغت 9,3 ملايين دينار، وأغلق السهم مستقرا عند مستوى 990 فلسا للسهم بحدود سعرية تراوحت بين دينار كحد أعلى و980 فلسا كحد أدنى. شهد سهم الوطني نشاطا ملحوظا خلال تعاملات الأسبوع الماضي، ولكنه أقل مستقرا عند مستوى انغلاق السهم، ومن المتوقع ان يحافظ سهم الوطني على نشاطه الإيجابي بلغ مستوى الدينار ولكن عمليات جني الأرباح التي تعرضت لها جميع الأسهم سواء القيادية أو الرخيصة قلصت مكاسب جني الأرباح السريعة ليحقق السهم بعض ما حققه من مكاسب خاصة بعد النتائج المرضية التي أعلن عنها البنك في التسعة أشهر الأولى من 2012 والتي تجاوزت 228,9 مليون دينار مقارنة مع 225,6 مليون دينار في ذات الفترة من العام الماضي، وجاءت هذه النتائج القوية رغم ضعف الأوضاع الاقتصادية والصعوبة التي تتلوي عليها البيئة التشغيلية، فضلا عن خفض قيم كثير من الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية، وتعد هذه النتائج بمثابة دليل جديد على متانة الوضع المالي للوطني.

3
أبيار..
ارتفاع

جاء سهم شركة أبيار للتطوير العقاري في المرتبة الثالثة من حيث القيمة، إذ تم تداول 195,2 مليون سهم نفذت من خلال 1241 صفقة بلغت قيمتها 9,1 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار فلس واحد ليرتفع إلى

وعلى مستوى المتغيرات ارتفع المعدل اليومي لقيمة التداول لتصل إلى 30 مليون دينار وهو مستوى جيد مقارنة بفترات سابقة، كما ارتفعت أحجام التداول اليومي لمستويات تجاوزت الـ 460 مليون سهم، أما على مستوى الصفقات فقد بلغ معدلها اليومي 6590 صفقة، وهي معدلات تشير إلى تحسن أداء السوق بشكل عام.

ومن المتوقع ان يعود السوق لنشاطه الإيجابي خلال الجلسات المقبلة نظرا لعدة اعتبارات أهمها:

● **أولا:** الاستعداد لتجهيز 4 مراسيم لتنشيط الوضع الاقتصادي للسلا، تتضمن تعديلات على قوانين الـ B.O.T والخصخصة والمناقصات والشركات.
● **ثانيا:** صدور مرسوم أميري بحل مجلس 2009 وبدء مرحلة التجهيز لانتخابات جديدة، وهو الأمر الذي أنهى حالة من الجدل السياسي الذي كثيرا ما ألقى بظلاله السلبية على الوضع الاقتصادي بشكل عام والبورصة الكويتية بشكل خاص.
● **ثالثا:** قيام بنك الكويت المركزي بخفض الفائدة على الودائع البنكية من 2,5 إلى 2٪، وهو الأمر الذي ظهرت آثاره سريعا على البورصة من خلال زيادة معدلات السيولة بشكل واضح.

● **رابعا:** استمرار تحرك المحفظة الوطنية ودعمها للأسهم القيادية وهو ما يكرس لمرحلة استقرار يعيشها السوق في الوقت الراهن وذلك على الرغم من تعرض بعض الأسهم القيادية للمضاربة في الجلسات الأخيرة.

● **خامسا:** بدء مرحلة الكشف عن النتائج المالية لفترة التسعة أشهر الأولى من العام الحالي والتي استهلها البنك الوطني بتحقيق نمو في الأرباح يبشر بالتفاؤل.

● **سادسا:** عودة الرخم على مجموعة كبيرة من الأسهم الرخيصة وفي مقدمتها أسهم بعض الجامعات مثل المدينة وايفا، فضلا عن كثير من الأسهم الفردية خاصة في القطاع العقاري.

ورغم تعدد عوامل التفاؤل المتوافرة في السوق، إلا ان هناك مخاوف من إعلان بعض البنوك عن انكماش في الأرباح في ظل استمرار سياسة أخذ الخصصات، فضلا عن مخاوف من وجود خسائر لدى عدد كبير من الشركات في قطاعات مختلفة.

وشهدت تداولات الأسبوع الماضي تراجع المؤشر السعري بمقدار 26,4 نقطة ليغلق عند مستوى 5968,9 نقطة بانخفاض نسبته 0,4٪، وتراجع المؤشر الوزني بمقدار 2,6 نقطة ليغلق عند مستوى 416,5 نقطة بتراجع نسبته 0,6٪ مقارنة مع الأسبوع قبل الماضي.

وبلغ إجمالي القيمة المتداولة 158,1 مليون دينار بارتفاع بلغت نسبته 1,3٪، فيما سجلت كميات الأسهم المتداولة ارتفاعا بنسبة 15,1٪ لتبلغ مع نهاية الأسبوع 32,915 مليار سهم نفذت من خلال 32,915 صفقة.

وشهدت أسهم 163 شركة من أصل 199 شركة تشكل 81,9٪ من الأسهم حركة تداول ما بين ارتفاع وهبوط، حيث سجلت أسهم نحو 52 شركة تمثل 31,9٪ ارتفاعا، فيما سجلت أسهم نحو 72 شركة تمثل 44,2٪ تراجعاً.

في حين استقرت أسعار أسهم 39 شركة تمثل 23,9٪ من إجمالي الأسهم المتداولة في سوق الكويت للأوراق المالية. وفي المقابل لم تشهد أسهم نحو 36 شركة تمثل 18,1٪ من إجمالي الأسهم المدرجة بالبورصة أي تداولات على مدار جلسات الأسبوع الماضي.

وبنهاية التداولات بلغت القيمة الراسمالية للشركات المدرجة بالسوق 28,942,6 مليون دينار بانخفاض قدره 204,7 ملايين دينار تعادل 0,7٪، وعلى مستوى القطاعات جاء قطاع الخدمات في صدارة القطاعات من حيث قيمة الأسهم المتداولة، إذ تم تداول 958,2 مليون سهم بلغت قيمتها 51,9 مليون دينار تمثل نحو 32,8٪ من إجمالي القيمة المتداولة.

فيما جاء قطاع العقار في المركز الثاني وذلك من خلال تداول 856 مليون سهم قيمتها 48,4 مليون دينار تمثل نحو 30,6٪ من إجمالي القيمة.

فيما حل قطاع البنوك ثالثا وذلك من خلال تداول 191,2 مليون سهم بلغت قيمتها 29,7 مليون دينار تمثل نحو 18,8٪ من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة.

1
رمال..
تصدر النشاط

تصدر سهم رمال الكويت العقارية نشاط السوق خلال تعاملات الأسبوع الماضي من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 29,05 مليون سهم نفذت من خلال 630 صفقة بلغت قيمتها 11,8 مليون دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 35 فلسا ليرتفع إلى مستوى 400 فلس، وتداول السهم في حدود سعرية تراوحت بين 430 فلسا كحد أعلى و385 فلسا كحد أدنى.

شهد سهم الرمال نشاطا استثنائيا خلال تعاملات الأسبوع الماضي، وغلب على تعاملات السهم البيع بشكل لافت خاصة عقب عودة السهم للتداول بعد الإيقاف للكشف عن تفاصيل صفقة استحواذ خارجية.

ونتيجة لهذا البيع خسّر السهم نحو 8,0٪ من قيمته السوقية، ورغم انخفاض سهم رمال في تعاملات الأسبوع الماضي إلا انه قد يشهد عودة للشراء مرة أخرى خاصة انه من الأسهم التي تحظى باهتمام كبير من قبل المضاربين.

كما ان الشركة دائما ما تثار حولها الأخبار الإيجابية التي تشجع على الإقبال على السهم، ومن هذه الأخبار تصريحات الرئيس التنفيذي للشركة عن بدء الخطوات العملية لتنفيذ المرحلة الأولى من مشروع أرض الجذاف في دبي والتي تفوق تكلفته المليار درهم إماراتي، كما انه أوضح ان مفاوضات شراء فندق في مصر مازالت مستمرة للحصول على أفضل سعر، الأمر الذي يجعل شركة رمال في دائرة اهتمام المتعاملين وخاصة المضاربين بشكل مستمر.

تحليل شركة الاستثمارات الوطنية لنشاط سوق الكويت للأوراق المالية – مقارنة مؤشرات التداول				
التغير	مؤشرات التداول خلال الفترة الشهرية من		البيان	مؤشر
	2012/10/4	2012/10/11		
+	25,6	4,672,3	مؤشر NIC50 (نقطة)	4,672,3
+	26,4	5,968,9	مؤشر السوق السعري (نقطة)	5,968,9
+	2,6	416,5	مؤشر السوق الوزني (نقطة)	416,5
+	5,1	1,000,0	مؤشر كويت 15 (نقطة)	1,000,0
+	300,746,424	2,009,618,852	كمية الأسهم المتداولة (سهم)	2,310,365,276
+	1,637	34,588	عدد الصفقات المتداولة (صفقة)	32,951
+	2,062,637	156,125,500	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	158,188,137
+	61,149,285	401,923,770	المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)	462,073,055
+	327	6,918	المعدل اليومي لعدد الصفقات (صفقة/يوم)	6,590
+	412,527	31,225,100	المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	31,637,627
+	35,000	120,000	عدد الأسهم المتداولة بالسوق (الأجل سهم)	155,000
+	2	4	عدد الصفقات المتداولة بالسوق (الأجل صفقة)	2
+	1,962	49,405	قيمة الأسهم المتداولة بالسوق (الأجل د.ك.)	51,367
+	204,673,069	29,147,258,497	قيمة السوقية للشركات المدرجة بالسوق (د.ك.)	28,942,585,428
0	0	5	عدد أيام التداول (يوم)	5