

إقبال متزايد على خدمات «الوطني» العقارية في باريس تتضمن تمويلاً يصل إلى 70%



.. وتقرير للبنك: تراجع مؤشرات الثقة أثر سلباً على العملات

للسبب. ولفت التقرير إلى أن العجز في الميزان التجاري الأمريكي تراجع بنسبة 12.1٪ خلال الربع الثاني من العام خاصة مع ارتفاع حجم الصادرات الأمريكية وتراجع أسعار المستودات من النفط إلى البلاط، فقد أظهرت التقارير الأخيرة أن العجز في الميزان التجاري خلال الأول من العام والذي وصل إليه خلال الربع الأول من العام والذي بلغ 133.6 مليار دولار، وهو الذي يعتبر العجز الأكبر للميزان التجاري الأمريكي خلال السنوات الثلاث الأخيرة. وأشار التقرير إلى أن أسعار الذهب ارتفعت إلى أعلى مستوى خلال الأشهر الستة الأخيرة نتيجة لقيام البنوك المركزية بتقديم المزيد من الحوافز النقدية، حيث ارتفع سعره يوم الأربعاء بنسبة 13٪ ليصل إلى 1,787.38 دولارا للونصة وهو أعلى سعر يصل إليه خلال الأشهر الستة الأخيرة للعام الحالي وذلك بسبب اندفاع المستثمرين الكبير على شراءه، خاصة بعد أن صرح عدد من المحللين الاقتصاديين العاملين لدى العديد من المؤسسات المالية الكبرى بأن سعر الذهب قد يتجاوز الـ 2,000 دولار للونصة في ظل نمو الاقتصاد العالمي خاصة مع تعهد عدد من البنوك المركزية بالقيام بالمزيد من التدابير لتعزيز النمو الاقتصادي البطيء، وبالتالي فقد وصل سعر سبيكة الذهب من نهاية الأسبوع إلى 1700 دولار.

من المخاوف في أن يضطر البنك المركزي إلى القيام بالمزيد من الخطوات لتعزيز النمو الاقتصادي وللمحد من تأثيرات أزمة الديون السيادية في المنطقة، فقد بدأ اليورو الأسبوع قويا عند 1,3130 ثم ارتفع إلى 1,3172، ليتراجع يوم الخميس إلى 1,2920، وليقفل الأسبوع عند 1,2980، أما الجنيه الاسترليني فقد شهد أداء مماثلاً لأداء اليورو حيث افتتح الأسبوع عند 1,6216 ثم تراجع تدريجياً على مر الأسبوع ليصل إلى 1,6165 يوم الخميس، إلا أنه سرعان ما ارتفع بقوة يوم الجمعة مقابل الدولار الذي شهد أداء ضعيفاً خلال الفترة نفسها، ليصل إلى أعلى مستوى له خلال الأشهر الـ 13 الأخيرة وذلك تبعاً للبيانات الاقتصادية البريطانية المتعلقة بأسعار الفائدة والتي أتت على نحو مطمئن نسبياً، ليقفل الجنيه الأسبوع عند 1,6230، أما فيما يتعلق بأسواق السلع، فأشار التقرير إلى أن العام الحالي قد شهد ارتفاعاً بلغ 13٪ في سعر الذهب حيث وصل سعر السبيكة الواحدة يوم الأربعاء إلى 1,787.38 دولاراً خاصة مع قوة اقدام المستثمرين على الشراء، وبالتالي فقد توقع الخبراء الاقتصاديون ارتفاعاً قياسياً في الأسعار مع حلول العام القادم خاصة مع تعهد البنوك المركزية بالقيام بالمزيد من الخطوات لتعزيز عملية النمو الاقتصادي، وبالتالي فقد أقفل الذهب الأسبوع عند 1,773.10 دولاراً

ذكر تقرير بنك الكويت الوطني أن الأسبوع الماضي مر هائلاً بعض الشيء مقارنة بالأسبوعين السابقين اللذين شهدا مجموعة من الأحداث المهمة على غرار القرار الصادر عن المجلس الدستوري الألماني والذي فتح المجال أمام إقرار صندوق الإعانة المالية الأوروبي، وذلك بالإضافة إلى إعلان البنك الفيدرالي عن دورة ثالثة من التيسير الكمي. أما الأسبوع الحالي فقد شهد تراجعاً لمؤشرات الثقة بسبب العطيات الاقتصادية المتأينة في السوق والتي أثرت سلباً على أداء أسواق تبادل العملات الأجنبية. وقال التقرير، أن الدولار الأمريكي شهد بعض التحسن ليصل إلى أعلى مستوياته يوم الخميس، وهو الذي يظهر جلياً من خلال أداء مؤشر الدولار والذي ارتفع من 78.85 عند بداية الأسبوع ليصل يوم الخميس إلى 79.66، خاصة بعد صدور العطيات الاقتصادية المتعلقة بالصين واليابان والتي أكدت على التراجع الاقتصادي الذي تشهده الدول الآسيوية حالياً، وهو الذي عزز من الطلب على سندات الخزينة الأمريكية والتي تتمتع بموقع آمن في السوق. أما اليورو، فقال التقرير أنه قد تراجع بشكل مفاجئ ليصل إلى أدنى مستوى له خلال الشهرين الأخيرين مقابل الدولار، خاصة بعد أن تراجع قطاع الخدمات والقطاع الصناعي في المنطقة إلى أدنى المستويات خلال السنوات الثلاث الأخيرة، وهو الأمر الذي أثار العديد



خدمات «الوطني» العقارية في باريس تشهد طلباً متزايداً

بعد الشراء للعملاء الراغبين في بيع عقاراتهم. ويملك «الوطني» أكبر شبكة فروع محلية ودولية تبلغ 176 فرعاً حول العالم، وتغطي أهم عواصم المال والأعمال الإقليمية والعالمية وتنتشر في لندن وباريس ونيويورك والصين وسنغافورة إلى جانب البحرين ولبنان وقطر والسعودية والكويت وعمان والبحرين والعراق ومصر وتركيا.

وتشمل خدمات «الوطني» العقارية تأمين محاميين نيابة عن العميل وتقوم بعملية تسجيل العقارات وصولاً إلى تسليم المفتاح للعميل، مروراً بتسييد المترجبات على العقار نيابة عن العميل إلى جانب توفير خدمة التاجر. ويتعاون البنك مع أبرز شركات العقار الأوروبية بحثاً عن أفضل الخدمات والفرص الاستثمارية لتوفير عناة البحث على العميل. ويضاف إلى ذلك توفير خدمة ما

قال بنك الكويت الوطني أن خدماته العقارية في باريس تشهد اهتماماً متزايداً من قبل العملاء الراغبين في الاستثمار في القطاع العقاري السكني والتجاري وذلك بفضل ما تتميز به هذه الخدمات من سهولة ومرونة وما تقدمه من ميزات تنافسية تشمل تمويلاً يصل إلى 70% من قيمة العقار. وأشار «الوطني» في بيان صحفي إلى أن هذه الخدمات العقارية تأتي ضمن مجموعة الخدمات المصرفية التي يقدمها البنك الوطني فسي فروعه الخارجية في لندن وباريس بهدف مساعدة المستثمرين في عمليات استثمار وتمويل العقارات التجارية والسكنية. ولفت «الوطني» إلى أنه يقدم مجموعته المتكاملة من الخدمات العقارية لعملائه في باريس لمساعدة المستثمرين في عمليات استثمار وتمويل العقارات التجارية والسكنية، وذلك ضمن باقة متكاملة من الخدمات المصرفية التي توفرها فروع الوطني الخارجية، مؤكداً أنه يكرس شبكة فروع العمل في أكبر خليجياً لتقديم أفضل الفرص الاستثمارية والخدمات المصرفية المتكاملة والعابرة للحدود لعملائه.

«الغرفة» استقبلت وفداً هندياً



حسين الخرافي يتوسط أعضاء الوفد الهندي

الى الاستثمار بالتعاون التجاري الناجح بين البلدين الذي يصل إلى مبلغ 369 مليون دينار وارداً ومبلغ 120 مليون دينار صادرات خلال سنة 2010. من جانبه، أوضح ديباني أن الهدف من اللقاء هو عرض العديد من الفرص والمشاريع الاستثمارية المتاحة في مدينة كوجرات الهندية، مشيراً إلى قناعة الجانب الهندي بالمستوى العالي الذي يتميز بها من المستثمر الكويتي والخبرة الكبيرة التي يتمتع بها من خلال دخوله في المشاريع التنموية في شتى أنحاء العالم. وقال أن أهم ما تتميز به كوجرات هو أنها تدير 25٪ من إجمالي صادرات الهند موزعة على 42 ميناء تعمل فيها.

استقبلت غرفة تجارة وصناعة الكويت أمس وفداً هندياً برئاسة مفوض الصناعات في حكومة مدينة كوجرات ديباني يرافقه عدد من ممثلي الشركات الهندية العاملة في مجال المواد الكيماوية والبتروول والغاز والبنية التحتية والاتصالات والتمويل. وقد ترأس الجانب الكويتي عضو مجلس إدارة الغرفة حسين الخرافي كما حضر اللقاء عدد من الشركات الكويتية المهتمة بالاستثمار والتعامل التجاري مع جمهورية الهند. في بداية اللقاء أشار الخرافي إلى أن الهند حققت نجاحات كبيرة في مجال الاستثمار الخارجي وكذلك في استقطاب الاستثمارات الأجنبية إليها. وقال أن زيارة الوفد الهندي تترجم اهتمام جمهورية الهند بتعزيز العلاقات التجارية، والتطلع

افتتاح الملتقى الكويتي - التركي الثاني في تركيا بأكثوبر



رافت عزيز

ملاك صبحي

تتطلق أعمال الملتقى الكويتي - التركي الثاني في أكتوبر المقبل تحت رعاية م.سالم الأديبة وزير المواصلات وزير الشؤون الاجتماعية والعمل بالوكالة، وتبنتظيم سكاى إكسبو للمعارض والمؤتمرات، وذلك في أنقرة خلال الفترة من 11 إلى 15 أكتوبر 2012. وفي هذا الخصوص، قال المدير العام لشركة سكاى إكسبو - الجهة المنظمة للملتقى - مالك صبحي «بعد الزيارات المتبادلة بين البلدين على مستوى رجال الدولة ورجال الأعمال، شهدت العلاقات الكويتية- التركية تطوراً ملحوظاً في شتى المجالات ومختلف الأصعدة مما ساهم في تطوير وزيادة التبادل التجاري والاستثماري. ومن هذا المنطلق ومع إيماننا الراسخ بأهمية هذا التواصل والتفاعل وتوطيد العلاقات الطيبة الوثيقة بين البلدين، والعمل على إيجاد فرص جديدة للتعاون والتبادل في شتى المجالات التجارية والاستثمارية والسياحية بين البلدين الشقيقين».

مستوى القطاع النفطي الكويتي وجميع المواقع التابعة له. وأشار العجمي إلى أن مصفاة الشعبية حصلت على أعلى درجة في التقييم وبلغت 96.1 درجة لتكون أفضل منشأة نفطية في الكويت من ناحية انخفاض المخاطر التشغيلية تلقتها مصفاة ميناء عبدالله وحصلت على 95.5 درجة ثم مصفاة ميناء الاحمدى وحصلت على 89.2 درجة. من جهة أخرى قال المتحدث الرسمي في شركة خدمات القطاع النفطي مطران الشمري أن الشركة حققت أرباحاً مالية تقدر بنحو 2,7 مليون دينار خلال الفترة من أبريل 2011 وحتى يناير 2012. وأضاف الشمري لـ «كونا» أن هذه الأرباح «تزيد على الأرباح المالية المتوقعة في ميزانية الشركة والبالغة أكثر من مليون دينار». وذكر أن نسبة العمالة الوطنية في خدمات القطاع النفطي بلغت 98.2٪ مؤكداً استمرار الشركة في الحاق العاملين بالبرامج التدريبية المتخصصة في شتى المجالات والتنمية وتطوير مهاراتهم». وبين أن عدد العاملين في قطاعات الشركة بلغ 1783 كويتي و33 غير كويتي هذا العام منهم 1025 رجل أمن و263 رجل أمن صناعي و354 رجل اطفاء و157 في المكتب الرئيسي و16 خدمات استشارية.

«البتروول الوطنية» تحصل على أعلى تقييم في درجة المخاطر بالقطاع النفطي من شركات التأمين

تمتينا من جميع شركات القطاع النفطي الكويتي أن تحذو حذو البتروول الوطنية في هذا الشأن. من جهته أعرب العجمي عن فخره واعتزازه بهذا الإنجاز المشرف الذي أحرزته مصافي الشركة ووجه رسالة إلى جميع العاملين بالشركة ختم فيها على بذل الجهود القصوى والالتزام بتنظيم وإجراءات السلامة التي تتطلبها المعايير العالمية لتقليل المخاطر وحماية كل الموظفين بالشركة.

أقامت شركة البتروول الوطنية الكويتية احتفالاً بمناسبة حصولها على أعلى تقييم في درجة المخاطر على مستوى القطاع النفطي الكويتي من قبل شركات التأمين العالمية بحضور الرئيس التنفيذي لمؤسسة البتروول الكويتية فاروق الزنكي ورئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بالبتروول الوطنية فهد سالم العجمي. وهذا الزنكي في بيان صحفي صابر عن الشركة أمس جميع العاملين بالقطاع النفطي على هذا الإنجاز المتميز

من ناحيته اشاد مدير دائرة العلاقات العامة والإعلام بـ«البتروول الوطنية، والمتحدث الرسمي باسم الشركة، محمد منصور العجمي بهذا الإنجاز غير المسبوق على



فاروق الزنكي مكرماً فهد العجمي

مؤتمرات عالمية

في الوقت نفسه، أكد شيفر كلوج أن الشركة تنظر إلى هذه الأزمة باعتبارها «فرصة» لتحقيق النجاح. من جانبه قال الرئيس المؤقت لأوبل توماس زيدران: «سنستثمر حتى عام 2016 عدة مليارات من اليورو لإنتاج 23 مويلاً جديداً لمحركات موجودة بالفعل وإنتاج 13 محركاً جديداً» مشيراً إلى أن الشركة ستبدأ في أكتوبر المقبل في طرح سيارة الدفع الرباعي الصغيرة «مكا» والسيارة الصغيرة «أدم». ● تصاعد المطالبة مع نداعي الاقتصاد الإيراني: دبي - رويترز: يجلس رجل أعمال إيراني ثري في يهو أحد أخطر فنادق دبي يهز رأسه متأسباً على حال الاقتصاد الإيراني. ويقول الرجل الذي يدير شركة لتصنيع الأجهزة الكهربائية «الأعمال تنضب والصناعة تنهار ولا يوجد استثمار، أرى هذا بألم عيني». وقد كان في طريق عودته من أوروبا إلى إيران وهي رحلة يقوم بها أكثر من مرة كل عام. ويعاني الإيرانيون تحت وطأة عقوبات اقتصادية فرضتها الدول الغربية منذ بداية العام بسبب مواصلة طهران برنامجها النووي الذي تقول واشنطن إنه يهدف إلى إنتاج أسلحة. ويقول اقتصاديون إن معدل التضخم الرسمي البالغ 125٪ ربما يصل إلى مثلي ذلك واقعياً، ويضيقون من مئات الآلاف فقروا وظانفهم نتيجة الحظر التجاري الذي قلص إمكانية التصدير وزاد من صعوبة حصول عدد كبير من الشركات الإيرانية على مواد خام حيوية. وحتى حين تصلها المواد الخام فإن انخفاض قيمة الريال الذي انحدر إلى النصف في الاثني عشر شهراً الأخيرة يزيد الأعباء مما يضطر أرباب العمل للخفص الأجور. ويقدر مركز الأبحاث الإيراني معدل البطالة عند 12.9٪ في أول 3 أشهر من السنة الفارسية التي بدأت في مارس.

سوق تنافسي لتوليد الكهرباء. ونقلت صحيفة «سعودي جازيت» التي تصدر باللغة الإنجليزية عن عامر السواعة، رئيس برنامج المشاريع الكهربائية المستقلة ومشاركة القطاع الخاص في مشاريع إنتاج الكهرباء لدى الشركة السعودية للكهرباء، أنه وبحلول عام 2014 سيتم إعادة هيكلة الشركة السعودية للكهرباء في أربع شركات متخصصة في توليد الكهرباء، إلى جانب شركة أخرى تتخصص في التزويد بالطاقة وأخرى في شراؤها وتوزيعها. ● صاعداً متأخر مشروع لغاز مسعى السعودية لبيع سعر النفط: نيويورك - رويترز: قبل ستة أشهر قال وزير البتروول السعودي علي النعيمي إن لديه الكثير من الحيل لخفض الاستهلاك النهم للنفط بالملكة خلال فصل الصيف. ومن شأن ارتفاع امدادات الغاز الطبيعي سواء من بدء تشغيل مشروعات جديدة أو من نمو إنتاج الغاز المصاحب مع ارتفاع إنتاج النفط أن يساعد شركة النفط الحكومية أرامكو السعودية على خفض استهلاك الخام لتوليد الكهرباء بما يصل إلى 100 ألف برميل يومياً. إلا أن المملكة العضو بمنظمة أوبك استهلكت كميات قياسية من الخام لتوليد الكهرباء في يونيو ويوليو بمتوسط 743 ألفاً و500 برميل أي بزيادة 82 ألف برميل عن نفس الفترة من العام الماضي حسب مبادرة بيانات النفط المشتركة. ويحجم المسؤولون السعوديون بشدة عن مناقشة الوضع وتسبب الزيادة حرجاً كبيراً للسعودية لأن المملكة صورت مبادرة الغاز الطبيعي باعتبار أنها جزء من جهودها الرامية لخفض أسعار النفط العالمية. ولم يتضح بعد ما حدث بالضبط هذا الصيف لكن مصدراً مقرباً من أرامكو السعودية أكد لمراسلي رويترز في الخليج أن إنتاج الغاز الطبيعي كان أقل من المتوقع. الواقعة مهمة للغاية بالنسبة لقرابي سوق النفط في الوقت الذي تسجل فيه السعودية وإلى حد ما دول الخليج الأخرى بعض أسرع معدلات نمو استهلاك النفط في العالم.

في ذكرى الخطاب الشهير الذي ألقاه الزعيم الفرنسي الراحل شارل ديغول ربما يمثل نقطة تحول في العلاقة بينهما، خاصة فيما يتعلق بالوصول بالاتحاد الأوروبي إلى بر السعادة وهي الفكرة التي تمثل لب اهتمام كل منهما. فكل من ألمانيا وفرنسا تريغان في التغلب على الأزمة المالية والاقتصادية في أوروبا من خلال التمسك بصورة أكبر بحبل واحد وعزيمة واحدة. في هذا هولاند قال الرئيس الفرنسي فرانسوا هولاند أمس السبت في احتفالية أقيمت بمدينة لودفيجسبورج حيث ألقى الزعيم الفرنسي شارل ديغول خطاباً عن الترابط بين الشعبين قبل خمسين عاماً: «نحن نشكل معاً قلب أوروبا»، مشيراً إلى أن أوروبا هي قدر هاتين الدولتين. وقال هولاند في كلمته التي ألقاها أمس السبت أمام 650 الضيوف الذين اجتمعوا في البهو الملكي لقصير مدينة لودفيجسبورج إنه لا يصح أن يقصّر النمو الاقتصادي على القطاع البنكي والمالي فقط، وإنما يجب أن يمتد ذلك أيضاً إلى الاتحاد السياسي والاجتماعي. وأوضحت ميركل عقب مائدة عمل مشتركة مع هولاند في مدينة أنسبيرج بولاية بادن فيرتمبرج جنوب غرب ألمانيا أن على مجموعة دول اليورو أن يجتمعوا بصورة منتظمة للتشاور حول الإجراءات اللازمة لتحقيق المزيد من التهمة.

● السعودية تمنع تشريعات جديدة لملاحقة مهربي الوقود: كشف مسؤول بمحافظة القريات شمال السعودية عن سن تشريعات جديدة للحد من تهريب الوقود خارج المملكة، تشمل هذه التشريعات تحديد كمية الوقود المسموح بخروجها للمتوردين بصفة يومية أو شبه يومية عبر منفذ الحديثة. وأكد مدير عام جمرك الحديثة زايد الزايد في تصريحات لصحيفة الوطن السعودية، أن مهربي الوقود أو ما يعرفون بـ «البحارة» هم قلة من ذوي النفوس الضعيفة الذين أعوامهم الجشع المادي والرغبة في الكسب السريع، ولو كان ذلك بطرق غير مشروعة على حساب مقدرات الوطن ومعيطاته النخبة، حيث يحاولون القيام بتهريب الوقود والمتاجرة به خارج الحدود غير عابئين بما يترتب على سلوكهم هذا من آثار سيئة على الاقتصاد الوطني بشكل عام. وأوضح أن الجمارك تصدت لهؤلاء من خلال وضع ضوابط ورتيبات لتحديد كمية الوقود المسموح بخروجها للمتوردين بصفة يومية أو شبه يومية لمنع استغلال السفر والتردد اليومي لبيع كميات من الوقود المتوافرة بخزانات المركبات في الدول المجاورة للاستفادة من فارق سعر المحروقات لدى هذه الدول لافتاً إلى أن هناك منهم من تم القبض عليه وهو يحاول تهريب الممنوعات.

● المصادات الأوروبية تذهب إلى دول غنية وسط استياء بريطاني: كشفت صحيفة صنداى تلغراف أن بريطانيا تقدم الملايين من الجنيهات الإسترلينية كمساعدات «تنموية» لدول غنية رغم أن تلك الأموال مخصصة للدول الأكثر فقراً في العالم، وهو ما وصفه مصدر برلماني بأنه «سخيف». ومن بين تلك الدول التي تتلقى المساعدات الأوروبية روسيا وتركيا وآيسلندا والبرازيل والصين وكرواتيا وأوكرانيا. ويأتي هذا الكشف بعد أن أمانت الصحيفة للعام الأسبوع الماضي عن استضافة البعض وتوكلهم إلى مليونيرات مما يطلق عليه بـ «بارونات الفقر» أي المستشارين الذين يديرون برامج المساعدات في الخارج. ومما كشفت تحقيق الصحيفة أن سدس الأموال التي تنفقها دائرة التنمية الدولية في المملكة المتحدة تذهب بشكل مباشر إلى برامج المساعدة التي يديرها الاتحاد الأوروبي الذي ينفق نصف ميزانية المساعدات (عشرة مليارات جنيه إسترليني) على دول ذات معدلات دخل عالية ومتوسطة، رغم أن بريطانيا تعتقد أن تلك الدول غنية ولا تستحق الدعم.

● بعد عقدين من الوحدة الألمانية.. الشرق أضف من الغرب اقتصادياً: برلين - د.ب.أ: كشف تقرير حكومي ألماني عن استمرار تدني الوضع الاقتصادي في الولايات الشرقية مقارنة بنظيرتها الواقعة في ألمانيا الغربية سابقاً حتى بعد مرور ما يزيد على عقدين على إعادة توحيد شطري البلاد. وجاء في التقرير السنوي عن حالة الوحدة الألمانية والذي حصل صحيفة «شفيرنر فولكس تسايتونج» أول من أمس، أن إجمالي الناتج المحلي لكل فرد في الولايات الشرقية وصل في العام الماضي إلى 71٪ من مستوى إجمالي الناتج المحلي للمواطن في الولايات الغربية. وكان تقرير العام الماضي أشار إلى أن إجمالي الناتج المحلي للفرد في ولايات ألمانيا الشرقية بلغ 73٪ من إجمالي الناتج المحلي لنظيره في الولايات الغربية. ومن المنتظر أن يجري مجلس الوزراء الألماني يوم الأربعاء المقبل مشاورات حول تقرير حالة الاتحاد. ووصل معدل النمو الاقتصادي في الولايات الشرقية للعام الماضي إلى 2,5٪ ليكون أقل من متوسط معدل النمو الذي حققه الاقتصاد الألماني في 2011 والذي بلغ 3٪. في المقابل أفاد التقرير بأن معدل البطالة في الولايات الشرقية سجل العام الماضي أدنى مستوى له منذ إعادة توحيد شطري ألمانيا حيث بلغ 11,3٪.

● ميركل وهولاند يرغبان في التهر من الأزمة معاً: لودفيجسبورج (ألمانيا) - د.ب.أ: حتى اللحظة لم يتمكن كل من الرئيس الفرنسي فرانسوا أولاند والمستشارة الألمانية أنجيلا ميركل من تحقيق الكثير من خطوات التعاون بينهما، إلا أن لقاءهما في لودفيجسبورج بألمانيا