

«آي ميديكا» المملوكة لمجموعة الامتياز للاستثمار تطلق دواء «HiTEN» لمرض ضغط الدم عبر شراكة هندية

## المحيسن: مبيعات الأدوية في الكويت ستتجاوز الـ 330 مليون دينار في 2012

واحد من أكثر الأمراض انتشاراً في الكويت والمنطقة بل والعالم. وأشار إلى أن الشركات الهندية وحسب التقارير الصحية الصادرة من العديد من الجهات الدولية المعتمدة نجحت في تحقيق طفرات في مجال صناعة الدواء لاسيما في مجال الأدوية التي تستهدف الأمراض الأساسية.

بدوره أكد القائم بأعمال السفير الهندي في الكويت ساتيش شاند ميهتا على نمو وتعزيز العلاقات بين الكويت والهند في مختلف المجالات خلال الفترة المقبلة، مشيراً إلى أن البلدين تربطهما علاقات وثيقة في المجالات السياسية والاقتصادية والاستثمارية تركز على التفاهم المتبادل والمواقف المشتركة بشأن معظم القضايا، والاستثمارات النامية، والروابط التجارية والاقتصادية والتعاون الوثيق في مجال الموارد البشرية.

وأضاف أن المستقبل يحمل آفاقاً واسعة للتعاون في مجال الصحة خصوصاً بعدما تم التوقيع على مذكرة تفاهم بشأن التعاون في مجال الصحة بين البلدين بتاريخ 23 أبريل 2012، فضلاً عن مجالات التعاون الأخرى لاسيما مع وجود جالية قوامها ما يزيد على 650 ألف مواطن هندي في الكويت يساهم بشكل كبير في تعزيز العلاقات الثنائية عبر العمل الجاد والانضباط والإخلاص واحترام القانون.

● مدحت فأخوري



(قاسم باشا)

المحيسن وساتيش ميهتا وموضي المطيري وجايا بالا وفيشن سريم وسي جي سوريش خلال المؤتمر

ايرويندو فارما فيشن سريم ان الشركة تعد من أكبر 10 شركات في الهند من حيث الإيرادات المجمعة، كما أن منتجاتها وأدويةها تباع في أكثر من 125 بلداً في جميع أنحاء العالم وحصلت على العديد من شهادات الاعتماد والجودة من قبل المؤسسات الدولية والإقليمية والمحلية في جميع الأسواق التي تعمل بها. من جانبه أكد استشاري القلب بمستشفى مبارك الكبير سي جي سوريش على أهمية طرح دواء HiTEN الجديد في السوق المحلي خصوصاً أنه يحتوي على العديد من المزايا الطبية ويستهدف

مما يساعد على تقليل الإصابة بأمراض الضغط الشرياني لدى المصابين بمرض السكري، فضلاً عن أنه يتوافر بتركيزين 4 مليغرام و8 مليغرام. وأضاف بالا أن «ايرويندو فارما» تأسست في عام 1986 وبدأت عملياتها عام 1988، وأصبحت شركة مساهمة عامة في عام 1992 وتم ادراجها في البورصة الهندية في عام 1995، وتستهدف 2 مليار دولار عائدات بحلول عام 2015، خصوصاً أن 70٪ من عائداتها الحالية تأتي من عملياتها الدولية. كما قال نائب الرئيس لشركة

1,2 مليار دولار (330 مليون دينار) خلال العام الحالي وإن يستمر نمو المبيعات بمعدلات تبلغ 10٪ في المتوسط خلال السنوات القليلة المقبلة، من جهته أوضح المدير العام لشركة ايرويندو فارما الهندية جايا بالا أن دواء «HiTEN» لخضف ضغط الدم معتمد من منظمة الصحة العالمية ويعد الوحيد من نوعه الذي يعادل الوظائف الحيوية لجدار الشريان التاجي في حالة وجود ضغط مرتفع، حيث يساعد على إفراز إنزيم تاتريك أكسيد سنتريس وذلك بنسبة 27٪، كما أنه يقلل معدل البلازما في الدم

إشراف طاقم متخصص قادر على خدمة المجتمع بأعلى مستويات الأمانة والمصداقية. وذكر أن الشركة نجحت خلال فترة وجيزة في تقديم خدمات ومنتجات صيدلانية وصحية تتناسب واحتياجات السوق المحلي حيث افتتحت سلسلة فروع صيدليات تناوي الشهيرة في 2010، مستعدة لمواصلة توسعاتها ونموها لترسخ مكانتها في مصاف الشركات الكبرى في المجال الطبي عبر مواكبة التطورات والتوسع في الاستثمارات وتوفير خدمات ومنتجات طبية متكاملة تحت



د. أحمد المحيسن

الكويت والمنطقة خصوصاً أدوية الأمراض الشائعة مثل ضغط الدم المنتشر بنسبة تصل إلى 25٪ في أوساط المواطنين. وأضاف المحيسن أن «آي ميديكا» للمجموعة الصحية» المملوكة لشركة الامتياز للاستثمار تأسست في 2008 برأس مال مدفوع مليون دينار قبل زيادته إلى 3 ملايين دينار في 2010، مستعدة لمواصلة توسعاتها ونموها لترسخ مكانتها في مصاف الشركات الكبرى في المجال الطبي عبر مواكبة التطورات والتوسع في الاستثمارات وتوفير خدمات ومنتجات طبية متكاملة تحت

أكد الرئيس التنفيذي لشركة آي ميديكا للرعاية الصحية المملوكة لمجموعة الامتياز للاستثمار د. أحمد حسين المحيسن حرص الشركة على تلبية الطلب المتنامي على الدواء والمنتجات الصيدلانية في السوق المحلي وأسواق دول مجلس التعاون الخليجي.

وأوضح أن القطاع الخاص يواصل دعمه لجهود تطوير خدمات الرعاية الصحية في المنطقة حيث ارتفع إنفاق حكومة الكويت على الرعاية الصحية في ميزانية 2010/2011 إلى 1,1 مليار دينار فيما تشير التقديرات إلى أن دول الخليج تنفق نحو 50 مليار دولار على الرعاية الصحية سنوياً مع توقعات بنمو هذا الرقم إلى 130 مليار دولار بحلول 2017.

جاء ذلك خلال مؤتمر صحافي بمناسبة طرحها دواء «HiTEN» لمرض ضغط الدم في الكويت باعتبارها الوكيل حصري لمنتجات شركة ايرويندو فارما الهندية العالمية في إطار المساهمة في جهود الارتقاء بالرعاية الصحية، وتوفير خدمات ومنتجات طبية متكاملة وعالية الجودة للمؤسسات الحكومية والأهلية. وأشار إلى أن «آي ميديكا» للرعاية الصحية» وقعت عقد وكالة حصرياً لشركة ايرويندو فارما الهندية احدي كبرى شركات الدواء في الهند والعالم للاستفادة من إمكاناتها الضخمة في مواكبة النمو في الطلب على الأدوية الأساسية في

## انطلاق معرض الكويت الدولي للعقار غداً بمشاركة 40 شركة عقارية ومالية تقدم أكثر من 100 مشروع



في عدة دول مثل: تركيا، وبريطانيا، ومصر. كما تقدم بعض الشركات المشاركة، مثل شركة باز للنظم منتجاً جديداً هو «محصن المشاع»، المستوحى من أعماق الشريعة الإسلامية، والذي يوفر فرصاً جيدة للمستثمرين وفق شروط ميسرة ومميزة في ذات الوقت.

مشاركته في فعاليات هذا التجمع العقاري، وهي: مجموعة توب العقارية، شركة باز للنظم العقارية، شركة كويت لإدارة المشاريع، شركة البنية العالمية العقارية إحدى شركات الشركة الكويتية الأوروبية القابضة، دار العز للحلول العقارية. وتضمنت هذه المشاركات طرح العديد من المشاريع العقارية الاستثمارية

التجارة والصناعة عبدالعزيز الخالدي ووسط مشاركة لحوالي 40 شركة عقارية ومالية تقدم أكثر من 100 مشروع من 15 دولة خليجية وعربية ودولية. وأعلن عدد من المشاركين عن المشاريع والخدمات العقارية المختلفة التي سيقدّمونها خلال المعرض، حيث أعلنت مجموعة من الشركات العقارية عن

تنتقل صباح غد أنشطة معرض الكويت الدولي للعقار، التجمع العقاري الرائد والمميز في الكويت، الذي تنظمه مجموعة توب اكسبوز لتنظيم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي بأرض المعارض بمشرف قاعة 8 خلال الفترة من 24 إلى 29 الجاري، وبرعاية وحضور وكيل وزارة

## أندرسبي: الفرص العقارية في «ميلتون كينز» تلقى قبولا واسعا

## المطيري: «كويت لإدارة المشاريع» تطرح صكوك روضة الصفاة وبرج الجوار

يطرح للتملك بنظام الصكوك، ويتميز بالموقع الاستراتيجي وبالطاقة مباشرة ومتفردة على الحرم النبوي الشريف والموقع وقربه الشديد من باب مصلى النساء على وجه الخصوص والذي لا يتجاوز 150 متراً.

منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في المجال العقاري والتي تتمتع بالعوائد الاستثمارية الجذبة خاصة في مشروع برج الجوار وروضة الصفاة، لافتاً إلى أن برج الجوار سوف يكون جاهزاً للتشغيل خلال العام المقبل، وروضة الصفاة في اواخر العام الحالي.

وقال المطيري إن برج الجوار يسوق بنظام التملك أي بنظام الصكوك والملكية الكاملة لإتاحة أكبر قدر من الاختيارات الذكية للمعلم تبعاً لاحتياجاته، وتطل أجزاء كبيرة منه بالكامل على الكعبة الشريفة، وبعضها يطل على الحرم الشريف، فيما بعض الأجزاء تطل على قلب مكة المكرمة.

ولفت المطيري إلى أن الشركة تقدم كذلك مشروع وروضة الصفاة في المدينة المنورة البالغ 150 مليون ريال سعودي وهو عبارة عن فندق مطل على ساحه الحرم النبوي الشريف والموقع وهو أول فندق في المدينة المنورة

صرح مدير ادارة المبيعات لشركة كويت لإدارة المشاريع فالق المطيري بأن كويت لإدارة المشاريع شاركت في المعرض السابق وحقق نجاحاً باهراً واكتمالاً لخطة التسويقية وتشارك بمشاركتها المميزة في هذا المعرض من خلال جناح مميز والمشاريع الكبيرة والمميزة وهما: مشروع برج الجوار في مكة المكرمة وروضة الصفاة في المدينة المنورة في المملكة العربية السعودية مما لهما أثر كبير في نجاح السياحة الدينية في المنطقة والعالم الإسلامي.

وأكد المطيري أن الشركة من خلال مشاركتها في المعرض ستقوم بعرض المشاريع وتعريف الجمهور على برج الجوار بنظام صكوك الانتفاع لمدة 99 عاماً هجرية الذي يعد الأهم والأبرز في مكة المكرمة من خلال المدة والموقع والسعر والإطلالة وروضة الصفاة في المدينة المنورة بالنظام نفسه لمدة 18 عاماً هجرية. وأوضح أن الشركة تقدم

متحمس للغاية للفرص التي يمكننا جلبها إلى السوق الكويتي. ومن خلال عملنا بالتعاون مع أكبر شركة بناء منازل في المملكة المتحدة، يمكننا في مجموعة توب العقارية اختيار المشاريع المثالية التي تتناسب مع متطلبات عملائنا. ان الطلب على ميلتون كينز ينمو والمستثمرون الكويتيون يدركون فعلاً الفرصة العظيمة التي تطوي عليها، نظراً لموقعها القريب للغاية من لندن وسعرها المناس، ونجد أن المشاريع التي تملكها بارات هومز في ميلتون كينز لا توفر فرصة استثمارية مثالية فحسب، لكن أيضاً منزلًا لقضاء العطلات للمعلماء الذين يقيمون بانتظام في المملكة المتحدة».

لعام 2012»، وللمسئلة الثالثة على التوالي، تحصل بارات هومز رسمياً على لقب شركة بناء المنازل الوطنية الأعلى جودة بعد أن تم منحها جائزة أفضل شركة البناء المتميزة ذات 5 نجوم. وتعتبر ميلتون كينز مدينة فريدة لا نظير لها في المملكة المتحدة حيث تبعد مسافة 30 دقيقة فقط بالقطار عن محطة ايسستون في لندن، انها مدينة حديثة ومنظمة بريطانياً، فتبيع حوالي 13 ألف منزل سنوياً في جميع مناطق المملكة المتحدة، وتستمر الشركة في النمو من قوة إلى قوة بعد أن حصلت على جائزة «أفضل شركة لبناء المنازل في المملكة المتحدة» أدريان أندرسبي قائلاً «أنا

المملكة المتحدة، حيث يصل عدد سكانها إلى 250 ألف نسمة تقريباً، ويوفر هذا النمو الهائل مجموعة من الفرص المتميزة حيث تم عمل استثمارات خاصة تزيد قيمتها عن مليار جنيه إسترليني خلال العشر سنوات الماضية مما ترتب عليه تحويل أفق المدينة بالهندسة المعمارية الجديدة وتنتج عنه جو لا نظير له من التفاؤل في أرجاء المدينة. اما بارات هومز، وهي أكبر شركة لبناء المنازل في بريطانيا، فتبيع حوالي 13 ألف منزل سنوياً في جميع مناطق المملكة المتحدة، وتستمر الشركة في النمو من قوة إلى قوة بعد أن حصلت على جائزة «أفضل شركة لبناء المنازل في المملكة المتحدة» أدريان أندرسبي قائلاً «أنا



أدريان أندرسبي

تعدت مجموعة توب العقارية وكبلاً حصرياً لمجموعة بارات هومز (نورثامبتون) في الكويت وقطر علاقتها الناجحة عن طريق عرض عقارات متميزة في منطقة ميلتون كينز وهي أكثر المناطق التي عليها طلب في المملكة المتحدة، حيث أثبتت ميلتون كينز أنها استثمار ناجح نظراً للقبول الواسع الذي تلقاه بين المستثمرين الكويتيين. وتسعى مجموعة توب العقارية لعرض أفضل مشاريع التطوير في ميلتون كينز والتي تراعى أن تكون جذابة لكل من المستثمر والعمل النهائي. ولاتزال ميلتون كينز واحدة من أسرع المناطق الحضرية نمواً في

## إبراهيم: «باز للنظم العقارية» تواصل تسويق «حصص المشاع»



فالق المطيري

## إسماعيل: «دار العز» تطرح مشاريع في تركيا

المشاريع العقارية الخارجية، إضافة إلى نشاط التسويق العقاري، حيث تقوم بتسويق مجموعة من العقارات التركية بالتعاون مع كبرى شركات التطوير والإنشاء هناك.

العقارات، حيث تبدأ أسعارها من 9500 دينار، وبمقدم يصل إلى 40٪، إضافة إلى تسهيلات في السداد على مدى 18 شهراً من دون مرابحة. ولفت إسماعيل إلى أن تعاون شركة دار العز مع كبرى الشركات التركية من شأنه أن يعزز ثقة العملاء بالمنتجات والمشاريع التي تقوم الشركة بتسويقها، خاصة أن شركة «جول» التركية التي تعتبر من كبرى شركات الإنشاءات تمتلك حالياً نحو 16 مشروعاً داخل إسطنبول من بينها 10 مشاريع تم تسليحها بالفعل.

وأشار إلى أن معظم المشاريع التي تسويقها شركة دار العز تتمتاز بمواقعها وإطلالاتها المميزة، حيث تطل معظم تلك المشاريع على بحر مرمره، كما أنها تقع بالقرب من منطقة المطار والمجمعات التجارية. جدير بالذكر أن شركة دار العز للحلول العقارية هي شركة كويتية يتركز نشاطها في امتلاك

تشارك شركة دار العز للحلول العقارية في المعرض وبهذه المناسبة قال مدير إدارة التسويق والمبيعات بالشركة محمد إسماعيل إن شركة دار العز والتي هي إحدى شركات مصعب عبدالعزيز المطوع، تشارك للمرة الأولى في معرض العقار والاستثمار، من خلال مجموعة من المشاريع العقارية التي تتركز في مجملها في الجمهورية التركية.

وأشار إلى أن المشاريع التي تشارك بها شركة دار العز تقع في مدينة بورصة التركية، وكلها يتم تسويقها بالتعاون مع أكبر الشركات التركية، حيث تقوم الشركة حالياً بتسويق مشروع «جاردن لايف» في مدينة بورصة وهو عبارة عن مجمع سكني يتألف من 3 مراحل، كما أن المرحلة الأولى من هذا المشروع جاهزة للتسليم الفوري. وقال أن الشركة حرصت على طرح أسعار تنافسية لهذه

الواقعة على شاطئ البحر الأحمر في جمهورية مصر العربية وتكون فترة التملك فيه 50 عاماً، ويمتد فندق مناز العين على مساحة 3750 متراً مربعاً بموقع استراتيجي (قرب منطقة شمال العريضية (قرب منى) مما يجعله مناسباً للحركة باتجاه الحرم المكي خلال دقائق معدودة، كما يوفر الفندق لطاقته جميع الخدمات الفندقية والمرافق التي تضم مطاعم متنوعة ونادياً صحياً وحوض سباحة والحدائق الملققة وخدمات أخرى تلبى جميع الاحتياجات العائلية وكيفية فندق مناز العين وحدات سكنية فخمة ومتنوعة المساحة لتوفر اختيارات واسعة من انماط السكن. وأضاف بقوله «جاء مشروع باز مارينا في منطقة مرسى علم

يجعله اختياراً ذكياً وعملياً لحجاج بيت الله الحرام ومعتمريه وتكون فترة التملك فيه 50 عاماً، ويمتد فندق مناز العين على مساحة 3750 متراً مربعاً بموقع استراتيجي (قرب منطقة شمال العريضية (قرب منى) مما يجعله مناسباً للحركة باتجاه الحرم المكي خلال دقائق معدودة، كما يوفر الفندق لطاقته جميع الخدمات الفندقية والمرافق التي تضم مطاعم متنوعة ونادياً صحياً وحوض سباحة والحدائق الملققة وخدمات أخرى تلبى جميع الاحتياجات العائلية وكيفية فندق مناز العين وحدات سكنية فخمة ومتنوعة المساحة لتوفر اختيارات واسعة من انماط السكن. وأضاف بقوله «جاء مشروع باز مارينا في منطقة مرسى علم

جعلها اختياراً ذكياً وعملياً لحجاج بيت الله الحرام ومعتمريه وتكون فترة التملك فيه 50 عاماً، ويمتد فندق مناز العين على مساحة 3750 متراً مربعاً بموقع استراتيجي (قرب منطقة شمال العريضية (قرب منى) مما يجعله مناسباً للحركة باتجاه الحرم المكي خلال دقائق معدودة، كما يوفر الفندق لطاقته جميع الخدمات الفندقية والمرافق التي تضم مطاعم متنوعة ونادياً صحياً وحوض سباحة والحدائق الملققة وخدمات أخرى تلبى جميع الاحتياجات العائلية وكيفية فندق مناز العين وحدات سكنية فخمة ومتنوعة المساحة لتوفر اختيارات واسعة من انماط السكن. وأضاف بقوله «جاء مشروع باز مارينا في منطقة مرسى علم



محمد إبراهيم

أعلنت شركة باز للنظم العقارية عن مشاركتها في معرض، وقال مساعد مدير ادارة التسويق لشركة باز للنظم العقارية محمد إبراهيم ان الشركة في هذا المعرض ستستمر في طرح منتج «حصص المشاع» المستوحى من أعماق الشريعة الإسلامية. وأضاف أن المشاركة في المعرض تأتي للتواصل مع عملائنا فقد دأبت الشركة على تقديم كل ما هو جديد في عالم العقار من مشاريع وخدمات متنوعة على مر السنين للمحافظة على تربعها على عرش القمة ومواصلة النجاح واحدا تلو الآخر، بدءاً من مشروع فندق كينورن في دبي ثم مشروع منتج منازل العين في مكة المكرمة وهو أول منتج في قلب مكة المكرمة مما



محمد إسماعيل



عبدالعزیز العوده

ونك نظراً لما يتمتع به السوق الكويتي من حب كبير ودرية كافية بالعقارات الأوربية وخاصة البريطانية منها، وبعد فندق أمباسادور العالمي أحد أفخم الفنادق في المدينة بإطلاله المباشرة والرعاية على القناة الإنجليزية ويلي كل الاحتياجات لزالته من الخدمة الفندقية الراقية ومرافق الترفيه المختلفة، بالإضافة لموقعه المميز في قلب مدينة إيستبورن الجميلة وقربه من مراكز التسوق والترفيه.

فندق أمباسادور العالمي والذي تتولى ملكيته بالكامل للشركة الكويتية الأوربية القابضة. ودعا العوده زوار المعرض إلى زيارة جناح شركة أبنية المميز للاستفادة من العروض الخاصة والحصرية بالمعرض ومنها تذاكر سفر مجانية إلى لندن وتسهيلات بالدفء. وأوضح أن عروض الشركة قد لقت صكوكاً انتفاعاً فندق أمباسادور العالمي قد لقت إقبالاً كبيراً منذ بداية طرحها في شهر مارس من هذا العام.

## العودة: «أبنية العالمية» تعرض مشروع فندق أمباسادور العالمي

أعلن مدير المبيعات في شركة أبنية العالمية العقارية إحدى شركات الشركة الكويتية الأوربية القابضة عبدالعزيز العوده عن نية الشركة المشاركة في معرض الكويت الدولي للعقار القادم وذلك بعد النجاح الكبير الذي حققه جناح شركة أبنية من خلال مشاركته السابقة في أبريل الماضي، مؤكداً حرص شركة أبنية على التواصل المباشر مع عملائها من خلال هذا المعرض وعرض المميزات العديدة لمشروع

فندق أمباسادور العالمي والذي تتولى ملكيته بالكامل للشركة الكويتية الأوربية القابضة. ودعا العوده زوار المعرض إلى زيارة جناح شركة أبنية المميز للاستفادة من العروض الخاصة والحصرية بالمعرض ومنها تذاكر سفر مجانية إلى لندن وتسهيلات بالدفء. وأوضح أن عروض الشركة قد لقت صكوكاً انتفاعاً فندق أمباسادور العالمي قد لقت إقبالاً كبيراً منذ بداية طرحها في شهر مارس من هذا العام.