الأنباء
الاثنين 17 سبتمبر 2012

عصام الصقر وقيادات من البنك الوطني في صورة جماعية مع الموظفين الجدد

في إطار إستراتيجية البنك لاستقطاب وتأهيل الكوادر الوطنية

«الوطني» يستقبل الدفعة السادسة من متدربي «أكاديمية الوطني»

الصقر: البنك يضع تنمية الموارد والكوادر البشرية في مقدمة أولوياته

استقبل بنك الكويت الوطني الدفعة السادسة من الموظفين الجدد في برنامجه «أكاديمية الوطني» الذين اجتازوا بنجاح شروط ومعايير الاختيار لهذا البرنامج المكثف المعد خصيصا لحملة الشهادات الجامعية من الكوادر الكويتية الشابة التي تم اختيارها للعمل بالبنك، ويندرج هذا البرنامج في اطار استراتيجية البنك الهادفة إلى استقطاب وتوظيف الكفاءات الوطنية.

وكان في استقبال الموظفين الجدد نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني عصام جاسم الصقر، ومدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني مازن سعد الناهض ومدير عام مجموعة الموارد البشرية في بنك الكويت الوطني عادل حشمة ونائب مدير عام مجموعة الموارد البشرية في بنك الكويت الوطني عماد العبلاني إلى جانب قيادات من البنك.

وبهذه المناسبة، قال نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني عصام الصقر: «إن برنامج «أكاديمية الوطني» يعتبر أول مبادرة من نوعها على مستوى القطاع الخاص في الكويت لتدريب وتأهيل الكوادر الوطنية الشابة لدى البنك بهدف إعداد قيادات مصرفية وطنية شابة ذات مؤهلات عالية في جميع التخصصات المصرفية المتطورة، لتلبية تطلعات البنك الرامية الى الارتقاء المتواصل بالخدمات والنمو المطرد للأنشطة والخطط التوسعية على المستويين المحلي والإقليمي».

وأضاف الصقر قائلا: «ان أكاديمية الوطني تعكس رؤية البنك الوطني الذي يضع مسألة التنمية المستدامة للموارد والكوادر البشرية في مقدمة أولوياته بوصفها هدفا استراتيجيا ومسؤولية مشتركة بين الدولة ممثلة بأجهزتها المختلفة والقطاع الخاص الذي ينبغي أن ينهض بمسؤولياته الوطنية ويزيد من مساهماته وجهوده في مجال توطين الوظائف وبناء طاقات قيادية جديدة عبر التدريب والتطوير المستمر لمهارات وقدرات الكوادر الوطنية الشابة».

تجدر الإشارة الى ان البرنامج التدريبي للأكاديمية يمتد لفترة خمسة أشهر ويشمل مختلف جوانب العمل المصرفي مثل: المبادئ المصرفية، إدارة المخاطر، عمل الفرق، تأكيد الذات، المحاسبة المالية، التسويق، التفاوض، الإقراض الاستهلاكي والتجاري هذا بالإضافة إلى التدريب العملي للمشاركين في مواقع العمل.

..وتقرير للبنك: الدولار يتراجع مقابل العملات الرئيسية بالتزامن مع إعلان «الفيدرالي الأميركي» عن دورة ثالثة من التيسير الكمي

قال بنك الكويت الوطني في تقريره الاسبوعي عن اسواق النقد العالمية ان الدولار الاميركي شهد تراجعا نسبيا مقابل معظم العملات الرئيسية الاخرى حتى منتصف الاسبوع، حيث بدأت الاسواق بالتحول نحو الاصول التي تنطوي على نسبة اكبر من المخاطر وذلك نتيجة للمعطيات المخيبة للآمال لسوق العمل الاميركي والصادرة خلال الاسبوع الماضي، الا ان الدولار استمر بالتراجع سريعا يوم الخميس ما ادى الى تجاوزه عددا من المستويات التقنية الرئيسية، والذي تزامن مع القرار الصادر عن المجلس الدستوري الالماني ومع اعلان البنك الفيدرالي عن دورة ثالثة من التيسير الكمي، وبالتالي استمر الدولار بالتراجع يوم الجمعة.

فقد شهد الدولار اداء ضعيفا مقابل اليورو، خاصة ان القرار الصادر عن المجلس الدستوري الالماني قد افسح المجال امام المانيا للمشاركة في آلية الدعم الاوروبي والتي تقدر قيمتها بمبلغ 500 مليار يورو، وبالرغم من ان القرار المذكور سيترافق مع عدد من الشروط، الا ان اليورو قد تمكن من تجاوز مستوى 1,2900 بعد دقائق قليلة من صدور القرار، ثم استمر بالارتفاع مع قرار البنك الفيدرالي تقديم دورة ثالثة من التيسير الكمي، ليصل الى اعلى مستوى له خلال الاشهر الاربعة الاخيرة وذلك عند 1,3168 وليقفل الاسبوع اخيرا عند 1,3124.

وبناء على ذلك، فان اداء الجنيه الاسترليني اتى مشابها لاداء اليورو حيث افتتح الاسبوع عند 1,5990 دولار ثم استمر بالارتفاع مقابل الدولار الاميركي ليتجاوز مستوى 1,6100 دولار بعد الاعلان عن مجموعة القرارات الصادرة عن المانيا والولايات المتحدة الاميركية، وبالرغم من استمرار تدهور الاوضاع الاقتصادية في المملكة المتحدة، استمر الجنيه الاسترليني في التحسن بعد ان اعلن البنك الاحتياطي الفيدرالي عن الخطة الحاسمة التي سيعتمدها فيما يتعلق بالتيسير النقدي والتي نتج عنها تراجع الدولار الاميركي، وبالتالي فقد ارتفع الجنيه الاسترليني الى 1,6256 دولار ولكنه لم يستمر عند هذا الحد طويلا حيث تراجع مع نهاية الاسبوع ليبلغ 1,6213 دولار.

وفي المقابل، بدأ الين الياباني الاسبوع عند 78,20 ين/ دولار ثم تراجع الى 77,11 ين/ دولار بعد القرار الصادر عن مجلس الدستوري الالماني يوم الخميس، هذا واستمر الين الياباني بالتراجع تبعا لاعلان البنك الفيدرالي عن دورة ثالثة من التيسير الكمي وهو الامر الذي اثر على التداولات التجارية التي يقوم بها المستثمرين.

بالاضافة الى ذلك، تراجع الين مقابل اليورو ليبلغ 103,00 وهو اعلى مستوى بلغه زوج العملات اليورو/ الين الياباني خلال الاشهر الثلاثة الاخيرة، وليقفل الاسبوع عند 102,90.

أما اليورو فقد ارتفع يوم الجمعة الى اعلى مستوى له مقابل الفرنك السويسري خلال الاشهر الثمانية الاخيرة خاصة بعد تراجع ايرادات السندات الحكومية في بعض الدول الاوروبية، وهو الامر الذي تسبب في تراجع الطلب على الفرنك السويسري باعتباره من العملات التي لا تنطوي على نسبة مرتفعة من المخاطر، فقد افتتح زوج العملات اليورو/ الفرنك السويسري الاسبوع عند 1,2091 مع بعض التقلبات على مر الاسبوع، ثم بدأ بالتراجع مع ارتفاع رغبة المستثمرين بالتداول في العملات التي تنطوي على نسبة اكبر من المخاطر.

وبالنتيجة ارتفع اليورو يوم الجمعة الى اعلى مستوى له عند 1,2179 واقفل الاسبوع عند 1,2167.

وتبعا لذلك، ارتفعت اسعار الذهب والنفط يوم الجمعة بعد اعلان البنك الفيدرالي عن خطته لتحفيز اقتصاد البلاد، وهو الامر الذي عزز من التوقعات في ارتفاع حجم الطلب العالمي على المواد الخام وذلك مع العمل على الحد من مخاطر التضخم، فقد ارتفعت اسعار الذهب بنسبة 0,6٪ لتصل الى اعلى مستوى لها عند 1,777,51 دولار للسبيكة، وهو اعلى مستوى له منذ شهر فبراير خاصة ان مخطط البنك الفيدرالي لشراء الديون قد عزز من المخاوف حيال مستويات التضخم.

بالاضافة الى ذلك، ارتفع سعر النفط الخام الاميركي ليصل الى 99,75 دولارا للبرميل وهو اعلى مستوى بلغه منذ اوائل شهر مايو، اما اسعار نفط برنت فقد ارتفعت لتصل الى 116,99 دولارا والتي تكاد تبلغ اعلى مستوياته على الاطلاق والتي بلغها منذ اربعة اشهر وذلك عند 117,48 دولاراً.

واشار «الوطني» الى اتساع العجز في الميزان التجاري الاميركي للمرة الاولى منذ 4 اشهر نتيجة لضعف النمو الاقتصادي العالمي وهو الذي اثر سلبا على حجم الطلب على المنتجات الاميركية، حيث ارتفع العجز بنسبة 0,2٪ ليصل الى 42 مليار دولار وهو دون حد 44 مليون دولار المتوقع، فقد تراجعت الصادرات في اكبر تراجع لها منذ شهر ابريل ومتجاوزة بذلك التراجع الحاصل في الواردات والذي ادى الى تراجع اسعار النفط، فالضعف الاقتصادي الاوروبي والذي يتزامن مع التراجع الحاصل في الاسواق الناشئة على غرار الصين من شأنه ان يضعف الطلب على المنتجات الاميركية.

وارتفع عدد الاميركيين المتقدمين للحصول على تعويضات البطالة بشكل فاق التوقعات خلال الاسبوع الماضي وهو الامر الذي يدل على تحسن لا يكاد يذكر في التوقعات المتعلقة بالوظائف المتوافرة في البلاد، فقد ارتفع عدد المطالبات بـ 15,000 مطالبة وهو الارتفاع الاكبر لهذا العدد خلال ما يقارب الشهرين، ليصبح العدد الاجمالي 382,000 مطالبة، وتشير التقارير الى ان ما يعادل 9,000 من هذا العدد اتى نتيجة لاعصار آيزاك الذي ضرب البلاد، كما اشارت التقارير الى ان التراجع الاقتصادي العالمي يؤثر سلبا على البلاد.

ومن ثم، تراجع الدولار الاميركي يوم الخميس بعد ان اعلن البنك الفيدرالي عن برنامج جديد لشراء سندات الرهونات العقارية والذي سيتم العمل به بالتزامن مع برنامج «عملية التويست» الحالي، وذلك الى جانب الابقاء على معدل الفائدة عند 0٪.

«VIVA»: «بي أم دبليو 320i» وفورد موستانج للفائزين الجدد ضمن «اربح سيارة كل أسبوع»

تحتفل شركة الاتصالات الكويتية VIVA بمرور عام على إطلاقها لحملة «اربح سيارة كل أسبوع» التي حققت نجاحا غير مسبوق بالسحب على سيارتين جديدتين أسبوعيا بدلا من سيارة واحدة.

وبهذه المناسبة، أعلنت الشركة عن أسماء آخر عملائها الفائزين وهم: نهيدة درويش الرفاعي والتي تسلمت سيارة بي أم دبليو 320i الجديدة وفايز شيخ باشا الذي تسلم سيارة فورد موستانج الجديدة فور إعلان نتائج السحب.

وبدورها هنأت شركة VIVA أصحاب الحظ السعيد من عملائها، داعية كل من لم يحالفه الحظ في سحب هذا الأسبوع إلى المشاركة في السحوبات الأسبوعية المقبلة، وستجرى السحوبات الأسبوعية أيام 16، و23 من سبتمبر الجاري.

وتعتبر هذه الحملة المستمرة منذ عام الأطول من نوعها في الكويت وهي مخصصة فقط لعملاء الدفع المسبق لدى VIVA.

تجدر الإشارة إلى أن حملة «اربح سيارة كل أسبوع» أطلقت حصريا لعملاء الدفع المسبق.حيث يمكن للعملاء دخول السحب بطريقتين: إما من خلال الاشتراك بخدمة الـ 500 فلس التي تمنح المشترك فرصة واحدة لدخول السحب كل أسبوع وتتيح له إجراء مكالمات وإرسال رسائل نصية قصيرة غير محدودة محليا ضمن شركة VIVA، أو عن طريق الاشتراك بخدمة BlackBerry بسعر 3,900 دنانير حيث يستفيد المشترك من جميع خدمات BlackBerry غير المحدودة، ويحصل تلقائيا على 15 فرصة لدخول السحب كل أسبوع، كما يحظى كل عميل جديد بفرصة الدخول تلقائيا في السحب الذي يجرى في الأسبوع نفسه الذي جرى خلاله فتح الخط وتشغيله. ولتعزيز فرص الربح، يستطيع العميل الاشتراك بكلتا الخدمتين ومضاعفة فرصه في الفوز بسيارة فخمة. وسوف تضاف فرص جميع المشتركين غير الفائزين في سحب كل أسبوع إلى السحب التالي الذي سيكون على سيارة بي أم دبليو 320i وسيارة فورد موستانج.

وفي إطار حرص VIVA على توفير أكبر عدد من فرص الربح لعملائها، أطلقت الشركة خدمة «نكهة الأسبوع» وهي عبارة عن «خدمة خاصة» يمكن للعملاء الاشتراك بها لمدة أسبوعين لتمنح عملاء الدفع المسبق فرصتين إضافيتين للفوز بسيارة بي أم دبليو 320i أو سيارة فورد موستانج عند الاشتراك بالإنترنت بقيمة دينار واحد على الموبايل مع 500 ميغابايت لمدة 5 أيام، وهذا عندما يرسل العميل رسالة نصية قصيرة تتضمن رقم «3» إلى الرقم 535 أو «On1» إلى الرقم 255، وسوف يستمر العرض حتى 26 سبتمبر الجاري.

ويمكن لعملاء الدفع المسبق الراغبين في الاشتراك بباقة جميع خدمات BlackBerry المحلية وغير المحدودة بسعر 3,900 دنانير أن يرسلوا رسالة نصية قصيرة تتضمن رقم «2» إلى الرقم 535، وللحصول على قائمة كاملة بجميع الباقات الشهرية المتوافرة، يرجى إرسال رسالة نصية قصيرة تتضمن كلمة «GO» إلى الرقم 535.

تحقيق حول غسيل أموال يستهدف عدداً من المصارف الأميركية

واشنطن ـ أ.ف.ب: ذكرت صحيفة نيويورك تايمز ان تحقيقا في الولايات المتحدة حول عمليات غسيل اموال سمحت بتمويل تهريب مخدرات او أنشطة ارهابية وتستهدف عددا من المصارف الاميركية بينها جي بي مورغان وبنك اوف اميركا.

وقالت الصحيفة نقلا عن مصادر لم تكشفها ان «السلطات الفيدرالية والمحلية تحقق في عدد من المصارف الاميركية الكبرى التي أخفقت على ما يبدو في مراقبة تحويلات اموال (..) ما سمح لمهربي مخدرات وإرهابيين بغسيل اموال قذرة». وأضافت ان التحقيق يعد واحدة من اكثر عمليات مكافحة تبييض الاموال تقدما منذ عشرات السنين في الولايات المتحدة.

وأوضحت «نيويورك تايمز» ان السلطات لم تستكمل تحقيقاتها بعد، لكنها قريبة جدا من تحريك دعاوى ضد جي بي مورغان وتدرس النشاطات التي قامت بها عدة مجموعات عملاقة في هذا القطاع بينها بنك اوف أميركا. وردا على سؤال للصحيفة، رفض جي بي مورغان وبنك اوف اميركا الادلاء بأي تعليق.

«توب اكسبو»: 4 شركات تنضم للمشاركين في معرض الكويت الدولي للعقار

أعلنت مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لاطلاق فعاليات معرض الكويت الدولي للعقار ـ التجمع العقاري الرائد والمميز في الكويت ـ والذي تنظمه المجموعة بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي بارض المعارض بمشرف قاعة 8 خلال الفترة 24 ـ 29 سبتمبر الجاري وبرعاية وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز الخالدي ومشاركة نحو 40 شركة عقارية ومالية تقدم اكثر من 100 مشروع من 15 دولة خليجية وعربية ودولية.

سمير قدومي

«آمار سيتي» تسوق 85٪ من مشروع «دريم لاند»

وقد أعلنت شركة امار سيتي العقارية عن تسويق نسبة وقدرها 85٪ من مشروع «دريم لاند» الواقع في مدينة يلوا التركية، والذي يعتبر بمثابة اول كومبوند سكني في تلك المدينة ويضم 44 قيلا تبدأ مساحاتها من 245 مترا مربعا.

وبهذه المناسبة قال عضو مجلس الادارة والمدير العام بشركة آمار سيتي سمير القدومي في تصريح صحافي ان مشروع «دريم لاند» لاقى استحسان جميع المستثمرين والعملاء الذين زاروه على ارض الواقع واطلعوا على خطوات تنفيذه وانجازه، خاصة بعد ان تم انجاز عدد من القلل في المشروع وتسليمها لاصحابها فعليا.

إحسان ابونفيسة

من جهة اخرى تطرق القدومي الى مشروع جديد تستعد الشركة لطرحه حاليا الا وهو مشروع كينت اريفا الواقع في منطقة بوشاك شهير بمدينة اسطنبول الاوروبية وفي منطقة سكنية متكاملة الخدمات وتضم اكبر مول تجاري (مول اولمبيا).

«الأرجوان» تطرح مشروع باسطنبول

كما أعلن الرئيس التنفيذي والشريك بشركة الأرجوان المتحدة للعقارات احسان ابونفيسة ان الشركة ستشارك في المعرض وستعمل على طرح وعرض مشاريعها العقارية المميزة الواقعة بمدينة اسطنبول بتركيا، والتي تعد من اهم وأفخم المشاريع العقارية ذات العائد الاستثماري المرتفع.

عبدالوهاب السليم

اما بالنسبة للجانب الاستثماري، فقد اكد ابونفيسة على تميز موقع المشروعات الواقعة بالمنطقة الاوروبية لاسطنبول، بما يوفر فرصة استثمارية واعدة بعائد مادي مرتفع نظرا لقرب المشروع من عدة مناطق حيوية، منها المجمعات الراقية، العلامات التجارية العالمية، سلسلة المحلات العالمية مثل كارفور، وول مارت، وسلسلة المطاعم العالمية مثل ماكدونوندز، وهارديز وغيرها، اضافة الى ذلك تتوافر سبل المواصلات، مع قرب المشروع من المتروباص بما لا يتعدى مسافة 500 متر، كما لا تبعد المشروعات عن مطار اتاتورك الدولي بأكثر من 15 الى 20 كيلومترا، كما يقع المشروع في قلب المنطقة السياحية الشهيرة بمسافة لا تتعدى 20 دقيقة من ميدان تقسيم الشهير.

بدرية المنيع

«ماجيك هوم» تقدم فرص استثمارية لجميع شرائح المجتمع

وحرصا من شركة ماجيك هوم العقارية على التواجد المستمر والفعال داخل السوق العقاري، فقد اكدت الشركة على مشاركتها بالمعرض لما يتمتع به السوق في الوقت الحالي من عملية انتعاش ورواج كبير في العملية البيعية ولما تتمتع به الشركة من رؤية متجددة دائما ووجود اكثر من مشروع داخل مناطق الكويت تعمل الشركة على الانتهاء من تجهيزها وعرض كل ما هو متنوع في عالم شقق التمليك داخل الكويت لتلبي رغبات جميع شرائح المجتمع من تنوع بالاسعار والمساحات داخل الشقق.

وقال عضو مجلس الادارة عبدالوهاب السليم ان الشركة ستطرح عدة مشاريع داخل الكويت في المنقف تتمثل في مجمعات سكنية من غرفة الى غرفتين الى ثلاث غرف، والتي تتميز جميعها بالموقع المميز والاطلالة المميزة وقربها من جميع الخدمات، حيث تعد استثمارا جيدا نظرا لتنوع اسعار هذه الشقق وامكانية تحقيق اعلى العوائد عند اعادة بيعها او تأجيرها، وتتميز هذه المشاريع ايضا بأنها تعد تحفة معمارية جميلة وراقية ومتفردة من نوعها وغير مشابهة لاي من المشاريع الاخرى داخل دولة الكويت، كما تحرص الشركة دائما على توفير الخدمات المتميزة الخاصة بعملائها من صالات استقبال فاخرة ونواد صحية مجهزة بأحدث الاجهزة وصالات العاب للاطفال وحمامات سباحة ومواقف سيارات بالسرداب ومظلات، وتتميز ايضا مشاريع الشركة بأنها تجمع بين عناصر السكن المتميز والاستثمار الامن والخصوصية وروعة التصميم الخارجي، وفي ظل اهتمام الشركة اولا وأخيرا برضا العميل وتلبية متطلباته فقد حرصت على العمل على توفير نماذج متعددة من الشقق والوحدات السكنية لتتناسب مع الآراء والاذواق المختلفة لعملائها، مع امكانية مرونة التعاقد وسداد الدفعات للتيسير على العملاء.

«الهدف الذكي» تطرح مشاريع في لبنان وصلالة

قالت نائب الرئيس التنفيذي لشركة الهدف الذكي للتسويق والاستثمار العقاري بدرية المنيع ان مشاركة الشركة في المعرض تأتي للتواصل مع عملائنا. وقد دأبت شركة الهدف الذكي على تقديم كل ما هو جديد في عالم العقار من مشاريع وخدمات متنوعة على مر الاعوام للمحافظة على تربعها على عرش القمة ومواصلة النجاح واحدا تلو الآخر.

واضافت المنيع ان المشاريع التي تسوقها الشركة في أجمل مدن العالم باريس الشرق (لبنان) وفي ارقى منطقة يرغبها العديد من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي خصوصا بالكويت وقطر وهي منطقة «بحمدون» نظرا لارتفاعها عن سطح البحر وانخفاض درجة حرارتها دائما عن بيروت العاصمة ما يجعلها مناسبة طوال ايام السنة للسكن والمعيشة كما ذكرت ان وجود مشروع برج النخبة في اعلى نقطة في منطقة بحمدون اضاف له بعدا ثالثا باطلالته الساحرة على جبال الارز والمناظر الطبيعية الخلابة التي تضيف جوا نفسيا مريحا لملاك هذه الشقق السكنية بالمشروع وأبنائهم.

واشارت الى ان المشروع الآخر الذي ستطرحه هو برج جوهرة صلالة والمشروع يعد فريدا من نوعه كونه قريبا جدا من البحر بسلطنة عمان – منطقة الدهاريز التي تتميز بالمناظر السياحية والمقاهي والمطاعم الشهيرة بتنوع اكلاتها التي يرتادها العديد من زوار هذه المنطقة ما يجعل السكن هناك غاية في الروعة والجمال.

ونوهت المنيع بانطلاق مشاريع الشركة الجديدة في كل من اسطنبول وهو فندق يدار بمستوى خمس نجوم والتملك به بنظام صكوك ملكية الانتفاع، والآخر هو المنتجع السياحي في منطقة بورجاس ـ بلغاريا بنفس نظام البيع، حيث ان هذه المشاريع جاهزة للتسليم الفوري.