

تقرير البورصة اليومية

# الأسهم الرخيصة تدفع السعري مرة أخرى إلى مستوى 5900 نقطة وتراجع القيمة 2,3%



تحركات انتقائية نحو بيع الأسهم القيادية للتوجه نحو الرخيصة (هاني عبدالله)

واصلت المؤشرات العامة لسوق الكويت للاوراق المالية تباينها بنهاية جلسة تداولات أمس وذلك على وقع عمليات مضاربية بحثة من خلال عمليات شراء قوية على الأسهم الرخيصة وعمليات بيع قوية ايضا على اغلب الشركات القيادية، ومن الملاحظ أن الأسهم الرخيصة مازالت «العصا السحرية» لمتداولي البورصة بشكل يومي وذلك من خلال المضاربات التي تتم على تلك الأسهم حيث يقوم اغلب المتداولين بعمليات شراء واسعة على عدد من الأسهم الرخيصة التي اختارها بشكل انتقائي في بداية جلسة التداول ويتم التخلص منها بنهاية الجلسة وبذلك يكون قد حقق المكسب السريع دون مخاطر عالية على رأس المال مقارنة بالتداول على الأسهم القيادية التي تشهد حالة من عدم الاستقرار عليها منذ بداية الاسبوع.

**سهم «ميادين» يتصدر التداولات بـ 32,9 مليون سهم من خلال 118 صفقة**



15 في نهاية تعاملات أمس، وذلك بعد أن أنهى الجلسة على انخفاض نسبتته 0,74% بإقفاله عند مستوى 947,79 نقطة خاسرا 7,06 نقاط. وقد شهدت حركة التداولات امس مقارنة بما كانت عليه أمس الأول، حيث بلغ حجم تداولات أمس 182,73 مليون سهم تقريبا مقارنة بنحو 221,24 مليون سهم في الجلسة السابقة، بتراجع أكثر من 17% الأمر الذي انعكس بالسلب على القيمة لتشهد تراجعا حيث بلغت قيم التداولات نحو 16,76 مليون دينار مقابل حوالي 17,15 مليون دينار في الجلسة الماضية، بتراجع نسبته 2,3% تقريبا. أما الصفقات فبلغ عددها

عند الإغلاق 3576 صفقة مقابل 3720 صفقة في الجلسة السابقة، بانخفاض بحوالي 3,9%، وتحليل مجريات جلسة أمس من الناحية النظرية نلاحظ أن عمليات الشراء القوية على الأسهم الرخيصة دفعت المؤشر السعري إلى الارتفاع بينما عمليات البيع القوي على عدد من الأسهم القيادية في مختلف القطاعات خاصة المدرجة ضمن مؤشر كويت 15 الأمر الذي أدى إلى تراجع مقارسة بتداولات أمس. وجاء أداء المؤشرات العامة في مستهل تعاملات أمس على تباين، حيث حقق المؤشر السعري ارتفاعا نسبته 0,11% وصولا لمستوى 5898,15 نقطة

تصدر قائمة أعلى ارتفاعات السوق بتحقيقه نموا نسبته 8,77% بإقفاله بالحد الأعلى الواقع عند مستوى 31 فلسا رابحا فلسين ونصف الفلوس، فيما تصدر سهم «كفيك» قائمة أعلى تراجعات أمس لثاني جلسة على التوالي، وذلك بعد تراجعه بنسبة 9,09% بإقفاله بالحد الأدنى الواقع عند مستوى 100 فلس خاسرا 10 فلوس، علما بأن السهم كان متراجعا أمس الأول بنسبة 21,43%.

**18.21**  
نقطة ارتفاع المؤشر السعري بنسبة 0,31%، وانخفاض المؤشر الوزني بمقدار 1,2 نقطة بنسبة انخفاض 0,3%، وتراجع مؤشر كويت 15 بمقدار 7,06 نقاط بنسبة تراجع 0,74%.

**182.7**  
مليون سهم تم تداولها بقيمة 16,7 ملايين دينار.

**5**  
شركات استحوذت أسهماها على 39,3% من القيمة الإجمالية واستحوذ سهم اتصالات على 12,5% من القيمة الإجمالية للتداول.

**5**  
قطاعات ارتفعت مؤشراتنا في جلسة أمس تصدرها قطاع «النفط والغاز» فيما تراجعت مؤشرات 6 قطاعات يتصدرها قطاع «الاتصالات».

استحوذت أسهم 5 شركات على أغلب القيمة بواقع 6,5 ملايين دينار بنسبة تشكل 39,3% من الإجمالي، تصدرها سهم اتصالات بنسبة تشكل 12,5% من إجمالي القيمة، كما استحوذت 5 شركات على 84,3 مليون سهم من إجمالي مبادي بنسبة 17,9% من إجمالي التداولات.

وبالنسبة لقطاعات السوق فقد جاء أداءها شبه متوازن حيث ارتفعت مؤشرات 5 قطاعات بتصدرها قطاع «النفط والغاز»، بنمو نسبته 1,74%، فيما تراجعت مؤشرات 6 قطاعات أخرى بصدارة قطاع «الاتصالات» بانخفاض نسبته 0,87%، فيما استقرت مؤشرات القطاعات الثلاثة المتبقية عند نفس مستويات إقفالاتها السابقة.

● **محمود فاروق**

من الأسهم الرخيصة المميزة في التداولات اليومية، فيما اعتلى سهم «اتصالات» قائمة أنشط قيم التداول بالسوق في نهاية الجلسة، حيث بلغت قيمة تداولاته 2,1 مليون دينار تقريبا تحققت بتنفيذ 40 صفقة على نحو 820,3 ألف سهم، مع استقرار للسهم عند مستوى 2,56 دينار وذلك اثر تصريحات المدير التنفيذي للإستراتيجية في مجموعة كويتل جيريمي سبيل حيث كشف فيها عن أسباب توجهه شركة كويتل للاستحواذ والمتخلة في منح مساهمي شركة الوطنية للاتصالات فرصة للتخارج بسعر جيد، 2,600 دينار للسهم الواحد، بعد العوائد المجدبة التي كانت تدرها عليهم خلال السنوات الخمس الماضية، مؤكدا على أن العرض جيد، إذ يمثل زيادة بنسبة 25,6% عن المتوسط المرجح لمعدل سعر الإغلاق والبالغ 2,070 دينار لفترة المنتهية في 21 يونيو 2012، أما أكثر صفقات أمس فكانت على سهم «الإعمار»، وبلغ عددها عند الإغلاق 291 صفقة تمت على نحو 17,6 مليون سهم تحققت قيمة تداول بحوالي 893 ألف دينار، مع ارتفاع للسهم بنسبة 2% حيث يعد ذلك السهم من الأسهم الرخيصة النشطة التي يقبل عليها العديد من المتداولين بشكل يومي.

والملاحظ من التداولات ان سهم «تصصيات» نجح في رابحا 6,51 نقاط، وذلك بعد مرور النصف ساعة الأولى من الجلسة، على الجانب الأخر، تراجع المؤشر الوزني للبورصة بعد مرور النصف ساعة الأولى من جلسة أمس بنسبة 0,12%، وصولا لمستوى 400,2 نقطة خاسرا 0,49 نقطة، فيما تراجع مؤشر كويت 15 خلال الفترة بنسبة 0,32% وصولا لمستوى 951,75 نقطة خاسرا 3,1 نقاط، وبلغ حجم التداولات الكلية في السوق بمستهل الجلسة حوالي 45 مليون سهم تقريبا بقيمة تبلغ حوالي 3,1 ملايين دينار تحققت من خلال تنفيذ 758 صفقة، واستمرت حالة التباين في أداء المؤشرات العامة حتى منتصف الجلسة، حيث حقق المؤشر السعري ارتفاعا نسبته 0,21% وصولا لمستوى 5904,27 نقطة رابحا 12,63 نقطة، فيما تراجع المؤشر الوزني بنسبة 0,37% نزولا لمستوى 399,2 نقطة خاسرا 1,49 نقاط، بينما تراجع مؤشر كويت 15 خلال الفترة بنسبة 0,8% هبوطا لمستوى 947,24 نقطة بخسائر بلغت 7,61 نقاط.

## «VIVA» تكرم المتدربين في دورتها الصيفية



م.سلمان البران مع ممثلي الموارد البشرية خلال تكريم المتدربين

وهذا نابع من التزامنا بتوظيف الكفاءات المحلية وتأهيلها، والاستثمار في المبادرات الاجتماعية التي تشجع الشباب الكويتي على الانضمام إلى قطاع «الاتصالات».

واختتم بالقول: «يسعدنا أن ندعم أهداف برنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي للدولة والإسهام بالتالي في تدعيم الاقتصاد الوطني»، وكانت شركة VIVA قد سبق لها أن وقعت هذا العام مذكرة تفاهم مع برنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي للدولة تعهدت بموجبها دعم جهود البرنامج لتوفير فرص عمل للموارد البشرية الوطنية في القطاع الخاص من خلال دعم المشروعات الصغيرة وتنظيم البرامج التدريبية لتأهيل العمالة الكويتية.

وتدعيا لزيادة نسبة العمالة الكويتية والارتقاء بمستويات الاحتراف، تساهم شركة VIVA في مساندة الشباب الكويتي لتحقيق طموحاته الوظيفية في قطاع الاتصالات وتوفير فرص التطوير والتدريب بين موظفيها وذلك من خلال استراتيجية الموارد البشرية التي تنتهجها والتي تشمل برامج التدريب والتطوير المهني المكثفة بما يتناسب مع تطلعات الموظفين واحتياجاتهم المهنية.

هذا وتسعى شركة VIVA دوما إلى ترسيخ مكانتها كمؤسسة مسؤولة اجتماعيا وإلى دعم مختلف المبادرات الاجتماعية لاسيما التعليمية منها حرصا منها على المساهمة في تطوير كفاءات الشباب الكويتي في القطاع الخاص.

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA عن اختتام برنامجها التدريبي الصيفي الناجح الذي شارك فيه متدربون من برنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي للدولة في إطار برنامج إحلال العمالة الكويتية، وذلك خلال حفل تكريمي خاص أقيم على شرف ستة متدربين متفوقين برهنوا عن مستوى عال في الأداء، حيث أقيم الحفل التكريمي في المقر الرئيسي لشركة VIVA امس بحضور المتدربين السنة الأولى.

وجرى تكريم 6 من أصل 14 متدربا تقديرا لنجاحهم في بلوغ هدف المبيعات المحدد واستيفاء معايير قسم المبيعات.

وقد عمل المتدربون في قسم المبيعات حيث شاركوا في تدريب موسع شمل مجال المبيعات من مختلف جوانبه، وتحقيق هدف مبيعات معين ضمن فترة زمنية محددة.

وفي معرض تعليقه على هذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي لشركة VIVA، م. سلمان بن عبدالعزيز البران: «نحن فخورون جدا ببرنامج إحلال العمالة الكويتية الذي أطلقتته VIVA ويشرفنا أن نتعاون مع برنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي للدولة، فقد خصصت VIVA استثمارات هائلة لتطوير المواهب الكويتية وإتاحة الفرصة أمام الشباب الكويتي ببناء مستقبلهم المهني والإسهام في تقدم اقتصاد وطننا وأزدهاره».

وأضاف البران قائلا: «تولي شركة VIVA برنامج إحلال العمالة الكويتية أهمية كبرى

## رئيساً جديداً لـ «متمهني التمويل والاستثمار»

أعلنت الجمعية الكويتية لمتمهني التمويل والاستثمار، والتي تضم مديري المحافظ الاستثمارية، واستشاريي الاستثمار، والمحاضرين وغيرهم من العاملين في القطاع المالي، عن انتخاب رفيق حافظ رئيسا جديدا للجمعية، والذي كان يشغل سابقا عضوا في مجلس إدارة الجمعية، وعضوا في مجموعة العمل الأساسية التي قادت إلى انشاء الجمعية في العام 2008. يذكر أن رفيق حافظ هو مدير التخطيط الاستراتيجي في شركة مركز سلطان، حيث عمل طوال السنوات الثماني الماضية، فضلا عن كونه محللا ماليا معتمدا، فهو محاسب اداري ومدير مالي معتمد.

## الدين العام في اميركا يتجاوز 16 تريليون دولار

واشنطن - د.ب: تجاوز الدين العام في الولايات المتحدة بنهاية أغسطس الماضي حاجز الـ 16 تريليون دولار وفقا لما ذكرته قناة «ايبه بي سي» الأميركية استنادا لما أعلنته وزارة الخزانة يوم الثلاثاء الماضي. وقالت القناة إن الوزارة نشرت الأرقام الجديدة بشكل «غير لائق» على موقعها الإلكتروني، ويعني هذا الرقم القياسي الجديد الذي وصل إليه حجم الدين العام في الولايات المتحدة أن كل مواطن أميركي مدين بنحو 51 ألف دولار.

## «أوكسفام» تحذر من ارتفاع كبير لأسعار الغذاء

لندن - كونا: حذرت منظمة «أوكسفام» العالمية أمس من تجاهل الحكومات لاثر التغيرات المناخية على إنتاج المحاصيل الزراعية الرئيسية وإمكانية ارتفاع أسعارها بشكل كبير جدا حتى في الدول المتقدمة.

وقالت «أوكسفام» في تقرير لها أن المستهلكين حول العالم سيصبحون عرضة لتأثيرات الكوارث الطبيعية مثلما اصبح المستهلك الأميركي في موقف هش في ظل موجة الجفاف التي تشهدها البلاد والتي ستدفع الحكومة إلى زيادة وارداتها من القمح والذرة.

## لصالح صندوق الدار العقاري «أدام» بيع عقارا في الشويخ الصناعية بقيمة 5,5 ملايين دينار

علمنا أن الصندوق حقق عائدا بنسبة 5,06% منذ بداية العام وعائدا بنسبة 69,04%، منذ التأسيس».

وأضاف الربيعية بالقول: «إن هذا التخارج يعكس جودة الاصول التي يملكها الصندوق مع التحفظ على قيمة تقييم اصول الصندوق، وهذا التخارج ليس الاصل للصندوق في هذا العام حيث بلغ إجمالي قيمة التخارجات 9 ملايين دينار، كما يحتفظ الصندوق بأصول عقارية أخرى مميزة ستؤول ارباحها في المستقبل لملك وحدات الصندوق».

أعلنت شركة الدار لإدارة الاصول الاستثمارية «أدام» عن بيعها عقارا في منطقة الشويخ الصناعية لصالح صندوق الدار العقاري بقيمة 5,5 ملايين دينار.

من جانبه، علق مساعد مدير إدارة الاصول في الشركة صلاح الربيعية على هذه الصفقة بقوله: «تم بحمد الله بيع العقار بقيمة إجمالية بلغت 5,5 ملايين دينار وذلك في منطقة الشويخ الصناعية، حيث يمتلك هذا العقار موقعا متميزا على شارع كندا دراي مباشرة، ويعود ربح الصفقة لصالح صندوق الدار العقاري حيث بلغ إجمالي ربح الصفقة 47,5 ألف دينار.



صلاح الربيعية

## الغزالي: «غزال للتأمين» تجاوزت المعوقات في السوق المحلي

قال رئيس مجلس ادارة شركة غزال للتأمين د.عيسى الغزالي ان الشركة حققت ايرادات بلغت 1,34 مليون دينار خلال السنة المالية المنتهية في 2011/12/13، وانها استطاعت ان تجني صافي ارباح بلغ 130,4 ألف دينار، مشيراً إلى ان هذه الأرقام تعكس الإمكانيات الفنية الرفيعة والطاقت العريضة التي تتمتع بها الشركة والتي مكنتها من تجاوز الكثير من المعوقات في السوق المحلي خلال الفترة الماضية وتحقيق مثل هذه الارتفاع.

وأضاف الغزالي خلال اجتماع انعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31 بحضور ممثلي وزارة التجارة والصناعة والذي عقد بمقر الشركة في

غرفة تجارة وصناعة الكويت، انه كان للخطوات التنفيذية لاستراتيجية مجلس ادارة الشركة والتطورات الملموسة التي طرأت على مجمل اوضاعها خلال السنوات الماضية ابلغ الأثر الايجابي على النتائج المالية بنهاية العام 2011، مؤكدا ان هذه التحولات مكنت الشركة من تكوين اجمالي احتياطي احتياطي تعويضات تحت التغطية واحتياطي اقساط غير مكتسبة واحتياطي اضافي) بلغ 833,8 دينار خلال هذه الفترة تطبيقا لسياسة تكوين احتياطي تأمينية قوية لمواجهة اخطار محتملة وتعزيز المركز المالي للشركة.

# «بيتك»: التمويل متناهي الصغر وفق الشريعة وسيلة للحد من الفقر حول العالم

إعلان فتح باب الإشتراك والإسترداد

**صندوق ديار للإستثمار العقاري**

تعلم شركة بيت التمويل الكويتية (بتف) عن فتح باب الإشتراك والإسترداد لوحدة الصندوق لفترة الاربعة اشهر التالية من 2012/9/30 إلى 2012/9/30. إحداد من اليوم الخميس الموافق 2012/9/6 وحتى نهاية يوم الأحد الموافق 2012/9/30 حسب التقييم الذي يحدده أمين الإستثمار بعد إنتهاء فترة قبول الطلبات.

للتقديم طلبات الإشتراك أو الإسترداد يرجى مراجعة مقر شركة بيت التمويل الكويتية (بتف) في منطقة الشويخ - شارع خالد بن الوليد - برج الدمام - (17) لتعينة الطلبات، وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي للفترة المذكورة أعلاه.

يرجى إحصار:

- 1- إبيات الشكوى الأصلية.
- 2- شهادة الملكية الأصلية لمدة الوحدة المراد بيعها ومداخيلها.

للاستفسار يرجى الاتصال على: 22245252 - 22245258

موقع الصندوق: بيتك

● حقوق الملكية: تهينة الاموال من الانعام وعروض التجارة.

● الصدقة: بالإضافة الى الزكاة، فإن الاسلام يشجع ايضا الصدقة الخيرية.

● ولا تخضع الصدقة لأي شروط، ويمكن إعطائها في أي وقت وبأي مبلغ وتعطى لأولئك الذين تحقق لهم الزكاة كما تعطى لغيرهم.

● القرض الحسن: وهو اقراض بدون فائدة يعطى للتحفيف من معاناة المحتاجين، اما الموارد الداخلية فيمكن تهينتها لغراض التمويل متناهي الصغر، فيمكن تقسيمها الى قسمين هما:

● الودائع: وتتضمن صوراً متعددة من الودائع مثل الوديعة والقرض الحسن والمضاربة «مشاركة للربح».

الآخرين، مشيراً إلى وجود نوعان من الموارد التي يمكن تهينتها لغراض التمويل متناهي الصغر بما يتوافق مع الشريعة الإسلامية، هما: الموارد الخارجية، والموارد الداخلية. أما على صعيد الموارد الخارجية، فهي تشير إلى إعادة توزيع الدخل والثروات فضلا عن تعزيز مفهوم الاحترام الاجتماعي، ويمكن تقسيم هذه الموارد إلى ثلاث نطاقات:

● الزكاة: وهي الزامية على كل مسلم بملك أكثر من حد معين من الثروة (بلوغ الضمان) لمدة تزيد عن ستة واحدة (بحول الحول) لدفع مبلغ معين أو الزكاة والتي سيتم توزيعها على الفقراء والمحتاجين كما هو منصوص عليه في القرآن الكريم والسنة المطهرة، وتشير الثروة إلى الاصول المتركة مثل المال والحبوب

الاسلام اذا لم تتوفر لديه القدرة المادية لمواجهة احتياجاته الأساسية، اي حتى يحافظ المرء على دينه ونفسه ومن يعول ويطلب العلم او يواصل تعليمه ويدخر بعض المال، وهناك عدد قليل من الطرق لمكافحة الفقر في الاسلام.

واوضح التقرير ان النظام المالي الاسلامي يضمن مبادئ مميزة تدعم جميعها اساس التمويل متناهي الصغر، ويشمل ذلك اجتناب الربا او الفائدة وتكافؤ الفرض وتقاسم المخاطر، ومعاملة المال كراس مال محتمل «لايصح المال ارساله فعليا الا بعد ان يتضافر مع الموارد الأخرى للقيام بنشاط الإنتاج، وتحرير المجازفة واحترام العقود وتجنب الانشطة المحرمة مثل المسكرات والخنزير ومنجذاته وتشجيع

التمويل متناهي الصغر وفق الشريعة وسيلة للحد من الفقر حول العالم

التمويل متناهي الصغر وفق الشريعة وسيلة للحد من الفقر حول العالم

التمويل متناهي الصغر وفق الشريعة وسيلة للحد من الفقر حول العالم