

ثالثة «الإستقالة»

بعد توقعنا عن الكتابة في الاشهر الثلاثة الأخيرة بغرض أخذ راحة هدفنا العودة لكم اعزاءنا القراء بكل ما هو جديد و«مفيد» لأنكم ويكل تأكيد تستحقون الأفضل.

ثلاثة شهور من الزمن قد تكون كفيّلة بتغيير الإنسان من حال إلى حال، وتغيير شكل الدول اجتماعيا وسياسيا و«اقتصاديا»... «وصلنا خير... اقتصاديا نطحتنا خطين»!

لناخذ سوق الكويت للأوراق المالية على سبيل المثال... سنرى ان التداولات جحولة، والشركات المتعترّة في ازدياد، ولجنة الطوارئ «أفضل متفرج على الوضع»... ولنكون أكثر دقة، سنقول ان توصيات لجنة الطوارئ الاقتصادية (إن وجدت) فالحكومة لم تأخذ بها، والدليل ان الوضع العام «الاقتصادي» لا يزال بانتظار موافقة لجنة العلاج بالخارج لكي يلحق بمن ذهبوا ليلتقوا علاجهم خارج الكويت (شر البلدية ما يضحك). منذ ان توقعنا عن الكتابة مرت الأيام وتغيرت «بالأرقام» ولكن ظل الوضع على ما هو عليه فتم تجميد النطز واصبحت التنمية كلمة كثر استخدامها حتى فقدت محتواها وباتت كالفاصلة أو كمنقطة في آخر سطر مؤلم بكلمات نزلت أسى وحسرة! وقادنا هذا الوضع لمحاولة معرفة أسباب «استمرار الانحدار»، فتوصلنا إلى قناة واضحة وذلك لمعرفة أسباب الإخفاقات الإدارية المزمّنة... فالسبب هو «السبب» بغض النظر عن القطاع، فالإخفاقات كثيرة ولا تقتصر على الاقتصاد فقط فلدينا إخفاقات رياضية وصحية وتعليمية وغيرها وغيرها!

نظرة سلبية؟

لا يوجد ما ينكر من الأشياء الإيجابية سوى محاولات فردية من البعض للتغريد خارج سرب الإخفاق الإداري!

لذلك لا نستطيع تغيير النظرة، فالعين لا تكذب ولو كان مسببات هذه النظرة السلبية في أيدينا لأصلحنا الوضع من غير ان نحمل هذا الوطن الجميل حمل إخفاق أبنائه نعم أبناء... سبب تدهور الدولة اقتصاديا ورياضيا وصحيا وتعليميا... إلخ... وسياسة الدولة في هذه المجالات والقائمين عليها.

عندما حدث الزلزال المدمر في اليابان العام الماضي، قدم رئيس وزراء اليابان استقالته من منصبه بسبب تقصيره في إدارة الأزمة التي أحدثتها «كارثة طبيعية» ونحن في بلدنا لدينا مسؤولين بمثابة «الكارثة الطبيعية» بسبب تمسكهم القوي بمناصبهم ولا عزاء للوطن... لا عزاء للوطن... لا عزاء للوطن! تقديم الإستقالة ثقافة، لا يعرفها ويعمل بها سوى من لديه ثقة بالنفس وحس بالمسؤولية وماجس تغليب المصلحة العامة على المصلحة الخاصة... فلو فكرنا بدقة بمعنى المصلحة العامة، نرى انها تؤمن راحة للجميع وتفيد الجميع وتحرص على تأمين «المصلحة» للجميع. فمتى سندرك ان «الإناء» هي جزء من الجميع؟! نتمنى ان نصل لمرحلة يدرك فيها كل مسؤول حدود قدراته، وتكون لديه الشجاعة في إدراك «صغر حجمه» أمام المسؤولية... فالمرحلة المقبلة بحاجة «لخلايا نحل» تعمل عملا دؤوبا حتى لا نقع جميعا في «وحد الإحباط»!

وفي النهاية...

دعوة من آيديليتي لتقديم الإستقالة قبل «الإقالة»... ويبقى السؤال... هل نستطيع تفعيل الإقالة؟!

ideality

البريد الإلكتروني: info@ideality.com
 الموقع: www.ideality.com
 Twitter: @ideality

★ زاوية أسبوعية هادفة تقدمها كل اثنين شركة آيديليتي للاستشارات في إطار تشجيعها على إنشاء وتطوير وأحتضان ورعاية المشاريع التجارية الجديدة واقتناص الفرص أو معالجة القصور في الأسواق.

«التجاري» يعلن الفائزين في «حساب النجمة»

أعلن البنك التجاري الكويتي عن اجرائه امس السحب اليومي على «حساب النجمة» في المركز الرئيسي للبنك، بحضور ممثلي وزارة التجارة والصناعة حمد الحمد.

وقد فاز بجائزة قيمتها -7000 دينار كل من: بدرية عيسى عاشور بلوشي، وعبدالستار علي العيشات. يشار إلى ان حساب النجمة الجديد يتميز بتأهيل عملائه الفوز بجائزة يومية قيمتها -7000 دينار، ليفوز البنك التجاري بتقدير أكبر جائزة سحب يومي، بالإضافة إلى أربعة سحبويات كبرى تجرى خلال العام تبلغ قيمة كل جائزة منها 100 ألف دينار تقام في العيد الوطني والتحرير، وعيد الفطر، وعيد الأضحي المبارك بالإضافة إلى ذكرى تأسيس البنك في 19 يونيو.

ويفتح حساب النجمة بمبلغ -500 دينار والتاهل لدخول السحب اليومي بعد فترة أسبوع وسحبويات المناسبات بعد فترة شهرين، علما بان حساب النجمة يمنح عملائه أكبر عدد من الفرص للربح حيث يحصل العميل على فرصة للربح مقابل كل 25 دينار تبقى في الحساب بدلا من 50 دينارا.

«الدراسات المصرفية» يصدر التقرير المالي للبنوك الخليجية

أعلن مدير معهد الدراسات المصرفية د.يعقوب الرفاعي عن إطلاق الإصدار الرابع والعشرين من «التقرير المالي لبنوك دول مجلس التعاون الخليجي» 2012، الذي يهدف إلى توفير معلومات شاملة عن الأداء المالي ومعدلات النمو والربحية للبنوك التقليدية والمؤسسات المالية الإسلامية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية خلال السنوات الـ 3 الأخيرة.

ويتضمن هذا الإصدار التحليل المالي لـ 52 بنكا رئيسيا من البنوك التقليدية و 20 مؤسسة مالية إسلامية من دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، وهي البنوك أو المؤسسات التي حجم الأصول في كل منها نحو 250 مليون دولار أو أكثر، كما يتضمن مجموعة من الرسوم البيانية المقارنة لأهم المؤشرات المالية.

قال بنك الكويت الوطني في تقريره الأسبوعي عن الأسواق العالمية أن الأحداث التي شهدتها الساحة الاقتصادية الدولية خلال الأسبوع الماضي أخذت منحني مختلفا عن السابق، وهو الأمر الذي تسبب في بعض الاضطرابات في الأسواق العالمية.

وأوضح «الوطني» ان أبرز هذه الأحداث تمثل في الاجتماع الذي عقده «شر البلدية ما يضحك». للتباحث بشأن برنامج التسوية النقدية الخاص باليونان، بالإضافة إلى النتائج التي نجت عن محضر الاجتماع الأخير الذي عقده البنك الاحتياطي الفدرالي، فضلا عن التوقعات بان يقوم البنك المركزي الأوروبي قريبا ببعض الخطوات الحاسمة لخفض معدلات الفائدة على اسبانيا وإيطاليا، وهو الامر الذي هدا من المخاوف المتعلقة بأزمة الديون السيادية الأوروبية.

وأشار «الوطني» إلى ان الدولار شهد خلال الأسبوع الماضي التراجع الأكبر له مقابل سائر العملات الرئيسية الأخرى وذلك على اثر قيام المشرعين لدى البنك الفدرالي بالإشارة إلى أنهم على استعداد لتعزيز الحوافز المتوافرة مع تقديم دورة إضافية من التيسير الكمي، إلا في حال تأكدوا من ان البلاد قد بدأت بالسير على طريق التعافي الاقتصادي.

بموجب ما شهد اليورو تحسنا غير متوقع ليصبح صاحب الأداء الأقوى خلال الأسبوع مقابل الدولار الأمريكي وغيره من العملات الرئيسية الأخرى، فقد بدأ الأسبوع ضعيفا عند 1,2295 دولار ثم استمر بالارتفاع على مر الأسبوع ليصل يوم الخميس إلى أعلى مستوى له منذ 7 أسابيع عند 1,2590 دولار، ثم استتبع تراجع مع حلول نهاية الأسبوع وليقلل أخيرا عند 1,2512 دولار.

وتمتع الجنيه الاسترليني بإداء مشابه لأداء اليورو، حيث أفتتح الأسبوع يوم الاثنين عند 1,5695 دولار ليرتفع بعدها



إلى 1,5912 دولار يوم الخميس وليقلص عند 1,5810 دولار، أما السين الياباني فقد شهد أداء ايجابيا خلال الأسبوع الماضي باعتباره من العملات الأمتة حيث ارتفع مع بداية التجارة المتحدة إلى 79,66 ينًا دولار ثم تراجع إلى 78,28 ينًا دولار وليقلل الأسبوع عند 78,67 ينًا دولار، فيما شهد الدولار الاسترالي أداء متقلبا إذ افتتح الأسبوع عند 1,0420 دولار وارتفع إلى 1,0545 دولار ثم ارتفع عدد المطالبات بـ 000,437 تراجع أخيرا إلى مستوى 1,0403 دولار.

الولايات المتحدة

لاحظ «الوطني» انه بعد ان شهدت مبيعات المساكن في الولايات المتحدة الأمريكية التراجع الأكبر لها خلال الأشهر الثمانية الأخيرة، تمكنت أخيرا خلال شهر يوليو من تحقيق ارتفاع بلغ نسبة 2,3٪، وبالتالي فقد ارتفعت المبيعات من 4,37 ملايين وحدة سكنية إلى 4,47 ملايين وحدة خلال شهر يوليو، أما مبيعات المساكن الجديدة فقد ارتفعت خلال شهر يوليو بوتيرة أسرع من التي بلغت خلال شهر يونيو، حيث ارتفع العدد بنسبة 3,6٪ وذلك من 300,359 وحدة

أوروبا

توقعت الأسواق مع بداية الاسبوع الماضي ان يقوم البنك المركزي الأوروبي قريبا بتغطية الإيرادات وخفض معدلات الفائدة لاسبانيا وإيطاليا، مع العلم ان اليورو ما يزال يبرز تحت عبء الضغوطات بسبب المخاوف حيال مدى فاعلية شراء البنك المركزي الأوروبي للسندات الحكومية، بالإضافة إلى المخاوف المتعلقة بالديون الأوروبية والمشاكل الاقتصادية في المنطقة وهو الامر الذي يؤثر سلبا على العملة الأوروبية الموحدة. تشيير من ناحية أخرى، تشهد

«الوطني»: اليورو يرتفع إلى أعلى مستوياته في سبعة أسابيع

النفط يتراجع لأول مرة في شهر والذهب يحقق ارتفاعاً

في البلاد هو الأكبر منذ عام 1998، حدث ان النشاط التجاري الضعيف قد تسبب في تراجع الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 1٪. وسجلت المملكة المتحدة رئيس الوزراء اليوناني تعديد برنامج التسوية النقدية الخاص باليونان لسنتين إضافيتين، وهو الامر الذي سيحث القادة الأوروبيين على منح اليونان بعض المجال لتمتكن من إعادة بناء اقتصادها على نحو سريع بالإضافة إلى زيادة دخل الدولة، كما أكد رئيس الوزراء اليوناني ان اليونان لن تحتاح إلى المزيد من الإعانة المالية، وذلك مع ان التزامها بكل الشروط المفروضة عليها، غير ان اليورو قد تراجع مع نهاية الاسبوع الماضي وعلى الاخص بعد الاجتماع الذي عقده كبار القادة الأوروبيين في المنطقة، حيث فقد اليورو زخمه المعتاد بعد ان صرح احد المشرعين الألمانين بان ألمانيا لن تتمكن من تقديم المزيد من الإعانات المالية لليونان، خاصة ان باقي القادة الأوروبيين لم يتمكنوا حتى الآن من تحقيق أي تقدم ملحوظ لاحتواء أزمة الديون الأوروبية.

أسواق السلع

رصد «الوطني» حدوث تحسن ملموس في أسواق السلع هو الأكبر خلال ما يفوق الأشهر، وذلك كسر فعل على التوقعات القاضية باحتمال ان تقوم الولايات المتحدة الأمريكية بتقسيد المزيد من الحوافز النقدية، وذلك إلى جانب المزيد من الخطوات الإضافية من أجل دعم عملية التعافي الاقتصادي ونموه.

فقد ارتفع سعر الذهب بما يتجاوز نسبة 3٪ خلال الاسبوع الماضي ليصل سعر السبيكة إلى 675,1 دولار، وهو ما تسبب في بروز بعض المخاوف من جديد والمتعلقة بمستويات التضخم باعتبار ان ارتفاع أسعار السلع والذي تزامن مع احتمال تقديم المزيد من الحوافز في السوق من شأنه ان يرفع من مستويات التضخم.

من جهة أخرى، شهدت أسعار النفط التراجع الأول لها خلال الشهر مع حلول نهاية الاسبوع الماضي على اثر ضعف النمو الاقتصادي الأمريكي، كما ان عدم التوصل إلى حل فيما يتعلق بنسبة 0,5٪ مقارنة بنسبة 0,7٪ التي ورتت في التوقعات الصادرة يوم 25 من شهر يوليو، كما أظهرت التقارير أن تراجع حجم الطلب على الصادرات

المباحثات الحكومية التي يقوم البنك المركزي الأوروبي بتغطية إيرادات السندات الحكومية الأسبانية والإيطالية، وقد اقترح رئيس الوزراء اليوناني تعديد برنامج التسوية النقدية الخاص باليونان لسنتين إضافيتين، وهو الامر الذي سيحث القادة الأوروبيين على منح اليونان بعض المجال لتمتكن من إعادة بناء اقتصادها على نحو سريع بالإضافة إلى زيادة دخل الدولة، كما أكد رئيس الوزراء اليوناني ان اليونان لن تحتاح إلى المزيد من الإعانة المالية، وذلك مع ان التزامها بكل الشروط المفروضة عليها، غير ان اليورو قد تراجع مع نهاية الاسبوع الماضي وعلى الاخص بعد الاجتماع الذي عقده كبار القادة الأوروبيين في المنطقة، حيث فقد اليورو زخمه المعتاد بعد ان صرح احد المشرعين الألمانين بان ألمانيا لن تتمكن من تقديم المزيد من الإعانات المالية لليونان، خاصة ان باقي القادة الأوروبيين لم يتمكنوا حتى الآن من تحقيق أي تقدم ملحوظ لاحتواء أزمة الديون الأوروبية.

المملكة المتحدة

شهد الاقتصاد البريطاني خلال الربع الثاني تراجعاً أتى أقل مما كان متوقعا باعتبار ان التراجع الحاصل في قطاع الإنشاءات والقطاعات الإنتاجية أتى دون التوقعات الأولية، فقد تراجع الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 0,5٪ مقارنة بنسبة 0,7٪ التي ورتت في التوقعات الصادرة يوم 25 من شهر يوليو، كما أظهرت التقارير أن تراجع حجم الطلب على الصادرات

ومواد التجميل والملابس والجلابيات والشيلات، والخور، وإكسسوارات غرف النوم، والنسجت والأحذية وملابس الأطفال وغيرها. وأعربت عن قلقها في أن يحقق معرض الأسرة الاستهلاكي النجاح المنشود نظرا لما يوفره من مستلزمات أسرية وإكسسواراتها، حيث تتنافس الشركات المشاركة في عرض أنشطتها وخدماتها وبضائعها الجديدة على مساحة الصالة AB. واختتمت الرشدان تصريحها

وعن طبيعة المعرض قالت الرشدان: انه يأتي قبيل بداية موسم المدارس والتي تعد من أهم فترات مواسم التسوق الأمر الذي يدفع الكثيرين إلى شراء واقتناء مستلزمات الأسرة وخاصة الأطفال، حيث يلبي معرض الأسرة الاستهلاكي الاحتياجات الأسرية والشخصية، كما يضم أجنحة تمثل مجموعة من الشركات والتي تعرض مختلف القطاعات الاستهلاكية كالملابس والإكسسوارات والكماليات والمشغولات اليدوية، والعطور

بشركة معرض الكويت الدولي رقية الرشدان انه تم استكمال جميع الاستعدادات لإقامة معرض الأسرة الاستهلاكي على أرض المعارض الدولي بمشرف، مشيرة إلى ان المعرض يمثل فرصة مغالية للتعرف على السلع الجديدة، والإطلاع والوقوف على أحدث التصاميم والموديلات المميزة، ومشيرة إلى أن المعرض يحفل بأنشطة مهمة عديدة ويستهدف استقطاب شرائح مختلفة من الزبائن لإرضاء مختلف الأذواق.



رقية الرشدان

الرشدان: 50 شركة تتنافس في معرض «الأسرة الاستهلاكي السنوي» 29 الجاري على أرض المعارض

بدعوة الجمهور إلى اغتنام الفرصة بزيارة المعرض والاستفادة مما يوفره من أجواء تسوق أسرية وبضائع مميزة، مذكرة بمواعيد زيارة المعرض، حيث يستقبل زواره بالصالة رقم B4 على مدى فترتين إحداهما صباحية من الساعة 10 صباحا إلى 1:30 بعد الظهر، والثانية مسائية من الساعة 5 عصرا إلى 10 مساء، ويوم الجمعة فترة واحدة مسائية فقط من الساعة 5 عصرا إلى الساعة 10:30 مساء.

«دار الكوثر» و«الدقة» تطرحان مشاريع متميزة في معرض العقارات الكويتية

تكون نقطه تحول في المدينة نظرا لعدم وجود شركات مقاولات بيئية الضخامة، فالشركة التي يؤسسها الصفران والتي تحتوي على أفضل 100 مستثمر وسعودي برأس مال مبدئي 10 مليون ريال سعودي، كما أشاد بمدى وعي المستثمر الكويتي في المجال العقاري مؤكدا أنه لا توجد دولة في العالم إلا ويوجد فيها مستثمر كويتي لأن لديه فكرا عاليا في مجال الاستثمار العقاري ويقدر مختلف الظروف والمعطيات ولديه القدرة على قراء المستقبل العقاري واقتناص الفرص في الوقت المناسب. وأكد ان شركة الدقة العقارية باتت من كبرى الشركات العقارية من ناحية المبيعات والإقبال وشريحة العملاء لديها كونها ذات نظرة ثاقبة حيث قامت باقتناء المشاريع ذات العائد المالي السريع وبارخص الاسعار المعتدلة على نظرتها الاجمالية للاسواق العقارية وبذلك استطاعت الوصول إلى أكبر شريحة من العملاء.

في تسويق العقارات الخارجية تحت سقف واحد. من جهته اعرب المدير العام في شركة الدقة العقارية وليد الصفران عن سعادته بالمشاركة في المعرض العقاري الذي يعكس مدى التطور الهائل في التسويق العقاري، لافتا إلى ان الشركة ستقدم خلال المعرض العديد من المشاريع في اكثر من دولة من اهمها: المملكة العربية السعودية وسلطنه عمان والإمارات ومصر وكذلك العديد من الدول الأوروبية وقال الصفران: ان السوق السعودي بات من أعلى الأسواق التي تحقق العائد المادي نظرا لعدة اسباب اهمها القوانين الاستثمارية التي اتاحت للمستثمر الخليجي شراء بطرق ميسرة وبدون تعقيدات وطرق النمو السكني الرهيب وجبل جديد محتاج للسكن والخدمات، وكذلك ارتفاع اسعار البترول وانعاش الاقتصاد السعودي مع اتفاق حكومي غير مسبوق وتحسين القوانين والانظمة التجارية.

والشوبامية وصور والاشخرة وبمساحات تبدأ من 600 متر مربع وباستخدامات «سكني وتجاري»، كما تقدم الشركة مشاريع قريبة من شاطئ البحر ومن اهم المناطق الحيوية والاقتصادية في سلطنة عمان وباستخدامات متعددة ومساحات مختلفة وباسعار تبدأ من 1650 ديناراً. وأكد ان الشركة تواصل اطلاق المشاريع الجديدة والمميزة والمطلوبة في السوق الكويتي وباسعار مغرية منها مشروع النرجس وخدمة المبادلة العقارية بين المستثمرين والشركة. واعلن الصفران عن تقديم عرض عقاري جديد للتملك فقي الاردن في القريب العاجل يوفر فرصة جديدة للتملك بنظام سداد مرن مع تقديم امكانية البيع في اي وقت والاستفادة من مردود العقار، منوها ان الشركة طرحت مشروع متميز في كبرياء وهو المشروع المتميز والفريد من نوعه في السوق الكويتي.



وليد الصفران



م.ايوب الصفران

بالإضافة لتقديمها مجموعة من الأقسائم والغل في ولاية ظفار وتحديدا في صلالة التي كانت أقل المناطق تأثراً بالأحداث الاقتصادية والسياسية الأخيرة، وكانت أسرع المناطق تجاوزاً للتغيرات حيث سجلت الشركة مبيعات جيدة جدا خلال السنوات الخمسة، في حين تقوم الشركة كذلك بتقديم ارض للبيع تتميز باطلانتها المباشرة على البحر وتمساحات تبدأ من 600 متر وتصلح حتى 8000 متر مربع. وعلى الصعيد ذاته لفت الصفران إلى طرح مجموعة من الاراضي المطلة على البحر في سلطنة عمان بأسعار مناسبة جدا تبدأ من 5900 دينار في كل من ولايات محوت والدقم وليكي

عمان، بالإضافة لتقديمها مجموعة من الأقسائم والغل في ولاية ظفار وتحديدا في صلالة التي كانت أقل المناطق تأثراً بالأحداث الاقتصادية والسياسية الأخيرة، وكانت أسرع المناطق تجاوزاً للتغيرات حيث سجلت الشركة مبيعات جيدة جدا خلال السنوات الخمسة، في حين تقوم الشركة كذلك بتقديم ارض للبيع تتميز باطلانتها المباشرة على البحر وتمساحات تبدأ من 600 متر وتصلح حتى 8000 متر مربع. وعلى الصعيد ذاته لفت الصفران إلى طرح مجموعة من الاراضي المطلة على البحر في سلطنة عمان بأسعار مناسبة جدا تبدأ من 5900 دينار في كل من ولايات محوت والدقم وليكي