

تراجع المؤشر السعري 0,42% والوزني 0,35% وكويت 15 بنسبة 0,08%

عمليات البيع تواصل الضغط على مؤشرات السوق وسط حذر من زيادة أعداد الشركات الموقوفة عن التداول



9,3% نسبة ارتفاع قيمة التداول البالغة 58,8 مليون دينار وكميات التداول بلغت 423,3 مليون سهم

اتسمت تعاملات سوق الكويت للأوراق المالية خلال الأسبوع الماضي بالتباين المحفوظ في الأداء مع جنوح للانخفاض في أغلب فترات التداول نتيجة لاستمرار النهج المضاربي وعدم وجود مخفزات للشراء الاستثماري، وهو ما أدى إلى سيطرة عمليات البيع بشكل لافت بمجرد أي ارتفاعات سعرية تشهدها الأسهم سواء القيادية أو الرخيصة.

وبسبب عمليات البيع بهدف جني الأرباح السريعة تراجعت جميع مؤشرات السوق الثلاثة بنهاية تعاملات الأسبوع، حيث خسر المؤشر السعري أكثر من 24 نقطة من 5700 نقطة وأقل المؤشر الوزني 0,42% مقارنته مع صافي الربح عند مستوى 5699,4 نقطة، فيما حافظ المؤشر الوزني على استقراره فوق مستوى 390 نقطة بإغلافه عند مستوى 393,23 نقطة، كما أقل المؤشر الجديد كويت 15 قريبا من مستوى 950 نقطة بعد

هذا الاتجاه حتى نهاية تعاملات شهر رمضان على أقل تقدير ومن أبرز العوامل ما يلي:

تراجع طفيف للمؤشر بنهاية تعاملات الأسبوع. ومن المتوقع أن يستمر أداء السوق على حال التذبذب الذي أصبح نهج في الفترة الأخيرة في ظل استمرار عدة عوامل تدفعه في

تراجع طفيف للمؤشر بنهاية تعاملات الأسبوع. ومن المتوقع أن يستمر أداء السوق على حال التذبذب الذي أصبح نهج في الفترة الأخيرة في ظل استمرار عدة عوامل تدفعه في

مليون سهم بنسبة تراجع 15,8%، واستحوذ قطاع العقار على النصيب الأكبر من السيولة خلال تعاملات الأسبوع الماضي بنسبة 35,1% من إجمالي القيمة المتداولة، وتلاه قطاع الخدمات المالية بنسبة 22%، ثم جاء قطاع البنوك ثالثا باستحوذ على 20,7% من إجمالي القيمة.

وتصدر سهم رمال الأسهم من حيث الارتفاع، واستحوذ السهم على 12,5 مليون دينار من إجمالي السيولة المتدفقة إلى السوق تمثل نحو 21,2% منها، وارتفعت قيمة السهم بواقع 7,5% بنهاية تعاملات الأسبوع الماضي بإغلافه عند مستوى 949,72 فلسا. ومن أصل 199 شركة مدرجة جرى التداول على 142 شركة، ارتفعت من بينها سهم 51 شركة، فيما تراجعت أسهم 66 شركة، واستقرت سهم 25 شركة، فيما لم يتم التداول على أسهم 57 شركة خلال تعاملات الأسبوع الماضي.

خامسا: احتمالية توقف عدد من الشركات عن التداول بحلول جلسة الخميس المقبل لعدم تمكنها من الكشف عن النتائج خلال المهلة، وبالتالي سيكون هناك حذر شديد عند الشراء خلال تعاملات الأسبوع الجاري.

وشهدت تداولات الأسبوع الماضي انخفاض مستوى المؤشر السعري بمقدار 24,2 نقطة ليغلق عند مستوى 5699,4 نقطة بنسبة تراجع 0,42%، وسجل المؤشر الوزني تراجعا قدره 1,38 نقطة ليغلق عند مستوى 393,23 نقطة بانخفاض نسبته 0,35% مقارنته مع الأسبوع الذي سبقه، وتراجع المؤشر الجديد كويت 15 بمقدار 0,78 نقطة بنسبة تراجع 0,08% ليغلق عند مستوى 949,72 نقطة.

وبلغ إجمالي القيمة المتداولة 58,895 مليون دينار بارتفاع مقارنته مع الأسبوع قبل الماضي حيث بلغت نسبته 9,3%، وبلغت كميات الأسهم المتداولة 422,9

أولا: ترقب المتداولين لنتائج الشركات التي لم تفصح عن نتائج النصف الأول من العام الحالي حتى الآن، رغم اقتراب نهاية المهلة القانونية للكشف عنها وهو ما يثير مخاوف شريحة من المتعاملين بأن تأتي نتائج الشركات التي لم تعلن محملة بخسائر أو نتائج سلبية.

ثانيا: ضعف أداء السوق بشكل عام في العشر الأواخر من شهر رمضان، حيث ينصرف أغلب المتعاملين للعبادة وعدم الاكتراث بالتداول.

ثالثا: ارتفاع عمليات البيع في مقابل عمليات الشراء خاصة كلما اقتربت عطلة العيد، حيث يفضل كثير من المتداولين تسهيل جزء من مدخراتهم في السوق. رابعا: استمرار تركيز المتعاملين على الأسهم الرخيصة لسهولة التخارج منها إما بأرباح أو بدون خسائر على أقل تقدير، والانتظار ريثما تتضح الرؤية بالنسبة لتوجهات السوق عقب عطلة عيد الفطر المبارك.

اللجنة العمرية من 8 - 14 عاما

«أهلي» يرحى

أكاديمية النادي العربي الرياضي

مجموعة من المدربين المختصين ليشرفوا على التدريبات ومتابعة المشاركين لمعرفة نقاط القوة والتركيز عليها من خلال إقامة مباريات ودية بين المشاركين. وأضاف توفيق قائلا: «للاشتراك بالأكاديمية تفضلوا بزيارة موقعنا الإلكتروني www.eahli.com وتسجيل البيانات في الخانة المخصصة للأكاديمية»، مشيرا إلى انه للمزيد من المعلومات في هذا الشأن يمكن زيارة أحد فروع البنك الأهلي الكويتي أو الاتصال بخدمة أهلا أهلي الهاتفية 1899899.

انطلاقا من اهتمام البنك الأهلي الكويتي بالرياضة، يرحى البنك أكاديمية النادي العربي الرياضي لكرة القدم للفئة العمرية من 8 - 14 عاما، والتي تتم تحت إشراف مدربين متخصصين من شأنهم تطوير وإبراز مهارات وقدرات اللاعبين. وأضاف بقوله: «سوف تستمر إستراتيجية الشركة في التركيز على المشاريع التجارية والسكنية مستفيدة من خبرتها وسجلها الحافل في تلك المجالات، كما تساهم في التنوع الجغرافي في تعزيز إيمان البنك الأهلي الكويتي بتشجيع المواهب الشابة ومحاولة تطويرها لتنهض بالرياضة الكويتية، حيث تقدم الأكاديمية للمشاركين



عثمان توفيق



الشركة الأهلية القابضة
AL-AHLIA HOLDING CO.

الشركة الأهلية القابضة

إعلان للسادة المساهمين بالشركة الأهلية القابضة ش.م.ك (قابضة)

دعوة لحضور الجمعية العامة العادية السنوية وغير العادية

تشرف بدعوتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية وغير العادية والمقرر عقدها يوم الأحد الموافق 2012/8/26 في تمام الساعة 11:00 صباحا في فندق فور بوتيس - الشيراتون، الميزانين - قاعة الشامية - وذلك لمناقشة جدول الأعمال الآتي:-

جدول أعمال الجمعية العمومية العادية السنوية

- 1 - سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة للسنة المنتهية في 2011/12/31 والموافقة عليه.
- 2 - سماع تقرير مراقبي الحسابات للسنة المنتهية كما في 2011/12/31 والموافقة عليه.
- 3 - مناقشة الحسابات الختامية للسنة المالية كما في 2011/12/31 والموافقة عليها.
- 4 - الموافقة على التعامل مع أطراف ذات صلة.
- 5 - إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم الإدارية والقانونية عن السنة المنتهية في 2011/12/31.
- 6 - تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2012 وتقويض مجلس الإدارة بتحديد أعمالهم.
- 7 - إنتخاب مجلس إدارة جديد.

جدول أعمال الجمعية العمومية غير العادية

- 1 - الموافقة على تخفيض رأس المال من 82,815,840 دينار كويتي، موزعة على 828,158,400 سهم إلى 23,843,118 دينار كويتي، موزعة على 238,431,180 سهم.
 - 2 - الموافقة على تعديل المادة الخامسة من عقد التأسيس والنظام الأساسي وما يترتب عليه من تعديلات.
- النص المقترح قبل التعديل:**
حدد رأس مال الشركة بمبلغ 82,815,840 دينار كويتي موزعاً على 828,158,400 سهماً، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.
- النص المقترح بعد التعديل:**
حدد رأس مال الشركة بمبلغ 23,843,118 دينار كويتي موزعاً على 238,431,180 سهماً، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة السادة / الشركة الكويتية للمقاصة للحصول على بطاقة حضور الجمعية العامة العادية وغير العادية السنوية مصطحبين معهم مستندات ملكية الأسهم أو استمارة توكيل.

الشركة الكويتية للمقاصة

منطقة شرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس
هاتف رقم: 22465696

الصاحبة، شارع علي السالم، برج الجوهرة، الدور الثامن، ص.ب. 22416، الصفاة، 13089 الكويت
هاتف: 222 44 300 - 222 44 300 (8-24542) +965 1 - فاكس: +965 22 44 6536
www.ahliaholding.com

7,9%: العائد على حقوق المساهمين بانغاً 207 ملايين دينار

16,4 مليون دينار صافي أرباح «العقارات المتحدة»

في النصف الأول بنمو قياسي بلغ 223%

وتعليقا على إعلان النتائج المالية للنصف الأول من العام، قال رئيس مجلس إدارة الشركة طارق عبدالسلام بأنه «سعيد بتحقيق تلك النتائج القياسية وباستمرار الشركة في الالتزام بتطبيق استراتيجية طموحة متنوعة ومرنة سوف تساهم بإذن الله في استمرار تعزيز قدرة الشركة على تحقيق مثل تلك النتائج المتميزة.

وأضاف قائلاً: ساهم النمو المستقر في إيرادات الإيجار وعمليات التشغيل في الفنادق، فضلا عن عمليات الاستحواذ والبيع الاستراتيجية في تلك النتائج المالية التي حققتها الشركة في النصف الأول من العام الحالي. كما تمتلك الشركة وتشرف على عقارات وفنادق تساهم في الحفاظ على تحقيق دخل مستقر، حيث يعنبر مارينا مول ومارينا كريست وملحقاته من أهم مصادر دخل الشركة إلى جانب فندق مارينا الذي حقق نسبة تشغيل بلغت 77% في النصف الأول من العام 2012. ومن جانب آخر فإن صفقة بيع أرض في منطقة فردان بلبنان تعد واحدة من أهم الصفقات التي عقدها الشركة خلال النصف الأول من العام الحالي، حيث ساهمت وبشكل كبير في تحقيق عوائد قياسية في الأشهر الثلاثة الأولى من العام. من جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة العقارات المتحدة، محمد السقاف: «باتي بيع أرض فردان كجزء من صفقة استراتيجية تضمنت الاستحواذ الكامل على مشروع

تطوير مجمع سكني راق بمنطقة الروشة في بيروت. هذا ونسعى كشركة عقارات رائدة إلى البحث عن فرص مثل هذه تتماشى مع إستراتيجية الشركة والتي ندر العوائد التي يسعى المساهمون إلى تحقيقها».

المالية للنصف الأول من العام، قال رئيس مجلس إدارة الشركة طارق عبدالسلام بأنه «سعيد بتحقيق تلك النتائج القياسية وباستمرار الشركة في الالتزام بتطبيق استراتيجية طموحة متنوعة ومرنة سوف تساهم بإذن الله في استمرار تعزيز قدرة الشركة على تحقيق مثل تلك النتائج المتميزة. وأضاف قائلاً: ساهم النمو المستقر في إيرادات الإيجار وعمليات التشغيل في الفنادق، فضلا عن عمليات الاستحواذ والبيع الاستراتيجية في تلك النتائج المالية التي حققتها الشركة في النصف الأول من العام الحالي. كما تمتلك الشركة وتشرف على عقارات وفنادق تساهم في الحفاظ على تحقيق دخل مستقر، حيث يعنبر مارينا مول ومارينا كريست وملحقاته من أهم مصادر دخل الشركة إلى جانب فندق مارينا الذي حقق نسبة تشغيل بلغت 77% في النصف الأول من العام 2012. ومن جانب آخر فإن صفقة بيع أرض في منطقة فردان بلبنان تعد واحدة من أهم الصفقات التي عقدها الشركة خلال النصف الأول من العام الحالي، حيث ساهمت وبشكل كبير في تحقيق عوائد قياسية في الأشهر الثلاثة الأولى من العام. من جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة العقارات المتحدة، محمد السقاف: «باتي بيع أرض فردان كجزء من صفقة استراتيجية تضمنت الاستحواذ الكامل على مشروع



م. محمد السقاف



طارق عبدالسلام

القياسية إلى تخارج الشركة من أحد استثماراتها العقارية في الجمهورية اللبنانية خلال الربع الأول من العام، إضافة إلى استمرار تحقيق الشركة أرباحا تشغيلية من عملياتها المستمرة داخل وخارج الكويت.



فندق المارينا

«الوساطة المالية»: ركود موسمي يضعف أسواق الأسهم العالمية

في أوروبا، 2,5% إلى أدنى مستوى في ثلاثة أسابيع مما يعكس تعافيا مطردا لإقبال المستثمرين على شراء الاسواق العالمية المخاطر مثل الأسهم. أنهى خام القياس الأوروبي للعقود تسليم سبتمبر جلسة التعاملات في سوق لندن منخفضا 27 سنتا أو 0,24% ليسجل عند التسوية 112,95 دولارا للبرميل. لكن عقود برنت لأقرب استحقاق تنهي الأسبوع على مكاسب قدرها 4,01 دولارات أو 3,68% مواصلة الصعود لتأتي أسبوع على التوالي، وأنهى الخام الأمريكي الخفيف للعقود تسليم سبتمبر جلسة التعاملات في بورصة نيويورك التجارية (نايمكس) منخفضا 49 سنتا أو 0,52% ليسجل عند التسوية 92,87 دولارا للبرميل. لكن العقود الآجلة للنفط لأقرب استحقاق في نايمكس أنهت الأسبوع مرتفعة 1,47 دولار أو 1,61% مواصلة مكاسبها للأسبوع الثاني على التوالي.

دفع ضعف التصنيع في الصين، وما يشير إلى أن هناك احتمالات قوية لأن تشهد مزيدا من التيسير الكمي هناك إلى صعود الذهب، حيث ارتفع سعر الذهب للمعاملات الفورية 0,2% إلى 1620,60 دولارا للاونصة (الاونصة) متعافيا من أدنى مستوى له في الجلسة البالغة 1605,20 دولارات، قبل أن ينهي المعدن الاصفر الأسبوع على مكاسب قدرها 1%. وصعدت العقود الآجلة الأميركية للذهب تسليم ديسمبر 2,60 دولار لتسجل عند التسوية 1622,80 دولارا للاونصة.

أكبر كثيرا مما كان متوقعا بمحاصيل الذرة والصويا في الولايات المتحدة. اختتمت المؤشرات الثلاثة الأسبوع على مكاسب مع صعود داو جونز 0,8% وستاندراند بورز 1,1% وناسداك 1,8%، وأنهى مؤشر داو جونز الصناعي لأسهم الشركات الأميركية الكبرى جلسة التداول في بورصة وول ستريت مرتفعا 42,76 نقطة أو 0,32% إلى 13207,95 نقطة بينما صعد مؤشر ستاندراند اند بورز الاوسع نطاقا 3,07 نقاط أو 0,22% ليغلق على 1405,87 نقطة. وأغلق مؤشر ناسداك المجمع، الذي تغلب عليه أسهم شركات التكنولوجيا، مرتفعا 2,22 نقطة أو 0,07% إلى 3020,86 نقطة.

أغلق مؤشر فاينانشال تايمز البريطاني منخفضا 0,08%، بينما تراجع مؤشر داكس الألماني 0,29% ومؤشر كاك الفرنسي منخفضا 0,61%، على صعيد الأسواق الأوروبية. واختتم مؤشر يورو فرست 300 لأسهم الشركات الكبرى في أوروبا منخفضا 0,07% إلى 1100,24 نقطة بعد اتجاه صعود مستمر أسبوعين قفز خلاله 0,8% وعلى الرغم من انخفاضه يوم الجمعة فإن المؤشر القياسي تمكن من إنهاء الأسبوع مرتفعا 1,8% في عاشر أسبوع على التوالي من المكاسب وهي أطول سلسلة من المكاسب الأسبوعية في سبع سنوات. وهبط مؤشر التقلبات يورو ستوكس 50، وهو المقياس الرئيسي لقلق المستثمرين في أسواق الأسهم

قال التقرير الأسبوعي للمجموعة الدولية للوساطة المالية إن ركودا موسميا أصاب أسواق المال الأميركية مع نهاية الأسبوع الماضي، مما دفع مؤشرات الأسهم الرئيسية إلى نشاط ضعيف أدى إلى إغلاقها على ارتفاع محدود. وسجل مؤشر «ستاندراند اند بورز» 500، سادس جلسة على التوالي من المكاسب، في الوقت الذي تراجعت فيه الأسهم الأوروبية بعد أن دفعت بيانات ضعيفة للاقتصاد الصيني المستثمرين إلى توخي الحذر بعد اتجاه صعودي مستمر أسبوعين لكن تراجع مؤشر التقلبات في أسواق المنطقة إلى أدنى مستوى في ثلاثة أسابيع أشار إلى تنامي شبهة المستثمرين للمخاطرة. وأضاف التقرير أن أسعار العقود الآجلة لخام برنت والعقود الآجلة للنفط الأميركي أغلقت منخفضة يوم الجمعة المنخفضة مرتدة عن خمس جلسات متتالية من المكاسب متاثرة بتراجع واردات الصين من الخام وخفض وكالة الطاقة الدولية توقعاتها لنمو الطلب العالمي على النفط العام المقبل. وذكر التقرير أن الذهب صعد نهاية الأسبوع الماضي بعد أن أشارت بيانات مخيبة للأمال بشأن التجارة والقروض المصرفية الجديدة في الصين إلى أن صانعي السياسة النقدية هناك قد يتخذون إجراءات لتعزيز النمو المتعثر. وساعدت مخاوف بشأن تضخم أسعار الغذاء في زيادة جانبية المعدن النفيس بعد أن قالت الحكومة الأميركية إن أسوأ جفاف في أكثر من نصف قرن الحق خسائر