

تباين اداء سوق الكويت للاوراق المالية خلال جلسات الاسبوع الماضي، مع جنوح للانخفاض بسبب التوسع في عمليات البيع التي شملت اسهمها قيادية وأخرى رخيصة في اغلب القطاعات، وادت هذه العمليات الى استمرار تراجع المؤشر العام للسوق ليستقر بعد نهاية تداولات الاسبوع قبل الاخير في النصف الاول من 2012 عند مستوى 5901,6 نقطة بانخفاض قدره 0,1%. واتسمت تعاملات الاسبوع التي اقتصر على 4 جلسات بسرعة عمليات التخارج من الاسهم التي تحقق بعض المكاسب السعيرية، وذلك بهدف جني الارباح خوفا من تراجعها في الجلسة التالية او في ذات الجلسة قبل نهايتها في ظل حالة الحذر التي تفرض نفسها على المتداولين بسبب التطورات المتلاحقة على المشهد السياسي وهي التطورات التي تلقي بظلالها على مجريات الاحداث في البورصة بشكل واضح.

كتبت: شريف حمدي

298.5 مليون دينار مكاسب القيمة السوقية الاسبوع الماضي وتراجع السعري 0,1% وارتفاع الوزني 1,1% وكويت 15 بنسبة 1,4%

توقعات باستمرار تذبذب السوق في ظل الارتباك السياسي واقترب نهاية النصف الأول



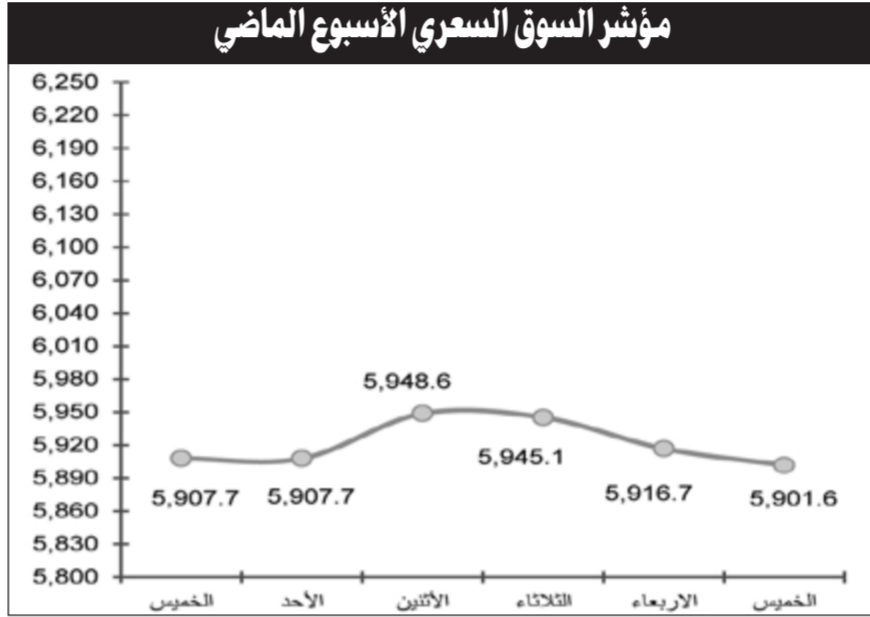
جاء سهم شركة رمال الكويت العقارية في المرتبة السابعة من حيث القيمة، إذ تم تداول 7,07 ملايين سهم نفذت من خلال 193 صفقة بلغت قيمتها 2,5 مليون دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 13 فلسا ليرتفع إلى مستوى 335 فلسا، وتم تداوله في حدود سعيرية تراوحت بين 375 فلسا كحد أعلى و320 فلسا كحد أدنى.

واصل سهم رمال نشاطه الملحوظ خلال المرحلة الأخيرة، وبنهاية تعاملات الاسبوع الماضي حقق السهم مكاسب سوقية بنسبة 4,1٪، وبيولوج السهم مستوى 335 فلسا يكون قد أضاف 28 فلسا لمكاسبه السابقة وذلك على مدار 3 أسابيع متتالية، وهو ما يعكس مدى الإقبال على السهم خاصة أن الشركة حسب تصريحات رئيس مجلس إدارتها تدرس مشروع في الكويت عبارة عن مجمع مفتوح يضم استراحات على مساحة 30 ألف متر مربع في منطقة الجهراء، كما انها تدرس أيضا إقامة مشروع عقاري ترفيهي تجاري في دبي بكلفة إجمالية تقدر بـ 10 ملايين دينار بالتعاون مع شركة ابيار للتطوير العقاري التي سيتم تأجير الأرض منها وهي أخبار ايجابية تدفع السهم لمواصلة نشاطه.



حل بيت التمويل الكويتي في المرتبة الرابعة من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 5,1 ملايين سهم نفذت من خلال 331 صفقة بلغت قيمتها 3,6 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 20 فلسا ليرتفع إلى مستوى 710 فلوس، وتداول السهم في حدود سعيرية تراوحت بين 710 فلوس كحد أعلى و690 فلسا كحد أدنى.

بعد تراجع على مدار اسبوعين متتاليين استطاع سهم بيتك ان يحقق ارتفاعا ملحوظا خلال تعاملات الاسبوع الماضي، وحقق مكاسب سوقية بلغت نسبتها 2,9٪، وبهذا الارتفاع يكون السهم قد تخطى مستوى 700 فلس واستقر عند مستوى 710 فلوس، ومن المتوقع ان يظل السهم محط اهتمام شريحة كبيرة من المتعاملين خلال المرحلة المقبلة خاصة ان السوق يشهد حالة من التذبذب جراء تطورات الاحداث السياسية المتقلبة، وفي مثل هذه الاوقات يبحث المتداول عادة على أسهم تمثل ملاذاً آمناً بالنسبة له، كما ان سعر بيتك مازال مشجعاً على الشراء خاصة ان بيتك بدأ بالفعل في تنفيذ خطة إعادة الهيكلة الجديدة التي تعيده لتحقيق النمو في الربحية.



حل سهم شركة منازل القابضة في المرتبة الثامنة من حيث القيمة، إذ تم تداول 74,6 مليون سهم نفذت من خلال 1078 صفقة بلغت قيمتها 2,1 مليون دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار فلسين ليرتفع إلى مستوى 28 فلسا، وتم تداوله في حدود سعيرية تراوحت بين 31 فلسا كحد أعلى و27 فلسا كحد أدنى.

عاد سهم المنازل ليحقق ارتفاعا بعد تراجع في القيمة شهده الاسبوع قبل الماضي على وقع عمليات بيع تعرض لها السهم لتحقيق المكاسب السريعة، وبنهاية تعاملات الاسبوع الماضي بلغت المكاسب السوقية للسهم 7,7٪، ومتوقع ان يستمر الإقبال على سهم المنازل كونه من الأسهم التي تحظى باهتمام كبير من قبل المضاربين بالسوق خاصة ان الشركة تسعى للنمو إلى الربحية بعد ان قلصت خسائرها بشكل لافت في الربع الأول من العام الحالي، وأنها اقتربت من تسليم وحدات المرحلة الأولى من مشروعها السكني في مصر خلال 2012.



جاء سهم شركة مجموعة السلام القابضة في المرتبة الخامسة من حيث القيمة، إذ تم تداول 15,6 مليون سهم نفذت من خلال 778 صفقة بلغت قيمتها 3,2 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 4 فلوس ليرتفع إلى مستوى 212 فلسا، وتم تداوله في حدود سعيرية تراوحت بين 214 فلسا كحد أعلى و198 فلسا كحد أدنى.

شهد سهم السلام نشاطا ملحوظا خلال تعاملات الاسبوع الماضي، وحقق مكاسب سوقية بنسبة 1,9٪، وكانت معدلات تداول السهم جيدة في ظل العزوف النسبي الذي يشهده السوق في الوقت الراهن، وكان السهم قد تراجع خلال تعاملات الاسبوع إلى أدنى مستوى له منذ 3 أشهر عندما تخطى عن مستوى 200 فلس خلال تعاملات الاسبوع، ولكنه شهد عمليات شراء ملحوظة كفزت به لمستوى 212 فلسا، وجاء تحرك السهم وسط تحرك مجموعة المدينة بشكل عام، وهي المجموعة التي توارت عن الأنظار لفترة بعد أن كانت من أنشط المجموعات الاستثمارية في السوق، ويبدو ان الإقبال على السهم سيظل على الأقل حتى نهاية تعاملات الشهر الجاري التي تمثل نهاية للنصف الأول من 2012، كما ان المجموعة تسعى كما صرح مسؤولوها إلى التوسع خلال الفترة المقبلة عبر اقتناص بعض الفرص التشغيلية المتاحة في السوق المحلي إلى جانب أسواق خليجية وعربية أخرى.

صفقة بلغت قيمتها 5,7 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار فلسين ليرتفع إلى مستوى 37 فلسا، وتداول السهم في حدود سعيرية تراوحت بين 39 فلسا كحد أعلى و35 فلسا كحد أدنى.

بعد فترة من التراجعات عاد سهم تمويل الخليج لي سجل ارتفاعا في القيمة بعد انتهاء تعاملات الاسبوع الماضي التي شهدت كعادة السهم تداولات قياسية، حيث تصدر السهم قائمة الأعلى تداولاً في 11 جلسة متتالية، وارتفع السهم بمقدار فلسين تكون نسبة مكاسبه السوقية قد بلغت 4,3٪، ورغم التحسن النسبي في اداء السهم في الاسبوع الماضي، الا انه لايزال مستائرا بالشائعات التي تحاصره في الفترة الأخيرة، خاصة الشائعات التي تتعلق بوجود جهات مهتمة بشراء حصة مسيطرة في البنك وهي المعلومة التي تم نفيها من قبل ادارة بيت التمويل الخليجي، ومن المتوقع ان تعود عمليات الشراء على السهم في الفترة المقبلة بعد تراجعها إلى مستوى سعري مشجع على الشراء خاصة بعد عودة بيت التمويل الخليجي للربحية العام الماضي، كما انه عاد لنشاطه الاستثماري ويعكف على تنفيذ عدد من المشاريع منها مشروع مرفا تونس المالي.

26,3٪ نسبة انخفاض

قيمة التداول البالغة

66,4 مليون دينار

وكميات التداول بلغت

765 مليون سهم

765 مليون سهم

ومن المتوقع ان يستمر اداء السوق على حالة التذبذب خلال المرحلة المقبلة، وهناك عدة عوامل تعزز هذا التوجه ومنها:

- أولاً: صدور حكم من المحكمة الدستورية الاربعاء الماضي قضى بإبطال مجلس 2012 واعادة مجلس 2009، وهو لن يعود الا ليحل، وهو امر يزيد من حالة الارتباك التي تسيطر على المشهد السياسي في الوقت الحالي، وان كان هناك من يرى من المحللين ان ما حدث يعد فرصة مواتية للسوق للتقاط الانفاس بعد ان انتهت التجاذبات السياسية في الفترة الأخيرة.
- ثانياً: توقعات بزيادة عمليات البيع خاصة مع قرب انتهاء المهلة المنتوحة من قبل هيئة اسواق المال لصناديق الاستثمار بتعديل اوضاعها فيما يتعلق بنسب التركيز، خاصة وانه لا يوجد دلائل حتى الان تشير على ان الهيئة قد تمد اجل هذه الفترة.
- ثالثاً: اقتراب المهلة المنتوحة من هيئة اسواق المال لتصاديق الاستثمار بتعديل اوضاعها فيما يتعلق بنسب التركيز، خاصة وانه لا يوجد دلائل حتى الان تشير على ان الهيئة قد تمد اجل هذه الفترة.
- رابعاً: استمرار توقف الموقع الالكتروني الجديد للسوق رغم مرور فترة زادت عن الشهر لإطلاق نظام التداول الجديد.
- خامساً: عدم وضع حلول لبعض الاشكاليات التي صاحبت اطلاق نظام X-stream، وهو ما يتجلى في عزوف واضح من المتداولين عن ضخ سيولة في السوق.

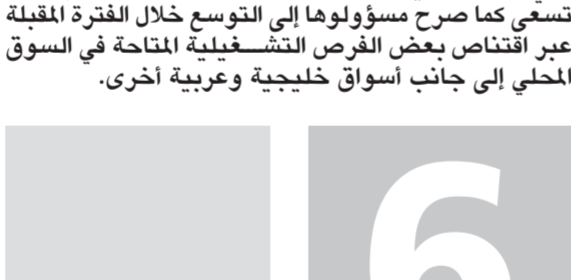
سادساً: استمرار تراجع مؤشرات السوق وتخليها عن مكاسبها وهو امر يزيد من هواجس المتعاملين من هذه التراجعات، وبالتالي زيادة عمليات البيع لتجنب مزيد من الخسائر في ظل استمرار تراجع المستويات السعيرية، ورغم هذه العوامل السلبية، الا ان هناك عاملا ايجابيا قد يشهده السوق خلال جلسات الاسبوع الجاري تتمثل في محاولة بعض المجاميع الاستثمارية لرفع قيم اصولها المتمثلة في شكل السهم، وذلك من خلال عمليات تجميع لهذه الاسهم قبل نهاية الجلسات المتبقية في الشهر الجاري التي تمثل نهاية النصف الأول من 2012. وشهدت تداولات الاسبوع الماضي تراجع المؤشر السعري بمقدار 6,2 نقاط ليغلق عند مستوى 5901,6 نقطة بانخفاض نسبتته 0,1٪ مقارنة مع الاسبوع قبل الماضي، وسجل المؤشر الوزني ارتفاعا قدره 4,2 نقاط ليغلق عند مستوى 398 نقطة بارتفاع نسبته 1,1٪ مقارنة مع الاسبوع الذي سبقه، وارتفع المؤشر الجديد كويت 15 بمقدار 13,2 نقطة بنسبة ارتفاع 1,4٪ ليغلق عند مستوى 964,1 نقطة. وبلغ اجمالي القيمة المتداولة 66,4 مليون دينار مقارنة مع 66,4 مليون دينار في الاسبوع قبل الماضي بانخفاض بلغت نسبته 26,3٪، وسحلت كميات الاسهم المتداولة انخفاضا بنسبة 37,1٪ لتبلغ مع نهاية الاسبوع الماضي 765,3 مليون سهم نفذت من خلال 15,508 صفقات.

وشهدت اسهم 149 شركة من اصل 204 شركات تشكل 73٪ من الاسهم، حركة تداول ما بين ارتفاع وهبوط، حيث سجلت اسهم نحو 65 شركة تمثل 43,6٪ ارتفاعا، فيما سجلت اسهم نحو 53 شركة تمثل 35,6٪ تراجعا، في حين استقرت اسعار اسهم 31 شركة تمثل 20,8٪ من اجمالي الاسهم المتداولة في سوق الكويت للاوراق المالية، وفي المقابل لم تشهد اسهم نحو 55 شركة تمثل 27٪ من اجمالي الاسهم المدرجة بالبورصة اي تداولات على مدار جلسات الاسبوع الماضي، وبنهاية التداولات بلغت القيمة الرسالية للشركات المدرجة بالسوق 27,832,4 مليون دينار بارتفاع قدره 298,5 مليون دينار بنسبة تشكل 1,1٪ مقارنة مع الاسبوع الذي سبقه، وبنهاية تعاملات الاسبوع الماضي تكون خسائر السوق السوقية منذ بداية العام قد بلغت 1,540 مليار دينار بنسبة تراجع 5,2٪. وعلى مستوى القطاعات جاء قطاع الخدمات المالية في صدارة القطاعات من حيث قيمة الاسهم المتداولة، إذ تم تداول 408,1 ملايين سهم بلغت قيمتها 21,6 مليون دينار تمثل نحو 32,5٪ من اجمالي القيمة المتداولة، فيما جاء قطاع البنوك في المركز الثاني وذلك من خلال تداول 72,6 مليون سهم قيمتها 18,8 مليون دينار تمثل نحو 28,2٪ من اجمالي القيمة، فيما حل قطاع الشركات العقارية في المرتبة الثالثة، وذلك من خلال تداول 151,5 مليون سهم بلغت قيمتها 8,1 ملايين دينار تمثل نحو 12,2٪ من اجمالي قيمة الاسهم المتداولة.



جاء سهم بنك الخليج في المرتبة التاسعة من حيث القيمة، إذ تم تداول 3,9 ملايين سهم نفذت من خلال 98 صفقة بقيمة بلغت 1,6 مليون دينار، وأغلق السهم مرتفعا بواقع فلسين ليرتفع إلى مستوى 410 فلوس للسهم بحدود سعيرية تراوحت بين 415 فلسا كحد أعلى و400 فلس كحد أدنى.

وشهد سهم الخليج تداولات نشطة على مدار جلسات الاسبوع الماضي، وبلغت مكاسب السهم السوقية بعد نهاية التعاملات 1,2٪، ويسعى بنك الخليج ضمن خطته الإستراتيجية الرباعية حتى عام 2015 إلى التوسع في الخدمات المصرفية الاستثمارية، حيث يسعى البنك فتح آفاق الاعمال مستقبلا خاصة في ظل ضعف بيئة التشغيل في السوق المحلي، كما ان «الخليج» سيستمر في تركيزه على نقاط قوته وأهمها قطاع قروض التجزئة وتمويل الأفراد.



جاء بنك الكويت الوطني في المرتبة السادسة من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 2,7 مليون سهم نفذت من خلال 97 صفقة بلغت قيمتها 2,8 مليون دينار، وأغلق السهم مستقرا عند مستوى دينار و20 فلسا، وتداول السهم في حدود سعيرية تراوحت بين دينار و40 فلسا كحد أعلى ودينار و20 فلسا كحد أدنى.

شهد سهم البنك الوطني استقرارا بعد تعاملات الاسبوع الماضي ليحافظ على مكاسبه السوقية التي حققها في الفترة الأخيرة، وحافظ أيضا على استقراره فوق مستوى دينار و20 فلسا، وبدا أن الإقبال على السهم متوسطا رغم الإقبال الملحوظ نسبي على عدد من الأسهم القيادية، ومنتظر أن يعود النشاط للسهم في المرحلة المقبلة خاصة ان البنك أوشك على الانتهاء من الاستحواذ على أسهم بنك بوبيان الذي تبلغ نسبته الحالية فيه 47,3٪، كما أن البنك الوطني يحظى بثقة من شريحة كبيرة من المتعاملين كونه استطاع أن يحافظ على حصته السوقية وعلى ربحيته القوية الأعلى بين البنوك المحلية.



جاء سهم شركة الاتصالات المتنقلة (زين) في المرتبة الثالثة من حيث القيمة، إذ تم تداول 6,9 ملايين سهم نفذت من خلال 349 صفقة بلغت قيمتها 4,8 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 20 فلسا ليرتفع إلى مستوى 710 فلوس، وتم تداوله في حدود سعيرية تراوحت بين 720 فلسا كحد أعلى و680 فلسا كحد أدنى. طرأ تحسن ملحوظ على سهم زين خلال تعاملات الاسبوع الماضي، ورغم ضعف كميات التداول الا ان السهم حقق مكاسب سوقية بنسبة 2,9٪ بعد نهاية تعاملات الاسبوع الماضي، وبهذا الارتفاع يكون سهم زين قد استعاد الاستقرار فوق مستوى 700 فلس باستقراره عند مستوى 710 فلوس وهو اعلى معدل له خلال الشهر الجاري، وكان لتراجع قيمة السهم إلى مستوى لم يشهده منذ فترة طويلة دور في الإقبال عليه من قبل شريحة من المتعاملين الذين يرون في شراء السهم فرصة للاستثمار خاصة ان شركة زين من الشركات التي تحقق نموا في معدلات ربحيتها، كما ان الشركة تستعد لتنفيذ مجموعة كبيرة من المشاريع الاستثمارية على شبكتها في عدد من وحداتها التشغيلية في الشرق الأوسط، وهي المنطقة الرئيسية لعلمياتها التي تملك وتدير فيها ثمانى رخص لخدمات الاتصالات المتنقلة.



تصدر بنك بوبيان نشاطا السوق خلال تعاملات الاسبوع الماضي من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 11,6 مليون سهم نفذت من خلال 205 صفقات بلغت قيمتها 7,2 ملايين دينار، وأغلق السهم مرتفعا بمقدار 20 فلسا ليرتفع إلى مستوى 620 فلسا، وتداول السهم في حدود سعيرية تراوحت بين 630 فلسا كحد أعلى و600 فلس كحد أدنى.

شهد سهم بوبيان تداولات نشطة خلال تعاملات الاسبوع الماضي، وحقق السهم على اثر هذا النشاط مكاسب سوقية بنسبة 3,3٪، ويأتي الإقبال على السهم في اقتراب صفقة استحواذ سهم البنك الوطني على بنك بوبيان بنسبة 100٪، وكانت ادارة بوبيان اعلنت عبر موقع السوق الرسمي ان العرض المقدم من بنك الكويت الوطني للاستحواذ على اسهم بنك بوبيان وبسعر 630 فلسا للسهم الواحد يعتبر عرضا عادلا ومناسبا لجميع المساهمين الذين يرغبون في بيع اسهم البنك التي بحوزتهم، ومن ثم فإنه من المتوقع ان تستمر حالة الرخع على السهم خلال المرحلة المقبلة حتى يتم الانتهاء من عملية الاستحواذ.



حل سهم شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة في المرتبة العاشرة من حيث القيمة، إذ تم تداول 7,4 ملايين سهم نفذت من خلال 131 صفقة بقيمة بلغت 1,5 مليون دينار، وأغلق السهم مرتفعا بواقع فلسين ليرتفع إلى مستوى 210 فلوس للسهم بحدود سعيرية تراوحت بين 212 فلسا كحد أعلى و208 فلوس كحد أدنى.

شهد سهم الصناعات تداولات نشطة خلال تعاملات الاسبوع الماضي، وحقق على إثر هذا النشاط ايجابيا مكاسب سوقية بنسبة 1٪، وشهد السهم انشط تداول له خلال الشهر الجاري في جلسة بداية الاسبوع الماضي، واستطاع السهم أن يستقر عند مستوى 210 فلوس وهو مستوى استقرار بالنسبة للسهم منذ فترة طويلة.

تحليل شركة الاستثمار الوطنية لنشاط سوق الكويت للأوراق المالية (مقارنة ومؤشرات التداول)			
البيان	مؤشرات التداول خلال الفترة المنتهية في	التغير	مؤشر
مؤشر NIC50 (نقطة)	2012/6/21	2012/6/14 (+ أو -)	%
مؤشر السوق السعري (نقطة)	4,481,5	4,419,8	1,4
مؤشر السوق الوزني (نقطة)	5,901,6	5,907,7	-0,1
مؤشر الكويت 15	398,0	393,8	1,1
كمية الأسهم المتداولة (سهم)	964,1	950,9	1,4
عدد الصفقات المتداولة (صفقة)	765,300,797	1,216,436,938	-37,1
قيمة الأسهم المتداولة (د.ك)	15,508	23,746,332	-26,6
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم / يوم)	66,419,818	90,166,150	-26,3
المعدل اليومي لعدد الصفقات المتداولة (صفقة / يوم)	191,325,199	243,287,388	-21,4
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك / يوم)	3,877	4,225	-8,2
المعدل اليومي للمدة الصفقات المتداولة (د.ك / يوم)	16,604,954	18,033,230	-7,9
عدد الأسهم المتداولة بالسوق الأجل (سهم)	100,000	0	100,000
عدد الصفقات المتداولة بالسوق الأجل (صفقة)	2	0	2
قيمة الأسهم المتداولة بالسوق الأجل (د.ك)	65,177	0	65,177
القيمة السوقية للشركات المدرجة بالسوق (د.ك)	27,832,400,435	27,533,932,301	1,1
عدد أيام التداول (يوم)	4	5	-20,0



حل بيت التمويل الخليجي في المرتبة الثانية من حيث القيمة المتداولة، إذ تم تداول 154,06 مليون سهم نفذت من خلال 1347