

# الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على [www.alanba.com.kw/Business](http://www.alanba.com.kw/Business)

## برميل النفط الكويتي ينخفض 1.01 دولار ليستقر عند 87.75 دولاراً

قالت مؤسسة البترول الكويتية أمس أن سعر برميل النفط الكويتي انخفض في تداولات اول من امس 1,01 دولار ليستقر عند مستوى 87,75 دولاراً مقارنة بـ 88,76 دولاراً. ويواصل سعر برميل النفط الكويتي خسائره المتتالية ليصل الى أدنى مستوى له خلال العام ويأتي هذا التراجع الكبير في أسعار النفط بالأسواق العالمية على مدار عدة اشهر بسبب عدة عوامل أبرزها الاضطرابات والمخاوف بشأن الاقتصاد الاوروبي وما تشهده منطقة اليورو من أزمة اقتصادية عاتية قد تتسبب في إفلاس عدة دول على رأسها اليونان.

## ارتفاع العائد على الموجودات إلى 1,69% «الوطني المصري» يحقق نمواً في أرباحه بنسبة 19% خلال الربع الأول



أحد فروع البنك الوطني المصري



عصام الصقر

واقليمياً. وتعكس المؤشرات المالية للبنك الوطني المصري متانة مركزه المالي وقدرته على تحقيق الأرباح ومواصلة النمو. وقال الصقر أن الأداء القوي للبنك الوطني المصري في الربع الأول من العام الحالي يؤكد أيضاً قدرته على تجاوز التحديات بفضل استراتيجيته المتحفظة التي ورثها عن مجموعة بنك الكويت الوطني. وأضاف الصقر أن البنك الوطني المصري سيمضي قدماً في استراتيجيته للنمو معزماً موقعه في السوق المصرفية المصرية، مع التركيز على تطوير خدماته ومنتجاته الموجهة للأفراد والمستثمرين والمؤسسات على حد سواء. يذكر أن البنك الوطني المصري، عضو مجموعة بنك الكويت الوطني، تأسس في العام 1980 ولديه شبكة من الفروع المصرفية تبلغ 41 فرعاً موزعة في أفضل المواقع الحيوية في مختلف المحافظات والمدن المصرية.

حقق البنك الوطني المصري، عضو مجموعة بنك الكويت الوطني، أداء قوياً في الربع الأول من العام 2012 مع نمو مؤشراته المالية على الرغم من التحديات المحلية والإقليمية. وقد ارتفعت الأرباح الصافية للبنك الوطني المصري بواقع 19,2% إلى 75,1 مليون جنيه مصري، مقارنة مع 63 مليون جنيه في الفترة نفسها من العام الماضي، كما ارتفعت الموجودات الإجمالية بنحو 8% إلى 17,8 مليار جنيه، فيما ارتفع العائد على الموجودات بنهاية 31 مارس 2012 إلى 1,69% مقارنة مع 1,54% في الفترة نفسها من العام الماضي، والعائد على حقوق المساهمين إلى 18,74% مقارنة مع 14,13%.

## مصادر قانونية: ترسية المزايدة بالنزكية لا يعارضها القانون «أجيليتي» تخاطب «المالية» بخصوص أحقيتها في مزايدة مستشفيات الضمان الصحي

متابع ان العرضين وآلية استيفاء الشروط المطلوبة في كلتا المزايدتين مختلف تماماً إلا ان هناك قواعد وأطر وقوانين واحدة تحكم المزايدتين وعليه من حق أجيليتي مخاطبة «المالية» لمعرفة إلى أي حد وصل الأمر اتجاه مشروع مستشفيات الضمان الصحي خاصة بعد ان أحالت «المالية» إلى إدارة الفتوى والتشريع المناقصة لمعرفة قانونية اعتماد فوز «أجيليتي» من عدمه، نظراً لأنها الشركة الوحيدة التي تقدمت وتم ترسية المزايدة عليها بالنزكية وليس بالمنافسة في الأسعار، لافتاً إلى ان ترسية المزايدات بالنزكية لا يعارض القانون. يذكر أنه سيتم طرح 50% من أسهم شركة مستشفيات الضمان الصحي للاكتتاب العام عقب إعلان فوز المستثمر الاستراتيجي بحصة 26% فيما ستحتفظ الحكومة بحصة تصل إلى 24%.

أبلغت مصادر مطلعة «الانباء» أن شركة أجيليتي قد تخاطبت وزارة المالية في وقت سابق بخصوص مزايدة مستشفيات الضمان الصحي والتي فازت بها شركة أجيليتي بحصة المستثمر الاستراتيجي البالغة 26% بقيمة 25,6 مليون دينار، وكانت اللجنة التأسيسية لشركة الضمان قد رفعت توصية بنزكية شركة أجيليتي باعتبارها المتقدم الوحيد للمزايدة بعد انسحاب شركة مشاريع الكويت القابضة (كيبيكو) في المحطات الأخرى. وأفادت المصادر بأن «أجيليتي» قد تستند في خطابها الرسمي إلى موافقة اللجنة التأسيسية لمشروع البيوت منخفضة التكاليف على عرض وحيد من قبل إحدى الشركات العقارية في حين لم تتم الموافقة على اتمام مزايدة أجيليتي الذي كان العرض الوحيد.

● محمود فاروق

ومن جانب آخر قال مصدر قانوني

## في منطقتي كبد وغرب الشعبية بخش لـ «الأنباء»: «الأولى للوقود» تفتتح محطتين جديدتين بقيمة 3 ملايين دينار خلال شهر

وضعتنا خططنا الاستراتيجية لكي نستدرك النقص الحاصل في محطات الوقود في الكويت التي تحتاج إلى ما لا يقل عن 200 محطة جديدة بالإضافة إلى الـ 124 محطة القائمة حالياً، لاسيما أن عدد السيارات في تزايد، وهذا سينعكس بالتالي على ضرورة إنشاء محطات جديدة في المناطق السكنية الجديدة.

تقريباً، مبينا أن الشركة حرصت في هذه المحطات على إضافة أحدث الأجهزة من استرجاع الأبخرة ومعالجة المياه ودرجة السلامة العالية. وقال بخش انه في حالة عدم صدور قرار من وزير النفط لتعديل مشكلة هامش الربح في المحطات الجديدة للشركة ستلجأ الشركة لفتح هذه المحطات وبيع الوقود حتى ولو بالخسارة بالإضافة إلى تشغيل الخدمات الإضافية التي تقدمها الشركة في المحطات مثل خدمة المطاعم وغسيل السيارات. وبين بخش ان الخطة الخمسية للشركة تتضمن تطوير جميع المحطات القائمة بما فيها الموجودة في المناطق السكنية حيث ستعمل الشركة على تطوير 5 من 6 محطات سنوياً، مضيفاً أن محطات «الأولى» الجديدة النموذجية مع ما تؤمنه من تسهيلات يستفيد منها المستهلك، من شأنها أن تقلب المفهوم التقليدي لمحطات الوقود وتؤسس لعهد جديد ومتطور من المحطات ذات القيمة المضافة. وأضاف بخش قائلاً: «لقد



حمزة بخش

قال العضو المنتدب في الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود حمزة بخش ان الشركة ستفتتح محطتي كبد وغرب الشعبية خلال شهر وذلك بعد اخذ موافقات الجهات الرقابية من شركة البترول الوطنية والبلدية والكهرباء، مشيراً إلى أن جميع الأعمال في المحطات الجديدة تماماً وفي انتظار توصيل التيار الكهربائي والانتهاء من نظام التوزيع. وأوضح بخش في تصريح خاص لـ «الأنباء» أن عمليات التفتيش ستقوم بها الجهات الرقابية خلال شهر من الآن، متوقفاً صدور قرار إضافة هامش الربح على مبيعات المحطتين خلال هذا الشهر لاسيما أن اللجنة التي شكلها وزير النفط هاني حسين لدراسة هامش الربح على محطات الشركة الجديدة رفعت تقريرها النهائي والشركة تنتظر القرار. وأشار بخش إلى أن الشركة أنفقت مصاريف رأسمالية كبيرة في تطوير وإنشاء المحطات الجديدة حيث بلغت القيمة الإجمالية لتطوير محطتي كبد وغرب مشرف نحو 3 ملايين دينار

● أحمد مغربي



المحطة بخش قائلاً: «لقد

يعزز ثقة العميل بمصرفه. وفي ذات السياق استندت مصادر قانونية إلى القانون رقم 24 لسنة 1961 في شأن شركات ووكلاء التأمين في الفصل الخامس - وكلاء التأمين مادتي رقم (23 - 24) اللتين تنصان على ضرورة ان يتوافق في وكيل التأمين ما يلي: أن يكون شركة مؤسسة على الكويت على الا تقل نسبة ما يمتلكه الكويتيون من رأسمالها عن 51% ويجب أن تتوافق الشروط المطلوبة في الشخص الوكيل الطبيعي في جميع الأشخاص المتضمنين في شركات الأشخاص إذا كانت الشركة شركة أشخاص، ويجب أن تكون لدى وكيل التأمين وكالة الرئيس وجميع الهيئات الأخرى الرسمية وغير الرسمية، تسلم الإذارات والتبليغات والمخابرات الموجهة إلى شركات التأمين من المحاكم أو من الرئيس أو سلطة أخرى وتزويد الرئيس بالمعلومات المطلوبة وفقاً لأحكام هذا القانون أو أي قانون آخر، وأخيراً أن يكون مخولاً بالدفع التعويضات التامة عن حدوث الأخطار المؤمن عليها بموجب عقود التأمين من قبله عن الشركة، موزعة أن تلك الشروط والقواعد التي نص عليها القانون سالف الذكر تنطبق على البنوك المحلية وكانت بالفعل تطبقها في إجراءاتها مع عملائها.

● محمود فاروق

## قرار «المركزي» جاء عكس اتجاه البنوك نحو العمل الشامل والمبتكر مصرفيون: التأمين على السفر خدمة تقدمها البنوك في جميع دول العالم



قرار «المركزي» يوقف تقديم البنوك خدمات التأمين على السفر غير مناسب

التأمين العلاجي الذي يشمل جميع المصاريف العلاجية داخل المستشفيات فضلاً عن مجموعة المنتجات التأمينية التي تغطيها البنوك التي تشمل المركبات، وخطط بناء الدخل، والتأمين الشامل على الحياة، والتوفير فيما يتعلق بالتعليم، لافتاً إلى أن النمو في التأمين المصرفي يدور أوروبا ما زال يأتي من عقود التأمين على الحياة، فضلاً عن نمو عمليات التأمين المصرفي بشكل عام في دول آسيا خاصة خلال 5 أعوام الماضية. أما مدير عام المركز العالمي للاستشارات المالية عبدالله مسعود فرأى أن التأمين المصرفي بالكويت يعتبر أقل تكلفة مقارنة بالتأمين المباشر عبر شركات

الحاجة من الصندوق بعد اطلاق نظام التداول الجديد، فضلاً عن حاجة شركات الوساطة لسبولة تمكنها من الاستثمار في أداء عملها خاصة ان كثيراً من هذه الشركات تكبدت تكاليف إضافية لتتوافق أنظمتها التقنية مع نظام التداول الجديد، هذا في الوقت الذي تعاني فيه هذه الشركات من ضعف الإيرادات نتيجة انخفاض قيم التداول في السوق منذ فترة طويلة. وقال المصدر ان اللجنة رفعت

التي المادة التي أكدت هيئة الأسواق ان يكون الخارج وفقاً كي توافق على توصية ادارة السوق بتخارج شركات الوساطة من صندوق ضمان الأسهم عبر تخفيض رأسمال الصندوق بنسبة مساهمة هذه الشركات والبالغة 35%. وفي هذا السياق أكد مصدر في لجنة الضمان ان اللجنة انتجت من اعداد تصورها عن آلية التخارج وأهم الأسباب التي دفعتها لذلك وأهمها انتفاء

في الوقت الذي تواجه فيه البنوك حملات تسهيلات الائتمانية خاصة في ظل البطء الشديد الملاحظ في تنفيذ المشاريع التنموية فوجئت البنوك بقرار بنك الكويت المركزي الذي يطالبها فيه بضرورة التوافق عن تقديم خدمات التأمين على السفر والتي تعد احد الروافد التي تحقق منها البنوك إيرادات تساهم في نمو أرباحها والتي تتسم بالضعف النسبي منذ تداعيات الأزمة المالية العالمية في 2008، ورغم ان قرار بنك الكويت المركزي مشروع طبقاً للوائح المنصوص عليها خاصة اذا رأى «المركزي» وجود اختلاف في جوهر ومضمون العمل المصرفي مع نشاط التأمين من الناحية المصرفية او القانونية إلا انه في الوقت نفسه سيؤثر ذلك القرار على ربحية البنوك. ورأت مصادر مصرفية ذات صلة ان القرار جاء في الوقت غير المناسب بالنسبة للبنوك خاصة في ظل بحثها الدائم عن مصادر إيرادات جديدة وتوجهها نحو العمل المصرفي الشامل والمبتكر الذي تسعى من خلاله إلى تقديم باقة من المنتجات المالية الشاملة التي تعزز من ربحيتها نهاية كل عام، مشيرة إلى أن إيرادات البنوك المحلية ستتأثر نتيجة إلغاء بعض الرسوم على خدماتها المصرفية لعملائها. من جانب آخر، قال الخبير المصرفي علي المدهيم ان نظام التأمين المصرفي معمول به في جميع دول العالم خاصة المتعلق بالتأمين على السفر أو

## إدارة السوق اقتربت من إعداد ردها لـ «هيئة الأسواق» حول تخارج شركات الوساطة من صندوق ضمان الأسهم

تصورها لإدارة السوق حسبما طلبت منها كي تتمكن ادارة السوق من صياغة الرأي الذي طلبته هيئة الأسواق. من جانب آخر، قالت مصادر مطلعة لـ «الأنباء» ان هناك حالة استياء لدى إدارة السوق من تأخير الشركة التي قامت بإعداد موقع السوق الإلكتروني الجديد الذي تعكف حالياً على تجهيزه تمهيداً لتشغيله منذ أكثر من شهر. ولغقت المصادر إلى ان مبررات

وهي المادة التي أكدت هيئة الأسواق ان يكون الخارج وفقاً كي توافق على توصية ادارة السوق بتخارج شركات الوساطة من صندوق ضمان الأسهم عبر تخفيض رأسمال الصندوق بنسبة مساهمة هذه الشركات والبالغة 35%. وفي هذا السياق أكد مصدر في لجنة الضمان ان اللجنة انتجت من اعداد تصورها عن آلية التخارج وأهم الأسباب التي دفعتها لذلك وأهمها انتفاء

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة ان ادارة السوق اقتربت من اعداد الرد الذي طلبته هيئة اسواق المال فيما يتعلق بتخارج شركات الوساطة المالية من صندوق ضمان الاسهم، وأنه من المتوقع ان يتم ابلغ هيئة الاسواق بالرد خلال الفترة القليلة المقبلة. وأشارت المصادر إلى ان الرد سيكون متوافقاً مع الفقرتين الثانية والثالثة من المادة 38 من قانون هيئة اسواق المال

المطالبة من اعداد الرد الذي طلبته هيئة اسواق المال فيما يتعلق بتخارج شركات الوساطة المالية من صندوق ضمان الاسهم، وأنه من المتوقع ان يتم ابلغ هيئة الاسواق بالرد خلال الفترة القليلة المقبلة. وأشارت المصادر إلى ان الرد سيكون متوافقاً مع الفقرتين الثانية والثالثة من المادة 38 من قانون هيئة اسواق المال



رئيسة المطر

التابعة لمجموعة «كيبيكو» إلى البرج، مشيرة إلى ان القسم السكني من برج «كيبيكو» يشهد اقبالاً ملحوظاً لتأجيريه سواء من قبل مستثمرين اجانب او كويتيين. ولغقت إلى ان الافتتاح الرسمي للبرج سيكون مع نهاية السنة الحالية وذلك بعد التشطيب النهائي لكل الادوار والتوازي مع تشغيل المقاهي والمطاعم في الطابق الارضي.

● منى الدفيهي

وبيت التمويل الكويتي جزءاً من الطابق الارضي لفتح فرع جديد، بالإضافة إلى مجموعة من المطاعم والمقاهي. وأضافت المطر ان الشركة بصدد ان تقبل عروض تأجير من قبل مجموعة من البنوك المحلية والاجنبية وبعض الشركات المعروفة، مشيرة إلى ان «كيبيكو» اشترت 5 طوابق من البرج وتعمل على تجهيزها للانتقال من برج الشهيد.

وقالت نائب الرئيس التنفيذي لشركة العقارات المتحدة رئيسة المطر ان الشركة بصدد التفاوض مع إحدى الوزارات لتأجيرها 6 طوابق من برج «كيبيكو»، وكشفت، في تصريح خاص لـ «الأنباء»، ان عملية تأجير البرج جارية بشكل جيد، حيث تقدمت شركات كبرى بتأجير طوابق في البرج منها مجموعة السائير التي اجرت 6 طوابق، فيما اجرت شركة بوبيان كابيتال طابقاً، والشركة الكويتية - الصينية طابقاً.

المطر: «العقارات المتحدة» تجري مفاوضات مع إحدى الوزارات لتأجيرها 6 طوابق برج «كيبيكو»

## الوزارة أصدرت 61 شهادة تقييم عقاري للأفراد والشركات «التجارة» أصدرت 395 معاملة لدفاتر السمسرة من بداية العام

العقارية، بمزاولة مهنة التقييم العقاري بشكل رسمي وضمن إطار منظم وذلك بهدف تطوير السوق العقاري وتنظيمه بشكل علمي وعملي ومرن فضلاً عن تكريس مبادئ موضوعية وإرساء قواعد مهنية تساهم في الارتقاء بالنشاط العقاري بالكويت.

تقييم عقاري للشركات و34 شهادة تقييم عقاري للأفراد وذلك منذ بداية العمل بهذا النشاط حتى 19 يونيو 2012. يذكر ان قيام الوزارة بمنح الشركات والأفراد لهذه الشهادات امر لاقى ارتياح عدد كبير من المهتمين بالطبوع العقاري في الكويت لما له من انعكاسات ايجابية على النشاط

دفتر سمسرة و154 معاملة تجديد لدفتر السمسرة و4 معاملات بدل فاقد و135 معاملة استبدال دفتر سمسرة و5 معاملات إلغاء دفتر سمسرة. وعن اجمالي اعداد الشهادات التقييم العقاري جاء في الاحصائية أن «التجارة» أصدرت 61 شهادة تقييم عقاري بالنسبة للشركات والأفراد منها 27 شهادة

كشفت إحصائية صادرة من قبل إدارة العقار بوزارة التجارة والصناعة حصلت «الأنباء» على نسخة منها ان إجمالي المعاملات التي أصدرتها إدارة العقار بوزارة التجارة والصناعة لدفاتر سمسرة العقار بلغت 395 معاملة وذلك خلال الفترة من 1 يناير إلى 19 يونيو 2012 منها 97 معاملة إصدار

كشفت إحصائية صادرة من قبل إدارة العقار بوزارة التجارة والصناعة حصلت «الأنباء» على نسخة منها ان إجمالي المعاملات التي أصدرتها إدارة العقار بوزارة التجارة والصناعة لدفاتر سمسرة العقار بلغت 395 معاملة وذلك خلال الفترة من 1 يناير إلى 19 يونيو 2012 منها 97 معاملة إصدار