

## الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على  
www.alanba.com.kw/Business

## النفط الكويتي يتراجع 1,71 دولار ليستقر عند 94,57 دولاراً

قالت مؤسسة البترول الكويتية أمس أن سعر برميل النفط الكويتي تراجع 1,71 دولار في تداولات أمس الأول ليستقر عند مستوى 94,57 دولاراً للبرميل مقارنة بـ 96,28 دولاراً في تداولات الخميس الماضي. وهبطت أسعار النفط في الأسواق العالمية يوم أول من أمس حالها حال اليورو والأسهم الأوروبية بسبب تفاقم أزمة البنوك الإسبانية وبعد أن خفضت مؤسسة فيتش التصنيف الائتماني لإسبانيا يوم الخميس ووسط توقعات بأن تطلب مدريد مطلع الأسبوع المقبل مساعدة أوروبية لإنقاذ بنوكها لتصبح رابع وأكبر دولة تطلب المساعدة منذ بداية أزمة ديون منطقة اليورو.

## اتفاق شبه معلن بين البنوك على استعدادها لرفع الضمانات الحكومية عن الودائع

مؤخراً التي ثبتت قدرة القطاع المصرفي على مواجهة أي أزمة مستقبلية، مبيئة أن أداء البنوك من حيث تجنب المخاطر أصبح أكثر تقدماً وبشكل كبير، فالكثير من البنوك قامت برفع رؤوس أموالها ولديها معدلات مرتفعة لكفاءة رأس المال.

ويبقى للبنوك المحلية 5 تحديات أخرى ستواجهها خلال المرحلة المقبلة تتمثل في آلية تطبيق اتفاقية بازل 3 والتي تتطلب أن يكون ذلك وفق برنامج زمني مدروس بعناية بحيث يتم إنجازها خلال فترة زمنية معقولة إضافة إلى ضرورة تأطير مبادئ حوكمة البنوك المركزية في مجال ممارسة البنك لجميع أعماله ونشاطاته وذلك ضمن أفضل الأطر المؤسسية، فضلاً عن ضرورة التطبيق الشامل والدقيق لمبادئ الرقابة الكلية والحيثية والتنسيق وتحديد أدوار ومسؤوليات كل جهة في الدولة معنية بموضوع الاستقرار المالي ومدى قدرة تلك الجهات على تلبية متطلبات هذا الموضوع.

وأخيراً التحدي الأخير الذي يتمثل في حالة عدم تطبيق برنامج إصلاح اقتصادي شامل لمعالجة الاختلالات الهيكلية في الاقتصاد المحلي يتوجب على القطاع المصرفي «المركزي» الاستعداد لمواجهة النتائج المترتبة على ذلك.

آخر، الأمر الذي سيؤدي إلى تحريك العجلة الاقتصادية في البلاد ويزيل الجمود الحاصل في تنفيذ المشروعات الاقتصادية في البلاد. وأكدت أن البنوك المحلية لا يعينها ضمان الودائع من عدمه في الوقت الحالي نظراً لقدرتها على ضمان وديع عملائها، ولكن الأهم بالنسبة لها هو سرعة طرح مشاريع خطة التنمية التي تمثل للبنوك الآن مطلباً حتمياً في ظل التراجع الشديد في البيئة التشغيلية المصرفية بالكويت، مشيرة إلى أن الودائع لدى البنوك لم تكن مضمونة من قبل الدولة في السابق أي منذ الأزمة ومع ذلك كانت البنوك تمارس نشاطها دون أي تعثر أو مشاكل تذكر.

وأوضحت أن عملية ضمان الودائع كانت في السابق لظروف اضطرابية حيث اضطرت الدولة إلى ضمان الودائع لدى القطاع لتضمن عدم تآثره بأي تداعيات مالية متباعدة إلا أنه بعد استقرار أوضاع البنوك وما قامت به من تطوير لإدارات المخاطر واستقرار وضع القطاع المصرفي على جميع المستويات فإنه يمكن القول إن ضمان الودائع لدى القطاع لم يعد له ما يبرره - على حد قول المصدر.

وذكرت أن إلغاء الضمان عن الودائع تدريجياً لم يعد يخيف البنوك حالياً خاصة بعد اجتيازها اختبارات الضغط التي قامت بها



الودائع وكذلك ترك الحرية لكل بنك في وضع مقدار الفائدة ما يعني أنها ستكون فائدة تنافسية وتختلف من بنك

رفع الضمان الحكومي عن الودائع بالنسبة للبنوك المحلية التي تتمثل في إقرار عامل المنافسة المصرفية بين البنوك على جذب

وكان محافظ بنك الكويت المركزي السابق الشيخ سالم العبدالعزیز وضع هذا التحدي الذي ينتظره القطاع المصرفي

خلال الفترة المقبلة وذلك ضمن 6 تحديات أساسية ستواجهها البنوك المحلية. واستعرضت المصادر إيجابيات

● محمود فاروق

## خلال انعقاد أول اجتماع للجنة بحضور أعضائها الخمسة وزير التجارة يوصي بعدم اقتصار عمل لجنة العقار على القرارات الوزارية فقط

وزير التجارة لديه اهتمامات كبيرة فيما يخص القطاع العقاري. وعن أبرز القضايا العقارية التي سستتم مناقشتها في اجتماعات اللجنة العقارية خلال الفترة المقبلة ذكرت المصادر أن اللجنة ستستكمل دراسة القرار الوزاري الصادر مؤخراً بشأن تنظيم المعارض العقارية في الكويت حيث من المقرر أن تعد تقريراً عن هذا الشأن يرضي جميع الأطراف سواء الشركات المتخصصة في تنظيم المعارض العقارية أو الجهات الحكومية. ولفتت المصادر إلى أن اللجنة ستستقر كذلك بعين الاعتبار إلى موضوع الضمانات اللازمة بالنسبة للمعارض الذين سيعرضون عقاراتهم في السوق الكويتي.

علمت «الأنباء» أن اللجنة العقارية التي تم تشكيلها من قبل وزارة التجارة والصناعة لدراسة وتنظيم السوق العقاري المحلي عقدت أول اجتماع لها نهاية الأسبوع الماضي برئاسة وزير التجارة والصناعة انس أعضائها الصالح وحضور أعضائها الخمسة. وأضاف المصدر أن الوزير انس الصالح أوصى خلال الاجتماع بشأن عمل اللجنة لا يقتصر على إبداء رأيهما للاستعانة به فيما يخص إصدار القرارات الوزارية الخاصة بالقطاع العقاري فقط بل لتساع نشاطها لتشمل أموراً أخرى تخص إدارة العقار بالوزارة وتطوير وتنظيم القطاع العقاري وحل المشكلات التي يعاني منها العقاريون. وأشارت المصادر إلى أن

جديدة حيث يعقد حالياً العديد من الاجتماعات الدورية داخل نطاق الشركة للوقوف على الآليات الجديدة التي ستسهم في تطوير المطار ووضع القواعد والأسس التي ستسهم في تطوير شركات الطيران المنخفضة التكاليف أو مشغلي الطيران الخاص خلال الفترة المقبلة، وذلك بعد أن رسا المزاد على شركة بيان للاستثمار (حساب عملاء) وذلك لصالح شركة أجيليتي للمخازن العمومية. ويعتبر الاستحواذ على «يوباك» عبر حساب «أجيليتي» في شركة بيان بعد أن رسا المزاد عليها على سعر 510 فلوس بقيمة 26 مليون دينار استكمالاً لنشاط شركة «ناس» التابعة لـ «أجيليتي»، فضلاً عن تحقيق جميع الأطراف المصلحة العامة، حيث حصل بنك برقان على مديونته إضافة إلى سداد شركة الوطنية للطيران جزءاً كبيراً من المديونية والذي من المؤكد سيؤثر عليها بالإيجاب خلال الفترة المقبلة.

مطلعة أن الإدارة العامة للطيران المدني خاطبت شركة رويال أفيشن كويت، التي تقوم بإدارة مبنى الشيخ سعد للطيران العام وتملكها شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية «يوباك» بنسبة 66% بضرورة منح أسعار تشجيعية لمشغلي الطائرات الخاصة وكذلك شركات الطيران المنخفضة التكاليف التي قد ترغب في تشغيل المبنى، لافتة إلى أن الشركة لم تقدم أي عرض ترويجية وتشجيعية لشركات الطيران أو المشغلي الأمر الذي أدى إلى استمراره محدودية حركة الطيران في مبنى الشيخ سعد للطيران العام وعزوف الكثير من مشغلي الطائرات الخاصة عن إيقاف طائراتهم بالمطار نظراً لارتفاع الرسوم المقررة.

وأفادت المصادر بأن إحدى شركات الطيران البلغارية التي منحت ترخيصاً لنقل المصاحف السياحية من الكويت إلى بلغاريا خلال الموسم الحالي قد واجهت صعوبات وتشهدا من ناحية

● عاتق رمضان

## أكد تركيزها على إدارة المباني والأبراج الذكية المطر لـ «الأنباء»: «ريم» تدرس التوسع في إدارة العقارات بالسعودية وقطر

قال رئيس مجلس إدارة شركة إدارة الأملاك العقارية «ريم» فيصل عبدالله المطر إن الشركة تدرس التوسع في إدارة العقارات في سوق كل من المملكة العربية السعودية ودولة قطر. وأضاف في تصريح خاص لـ «الأنباء» أن الشركة ستركز في الفترة المقبلة على إدارة المباني والأبراج الذكية في كلا السوقين، بالإضافة إلى الأسواق التي تعمل فيها حالياً. وأكد على أن الشركة عملت خلال الفترة الماضية على تدريب وتأهيل كوادرها الفنية من أجل الحصول على حصة سوقية مناسبة في كل الأسواق التي تعمل فيها، مؤكداً على أن الشركة تدير أصولاً وأملاكاً عقارية تصل إلى نحو 600 عقار من مختلف أنواع العقارات قيمتها تتعدى مليارات الدولارات. وتوقع أن تجني الشركة أرباحاً جيدة نتيجة لخطة العمل التي اعتمدها مؤخراً

توقعت مصادر مطلعة لـ «الأنباء» أن يتم العمل بالقرار الذي اتخذته لجنة سوق الكويت للأوراق المالية في اجتماعها نهاية الأسبوع الماضي وهو رفع الحد الأقصى لصفقات الأجل والبيوع المستقبلية من 100 إلى مليون سهم في الأمر الواحد خلال الأسبوع المقبل. وقالت المصادر إن إدارة السوق سترفع القرار إلى هيئة أسواق المال لاعتماده ليكون نافذاً بشكل قانوني، لافتة إلى أنه بعد موافقة هيئة الأسواق رسمياً على القرار ستبدأ إدارة التداول بالسوق وبالتعاون مع إدارة الحاسب الآلي بعمل البرمجة اللازمة ليكون بمقدور شركات الوساطة تنفيذ صفقات وفقاً لأدوات البيوع المستقبلية والأجل قد تصل إلى مليون سهم في الأمر الواحد.

ولفتت المصادر إلى أن لجنة السوق تسعى إلى تحقيق رغبات جميع الأطراف في السوق خاصة أن هذا المطلب دعيت إليه شركات الوساطة في أول اجتماع لها مع إدارة السوق عقب إطلاق نظام التداول الجديد بعد 3 جلسات، وكان هذا

## تفعيل قرار رفع الحد الأقصى لصفقات البيوع والأجل الأسبوع المقبل

المطلب واحدا من 10 مطالب تقنية وإدارية لشركات الوساطة. وفي سياق متصل، ذكرت المصادر أن الوسطاء سيؤكدون على مطالبهم التي لم تتحقق بعد، وذلك في اجتماعهم المقبل مع إدارة

السوق والشركة الكويتية للمقاصة في اجتماعهم الدوري الذي يرحب أن ينعقد بعد غد (الثلاثاء)، ومن أبرزها عدم البت حتى الآن في الرسوم التي تقدر بـ 500 فلس التي تحصلها الشركة الكويتية

● أحمد يوسف

● فيصل عبدالله المطر

● شريف حمدي

● فيصل عبدالله المطر