تقرير البورصة اليومي

السوق واصل تراجعاته لاستمرار عمليات البيع والمؤشر العام خسر مستوى 6100 نقطة

شهدت جلسة تعاملات أمس في سوق الكويت للأوراق المالية تباينا في أداء مؤشراته، حيث واصل المؤشر السعري تراجعاته المستمرة وسط مخاوف من خسارة المؤشر العام للسوق مستوى 6000 نقطة، وذلك بعد خسارته لمستوى 6100 نقطة في جلسة أمس، وتأتي هذه المخاوف في ظل استمرار مسلسل نزيف النقاط لهذا المؤشر الذي تراجع في آخر 14 جلسة باستثناء جلسة واحدة فقط وهي جلسة 30 مايو الماضي التي حقق فيها ارتفاعا بمقدار 34 نقطة، وفي المقابل حقق المؤشر الوزني ارتفاعا محدودا، كما حقق المؤشر الجديد كويت 15 ارتفاعا جيدا نسبيا على وقع ارتفاع أكثر من سهم من الأسهم التي يتكون منها المؤشر مثل التجاري والمباني واجيليتي والاتصالات.

وبدأت الجلسة على ارتفاع محدود على مستوى المؤشر السعري بلغ 4 نقاط، ولكنه لم يدم طويلا، حيث جنح السوق للانخفاض بشكل واضح على مستوى جميع مؤشراته، خاصة على مستوى المؤشر السعري الذي تراجع بشدة بحلول الساعة العاشرة والنصف تقريبا، حيث بلغت خسائر المؤشر 40 نقطة للتوسع في عمليات البيع على مستوى الأسهم الرخيصة خاصة التي تشهد تداولات قوية في الوقت الراهن مثل تمويل الخليج والإثمار والأولى والمنازل والميادين، فضلا عن أسهم مجموعتي المدينة وايفا، كما تراجع المؤشر الوزني بمقدار 1,7 نقطة، فيما تراجع مؤشر كويت 15 بمقدار 4,4 نقاط، وذلك بسبب تراجع عدد من الأسهم القيادية في أكثر من قطاع وخاصة في القطاع البنكي، ولكن هذه المؤشرات قلصت خسائرها مع مرور الوقت وحققت ارتفاعات قبل الإقفال.

تباين في أداء مؤشرات السوق (متين غوزال)

تراجع القيمة بنسبة تجاوزت 20٪ يعكس مدى الإحجام عن الشراء

ويرجع السبب في استمرار عمليات البيع التي تسيطر على السوق منذ فترة إلى تضافر عدة عوامل محلية تتمثل بالمشهد السياسي الكويتي، وتتمثل أيضا بواقع السوق نفسه، من حيث توقف الموقع الالكتروني للسوق، وتوقف العديد من الشركات عن التداول لعدم عقد الجمعيات العمومية، فضلا عن عدم وجود محفزات للشراء، وتتمثل العوامل الخارجية في وجود مخاوف من تفاقم أزمة منطقة اليورو، وتوقعات بكساد عالمي خلال 2012، وهي عوامل تلقي بظلالها السلبية على أسواق المال الخليجية ومنها سوق الكويت المالي بطبيعة الحال، حيث تتأثر نفسيات المتداولين بهذه العوامل بشكل واضح وهو ما تجلى في انخفاض قيمة التداول بنسبة فاقت 20٪، ليواصل السوق تراجع السيولة بشكل تدريجي، وكانت القيمة سجلت حتى الساعة العاشرة والنصف 7,6 ملايين دينار، وهو ما كان مؤشرا على ان جلسة أمس ستشهد تراجعا جديدا في معدلات القيمة الإجمالية للتداول.

المؤشرات العامة

تراجع المؤشر العام للبورصة بمقدار 28,1 نقطة ليستقر عند مستوى 6093,86 نقطة بانخفاض نسبته 0,46٪، وارتفاع المؤشر الوزني بمقدار 0,49 نقطة بارتفاع نسبته 0,12٪ ليرتفع إلى مستوى 401,39 نقطة، وكذلك ارتفع مؤشر كويت 15 بمقدار 5,06 نقاط ليغلق عند مستوى 965,06 نقطة.

وبلغ إجمالي الأسهم المتداولة 198,3 مليون سهم نفذت من خلال 3793 صفقة قيمتها 14,6 مليون دينار، وشهدت متغيرات السوق تباينا ملحوظا في الأداء، حيث ارتفعت كميات التداول بنسبة بلغت 6,6٪، وانخفضت الصفقات بنسبة 5,3٪، وانخفضت القيمة الإجمالية بنسبة 20,6٪.

واستحوذت أسهم 5 شركات على أغلب القيمة وذلك بنسبة 42,9٪ من الإجمالي، تصدرها سهم تمويل الخليج من خلال 2,8 مليون دينار تمثل 19,1٪ من إجمالي القيمة، تلاه سهم بيتك بواقع 1,2 مليون دينار تشكل 8,2٪ من إجمالي القيمة، وهذان السهمان فقط هما الأسهم المليونية، فيما جاء سهم الميادين ثالثا بواقع 830 ألف دينار، وحل سهم «الأولى» للاستثمار رابعا بواقع 746 ألف دينار، وجاء خامسا سهم الإثمار بواقع 693 ألف دينار، وهو ما يعكس مدى تراجع السيولة التي تشهد انخفاضا تدريجيا.

ومن أصل 204 شركات مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية تم تداول 120 سهما تشكل 58,8٪ من إجمالي الشركات، ارتفعت من بينها أسهم 31 شركة، فيما تراجعت أسهم 55 شركة، واستقرت أسهم 34 شركة، فيما لم يشمل التداول أسهم 84 شركة تمثل نحو 41,1٪ من إجمالي الشركات.

وسجلت 9 قطاعات تراجعات متفاوتة في جلسة أمس وهي: التأمين، والمواد الأساسية، والصناعية، والسلع الاستهلاكية، والرعاية الصحية، والخدمات الاستهلاكية، والبنوك، والعقار، والخدمات المالية، فيما ارتفعت 3 قطاعات هي: الاتصالات، والتكنولوجيا، والنفط والغاز، فيما لم تتداول أي أسهم في قطاعي المنافع، والأدوات المالية.

● شريف حمدي

أرقام ومؤشرات

28.1
نقطة تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,46٪ وارتفاع المؤشر الوزني بمقدار 0,49 نقطة بنسبة انخفاض 0,12٪ وارتفاع مؤشر كويت 15 بمقدار 5,06 نقاط بنسبة 0,52٪.

198.3
مليون سهم تم تداولها بقيمة 14,6 مليون دينار.

5
شركات استحوذت أسهمها على 42,9٪ من القيمة الإجمالية واستحوذ سهم تمويل الخليج على 19,1٪ من القيمة الإجمالية للتداول.

9
قطاعات سجلت مؤشراتها انخفاضا في جلسة أمس تصدرها قطاع التأمين بواقع 19,9 نقطة، وسجل قطاع الاتصالات أعلى ارتفاع بمقدار 11,3 نقطة.

السعودية والكويت والإمارات ساهمت في نمو أرباح الشركات في دول المجلس

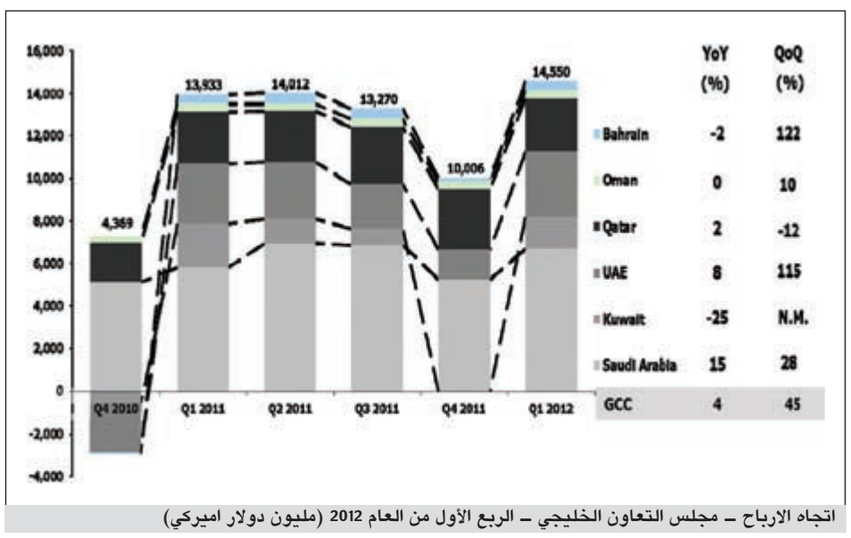
«المركز»: 14,6 مليار دولار أرباح الشركات الخليجية في الربع الأول بنمو 45٪ عن الربع الرابع من 2011

ذكرت شركة المركز المالي الكويتي (المركز) في تقرير اقتصادي ان شركات مجلس التعاون الخليجي حققت مجموعة جيدة من الأرقام خلال الربع الأول من العام 2012، مشيرة الى انه بلغ نمو الأرباح العام نسبة 4٪ مقارنة بالربع الأول من العام 2011، وشهد الربع الأول من العام الماضي تسجيل شركة الكويت الوطنية للاتصالات قيمة عادلة لمرة واحدة بارتفاع قدره 959 مليون دولار، مما عزز الأرباح. وباستثناء هذه الحالة الخاصة، ارتفع إجمالي أرباح الشركات الخليجية بنسبة 12٪ سنة عن سنة، وشكل إجمالي الأرباح، الذي بلغ 14,6 مليار دولار، زيادة قدرها 45٪ خلال الربع الرابع من العام 2011.

وتعود الزيادة الكبيرة المتتابعة في الأرباح إلى أداء الشركات المخيب للآمال في الربع الرابع من العام 2011 بسبب أسعار البتروكيماويات المتدنية وزيادة مخصصات الربع الأخير من جانب المصارف. وأشار التقرير الى انه يعزى النمو المتزايد في الأرباح إلى مساهمات من المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والكويت (معدلة لمرة واحدة).

ومن بين القطاعات، قدمت المصارف والشركات العقارية أداء جيدا حيث بلغت نسبة نمو الأرباح 9٪ و61٪ سنة عن سنة على التوالي. ولفت التقرير الى انه لاتزال المصارف تهيمن على أرباح دول مجلس التعاون الخليجي ممثلة حوالي 40٪ من إجمالي الأرباح. وذكر التقرير ان شركات السلع الأساسية شهدت مجموعة متفاوتة من الأرقام بسبب الأسعار العالمية المتقلبة مشيرا الى انخفاض أرباح السلع الأساسية بنسبة 8٪ سنة عن سنة، ولكنها ارتفعت بنسبة 26٪ بشكل متتابع إلى أن بلغت 3,1 مليارات دولار.

وبعد أن عرفت أوقاتا صعبة في العام 2011، حققت الاتصالات أرقاما كبيرة حيث بلغ صافي الدخل 2,1 مليار دولار، وهي زيادة بنسبة 23٪ سنة عن سنة (معدلة لمرة واحدة) وبنسبة 11٪ خلال الربع.



اتجاه الارباح – مجلس التعاون الخليجي – الربع الأول من العام 2012 (مليون دولار اميركي)

تراجع أرباح الشركات الكويتية بنسبة 25٪ لتصل إلى 1,5 مليار دولار

أرباح الربع الأول من العام 2012

وأوضح تقرير «المركز» ان مجموع أرباح الشركات في المملكة العربية السعودية بلغ 6,7 مليارات دولار، وهي زيادة قدرها 15٪ سنة عن سنة و28٪ ربع عن ربع.

وشهدت شركة (سابك)، التي سجلت 1,9 مليار دولار من الأرباح في الربع الأول، انخفاضا في دخلها الصافي بنسبة 5٪ سنة عن سنة نتيجة لتخفيض أسعار البتروكيماويات العالمية بالمقارنة بالربع الأول من العام 2011.

واشار التقرير الى ان المصارف السعودية واصلت نموها المستقر مع أرباح بزيادة 23٪ سنة عن سنة و27٪ ربع عن ربع لتصل إلى 2 مليار دولار.

وبين التقرير ان أرباح قطاع الاتصالات نمت بنسبة 70٪ سنة عن سنة لتصل إلى 853 مليون دولار، حيث ان أرباح شركة الاتصالات السعودية ارتفعت بنسبة 60٪ لتبلغ 672 مليون دولار نتيجة لتحسين الكفاءة التشغيلية.

أما عن أرباح الشركات الكويتية فقد أشار التقرير الى انها انخفضت بنسبة 25٪ سنة عن سنة إلى 1,5 مليار دولار بسبب الحالة الخاصة لشركة الوطنية في الربع الأول من العام 2011.

وباستثناء هذه الحالة الخاصة، نما إجمالي الأرباح بنسبة 41٪.

وذكر التقرير ان الكويت شهدت استعادة أرباحها في الربع الأول من العام 2012 بعد مرور 3 أرباع متتالية من تراجع النمو.

كما سجلت المصارف مجموعة متفاوتة من الأرقام مع انخفاض إجمالي الأرباح بنسبة 2٪ خلال العام ولكنها نمت بنسبة 37٪ خلال الربع لتصل إلى 555 مليون دولار، وسجلت شركات الاتصالات دخلا صافيا من 351 مليون دولار (+10٪ سنة عن سنة، -4٪ ربع عن ربع).

أما القطاع العقاري الذي وجه ضربة قوية للأرباح في الربع الرابع من العام 2011 بخسائر إجمالية بقيمة 467 مليون دولار، فقد سجل دخلا صافيا من 127 مليون دولار في الربع الأول من العام 2012.

ولفت التقرير الى انه خلال الربع الأول من العام 2012، سجلت الشركات الإماراتية أرباحا بقيمة 3,1 مليارات دولار (الربع الأول من العام 2011: 1,6 مليار دولار، الربع الرابع من العام 2011: 1,4 مليار دولار)، وهي تعتبر أعلى الأرباح خلال الأرباع العشرة الأخيرة.

وانخفض القطاع المصرفي، الذي يمثل 66٪ من الأرباح، بنسبة 3٪ سنة عن سنة، ولكنه سجل نموا بنسبة 66٪ خلال الربع إلى أن بلغ 1,6 مليار دولار.

كما ارتفعت أرباح الاتصالات بنسبة 6٪ سنة عن سنة و87٪ ربع عن ربع إلى أن بلغت 583 مليون دولار.

وأشار التقرير الى ان قطاع العقارات واصل انتعاشه مع تحقيق أرباح بقيمة 342 مليون دولار (الربع الأول من العام 2011: 223 مليون دولار، الربع الرابع من العام 2011: 252 مليون دولار).

وقال التقرير ان شركة أعمار شهدت معدل نمو بنسبة 44٪ سنة عن سنة في الأرباح إلى أن بلغت 165 مليون دولار نتيجة الزيادة في الدخل المتكرر، يعود ارتفاع أرباح شركة الدار العقارية بمقدار ضعفين إلى المبيعات للقطاع العام. وأوضح التقرير انه بعد تحقيق نسبة نمو جيدة في العام 2011، بدأت أرباح قطر في الاستقرار، ونما إجمالي الأرباح بنسبة 2٪ سنة عن سنة إلى أن بلغت 2,5 مليار دولار. وقد تضخمت أرباح قطر في الربع الرابع من العام 2011 نتيجة ربح إعادة التقييم بقيمة 463 مليون دولار سجلته الشركة المتحدة للتنمية.

وإذا انتفى هذا العامل، تكون أرباح قطر قد نمت بنسبة 5٪ ربع عن ربع.

كما تراجعت أرباح شركة صناعات قطر بنسبة 9٪ خلال العام إلى أن بلغت 524 مليون دولار (الربع الرابع من العام 2011: 463 مليون دولار) بشكل عام نتيجة انخفاض الربحية في قطاعات الأسمدة والصلب، وتستمر أرباح المصارف في الاستفادة من زيادة الإنفاق الحكومي من خلال نمو بنسبة 13٪ سنة عن سنة و8٪ بالتتابع إلى أن بلغت 1,1 مليار دولار، حيث ارتفع صافي أرباح بنك قطر الوطني (551 مليون دولار) بنسبة 17٪ سنة عن سنة – وهو أبطأ نمو في صافي الدخل خلال السنتين الأخيرتين.

وأضاف التقرير ان أرباح الشركات في سلطنة عمان كانت ثابتة سنة عن سنة ولكنها ارتفعت بنسبة 10٪ في الربع السابق إلى أن بلغت 380 مليون دولار.

وانخفضت أرباح الشركات في البحرين بنسبة 2٪ سنة عن سنة في الربع الأول من العام 2012 إلى أن بلغت 410 ملايين دولار.

إلا أن الأرباح ارتفعت بأكثر من الضعف على أساس متتابع بسبب الخسائر الكبيرة التي تكبدها بنك الإثمار (66 مليون دولار) وبنك البحرين الإسلامي (55 مليون دولار) في الربع الرابع من العام 2011.

صدور العدد الجديد من «فورتشن»

صدرت مجلة فورتشن العربية في الكويت بعددها لشهر يونيو الذي تميز بتنوع كبير تصدره المشهد العقاري. وتتناول قصة الغلاف لهذا الشهر مسيرة شركة المصالح العقارية في الكويت، وتتعرف عليها عن قرب أكثر وعلى نطاق أعمالها في الأسواق المحلية والعربية الجديدة بلسان رئيس مجلس الإدارة نجيب الصالح. ومن زاوية عقارية أخرى في الخليج العربي، تفرد «فورتشن» مقابلة مع المدير التنفيذي لآي بي غلوبال، حيث يناقش صيغته الخاصة في شراء العقارات خلال السنوات العشرين الماضية. وفي حين أن العقارات قد تكون الاستثمار المناسب في المنطقة الآن، تناقش «فورتشن» أيضا كيف تخطط سلسلة الفنادق ماريوت «Marriot» لتوسع ضخم جدا في العالم العربي. فماذا يرونه ولا يراه الآخرون. بالإضافة إلى الكثير من الموضوعات المتعلقة بالواقع الاقتصادي المحلي والعالمي.

إعلان

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31م

يتشرف مجلس إدارة شركة دار الاستثمار ش.م.ك (مقفلة) بدعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لمناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009 م المزمع انعقادها في تمام الساعة الحادية عشرة والنصف من صباح يوم الثلاثاء الموافق 19 يونيو 2012 م وذلك في مجمع الوزارات – بوزارة التجارة والصناعة – الدور الأول – قاعة (أ)، لمناقشة البنود التالية:

جدول أعمال اجتماع الجمعية العمومية المنعقدة بصفة عادية

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009م والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009م.
3. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009م والمصادقة عليه.
4. اعتماد الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009م.
5. الموافقة على توصية مجلس إدارة الشركة بعدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009م.
6. الموافقة على التعامل مع أطراف ذات صلة.
7. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتحمل السادة المساهمين الزكاة الشرعية المستحقة عن مساهمتهم في الشركة.
8. تفويض مجلس الإدارة بشراء ما لا يتجاوز 10% من أسهم الشركة لمدة ثمانية عشر شهراً.
9. الموافقة على اقتراح عدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009م.
10. إطلاع المساهمين ومناقشتهم في قرار هيئة أسواق المال بإلغاء إدراج الشركة، وقرار لجنة الشكاوي والتظلمات الذي يقضي بإلغاء قرار هيئة أسواق المال الخاص بإلغاء الإدراج، والوضع المالي للشركة.
11. إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009م.
12. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2010م، وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

لاستلام بطاقات الحضور واستمارات التوكيل يرجى مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة – شارع الخليج العربي – برج أحمد – الدور الخامس
هاتف: 22464585 – 22464565 وذلك من الساعة 8:30 صباحاً وحتى الساعة 2:00 ظهراً من الأحد إلى الخميس

والله الموفق
مجلس الإدارة

دار الاستثمار
Investment Dar