

إنهاء الصفقة يمكن «الدولي» من استرداد 5 ملايين دينار «أجيليتي» تعرض شراء حصة باقي المساهمين من «يوباك» بسعر 320 فلساً

بقيمة إجمالية 26 مليون دينار وتعمل في مجال خدمات الطيران والمناولة الأرضية وإدارة المرافق. من ناحية أخرى أفاد بنك الكويت الدولي بخصوص صفقة بيع أسهم (يوباك) أنه في حال استكمال صفقة البيع بالسرعة الذي انتهت إليه الزيادة سيجوز من حق بنك الكويت الدولي استيفاء دينه البالغ 5,08 ملايين دينار.

رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعليمات هيئة أسواق المال رقم 1 لسنة 2012 خلال المدة المحددة. وتعمل شركة يوباك في مجالات ذات صلة بخدمات الشركة مثل خدمات الطيران والمناولة الأرضية وإدارة المرافق وغيرها.

من جانب آخر رحب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب باجيليتي طارق السلطان في بيان صحافي بنتيجة المزاد مغرباً عن شكره الخاص لبنك برقان وهيئة أسواق المال وسوق الكويت للأوراق المالية وللشفافية التي حظي بها المزاد مما يعزز من ثقة المستثمرين ويتجه بخطوات إيجابية نحو المستقبل الاستثماري بالدولة مدعماً بالرقابة المتعمقة للحكومة الكويتية وتوجهها لتفعيل دور القطاع الخاص من خلال طرح مشاريع الخصخصة التي من شأنها دفع عجلة التنمية وترسيخ الاقتصاد الكويتي وخلق فرص وظيفية جديدة للكفاءات الكويتية.

الجدير بالذكر أن شركة يوباك هي شركة مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية



طارق السلطان

أفادت شركة أجيليتي للمخازن العمومية بأنه عن طريق محفظة لدى شركة بيان للاستثمار حساب العملاء قد قامت بشراء ما نسبته 62% (51,021,614 سهماً) من أسهم شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك) وهي شركة مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية بقيمة إجمالية 26 مليون دينار وذلك من خلال المزاد العلني الذي أقيم بتاريخ 3 يونيو 2012 غير أنه من المقرر استكمال باقي إجراءات الدفع والتحويل لاتمام الصفقة في 4 يونيو 2012. وأشارت الشركة على موقع البورصة إلى أنها ستعرض للمساهمين المتبقين بالشركة عرضاً بشراء باقي الأسهم حسب اشتراطات سوق الكويت للأوراق المالية وهيئة سوق المال وتحديد معدل سعر السهم وآخر 6 أشهر، وبسبب شركة أجيليتي فإن السعر يعادل 320 فلساً.

وقالت أنها تتعهد بعد الانتهاء من جميع الإجراءات بتطبيق مبدأ صوابت وإجراءات عمليات الاستحواذ بما ينص عليه قانون هيئة أسواق المال

التقرب والحذر خيماً على أداء البورصة خلال مايو الماضي «جلوبل»: البورصة على صفيح ساخن مع التطورات السياسية ونفسيات المتداولين

التغير (%)	13 May 2012	31 May 2012	التقلبات
-4.6%	1,000	954	النفط والغاز
-1.1%	1,000	989	مواد أساسية
-6.7%	1,000	933	صناعية
-6.5%	1,000	935	سلع استهلاكية
-20.1%	1,000	1,201	رعاية صحية
-5.8%	1,000	942	خدمات استهلاكية
-11.9%	1,000	881	اتصالات
-7.0%	1,000	1,000	منافع
-1.7%	1,000	983	بنوك
-11.8%	1,000	1,118	تأمين
-3.2%	1,000	968	عقار
-7.6%	1,000	924	خدمات مالية
-7.0%	1,000	1,000	ادوات مالية
-18.3%	1,000	1,183	تكنولوجيا

المصدر: سوق الكويت للأوراق المالية
* قيمة الأساس مؤشر القطاعات السعري هو 1,000 نقطة

أكثر خمس شركات مرتفعة	السعر (دينار كويتي)	نسبة التغير (%)	الكمية المتداولة
شركة وثاق للتأمين التكافلي	0.0940	132.10%	524,001
شركة الأنظمة الآلية	0.5200	73.33%	532,018
شركة المواساة للرعاية الصحية	0.2380	41.67%	100
شركة أجيال العقارية الترفيهية	0.1620	30.65%	1,831,468
شركة عقار للاستثمارات العقارية	0.0990	28.57%	479,701

المصدر: سوق الكويت للأوراق المالية

أكثر خمس شركات متراجعة	السعر (دينار كويتي)	نسبة التغير (%)	الكمية المتداولة
مجموعة الأوراق المالية	0.1220	46.96%	15,815
شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي	0.0580	43.14%	1,003
شركة الفنادك الكويتية	0.1620	42.14%	142,574
شركة تصفية وتحصيل الأموال	0.0700	41.67%	10,252
شركة الخليج لصناعة الزجاج	0.7000	36.36%	15,502

المصدر: سوق الكويت للأوراق المالية

أبريل 2012. ومن حيث معامل انتشار السوق، فقد تجاوز عدد الأسهم الخاسرة عدد الأسهم المرتفعة بانخفاض 120 سهماً مقابل ارتفاع 46 في حين بقي 38 سهماً دون تغيير.

على صعيد أداء قطاعات السوق خلال تداولات شهر مايو أفاد التقرير بأنه حسب التصنيفات الجديدة، جاء قطاع الاتصالات كأكبر المتراجعين بانخفاضه بنسبة 11.9%، حيث انخفض سهم شركة الاتصالات المتنقلة (زين) أكبر الأسهم من حيث القيمة السوقية في ذلك القطاع بنسبة 5.41% مقلداً عند سعر 0,700 دينار. بينما سجل سهم الشركة الوطنية للاتصالات الانخفاض الأكبر في القطاع، بتراجع بنسبة 14.88% ليغلق عند 2,060 دينار.

جاء قطاع الخدمات المالية في المرتبة الثانية من حيث التراجع، حيث انخفض مؤشره بنسبة 7.6% متأثراً بانخفاض سهم بيت التمويل الخليجي الذي سجل ثاني أكبر انخفاض في القطاع بنسبة 0.0445 دينار. وضمن القطاع أيضاً كان سهم شركة التسهيلات التجارية أحد الأسهم القليلة التي سجلت ارتفاعاً في ذلك القطاع خلال ذلك الشهر، بصعوده بنسبة 1.89% ليغلق عند 0,270 دينار. بينما جاء قطاع الصناعة في المرتبة الثالثة بتراجع بنسبة 6.7%، ومن بين الأسهم المتراجعة ضمن ذلك القطاع كل من سهم شركة إسمنت الكويت وشركة الخليج لصناعة الزجاج بنسبة 10% و36.4% على التوالي، تبعه قطاع الخدمات الاستهلاكية الذي انخفض بنسبة 6.5% بعد أن جاء سهم شركة المجموعة المتحدة للصناعات الغذائية كأكبر المتخلفين ضمن القطاع بتراجع بنسبة 31.2% ليغلق عند سعر 0,234 دينار. بينما سجل سهم الشركة الكويتية للأغذية (مربكنا) انخفاضاً بنسبة 5.9% ليغلق عند 1,280 دينار.

على صعيد القطاعات المرتفعة، تصدر قطاع الرعاية الصحية قائمة القطاعات من حيث الصعود بارتفاعه بنسبة 20% بدعم من سهم شركة المواساة للرعاية الصحية وسهم شركة باكو الطبية الذين ارتفعا بنسبة 41.7% و21.1% على التوالي.

تناول تقرير بيت الاستثمار العالمي «جلوبل» أداء سوق الكويت للأوراق المالية لشهر مايو 2012 حيث واصل المستثمرون في سوق الكويت

للأوراق المالية حذرهم خلال تداولات شهر مايو 2012 حيث كان السوق على صفيح ساخن مع تطورات الشأن السياسي المحلي الذي أثر بشكل سلبي على نفسيات المتداولين، وقد تأثر أداء مؤشرات السوق الرئيسية بالتراجعات التي آلت بالأسهم القاعدية، والقطاعات ذات الوزن السوقي الكبير مثل قطاع النفط والغاز، قطاع الاتصالات وقطاع الصناعة. وتذكر التقرير أن الفترة الماضية شهدت تطورات عديدة حيث تم تعيين نايف الحجرف وزيراً للمالية، بعد استقالة مصطفى الشمالي، بينما أُلقت صفقة الداو بظلالها على أداء البورصة المحلية بعد تراجع مستويات الثقة لدى المستثمرين. حيث جاء حكم هيئة التحكيم لصالح شركة كي.داو، وتعوديضاً بمبلغ 2,16 مليار دولار وذلك عن مطالباتها بإلغاء المشاركة في مشروع البتروكيماويات في عام 2008. وقد تم تدشين نظام التداول الآلي الجديد X-stream بالتزامن مع انطلاق مؤشر الكويت 15 وتوزيع شركات السوق على 15 قطاعاً. ومن أهم خصائص النظام الجديد إلغاء وحدات كمية التداول وسوق السكور وتكون أقل كمية للتداول سهماً واحداً. ولفت التقرير إلى أن مؤشر الكويت 15 الذي يقيس أداء سوق الكويت للأوراق المالية بناء على طريقة الوزن المرجح للسوق انخفض بنسبة 3.06% بنهاية شهر مايو وإغلاق مؤشره عند مستوى 969,4 نقطة. من جهة أخرى، انخفض مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية بواقع 174,8 نقطة أي ما نسبته 2.74% ليغلق عند مستوى 6,193.8 نقطة. وعلى الرغم من هذا التراجع إلا أن المؤشر المذكور مازال يحتفظ ببعض الأرباح منذ بداية العام الحالي، حيث بلغت مكاسبه منذ بداية العام 2012 إلى نهاية شهر مايو 6.53%.

بينما بلغت القيمة السوقية لدى سوق الكويت للأوراق المالية 28,21 مليار دينار كويتي بنهاية يوم 31 مايو 2012 مسجلة تراجعاً بواقع 997.8 مليون دينار. مقارنة بمستواها في نهاية شهر

بهدف الحفاظ على البيئة «اليونسكو» و«بوبيان» يطلقان مبادرة The Big Tree Society

مجلس الإدارة العضو المنتدب لبنك بوبيان عادل عبدالوهاب الماجد تعليقا على الشراكة مع المنظمة العالمية: «يسعدنا أن نكون شركاء واحدة من كبريات منظمات الأمم المتحدة في رفع درجة الوعي بضرورة اتخاذ المزيد من الخطوات العملية للحفاظ على البيئة بشكل مستمر، حرصاً منا جميعاً على مستقبل الأجيال المقبلة».

وأضاف: «يؤمن بنك بوبيان بضرورة تعاون مختلف الأطراف في أي مجتمع من أجل اتخاذ الإجراءات وخلق المزيد من المبادرات التي تؤدي في النهاية إلى وجود وعي حقيقي بأهمية البيئة وأن مسؤولية الأجيال لملكه حالياً ليكون سندا وعونا لأجيال المستقبل».

وأعرب الماجد عن امه والعاملين في بنك بوبيان ان تساهم هذه المبادرة في تحقيق اهدافها، سواء على مستوى مدارس الكويت أو المجتمع الكويتي خاصة أنها الاولى من نوعها التي تطبق بالتعاون بين اليونسكو وبنك كويتي يؤمن بأهمية المسؤولية الاجتماعية ودوره كمؤسسة خاصة يجب ان تساهم في رفع درجة الوعي بقضايا المجتمع.

وبخلاف هاتين القاعدتين يكون لكل مدرسة حرية تطبيق أي برنامج بيئي تختاره أو حتى أعداد برنامج خاص بها.

وقال مستشار العلوم البيئية بالمكتب الإقليمي لليونسكو - الدوحة - بينو بور «مع اقتراب عقد مؤتمر الأمم المتحدة التالي (ريسو + 20) الخاص بقضايا التنمية المستدامة فإن الوقت قد حان لتطبيق ممارسات جيدة لـ «الاستدامة البيئية».

وأضاف «علينا الآن حشد طاقات الشباب وتشجيعهم ودعمهم للحد من الآثار البيئية السلبية من خلال الممارسات السلمية مثل ترشيد استهلاكهم للمياه والطاقة ومعالجة النفايات ومكافحة التلوث، ومعالجة مشكلات الحفاظ على التنوع الحيوي وتغير المناخ. وأوضح بور أنه تم تصميم برنامج «The Big Tree Society» للاسهام بشكل كبير في الامور السابفة وسيتم التركيز على المدارس بشكل اساسي لتطبيق هذا النشاط نظرا لما يتوافر بها من بيئة مناسبة لذلك.

وأضاف «أود أن أعرب عن اشادة منظمة اليونسكو ببنك بوبيان لتقدمه برنامج «The Big Tree Society» للمرة الاولى في الكويت». من جانبه قال رئيس



بينو بور



عادل الماجد

«الاستدامة البيئية».

ويشجع برنامج «The Big Tree Society» الذي يقوم به البنك بالتعاون مع اليونسكو الطلاب من جميع المراحل العمريه وفي جميع مراحل الدراسة على التحكم في مستقبلهم ويتيح لهم فرصة اكتشاف امكانياتهم الخاصة، حيث يتيح لهم البرنامج المشاركة في مسابقة خاصة بهدف تحسين الوعي البيئي والتأثير في البيئة.

وتنطلق هذه المشاركة اعتمادا على قاعدتين، الاولى ان تكون كيفية تغيير السلوك امرا يحدده الطلاب بأنفسهم، والثانية ان يشمل المشروع جميع طاقم المدرسة من معلمين وطلاب.

في مجالات تجميع ونقل وإعادة تدوير النفايات الورقية والبلاستيك «العقارات المتحدة» تستعين بـ «استدامة» لتقديم حلولها البيئية لمجمعات المارينا والمسيل والمتحدة وبرجي المدينة والشهيد

والتطلع نحو المزيد من التعاون في المستقبل القريب. وقال: ستقدم «استدامة» خبراتها العملية وبرامجها المتطورة للحلول البيئية وجمع النفايات وإعادة التدوير التي ستساهم في تقليل نسب ردم النفايات وتخفض انبعاثات الغازات وما يترتب عليها من اضرار مع الاستفادة من النفايات وإعادة تدويرها بما ينعكس ايجاباً على البيئة والمجتمع بشكل عام.

وأضاف ان «استدامة» بموجب الاتفاق ستقوم بإشراك «العقارات المتحدة» في حملاتها المعنية بإعادة تدوير النفايات في المنازل والمدارس والتي تلقى ترحيباً كبيراً من قبل مختلف القوى المجتمعية والجهات ذات الصلة. ويرى المطوع انه مع الزيادة الكبيرة في استخدام المنتجات الورقية والبلاستيكية في مختلف الأنشطة الإنتاجية والخدمية والاستهلاكية تزايدت نسبها بشكل كبير في المخلفات وواضح من الضرورة التعامل معها بحلول بيئية متطورة تضمن تقليل الضرر الناجم عنها فيما يتعلق بالبيئة وفي المقابل الاستفادة من مخلفاتها في تعزيز صناعة إعادة تدوير النفايات في الكويت والعالم، خصوصا أن هذا يعد توجهاً بيئياً عالمياً مرغوباً يقلل استهلاك الورق والإضرار بالنفايات ويحافظ على المساحات الخضراء على الصعيد العالمي.



المطوع والكندري يوقعان العقد بحضور المطر

بأتي متماشياً مع إستراتيجية الشركة المتمثلة في تقديم حلول بيئية متطورة في عدد من المرافق التي تقوم بإدارتها وذلك بجمع وإعادة تدوير المواد الورقية والبلاستيكية، مما يساهم في تقليص حجم الأضرار الناتجة عن الغازات التي تنبعث من النفايات في حال التعامل معها بالطرق التقليدية، وذلك للمساهمة والحد من المشاكل الصحية والبيئية التي تسببها هذه الانبعاثات. من جهته، أعرب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة استدامة القابضة خالد محمد المطوع عن سعادته بالشراكة مع العقارات المتحدة

المالية لمدينة الكويت. في السياق ذاته، أوضح أحد الكندري الرئيس التنفيذي لشركة الكويتية المتحدة لإدارة العقارات التابعة لـ «العقارات المتحدة» والمسؤولة عن إدارة المرافق التابعة لها عن أن العقد سيشتمل على النفايات المنزلية من نفايات وتوزيع صناديق متخصصة لفرز وجمع النفايات الورقية والبلاستيكية والكرتون وبما يعزز من جهود ومساعي الشركتين لتقديم خدمات بيئية متطورة تصب في النهاية في صالح حماية البيئة الكويتية من التلوث.

وأضاف ان الاتفاق مع استدامة

أعلنت شركة العقارات المتحدة، المتخصصة في مجال التطوير العقاري، عن تطوير الخدمات والحلول البيئية المقدمة للمستثمرين في المراكز التجارية والأبراج الإدارية المملوكة لها في الكويت وذلك من خلال توقيع شركتها التابعة لها وهي الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق عقد تعاون مع شركة استدامة القابضة المتخصصة في تقديم الحلول البيئية المتطورة.

في هذا الصدد، قالت نائب رئيس تنفيذي لتطوير الأعمال - لشركة العقارات المتحدة ورئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق رئيسة المطر في تصريح صحافي بمناسبة توقيع العقد ان الاتفاق يتضمن قيام «استدامة القابضة» بتقديم خدماتها وحلولها البيئية المتطورة والتي تشمل تجميع ونقل وإعادة تدوير النفايات الورقية والكرتون والبلاستيك والنفايات المحتوية من 5 مواقع رئيسية.

وأضافت المطر ان الاتفاق سيستفيد منه المستثمرون في 3 مراكز تجارية مملوكة للشركة وهي مارينا مول (أو عالم المارينا) في منطقة السالمية على شارع الخليج العربي وكذلك المستثمرون في سوقي المسيل والمتحدة، هذا إلى جانب المكاتب التجارية في برج الشهيد (المكون من 18 طابقاً) والمدينة (المكون من 22 طابقاً)، ويقعا في منطقة شرق، في قلب الحي

«يوسف أحمد الغانم وأولاده - مجموعة الهندسة» نظمت ندوة خاصة حول «أنظمة التكييف المركزي للبيئة من لينوكس»

نظمت مجموعة الهندسة، التابعة لشركة يوسف أحمد الغانم وأولاده ندوة خاصة بعنوان «أحدث أنظمة التكييف المركزي لينوكس الصديقة للبيئة»، وذلك في قاعة الشاي سلوى صباح الأحمد وحضر الندوة عدد كبير من ممثلي مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات والوزارات والمؤسسات الحكومية في الكويت بالإضافة إلى ممثلي وسائل الإعلام المحلية. وقد ركزت الندوة على أهمية دور أنظمة التكييف المركزي لنوكس في الحفاظ على البيئة والتقليل من استهلاك الطاقة من خلال نظام عمل متطور حيث صممت أجهزة التكييف المركزي بدقة متناهية لتكون صديقة للبيئة. ويذكر أن مجموعة الهندسة تعتبر من المجموعات الرائدة في مجال أنظمة التهوية والتكييف والأنظمة الكهربائية وأنظمة التحكم وإطفاء الحرائق، حيث قامت على مدار السنوات الماضية في الكويت

«إننا فخورون اليوم بتقديم هذه الأنظمة الجديدة الصديقة للبيئة. وهذا يعكس اهتمامنا المستمر بتقديم الأفضل، كما يعبر عن حرصنا في مجموعة الهندسة من شركة يوسف أحمد الغانم وأولاده على التواصل الدائم مع عملائنا وجميع الجهات المعنية من شركات ووزارات للتعريف بجميع الجوانب الفنية والبيئية المتعلقة بمنتجاتنا، وخاصة لينوكس التي تحتل مكانة رائدة حول العالم. ونعتز بأننا استطعنا في الكويت أن نحقق مكانة متقدمة نتيجة الالتزام الصارم بأعلى معايير الجودة، سواء في خدماتنا أو في منتجاتنا. وهو الأمر الذي عزز ثقة العملاء بنا».

كما تركزت الإشارة باهتمام كبير إلى أن هذه الأنظمة المتطورة والعالية الجودة والكفاءة والتوافق مع شروط ومقاييس وزارة الكهرباء والماء، حيث تم تصميمها لاستخدام غاز التبريد الخالي من الكلور والبيو الذي يعتبر بدوره صديقاً للبيئة، وبما يلبي

يوسف أحمد الغانم وأولاده ذ.م.م
مجموعة الهندسة

LENNOX®

Think far*

بتلبية جميع متطلبات العملاء بتقديم أفضل الحلول والخدمات من تصميم هذه الأنظمة الهندسية وتوريد وتركيب وصيانة الأجهزة الخاصة بها. ويقوم بذلك فريق من المهندسين والمختصين المتوسرين والمدربين على مستوى عالٍ والمعتمدين من الشركات الصانعة لهذه الأنظمة والأجهزة. وفي حديث خاص حول أهمية هذه الندوة قال سامر بيرقدار - المدير العام للمجموعة: