

# المبارك: «أعيان» تطرح المرحلة الثانية من الاكتتاب بزيادة رأس المال البالغة 10 ملايين دينار وبسعر 100 فلس للسهم دون علاوة إصدار.. واتساقاً مع خطة إعادة هيكلة الديون المتفق عليها مع الدائنين



فهد علي الغانم يتقدم الحضور خلال اللقاء



منصور المبارك متحدثاً خلال اللقاء التثويري لـ «أعيان»

## إعادة هيكلة ديون الشركة

- في مايو 2011 تم التوقيع على اتفاقية هيكلة الديون مع أغلبية الدائنين المحليين، والاتفاق يحفظ حقوق كل من المساهمين والدائنين في ذات الوقت.
- ضم الاتفاق جميع البنوك الدائنة في الكويت والعدد الأكبر من الشركات المحلية الدائنة وبيت التمويل الكويتي - البحرين، وانضم إليه لاحقاً عدد من الدائنين من خارج الكويت مثل مصرف الشارقة الإسلامي وبنك البحرين الإسلامي وبنك الخليج الاستثماري.
- بلغت نسبة الدائنين الذين قاموا بالتوقيع على العقود النهائية لإعادة هيكلة ديون الشركة أعيان للإجارة والاستثمار في أبريل 2012 نسبة 70% من إجمالي الديون وتبلغ قيمتها 230 مليون دينار.
- تقدمت أعيان بطلب إلى محكمة إعادة هيكلة الشركات لتوفير حماية من الدائنين لإنجاح الخطة وتم قبول الطلب من قاضي المحكمة وجار دراسة خطة الشركة من قبل بنك الكويت المركزي.

## فوائد ومزايا الخطة

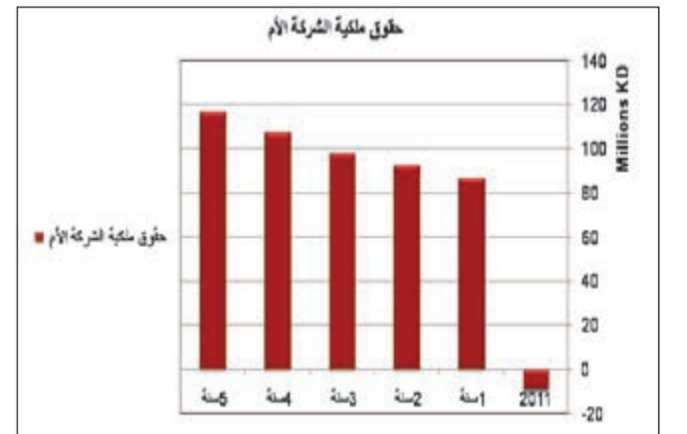
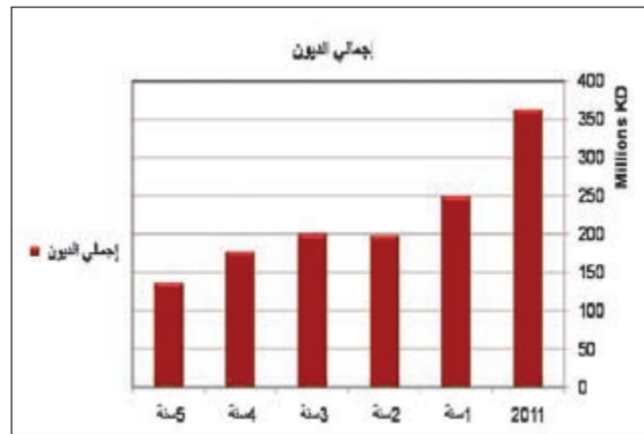
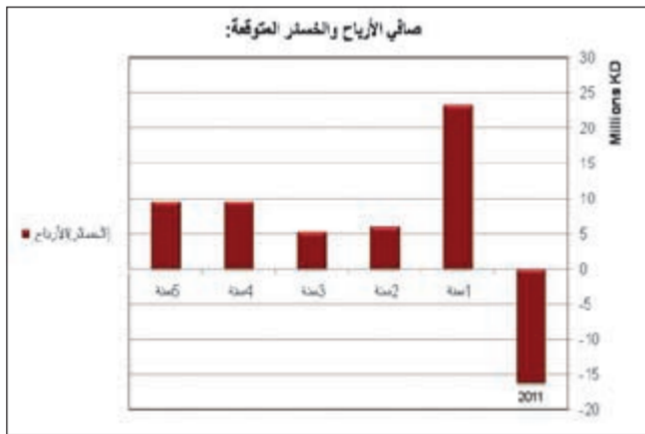
- تتيح لأعيان التركيز على نشاطها الأساسي في مجال الإجارة.
- إعادة هيكلة قطاع العقار بما ينتج عنه محفظة مدرة.
- التخارج من النشاطات الأخرى التي لا تخدم هذا السياق.
- إعادة هيكلة الاستثمار بغرض زيادة ربحيته وتوزيع الأرباح على الشركة الأم.
- الالتزام بمعايير بنك الكويت المركزي وهيئة سوق المال.
- تحسين أصول الشركة ونسبة الدين.
- دعم حقوق المساهمين وتقوية الوضع المالي للشركة.
- تحقيق أرباح معقولة للمساهمين.

## أهم نقاط خطة إعادة الهيكلة

- قيام الجهات الدائنة بشطب ما نسبته 10% من إجمالي ديونها لأعيان.
- زيادة رأسمال الشركة كالتالي: زيادة نقدية بقيمة 10 ملايين دينار، وهذه الزيادة ستطرح للمساهمين الحاليين في الشركة وستكون بالقيمة الاسمية للسهم 100 فلس للسهم لاستبدال جزء من الدين بأسهم في الشركة بقيمة 46 مليون دينار، مع خيار إعادة شراء الأسهم الذي ينص على أحقية المساهمين الحاليين في إعادة شراء الأسهم التي تم تخصيصها للدائنين كجزء من خطة إعادة الهيكلة بسعر 130 فلساً للسهم الواحد.
- إجراء سداد نقدي وتسوية بأصول لجزء من الدين بقيمة تقارب 51 مليون دينار.
- رهن أصول الشركة لضمان الدين.
- إعادة جدولة المتبقي من الدين على فترة 5 سنوات مقبلة.
- تعطي خطة العمل شركة أعيان بعض المرونة في التصرف في الأصول للتجارب الأفضل مع أوضاع السوق.

## آلية ممارسة حق إعادة شراء الأسهم

- يحق لمساهمي أعيان إعادة شراء أسهم الدائنين في أي وقت خلال فترة خطة العمل عند بلوغ سعر السهم 130 فلساً.
- عند بلوغ سعر السهم 130 فلساً يتقدم المساهم الراغب في إعادة شراء أسهمه بطلب خطي خلال 10 عشر أيام لشراء الأسهم بسعر 130 فلساً.



## من قبل شركة تربين الشرق الأوسط ترشيح بطاقة الأهلي الإمارات وورلد ماستر كارد لنيل 3 جوائز



ستيوارت لوكي

حيث ان هذه البطاقة تستخدم لحالات الطوارئ، تحتوي على أرقام متعددة لأبرز الخدمات التي تتوفر مع بطاقة الأهلي الإمارات وورلد ماستر كارد كخدمات الكونسيرج، تأمين السفر وجميع خدمات الطوارئ..

أعلن البنك الأهلي الكويتي عن ترشيح بطاقة الأهلي الإمارات وورلد ماستر كارد لنيل 3 جوائز من شركة تربين الشرق الأوسط، حيث تم ترشيحها لجائزة أفضل بطاقة جديدة وأفضل بطاقة مميزة وأفضل بطاقة ذات شراكة.

وبهذه المناسبة قال المدير العام لإدارة الخدمات المصرفية للأفراد ستيفوارت لوكي «أنتنا نفخر في البنك الأهلي الكويتي بطاقة الأهلي الإمارات وورلد ماستر كارد التي صممت خصيصاً لعملائنا المميزين بخدمات حصرية تتناسب مع أسلوب حياتهم، حيث ان هذه البطاقة من أرقى وأفضل البطاقات الائتمانية المتوفرة في الكويت حالياً وتقدم مميزات وفوائد عديدة، وهدفنا من هذه البطاقة هو إتاحة الفرصة لعملائنا بالاستمتاع بتجربة مصرفية ملبئة بالفخامة».

وأضاف لوكي: «إن حاملي بطاقة الأهلي الإمارات وورلد ماستر كارد يحصلون على مسؤول مصري خاص بهم لتلبية جميع طلباتهم المصرفية والإجابة عن جميع استفساراتهم بالإضافة إلى بطاقة خاصة تحتوي على أرقام أبرز الخدمات الحصرية المقدمة لهم.

وسهولة. تجربة التسوق المريحة لدى المعرض دليل قاطع على دعم ميراث لتفوق قنوات البيع بالتجزئة في سوق الشرق الأوسط.

في سوق الشرق الأوسط، مما يجسد الإشارة إليه أن X - سايت من إلكترونيات الغانم بمعارضها الـ 17 وموقعها الإلكتروني www.xcite.com تقود سوق البيع بالتجزئة فيما يخص المنتجات الإلكترونية والأجهزة المنزلية في الكويت والشرق الأوسط.



فريق عمل X - سايت، متسلماً للجائزة

وعلى هامش الحفل، صرح نائب رئيس مجموعة إلكترونيات الغانم سامر الصايغ بأن «حصلنا على جائزة أفضل بائع تجزئة للعام يأتي بعد افتتاح المعرض الجديد والموسع كلياً في مجمع الأفتون، كما تترجم جهودنا في تحويل توقعات عملائنا ورفقاتهم إلى تجربة تسوق أفضل متمثلة في أكثر معارض إلكترونيات تطورا وعصرية في المنطقة».

والجدير بالذكر أن X - سايت من إلكترونيات الغانم قد رحبت بالعديد من الجوائز العالمية مثل Superbrand، أفضل بائع تجزئة في الشرق الأوسط من ميراث 2011، وجائزة Super Retailer من إلكترونيات الشرق الأوسط عام 2011.

الذي تم اختيارهم في حفل ميراث 2012 بليون دورا فاعلا في دفع هذا التطور في المنطقة. جوائز ميراث أصبحت حدثا سنويا قائما ورأسخا كعلامة لتفوق البيع بالتجزئة في السوق الشرق الأوسط».

حصلت X - سايت من إلكترونيات الغانم على جائزة أفضل بائع تجزئة في الكويت للمرة الرابعة على التوالي من أكاديمية الشرق الأوسط للبيع بالتجزئة (ميراث)، وذلك ضمن الاحتفال السنوي لقنوات التوزيع Distree التي أقيم في الفجيرة بالإمارات العربية المتحدة.

تمنح هذه الجائزة لبائعي التجزئة حول العالم لتفوقهم في مجالات عدة تتضمن استراتيجيات قنوات التفاعل الاجتماعي الناجحة، بالإضافة إلى تطبيق أفضل ممارسات الأعمال في مجال البيع بالتجزئة والقدرة على توفير أحدث المنتجات راق وعلى مستوى عالمي. وقد شارك في التصويت الإلكتروني في حفل عشاء توزيع جوائز ميراث أكثر من 600 مسؤول في مجال البيع، وتعليقا على الحدث، صرح فاروق حمري المدير التنفيذي لاشتة Distree التي نظمت حفل ميراث لعام 2012: «تواصل قنوات تكنولوجيا الاتصالات والمعلومات في الشرق الأوسط تطورها بخطوات حثيثة، والموزعون

تاريخ التقييم	القيمة الصافية للسهم	أداء الصندوق (منذ بداية السنة)	أداء مؤشر MSCI الكويت (منذ بداية السنة)
24 مايو 2012	KWD 0.59262	-0.85%	-1.22%