

## رئيس غرفة تجارة وصناعة قطر: الشركات السعودية لديها فرصة جيدة لتنفيذ المشاريع في قطر

قال نائب رئيس غرفة تجارة وصناعة قطر محمد طوار إن طرح الكثير من المشاريع في دولة قطر يعد فرصة جيدة للشركات السعودية، للدخول في شركات وتحالفات مع رجال أعمال قطريين يملكون الخبرة في هذا المجال. وأوضح أن الشيخ خليفة بن حمد آل ثاني أمير دولة قطر أعطى توجيهات لمجلس رجال الأعمال السعودي - القطري بأهمية إنشاء تحالفات تجارية ثنائية بين قطريين وسعوديين كنواة لتحالفات خليجية، كتأكيد على توجه القيادة الخليجيين لدعم كل مشروع يدفع بالتعاون والتكامل الخليجي في مختلف المجالات.

وأكد طوار لصحيفة «الإقتصادية» أن حكومة قطر شجعت على التحالفات القطرية - القطرية، والقطرية - الخليجية، مشيراً إلى أن الأولوية لتنفيذ المشاريع هي للشركات القطرية ثم للخليجية ويأتي فيما بعد خيار الشركات الأجنبية. وبين طوار أن قطر مقبلة على طفرة كبيرة في المشاريع في مختلف القطاعات، مشيراً إلى أن حجم مشاريع البنية التحتية تصل إلى 100 مليار، في حين تقدر مشاريع البناء والتشييد بنحو 10 مليارات دولار، وهو ما فتح فرصاً استثمارية كبيرة في مختلف المجالات لكل الشركات القطرية والخليجية.

## التجارة العربية تتجه أكثر لآسيا

قالت لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لآسيا والمحيط الهادي إن حصة منطقة آسيا والمحيط الهادي من تجارة المنطقة العربية زادت بشكل مطرد خلال العقد الماضي. وأوضح رئيس إدارة التنمية الاقتصادية والعملة في لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لآسيا عبد الله الدردي في بيروت، أن منطقة آسيا والهادي استحوذت العام الماضي على 51,3٪ من الصادرات العربية، وحصلت المنطقة العربية على 35,4٪ من وارداتها من آسيا والهادي. وبلغت قيمة إجمالي الصادرات العربية إلى شمال آسيا والمحيط الهادي 568 مليار دولار، في حين تهازت واردات المنطقة العربية من آسيا والهادي 267,5 مليار دولار. واعتبر الدردي في كلمة بمناسبة تقرير اللجنة الأهمية الأولى المعروفة اختصاراً باسم «إسكاب» حول التطورات الاقتصادية والاجتماعية لعام 2012، أن الارتفاع الملحوظ لهذه النسب مؤشر على توجه التجارة العربية نحو الشرق بشكل أكبر. وأشار المتحدث نفسه إلى أن دول آسيا والهادي تعتمد على النفط والغاز المنتجين في المنطقة العربية، بينما تستورد دول هذه الأخيرة الإلكترونيات والسيارات من الصين وكوريا واليابان، فضلاً عن منتجات زراعية مثل القمح والأرز الأسترالي. وتوقع الدردي أن يزيد طلب اقتصادات آسيا على النفط العربي بسبب وجود ضغوط على هذه الاقتصادات لتقليص مستورداتها من الخام الإيراني بفعل العقوبات الغربية على طهران، وهو ما حدا بدول في آسيا والهادي للبحث عن مصادر بديلة. في المقابل لا تعد دول آسيا من المستثمرين الكبار في المنطقة العربية، رغم أن بعض الدول الآسيوية عززت حضورها في الآونة الأخيرة في المنطقة. وتشير الأرقام إلى أن الاستثمارات الأجنبية المباشرة للصين - ثاني أكبر اقتصاد بالعالم - في المنطقة العربية بلغت 783 مليون دولار عام 2010، أي 1٪ فقط من ناتجها المحلي، في حين استثمرت ما يوازي 64٪ من ناتجها في آسيا و15٪ في أمريكا اللاتينية.

## 90٪ من الخريجين السعوديين غير مؤهلين لسوق العمل

العربية: كشف رئيس اللجنة الوطنية للمكاتب الاستشارية في مجلس الغرف السعودية د.عاصم عرب أن نسبة الخريجين المؤهلين لسوق العمل، لا تتجاوز 10٪، موضحاً أن معنى ذلك أن لدينا مشكلة سنشعر بها في السنتين المقبلتين. تتمثل في نسبة بطالة عالية. وأكد عرب أن برامج وزارة العمل كمناسبات وحافز وغيرها لم تفعل شيئاً، خاصة أن الكثير من مؤسسات القطاع الخاص تعد إلى توظيف السعوديين على الورق فقط، بهدف تحسين صورتها في برنامج نطاقات، بحسب «الشرق» السعودية. وأوضح أن مخرجات التعليم العالي حتى الآن، لم تتوافق وسوق العمل، ولم يطرأ عليها أي جديد أو تحسن، مشدداً على ضرورة وجود رغبة أكيدة في تغيير المناهج الدراسية في الجامعات وفي الثانوية العامة، حتى تهيئ الطلاب والطالبات للتوجه لسوق العمل، مشيراً إلى أن الجهة المنوطة بالتوظيف هي القطاع الخاص، خاصة أن التوظيف في مؤسسات الدولة سيكون قليلاً جداً، نتيجة وصول مؤسسات الدولة إلى حد التشبع، منقداً ثقافة الخريجين والخريجات في اعتبار القطاع الخاص مجرد محطة وممر وليس مقراً، واختتم عرب تصريحه بتوضيح ثلاث نقاط يعدها حلاً لهذه المشكلة وهي: «تعديل النظام الجامعي بما يتناسب مع الظروف الحالية، وتأهيل الطلاب والطالبات على العمل في القطاع الخاص، وتواصل هذه الثقافة، وأخيراً ضرورة أن تعتمد الدولة إلى مساعدة القطاع الخاص في توظيف السعوديين بعمل حوافز جديدة»، مقترحاً منح القطاع الخاص نقاطاً تساعد على الدخول في المناقصات الحكومية في حال إن كانت لديه نسبة جيدة من السعوديين، مبرراً ذلك بأن القطاع الخاص سيتوقف عند حد معين في توظيف السعوديين ولن يتجاوز دون حوافز.

## قال إن حكم البراءة رسخ مبدأً قضائياً سينصرف على القضايا المشابهة البدر: الحكم ببراءة كبار المسؤولين بـ «التجاري» في الدعوى المرفوعة من «دار الاستثمار» سابقة قضائية



بدر سعود البدر

طلب ذلك الحاضرون عن باقي المتهمين. وقال البدر: كما قدمنا حافظة مستندات طويت على صورة طلب الشركة المدعية بالحق المدني من البنك التجاري بأن يقوم بدور البنك المدير وصور أخرى منها لبنك الشام بشأن إعطائه الأولوية في سداد مديونته عبر البنك التجاري وصورة أخرى من كتاب صادر من البنك التجاري إلى شركة دار الاستثمار بخصوص المديونية المستحقة لصالح البنك على الشركة بعد أن أصبحت واجبة السداد وصورة من كتاب آخر من البنك التجاري للشركة باستحقاق المديونية التي عليها وصورة من السيرة الذاتية للشاكي، علماً بأن الواقعة لا تخرج عن كونها تنفيذ لاتفاق وعقد مبرم بين الشركة الشاكية وشركة التجاري للاستثمار وقد قامت الشركة الشاكية ومن تلقاء نفسها وبعض الشركات التابعة لها ببيع أسهم بنك بوبيان من خلال سوق الكويت للأوراق المالية حيث تسلمت الشركات البائنة لحصيلة البيع بموجب شبكات صدرت عن سوق الكويت للأوراق المالية تم إلحاقها في تاريخ لاحق بحساب الشركة الشاكية لدى البنك التجاري حيث استخدمت هذه المبالغ في سداد الالتزامات التي استحققت على الشركة الشاكية. وذكر أن محكمة الجناح المستأنفة أكدت في حيثيات حكمها الذي شكل سابقة قضائية وكرس مبدأ هاماً من مبادئ القضاء في مثل هذه القضايا الحساسة أن أوراق

الدعوى ومستنداتها لم يظهر فيها توافر الوسائل الاحتجاجية بمفهومها القانوني السليم والقضية لا تخرج عن كونها نزاعاً تجارياً ومدنياً بين طرفي القضية حول أسهم بنك بوبيان وتداولها بسوق الكويت للأوراق المالية، وهو نزاع لا يمكن إسباغ الصفة الجزائية على ما تم فيه سواء ما أدرج من عقد بين الشركة والبنك أو ما يتعلق ببيع الشركات التابعة للشاكية لأسهمها في بنك بوبيان وإيداع متحصل البيع في حساب الشاكية بالبنك التجاري وقيام موظفي الأخير باستخدام جزء من حصيلة البيع لسداد المديونية المستحقة للبنك التجاري وبنك الشام الذي كان يتولى إدارته نفس الشخص الذي كان يدير الشركة سابقاً الشاكية ولكون النزاع تختص به المحكمة المدنية والتجارية ناهيك عن وجود عقد يتصل بالبنك التجاري خصم الرصيد الدائن للشركة في جميع الحسابات المفتوحة باسمها أو التي ستفتح مستقبلاً وإذا كان هناك خطأ في سحب تلك المبالغ فهو من اختصاص المحكمة المدنية والتجارية ومن ثم فلا وجود لجريمة النصب والاحتيال بأوراق الدعوى وكذلك الحال بالنسبة للتهمة الثانية وهي خيانة الأمانة لعدم توافرها بحق المتهمين وقررت المحكمة عدم جواز استئناف المدعين بالحق المدني وذلك لإحالة الدعوى المدنية إلى المحاكم المختصة رغم تمكنهم من الاستئناف مع صدور الحكم ببراءة جميع المتهمين.

## تباين الآراء حول قرار إحالة ملف «نخيل» لمحاكم دبي



دبي - الإمارات العربية المتحدة - سي. إن. إن: تباينت الآراء حول قرار دائرة الشؤون القانونية لحكومة دبي، بدولة الإمارات العربية المتحدة، والذي ينص على تحويل ملف شركة نخيل إلى محاكم دبي ذات الاختصاص للبت فيها، ففي الوقت الذي وصف البعض الخطوة بأنها نوع من المماطلة بحق المستثمرين والمساهمين، أكد آخرون أن حكومة الإمارة لن تتهاون في سداد المديونية.

فقد قال محامي إماراتي، فضل عدم ذكر اسمه، في تصريح لموقع CNN بالعربية، إن «أي قانون لا تتوافر فيه الصفات العمومية والتجريد، أي لا يكون سارياً على جميع الشركات ويخص فيه شركة أو مجموعة من الشركات، لا يكون قانونياً، ويصبح بذلك مخالفاً للدستور».

وأضاف المحامي أن «القرار الأول الذي يخص مؤسسة دبي العالمية، باعتبار أنها حكومية غير قانوني، ويشير إلى تخطئ في عملية الاختصاص القضائي، الأمر الذي يصب في مصلحة أطراف محددة ضد المتضررين من المستثمرين والمساهمين الذين لم يعد لهم منفذ قانوني». وبين المحامي «أن إعادة القضية إلى محاكم دبي وتصويب الوضع السابق جاء في وقت فقدت السوق العقارية العديد من المزاي، وفي مقدمتها اختلاف الأسعار والفروق في العملة، الأمر الذي سيكبدهم خسائر كبيرة تتضاعف مرة أخرى بفاتح ملفات وإدعاءات جديدة أمام محاكم دبي، ناهيك عن الأضرار والتكاليف الأخرى»، بحسب قوله. من جانبه، رأى قانوني آخر أن أزمة نخيل في تفاقم وأن البديل هو إحالتها إلى

مكتب ديوان الحاكم لإصدار قرارات حاسمة ونهائية. وأضاف القانوني الذي طلب عدم كشف هويته، أن الحكومة مهتمة بالحفاظ على ثقة المستثمرين ولبن تتهاون في سداد مستحققاتهم. وتابع تصريحه للموقع قائلاً: «ديوان الحاكم لديه اختصاص قضائي ويعتبر مرجحاً أساسياً ومبدئياً لإحالة القضايا إلى محاكم دبي إذا كانت تتعلق بمؤسسات مملوكة للحكومة» على حد تعبيره.

ونص قرار دائرة الشؤون القانونية لحكومة دبي على أنه «وبالإستناد إلى الصلاحيات المقررة لدائرة الشؤون القانونية لحكومة دبي بموجب المادة (5) من قانون إنشائها رقم (32) لسنة 2008 بإصدار ونشر اللائحة القانونية فيما يتعلق بتفسير أحكام التشريعات المحلية النافذة في إمارة دبي، أصدرت الدائرة فتوى القضائية في إمارة دبي».

## «ماريوت الكويت» ترصد معدلات الارتفاع في سوق الفنادق والضيافة



لقطة جماعية عقب توقيع الاتفاقية

أعلنت مجموعة فنادق ماريوت مؤخرًا عن التزامها بتطوير قطاع الفنادق والضيافة في الكويت، وذلك عبر إطلاق مشروع جديد في إطار خططها لتوسيع نشاطاتها المحلية، إذ ستضف المجموعة إلى أسرتها فندقاً جديداً هو «ريزيدنس إن» والمقرر افتتاحه في العام 2015. وقد جاء هذا الإعلان كجزء من الاتفاق طويل الأمد الموقع بين ماريوت المجموعة وشركة «فامليي يوناييتد جنرال»، حيث ستقوم مجموعة فنادق ماريوت الكويت بإدارة الـ «ريزيدنس إن»، وبذلك ارتفع العدد الإجمالي للمرافق التي تديرها المجموعة إلى أربعة.

وسيزم «ريزيدنس إن» المملوك من قبل شركة فاملي يوناييتد، 143 جناحاً، يحتوي كل منه على غرفة جلوس واسعة وحديثة، إلى جانب غرفتي نوم. وقد صممت هذه الأجنحة لتتناسب إقامة مريحة لمدة خمس ليالٍ أو أكثر، حيث سيضم كل جناح مطبخاً خاصاً وغرفة جلوس مستقلة، وجهاز تلفزيون بشاشة مسطحة بالإضافة إلى سريرين وبياضات الحمام التي تشتهر بها فنادق ماريوت. وستختلف الأسعار تبعاً لمدة الإقامة.

ويمكن للزلاء «ريزيدنس إن» الاستمتاع بميزة فريدة هي وجود «لوبي» مميز يوفر بيئة اجتماعية فريدة، ويضم صالة استراحة ذات خدمة ذاتية، ومطعمًا غير رسمي وقاعة اجتماعات.

كما يمكن للزلاء الحصول على وجبات خفيفة أو مواد غذائية أساسية أو الصحف والمجلات وغيرها من المستلزمات في كشك مخصص مجاور مكتب الاستقبال. كما سيزم الفندق أيضاً مرافق مخصصة للمقابلة البدنية لتتيح للزلاء المضي بنمط حياتهم الصحي والمتوازن. وفي السياق ذاته قال، رئيس مجلس إدارة العضو المنتدب في شركة الصالحية العقارية غازي النفيسي: «يسعدنا أن تكون جزءاً من هذا الصرح الاستثماري المتميز التابع لمجموعة فنادق الماريوت. ويتميز قطاع السياحة بالنمو وهو الأمر الذي يوفر لنا جميع الفرص لتوسيع عملياتنا وحجم أعمالنا. ومن ضمن المرافق التي تديرها صالحة بلازا وبرج السحاب ومجمع الصالحية التجاري وبرج الراجية ومكاتب الراجية التجارية وبرج الصالحية في البحرين».

وفي هذا الصدد، قال المدير العام لفنادق ماريوت الكويت جورج عون: «يأتي هذا التحرك ضمن عدة مشاريع لتعزيز علامتنا التجارية عبر مشروع جدير بالاهتمام».

## دويك: الشركات في الكويت تتجه لتقنيات المحاكاة الافتراضية

صرح المدير الإقليمي في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا في شركة بروكيد للاتصالات المتخصصة في الشبكات سفيان دويك -قائلاً: «تتجه العديد من الشركات في الكويت لتقنيات المحاكاة الافتراضية Virtualization (إنشاء مركز بيانات افتراضي) في محاولة لبناء مجموعة من الخوادم المرنة وموارد التخزين التي لا تلي فقط متطلبات الأعمال الديناميكية، بل تساعدهم في دمج الموارد، وتوفير نفقات رأس المال وتقليل تكاليف التشغيل، ونقول الإحصائيات على طريقة: «مقابل كل دولار أمريكي يتم إنفاقه على المعدات، يتم إنفاق ثلاثة دولارات على الصيانة والدعم»، ومن الممكن أن تخفف البنية المكتبية الافتراضية VDI تكاليف المكتبة بنسبة 50٪، مما يجعل ذلك عرضاً جذاباً للغاية وتحسين إدارة البنية التحتية للخادم والتخزين.

وأضاف قائلاً: يبدو ذلك رائعاً، ولكن مركز البيانات الافتراضي يقدم مجموعة كبيرة من المزايا، ولكن كيف يمكنك تحقيق ذلك؟ هناك الكثير من التفاصيل حول هذا الأمر تتجاوز مجرد الاتصال بمزود البرمجيات وطلب المساعدة. وطبقه القاعدة - أو النسبة - لها دور كبير وحيوي ومهم في مركز البيانات الافتراضي. وإذا تجاهلت ذلك فأنت وحدك تتحمل العواقب، توفر البنية التحتية للشبكة الأداء والإنتاجية والقدرة على الحركة المطلوبة في أي بيئة افتراضية، ولكن هناك مزيجاً من التحديات التي ينبغي التغلب عليها قبل الشروع في المحاكاة الافتراضية.



سفيان دويك

## خبراتنا عالمية

قسم الأطفال

الدكتور خالد عبدالله حمادي

إستشاري أطفال وأمراض الجهاز الهضمي

البورد الأمريكي لأمراض الأطفال والبورد الكندي لأمراض الأطفال

الزمالة الكندية في أمراض الجهاز الهضمي عند الأطفال

(جامعة ماجيل كندا)

متخصص في

- تشخيص وعلاج حالات التهاب القولون ومرضى الكرونز.
- تشخيص وعلاج حالات التهاب البنول والتبول البرادي.
- تشخيص وعلاج حالات الصفار عند المواليد.
- متابعة حديثي الولادة وطبهر اللمو
- عمل منظار المعدة والقولون للأطفال حتى 15 سنة.
- تشخيص وعلاج حالات الإمساك والتبرز البرادي والإسهال والنزلات المعوية.
- تشخيص وعلاج حالات الترجيع وحالات الام البطن وجروثومة المعدة.
- تشخيص وعلاج حالات سوء النمو وفقدان الشهية وضعف الوزن.



الزيارة 1

تبدأ الزيارة

من 2012 / 5 / 17

إلى 2012 / 6 / 14

## خبراتنا العالمية

برنامج الأطباء الزائرين

قسم الأمراض الجلدية والتناسلية

د. محمد سليم بن حسين

اختصاصي الأمراض الجلدية والتناسلية

دبلوم التخصص في الأمراض الجلدية والتناسلية والليزر من فرنسا

رئيس وحدة الجلدية بمستشفى بروفيسر بورفيسر بنوس

عضو الجمعية الفرنسية لجرحة الجلد

متخصص في

- تشخيص وعلاج جميع الأمراض الجلدية مثل الصدفية والبهاق.
- إزالة البقع الحككة والكلف والنمش والتندبات الجلدية بواسطة
- التقشير الكيميائي والكريستالي والليزر.
- علاج التجاعيد وتساقط الشعر والسيلوليت بنظام حقن
- الفيتامينات بالجلد والشعر.
- إزالة الشعر الغير مرغوب فيه بواسطة الليزر المرفق بنظام تبريد وجون ألم.
- علاج الأورام الجلدية والتآليل بالتبريد وبالعلاج الكهربي.
- إزالة التعرق باستخدام حقن البوتكس.
- إتباع أحدث الوسائل العلمية في علاج عقم الرجال والضعف الجنسي
- والتهاب البروستاتا والأمراض المعدية جنسياً.



الطبيب الزائر

لنستقبل مرضى التاميز



الرائد الأول لرعاية العائلة

1886886

السالمية / شارع عمان

www.alrashidhospital.org