

## عموميتها أقرت عدم توزيع أرباح عن 2011 النصف: «منازل القابضة» مستمرة في تنفيذ مشروع «ليان السكني» بمصر والانتهاه من مرحلته الأولى خلال 2012



عدنان النصف مترئسا للجمعية العمومية للشركة أمس

أعلن العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أعيان العقارية يوسف يعقوب للعلم أن مجلس إدارة الشركة اعتمد البيانات المالية عن الربع الأول لسنة 2012، حيث حققت الشركة أرباحا بلغت 1,667 مليون دينار أي بواقع 4,2 فلس للسهم، مقارنة مع الربع الأول للعام الماضي 2011 بخسارة للسهم بلغت 1,9 فلس، وأوضح العمر بتصريح صحافي أن الشركة تستعد الآن للبدء في مشروع «يال مول» في منطقة الفحيحيل مقابل مجمع المنشر الحالي، حيث يتكون المشروع من برج مكاتب ذو تصميم حديث ومجمع تجاري بمساحات مختلفة ومواقف للسيارات متعددة الأذوار.

## 740 ألف دينار خسارة الشركة في الربع الأول

قالت شركة منازل القابضة في بيان لها على موقع البورصة أنها تكبدت خسارة بنحو 740 ألف دينار في الربع الأول من 2012 أي ما يعادل 1,03 فلس خسارة للسهم الواحد بخسارة بتكديدها بخسارة بنحو 889,8 ألف دينار أي ما يعادل 1,2 فلس خسارة للسهم الواحد.

● محمود فاروق

## «أعيان العقارية» تربح 1,6 مليون دينار في الربع الأول



يوسف العمر

أعلن العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أعيان العقارية يوسف يعقوب للعلم أن مجلس إدارة الشركة اعتمد البيانات المالية عن الربع الأول لسنة 2012، حيث حققت الشركة أرباحا بلغت 1,667 مليون دينار أي بواقع 4,2 فلس للسهم، مقارنة مع الربع الأول للعام الماضي 2011 بخسارة للسهم بلغت 1,9 فلس، وأوضح العمر بتصريح صحافي أن الشركة تستعد الآن للبدء في مشروع «يال مول» في منطقة الفحيحيل مقابل مجمع المنشر الحالي، حيث يتكون المشروع من برج مكاتب ذو تصميم حديث ومجمع تجاري بمساحات مختلفة ومواقف للسيارات متعددة الأذوار.

## «التمويل الخليجي» يحقق ربحا صافيا بقيمة مليون دولار



هشام الرئيس

أعلن بيت التمويل الخليجي امس نتائجها المالية للربع الأول المنتهي في 31 مارس 2012، حيث سجل البنك ربحا صافيا بقيمة مليون دولار مع دخل صاف خلال الفترة بقيمة 12,9 مليون دولار، والذي تحقق أساسا من رسوم الإدارة وإعادة هيكلة الديون. وأكد بيت التمويل الخليجي، في بيان صحافي، أنه يواصل المضي في تنفيذ برنامجه التطويري، والشامل خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2012، بما في ذلك تطبيق تدابير صرامة لخفض التكاليف، بالإضافة إلى عمليات إعادة هيكلة شاملة للديون، مع خفض ملحوظ في التكاليف التشغيلية، حيث انخفض إجمالي مصروفات البنك بنسبة 18٪ تقريبا، من 14,5 مليون دولار إلى 11,9 مليون دولار بالمقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. وتعليقا على هذه النتائج، صرح الرئيس التنفيذي بالإبانة هشام الرئيس بقوله: «نحن سعداء بما حققه البنك من نتائج مالية خلال الربع الأول من عام 2012، والتي جاءت نتيجة للجهود الجادة التي بذلت لإعادة توجيه إستراتيجية الأعمال وإعادة هيكلة القيمة الأكبر للمساهمين».

## «المنشي»: أنظمتنا للتداول لم تسجل أي مشاكل مع نظام البورصة

قال رئيس إدارة خدمات التداول في شركة المنشي للاستثمار خالد بوناشي أن أنظمة التداول التي تعمل عليها الشركة وهما نظامان أساسيان «بيتك للتداول والمخني للوساطة»، لم تواجه أي مشاكل في التوافق والعمل مع النظام الإلكتروني الجديد الذي تم تشغيله يوم الأحد في سوق الكويت للأوراق المالية. وأكد بوناشي في تصريح صحافي أن فريق العمل داخل الشركة تابع منذ شهور جهود إعداد وتطوير الأنظمة لتتوافق مع النظام الجديد الذي تم تشغيله بالبورصة، لم تسجل أي مشاكل أو عثرات في نظام بيتك للتداول أو شركة المنشي للوساطة المالية وسيرات الأمور على أفضل ما يكون.

## «المزايا» تحقق 950 ألف دينار أرباحاً صافية خلال الربع الأول

على الاستمرار والبقاء، لأن الشركات التي استطاعت الصمود أثناء الأزمة الاقتصادية العالمية هي وحدها القادرة على مواصلة العطاء.

أعلنت شركة المزايا القابضة نتائجها المالية عن الربع الأول من العام 2012 حيث حققت الشركة مجمل ربح بقيمة 2,5 مليون دينار وإيرادات أخرى بقيمة 40 ألف دينار، فيما بلغت أرباحها الصافية 950 ألف دينار أرباح صافية خلال الربع الأول. وقال الرئيس التنفيذي لشركة المزايا م. نايف العوضي عقب اجتماع مجلس الإدارة أمس، أن «المزايا القابضة» نجحت خلال الربع الأول من العام 2012 في استكمال تسليم مشاريعها العقارية داخل وخارج دولة الكويت والوفاء بجزء كبير من التزاماتها المالية تجاه الشركات والمستثمرين والأفراد. وأضاف أن الشركة استطاعت أن تحافظ على كيانها المالي وأدائها التشغيلي ومكانتها السوقية، وذلك في إطار خطتها المدروسة وسياساتها المحفظة والتي تم وضعها للعام 2012 حيث راعت فيها المناخ الاقتصادي العام، والتطورات المالية في الأسواق العالمية. وأوضح قائلاً: «إن إجمالي أصول الشركة بلغت 252,8 مليون دينار في حين بلغت حقوق المساهمين الخاصة بمساهمي الشركة الأم 82,2 مليون دينار في الوقت الذي بلغت فيه إجمالي مديونية الشركة أمام البنوك 53,87 مليون دينار والتي لا تتعدى نسبتها إلى 21,3٪ من إجمالي أصول الشركة ونسبة 61,6٪ من إجمالي حقوق المساهمين. وأكد العوضي أن المزايا كرسست كل الوسائل الممكنة للحفاظ على استقرار الشركة للنسبة للعام 2012، محققة إيرادات تشغيلية بلغت 7,5 ملايين دينار وإيرادات أخرى بقيمة 40 ألف دينار محققة إجمالي إيرادات بلغت 7,54 ملايين دينار، مضافاً أنه لا أرباح للشركات ولا سعرها السوقية يعكسان أداءها الحقيقي وقدرتها على الاستمرار والتقدم، وأن الرهان الحالي يكمن في قدرة الشركات



م. نايف العوضي

## خلال ورشة عمل «أدلة العمل الفني الخليجي» ملا: «هيئة التقييس الخليجية» تبني المواصفات القياسية الدولية كمواصفات إقليمية



نبيل من أمين ملا مترئسا جانباً من ورشة العمل (متين غوزال)

جمع المختصين في أجهزة التقييس الوطنية بالسوق الأعضاء بالإضافة إلى أعضاء اللجان الفنية التابعة لهيئة التقييس وأعضاء اللجان الفرعية وموظفي الدعم ومجموعات العمل، وأشار إلى أن هذه الدورة تأتي انطلاقاً من توجه هيئة التقييس لدول مجلس التعاون للمساهمة في تطوير الكوادر الوطنية في الأعضاء للوفاء بمتطلبات العمل المهني والدولية بأهمية التقييس والأنشطة المرتبطة به بالتعاون مع أجهزة التقييس الوطنية والجهات ذات العلاقة في الدول الأعضاء. وقال أن ورشة العمل تهدف أيضاً إلى كيفية ربط المواصفات القياسية الخليجية باحتياجات السوق وجميع الأطراف ذات العلاقة والسعي للتوافق والانسجام مع المواصفات القياسية الدولية وإزالة العوائق الفنية، وفي ختام كلمته، أعرب عن أمله في أن تحفز ورشة العمل بالخروج بتوصيات يكون لها أثر ملموس على أرض الواقع وتساهم في اكتساب المشاركين مهارات تحقق الأهداف المنشودة.

● أحمد يوسف

قال الأمين العام لهيئة التقييس لدول مجلس التعاون نبيل بن أمين ملا أن الهيئة تهدف إلى التعريف بالمهارات الأساسية اللازمة لتطوير مشاريع المواصفات المنصوص عليها في توجيهات المنظمة الدولية للتقييس واللجنة الدولية الكهروتقنية ISO/IEC. وأضاف خلال ورشة العمل التي عقدت أممها امس تحت عنوان «أدلة العمل الفني الخليجي.. المنهجية واليات التطبيق» أن الورشة تنطلق إلى عمل هيئة التقييس لدول مجلس التعاون ودورها في وضع وإعداد المواصفات القياسية واللوائح الفنية ووضع أدلة للعمل الفني وأجراءات إعداد المواصفات واللوائح الفنية الخليجية وكذلك دليل العمل الفني المتعلق بالنظام وطرق العمل ومنهج إعداد المواصفات القياسية الخليجية، كما ستركز على موضوع تبني المواصفات القياسية الدولية كمواصفات قياسية إقليمية أو وطنية 21 Guide وأساليب إخراج المواصفات القياسية، والتصنيف الدولي للمواصفات. وأكد على أن ورشة العمل تهدف أيضاً إلى

## دعوة لعضو اجتماع الجمعية العمومية العادية للجنة المالية المنتهية 31 ديسمبر 2011

يسر مجلس إدارة شركة هيتس تيليكوم القابضة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور الجمعية العمومية العادية للجنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 والذي تقدر عقده يوم الإثنين الموافق 2012/5/28 في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً في مقر الشركة الكائن في شرق - دار العوضي - الدور الأول وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي.

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 والمصادقة عليه.
- 2- سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 والمصادقة عليه.
- 3- سماع تقرير مراقبي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 والمصادقة عليه.
- 4- مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 والمصادقة عليه.
- 5- الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011.
- 6- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011.
- 7- تجديد تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من أسهمها وفقاً للمرسوم بالقانون رقم 132 لسنة 1986 وقرار وزارة التجارة والصناعة رقم 1987/10 الصادر تنفيذاً له.
- 8- تفويض مجلس الإدارة بالشركة بإصدار السكوك والسندات سواء بالدينار الكويتي أو أي عملات أخرى بما يتوافق مع أحكام القانون والنظام الأساسي للشركة وبما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية وذلك بعد أخذ موافقة الجهات المختصة.
- 9- الموافقة على التعامل مع أطراف ذات صلة.
- 10- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة في كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011.
- 11- تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2012 وتحويل مجلس الإدارة لتعديديهم.
- 12- تعيين أو إعادة تعيين أعضاء هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية 31 ديسمبر 2012 وتحويل مجلس الإدارة بتعديديهم.

مجلس الإدارة

على السادة المساهمين الكرام مراجعة الشركة الكويتية للتدقيق وفقاً للبيان في صلبه من سوق الكويت للأوراق المالية - وذلك لاستلام بيانات المصروف خلال فترات العمل الرسمي للشركة المذكورة.



## حققت 178 ألف دينار بربحية بلغت فلساً واحداً للسهم «أصول للاستثمار» تنطلق نحو الربحية بنسبة نمو 130٪



سليمان العميري يترأس عمومية الشركة (هاني عبدالله)

لتصل نسبة المديونية إلى 20٪ من إجمالي حقوق المساهمين، وهو انعكاس لصدد إنشاء صندوق التخطيط الحكيم والاستراتيجي للسوق، إذ حققت الشركة إيرادات جيدة من أصولها مكتنحة من سداد التزاماتها في مواعيد استحقاقها، وهو برهان على التقدم الذي نحرزه في أعمالنا الأساسية المتضمنة إدارة الأصول والاستثمارات العقارية. أما عن استراتيجية الشركة في عام 2012 فقال العميري: ستسعى الشركة لاستغلال السيولة المتوافرة لتنفيذ خطتها التوسعية عبر اقتناص ما يتاح من فرص استثمارية منتقاة بعناية ويتوجه بمتاعش في النموذج الاستثماري القائم خصوصاً في الأسواق التي سيتوقع لها نمو خلال الفترة المقبلة إلى جانب السوق الكويتي، وذلك لتعزيز

● مدحت فاخوري

## مليوناً دينار أرباح «الأولى للاستثمار» في الربع الأول

الشركة عبر مبادلة بعض الأصول مقابل سداد جزء من مديونية الشركة لدى البنوك، بالإضافة إلى عدة تخارجات لتحقيق سيولة مناسبة. وفي هذا الصدد أقر العميري تصريح صحافي بأنه خلال الربع الأول من عام 2012 سددت الأولى للاستثمار مبلغ 16,5 مليون دينار ليتكثرت محليين وثالث خليجي، مشيراً إلى أن الشركة ضمن عملية هيكلة أصولها وتضمن على التخارج مع بعض الأصول لتحقيق سيولة تصل إلى ما يقارب 20 مليون دينار حيث سيتم استثمار هذه السيولة المتاحة في أصول مدرة للسيولة كذلك في أدوات وخدمات استثمارية وأعدة بنسبة مخاطر ملائمة.



خالد السنوسي

أعلن العضو المنتدب والرئيس التنفيذي في الشركة الأولى للاستثمار خالد سعود السنوسي أن الشركة حققت أرباحاً تقارب مليوناً دينار عن الربع الأول المنتهي في 31 مارس من السنة المالية 2012، وذلك بالمقارنة مع خسارة مقدارها 195 ألف دينار للربع الأول من عام 2011 وبذلك ارتفعت حقوق المساهمين إلى 92 مليون دينار في نهاية الربع الأول لعام 2012 عما كانت عليه في الربع الأول من عام 2011 حيث كانت تقارب 84 مليون دينار. وأرجع السنوسي تحقيق الربحية إلى التزام «الأولى للاستثمار» بخطة عمله للعام الحالي والقائمة على الاستكمال التدريجي لهيكلة أصول