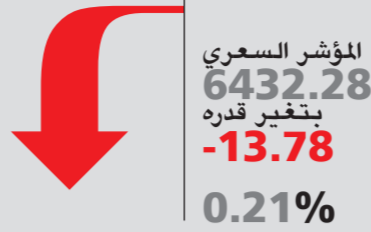


الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business



867 ألف دينار أرباح «الأولى للوقود»

اعتمد مجلس ادارة الشركة الاولى للوقود البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2012 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتتحقق أرباحاً بلغت 867 ألف دينار ما يعادل 2,5 فلس للسهم مقارنة مع أرباح بلغت 955,9 ألف دينار ما يعادل 2,94 فلس للسهم خلال الفترة المقارنة من العام الماضي.

مقارنة 5.9 ملايين دينار لنفس الفترة من 2011 «الكابلات» تربح 8,7 ملايين دينار للربع الأول بواقع 41 فلساً للسهم الواحد



م.بدر الخرافي

صرح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية م.بدر ناصر الخرافي بأن مجلس إدارة الشركة اجتمع أسس الأثنين، حيث اعتمد نتائج الأرباح المالية المرحلية للربع الأول من العام 2012، وبلغت أرباح الشركة خلال الربع الأول للفترة المنتهية في 31 مارس 2012 بواقع 8,7 ملايين دينار مقارنة بـ 5,9 ملايين دينار لنفس الفترة من العام الماضي، وبلغت ربحية السهم 41 فلساً للربع الأول مقارنة مع 28 فلساً للعام الماضي لنفس الفترة.

«وربة» يستحوذ على عقار في بريطانيا بـ 33 مليون دولار



جسار الجسار

أعلن «بنك وربة» عن نجاحه في الاستحواذ على المقر الجديد لشركة الاتصالات البريطانية الواقع في بلدة وست برومويتش في المملكة المتحدة، الذي افتتح رسمياً في فبراير 2012 واستأجرته الشركة بعقد مدته 15 سنة متواصلة.

وبهذه المناسبة، قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في بنك وربة جسار دخييل الجسار: «إنه منذ بداية التأسيس تم تحديد استراتيجيات البنك التي تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة وبالإستعانة بأحدى كبرى الشركات الإستشارية. وتأتي هذه الخطوة منسجمة في المضمون والأهداف مع رؤيتنا الرامية إلى بناء قاعدة استثمارية مجزية للبنك والمساهمين، على المدى المتوسط والبعيد»، وتبلغ قيمة الاستحواذ 33 مليون دولار. وأضاف الجسار في تصريح صحفي بقوله: «يمتاز المبنى بعدة المميزات العديدة من الجوانب الهامة فضلاً عن توفير الدخل على عالية المستوى، إضافة لكونه يحقق عائدا سنوياً بنسبة 7,8%»

مكون من 40 طابقاً بتكلفة 30 مليون دينار والافتتاح بحلول يونيو 2013 «صاهود»: «صاهود العقارية» وقعت مع «الوماكو انترناشيونال» عقد تكسية صديقة للبيئة لبرج «صاهود 12»



سعود صاهود المطيري ورائد الياس مسوح خلال توقيع العقد (فريال حماد)

أعلن رئيس مجلس إدارة شركة سعود صاهود العقارية توقيع عقد انجاز أول تكسية صديقة للبيئة للبرج العقاري «صاهود 12»، الواقع في الكويت الذي تزيد تكلفته عن 30 مليون دينار وذلك بالتعاون مع شركة الوماكو انترناشيونال المتخصصة إقليمياً وعالمياً في هذا المجال ليعد ذلك الحدث الأول من نوعه على مستوى الكويت وعدد من دول المنطقة.

جاء ذلك خلال المؤتمر الصحفي الذي عقد صباح امس بمناسبة توقيع العقد بين شركتي سعود صاهود العقارية والوماكو انترناشيونال بحضور المهندس عبدالله المطيري نائب رئيس مجلس ادارة المجلس الكويتي للمباني الخضراء واحمد اباطلة مدير العمليات لشركة الوماكو انترناشيونال المحدودة، وعدد من ممثلي وسائل الاعلام.

وقال صاهود إن برج «صاهود 12» سيكون الأول من نوعه بالمنطقة الذي يستخدم تلك التقنيات الجديدة وذلك من منظور أهمية المحافظة على البيئة من التلوث بل واستحداث وسائل مبتكرة للمساعدة في تنقية هواء الكويت من الملوثات الضارة بالبيئة وصحة الإنسان، لافتاً إلى أن أعمال التكسية من الزجاج والألومنيوم ستشمل 20 ألف متر مربع منها 13 ألف متر مربع للألومنيوم ليتم افتتاح المشروع بحلول يونيو 2013 حيث يتكون البرج من 40 طابقاً منها 20 طابقاً لغذيق خمس نجوم و 7 ادوار لإنشاء تجميع للشركات العقارية و 3 ادوار للمحلات التجارية وطوابق للمكاتب والخدمات ومواقف للسيارات إضافة إلى مطعم ضخم في الطابق الأخير وقاعة مناسبات.

وأشار صاهود إلى أن البرج الذي تزيد تكلفته عن 30 مليون دينار تم بناؤه على أحدث النظم

والمعدات العالمية الحديثة وبوصفات غير مسبوقه في الكويت تستخدم فيها أحدث التقنيات العصرية في أنظمة التكيف التي تطابق الاشتراطات البيئية وأخر ما توصلت اليه التكنولوجيا لتوفير كل وسائل الراحة والترفيه لمستخدميه منها استخدام المواقف المتحركة في مواقف السيارات.

وكشف عن أن برج «صاهود 12» يعتبر احد أضخم المشاريع العقارية في الكويت حيث تم التخطيط له بالتعاون مع مكتب استشاري عالمي ويقع في منطقة حيوية وفي موقع استراتيجي بمنطقة المرقاب وبجانب مجمع الوزارات بإطالة مباشرة على الدائري الأول.

وأضاف أن البرج يمثل المشروع الثاني عشر للشركة في منطقة العاصمة خلال السنوات الخمس الأخيرة، مؤكداً جودة شركته في مضيها قدماً نحو تحقيق النجاح والنهوض بمستوى الاستثمارات العقارية في البلاد.

وأشار إلى أن الشركة استخدمت تقنية من نوع خاص من الزجاج صديقة البيئة لأول مرة في منطقة الخليج والشرق الأوسط مشيراً إلى أن ألواح الألومنيوم المستخدمة مصنوعة من مواد خاصة بمساحة نحو 13 ألف متر مربع يمكنها من التخلص الذاتي وتنقية الهواء من الدخان المتصاعد وعوادم 52 سيارة بنفس قدرة حوالي 1040 شجرة في منطقة البرج.

وأضاف مسوح أن الزجاج العائلي الكفاءة المعتمد في مشروع برج «صاهود 12» متطور وحديث جداً وفق معايير معامل كفاءة الظل والانتقال الحراري حيث أنه أفضل من الزجاج المزوج العائلي في توفير ما يفوق 65% من قدرة تكيف الهواء المطلوبة لنفس مسطح الزجاج فيما لو تم استخدام زجاج عادي وتقليل استهلاك الطاقة والأثاث المحتويات حيث يعكس أكثر من 90% من الأشعة فوق البنفسجية الضارة وبالتالي خفض التكاليف والتلوث البيئي، وذلك بدعم اضافي من الانديوم عازل الحرارة المستخدم.

وأشار صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

وأضاف صاهود أن ريادتهم للقطاع العقاري في الكويت لا تستوجب منهم فقط التوسع في الأنشطة العقارية بل تستوجب منهم الاستثمار في هذا القطاع وفقاً لأفضل السبل والمعايير والأشراطات التي تضمن سلامة وصحة وبيئة المجتمع الكويتي عبر تطبيق ذلك على جميع مشاريعهم، مشيراً إلى أن جميع المشاريع العقارية المستقبلية ستنفذ وفقاً لأشراطات المباني الخضراء، كما أن المشاريع المنفذة سابقاً سيتم تحويلها إلى مبانٍ مطابقة لأشراطات البيئة.

وأكد أن الشركة وعلى مدار نحو عقدين من الزمان تمكنت من انجاز وتنفيذ نحو 500 صفقة و 700 مشروع متنوع من حيث

تواصل خطتها الرامية لتعزيز مسؤوليتها تجاه المجتمع الكويتي بالعديد من الأنشطة الاجتماعية التي تلقى اهتماماً خاصاً من قبلها لايمانها العميق بمدى أهمية المشاركة الاجتماعية ومردودها الإيجابي سواء على الشركة نفسها أو على المجتمع بشكل عام.

المؤسسة تحتفظ بـ 40% من استثماراتها على شكل ودائع الرجحان: مجموع أرباح استثمارات «التأمينات» في ثلاث سنوات بلغ 1,825 مليار دينار



فهد الرجحان

أعلن مدير عام المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية فهد الرجحان أن استثماراتها في صوعية الأداء بالأسواق العالمية خلال السنوات الماضية، وأن المؤسسة ما زالت تحتفظ بما يعادل 40% من استثماراتها على شكل ودائع مما يدل على السياسة الحذرة التي تتبناها في إدارة أموالها منذ بداية الأزمة الاقتصادية العالمية وذلك بالرغم من الانخفاض الحاد في متوسط العائد على تلك الودائع.

وأوضح الرجحان أن هذه الأرباح قد عوضت الهبوط في قيمة استثماراتها التي أظهرتها سجلاتها عام 2008 - 2009 أثناء الأزمة الاقتصادية العالمية والتي بلغت نحو مليار وسبعمئة وعشرين مليون دينار كويتي

شركة الاتصالات الكويتية VIVA

(شركة مساهمة كويتية عامة)

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية (المؤجلة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 م

يسر مجلس إدارة شركة الاتصالات الكويتية VIVA دعوة المساهمين الكرام إلى حضور اجتماع الجمعية العمومية الغير العادية (المؤجلة)، وذلك في مبنى وزارة التجارة والصناعة، الدور الأول قاعة (أ) في تمام الساعة 12:00 ظهراً من يوم الخميس الموافق 31 مايو 2012 م للنظر في جدول الأعمال التالي:

جدول الأعمال لاجتماع الجمعية العمومية الغير عادية (المؤجلة)

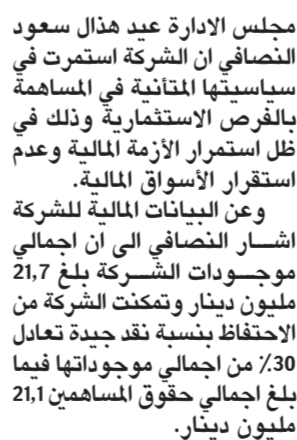
أولاً: النظر في مستقيلية الشركة.

على السادة المساهمين الكرام ممن لديهم الرغبة في حضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية في برج أحمد بجانب المستشفى الأميري - الدور الخامس، مصطحبين معهم شهادات الأسهم أو إشعار التحويل الأصلي لاستلام بطاقات الحضور وجدول أعمال الجمعية العمومية.

مجلس الإدارة

● محمود فاروق

المطوع: 95% من خسائر «منافع للاستثمار» ناتجة عن مخصصات احترازية



عبد النصافي وطلال المطوع خلال الاجتماع العمومية (متين غوزال)

مجلس الإدارة عيد هذا سعد النصافي ان الشركة استمرت في سياسيتها المتأنية في المساهمة بالفرض الاستثمارية وذلك في ظل استمرار الأزمة المالية وعدم استقرار الأسواق المالية. وعن البيانات المالية للشركة أشار النصافي إلى أن إجمالي موجودات الشركة بلغ 21,7 مليون دينار وتمكنت الشركة من الاحتفاظ بنسبة نقد جيدة تعادل 30% من إجمالي موجوداتها فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين 21,1 مليون دينار.

● منى الدغيبى

هذا وقد انتخبت عمومية الشركة مجلس إدارة جديداً للثلاث سنوات القادمة شركة شمال أفريقيا، شركة الضيافة المتحدة العقارية، شركة الروابي الدولية للخدمات العقارية، شركة الزاد العقارية، شركة أورنج العقارية، مجموعة الإمتياز للاستثمار، شركة الإمتياز الرائدة للمعدات الآلية الخفيفة والثقيلة.

قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة منافع للاستثمار طلال المطوع إن نسبة 95% من خسائر الشركة البالغة 2,7 مليون دينار ناتجة عن أخذ مخصصات احترازية لمواجهة انخفاض في قيمة الاستثمارات الشركة التي بلغت 2,1 مليون دينار. وأضاف في تصريح صحفي على هامش انعقاد عمومية الشركة أمس بنسبة حضور 79,1% أن الشركة في الوقت الحالي لا نية لها في الدخول في استثمارات جديدة نظراً لصعوبة وضع السوق ولاسيما سوق الأسهم. ولفت إلى أن الشركة ليس لها أي التزامات مالية وتتمتع بسيولة عالية وتنتظر اقتناص الفرص الاستثمارية المناسبة الخالية من المخاطر. وبخصوص نظام السوق الجديد «أكس استريم» قال المطوع إن هذا النظام سيحدد من عمليات المضاربات الوهمية، مشيراً إلى أن أي تغيير يقابله الررض من البداية تم يتقبله

