

## اهتمام متزايد بخدمات «الوطني» العقارية في لندن وباريس

قال بنك الكويت الوطني ان خدماته العقارية في الخارج تشهد اهتماماً متزايداً من قبل العملاء الراغبين في الاستثمار في القطاع العقاري، لا سيما في لندن وباريس، وذلك بفضل ما تتميز به هذه الخدمات من سهولة ومرونة وما تقدمه من مميزات تنافسية تشمل تمويلًا يصل إلى 70٪ من قيمة العقار.

وتأتي خدمات «الوطني» العقارية ضمن مجموعة الخدمات المصرفية التي يقدمها البنك الوطني في فروعها الخارجية بهدف مساعدة المستثمرين في عمليات استلام وتمويل العقارات التجارية والسكنية، ولا سيما في لندن وباريس اللتين

تأمين محامين نيابة عن العميل وتسجيل العقار وصولاً إلى تسليم المفتاح للعميل، مروراً بتسديد المترقيات على العقار نيابة عن العميل إلى جانب توفير خدمة التأجير.

ويتعاون البنك مع أبرز شركات العقار الأوروبية بحثاً عن أفضل الخدمات والفرص الاستثمارية لتوفير عائد البحث عن العميل، فضلاً عن توفير خدمة ما بعد الشراء للعملاء الراغبين في بيع عقاراتهم، كما تتميز هذه الخدمات بمزايا فريدة من حيث سهولة تقديم الطلبات وسرعة دراستها والموافقة المسبقة عليها على الكويت، علماً بأن جميع فروع البنك الوطني في الكويت على



تشهدان إقبالاً متزايداً من قبل المستثمرين في القطاع العقاري. وتشمل خدمات «الوطني» العقارية في لندن وباريس

العمل بشكل أو بآخر. ودعا الطلبة إلى دراسة التغييرات التي طرأت على سوق العمل جيداً ومعرفة التخصصات والوظائف التي زاد الطلب عليها، وهناك إقبال من قبل الشركات والمؤسسات الكبرى على استقطاب الشباب للعمل فيها، ثم معرفة المتطلبات والمهارات التي تحتاجها هذه الوظائف والعمل على تنمية وتطويرها، مؤكداً على أن قرار التخصص والعمل في مهنة معينة ليس سهلاً أو عملاً يترك للصدفة، فحياة الشخص الاجتماعية ومستقبله يتوقف على هذا القرار، لذا يجب اتخاذه بعناية وبعد دراسة متأنية.

وأشار العمر إلى ان الخريج المقبل على سوق العمل الآن أمامه قطاعان الحكومي والخاص، وعليه ان يقارن ويتخذ القرار ويتحمل المسؤولية، لكن من المفروض الا تكون رؤيته مقتضرة على عنصر او عنصرين مثل، المزايا المالية والاستقرار الوظيفي فقط، بل عليه ان يضع في اعتباره السؤال الرئيسي في حياة اي انسان مقبل على العمل «ماذا اريد ان اكون في المستقبل؟» فالاعتبارات المادية رغم اهميتها قد لا تكون ايجابية لشخصية الفرد على المدى المتوسط والبعيد اذا كان لديه طموح ويتمتع بشخصية ديناميكية وطاقته ابداع خلاقه.

ورداً على سؤال حول ما اذا كانت هناك مواصفات معينة للعمالين في البنوك الإسلامية، قال العمر في احتياج البنوك لاسيما الإسلامية منها، إلى مواصفات خاصة للعمل فيها، سواء على الجانب الأخلاقي، أو على جانب المؤهلات العلمية والمهنية التي ينبغي أن يتمتع بها الراغب في العمل بالقطاع المصرفي، فعلى المستوى الأخلاقي هناك توجه عالمي الآن، كنا قد سبقنا، للبحث عن كفاءات ومديرين يتمتعون بقيم أخلاقية كالصدق والأمانة وأخلاقيات الأعمال والمسؤولية الاجتماعية.



محمد العمر خلال المحاضرة

شدد الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي (بيتك) محمد سليمان العمر على أهمية أن يدرك الشباب أن طريق النجاح مليء بالعواقب والصعوبات وأنه ليس مفروضاً بالوراء، وهو ما يجب أن يقابل بالتحدي وتبنيته عوامل النجاح، وأهمها التحصيل العلمي المستمر والمثابرة والتفكير الإبداعي والقدرة على الابتكار وتحقيق قيمة مضافة لمكان العمل.

وأكد العمر في محاضرة القاها أمام طلبة جامعة الخليج على ضرورة أن يرافق ذلك التفاؤل باستقبال فعلى الشباب أن ينظر دائماً إلى النصف المملوء من الكوب فالنجاح لا يتحقق مع الشعور بالإحباط أو اليأس، وأن الظروف والبيئة المحيطة يجب ألا تكون شعامة تعلق عليها أسباب الفشل، فهذه حجة من لا حجة له، مشدداً على أن البرامج التدريبية التي تصقل مهارات بناء الشخصية والية اتخاذ القرار تحظى بأولوية في خطط وبرامج تدريب الموظفين، وأعرب عن شعوره بالفخر والاعتزاز بقراره بالانضمام للعمل في «بيتك» الذي ينظر إليه من قبل الكثيرين بأنه هارفارد البنوك الإسلامية، حيث تخرج في مدرسته قيادات تولت مواقع ومسؤولية في العديد من المؤسسات المالية الإسلامية.. فالمبدأ الذي يسير عليه «بيتك» دفع موظفيه للإنتاج هو: اقرأ، تعلم، وابتكر.

وقال العمر ان الاقتصاد العالمي يمر بمرحلة مهمة من التحول وإعادة الهيكلة مما انعكس على استراتيجيات وخطط الشركات سواء فيما يتعلق بالأنشطة والأعمال أو ما يتعلق بالتوظيف واستقطاب القدرات البشرية ذات الخبرة أو الحديثة التخرج، فالقوى العاملة الناجحة هي التي تسير على الخطى بشكل متوازن بغرض توفير خطوط متقابلة من الخبرات للمحافظة على مستوى العمل من التدهور أو الاعتماد على اشخاص مع انه يجب التركيز على العمل المهني والاجراءات السليمة والتنظيم والترتيب الإداري بما يخلق تحقيق السلاسة في التغيير أو السهولة في التطوير دون ان تتأثر وتيرة

## حمود الرومي يفوز بـ 125 ألف دينار من «دانة الخليج»



هديل الفضلي تهنئ الربيع إلى جانب ممثل وزارة التجارة



مايك مبلتغ وطلال الباقوت مذيعا برنامج القايلة في إذاعة 103.7 أف.أم مسكان بشيك رايح الدانة

تبلغ 125,000 دينار للربع الأول، وجائزة 250,000 دينار للربع الثاني، وجائزة 500,000 دينار للربع الثالث، وانتهاء بالجائزة الكبرى للربع الرابع والتي تبلغ مليون دينار.

تجدر الإشارة إلى أن بنك الخليج هو البنك الوحيد في الكويت وعلى مستوى الشرق الأوسط الذي يوفر لعملائه فرصة الفوز بجائزة قيمتها مليون دينار في سحب واحد، حيث يسدهم مكافأة علائجه الذين تتزايد أعدادهم في الكويت.

الدانة مانحا 10 رايحين جائزة تبلغ 1000 دينار لكل منهم، وتم ذلك بحضور كوكبة من العملاء وإداريي البنك بالإضافة لطلبة من جامعة الكويت.

وبهذه المناسبة علق مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الخليج علي شلبي قائلاً: «يسعدني أن أهني السيد حمود خليفة الرومي على فوزه بأول سحب ربع سنوي لهذه السنة لحساب الدانة من بنك الخليج، فالإعلان عن أسماء الفائزين دائماً يبعث

## «أهلي» يستضيف عيادة الهلال إنترناشيونال



«أهلي» خلال تكريم مغربي «عيادة الهلال»

أعلن البنك الأهلي الكويتي عن استضافته عيادة الهلال إنترناشيونال في مقر البنك الرئيسي، وذلك ضمن حملة «مجتمعنا مسؤوليتنا».

حيث قام الأطباء المختصون بفحص موظفي البنك وتقديم النصائح والاستشارات الطبية لهم والإجابة عن كل استفساراتهم المتعلقة بالصحة وكيفية المحافظة عليها.

وبهذه المناسبة قالت مديرة العلاقات العامة سحر الزريان: «تأتي هذه المبادرة من إيمان البنك الأهلي الكويتي بمسؤوليته الاجتماعية المتمثلة في شعار



إبراهيم العلمي

## العلمي: نجاح كبير حققه معرض الذهب والمجوهرات في دورته الـ 10

توقيت واحد ولكن في موقعين مختلفين. وأشار العلمي في تصريح صحفي إلى انه يضم صوته إلى الدعوة التي أطلقها نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيسي التنفيذي لشركة معرض الكويت الدولي عبدالرحمن النصار بدعوة جميع الشركات والتجار العاملين في مجال الذهب والمجوهرات في الكويت للانضمام إلى تظاهرة أرض المعارض الدولية والاجتماع تحت سقف واحد لتوحيد طريق الزوار وتوجيههم إلى معرض واحد في وقت واحد ومكان واحد الأمر الذي سينعكس ايجاباً على النتائج المتحققة لكل المشاركين وليس لفة دون أخرى.

وأوضح انه في مثل هذا التجمع الواحد للعارضين استفادة حقيقية للإمكانات التي تتوافر لمعرض الكويت الدولي من حملة اعلانية كبيرة تشمل جميع الصحف والقنوات الفضائية التي يهتم

## توزيع الجوائز السويسرية في إمارة أبوظبي



السكرتير السويسري في لحظة جماعية مع الفائزين بالجائزة

تم توزيع الجائزة السنوية للسفير السويسري لعام 2012 في حفل بهيج في فندق فيرمونت في أبوظبي مساء الخميس الماضي.

وكان من بين الفائزين بهذه الجائزة المرموقة كل من: وزير خارجية الإمارات العربية المتحدة سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان، ووزير الدولة للشؤون المالية في الإمارات عبيد الطاهر، والعضو المنتدب لشركة السويدي وشركاه محمد السويدي، والعضو المنتدب لمجموعة لولو العالمية يوسف علي مسيليم، والذين تسلموا هذه الجائزة من السفير السويسري في الإمارات ولفجانج أماديوس برولهارت، وذلك تقديراً لجهودهم الرائعة في تعزيز العلاقات السويسرية - الإماراتية.

كما تسلم هذه الجائزة من السفير السويسري كل من: مؤسس ورئيس مجموعة الإمارات للبيئة حبيسة المرشحي، ورئيس ومؤسس مشروع الطاقة الشمسية في سويسرا د.بيرتراند بيكار،

وعبد EPFL الشرق الأوسط في رأس الخيمة د.فرانس فيجاليوني.

«معلومات حول الجائزة»: قدمت هذه الجائزة للمرة الأولى من قبل «ولفجانج أماديوس برولهارت، السفير السويسري

**أداء صناديق شركة الدار لإدارة الأصول الاستثمارية (أدام) كما في 30 أبريل 2012**

صافي قيمة الوحدة	العائد الشهري	العائد منذ بداية السنة	العائد منذ بدء النشاط
1.114 د.ك	0.18%	4.82%	68.74%
0.568 د.ك	0.23%	6.44%	3.57%
0.631 د.ك	0.27%	2.51%	26.93%
0.406 د.ك	1.04%	4.42%	59.44%
0.010451 د.ك			
0.014688 د.ك			
0.014640 د.ك			
0.021113 د.ك			

صناديق استثمارية تدار حسب أحكام الشريعة الإسلامية الغراء

www.adamco.com