

## الاقتصادية

المؤشر السعري  
6336.6  
بتغيير قدره  
-0.5  
0.01%

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على  
www.alanba.com.kw/Business

## 208,6 ملايين دينار مناقصات فازت بها 13 شركة مدرجة وتابعة بالربع الأول

فازت 13 شركة مدرجة وتابعة منذ بداية العام الحالي وحتى نهاية الربع الأول بمناقصات طرحتها جهات حكومية وأخرى خاصة محلية وخارجية تقدر قيمتها بـ 208,6 ملايين دينار بنسبة تراجع 51,5٪ مقارنة مع ذات الفترة من العام الماضي التي بلغت قيمة المناقصات فيها 404,6 ملايين دينار.

ووفقاً لدراسة أعدتها «الأنباء» فإن قيم هذه المناقصات البالغ عددها 27 مناقصة تفاوتت بشكل كبير، فمن حيث القيمة جاءت على رأس الشركات التي فازت بمناقصات خلال الثلاثة أشهر الأولى من 2011 شركة المجموعة المشتركة للمقاولات وهي مرصحة في قطاع الخدمات بسوق الكويت لالأوراق المالية، حيث فازت بـ «المشتركة» بـ 7 مناقصات بلغت قيمتها 107,2 ملايين دينار تمثل نحو 51,3٪ من القيمة الإجمالية للمناقصات والعقود في الربع الأول من 2012.

وفازت «المشتركة» بأكبر مناقصة تم طرحها في الربع الأول من العام الحالي وهي بقيمة 45,7 مليون دينار، وعبارة عن انجاز

مناقصات تمت ترسيبها على شركات مدرجة وتابعة في الربع الأول 2012	الجهة المتنافسة معها	القيمة بالمليون دينار
الوطنية للتنظيف	صيانة وإدارة محركة الشبكية (1)	0,570
المستقبل العالمية للاتصالات	صيانة أبراج ومواقع الاتصالات لشبكات الهاتف المنقلة في الإمارات	0,555
التوكيتية لبناء المعالم والمقاولات	توريد وتركيب مصاعد كهربائية ومشابك كهربائية لمشروع جيت مول	0,395
«السفن»	تنفيذ أعمال الكهرباء لشروع معمل تعبئة الغاز السائل في ام العيش	1,7
مجموعة الخصوصية القابضة	إنشاء وإنجاز وصيانة مظلات مواقف سيارات (بي وبي) بالشويخ	1,3
«نايسكو»	مناقصات من الباطن ضمن مشروع معالجة التربة الملوثة بالنفط	2,1
«نايسكو»	توريد مخبتر اسمنت مع ملحقاته وقطع الغيار لشركة الحفر العراقية	0,650
«نايسكو»	توريد جهاز اختبار فحص آبار النفط لشركة العمليات المشتركة	0,417
الإتفاء العقارية	إنشاء وإنجاز مبنى الإدارة العامة للإطفاء الرئيسي بمنطقة مشرف	5,9
«السفن»	إنشاء محطتي تحويل كهرباء في منطقتي الروضتين والصابرية	8,1
«السفن»	تطوير وتحسين نظام الاحتراق لعدد 8 غلايات بمحطة الزور الجنوبية	4,4
المدينة للتعمير والاستعمار	تقديم خدمات مواقع حديدية وخدمات لواء الدفاع الجوي	1,9
المجموعة المشتركة	إنجاز وصيانة الطرق على الجزء الأوسط من طريق الجبراء	45,7
المجموعة المشتركة	توريد وإنشاء وإنجاز وصيانة عدد 4 خطوط مياه مطرفة من محطة تقطير الزور الشمالي وحتى مجمع مياه الزور 2	35,8

أما شركة نفط الكويت فطرحت 4 مناقصات بقيمة إجمالية 20,2 مليون دينار تشكل نحو 9,6٪ من القيمة الإجمالية.

وشهدت فترة الربع الأول من العام الحالي حصول 4 شركات كويتية على 5 مناقصات خارجية بقيمة تعادل 22,9 مليون دينار وهي تشكل 10,9٪ من إجمالي قيمة المناقصات في الربع الأول، حيث فازت شركة المجموعة المشتركة

بقيمة 9,6 ملايين دينار، وهي عبارة عن أعمال النظافة العام التابعة لبلدية الكويت.

أما عن أكثر الجهات التي طرحت مناقصات في الربع الأول من 2012 فكانت وزارة الأشغال التي طرحت 5 مناقصات بقيمة 53,8 مليون دينار تشكل 25,7٪، فيما طرحت وزارة الكهرباء والماء 3 مناقصات بقيمة 42,5 مليون دينار تشكل 20,3٪ من القيمة،

من العام الحالي وهي مناقصة خارجية بقيمة إجمالية تعادل 26,3 مليون دينار، علماً أن حصة الشركة تبلغ 70٪ من المشروع، وبالتالي فإن نصيب الشركة من تلك المناقصة 18,2 مليون دينار، وهذه المناقصة عبارة عن إنشاء طريق (شوراباد - شاجون) في جمهورية طاجيكستان، أما المناقصة الخامسة ففازت بها الشركة الوطنية للتنظيف وكانت

مناقصات تمت ترسيبها على شركات مدرجة وتابعة في الربع الأول 2012	طبيعة المناقصة	الشركة	القيمة بالمليون دينار
الوطنية للتنظيف	أعمال النظافة العامة التابعة لبلدية الكويت	بلدية الكويت	9,6
المجموعة المشتركة للمقاولات	إنشاء طريق (شوراباد - شاجون)	جمهورية طاجيكستان	18,2
المجموعة المشتركة للمقاولات	إنشاء المرحلة التمهيدية لنقل لويبة ابوظبي	دولة الإمارات	0,945
المجموعة المشتركة للمقاولات	أعمال الصيانة العاجلة والطوارئ والتفريقات للطرق في محافظة حولي	وزارة الأشغال	1,6
«السفن»	إنشاء خزانات وقود وملحقاته بمحطة الزور الجنوبية	وزارة الكهرباء والماء	1,8
«العمال»	أعمال الصيانة العاجلة والطوارئ والتفريقات للطرق في العاصمة	وزارة الأشغال	1,5
التخيل للإنتاج الزراعي	تنفيذ وتطوير وصيانة الزراعات التجميلية والري في الطرق السريعة	الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية	6,1
مجموعة عربي القابضة	توريد محابس متنوعة من حديد الدكتال لأعمال المياه	وزارة الكهرباء والماء	4,9
حيات للاتصالات (حيات كوم)	تنفيذ أعمال صيانة أبراج الاتصالات لشركة فيفا	شركة هواوي	2,75
الإتفاء العقارية	إنشاء وصيانة المباني للضاحية (بي) بمدينة صباح الأحمد السكنية	الريعية السكنية	38,5
عارف للطاقة (شركة تابعة)	إصلاح وتبديل أنابيب تدفق النفط في مناطق جنوب وشرق الكويت	نفط الكويت	8,3
المجموعة المشتركة للمقاولات	أعمال صيانة عامة للطرق السريعة بالكويت	وزارة الأشغال	3
المجموعة المشتركة للمقاولات	القيام بأعمال الصيانة العاجلة والطوارئ للطرق السريعة بالكويت	وزارة الأشغال	2

السكنية، أما المناقصة الثالثة التي فازت بها المجموعة المشتركة فكانت بقيمة 35,8 مليون دينار وهي عبارة عن توريد وإنشاء وإنجاز وصيانة عدد 4 خطوط مياه مقطرة من محطة تقطير الزور الشمالي وحتى مجمع مياه الزور 2 وكانت مطروحة من قبل وزارة الكهرباء والماء، وفازت المجموعة المشتركة بالمناقصة الرابعة من حيث القيمة خلال الربع الأول

وصيانة الطرق والتقاطعات على الجزء الأوسط من طريق الجهراء والتي كانت مطروحة من قبل وزارة الأشغال، أما المناقصة الثانية فتمت ترسيبها على شركة الإنشاء العقارية وكانت بقيمة 38,5 مليون دينار وهي عبارة عن إنشاء وإنجاز وصيانة المباني العام للضاحية (بي) بمشروع مدينة صباح الأحمد الإسكاني وكانت مطروحة من قبل الرعاية

بتراجع 51,5٪  
و«المشتركة» تتصدر الشركات بفوزها بـ 7 مناقصات بقيمة 107,2 ملايين دينار

## «التعمير»: انخفاض نسبة إشغال الفنادق في فبراير الماضي بـ 18,2 نقطة

282,6 ألف دينار أرباح «الشارقة» للأسمنت»

62٪ مع وجود انخفاض في سعر الغرفة اليومي الذي سجل 172 دولاراً لنفس الفترة. ورصد التقرير زيادة في إشغال الفنادق في القاهرة بـ 178 نقطة ليصل إلى 40٪ خلال فبراير 2012 في إشارة إلى تحسن جزئي بسيط مقارنة بنفس الفترة من 2011 تليها بيروت بـ 58 نقطة ثم العاصمة الأردنية عمان بـ 49 نقطة. وتطرق إلى أداء الفنادق والسياحة في المملكة العربية السعودية قائلاً: إن المملكة تحتل المركز الـ 30 على مستوى العالم من حيث نسبة مساهمة قطاع السياحة في إجمالي الناتج المحلي متوقعا أن يصل الزائرون إليها في 2012 إلى 16,2 مليون شخص. وقال التقرير أنه من المتوقع أن يرتفع عدد الزوار إلى المملكة إلى 24,2 مليون شخص بحلول عام 2022 بعد الانتهاء من جميع أعمال التطوير والبناء في مناطق مهمة كمكة المكرمة والمدينة المنورة والرياض وجدة.

وذكر أن نسبة مساهمة السياحة في إجمالي الناتج المحلي يصل إلى 3,7٪ في 2012 مع زيادة هذه النسبة إلى 4,1٪ لتبلغ نحو 180 مليار ريال سعودي بحلول عام 2022.

كونا: قال تقرير اقتصادي متخصص أمس ان نسبة إشغال الفنادق في الكويت انخفضت بواقع 18,2 نقطة لتصل إلى 60,8٪ في فبراير الماضي مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي. وأضاف التقرير الصادر عن شركة التعمير للاستثمار العقاري أن متوسط سعر الغرفة اليومي انخفض أيضاً بنسبة 11,7٪ ليصل إلى 59,6 ديناراً في فبراير الماضي فيما انخفض إجمالي الإشغال بنسبة 7,1٪ للفترة من ديسمبر 2011 وحتى فبراير 2012.

ولم يكشف التقرير عن أسباب هذا الانخفاض مقارنة مع نتائج فبراير من العام الماضي إلا ان محللين يرجعون أسباب ذلك إلى الزخم الإعلامي الكبير الذي حظي به فبراير 2011 بمناسبة مرور 50 سنة على استقلال الكويت و20 سنة على التحرير و5 سنوات على تولي صاحب السمو الأمير مقابله الحكم وبالتالي زيادة أعداد السياح من دول الخليج مقارنة مع شهر فبراير الماضي. واستدرك بان قطاع الفنادق في الشرق الأوسط وعلى العكس من الكويت اظهر نتائج ايجابية حيث ارتفع الإشغال بواقع 13 نقطة ليصل إلى

## المطوع: 100 مليون دينار إجمالي مخصصات «بيان للاستثمار» خلال سنوات الأزمة



فيصل المطوع مترئسا للجمعية العمومية للشركة

أبوظبي من المناطق التي تتمتع بحرية اقتصادية عالية، مبيناً مساحة البناء في دار الظلي تقدر بحوالي 900 ألف قدم مكعبة. وقال المطوع في تقرير مجلس الإدارة أن شركة بيان للاستثمار شهدت عاما حافلاً بالتحديات من خلال تقنين الإنفاق على الأصول ضمن مناخ استثنائي بالغ الصعوبة، مشيراً إلى أن الشركة منحت بخسائر قدرها 5,4 ملايين دينار بواقع خسارة للسهم تبلغ 15 فلساً للسهم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 مقارنة مع خسائر بلغت 12,8 مليون دينار ما يعادل 35,7 فلساً للسهم خلال السنة المالية المقارنة المنتهية في 2010.

وأوضح المطوع أن النتائج المالية للعام الماضي تضمنت خسائر غير محققة ناتجة عن مخصصات بلغت قيمتها 13,4 مليون دينار تم أخذها من باب الاحتوط مقابل الانخفاض في قيمة الاستثمارات بسبب الانخفاض المستمر في قيم الأصول خلال العام 2011 والنسائج عن المناخ الاقتصادي العام، غير أن الأرباح التشغيلية المحققة بلغت 8 ملايين دينار.

هذا وقد وافقت الجمعية العمومية على جميع بنود جدول الأعمال، حيث صادقت على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وتقارير مراقبي الحسابات واعتماد الميزانية العمومية والبيانات الختامية للعام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2011، ووافقت الجمعية العمومية على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن العام المالي المنتهي.

وانتخبت الجمعية العمومية عضواً جديداً لتكملة مدة المجلس بدلاً من العضو المستقيل وهو محمد حمد المطوع، كما أختل الجمعية العمومية طرف أعضاء مجلس الإدارة السابقيين وإبراء ذمتهم في كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية.

تم على نفس سعر السهم ولم يقل، مضيفاً أنه جارٍ التفاوض على بيع قطعتي أرض آخرين وإبقاء الأرض الرئيسية للمشروع لدى الشركة وفتح أسواق تسعير الأوضاع الاقتصادية، خاصة أن

قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة بيان للاستثمار فيصل المطوع أن 90 إلى 95٪ من خسائر الشركة عبارة عن مخصصات تم أخذها من باب الاحتياط والحذر في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة، مبيناً أن الشركة جنبت مخصصات بقيمة 100 مليون دينار خلال السنوات الأربع الماضية وهي سنوات الأزمة المالية العالمية، مبيناً أن مخصصات العام الماضي فقط بلغت 12 مليون دينار.

وأوضح المطوع خلال الجمعية العمومية العادية للشركة التي انعقدت أمس بنسبة حضور بلغت 58,21٪ أن خسائر الشركة ليست خسارة تشغيلية، إنما هي مخصصات احتياطية داخلية وخارجية لحماية الأصول التي هي عبارة عن أسهم تعرضت للانخفاض في ظل الأزمة المالية العالمية وثورات الربيع العربي التي اجتاحت العديد من الدول العربية.

وذكر المطوع أن «بيان للاستثمار» تمتلك الحصة الأكبر في شركة دار الظلي العقارية وهي تمتلك 5 قطع أراضٍ في إمارة أبوظبي (في جزيرة الريم)، مشيراً إلى أنه مخطط لقيام عليها مشروع، لكن وضع السوق العقاري في أبوظبي تراجع بشكل كبير مما أدى إلى أخذ مخصصات بقيمة 63 مليون دينار على تكلفة الأرض بالرغم من وقوع هذه الأرض في أفضل المناطق في أبوظبي والإقبال عليها كان كبيراً جداً فهي تبعد بمسافة 600 متر عن الشاطئ، والمخطط له أن يكون مشروعاً سكنياً وتجارياً، لكن الأزمة الاقتصادية أوقفت العمل في الجزيرة وإلى الآن لم يتم إعمارها.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

أبوظبي من المناطق التي تتمتع بحرية اقتصادية عالية، مبيناً مساحة البناء في دار الظلي تقدر بحوالي 900 ألف قدم مكعبة. وقال المطوع في تقرير مجلس الإدارة أن شركة بيان للاستثمار شهدت عاما حافلاً بالتحديات من خلال تقنين الإنفاق على الأصول ضمن مناخ استثنائي بالغ الصعوبة، مشيراً إلى أن الشركة منحت بخسائر قدرها 5,4 ملايين دينار بواقع خسارة للسهم تبلغ 15 فلساً للسهم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 مقارنة مع خسائر بلغت 12,8 مليون دينار ما يعادل 35,7 فلساً للسهم خلال السنة المالية المقارنة المنتهية في 2010.

وأوضح المطوع أن النتائج المالية للعام الماضي تضمنت خسائر غير محققة ناتجة عن مخصصات بلغت قيمتها 13,4 مليون دينار تم أخذها من باب الاحتوط مقابل الانخفاض في قيمة الاستثمارات بسبب الانخفاض المستمر في قيم الأصول خلال العام 2011 والنسائج عن المناخ الاقتصادي العام، غير أن الأرباح التشغيلية المحققة بلغت 8 ملايين دينار.

هذا وقد وافقت الجمعية العمومية على جميع بنود جدول الأعمال، حيث صادقت على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وتقارير مراقبي الحسابات واعتماد الميزانية العمومية والبيانات الختامية للعام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2011، ووافقت الجمعية العمومية على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن العام المالي المنتهي.

وانتخبت الجمعية العمومية عضواً جديداً لتكملة مدة المجلس بدلاً من العضو المستقيل وهو محمد حمد المطوع، كما أختل الجمعية العمومية طرف أعضاء مجلس الإدارة السابقيين وإبراء ذمتهم في كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية.

تم على نفس سعر السهم ولم يقل، مضيفاً أنه جارٍ التفاوض على بيع قطعتي أرض آخرين وإبقاء الأرض الرئيسية للمشروع لدى الشركة وفتح أسواق تسعير الأوضاع الاقتصادية، خاصة أن

قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة بيان للاستثمار فيصل المطوع أن 90 إلى 95٪ من خسائر الشركة عبارة عن مخصصات تم أخذها من باب الاحتياط والحذر في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة، مبيناً أن الشركة جنبت مخصصات بقيمة 100 مليون دينار خلال السنوات الأربع الماضية وهي سنوات الأزمة المالية العالمية، مبيناً أن مخصصات العام الماضي فقط بلغت 12 مليون دينار.

وأوضح المطوع خلال الجمعية العمومية العادية للشركة التي انعقدت أمس بنسبة حضور بلغت 58,21٪ أن خسائر الشركة ليست خسارة تشغيلية، إنما هي مخصصات احتياطية داخلية وخارجية لحماية الأصول التي هي عبارة عن أسهم تعرضت للانخفاض في ظل الأزمة المالية العالمية وثورات الربيع العربي التي اجتاحت العديد من الدول العربية.

وذكر المطوع أن «بيان للاستثمار» تمتلك الحصة الأكبر في شركة دار الظلي العقارية وهي تمتلك 5 قطع أراضٍ في إمارة أبوظبي (في جزيرة الريم)، مشيراً إلى أنه مخطط لقيام عليها مشروع، لكن وضع السوق العقاري في أبوظبي تراجع بشكل كبير مما أدى إلى أخذ مخصصات بقيمة 63 مليون دينار على تكلفة الأرض بالرغم من وقوع هذه الأرض في أفضل المناطق في أبوظبي والإقبال عليها كان كبيراً جداً فهي تبعد بمسافة 600 متر عن الشاطئ، والمخطط له أن يكون مشروعاً سكنياً وتجارياً، لكن الأزمة الاقتصادية أوقفت العمل في الجزيرة وإلى الآن لم يتم إعمارها.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

وأوضح أن تمويل المشروع مبني على 3 أسس رئيسية، الأساس الأول هو أن رأسمال الشركة القائمة على المشروع يبلغ 100 مليون دينار لتغطية جزء من تكاليف المشروع، بالإضافة إلى الأساس الثاني وهو شراء قبل البناء وبالفعل هناك أشخاص كثيرون اشتروا وحدات في الأبراج التي كانت ستبنى على الجزيرة وعددها برجان وهما أطول برجين في أبوظبي، ودفعوا مقدمات لهذه الوحدات، أما الأساس الثالث فهو التمويل المصرفي الذي توقف بعد الأزمة الاقتصادية كما توقفت عمليات شراء العملاء، بل أنه تم رد الأموال لكثير منهم، وجار التفاوض مع البقية كذلك استنزف رأسمال الشركة في شراء الأراضي.

أحمد مغربي

أحمد مغربي

أحمد مغربي

أحمد مغربي

أحمد مغربي

أحمد مغربي

أحمد مغربي

أحمد مغربي