

مكالمات مجانية و3 أشهر اشتراك مجاني بخدمة NetOn-Phone

عروض حصرية من «الوطنية للاتصالات» لموظفي وقياديي الوزارات

مكالمات مجانية مع مجموعة مكونة من 5 أرقام.. الجدير بالذكر أن ميزة المكالمات المجانية ضمن المجموعة كانت مخصصة فقط للشركات في السابق، أما اليوم فيمكن لجميع موظفي الدولة في الوزارات والهيئات الحكومية الاستفادة من مميزاتنا. وتتطلع الوطنية لطرح المزيد من العروض المبكرة والخدمات الجديدة التي تناسب احتياجات جميع فئات المجتمع.

الحكومية أن يحصلوا على مكالمات مجانية بين موظفي الأقسام والإدارات التابعة لها، إضافة إلى اشتراكات انترنت على الموبايل وأجهزة مجاناً. وهذه الباقات الخمسة هي: باقة Public Sector Saver، وباقة Public Sector Premium 15، وباقة Public Sector Premium 20، وباقة Public Sector Unlimited 29، وباقة Public Sector Unlimited 42

وتعليقاً على طرح هذه الباقات المتنوعة، أكد مدير أول إدارة المبيعات المباشرة في الوطنية للاتصالات عامر حبات اهتمام الوطنية بضرورة تلبية احتياجات جميع فئات المجتمع، بمن فيها الموظفون والقياديون في القطاع العام. وأضاف حبات قائلاً «ستعرض الوطنية هذه الباقات في جميع الوزارات والهيئات الحكومية على مدار شهرين كاملين، ابتداء من 16 الجاري وحتى 16 يونيو المقبل، وقد سعت الشركة لتطوير باقات تحتوي كل واحدة منها على ميزة تختلف عن الأخرى، فعلى سبيل المثال لا الحصر باقة الأهل والأصدقاء المخصصة لموظفيها، تمنح كل موظف

أعلنت شركة الوطنية للاتصالات عن تطويرها لباقات جديدة صممت حصرياً لموظفي الوزارات والهيئات الحكومية، وذلك انطلاقاً من حرصها الدائم على إطلاق أفضل العروض التي تتناسب مع جميع شرائح المجتمع. وتتقسم الباقات الخاصة بالموظفين لاستعمالات شخصية على 3 فئات وبأسعار تنافسية جداً، حيث يبلغ سعر الباقة الأولى دينارين شهرياً بتكلفة 26 فلساً للدقيقة لجميع المكالمات المحلية، وباقة الأهل والأصدقاء 5 دنانير، وباقة المكالمات المجانية غير المحدودة للأرقام المحلية بتكلفة 40 ديناراً شهرياً، كما تقدم الوطنية مع هذه الباقات العديد من الأرقام الذهبية المميزة والاشتراكات المجانية للانترنت على الموبايل Net-on-Phone أو خدمة بلاك بيري، بالإضافة إلى أجهزة بلاك بيري وأي فون واندررويد بأقساط شهرية مرحة تبدأ من 5 دنانير. وبالإضافة إلى باقات الموظفين، صممت الوطنية للاتصالات باقات خاصة بالوزارات والهيئات الحكومية تتناسب مع طبيعة أعمال إدارتهم وأقسامهم، حيث يمكن لقياديي الوزارة أو الهيئة



عامر حبات

تشارك في أكبر ملتقى لشركات الخدمات في 27 و28 مايو السلمي: «فاست تلكو» تنفرد بتقديم أرقى خدمات الإنترنت بأحدث التقنيات

حقيقية لتعزيز أوجه التعاون بين هذه الشركات بما يساهم في إعطاء دفعة قوية لزيادة الطلب على شبكات الخدمات المتكاملة، وربما نجتحت منة استثمارات جديدة أو انبثقت عنه حوارات مخرمة للشركات المشاركة وما يمكن أن تقدمه من خدمات. وذكر أن قطاع الخدمات خصوصاً خدمات الإنترنت ونقل المعلومات بات يشكل العصب الرئيسي في جميع مجريات النشاط الاقتصادي، وأنه السلمي قائلاً «إن «فاست تلكو» تقدر القيمة المضافة والأهمية الحيوية للخدمات التي تقدمها وتتنجها للعلماء سواء من أكبر المؤسسات والشركات أو الأفراد وتواكب أحدث التطورات وتحصر على الفرد بتقديم خدمة مميزة».

الاتصالات وتقنية المعلومات، آخذة بعين الاعتبار الطلب المتزايد على خدمات الإنترنت، دون أن تغفل أتاحه خدماتها بخيارات وأسعار مناسبة، ولفت إلى أن فاست تلكو باتت من الشركات القليلة ربما في المنطقة التي تصنف على أنها صاحبة أفضل خدمة للعملاء فيما بعد البيع، بفضل تركيز الشركة على الخدمات التي تقدمها.

وعقب السلمي بان قطاع الخدمات في الكويت يواكب أحدث التطورات التكنولوجية في شتى المجالات ويعد من الأنشطة الأبرز في المنطقة حيث تمتد خدماتها لتشمل أسواقاً خارجية تتنافس فيها شركات عالمية كبرى، مشيراً إلى أن «فاست تلكو» تمكنت منذ تأسيسها من القفز على مفاهيم مزودي الإنترنت التقليدية إلى ملاقاة الطلب على هذا السوق الواسع بأفضل وأحدث الإمكانيات المتاحة في الكويت، ما يجعلها الاختيار الأول لأكبر الشركات والمؤسسات في الكويت.

وقال السلمي إن الأجهزة الأساسية والبنية التحتية المتكاملة التي تتمتع بها «فاست تلكو» جعلتها من الشركات الرائدة في قطاع خدمات الإنترنت، إلى جانب اهتمامها الرئيسية فيما يتعلق بتطوير القوى البشرية لديها، وأكد أن ملتقى الخدمات والمنتجات يعد بمثابة المنتدى الذي جمع أطراف الخبرة من القطاعات وموفري الخدمات والمنتجات للمجهور، كما يوفر فرصاً

تحت رعاية وزير التجارة والصناعة أنس الصالح أعلنت شركة فاست تلكو والتي تعد من أكبر مزودي خدمات الإنترنت في الكويت للشركات والمؤسسات والأفراد عن رعاية ومشاركتها الفاعلة في أكبر ملتقى للشركات والخدمات وصاحبة المنتجات البرايون خلال الفترة بين 27 و28 مايو.

وقال مدير العلاقات العامة حمد صالح السلمي «إن مشاركة فاست تلكو في هذا الحدث تأتي تأكيداً على أن القطاع الخدمي، خصوصاً فيما يتعلق بمجال الإنترنت والتواصل المعلوماتي، يعد أحد الأضلاع الاستراتيجية في بناء الاقتصادات الحديثة، مبيناً أن قطاع الاتصالات عبر الشبكات يعد من أهم المنجزات التي تطورت في الكويت خلال الفترة الماضية، والذي يعتبر صهيذاً هذا الارتفاع الذي شاهدها أسعار مواد البناء، لأسبياً مادة الحديد، والمواد التي تعتمد عليها أعمال التشطيبات، حيث ارتفعت كلفة البناء بنسب تتراوح بين 20 و30% على حسب نوع البناء إن كان متفرداً أو تجارياً كما يطلق عليه في السوق.

ولفت إلى انتهاء حركة إحلال البنائيات الجديدة محل البنائيات القديمة المتهاكلة، حيث باتت من وأصبح السائد هو البنائيات الجديدة، مشيراً إلى أن البناء القديم المتواجد حالياً في السوق هو بناء متوسط العمر لم يصل بعد إلى حد التهلك وعرض السلطان لبعض الصفقات التي تمت مؤخرا والتي سجلتها وزارة العدل قسم التسجيل العقاري ومنها أرض فضاء في منطقة بنيد القار مساحتها ألف متر مربع يبعث بقيمة 750 ألف دينار، وبنائية في السلمية على مساحة أرض تبلغ مساحتها 1026 متراً مربعاً تم بيعها بقيمة 1,5 مليون دينار، وفي الفحيحيل تم بيع بنائية مساحة 800 متر مربع بسعر 950 ألف متر مربع.



حمد صالح السلمي

«داو الكويت» ترعى مؤتمر الكيميائيين العرب

أعلنت شركة داو للكيمياء والتي تم التفرق إليها بصورة واسعة خلال النقاشات. وبهذه المناسبة، قال المدير العام لشركة داو في الكويت جمال عتال: «ستظل الطاقة حافزاً للنمو والإنجاز الاقتصادي على المستوى العالمي، ولدينا قناعة في داو بأن تأمين مستقبلي مستدام للطاقة يرتبط بتطوير التقنيات المتقدمة والمواد المتطورة التي يمكننا التوصل إليها من خلال علم الكيمياء. ويتطلب منا ضمان مستقبل مستدام للطاقة إعادة النظر في مستقبلنا، والذي يمكننا القيام به من خلال الالتزام بمسؤولياتنا والتعاون مع بعضنا كآفراد وحكومات وشركات لتطوير حلول مبتكرة للطاقة النظيفة والمستدامة بأسعار معقولة، ومن هنا تنبع أهمية هذا المؤتمر الذي يوفر لنا منصة قيمة للتعاون ومناقشة هذه القضايا المهمة». وأضاف بالقول: «اعتماداً على خبرتها التي تتجاوز الـ 100 عام كشركة رائدة في قطاع الكيمياء، والتي بجانب حضورها التاريخي في الكويت والتي يمتد إلى 17 عاماً من النجاح والتميز، شكلت داو جزءاً رئيسياً من النقاشات المتعلقة بالقطاع، لا سيما تلك المرتبطة بالتكنولوجيا والابتكار.. كما أطلقت داو الحضور على معرفتها الواسعة في علم الكيمياء التطبيقية، وإجبابي في الطريقة التي يمكن من خلالها تعزيز مصادر الطاقة وتحقيق الاستفادة المثلى منها للحد من معدلات استهلاكها وهدرها. كما تطرقت داو أيضاً إلى عناصر من خطتها الرامية إلى تسريع عملية تطوير مصادر طاقة بدئية تتميز بكونها فعالة وأكثر استدامة، بما في ذلك مصادر الطاقة

أعلنت شركة داو للكيمياء والتي تم التفرق إليها بصورة واسعة خلال النقاشات. وبهذه المناسبة، قال المدير العام لشركة داو في الكويت جمال عتال: «ستظل الطاقة حافزاً للنمو والإنجاز الاقتصادي على المستوى العالمي، ولدينا قناعة في داو بأن تأمين مستقبلي مستدام للطاقة يرتبط بتطوير التقنيات المتقدمة والمواد المتطورة التي يمكننا التوصل إليها من خلال علم الكيمياء. ويتطلب منا ضمان مستقبل مستدام للطاقة إعادة النظر في مستقبلنا، والذي يمكننا القيام به من خلال الالتزام بمسؤولياتنا والتعاون مع بعضنا كآفراد وحكومات وشركات لتطوير حلول مبتكرة للطاقة النظيفة والمستدامة بأسعار معقولة، ومن هنا تنبع أهمية هذا المؤتمر الذي يوفر لنا منصة قيمة للتعاون ومناقشة هذه القضايا المهمة». وأضاف بالقول: «اعتماداً على خبرتها التي تتجاوز الـ 100 عام كشركة رائدة في قطاع الكيمياء، والتي بجانب حضورها التاريخي في الكويت والتي يمتد إلى 17 عاماً من النجاح والتميز، شكلت داو جزءاً رئيسياً من النقاشات المتعلقة بالقطاع، لا سيما تلك المرتبطة بالتكنولوجيا والابتكار.. كما أطلقت داو الحضور على معرفتها الواسعة في علم الكيمياء التطبيقية، وإجبابي في الطريقة التي يمكن من خلالها تعزيز مصادر الطاقة وتحقيق الاستفادة المثلى منها للحد من معدلات استهلاكها وهدرها. كما تطرقت داو أيضاً إلى عناصر من خطتها الرامية إلى تسريع عملية تطوير مصادر طاقة بدئية تتميز بكونها فعالة وأكثر استدامة، بما في ذلك مصادر الطاقة

أعلنت شركة داو للكيمياء والتي تم التفرق إليها بصورة واسعة خلال النقاشات. وبهذه المناسبة، قال المدير العام لشركة داو في الكويت جمال عتال: «ستظل الطاقة حافزاً للنمو والإنجاز الاقتصادي على المستوى العالمي، ولدينا قناعة في داو بأن تأمين مستقبلي مستدام للطاقة يرتبط بتطوير التقنيات المتقدمة والمواد المتطورة التي يمكننا التوصل إليها من خلال علم الكيمياء. ويتطلب منا ضمان مستقبل مستدام للطاقة إعادة النظر في مستقبلنا، والذي يمكننا القيام به من خلال الالتزام بمسؤولياتنا والتعاون مع بعضنا كآفراد وحكومات وشركات لتطوير حلول مبتكرة للطاقة النظيفة والمستدامة بأسعار معقولة، ومن هنا تنبع أهمية هذا المؤتمر الذي يوفر لنا منصة قيمة للتعاون ومناقشة هذه القضايا المهمة». وأضاف بالقول: «اعتماداً على خبرتها التي تتجاوز الـ 100 عام كشركة رائدة في قطاع الكيمياء، والتي بجانب حضورها التاريخي في الكويت والتي يمتد إلى 17 عاماً من النجاح والتميز، شكلت داو جزءاً رئيسياً من النقاشات المتعلقة بالقطاع، لا سيما تلك المرتبطة بالتكنولوجيا والابتكار.. كما أطلقت داو الحضور على معرفتها الواسعة في علم الكيمياء التطبيقية، وإجبابي في الطريقة التي يمكن من خلالها تعزيز مصادر الطاقة وتحقيق الاستفادة المثلى منها للحد من معدلات استهلاكها وهدرها. كما تطرقت داو أيضاً إلى عناصر من خطتها الرامية إلى تسريع عملية تطوير مصادر طاقة بدئية تتميز بكونها فعالة وأكثر استدامة، بما في ذلك مصادر الطاقة

المكافآت المميزة. وتشمل مزايا بطاقات الوطني الائتمانية التامين مجاناً على السفر والدخول مجاناً الى قاعات الانتظار في المطارات الدولية، وخدمة الكونسيرج للمساعدة الشخصية لتجهيزات السفر، وتأميناً لحماية المشتريات اليومية من الكويت الى الدوحة ويمكن للركاب مواصلة سفرهم الى وجهات أخرى بكل سهولة وسهولة عبر مطار الدوحة الدولي.

المنطقة لمكافأة عملائه بأفضل الخدمات والعروض المجزية والإستثنائية، وتضيف هذه الشراكة مع الخطوط الجوية القطرية فرصاً حصرية لعملاء البكرة من حاملي البطاقات الائتمانية للاستفادة من خصومات مغرية وحصرية.. وتتمتع بطاقات الوطني الائتمانية بتغطية واسعة على النطاق العالمي وتعتبر الوسيلة الأكثر سهولة لسداد قيمة المشتريات في الوقت الذي تتنج فيه لحاملها الاستفادة من العديد من المزايا والخصومات

على الإنترنت qatarairways.com وقال مساعد مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني أحمد خالد الخضّر أن البنك الوطني حريص دوماً على التعاون وعقد الشراكات مع أبرز الأسماء والعلامات التجارية في



أحمد الخضّر

أعلن بنك الكويت الوطني عن تقديمه، بالتعاون مع الخطوط الجوية القطرية لخصومات فورية تصل إلى 15% لحاملي بطاقات الوطني الائتمانية على جميع رحلات الخطوط القطرية، وذلك لغاية 25 مايو المقبل. ويحصل حامليو بطاقات الوطني الائتمانية (فيزا و ماستر كارد وداينرز كلوب) على خصم 10% على الدرجة السياحية و15% على درجة رجال الأعمال والدرجة الأولى عند حجز تذكارهم عبر موقع الخطوط الجوية القطرية الإلكتروني

.. وتقرير للبنك: الدولار يتراجع مقابل العملات الرئيسية مدفوعاً بارتفاع إقبال المستثمرين على المخاطرة

الشهر الجاري، في حين ارتفعت الصادرات بنسبة 2,4%، من جانب آخر، أبدى المستثمرون إقبالاً بشكل إيجابي على شراء السندات الحكومية الاسبانية خلال الاسبوع الماضي إلا أنهم قد طاليوا بنسبة أعلى من الفائده، وذلك خلال عمليات بيع للسندات الحكومية والتي تعتبر اختياراً ثقة أساسي في قدرة الحكومة على الاهتمام بمشاكل الديون المفروضة عليها، فقد طرحت الخزينة الاسبانية سندات حكومية بقيمة 2,54 مليار يورو لأجل عامين و10 أعوام، وجاء حجم الطلب ضعف الكمية المباعة وهو أقل بمقدار 3 أضعاف عن مبيع السندات الحكومية الأخرى.

في سياق آخر، ارتفعت الاسعار الاستهلاكية بشكل أسرع من التوقعات خلال شهر مارس بسبب اسعار الطاقة وهو الامر الذي يعقد من مهمة البنك المركزي الأوروبي والتي تتمثل في محاولته لخفض مستويات البطالة إلى ما دون 7,2%، فقد استقر مستوى التضخم في منطقة اليورو والتي تضم 17 دولة عند نسبة 2,7% للشهر الرابع على التوالي، حيث ان هذه النسبة تتجاوز نسبة 2,6% المتوقعة، وبالتالي فإن الاقتصاد الأوروبي سيحتاج للكثير للحدس قوته بسبب تراجع الانفاق الاستهلاكي والاستثمارات في الشركات، وهو الامر الذي يعود إلى الاقطاعات في الموازنة وإلى ارتفاع اسعار الطاقة.

وعلى الرغم من ارتفاع مؤشرات الثقة بالاقتصاد الألماني، فإن مؤشر ثقة المستهلك بالاقتصاد الأوروبي والذي يعتبر جزءاً من مؤشر اقتصادي واسع النطاق للمنطقة، قد تراجع خلال شهر ابريل للمرة الأولى خلال العام الحالي، فقد تراجع مؤشر ثقة المستهلك إلى 19,1-، وذلك خلال شهر مارس وبالتالي فهو يعتبر التراجع الاول له منذ شهر ديسمبر. أما ارتفاع نسبة البطالة في اليونان وإيطاليا إلى جانب ارتفاع تكاليف الاقتراض في اسبانيا قد عززت من المخاوف في أن أزمة الديون قد خرجت عن السيطرة.

وليقفل الاسبوع اخيراً عند 81,50 ين/ دولار. **الولايات المتحدة الأميركية** ارتفعت مبيعات التجزئة في الولايات المتحدة الأميركية بشكل فاق التوقعات خلال شهر مارس بسبب الإقبال الكبير على شراء جميع احتياجاتهم مثل السيارات والمفروشات والألبسة والإلكترونيات، وبالتالي ارتفعت مبيعات التجزئة بنسبة 0,8%، وهي أعلى بثلاث مرات من النسبة المتوقعة والتي تلت ارتفاعاً بنسبة 1% فقط خلال شهر فبراير والتي أتت كذلك أعلى من نسبة 0,3% المتوقعة.

وعزز ارتفاع حجم الطلب من امكانية تمكن الاقتصاد الأكبر في العالم على الصمود في وجه حصول ركود اقتصادي في أوروبا وتراجع النمو الاقتصادي في الصين. وتراجعت بشكل غير متوقع مبيعات المساكن المملوكة سابقاً خلال شهر مارس وذلك للمرة الثالثة خلال الأشهر الاربعة الأخيرة، وهو الامر الذي يظهر تعافياً غير متوازن في سوق الإسكان.

في غضون ذلك، تراجع الانتاج في المصانع الأميركية خلال شهر مارس للمرة الأولى منذ 4 أشهر بسبب التراجع الحاصل في القطاع الصناعي والذي أتى تبعاً لارتفاع في الانتاج هو الأكبر منذ 3 عقود من الزمن.

قال بنك الكويت الوطني في تقريره الاسبوعي ان الاسواق العالمية عادت النشاط من جديد وابتدأ بعد أيام قلائل من تسبب الايرادات الاسبانية المرتفعة بتعزيز المخاوف ازاء امكانية تخلف اسبانيا عن سداد ديونها، حيث أعرب صندوق النقد الدولي عن تفاؤله بصدد النمو الاقتصادي العالمي رافعاً من نسبة توقعات النمو من 3,3% إلى 3,5%، كما شهدت مبيعات السندات الاسبانية والفرنسية اقبالا لا بأس به من قبل المستثمرين، ومن ثم ساهمت هذه المعطيات الاقتصادية الجيدة في دعم الأصول التي تنطوي على نسبة مرتفعة من المخاطر. ومن هذا المنطلق، شهدت اسواق العملات الأجنبية مبيعات كبيرة للدولار الأميركي مقابل غيره من العملات الأخرى كنتيجة لارتفاع نسبة إقبال المستثمرين على المخاطرة والذي يظهر جلياً في مؤشر أداء الدولار.

أما اليورو فقد تمتع بزخم إيجابي مقابل الدولار، الا انه أثر ضعيفاً على الشيء غالباً بسبب التداول المتبادل مع غيره من العملات الأخرى مثل الجنيه الاسترليني، فبعد ان افتتح الاسبوع عند 1,3080 دولار تراجع اليورو ليصل إلى 1,2995 دولار واستقر عند ذلك الحال، ثم ارتفع اليورو قبيل نهاية الاسبوع ليصل إلى 1,3230 دولار ثم ليقفل الاسبوع عند 1,3220 دولار.

من ناحية أخرى، تمتع الجنيه الاسترليني بأداء قوي خلال الاسبوع الماضي بسبب التداول المتبادل لزوج العملات اليورو والجنيه الاسترليني، فبعد ان افتتح الجنيه الاسبوع عند 1,5850 دولار تقريبا، ارتفع بعدما ليصل إلى 1,6150 دولار وليقف الاسبوع عند 1,6120 دولار، أما الفرنك السويسري فقد سار على خطى اليورو حيث ارتفع مقابل الدولار الأميركي من 0,9195 دولار إلى 0,9100 دولار ثم ليقفل الاسبوع عند 0,9090 دولار، وكان الين الياباني الاستثناء الأكبر خلال الاسبوع الماضي، حيث ارتفع زوج من 80,95 ين/ دولار إلى 81,80 ين/ دولار

«التخصية»: نمو التداول على العقار الاستثماري 283% في مارس

وهو الأمر الذي جعل أغلبية المستثمرين يفاضلون بينها وبين عوائد الاستثمار في العقارات الاستثمارية والتي تحقق بين 6 و9% وهو الأمر الذي يبرح كفة العقارات الاستثمارية سواء على عوائد البورصة التي باتت مشكوك فيها وعوائد الودائع المتعدنية في ظل تراجع سعر الخصم. وعن أسعار العقارات الاستثمارية في السوق المحلي خلال الفترة الحالية أظهر السلطان أنها لم تشهد ذاك التغيير الكبير الذي شهده حجم التداول، حيث استمرت أسعار بعض العقارات على المستويات التي كانت عليها خلال الشهور السابقة، خاصة مع الارتفاع الحالي فيه الذي بلغته خلال الفترة الأخيرة، حيث باتت سعر المليون دينار يتداول في مختلف المناطق اللبنانية خاصة المتوسطة الحجم، حيث وصلت أسعار العقارات الاستثمارية إلى حدودها القصوى، مما لا يسمح لها بمزيد من الارتفاع، لا سيما في ظل استمرار نقص السيولة من السوق، مؤكداً ان البنائيات الاستثمارية ذات المواقع الجيدة تتابع الآن بنسبة إيراد تبلغ 4 و5% في حين يصل إيراد البنائيات في المواقع العادية بين 8 و9%، حيث لم تتغير تلك النسب كثيراً عن وقت ذروة الأزمة.

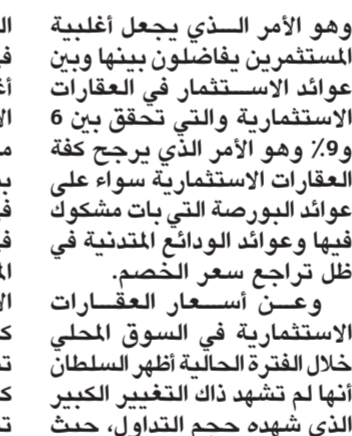
وأكد أن العازات الاستثمارية المرددة تشهد أسعارها تنامساً، بسبب ارتفاع الطلب عليها بشكل ملحوظ، خاصة من قبل الشركات العقارية التي ترغب في تعظيم إيراداتها، حيث تتجه أغلب الشركات إلى شراء البنائيات الاستثمارية المرددة للدخل وعمل محافظتضم مجموعة من البنائيات بما يحقق إيرادات متميزة تدخل في ميزانية الشركة وتساعد في عمليات تسديد التزاماتها المالية تجاه البنوك، أما الأراضي الاستثمارية فيختلف وضعها كونها لا تدر عائداً وتحتاج إلى تطوير، مشيراً إلى أن هناك نسبة كبيرة من الشركات العقارية تتجه الآن إلى الاستثمار في هذا القطاع، كونه يشهد طلباً قوياً على الشراء، وتظل أسعاره متماسكة.

وتوقع السلطان أن تستمر الحركة على قطاع العقار الاستثماري خلال النصف الثاني من العام الحالي خاصة مع اتجاه بعض الشركات العقارية والاستثمارية على التركيز على استقطاب عقارات استثمارية مدرة ضمن محافظها العقارية، وذلك بعد تأكدها بأن هذه النوعية من العقارات المرددة للدخل تعتبر المأخذ الآمن لها حتى في أقوى الأزمات التي تمر بها الأسواق. كما تنطرق السلطان إلى التراجع الشديد الذي تشهده حركة البناء للعقارات الاستثمارية والتي بلغت نسبة تفوق الـ 50% مقارنة مع الفترة قبل عامين، والتي كانت تشهد طفرة معمارية وورشية عمل لا تتوقف، حيث لم يكن هناك شارع في أي من

رصد التقرير للشركة التخصية للاستثمارات العقارية التوجه القوي الذي يشهده السوق نحو قطاع العقار الاستثماري خلال الفترة الماضية، علماً ان هذا التوجه بدأ بسيطاً قبل عام تقريبا وتحديداً منذ بداية شهر مارس من العام الماضي، الذي سجل تداولاً بقيمة 93 مليون دينار، حيث كان هذا التداول يعد طفرة في التداول واستمر في النمو إلى أن سجل تداول العقارات الاستثمارية ما قيمته 357 مليون دينار مع نهاية مارس من العام الحالي، وهو ما يشير إلى تسارع وتيرة الشراء على العقارات الاستثمارية ونمو حجم التداول بنسبة بلغت 283%.

وعد التقرير العوامل التي ساهمت في عودة النشاط بقوة على قطاع العقارات الاستثمارية في ظل استمرار تداعيات الأزمة المالية العالمية على قطاعات عقارية أخرى ومنها تراجع أداء سوق الكويت للأوراق المالية والذي كان له بالغ الأثر على انتقال الأموال من البورصة إلى الاستثمار في العقار الاستثماري وتحقيق عوائد مقبولة في ظل الضخائر التي حققها أغلب أسهم الشركات المدرجة والتي بلغت قيم معظمها ما دون القيمة الاسمية للمسهم.

وأشار رئيس مجلس الإدارة في الشركة محمد السلطان إلى تدني عوائد الودائع المصرفية والتي باتت تتراوح بين 1,5 و2%



محمد السلطان



محمد السلطان

«الخليج» يعلن الفاز في السحب ربع السنوي لـ «نفط الكويت»

أعلن بنك «الخليج» عن تسلم الفائز دامو جويال كريشنا مورتى مفاتيح سيارة جي إم سي يوكن جديدة، بعد فوزه بأول سحب ربع سنوي من البنك لموظفي شركة نفط الكويت. وقام بتسليم مفاتيح السيارة المدير التنفيذي في مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية ببنك الخليج ياسر سليمان. وتعليقاً على فوزه بالسيارة جي إم سي يوكن، قال دامو جويال كريشنا مورتى: «أود أن أتقدم بالشكر والتقدير إلى بنك الخليج لمنحني فرصة الفوز بجائزة السحب الخاص بموظفي شركة نفط الكويت، إن فوزي في أول سحب ربع سنوي لهذا العام يدفعني إلى مواصلة التعامل مع بنك الخليج والاستفادة من الخدمات الراقية والعروض المستمرة التي يقدمها البنك، وشكراً لبنك الخليج على إتاحة هذه الفرصة المميزة، ويتأهل جميع موظفي الشركة الذين تحول رواتبهم إلى هذا الحساب ويحملون بطاقات ائتمان من بنك الخليج لدخول هذا السحب ربع السنوي.



ياسر سليمان (يساراً) يسلم مفاتيح السيارة للفائز دامو مورتى