

25,4 مليار دينار جملة الإيرادات النفطية الفعلية وبارتفاع قدره 107.1% عن المقدر

# «الشال»: 26,8 مليار دينار جملة الإيرادات المحصلة في 11 شهراً من السنة المالية 2011/2012



## 907,4 ملايين دينار إجمالي قيمة بيعوات العقود والوكالات للربع الأول

استعرض تقرير الشال الاقتصادي الاسبوعي آخر البيانات التي وفرتها وزارة العدل - إدارة التسجيل العقاري والتوثيق، حتى نهاية الربع الأول من عام 2012، حيث أشار الى نمو في سيولة السوق العقاري، مقارنة بمستوى مثيله المسجل في الربع الأول من العام الفائت، فقد بلغت قيمة بيعوات العقود والوكالات للربع الأول، نحو 907,4 ملايين دينار، منها نحو 843,7 مليون دينار عقود، ونحو 63,6 مليون دينار وكلات، وهي أعلى، بما نسبته 26,9%، عن مثيلتها، في الربع الأول من العام الفائت، والبالغة نحو 714,8 مليون دينار. وقد ارتفع نصيب السكن الخاص بعقودا ووكالات من الإجمالي، الى نحو 55,6%، مقابل 55,3% في الربع الأول من العام الفائت، بينما انخفض نصيب النشاط الاستثماري الى نحو 36,4%، مقابل 39,3% للربع الأول 2011، أما التجاري فقد بلغ نصيبه نحو 6,5%، مقابل 5,1% للربع الأول من 2011، وأخيراً، بلغ نصيب المخازن نحو 1,5%، وارتفعت قيمة بيعوات نشاط السكن الخاص والنشاط بين 10,5 و 11,5 مليار دينار.

تداول تقرير الشال الاقتصادي الاسبوعي تقريري للمتابعة الشهري للإدارة المالية للدولة عن فبراير 2012 الذي أشار الى استمرار الارتفاع في جانب الإيرادات المحصلة نحو 2011/2012، حيث بلغت جملة الإيرادات المحصلة نحو 26,893 مليار دينار، أي أعلى بما نسبته 100% عن جملة الإيرادات المقدر، للسنة المالية الحالية، بكاملها، والبالغة نحو 13,445 مليار دينار، وبارتفاع، قاربت نسبته 44,1%، عن مستوى جملة الإيرادات المحصلة، خلال الفترة نفسها من السنة المالية الفائتة 2010/2011، والبالغة نحو 18,668 مليار دينار.

وفي التفاصيل، تقدر النشرة الإيرادات النفطية الفعلية، حتى 2012/02/29، بنحو 25,478 مليار دينار، أي أعلى بما نسبته 107% عن مستوى الإيرادات النفطية المقدر، للسنة المالية الحالية، بالكامل، والبالغة نحو 12,307 مليار دينار، وبما نسبته 94,7% من جملة الإيرادات المحصلة، وذلك بفضل ارتفاع إنتاج وأسعار النفط والتقدير

## 3,697 ملايين نسمة إجمالي عدد السكان في الكويت بنهاية 2011

أشار تقرير الشال الاقتصادي الى آخر إحصاءات السكان والعمالة، الصادرة عن الهيئة العامة للمعلومات المدنية التي تقيد بأن إجمالي عدد السكان قد بلغ نحو 3,697 ملايين نسمة، في نهاية عام 2011، وقد زاد إجمالي عدد السكان في الكويت، خلال النصف الثاني، بنسبة بلغت نحو 1,8%، مقارنة بزيادة أقل أو بما نسبته 1,4%، خلال النصف الأول، وذلك نتيجة ارتفاع في عدد السكان غير الكويتيين، في النصف الثاني، بنحو 1,9%، مقارنة بنمو أقل بلغ نحو 1,4%، في النصف الأول. وزاد إجمالي عدد السكان، في نهاية عام 2011، بنسبة 3,2%، عن مثيله المسجل في نهاية عام 2010. وكان العدد الإجمالي للسكان قد حقق نمواً موجياً، بنسبة 2,8%، في عام 2010، مقارنة بنحو 6,8%، و1,2%، و1,3% في الأعوام 2009 و 2008 و 2007، في التوالي. وبلغت الزيادة المطلقة، خلال العام 2011، نحو 115,2 ألف نسمة، إذ زاد عدد السكان الكويتيين بنحو 34,8 ألف نسمة، بعدد نحو 81,3 ألفاً، في النصف الأول، وبلغت 1,183 مليون نسمة، وانخفضت مساهمة الكويتيين، في جملة السكان، من نحو 32,06%، في نهاية العام

المشترا، نحو 3,4%، أي ما قيمته 82,870 مليون دينار، ليبلغ صافي تداولاتهم، بيعاً، نحو 16,092 مليون دينار. ومقارنة خصائص التداول، ما بين الأشهر الثلاثة (يناير وفبراير ومارس 2012)، ظل التوزيع النسبي بين الجنسين، كما هو، (نحو 90,3% للين و6% للمتداولين من الجنسين الأخرى و3,7% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي)، أي ان بورصة الكويت ظلت بورصة محلية، وبأقل من جانب مستثمرين، من خارج دول مجلس التعاون الخليجي، يفوق أقبال نظرائهم، من داخل دول المجلس، وغلبة التداول فيها للأفراد، لا للمؤسسات. وانخفض عدد حسابات التداول النشطة بنحو 24,8%، ما بين مارس 2011 ومارس 2012، ويمكن تفسير ذلك، جزئياً، بأنه توجه صحي نتيجة انحسار التداولات الوهمية، ولكن بالمقابل، ارتفع عدد حسابات التداول النشطة، خلال شهر مارس 2012، بنحو 4,2%، مقارنة بشهر فبراير 2012، وقد استقر عددها، عند 782,15 حساباً. وزاد عدد الحسابات النشطة ما بين نهاية ديسمبر 2011 ونهاية مارس 2012 بنحو 934,1 حساباً وينسبة نمو بحدود 14%، وخلال الربع كانت هناك عودة للتداولات الوهمية، كما ذكرنا في فقرات أخرى من تقاريرنا، لذلك لا بد من التدقيق في نشاط الحسابات، وبعضها حتماً حقيقي، ولكن البعض الآخر مجرد حسابات نائمة تحرك من أجل المضاربة الصارة.

وأشار التقرير الى أن ما يشهده سوق الكويت الاسبوعي للمضاربات السريعة التي تركزت على الاسهم الصغيرة، خاصة في قطاعي الاستثمار والعقار. وعلى الرغم من مكاسب السوق في الاسبوع الماضي، الا ان مؤشر السوق، في ظل دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

## «بيان»: السوق يتمكن من العودة للون الأخضر بدعم من القوى الشرائية على الأسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات

بعد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

بمجرد ان عانى من خسائر المتتالية في الاسبوعين السابقين، حيث لقي دعماً من القوى الشرائية التي تركزت على بعض الاسهم القيادية في قطاعي البنوك والخدمات بشكل خاص، بالإضافة

## الأفراد لايزالون أكبر المتعاملين بالبورصة بنسبة استحواذ 56% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة

وأخر المساهمين في السيولة قطاع صناديق الاستثمار، فقد استحوذ على 7,6% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، و6% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، وقد باع هذا القطاع اسهما بقيمة 162,565 مليون دينار، في حين اشترى اسهما بقيمة 146,099 مليون دينار، ليصبح صافي تداولاته، بيعاً، نحو 16,466 مليون دينار. ومن خصائص سوق الكويت للاوراق المالية استمرار كونها بورصة محلية، فقد كان المستثمرون الكويتيون اكثر المتعاملين فيها، إذ باعوا اسهما بقيمة 2,201 مليار دينار، مستحوذين بذلك على 90,4% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، في حين اشترى اسهما بقيمة 2,193 مليار دينار، مستحوذين بذلك على 90,1%، من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، لتبلغ صافي تداولاتهم، بيعاً، نحو 7,710 ملايين دينار. وبلغت نسبة حصة المستثمرين الأخرين، من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، نحو 6,5%، أي ما قيمته 158,585 مليون دينار، في حين بلغت قيمة أسهمهم المباعة، نحو 134,783 مليون دينار، أي ما نسبته 5,5% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، ليبلغ صافي تداولاتهم، الاكثر شراء، نحو 23,802 مليون دينار. وبلغت نسبة حصة المستثمرين من دول مجلس التعاون الخليجي، من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، نحو 4,1%، أي ما قيمته 98,962 مليون دينار، في حين بلغت نسبة أسهمهم



ارتفاع إيرادات الكويت النفطية في 11 شهراً بنسبة 107%

المخفض للإيرادات النفطية في الموازنة العامة. وما تحصل، من الإيرادات النفطية، خلال 11 شهراً من السنة المالية الحالية، كان أعلى بنحو 7,999 مليارات دينار، أي بما نسبته 45,8%، عن مستوى مثيله، خلال الفترة نفسها من السنة المالية الفائتة، وتم تحصيل ما قيمته 1,414 مليار

وأخر المساهمين في السيولة قطاع صناديق الاستثمار، فقد استحوذ على 7,6% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، و6% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، وقد باع هذا القطاع اسهما بقيمة 162,565 مليون دينار، في حين اشترى اسهما بقيمة 146,099 مليون دينار، ليصبح صافي تداولاته، بيعاً، نحو 16,466 مليون دينار. ومن خصائص سوق الكويت للاوراق المالية استمرار كونها بورصة محلية، فقد كان المستثمرون الكويتيون اكثر المتعاملين فيها، إذ باعوا اسهما بقيمة 2,201 مليار دينار، مستحوذين بذلك على 90,4% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، في حين اشترى اسهما بقيمة 2,193 مليار دينار، مستحوذين بذلك على 90,1%، من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، لتبلغ صافي تداولاتهم، بيعاً، نحو 7,710 ملايين دينار. وبلغت نسبة حصة المستثمرين الأخرين، من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، نحو 6,5%، أي ما قيمته 158,585 مليون دينار، في حين بلغت قيمة أسهمهم المباعة، نحو 134,783 مليون دينار، أي ما نسبته 5,5% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، ليبلغ صافي تداولاتهم، الاكثر شراء، نحو 23,802 مليون دينار. وبلغت نسبة حصة المستثمرين من دول مجلس التعاون الخليجي، من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، نحو 4,1%، أي ما قيمته 98,962 مليون دينار، في حين بلغت نسبة أسهمهم

تداول تقرير الشال الاقتصادي الاسبوعي تقرير «حجم التداول في السوق الرسمي طبقاً لجنسية المتداولين» عن الربع الأول 2012 الذي أصدرت الشركة الكويتية للمقاصة وأداء بان الأفراد لايزالون أكبر المتعاملين، إذ استحوذوا على 56% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، و54,7% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، فقد باع المستثمرون الأفراد اسهما بقيمة 1,364 مليار دينار، كما اشترى اسهما بقيمة 1,332 مليار دينار، ليصبح صافي تداولاتهم، الاكثر بيعاً، نحو 32,2 مليون دينار.

واستحوذ قطاع حسابات العملاء (المحافظ على 20,7% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، و20,1% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، وقد باع هذا القطاع اسهما بقيمة 504,674 ملايين دينار، في حين اشترى اسهما بقيمة 489,329 مليون دينار، ليصبح صافي تداولاته، بيعاً، نحو 15,345 مليون دينار.

وثالث المساهمين في سيولة السوق هو قطاع المؤسسات والشركات، فقد استحوذ على 19,2% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، و16,6% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، وقد اشترى هذا القطاع اسهما بقيمة 467,242 مليون دينار، في حين باع اسهما بقيمة 403,236 ملايين دينار، ليصبح صافي تداولاته، القطاع الوحيد شراء، نحو 64,006 مليون دينار.

## «الأولى»: استمرار اعتماد المتداولين على الانتقائية في الشراء مع التركيز على الأسهم الصغيرة

هيئة أسواق المال على غرار بعض شركات الاستثمار التي مازالت متأثرة بتداعيات الأزمة المالية حتى الآن ما لقي بظلاله على معدلات القيمة السوقية المتداولة يومياً.

وبين تقرير «الأولى» ان هذه الاعتبارات وغيرها من العوامل الفنية الغائبة عن دعم السوق المحلي تراجع خلال الاسبوع الماضي على استمرار تراجع شهوية المستثمرين رغم ان الاعتقاد لايزال قائماً لدى المستثمرين ان ثمة فرصة لاستغلال الفرص المتاحة والاداء الأفضل لبعض الاسهم على المستويين المتوسط وطويل الامد.

واعتبر انه رغم وجود بعض الفرص «المغرية» الا ان ذلك لا يعني التخلي عن توكي الحذر بشأن ايقاع واستدامة التعافي في شريحة الاسهم القيادية بعد تعرض بعضها السى للتذبذب في نشاطها خلال تداولات الاسبوع الماضي لاسيما في قطاع المصارف.

ورأى التقرير انه من امكانه «ترجمة» ذلك الى تنامي اهتمام المستثمرين بالشراء على الاسهم الصغيرة وغياب الدعم في بعض الحالات الا ان اجواء العزوف عن المخاطرة في الاسهم القيادية هيمنت في الفترات الاخيرة على الاسهم القيادية «لكن من المرجح عودة الاهتمام مجدداً بالبنوك في السوق والاسهم القيادية المعروفة لدى المستثمرين الافراد أو المؤسسات من حيث الجاذبية الاداء وسخاء التوزيعات».

وأشار الى كثافة عمليات الشراء في بعض الجلسات على اسهم بعض المجماع النشطة من فترة فيما يبقى معظم مديري المحافظ والصناديق الاستثمارية على اهتماماتهم بأسهم القطاعات التشغيلية خصوصاً ان الوضع العام أصبح «مبهرراً» لوجبة بيع الاسهم المضاربة التي تم تكوينها أخيراً ما يعطي انطباعاً بأن نطاق التذبذب سيستمر لبضعة أسابيع.

قال تقرير شركة الاولى للوساطة المالية ان مؤشر سوق الكويت للاوراق المالية انهي تعاملات الاسبوع الماضي على تذبذب بعد اعتماد المتداولين على الانتقائية في الشراء مع استمرار استراتيجية المضاربة وتركيزهم على الاسهم الصغيرة.

وأضاف التقرير ان مؤشر السوق تحرك خلال الاسبوع الماضي ضمن نطاق عرضي في ظل ترقب المستثمرين لنتائج الربع الاول من 2012، ما جعل استمرار الاتجاه الصعودي للسوق «بلا قوة دافعة».

ورأى ان النتائج المنتظرة لم تكن العامل الحاسم الوحيد في نظرة صانع السوق خصوصاً في ظل اعتقاد المستثمرين الرئيسيين «أن ثمة امكانية لاستمرار التخزين والتذبذب».

وأوضح ان ضغوط البيع «ظهرت في تعاملات الاسبوع الماضي بعد عزوف بعض المتعاملين عن المشاركة قبيل النتائج الفصلية الاولى من العام الحالي وعقب تعرض الحكومة لاستجوابين في مجلس الامة وان كانت الاخيرة لنحت في تجاوزهما بسهولة الا ان ذلك زاد الفرق لدى المستثمرين». وذكر ان عمليات الشراء تركزت على اسهم انتقائية «أثبتت نتائج أعمالها السنوية مدى متانة وضعها المالي» باعتبار معيار الكفاءة المالية «من أهم المعايير التي يمكن أن يتكى عليها متخذو القرار الاستثماري في الوقت الراهن» خصوصاً في ظل مكافحة شريكة واسعة من الشركات لتداعيات الأزمة المالية وما خلفت من خسائر فادحة على قيم اصولها وخسارتها لخالبية رأسمالها.

وأشار الى الاشكالية تعليق شريحة واسعة من الشركات عن التداول «التي لا تزال تشكل عائقاً رئيسياً في رفع مستويات التداول بالسوق لاسيما مع ما يتغيره من مخاوف لدى محافظ استثمارية تعود لافراد وشركات عاقلة في كيانها متخوذة عقوبية الايقاف لعدم تقديم ميزانياتها المالية أو أخرى قدمت أوراقها وتعاني ملاحظات مهمة لدى

صندوق الأوساط المالي بالدينار الكويتي		
العائد منذ التأسيس	صافي قيمة الوحدة	القيمة الاسمية
3.09 %	1.1309938	1.000 دك

كما في 31 مارس 2012

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالبنك الأهلي المتحد إدارة الخزينة تلفون 22462805/09