الأنباء
الجمعة 13 ابريل 2012

د.رشيد الحمد وخالد الحسيني وأنور بورحمة وخالد العمر وعدنان العثمان خلال افتتاح سكن الطالبات المغتربات

430 مشروعاً خيرياً نفذها المكتب الكويتي هناك

الحمد افتتح سكن المغتربات بجامعة الأزهر ومسجدي السناني والزبن في مصر

سكن الطالبات يضم 78 غرفة ويحتوي على جميع الخدمات

افتتح سفيرنا لدى مصر د.رشيد الحمد أمس مبنى سكن الطالبات المغتربات بجامعة الأزهر وذلك في اطار افتتاح عدد من المشاريع الخيرية التي أنجزها المكتب الكويتي للمشروعات الخيرية في القاهرة هذا العام.

وأعرب الحمد في كلمته التي ألقاها بهذه المناسبة عن جزيل شكره للشعب المصري على حفاوة الاستقبال التي لمسها خلال تواجده في افتتاح العديد من المشاريع الخيرية بمحافظات مصر المختلفة متمنيا ان يديم الله على مصر وشعبها نعمة الأمن والأمان والاستقرار.

وأشار الى أن هذا المشروع الذي تم انشاؤه بتمويل من وزارة الأوقاف يأتي امتدادا لمسيرة الخير الكويتية التي تم تنفيذها بمختلف قرى ومراكز محافظات مصر العربية والتي بلغت نحو 430 مشروعا تم تنفيذها على مدى السنوات الماضية. وقال ان هذه المشروعات تنوعت ما بين معاهد أزهرية ومستشفيات ومجمعات اسلامية ومساجد ودور لتحفيظ القرآن الكريم ودور لرعاية الأيتام والتي جاءت جميعها تعبيرا عن تقدير وعرفان من الكويت حكومة وشعبا لدور مصر الرائد والمتميز على الساحة العربية والاسلامية وتأكيد متانة العلاقات الطيبة والمتميزة التي تجمع شعبي البلدين الشقيقين.

وحضر الافتتاح نائب مدير عام بيت الزكاة للخدمات الاجتماعية خالد الحسيني ونائب مدير عام الهيئة العامة لشؤون القصر أنور بورحمه ومراقب العلاقات الخارجية بوزارة الأوقاف خالد العمر وعدنان العثمان من كبار متبرعي بيت الزكاة ومدير المكتب الكويتي للمشروعات الخيرية بالقاهرة اسماعيل الكندري.

وحضر الافتتاح كذلك محافظ القاهرة د.عبدالقوي خليفة ونائب رئيس جامعة الأزهر د.اسماعيل شاهين ووكيل وزارة الأوقاف الشيخ صبري عباده نائبا عن وزير الأوقاف وعدد من المسؤولين بالجامعة.

كما افتتح الحمد مسجد المرحومة حصة علي السناني بعزبة محمد بمدينة القناطر الخيرية بمحافظة القليوبية بحضور عدد من كبار المسؤولين وأعضاء مجلسي الشعب والشورى بالمحافظة. وقام الحمد يوم الثلاثاء الماضي بافتتاح مسجد المرحوم فهد يوسف الزبن بكفر تركي بالعياط بمحافظة الجيزة بحضور محافظ الجيزة د.علي عبدالرحمن يوسف ووكيل وزارة الأوقاف بالجيزة نائبا عن وزير الأوقاف المصري الشيخ شاكر عبدالحميد. وأكد الحمد في كلمته لدى افتتاحه مسجد المرحوم فهد يوسف الزبن حرص الكويت بجميع مؤسساتها وهيئاتها الشعبية والرسمية على المشاركة الفعالة في مختلف مشاريع التنمية بجمهورية مصر العربية ايمانا منها بتحقيق روح التكافل والتواصل بين الشعبين.

من ناحيته، أشاد نائب مدير عام بيت الزكاة للخدمات الاجتماعية خالد الحسيني بالدور الايجابي الذي يقوم به المكتب الكويتي للمشروعات الخيرية بالقاهرة من خلال تنفيذه لرؤية بيت الزكاة الكويتي الذي يحرص على ضرورة تحقيق الريادة والتميز في خدمة العمل الخيري في كافة المحافل المحلية والدولية.

وأعرب الحسيني عن تمنياته بأن يستمر التعاون والتواصل في مجال المشاريع التنموية بين البلدين الشقيقين. من جانبه، قال مدير المكتب الكويتي للمشروعات الخيرية بالقاهرة إسماعيل الكندري أن سكن الطالبات المغتربات الذي اقيم على مساحة 916 مترا مربعا يتكون من ستة طوابق ويضم 78 غرفة تم تجهيزها بكل المرافق والخدمات بتكلفة بلغت نحو سبعة ملايين جنيه مصري قامت وزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية بالكويت بتمويلها.

وأضاف أن مسجد المرحومة حصة علي السناني الذي اقيم على مساحة 500 متر مربع يتضمن مصلى للرجال ومصلى للسيدات بلغت تكلفته مليونا و210 آلاف جنيه.

وأشار الى أن المشروع الثالث الذي تم افتتاحه بكفر تركي بالعياط بمحافظة الجيزة أنشئ على مساحة 430 مترا مربعا بتكلفة بلغت مليونا و140 الف جنيه مصري.

● القاهرة ـ هناء السيد وكونا

بدء التحضير للحلقة الأخيرة من حلقات الخطط السنوية لتنفيذ الخطة التنموية في "التخطيط"

صفر: معدلات الانجاز في الخطتين السنويتين الأولى والثانية لا ترضي الطموح ويجب الاهتمام بالمشروعات الإنمائية

د.فاضل صفر ود.عادل الوقيان ود.علي النقي خلال اجتماع وكلاء الوزارات

أوضح وزير الأشغال ووزير التخطيط والتنمية د.فاضل صفر ان معدلات الإنجاز في الخطط السنوية الاولى والثانية وان كانت في ظاهرها لا ترضي مستوى الطموح المجتمعي، الا انها تمثل نجاحا لنا جميعا يمدنا بأمل والحافز للسعي الدائم الى مزيد من التطوير في الاداء والنجاح، مبينا أن متابعة الخطط السنوية الأولى والثانية تشير الى ان هناك تحسنا واضحا في مستوى اداء كافة الأجهزة الحكومية في تنفيذ مشروعاتها واجتياز كثير من معوقات التنفيذ.

كلام د.صفر جاء خلال افتتاحه اجتماع وكلاء الوزارات بشأن إعداد الخطة السنوية الرابعة الذي عقد في مقر الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية حيث قال ان الهدف من هذا الاجتماع هو البدء في اعداد الخطة السنوية الرابعة للعام 2014/2013 وهي الحلقة الاخيرة من حلقات الخطط السنوية الأربع لتنفيذ الخطة الإنمائية 2011/2010 – 2014/2013 وبذلك تنفذ للمادة السادسة من القانون رقم 6 لسنة 2010 بإصدار الخطة الإنمائية.

ودعا الجميع الى بذل مزيد من الجهد في اعداد مشروعات الخطة السنوية الرابعة للعام 2014/2013 لتحقيق المزيد من النجاحات وللوفاء بالمسؤولية.

فريق التنسيق

وشدد د.صفر على اهمية تحقيق مزيد من الاهتمام بالمشروعات الداعمة لسياسات الخطة الإنمائية وبذل مزيد من التنسيق الداخلي بالجهات الحكومية والعمل بروح الفريق الواحد من اجل وضع مشروعات الخطة بشكل متكامل ومتوافق مع ميزانية الجهة، لافتا في السياق ذاته الى اهمية تحقيق مزيد من التنسيق مع فريق الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية.

واكد على اهمية العمل على تنفيذ توصيات ورشة العمل الخاصة بمعوقات تنفيذ خطة التنمية وخاصة فيما يتعلق بتبسيط الدورة المستندية لكثير من الإجراءات الى جانب ما يرتبط بإجراءات تخصيص الاراضي للمشروعات الإنشائية والعمل على ضرورة الاستفادة من مخرجات البرنامج التدريبي الذي قامت بتنفيذه الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية. مشددا على اهمية الاهتمام بالكوادر التخطيطية المؤهلة بالأجهزة الحكومية من اجل الاستفادة بالخبرات المتراكمة لتلك الكوادر في إعداد مشروعات الخطة وفي التنسيق والمتابعة مع فريق الأمانة العامة للتخطيط.

دور القطاع الخاص

وذكر صفر برؤية تحويل الكويت إلى مركز مالي وتجاري جاذب للاستثمار يقوم فيه القطاع الخاص بقيادة النشاط الاقتصادي ويذكي فيه روح المنافسة ويرفع كفاءة الانتاج في ظل جهاز دولة مؤسسي داعم ويرسخ القيم ويحافظ على الهوية الاجتماعية ويحقق التنمية البشرية والتنمية المتوازنة ويوفر بنية أساسية ملائمة وتشريعات متطورة وبيئة أعمال مشجعة.

وتابع صفر: انه اتساقا مع قانون الخطة الإنمائية متوسطة الأجل مازالت تمثل الأهداف الإستراتيجية غايات برنامج العمل الحكومي وهي زيادة الناتج المحلي الإجمالي ورفع مستوى معيشة المواطن، وقيادة القطاع الخاص للتنمية وفق آليات محفزة ودعم التنمية البشرية والمجتمعية وتطوير السياسات السكانية لدعم التنمية وكذلك الإدارة الحكومية الفعالة إلى جانب تعزيز الهوية الإسلامية والعربية. كما تناول صفر مرتكزات برنامج عمل الحكومة والتي تم اتخاذها من النطق السامي لصاحب السمو الأمير والتي تتمثل للفصل التشريعي الرابع عشر للسنوات 2013/2012ـ2016/2015.

وعرض صفر المحاور الاساسية لبرنامج عمل الحكومة وهي احترام الدستور والقانون وارساء دولة المؤسسات والمحافظة على الحقوق الاساسية والحريات العامة، وكذلك الحفاظ على امن الوطن واتخاذ كافة الاستعدادات والتدابير لصيانة ثوابته وحماية استقراره، إلى جانب الحرص على التعاون الفعال بين السلطتين التشريعية والتنفيذية بما يضمن حسن سير العمل وتحقيق الانجازات الوطنية، ومن المحاور أيضا تعزيز الوحدة الوطنية وترسيخ مقوماتها ومحاربة الفتن من خلال تفعيل دور وسائل الاعلام المختلفة للقيام برسالتها السامية مع عدم المساس بالحقوق الاساسية والحريات العامة، وضرورة المحافظة على المال العام وتعزيز مبادئ النزاهة والأمانة والشفافية ومكافحة الفساد.

وتابع صفر حديثة عن المحاور مشيرا إلى تعزيز التنمية الاقتصادية وتفعيل دور القطاع الخاص بما يكفل التحول إلى مركز مالي وتجاري من خلال الاصلاح الخلل في هيكلة الاقتصاد الوطني وذلك بتنويع مصادر الدخل وخلق فرص عمل منتجة للمواطنين والحد من الهدر وحماية مصالح الاجيال القادمة، ورعاية الشباب وتفعيل مشاركتهم الايجابية ودورهم البناء في خدمة المجتمع وتنميته.

مؤشرات الإنفاق

بدوره فصل الناطق الرسمي للتنمية في الكويت والامين العام للمجلس الاعلى للتخطيط والتنمية د.عادل الوقيان ما وصلت اليه مشاريع خطة التنمية حتى نهاية الربع الثالث واكد أن حل المعوقات والقضاء عليها هما مفتاح نجاح الخطة السنوية الرابعة والخطة التنموية متوسطة الاجل بشكل عام مشيرا الى عامين الخطة الالتين تم اقرارهما متأخرا بفعل الاحداث التي شهدتها البلاد.

واعتبر الوقيان أن مؤشرات الانفاق على مشروعات التنمية من اهم المؤشرات على الانجاز رغم أن هناك انخفاضا نسبيا في هذا المؤشر في الربع الثالث من الخطة الثانوية الثانية الا أن الحساب الختامي سيظهر بشكل واضح نسب الانفاق خلال هذه السنة.

واضاف الوقيان أن نسبة انجاز المشروعات المقدرة بـ 38,04٪ لا تعني المشروعات التي تم البدء فيها خلال السنة الانمائية الثانية بل تعني نسب انجاز مشاريع خطة التنمية منذ انطلاقتها اذ انه من النادر انجاز مشروع تنموي خلال سنة مالية واحدة، موضحا أن 416 مشروعا من اصل 1231مشروعا دخلت المرحلة الرابعة الامر الذي يشير إلى تقدم في الانجاز.

وتابع الوقيان أن من أهم المعوقات التي تعترض التنفيذ المعوقات الادارية ويكمن الحل في معالجة مكامن الاختناق في مجال الموافقات والدورة المستندية، ثم تأتي المعوقات المؤسسية والمعوقات المالية.

واشار الوقيان إلى تأثر الخطة الانمائية بالازمة المالية العالمية وعدم قدرة الشركات المحلية على التنفيذ مما يزيد من المعوقات التي يجب تداركها بالتشريعات لاسيما ان التأخير في التنفيذ يؤثر سلبا على الجدول الزمني وعلى التكلفة التنموية على الكويت.

وأوضح الوقيان أن الخطة التنموية في الكويت هي الأولى وبعد مرور سنتين على تطبيقها تم وضع الخطوات التأسيسية للتخطيط والتنمية وهناك آثار ملموسة في مجال التعليم والموارد البشرية الا انها ليست في المستوى المطلوب وفيما يتعلق بالرؤية في تحويل الكويت الى مركز مالي وتجاري قال الوقيان ان العمل جار في هذا السياق حيث تم إنشاء هيئة أسواق المال وهي جهة مالية منظمة وقاعدة أساسية لأي مركز مالي إضافة إلى المشاريع الخاصة بالنقل البري والبحري والتي يجري العمل عليها لتحويل البلاد إلى مركز تجاري كميناء مبارك الكبير.

15,5 مليار تكلفة الخطة في 4 سنوات

وحول السؤال عن تكلفة خطة التنمية بشكل عام، قال الوقيان ان متوسط قيمة الاستثمار في القطاع النفطي خلال فترة الخطة متوسطة الأجل يبلغ 1,49 مليار دينار مقابل استثمارات بـ2,41 مليار دينار في القطاع غير النفطي ويمثل كلاهما الانفاق الخاص بجهة الحكومة، في حين سيتحمل القطاع الخاص استثمارات بقيمة 3,7 مليارات دينار لتكون التكلفة الاجمالية للخطة خلال السنوات الاربع ما يقارب 15,5 مليار دينار.

وشرح الوقيان طريقة حساب نسب إنجاز مشاريع الخطة السنوية الثانية 2011/2012 قائلا ان تقييم إنجاز المشاريع يستخدم مصطلح نسبة انجاز المشاريع ليعبر عن متوسط النسب المئوية لإنجاز خطوات التنفيذ لكل مشاريع الخطة باستخدام توزيع الدرجات التالي وهي:

المشاريع الإنشائية وزعت درجات تقييم انجاز مشاريعها على اربع مراحل:

● المرحلة الأولى بقيمة تعادل 5٪ (تتضمن المرحلة الاولى الموافقات الأولية للمشروع).

● المرحلة الثانية بقيمة تعادل 20٪ (تتضمن المرحلة الثانية إجراءات عرض التصميم).

● المرحلة الثالثة بقيمة تعادل5٪ (تتضمن المرحلة الثالثة الموافقات النهائية والتعاقد للتنفيذ).

● المرحلة الرابعة بقيمة تعادل70٪ (تتضمن المرحلة الرابعة الخطوات التفصيلية للتنفيذ).

اما المشاريع التطويرية فقد وزعت درجات تقييم انجاز مشاريعها على اربع مراحل ايضا، وهي:

● المرحلة الأولى بقيمة تعادل0٪ (تتضمن المرحلة الاولى الدراسات الأولية للمشروع).

● المرحلة الثانية بقيمة تعادل0٪ (تتضمن المرحلة الثانية الموافقات المالية وإدراج الميزانية).

● المرحلة الثالثة بقيمة تعادل30٪ (تتضمن المرحلة الثالثة خمس مراحل فرعية وهي الموافقة النهائية على الاستشارات إن وجدت، متطلبات القوى العاملة، المتطلبات التشريعية، المؤسسية، ونظم المعلومات).

● المرحلة الرابعة بقيمة تعادل70٪ (تتضمن المرحلة الرابعة الخطوات التفصيلية للتنفيذ).

بدوره، تحدث المنسق العام للجنة الإعلامية المشتركة لخطة التنمية د.علي النقي عن الخطوات المنوطة بهذه اللجنة والتي تمثلت في اقرار اللائحة التنظيمية لتنظيم عمل هذه اللجنة واقرار برنامج للعمل لمدة 3 اشهر وقد تمدد هذه الفترة حسبما يرى الوزير د.فاضل صفر وسيكون هناك انتاج فيلم تلفزيوني وثائقي يوثق انجازات الامانة العامة والوزارات المعنية في التنمية ومشاريعها، الى جانب برنامج اذاعي لضمان شفافية وتوضيح اعمال الخطة.

وقال النقي ان ادارة العلاقات العامة في الامانة العامة للمجلس الاعلى للتخطيط والتنمية ستنشئ نشرة دورية تفسر خلالها نشاطات الامانة.

● رندى مرعي

جامعة الشدادية لن تكتمل في 2014

أعلن د.فاضل صفر ان اللجنة الوزارية لمتابعة مشاريع خطة التنمية كان مقررا لها ان تجتمع مساء أمس الخميس برئاسة سمو رئيس مجلس الوزراء لمناقشة المعوقات التي تواجه جامعة صباح السالم في منطقة الشدادية وموعد الانتهاء من المشروع. وأوضح الوزير «ان القانون الذي صدر بشأن موعد الانتهاء من الجامعة يلزم الحكومة بالانتهاء من أعمال الجامعة في عام 2014 غير ان هذه الفترة غير كافية وعليه وسننظر في المعوقات التي تواجه المشروع وما يمكن التغلب عليه، وفي حالة عدم استطاعة إزالة جميع المعوقات سنطلب تعديلا على مشروع القانون بما يمكن معه الوصول الى التاريخ الحقيقي لموعد الانتهاء من المشروع».

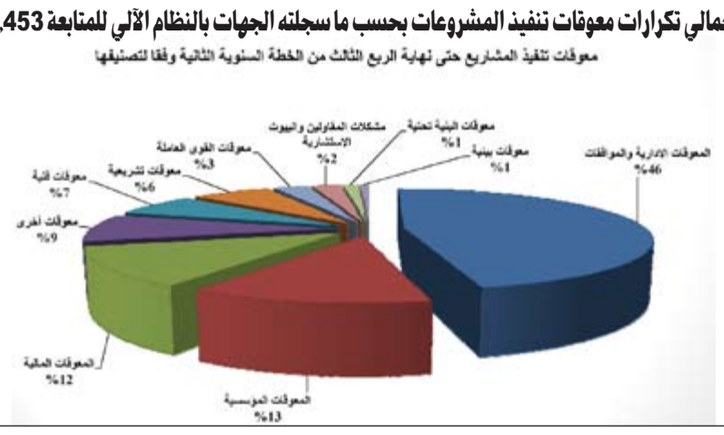
الوقيان: حل المعوقات والقضاء عليها مفتاح نجاح الخطة السنوية الرابعة والخطة التنموية متوسطة الأجل

التكلفة الإجمالية للخطة خلال السنوات الأربع ما يقارب 15,5 مليار دينار

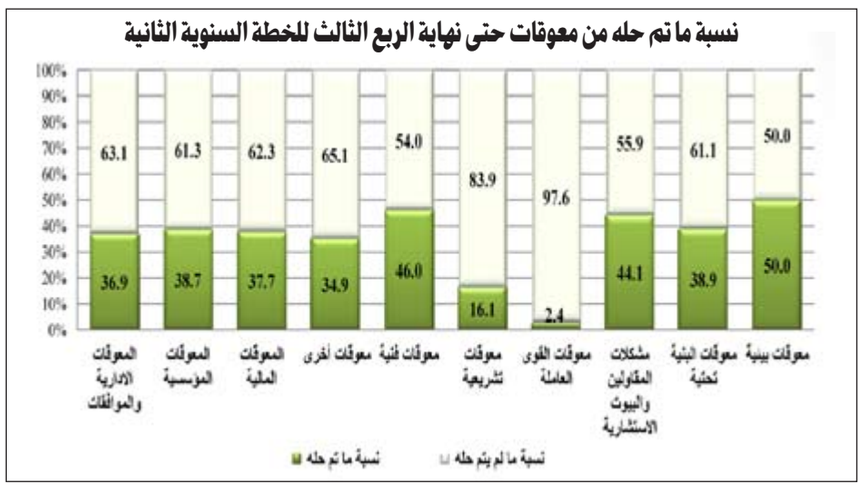
معوقات تنفيذ المشروعات

إجمالي تكرارات معوقات تنفيذ المشروعات بحسب ما سجلته الجهات بالنظام الآلي للمتابعة 1,453

معوقات تنفيذ المشاريع حتى نهاية الربع الثالث من الخطة السنوية الثانية وفقا لتصنيفها



نسبة ما تم حله من معوقات حتى نهاية الربع الثالث للخطة السنوية الثانية



جملة الانفاق الاستثماري الحكومي لمشاريع الخطة السنوية الثانية حتى نهاية الربع الثالث 2011/12/31

بيان	عدد المشاريع	التكاليف المخططة للسنة	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	إجمالي الانفاق حتى نهاية الربع الثالث	% الانفاق للمخطط
المشاريع القائمة	589	2,874,846,125	169,041,200	319,179,249	268,398,985	756,619,434	26.3%
المشاريع المنطية	642	2,469,960,859	206,875,026	241,747,283	319,849,090	768,471,399	31.1%
اجمالي انفاق الربع الثالث للخطة السنوية الثانية	1231	5,344,806,984	375,916,226	560,926,532	588,248,075	1,525,090,833	28.5%
اجمالي انفاق الربع الثالث للخطة السنوية الأولى لعام 2010/2011 للمقارنة	884	4,998,627,220	363,987,904	585,463,364	763,332,447	1,712,783,715	%34.3

نسبة الانفاق الاستثماري الحكومي على المشاريع حتى نهاية الربع الثالث من الخطة السنوية الثانية مقارنة بالمقابل من الخطة السنوية الأولى

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الإثنين الموافق ٢٠١٢/٥/٧م - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٠٦/٢١٧ بيوع/١.

المرفوعة من: نسيمة حمود الجابر الصباح

ضـــد: ١- جابر حمود الجابر الصباح ٢- أحمد حمود الجابر الصباح ٣- مبارك حمود الجابر الصباح ٤- ورثة المرحوم الشيخ/ سالم حمود الجابر الصباح وهم:

١- مشاعل الأحمدالجابر الصباح ٢- شما بركه عبيد ابا الهوايا ٣- حمد سالم حمود الجابر الصباح ٤-عبدالله سالم حمود الجابر الصباح ٥- شيخة سالم حمود الجابر الصباح ٦- هند سالم حمود الجابر الصباح ٧- صبيحة سالم حمود الجابر الصباح ٨- أنيسة سالم حمود الجابر الصباح ٩- مي سالم حمود الجابرالصباح ١٠- حذامة سالم حمود الجابر الصباح ١١- موضي سالم حمود الجابر الصباح.

٥- ورثة المرحوم الشيخ/ فيصل حمود الجابر الصباح وهم:

أ- جابر حمود الجابر الصباح ب- أحمد حمود الجابر الصباح ج- مبارك حمود الجابر الصباح د- نسيمة حمود الجابر الصباح هـ- شهرزاد حمود الجابر الصباح و- رشا حمود الجابر الصباح.

٦- شهرزاد حمود الجابر الصباح ٧- رشا حمود الجابر الصباح ٨- ناصر حمود الجابر الصباح ٩-راشد حمود الجابر الصباح ١٠-ليلي حمود الجابر الصباح ١١- منيرة سليمان عبدالعزيز الفوزان ١٢- العنود محمد الحمود الجابر ١٣- السيد رئيس إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بصفته ١٤- حمود صباح سالم حمود الجابر الصباح ١٥- سالم صباح سالم حمود الجابر الصباح ١٦- مرحب جابر الأحمد الصباح بصفتها وصية على القاصرة رقية صباح سالم حمود الجابر الصباح ١٧- فيصل صباح سالم حمود الجابر الصباح.

أولاً: أوصاف العقار:

يقع العقار بمنطقة الشرق بالكويت قسيمة رقم ٣ ، ٤ من المخطط رقم م/ ٢٩٣٨٤ والمخطط رقم م/ ٣٨١٨٠ وإجمالي مساحتها ٥١٠٧ م٢ والموصوف بالوثيقتين رقمي ١٢٩٤١، ١٢٩٤٢ في ٢٠٠٨/١٠/٨ وهي عبارة عن أرض فضاء.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بثمن أساسي قدره ١٤٨٩٢٠١٢ د.ك (أربعة عشر مليوناً وثمانمائة واثنان وتسعون ألفاً وإثنا عشر ديناراً كويتياً). ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: في حال إيداع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامساً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

سادساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.

تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية