

# القدومي: «توب اكسبو» تطلق معرض العقار والاستثمار والبناء 9 أبريل الجاري

والدولية من خلال مستشار قانوني والذي سيضمن أن تكون اجراءات شراء العقار مضمونة وأمونية 100٪. وقال القدومي: إن العقار يعد دائما الملاذ الآمن ويحظى باستمرار المستثمرين الراغبين في التملك مشيراً إلى أن ما شهده القطاع من تراجع إبان الأزمة المالية العالمية قد فرض واقعاً جديداً وأعاد العقار وأسعاره إلى طريق الصواب. ودعا في ختام تصريحه المواطنين والمستثمرين لزيارة المعرض والتعرف عن كثب على المشاريع المعروضة والاستفادة من فرصة وجود هذا الكم المميز من الشركات والمشاريع.

وأضاف القدومي أن مشاركة جهات مالية ونمويلية فسي المعرض ستعطي فرصة مناسبة للمستثمرين للحصول على التمويل المناسب وتملك العقار في الكويت وعدد من الدول العربية والأجنبية. وبين القدومي أن الدورة الحالية المعرض تشهد مشاركة مكتب استشاري هندسي وعرض محدود لمواد بناء، بالإضافة إلى مشاركة مكتب استشارات قانونية ومحاماة والذي يقدم استشارات قانونية مجانية لزوار المعرض والمتعلقة بأمورهم التعاقدية مع الشركات المشاركة، وهي خطوة من المجموعة لتوعية الجمهور ولحثة أيضاً على أن تكون كل عقوده العقارية المحلية

بالكويت، حيث تشكل المشاريع المعروضة بتركيا نسبة كبيرة في المعرض لتخلق جواً من المنافسة الفريدة، والتي ستعود بالفائدة حتماً على المستثمرين، وبين القدومي أن المشاريع من تركيا تتنوع بين سكنية وسياحية واستثمارية وتغطي مناطق عدة من تركيا. وأشار القدومي الى مشاركات مشاريع أوروبية غربية وشرقية بالمعرض، فالمشاركة المعتادة لمشاريع بريطانية وإسبانية وقبرصية وبلغارية وهي مشاريع سكنية، وأراض استثمارية لياض لها في هذه الدورة مشاريع من التشيك وألمانيا.

مدى الإعوام الماضية الآلاف من المستثمرين المهتمين بالامانك الدينية. وقال القدومي إن مشاريع اسكانية متنوعة وأراضية العربية سيستم طرحها في عدد من الدول العربية وعلى رأسها مشاريع مميزة لشركات رائدة في مصر ولبنان والمغرب والأردن وتلبي هذه المشاريع بأسعارها المميزة رغبات الكثيرين من المواطنين والمستثمرين الساعين للملكية بتلك الدول وبأسعار وتسهيلات وكشف القدومي أن المعرض وفي دورته الحالية استقطب عدداً من الشركات التركية ووكلائها

يناسبه منها تحت سقف واحد. وبين القدومي أن مجموعة من الشركات المحلية التي ستطرح مشاريع عقارية واستثمارية متنوعة، والتي ينتظر أن تستقطب مجموعة من المستثمرين والمهتمين. وقال إن هذه الشركات التي حجزت مساحات إجمالية بلغت حوالي 1800 متر مربع من المعرض ستطرح أكثر من 100 مشروع عقاري واستثماري في أكثر من 15 دولة حول العالم، الأمر الذي يعني أن هناك الكثير من الفرص الاستثمارية والعقارية المتاحة التي يمكن للمستثمر الكويتي وزوار المعرض التعرف عليها واختيار ما

أعلنت مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لانطلاق أنشطة معرض العقار والاستثمار والبناء - معرض المعارض العقارية في الكويت - الذي تنظمه المجموعة بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي في صالة رقم (8) بأرض المعارض الدولية بمشرف جاري الفترة من 9-14 أبريل الجاري ويرعاه وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز الخالدي. وأعلن وليد القدومي العضو المنتدب للمجموعة عن أن المعرض والمتوافق مع متطلبات وزارة التجارة والصناعة وفقاً للقرار الوزاري الصادر بشأن تنظيم



وليد القدومي



أحمد عبد الوهاب الفهد

## الفهد ينضم إلى «كميفك»

أعلنت شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (كميفك) انضمام أحمد عبد الوهاب الفهد إلى فريق عمل الشركة كمدير أول - مجموعة ادارة الأصول. ويتميز أحمد الفهد بمسيرة مهنية حافلة بالعديد من الانجازات المدعمة بخبرة واسعة في قطاعي المال والاستثمار الأمر الذي سيعزز من تحقيق أهداف «كميفك» وتنفيذ استراتيجياتها وخططها الرامية إلى تأكيد المكانة المرموقة التي وصلت إليها بين الشركات الاستثمارية الكويتية. وكان الفهد قد شغل مناصب عدة كان آخرها منصب نائب الرئيس - ادارة الأصول لدول الشرق الأوسط في شركة مشاريع الكويت القابضة (KIPCO).

اتصال بالهند والفلبين بعدد موظفين يتجاوز 100 ألف لكل مركز تخدم الشركات الاميركية بحيث يتصل الشخص في اميركا وأوروبا على رقم محلي ويقوم بالرد عليه موظف بالهند أو الفلبين كما ذكر ان الدول العربية الأخرى سيقبض الكويت في هذا المجال حيث ان مركز الاتصال لشركة مايكروسوفت موجود في مصر للأجابة عن استفسارات الناس من كل دول العالم. أما عن السبب في عمل ذلك من الشركات الكبرى في العالم فهو يرجع الى ان الشركة تركز في مجال تخصصها وتترك مركز الاتصال لشركة متخصصة في هذا المجال، مشيراً إلى ان التعاقد يتم بينهم على ما يسمى بعقد مستوى الخدمة وهو عدد المكالمات التي يتم الرد عليها كل ساعة وبحسب ضغط العمل. وختم تصريحه بأن المستقبل مبني على الشركات الخدمية والصناعية وهي الشركات التي تبني اقتصاد البلد وتساعد في تنمية الدولة.

## تكريم «الخليجية لمراكز الاتصال» بمناسبة انتهاء التعداد السكاني



أنس الفلاح يتسلم درع التكريم نيابة عن الشركة من الوزير د.فاضل صفر

يقوم بمساعدة التعداد الإلكتروني من حيث تذكير الناس باستكمال بياناتهم كما قام بتأدية 4000 عداد موجودين على قيام العمل. وحول الشركة الخليجية

كرمت الادارة المركزية للاحصاء بحضور وزير الاشغال العامة ووزير الدولة لشؤون التخطيط والتنمية د.فاضل صفر الشركة الخليجية لمراكز الاتصال في حفل انتهاء التعداد السكاني والذي ادارته بنجاح مركز الاتصال «106» حيث كان لها التميز في تقديم الخدمة المناسبة للجمهور. ويهذه المناسبة قبال مدير عام الشركة أنس عادل الفلاح ان مشروع التعداد ميمم وفريد من نوعه وقد تلقى الرقم 106 نحو نصف مليون مكالمة خلال فترة قصيرة حيث وصلت المكالمات الجاب عنها الى 7000 مكالمة في اليوم. وأكد ان المشروع وطني وعليه كان حرص الشركة على توظيف الكويتيين في هذا المشروع حيث كان أكثر من 70٪ من موظفي مركز الاتصال هم من الكويتيين وكان تقديم الخدمة على مدار اليوم. وذكر الفلاح ان مركز الاتصال كان يتلقى الشكاوى والملاحظات على المشروع بشكل عام وكان

## «التجاري» يعلن فائزي «النجمة»



منهم. ويتميز حساب النجمة الجديد بتأهيل عملائه للفوز بجائزة يومية قدرها 7 آلاف دينار ليتقدم البنك التجاري بتقديم أكبر جائزة سحب يومي، بالإضافة إلى أربعة سحبيات كبرى تجرى خلال العام تبلغ قيمة كل جائزة منها 100 ألف دينار تجرى في عيد الفطر، وعيد الأضحي المبارك بالإضافة إلى ذكرى تأسيس البنك في 19 يونيو.

أجرى البنك التجاري الكويتي السحب اليومي على «حساب النجمة»، أمس في المركز الرئيسي للبنك، بحضور وزارة التجارة والصناعة ممثلة بصقر المناعي، وقد فاز كل من: فيصل محمود محمد منير وخالد محمد مطر العازمي وحسام الدين محمد علي الدماصي ويوسف عبدالله محمد الصقعي وخلف جاد محمد عبد الموجود بجائزة قيمتها 7 آلاف دينار لكل

برعاية سعادة السيد  
**عبد العزيز مشعان الخالدي**  
وكيل وزارة التجارة والصناعة

# RIBE-2012

## معرض العقار والاستثمار والبناء

### The Real Estate Investment & Building Exhibition

أرض المعارض - مشرف - قاعة 8  
09 - 14 أبريل 2012

## معرض المعارض العقارية في الكويت

مشاركة 32 شركة عقارية ومالية أكثر من 100 مشروع عقاري واستثماري من 15 دولة  
فرص تمويل متنوعة من بنوك محلية استشارات قانونية وعقارية مجانية  
ماد بناء واستشارات هندسية وخدمات عقارية متنوعة

رعاية بلاستيكية

مرباحات  
Murabahat  
Real Estate Services

باز  
للتنظيم العقارية

بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House

رعاية فني

دينار  
Dinar International Co.

يوتوبيا للعقارات  
UTOPIA Properties

مجموعة توب العقارية  
TOP REAL ESTATE

رعاية فني

Pyramisa  
Properties

بنك بويان  
Boubyan Bank

تنظيم ووزارة

أوقات الزيارة: 10:00 - 4:30 - مساءً، 9:30 - 1:30 - الجمعة، 10:30 - 4:30

www.rie-kw.com - www.topexpo.com

# تذكير

## يتشرف مجلس إدارة شركة الإمتياز للاستثمار ش.م.ك (مقفلة)

بتذكير المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31، المزمع عقدهما بإذن الله تعالى في تمام الساعة 11:00 صباح يوم الثلاثاء 19 جمادى الأولى 1433هـ الموافق 2012/04/10م، وذلك في منطقة الشرق شارع خالد بن الوليد - برج الداو - الدور الأرضي - قاعة الاجتماعات.

**جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الإمتياز للاستثمار (ش.م.ك) عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31**

- أولاً: سماع تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31، والموافقة عليه.
- ثانياً: سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31، وبما إن مدى مطابقتها لأحكام الشريعة الإسلامية الفراء.
- ثالثاً: سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة السداد مكتب البرزخ وشركاهم (RSM) والسداد مكتب التصف وشركاه - (BDO) للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31، والموافقة عليه.
- رابعاً: الموافقة على البراءة العمومية للشركة وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- خامساً: الموافقة على تحويل نسبة (10%) من صافي الأرباح المحققة في السنة المالية المنتهية في 2011/12/31 إلى حساب الاحتياطي الأخرى.
- سادساً: الموافقة على تسمية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة (10%) من رأس المال أي بمقدار (عشرة طرلس من كل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31، وذلك لتساهل المساهمين بسجلات الشركة في تاريخ عقد الجمعية العامة العادية.
- سابعاً: الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع ما لا يتجاوز نسبت (10%) من أسهم الشركة عند ثمانية عشر شهراً من تاريخ الموافقة، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات اللازمة من الجهات الرسمية المختصة على الشراء والبيع.
- ثامناً: الموافقة على تعديل نظام خيار شراء الأسهم للموظفين الأعضاء وذلك باستخدام بعض أسهم الخزينة المتوفرة للشركة وتخصيصها للموظفين بموجب هذا النظام.
- عاشراً: الموافقة على استخدام عدد دفتر 22,672,350 سهماً من أسهم الخزينة المتوفرة للشركة في نظام خيار شراء الأسهم للموظفين الأعضاء بسعر قدره (105) فلساً للسهم الواحد.
- حادي عشر: الموافقة على ما قرره هيئة الفتوى والرقابة الشرعية بشأن احضاب مبلغ الزكاة الشرعية المستحقة على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31، وتفويض مجلس الإدارة بأداء الواجب منها قانوناً لتجهات المختصة وأخراج والتصرف في فائض مبلغ الزكاة الشرعية وتعيينه وتعيينه وتعيينه وفقاً ما قرره هيئة الفتوى والرقابة الشرعية.
- ثاني عشر: الموافقة على قرار مجلس الإدارة بتفويض الإدارة التنفيذية في تقديم شهادات داخل الكويت بمبلغ لا يتجاوز 100,000، د.ك.
- ثالث عشر: الموافقة على صرف مكافأة السنة أعضاء مجلس الإدارة.
- رابع عشر: إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- خامس عشر: الموافقة على التعامل مع أطراف ذات صلة.
- سادس عشر: الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالتفويض بإبرام جميع الاتفاقيات اللازمة مع البنوك والهيئات الخدمية والأجنبية وذلك لتحويل عمليات الشركة وتفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع البنوك والمصارف والهيئات الخدمية والأجنبية، وتفويضه كذلك بإصدار السندات والصكوك الشرعية أو أية وثيقة قانونية أخرى وإبرام عقود التمويل بالحد الأقصى المسموح به وفقاً للقانون سواء بالدينار الكويتي أو أية عملات أخرى بما يتوافق مع أحكام القانون والنظام الأساسي للشركة، وبما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية الفراء.
- سابع عشر: الموافقة على تعيين (إعادة تعيين السادة:
  - 1- السيد/ شبيب عبدالله شبيب من مكتب البرزخ وشركاه - (RSM).
  - 2- السيد/ فهد محمد التصف من مكتب التصف وشركاه - (BDO).
  - 3- مراقبين لحسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2012/12/31، وتفويض مجلس الإدارة بتعيينهم.
- ثامن عشر: الموافقة على تشكيل هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة من أصحاب التخصصية العلماء:
  - 1- الدكتور/ عصام خلف العنزي.
  - 2- الدكتور/ ناظم محمد السباح.
  - 3- الدكتور/ سليمان سفر معرفي.
  - 4- الدكتور/ خالد شعاع العنزي.
  - 5- الدكتور/ إبراهيم عبد الله السبيعي.
  - 6- الدكتور/ نايف محمد العجسي.
  - 7- الدكتور/ محمد سعود الفريخ.

**جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة الإمتياز للاستثمار (ش.م.ك) عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31**

- الموافقة على تعديل المادة رقم (2) من عقد التأسيس وتعديل نص المادة رقم (1) من النظام الأساسي على الوجه التالي:
 

النص (بعد التعديل): اسم هذه الشركة هي: مجموعة الإمتياز الإستثمارية (شركة مساهمة كويتية مقفلة) A.I.I.C (Al-Imtiaz Investment Group)	النص (قبل التعديل): اسم هذه الشركة هي: شركة الإمتياز للإستثمار (شركة مساهمة كويتية مقفلة) A.I.I.C (Al-Imtiaz Investment Co.)
--	--

يرجى من السادة المساهمين الراغبين في حضور الاجتماع أو من يوب عنهم قانونياً مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية - شرق شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس - هاتف: 22464565 / 22464579 مضمونين معهم قانونياً لاستلام بطاقات الحضور وجدول الأعمال والبيانات المالية المنتهية في 2011/12/31م خلال ساعات الدوام الرسمي من الساعة 8:30 صباحاً وحتى الساعة 2:30 بعد الظهر.

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة

182 22 82

www.alimtiiaz.com

facebook.com/ALIMTIAZ\_INVESTMENT    twitter.com/ALIMTIAZ\_INV    youtube.com/user/alimtiiazinvestment