

«الدولية» تتظلم رسمياً من قرار إلغاء إدراجها

قامت الإدارة بتثبيت الملكيات العقارية للأراضي التي تملكها الشركة خارج الكويت. متابعة المديونيات المستحقة للشركة عن طريق القضاء. هذه الإجراءات التي اتخذت ونفذت سواء على مستوى الشركة الأم أو شركاتها التابعة التي تمت إعادة تنظيمها وتغيير مجالس إدارتها. ومن ثم فإن القرار المتظلم منه وإن خالف حقيقة الواقع والقانون وتغافل عما اتخذته الشركة من إجراءات فإنه يكون مشوباً بعدم الشريعة، والامر الذي ينبغي معه إلغاء هذا القرار.

لذلك، تتقدم الشركة إلى سيادكم بهذا التظلم راجية مراجعة الموقف والتفضل بإلغاء القرار المتظلم منه.

• **زكي عثمان**

أشهر دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لاستئناف التداول. ولما كانت هيئتك الموقرة لم يسبق لها أن قامت بمخاطبة إدارة الشركة للاستفسار عما تم اتخاذه من إجراءات لتعديل أوضاع الشركة لاستئناف تداول أسهمها بسوق الكويت للأوراق المالية. وحيث أن الشركة قامت باتخاذ كل ما يلزم في سبيل إعادة الشركة إلى وضعها الطبيعي بأن:

• قامت الإدارة بالتفاوض مع الدائنين وعمل التسويات مع بعض البنوك الخارجية وقامت بتسوية مبلغ 45 مليون دولار.

• جاز التسويات مع احد اكبر الدائنين المحليين.

• تقليص الموظفين وتخفيض المصروفات بما يتجاوز 60% من المصروفات.



صورة من كتاب التظلم

علمت «الانباء» من مصادر مسؤولة ان الشركة الدولية للإجارة والاستثمار تقدمت رسمياً امس الى هيئة اسواق المال بكتاب رسمي يتظلم من خلاله من قرار إلغاء ادراج اسهم الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية والصادر في 2012/2/12، واستناداً الى القرار رقم 2011/3 بشأن اصدار نظام الادراج في البورصة. وجاء في نص الكتاب ما يلي:

حيث ان هذا القرار قد اضر بالشركة كما انه خالف القانون والواقع ذلك ان المادة 2/25 من القرار رقم 2011/3 بشأن اصدار نظام الادراج في بورصة الأوراق المالية قد اجازت لهيئة الغاء ادراج اي ورقة مالية مدرجة في البورصة.

1

2

اذا استمر وقف تداول الورقة المالية لمدة ستة

أبوظبي تجري محادثات بشأن «آر.بي.اس»

أبوظبي - رويترز: قال مصدر قريب من الأسرة الحاكمة في أبوظبي إن محادثات بين أبوظبي والحكومة البريطانية بشأن حصة في رويال بنك أوف سكوتلاند (آر. بي. اس) الملوك للدولة تجري على مستوى الأسرة الحاكمة للإمارة. وقال المصدر إن من السابق لأوانه القول إن كان ذلك سيسفر عن صفقة. وقالت ثلاثة مصادر أخرى إن المحادثات التي تجري على مستويات رفيعة لا تشمل حتى الآن صناديق الثروة السيادية للإمارة مثل جهاز أبوظبي للاستثمار الذي يعد من أكبر الصناديق السيادية في العالم. وقال المصدر القريب من الأسرة الحاكمة مشروطاً عدم كشف هويته «تحدثت أبوظبي دائماً مع أطراف للقيام باستثمارات وهو ما يشمل «آر.بي.اس» من السابق لأوانه القول إن كان الأمر سيتمخض عن شيء، لنتنظر ونرى».

الكويتية - الصينية: الفائض الياباني مؤشراً على انتعاش طفيف في الاقتصاد العالمي

وأشار التقرير إلى ان الفضل يعود إلى ارتفاع الطلب على صادرات السيارات بنحو 26,9٪، وعلى الرغم من أن الصادرات إلى آسيا انخفضت في الفترة ذاتها، فقد تباطأ معدل الانخفاض بفضل عودة نشاط الشحن البحري إلى تايلند وهي أكبر موردي المواد التي تعيد اليابان تصنيعها وتصديرها، بعد الفيضانات التي شهدتها في أواخر العام الماضي. وجاء معدل تباطؤ الصادرات منخفضاً جداً مقارنة بالشهر السابق، حيث انتقل من -9,3٪ في يناير على أساس سنوي إلى -2,7٪ في فبراير على أساس سنوي، متفوقاً على التوقعات التي أشارت إلى معدل تباطؤ بنسبة -6,5٪، ومع استمرار ارتفاع أسعار الطاقة والطلب على الوقود، شهدت الواردات اليابانية انخفاضاً أقل مما كان متوقعاً لشهر فبراير، حيث بلغت 9,2٪ في فبراير على أساس سنوي مقارنة بنسبة 9,9٪ في يناير على أساس سنوي، بينما كانت التوقعات تشير إلى نسبة -8,4٪ لفيبراير.

ومع هذا، فإن حجم الصادرات الإيجابي يعوض البيانات السلبية للواردات.

بالقليل من الأمل إلى أن الاقتصاد العالمي بدأ يشهد انتعاشاً في نشاطه وذلك لأن الاقتصاد الياباني يعتمد بشكل كبير على الصادرات وهو ما يدعم الفائض. وكانت توقعات المحللين تشير إلى أن اليابان قد تسجل عجزاً آخر في الميزان التجاري في فبراير، إلا أن انخفاض سعر صرف الين مقابل الدولار وتحسن حالة الاقتصاد الأمريكي دفعت بمستوى الصادرات لأعلى من المستوى المتوقع.

وزاد حجم الصادرات اليابانية إلى الولايات المتحدة بنسبة 11,9٪ في فبراير مقارنة بالشهر نفسه من العام الماضي، وهي الزيادة الأكبر منذ ديسمبر 2010.



«الأهلي» يشارك في «الفرص الوظيفية» بالجامعة

رعاية د.عبدالله اللطيف البدر وتأتي هذه المشاركة لأهمية هذا المعرض الذي يوفر العديد من الفرص الوظيفية للشباب الكويتي الطموح والرغب في الالتحاق بالعمل المصرفي.

وبهذه المناسبة أشار مساعد مدير عام إدارة الموارد البشرية في البنك حمزة انبي إلى الدور

شارك البنك الأهلي الكويتي في معرض الفرص الوظيفية الذي أقيم بجامعة الكويت خلال الفترة من 27 إلى 29 مارس تحت



جناح البنك في المعرض

نمو أرباح «حديد الجزيرة» 59٪ في 2011

أعلن صندوق جلوبل للاستحواد الكامل امس ان شركة حديد الجزيرة، والتي يملك فيها نسبة 51٪ ومدرجة في سوق مسقط للأوراق المالية، سوف توزع أرباحاً نقدية للعام 2011 بواقع 15٪، وهي الأكبر في تاريخ الشركة.

ففي عام 2011، واصلت الشركة تحقيق نتائج قياسية للسنة الثانية على التوالي، فقد أعلنت الشركة عن تحقيق

أرباح صافية للعام 2011 بلغت 3,0 ملايين ريال عماني (0,024 مليار ريال عماني للسهم الواحد)، أي بزيادة قدرها 59٪ عن العام 2010 والتي بلغت الأرباح فيها 1,9 مليون ريال عماني (0,015 مليار ريال عماني للسهم الواحد). كما تمت الإيرادات بواقع 40٪ من 64,9 مليون ريال عماني في عام 2010 إلى 91,1 مليون ريال عماني في عام 2011. وفي هذا الصدد، قال المدير الشريك في جلوبل كابيتل ماجنمنت، راجيف ناكاني: «إن الفريق الذي يدير صندوق جلوبل للاستحواد الكامل قد لعب دوراً رئيسياً في تحقيق استراتيجية الشركة للنمو من خلال إشرافها الدقيق على مراحل



راجيف ناكاني

سليمان الربيع

استكمال عملية الربط الإلكتروني بين جمارك السعودية وقطر

الرياض - أ.ش.: أكد مديراً الجمارك السعودية صالح الخليوي والقطرية أحمد المهدي أهمية تواصل الاجتماعات بين مسؤولي وخبراء الجمارك في البلدين للوقوف على جاهزية منافذ الدخول الأولى بالبلدين لتحقيق متطلبات الاتحاد الجمركي.

وأعرب المهدي خلال اجتماعه مع الخليوي في الرياض عن حرص بلاده على استمرار هذه الاجتماعات وتكثيف التعاون بين جمارك البلدين في مختلف المجالات.

وتم الاتفاق خلال الاجتماع على استكمال عملية الربط الإلكتروني بين جمارك البلدين، مؤكداً أهمية الإسراع في عملية الانتهاء من الربط الذي لتيسر البيانات الخاصة بحركة البضائع والمركبات.

الأمن المائي والغذائي يواجه مستقبلاً غامضاً في «الخليج»

أكد المشاركون في مؤتمر «أمن الماء والغذاء في دول الخليج» الذي انطلقت انشطته امس، ان أمن الماء والغذاء يقع ضمن التحديات الاستراتيجية لدول التعاون حيث تقع ضمن أكثر مناطق العالم جفافاً وفقراً في الموارد المائية والطبيعية.

وقالوا ان القطاع الذي يتعرض لها قطاع الماء والغذاء في دول الخليج تجعل الإسراع في وضع استراتيجية شاملة للماء والغذاء أمراً حتمياً إذ ليس شح مصادر المياه هو المشكلة الوحيدة التي تواجه دول المجلس بل هناك ملوثات المياه التي تزداد تنوعاً وشراسة، إضافة إلى تزايد متوسط استهلاك الفرد الخليجي من المياه ليصل إلى 350 ليتراً يومياً، وهو من أعلى المعدلات في العالم، كما انه مازالت المنطقة تفقر إلى إدارة متكاملة حقيقية للمياه تضمن تحقيق الأمن المائي المطلوب.

كما أن الأمن الغذائي العالمي يواجه تحديات كبيرة، فمن المتوقع أن يرتفع عدد سكان العالم من 7 إلى 9 مليارات نسمة عام 2050. كما أن التقدم الاقتصادي في البلدان الصاعدة ستنتج عنه زيادة الدخل للطبقات الفقيرة، ومن ثم سيهدد الطلب العالمي على الغذاء زيادة كبيرة تتطلب في الأوقات الصعبة التي تمر بها الأسواق».

الكويت توقع عقدين مع «بتروبراس البرازيلية»

الصلح، ورئيس فريق - إدارة تطوير المنتجات أحمد الصلال، ومسؤول مبيعات أول - إدارة مبيعات المشتقات الوسطى دجيل الرهيف، ومسؤول مبيعات - إدارة مبيعات المشتقات الوسطى بدر ناصر العلي.

وقد تمت مراسم توقيع عقد منتج وقود الطائرات لمدة عام ونصف العام اعتباراً من يوليو 2011 حتى ديسمبر 2012 مضافاً إليه منتج الديزل على نفس العقد تم إبرام عقد جديد يحتوي على منتجي الديزل وقود الطائرات للفترة من يناير - ديسمبر 2012 لتغطية زيادة الطلب المحلي المتزايد في البرازيل.



يوسف القبندي وجوزي بربرا عقب توقيع العقد

مبيعات المشتقات الوسطى عبدالله زيد الزيد، ورئيس فريق مبيعات - إدارة مبيعات زيت الوقود والمنتجات الخاصة صلاح

أعلنت مؤسسة البترول الكويتية أن قطاع التسويق العالمي وقع مع شركة بتروبراس البرازيلية Petrobras عقدي منتج الديزل وقود الطائرات، وذلك خلال استقبال قطاع التسويق العالمي للمدير التنفيذي للشركة البرازيلية جوزي بربرا مؤخرًا.

وحضر مراسم توقيع العقد، العضو المنتدب للتسويق العالمي بالوكالة يوسف خالد القبندي، ونائب العضو المنتدب لتسويق المشتقات الوسطى وزيت الوقود والمنتجات الخاصة، بالإضافة إلى كل من: مدير مبيعات المشتقات الوسطى أنور عبدالله المعنوق، ورئيس فريق مبيعات - إدارة

«المتحدة للدواجن» لاستكمال خطتها في 2012

استقطاع الخسائر المرحلة عن الأعوام السابقة بلغ 2,7 مليون دينار مقارنة بـ 1,1 مليون دينار عام 2010.

ونكر ان مجمل ربح التشغيل للشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 بلغ 3,8 ملايين دينار مقارنة بمجمل ربح تشغيل بلغ 2,4 مليون دينار خلال العام 2010 أي بزيادة قدرها 1,4 مليون دينار، مشيراً إلى ان مجمل ربح التشغيل خلال العام الماضي بلغ 4 ملايين دينار مقارنة بـ 2,5 مليون دينار خلال العام 2010.

وقد وافقت الجمعية العمومية العادية للشركة على جميع بنود جدول الأعمال على توزيع 5٪ نقداً.

• **أحمد مغربي**



خالد العلي مترئسا للجمعية العمومية (محمد ماهر)

تتلخص في تطوير أداء الشركة وزيادة أرباحها السنوية مما كان له بالغ الأهمية على نتائج الشركة، مشيراً إلى ان صافي أرباح الشركة لعام 2011 قبل

قال رئيس مجلس الإدارة للشركة الكويتية المتحدة للدواجن خالد العلي أن الشركة سترتكز على تنفيذ خطتها الاستراتيجية الطموحة لرفع نسبة إنتاج الدجاج والبيض خلال العام الحالي بالإضافة إلى استكمال مشروع إعادة تأهيل منشآت الشركة وحدات تربية الدجاج اللاحم والبيض والتركيز على توفير أكبر قدر ممكن من الدجاج المجمد في برنامج التموين.

وأوضح العلي خلال الجمعية العمومية التي انعقدت أمس في وزارة التجارة والصناعة بنسبة حضور بلغت 73,2٪، ان الشركة واصلت تنفيذ الاستراتيجيات والخطط التي اعتمدها مجلس الإدارة خلال العام الماضي والتي

«الدولية اللوجستية» تركز استثماراتها في البتروكيماويات

خاصة أن هذا المجال يعد من المجالات الواعدة التي تبتسر بتحقيق معدل عائد يتناسب مع حجم الاستثمار، خاصة في ظل الطلب المتزايد من أوروبا وأميركا على الاسمدة، لافتاً إلى قيام الشركة خلال العام 2005 بالمساهمة بحصة حاكمة في شركة الاسكندرية للاسمدة نوبقير والتي هي شركة مساهمة مصرية.

وأقرت عمومية الدولية اللوجستية القابضة جميع بنود جدول الأعمال بما فيها توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع 30٪ عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2011.

• **شريف حمدي**



جانب من عمومية الشركة (اسامة أبو عيطه)

وأشار إلى أن الخطة الاستراتيجية للشركة تركز في جزء كبير من استثماراتها في مجال الأسمدة والبتروكيماويات،

قال رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للوجستية القابضة أحمد العوضي ان نمو إجمالي إيرادات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2011 إلى 44,2 مليون دينار مقارنة بـ 28,4 مليوناً تم تحقيقها في 2010 وبمعدل نمو بلغ 55٪.

وأوضح العوضي خلال الجمعية العامة العادية التي عقدت أمس ان هذا النمو جاء بعد تطبيق الخطة الاستراتيجية للشركة، والتي أسفر عنها تحقيق أرباح صافية بلغت 14,3 مليون دينار مقارنة بخصافي ربح محقق عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2010 بلغ 10,4 ملايين وبمعدل ارتفاع بلغ 36,1٪.

الشركات العقارية تتعلم من الطبقة الأرستقراطية في لندن

مماثل مشروع مشترك بين شركة ديلانسي العقارية البريطانية والذراع العقارية لهيئة الاستثمار القطرية وهي صندوق إدارة الثروات السيادي في قطر والذي سيبدأ العمل على مساحة 67 فدانا في آيست فيلج فور انتهاء دورة الألعاب الأولمبية في الصيف المقبل.

بل ان هذا المشروع عين الرئيس التنفيذي لكادوجان استرليني (883 مليون دولار) للموقع في أغسطس الماضي. وقال ستيفارت كورين لـ«رويترز»، «كنت ضمن عدد محدود نسبيا من الناس الذين يتمتعون بخبرة إدارة جزء كبير من لندن بنظر بعيدة المدى، الأسلوب الذي سيتبع مع مشروع آيست فيلج سيكون بعيد المدى وإن كنت لا أقترب ان نبقى هناك لمدة 250 عاما.

وتتولى شركة أريجت البريطانية تطوير مشروع كينجز كروس مدعومة بهرميس العقارية نيابة عن صندوق

لندن - رويترز: بدأت أعداد قياسية من شركات التطوير العقاري في لندن والتي تتطلع لبناء أحياء فاخرة في محاكاة النجاح الذي حققته الأسر الأرستقراطية التي ساعدت في تغيير شكل العاصمة قبل 50 عاما.

ويعد مشروع تطوير 67 فدانا في منطقة كينجز كروس ومشروع بناء 2818 مسكنا في موقع الأولمبياد من بين عشرات المشروعات التي استفادت من تجربة مناطق مثل جروسفينور وكادوجان التي بنيت قبل مئات السنين والتي رفعت قيمة العقارات في العقود القليلة الماضية من خلال الحرص على انتقاء المستأجرين وتحسين المناطق العامة. وقال السير تيري فاريل الذي صمم مشروعا على مساحة 77 فدانا للمتاجر والمكاتب والنزل في منطقة ايرلز كورت في غرب لندن من المقرر ان يستكمل في عام 2032 «يتزايد إدراك الجميع بأن التصميم والحفاظ على البيئة المحيطة بالمباني من شأنه زيادة قيمة العقارات مثل أي عامل آخر». ومن بين المشروعات التي تنتهج أسلوبا

مثلا مدن رئيسية أخرى على مستوى العالم. وقال مارك بركتون خبير مبيعات التجزئة في شركة سمسة العقارات كوشمان اند ويكفيلد إن شركات مثل شركات الاستثمار المباشر تملك مبانى وليس أحياء يكاملها في نيويورك في حين تملك عدة أطراف أكبر الشوارع التجارية في باريس.

وكان أصحاب الأملاك باعتبارهم أوصياء وليسوا مجرد مطورين عقاريين يسعون للربح ينتظرون دخلهم من جمع الإيجارات.

لكن الوضع تغير في عام 1967 عندما تمت مراجعة القانون ليعطي المستأجرين حق الشراء مما خفض أحجام الأملاك وحول التركيز إلى زيادة قيمة العقارات. فارتفعت الإيجارات في شارع سلون في كادوجان بنسبة 175٪ منذ 1987 لتحويله إلى حي راق للتسوق مما حال دون حصول المزيد من متاجر التجزئة المتوسطة من الحصول على أماكن فيه.

معاشات شركة الاتصالات البريطانية «بي.تي» وبقياة روجر مايلين وهو من أنصار حماية البيئة ويذهب إلى عمله يوميا على دراجة. وتحول حي وست آند في لندن الذي كان ذات يوم مليئا بالقرى والضواحي التي تتركز فيها أغلب أراضي الطبقة الأرستقراطية إلى مجموعة من الأحياء السكنية في أواخر القرن الثامن عشر إذ تجاوز النمو السكاني سعة المركز المالي الواقع إلى الشرق منها. ويسيطر رابع أغنى شخص في بريطانيا جيرالد جروسفينور دوق وستمنستر على منطقة جروسفينور التي تغطي اليوم مساحات شاسعة من حي مايفير وحي بلجرافيا وهما من أرقى مناطق لندن.

كانت المنطقة من قبل مستنقعات تم امتلاكها للمرة الأولى بزواج توماس جروسفينور صاحب اراض في شمال غرب إنجلترا من ماري ديفيس التي كانت تبلغ من العمر 12 عاما وورثت ضعية آيبوري في لندن في عام 1677.

وأوجدت مثل هذه الروابط هيكل ملكيات اراض لم تشهد

