

قد لا تتمكن من إخراج أثينا من أزمتها الحالية «بيتك للأبحاث»: شكوك تساور الأسواق العالمية حول خطة إنقاذ اليونان الثانية

خصوصاً أن الانتخابات العامة في اليونان هي قاب قوسين أو أدنى، ومن المقرر عقدها في أواخر أبريل المقبل.

● ذكرت وسائل الإعلام في وقت سابق من إعادة الهيكلة، حيث اضطر الدائون من القطاع الخاص والعام لتبادل الديون مثل بلدان منطقة اليورو الأخرى، أنه وفي حال حدوث تعثر آخر فإن فرصة الدائنين من القطاع الخاص ستكون ضعيفة جداً وستكون المشكلة ذات عمق أكبر.

كل الأنظار الآن تتجه إلى إسبانيا

ويعد أن دخلت عملية الإنقاذ اليونانية حيز التنفيذ، فإن إسبانيا تواجه تحدياً جديداً الآن. فقد أعلنت الحكومة الإسبانية أنها قد لا تحقق هدف الإنقاذ الأوروبي المطلوب منها والمنفق عليه بإيصال العجز إلى نسبة 4,4٪ من الناتج المحلي الإجمالي لعام 2012، وقالت إنها تهدف فقط لإيصاله إلى نسبة 5,8٪ من الناتج المحلي الإجمالي. لأن ذلك يقود إلى الركود، وكان هذا السيناريو الذي حصل في العام الماضي، عندما سجل العجز في الميزانية نسبة 8,5٪ من الناتج المحلي الإجمالي، وهذه النسبة أعلى بكثير من النسبة التي كان من المفترض الوصول إليها عند 7٪ في الناتج المحلي الإجمالي. ومع ذلك فإن المسؤولين في منطقة اليورو لا يزالون يضغطون على إسبانيا، وقال المسؤولون الأوروبيون إن على إسبانيا أن تسعى جاهدة من أجل إيصال العجز إلى نسبة 5,3٪ هذا العام. ويشار إلى أن الإجراءات الأكثر صرامة التي اتخذها الاتحاد الأوروبي بشأن الاستقرار والنمو الاقتصادي، والتي تمضي بغرض غرامات على دول منطقة اليورو التي يسجل العجز فيها نسبة تزيد على 3٪ من الناتج المحلي الإجمالي قد أخذت هدفها في خفض العجز.

وبالنظر إلى العام 2013، فإن وزارة الاقتصاد والمالية الإسبانية توقعت أنها ستخفض العجز في الميزانية إلى 3٪ من الناتج المحلي الإجمالي، وذلك تماشيًا مع الموعد النهائي المتفق عليه، ولابد أن يؤخذ في الحسبان لتحديد مسار هذا العام، وجود نقطة بداية عالية للانطلاق منها. إضافة إلى وضع تباطؤ النمو الاقتصادي.

هذا يشير إلى أن إسبانيا عليها الشروع في خطة لتطبيق التقشف، والتي نعتقد أنها سوف تكون صعبة نظراً لتباطؤ النمو في الاقتصاد الإسباني وارتفاع معدل البطالة، والذي يصل حالياً إلى 23٪، وهو أعلى مستوى بطالة في منطقة اليورو، وتوقع المفوضية الأوروبية تباطؤ نمو الاقتصاد الإسباني في عام 2012 بنسبة 1٪، بعد أن سجل نمواً بنسبة 0,7٪ في عام 2011، ويأتي هذا التوقع الجديد بالتباطؤ في النمو لهذا العام بعيداً جداً عن التوقعات السابقة والتي توقعت نمواً للاقتصاد الإسباني بنسبة 0,7٪ لعام 2012.

وذكر بيان من وزارة المالية اليونانية، أنه سيتم تعديل السندات الصادرة بموجب القانون اليوناني والتي تبلغ قيمتها الاسمية 177,2 مليار يورو بسندات جديدة، وسيتم تعديل سندات ذات دفعة أصغر وتبلغ قيمتها 28,5 مليار يورو، والتي تم إصدارها بموجب قانون أجنبي أو من قبل مؤسسات الدولة، في غضون الأسابيع المقبلة.

وإذا ما افترضنا أنه لم تتم عملية مبادلة السندات، إضافة إلى حزمة الإنقاذ البالغة 130 مليار يورو، فإن اليونان كانت ستواجه تعثراً عن السداد لا يمكن التحكم فيه، وذلك في غضون أقل من أسبوعين من توقيت حلول أجل السداد المقرر للسندات الكبيرة.

على الرغم من أن مبادلة السندات سوف تشطب 105 مليارات يورو، من إجمالي ديون اليونان البالغة 368 مليار يورو، وإعطاء فسحة لأثينا للتخفيف من المزيد من إجراءات التقشف، فإن الأسواق تعتقد أن السندات اليونانية لا تزال غير مستقرة، فيما تبلغ العوائد على السندات الجديدة ذات أجل الاستحقاق التي تتراوح بين 11 و30 عاماً، يتم تداولها بأسعار بين 13٪/19٪. الأمر الذي يشير إلى أن المستثمرين يعتقدون أن اليونان تحتاج إلى خفض ديونها أكثر بكثير قبل أن تتمكن من العودة إلى الأسواق للحصول على التمويل.

الشكوك لا تزال قائمة

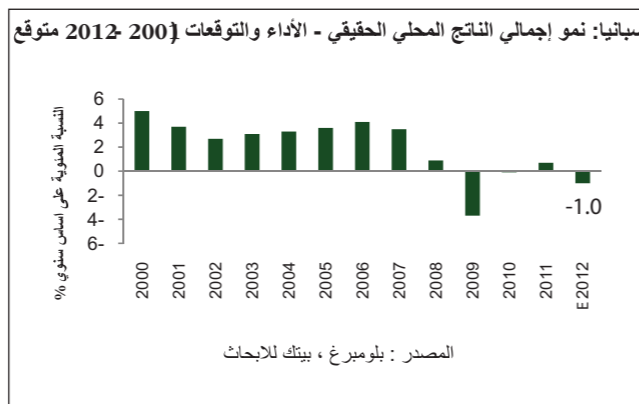
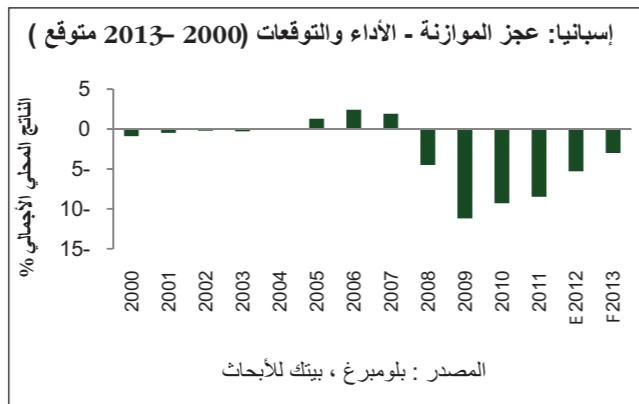
على الرغم من عملية مبادلة الديون، لا تزال الأسواق لديها بعض المناقشات والشكوك ومن ذلك:

● علقت الأسواق على توقعات وصول الدين العام لليونان إلى نسبة 117٪ من الناتج المحلي الإجمالي بحلول عام 2020 بأنها توقعت متفائلة جداً، وهذه التوقعات أتت أقل من توقعات سابقة بوصول الدين العام في عام 2020 إلى 120٪. وأتت هذه التوقعات الجديدة عند 117٪ نتيجة لزيادة بحجم أكبر من المتوقع في المشاركة الطوعية في عملية الشطب من الديون.

● في عملية الشطب من الديون، ومع ذلك فإن هذا التقدير يمثل أفضل سيناريو متوقع، وقد جاء في تقرير لجنة المفتشين الدولية للممثلين لحملة الديون اليونانية أن هناك فرصة كبيرة بأن حجم الديون في البلاد قد لا يصل إلى الهدف المتوقع إذا كان الاقتصاد لا يرجع إلى النمو بسرعة.

● التنفيذ السلس لهذه الخطة يفترض له أن يتحقق بالالتزام الصارم بتنفيذ الإصلاحات الهيكلية. خصوصاً أن كانت سجلات الحكومة اليونانية في العامين الماضيين سيئة للغاية.

● الإرادة السياسية للمجتمع اليوناني لتحمل المزيد من المشاق الاقتصادية في إطار برنامج التقشف هو مشكوك فيه،



ملخص بالتمويلات الرسمية الممنوحة إلى اليونان	
مليار يورو	
المبالغ المصروفة بالفعل	37,0
إجمالي حجم حزمة الإنقاذ	237,1
حزمة الإنقاذ الأولى	107,0
حزمة الإنقاذ الثانية	130,1

المصدر: بلومبرغ، بيتك للأبحاث

تم الاتفاق عليه في وقت سابق. وبالنظر إلى العام 2013، فإن وزارة الاقتصاد والمالية الإسبانية توقعت أنها ستخفض العجز في الميزانية إلى 3٪ من الناتج المحلي الإجمالي.

نسبة الدين العام

وغياب الإصلاحات

عوامل تحد من

فاعلية الخطة

الأنظار الآن تتجه

صوب إسبانيا مع

ظهور تحديات

جديدة

أعطى وزراء مالية منطقة اليورو موافقتهم السياسية النهائية لخطة إنقاذ اليونان الثانية، والتي تمهد الطريق لدفع القسط الأول خلال هذا الشهر. ويأتي هذا الاتفاق بعد شهر من استنفاد المفاوضات بين اليونان وصندوق النقد الدولي والسلطات في منطقة اليورو، والتي كانت قد بدأت بعد قمة الاتحاد الأوروبي في أكتوبر من العام الماضي.

وأصبحت اليونان الآن مؤهلة لكي تتلقى دعماً من صندوق الإنقاذ الأوروبي بقيمة 130 مليار يورو عبر صندوق الإنقاذ المالي الأوروبي، لتغطية احتياجات التمويل في السنوات الثلاث المقبلة، حتى عام 2014، وفقاً للرئيس التنفيذي لصندوق الاستقرار المالي الأوروبي كلاوس ريجلنج، سوف سيتم منح الدفعة الأولى من حزمة الإنقاذ الثانية والتي تبلغ 5,9 مليارات يورو خلال هذا الشهر، تليها 3,3 مليارات يورو في شهر أبريل، وسيتم منح 5,3 مليارات يورو في شهر مايو 2012. وحتى الآن، تم منح 73 مليار يورو إلى اليونان في إطار خطة إنقاذ اليونان الأولى.

في أول يوم عمل للبنك بتاريخ 15 نوفمبر 1952 «الوطني» يصدر أول اعتماد مستندي في منطقة الخليج قبل ستين عاماً

كشفت بنك الكويت الوطني عن أول اعتماد مستندي على الإطلاق في الكويت ومنطقة الخليج بأكملها باسم أحد أوائل عملاء البنك حسن مشهدي أحمد بيهباني بناء على طلبه المقدم بتاريخ 15 نوفمبر 1952 أي في أول يوم عمل للبنك قبل ستين عاماً. وتؤرخ الوثيقة المحررة بتاريخ 16 نوفمبر 1952 لتسهيلات قدمها بنك الكويت الوطني لعمله حسن مشهدي أحمد بيهباني صاحب الحساب رقم «0015»، ليتمكن العميل من استيراد شحنة من الأقمشة بلغت قيمتها حوالي 2400 ياردة من لغائف الحرير المطبوع ذات العرض 36 بوصة، بقيمة 250 جنهما استرلينياً من المملكة المتحدة. وتشكل هذه الوثيقة باكورة المعاملات المصرفية في الكويت ومنطقة الخليج ومنها الاعتمادات المستندية التي ساهم من خلالها «الوطني» في استيراد جميع مستلزمات الكويت في مرحلة النهضة والتطور العمراني من مواد بناء ومواد غذائية واستهلاكية ما عزز دور «الوطني» في خدمة الاقتصاد الكويتي منذ ما قبل الاستقلال.



.. والبنك: باسم شراب يفوز في مسابقة التصوير الفوتوغرافي على الـ «فيسبوك»

هذه المسابقة التي جذبت المئات من مستخدمي مواقع التواصل الاجتماعي وكثفت من متابعتهم لحساب البنك في «فيسبوك» وتويتر، إلى تحفيز مخيلة الشباب لايتكار أفضل طريقة للاحتفال بالجائزة الكبرى لحساب الجوهرة من البنك الوطني والبالغة قيمتها 250,000 ألف دينار. وفاز شراب في هذه المسابقة التي استمرت لمدة أسبوع وشهدت مشاركة كثيفة من المتابعين، بعدما جرى اختيار الصورة التي شارك بها ضمن مئات الصور المشاركة، وذلك وفق معايير محددة كالابتكار، الحداثة، مراعاة المضمون، الأثر بالتحبير عن موضوع المسابقة إلى جانب ملكية الصورة الخاصة. كما قامت اللجنة باختيار 10 مرشحين، قبل أن يقع التصويت في ختام المسابقة على الصورة الفائزة. وتندرج المسابقة في إطار الحملات التي يطلقها البنك الوطني على مواقع التواصل الاجتماعي لديه من فيسبوك وتويتر، وذلك في إطار سعيه الدائم لتفعيل التواصل بينه وبين متابعيه على هذه المواقع. ويستعد البنك في الفترة المقبلة للاعلان عن عدد من المسابقات الجديدة والمبتكرة في الإطار نفسه.

فاز باسم شراب في مسابقة بنك الكويت الوطني للتصوير الفوتوغرافي الخاصة بحساب الجوهرة على الفيسبوك. وهدفت هذه المسابقة التي جذبت المئات من مستخدمي مواقع التواصل الاجتماعي وكثفت من متابعتهم لحساب البنك في «فيسبوك» وتويتر، إلى تحفيز مخيلة الشباب لايتكار أفضل طريقة للاحتفال بالجائزة الكبرى لحساب الجوهرة من البنك الوطني والبالغة قيمتها 250,000 ألف دينار. وفاز شراب في هذه المسابقة التي استمرت لمدة أسبوع وشهدت مشاركة كثيفة من المتابعين، بعدما جرى اختيار الصورة التي شارك بها ضمن مئات الصور المشاركة، وذلك وفق معايير محددة كالابتكار، الحداثة، مراعاة المضمون، الأثر بالتحبير عن موضوع المسابقة إلى جانب ملكية الصورة الخاصة. كما قامت اللجنة باختيار 10 مرشحين، قبل أن يقع التصويت في ختام المسابقة على الصورة الفائزة. وتندرج المسابقة في إطار الحملات التي يطلقها البنك الوطني على مواقع التواصل الاجتماعي لديه من فيسبوك وتويتر، وذلك في إطار سعيه الدائم لتفعيل التواصل بينه وبين متابعيه على هذه المواقع. ويستعد البنك في الفترة المقبلة للاعلان عن عدد من المسابقات الجديدة والمبتكرة في الإطار نفسه.



الفائز باسم شراب حاملاً شيك المسابقة

«الخليج» يعلن الفائزين بسحب «الدانة»



حذین الغانم ونديم الفرح يهتنان تامر نبيل إبراهيم أحد رابحي السحب الأسبوعي للدانة

أجرى بنك الخليج في 11 مارس 2012 السحب الأسبوعي العاشر لحساب الدانة 2012 معلناً بذلك عن أسماء 10 فائزين يحصل كل منهم على جائزة قدرها 1000 دينار. جميلة إبراهيم محمد المهيري، جاسم محمد عباس القطان، حوراء نوري صالح القطان، رندة حبيب هاني، عبدالرحمن شحرو، عبدالعزيز أحمد جاسم القطان، اشرف أحمد عبود العريان، تامر نبيل محمد ابراهيم، احمد فايز التركي، ويشجع بنك الخليج الجميع على فتح حساب الدانة أو/و زيادة الإيداعات ممن لديهم حساب الدانة، لتزاد فرصهم وبجالفهم الحظ في ربح السحب الأسبوعي الذي يمنح 10 فائزين جائزة قدرها 1000 دينار لكل منهم، هذا ويتميز حساب الدانة من بنك الخليج بأنه بالإضافة إلى كونه حساباً يمنح جوائز نقدية، فهو يشجع العملاء أيضاً على توفير المال، فكلما زاد المبلغ المودع وطالت مدة بقائه في الحساب زادت الفرص المتاحة للفوز.

كما يمنح حساب الدانة أيضاً العديد من الخدمات المتميزة منها خدمة «بطاقة الدانة للإيداع الحضري» التي تمنح عملاء الدانة حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة «الحاسبة» التي تمكن عملاء الدانة من حساب ما لديهم من فرص للفوز في سحب الدانة.

للمشاركة في سحبيات الدانة، يمكن للعملاء زيارة فروع بنك الخليج البالغ عددها 65 فرعاً، أو التحويل المباشر عن طريق الخدمة المصرفية عبر الإنترنت، أو الاتصال بالخدمة المصرفية الهاتفية على رقم 1805805 للحصول على المساعدة. كما يمكنهم أيضاً زيارة موقع بنك الخليج الإلكتروني www.e-gulfbank.com للحصول على جميع المعلومات المتعلقة بحساب الدانة أو أي من منتجات وخدمات البنك الأخرى.

وطلت مدة بقائه في الحساب زادت الفرص المتاحة للفوز.

كما يمنح حساب الدانة أيضاً العديد من الخدمات المتميزة منها خدمة «بطاقة الدانة للإيداع الحضري» التي تمنح عملاء الدانة حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة «الحاسبة» التي تمكن عملاء الدانة من حساب ما لديهم من فرص للفوز في سحب الدانة.

للمشاركة في سحبيات الدانة، يمكن للعملاء زيارة فروع بنك الخليج البالغ عددها 65 فرعاً، أو التحويل المباشر عن طريق الخدمة المصرفية عبر الإنترنت، أو الاتصال بالخدمة المصرفية الهاتفية على رقم 1805805 للحصول على المساعدة. كما يمكنهم أيضاً زيارة موقع بنك الخليج الإلكتروني www.e-gulfbank.com للحصول على جميع المعلومات المتعلقة بحساب الدانة أو أي من منتجات وخدمات البنك الأخرى.

وطلت مدة بقائه في الحساب زادت الفرص المتاحة للفوز.

كما يمنح حساب الدانة أيضاً العديد من الخدمات المتميزة منها خدمة «بطاقة الدانة للإيداع الحضري» التي تمنح عملاء الدانة حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة «الحاسبة» التي تمكن عملاء الدانة من حساب ما لديهم من فرص للفوز في سحب الدانة.

للمشاركة في سحبيات الدانة، يمكن للعملاء زيارة فروع بنك الخليج البالغ عددها 65 فرعاً، أو التحويل المباشر عن طريق الخدمة المصرفية عبر الإنترنت، أو الاتصال بالخدمة المصرفية الهاتفية على رقم 1805805 للحصول على المساعدة. كما يمكنهم أيضاً زيارة موقع بنك الخليج الإلكتروني www.e-gulfbank.com للحصول على جميع المعلومات المتعلقة بحساب الدانة أو أي من منتجات وخدمات البنك الأخرى.

«النقد الدولي»: تباطؤ نمو اقتصاد الإمارات

قال الصندوق في بيان بعد ختام مشاوراته السنوية مع الإمارات أنه من المتوقع أن يستمر التعافي الاقتصادي. ومع تقلص احتمالات زيادة انتاج النفط مجدداً في الأمد القريب فإنه من المتوقع أن يتباطأ نمو الناتج المحلي الإجمالي إلى 2,3٪، وتوقع تقديرات الصندوق لنمو الاقتصاد الإماراتي في 2011 توقعات المحللين في ديسمبر البالغة 3,9٪.

ولم يصدر المركز الوطني للإحصاء بعد بيانات الناتج المحلي الإجمالي لعام 2011، وساعدت أسعار النفط المرتفعة والتدفقات التجارية القوية مع آسيا ثاني أكبر اقتصاد عربي في التعافي من أزمة ديون دبي في 2009 - 2010.

لكن صندوق النقد حذر من أن الضبابية المحيطة بالاقتصاد العالمي والمناخ المالي تهدد التوقعات الاقتصادية، وقال إن أي تدهور جديد للوضع العالمي قد يصعب على الشركات الربحية بالحكومة في الإمارات مد أجل بعض الديون الخارجية.

وقال الصندوق أن الإمارات أحرزت تقدماً كبيراً في إعادة هيكلة ديون الكيانات المرتبطة بالحكومة لكنها لا تزال تواجه احتياجات التمويل لإعادة التمويل وتواصل الاعتماد على التمويل الخارجي. وذكر الصندوق أيضاً أن خطط السلطات الإماراتية لإحكام السياسة المالية تدريجياً بعد الاتفاق الكثيف خلال أزمة الديون هي خطط مناسبة.

«لؤلؤة الخرافي العقارية» وإسكان المشتركة» تشاركان بمشاريع في الأردن ومصر والسعودية بمعرض العقارات الكويتية الدولية

أعدته الشركة بحيث يكون متكاملًا من ناحية الشوارع والمساحات والحداثة والمدارس ويقع المشروع على طريقين رئيسيين هما طريق الرياض - القصيم - المدينة وطريق حائل - المدينة.

وقال أن المميزات التي يتمتع بها المشروع هي ميزة التملك الكامل للخليجين والكويتيين مع وجود أكثر من نظام للدفع عليها تتميز بسهولة والتسهيلات. وأكد الجليلهيس ان الشركة تعمل بشكل كبير الآن على رفع استثمارات العقارية في مصر لما سيشهده السوق العقاري المصري من انتعاش غير مسبوق في الفترة المقبلة، فهناك قوانين مشجعة كثيرة في النظام الاستثماري المصري، حيث يجيز القانون المصري نقل الملكية وحرية التصرف في تحويل الأموال من داخل وخارج مصر بسهولة، وذلك لجذب المزيد من المستثمرين، فالقطاع العقاري في مصر ما زال قويا ويستوعب المزيد من الاستثمارات وبه من الفرص الاستثمارية الكثير، لأن الاستثمار في مصر يعتبر أمناً من ناحية المضاربات والخسائر، ولأن معظم الطلبات على الإسكان في مصر حقيقة وليست المضاربة أو التجارة مثلما يحدث في امكان أخرى.

أيضاً قريبها من جامعة الزرقاء الأهلية والجامعة الهاشمية. أعلنت شركة إسكان المشتركة مشاركتها أيضاً حيث صرح رئيس إدارة شركة إسكان المشتركة ناصر الجليلهيس بان الشركة ستقوم بطرح عدة مشاريع عقارية استثمارية خلال فترة مشاركتها بمعرض العقارات الكويتية والدولية.

وأعلن الجليلهيس عن طرح أقوى وأضخم المشاريع بالمدينة المنورة والذي لاقي إقبالا تخطي كل التوقعات وهذا يدل على أن السوق العقاري السعودي سوق كبير وبه الكثير من الإمكانيات التي تجعله من الأسواق الناجحة على مستوى المنطقة، فهو لم يتأثر بسبب الأزمة الاقتصادية الأخيرة، بل ظل قويا ومحاظاً على استثماراته.

وتابع «لذلك حرصت الشركة على رفع استثماراتها بالقطاع العقاري السعودي بمشروع ناصر بالمدينة، فالمشروع متكامل الخدمات والمرافق ويتكون من حوالي 1750 قطعة ومساحة كل قطعة من 600 متر مربع إلى 750 متراً مربعاً ومن مميزات المشروع انه يبعد عن الحرم الحلي 35 كيلومتراً أي بحوالي 20 دقيقة فقط وقريب أيضاً من المدينة الجامعية الجديدة، والمشروع



ناصر الجليلهيس



أيمن عبدالرحمن

الخرافي العقارية اهتمت بالاستثمار في الأراضي، حيث انها تعد من أمن الأدوات الاستثمارية المخصصة للعوائد على المدى القصير والبعيد وتبلغ قيمة استثمار العقارات المعروفة حالي مليون ونصف المليون دينار أردني ما يعادل مليون دينار كويتي، وستقوم المؤسسة بطرح أراض سكنية في محافظة المفرق في منطقة الخالدية، حيث تتميز من قربها للعاصمة عمان مما يتيح للمستثمر تحقيق معدل جيد للعوائد القريبة من خلال البناء والبيع حيث تبعد تقريبا عن العاصمة عمان 20 دقيقة وعن محافظة الزرقاء 15 دقيقة وما يميزها