

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw

عمان تصدر شهادات إيداع بقيمة 319 مليون ريال عماني.

مسقط - كونا: أصدرت سلطة عمان أمس شهادات إيداع بقيمة 319 مليون ريال عماني. وركزت النشرة الصادرة عن البنك المركزي العماني أن متوسط سعر الفائدة لتلك الشهادات كان 0,08%، فيما بلغ أعلى سعر مقبول 0,09%، وأشارت إلى أن مدة تلك الشهادات تصل إلى 28 يوما حيث سيتم استحقاقها في الـ 21 من شهر مارس المقبل. وأوضح أن سعر الفائدة على عمليات إعادة الشراء للفترة من الـ 22 من شهر فبراير الجاري وحتى الـ 28 منه هو 0,12%. وتعد شهادات الإيداع الصادرة عن البنك المركزي العماني وتشارك فيها البنوك المرخصة فقط أداة مالية لتنفيذ عمليات السياسات النقدية التي ترمي إلى امتصاص فائض السيولة النقدية لدى القطاع المصرفي على وجه الخصوص والحفاظ على استقرار سعر الفائدة وعلى سوق المال بشكل عام.

النمو المتوقع للنتائج المحلي الإجمالي «بيتك»: الإنفاق الحكومي والصناعات التحويلية يدعمان نمو الاقتصاد السعودي في 2012

السنة	2011	2010	2009	2008	النسبة المئوية على أساس سنوي
الناتج المحلي الإجمالي	6,8	4,6	0,1	4,2	
الزراعة، التشجير وصيد الأسماك	2,8	1,1	0,5	0,7	
التعدين واستغلال الحجر	4,3	2,2	8,6	4,3	
التصنيع	12,4	5,3	1,5	6,0	
الكهرباء والغاز والماء	4,2	7,9	6,8	6,7	
الإسهادات	11,6	7,8	0,6	1,5	
الجملة، التجزئة، المطاعم والفنادق	6,4	8,1	2,5	6,5	
المواصلات، التخزين، الاتصالات	10,1	8,0	7,4	12,2	
الخدمات المالية والتأمينية والقرارية وخدمات الأعمال	2,7	1,6	2,6	2,4	
الخدمات الاجتماعية والشخصية والمجتمع	9,9	5,9	4,0	2,4	

المصدر: مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات (السعودية) بيتك للأبحاث.

البشرية، والعمر المتوقع والدخل القومي الإجمالي للفرد الواحد. إضافة إلى ذلك، فإن الإنفاق الحكومي الهائل واستمرار ارتفاع أسعار النفط نسبيا يساعدان على دعم الثقة في الاقتصاد على حد سواء، ونمو الاستهلاك العام والخاص سيظل قويا في العام 2012.

بالإضافة إلى ذلك، ارتفع مؤشر رئيسي مثل مؤشر مديري المشتريات في السعودية إلى أعلى مستوى في ستة أشهر ليسجل في يناير عام 2012 قراءة عند 60 نقطة، وذلك ارتفاعا من كل ديسمبر 2011 عند 57,7 نقطة. ويشير هذا الارتفاع في مؤشر مديري المشتريات إلى بداية قوية لهذا العام بالنسبة للشركات خاصة العاملة في القطاع غير النفطي. ويلاحظ أن قوة مجتمع الأعمال في السعودية تستمد من تسارع معدلات النمو في كل من الطلبات الجديدة والإنتاج على حد سواء. وارتفعت الطلبات الجديدة للإنتاج في يناير عام 2012 قراءة عند 68,9 وذلك ارتفاعا من قراءة ديسمبر 2011 عند 65,4 نقطة. يشار إلى أن طلبات الأعمال الجديدة التي تلقتها الشركات السعودية (غير الشركات النفطية) ارتفعت بمعدل ملحوظ خلال شهر يناير عام 2012. وتسارع نمو هذه الطلبات الجديدة إلى أعلى مستوى في ستة أشهر، في حين أن الأعمال الجديدة من الخارج نال بمعدل أقوى معدل وذلك خلال فترة المسح الثاني الذي اجري على التوالي. وقفز الإنتاج إلى أعلى له مستوى في سبعة أشهر وسجل قراءة عند 66,6 في يناير عام 2012 وذلك ارتفاعا من قراءة ديسمبر 2011 عند 62,6، وشجع التحسن في الطلب المحلي وزيادة تراكم الطلبات، شجع ذلك الشركات لزيادة مستويات الإنتاج في يناير عام 2012. إضافة إلى ذلك، فإن قراءة مؤشر مديري المشتريات للسعودية في يناير 2012 أعطانا الثقة في نظرتنا للسعودية في الحفاظ على المستقبل الاقتصادي القوي لها.

في المنتدى الاقتصادي العالمي في دافوس لعام 2012، توقع وزير المالية السعودي أن يسجل نمو الناتج المحلي الإجمالي نموًا بنسبة 6,8% على أساس سنوي في عام 2012 بسبب وجود ميزانية توسعية، والتي ستلعب دورا حيويا في دعم الاقتصاد. ومع ذلك، لدينا توقعات أن يسجل إجمالي الناتج المحلي السعودي نمواً باقلاً من التوقعات الرسمية بسبب التقلبات في أسعار النفط، إضافة إلى عدم اليقين في ظروف العرض والطلب في السوق العالمي، ومع ذلك، من المتوقع لأنشطة الباطنية أن تبقى قوية لتحمي الاقتصاد من تباطؤ أكثر عمقا.

في المنتدى الاقتصادي العالمي في دافوس لعام 2012، توقع وزير المالية السعودي أن يسجل نمو الناتج المحلي الإجمالي نموًا بنسبة 6,8% على أساس سنوي في عام 2012 بسبب وجود ميزانية توسعية، والتي ستلعب دورا حيويا في دعم الاقتصاد. ومع ذلك، لدينا توقعات أن يسجل إجمالي الناتج المحلي السعودي نمواً باقلاً من التوقعات الرسمية بسبب التقلبات في أسعار النفط، إضافة إلى عدم اليقين في ظروف العرض والطلب في السوق العالمي، ومع ذلك، من المتوقع لأنشطة الباطنية أن تبقى قوية لتحمي الاقتصاد من تباطؤ أكثر عمقا.

في المنتدى الاقتصادي العالمي في دافوس لعام 2012، توقع وزير المالية السعودي أن يسجل نمو الناتج المحلي الإجمالي نموًا بنسبة 6,8% على أساس سنوي في عام 2012 بسبب وجود ميزانية توسعية، والتي ستلعب دورا حيويا في دعم الاقتصاد. ومع ذلك، لدينا توقعات أن يسجل إجمالي الناتج المحلي السعودي نمواً باقلاً من التوقعات الرسمية بسبب التقلبات في أسعار النفط، إضافة إلى عدم اليقين في ظروف العرض والطلب في السوق العالمي، ومع ذلك، من المتوقع لأنشطة الباطنية أن تبقى قوية لتحمي الاقتصاد من تباطؤ أكثر عمقا.



الخطط الأمنية للمملكة. في 16 يناير 2012، صرح وزير النفط السعودي أن السعودية بإمكانها وبسهولة رفع إنتاجها من النفط الخام من 9,7 ملايين برميل يوميا إلى 11,8 مليون برميل. لتعويض النقص من النفط الإيراني، وإذا حدث هذا السيناريو المرجح، فإننا نعتقد أن المملكة العربية السعودية قادرة على سد الفراغ في السوق النفطي.

وبالنظر إلى القطاع غير النفطي، فقد نما قطاع الخدمات المالية والتجارية (والذي ساهم بنحو 12% من إجمالي الناتج المحلي الإجمالي) في عام 2011 بنسبة 2,7% على أساس سنوي، مقارنة بنمو نسبته 1,6% في عام 2010. من ناحية أخرى، ارتفع قطاع التشييد والبناء (والذي يساهم بـ 7,5% من مجموع الناتج المحلي الإجمالي) في عام 2011 بنسبة 11,6% على أساس سنوي، مقارنة بنمو نسبته 7,8% في عام 2010. ويتأسي هذا النمو القوي في القطاع غير النفطي بشكل رئيسي من الإنفاق الحكومي الهائل، وتشتمل خطة الإنفاق الحكومية لتقديم إعانات البطالة، والمكافآت لموظفي الدولة، وارتفاع الأجور، فضلا عن بناء وحدات سكنية جديدة.

ويلاحظ أن حزم الحوافز التي أقرتها السعودية تأتي على رأس الخطة الخمسية التنموية التاسعة والتي تمتد من عام 2010 إلى 2014. وفي إطار خطة التنمية الخمسية هذه، تم تخصيص 1,4 تريليون ريال (385,1 مليار دولار) لمشروعات مختلفة في جميع القطاعات، وأكدت الخطة على تحسين مستوى المعيشة، وزيادة العمالة، وتحقيق التوازن بين التنمية الاقتصادية في جميع المناطق، وزيادة القدرة التنافسية للاقتصاد البلاد، الميزانية المخصصة لهذه الخطة تفوق بنسبة 67% الميزانية المخصصة للخطة الخمسية السابقة، وسيخصص نصف الإنفاق الحكومي على تنمية الموارد البشرية، التي تشمل التعليم والتدريب وتعزيز هدف المملكة في خلق مجتمع قائم على المعرفة. إضافة إلى ذلك، ستستلخ حصة التنمية الاجتماعية والرعاية الصحية 19% من الميزانية، في حين سيتم تخصيص 15% من تنمية الموارد الاقتصادية.

ومن المتوقع أن يبقى الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للمملكة قويا في عام 2012 لتبلغ نسبة نموه المتوقعة 5% على أساس سنوي بدعم كل القطاعات النفطية وغير النفطية، ونلاحظ تكيف الاقتصاد السعودي بشكل جيد مع التباطؤ الاقتصادي العالمي الحالي، والسياسات الاقتصادية في المملكة العربية السعودية لها تأثير إيجابي على المنطقة والاقتصاد العالمي، وحققتم المملكة العربية السعودية تقدما كبيرا في مجال التنمية الاجتماعية حتى أنها الآن أصبحت في مستويات قريبة في متوسط الكثير من المؤشرات مقارنة مع دول مجموعة العشرين G20. ومن هذه المؤشرات مؤشر التنمية

توقع تقرير أعدته شركة بيتك للأبحاث المحدودة، التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي (بيتك)، أن يحقق الاقتصاد السعودي نموا جيدا على المدى القريب على الأقل خلال 2012، مستندا لعوامل دفع إيجابية باتي في مقدمتها الإنفاق الحكومي الهائل والأداء القوي لقطاع الصناعات التحويلية، فضلا عن ارتفاع أسعار النفط، في الوقت ذاته أشار التقرير إلى تباطؤ الناتج المحلي خلال العام الحالي ليصل إلى نحو 5%، مقارنة بالعام 2011 والبالغ 6,8%.

ورصد التقرير النمو الموسمي الذي حققته السعودية في غالبية القطاعات النفطية وغير النفطية، كالصناعات التحويلية والإسكان والبناء والتشييد والنقل والقطاع المالي، نتيجة حزمة المحفزات التي أقرت في إطار الخطة الخمسية التي تنتهي في 2014، متوقعا أن تواصل هذه القطاعات نموها في ظل استمرار هذه المحفزات، مشيدا في هذا الصدد بما حققته المملكة من تقدم واضح في التنمية الاجتماعية. وفيما يلي تفاصيل التقرير:

نما الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في المملكة العربية السعودية بنسبة 6,8% في عام 2011 على أساس سنوي مقارنة مع 4,6% في عام 2010، مدفوعا بشكل رئيسي من قبل كل من القطاع النفطي وغير النفطي، وقد نمت صناعة النفط الخام والغاز الطبيعي (والذي يسهم بنحو 22,5% من إجمالي الناتج المحلي الإجمالي) بنسبة 4,3% على أساس سنوي في عام 2011 مقارنة بنمو قدره 2,2% أساس سنوي في عام 2010. بالإضافة إلى ذلك، فإن قطاع الصناعة التحويلية (والذي يساهم بـ 13,3% من الناتج المحلي الإجمالي) قد ضاعف نمو في عام 2011، وسجل نموا بنسبة 12,4% على أساس سنوي، وكان القطاع قد سجل نموا في عام 2010 بنسبة 5,3% على أساس سنوي بدعم من عمليات تكرير النفط والأنشطة ذات الصلة بها.

كان أداء قطاع النفط السعودي جيدا في عام 2011 على خلفية ارتفاع أسعار النفط والزيادة في الإنتاج. مؤشر النفط السعودي والذي يتكون من النفط الخفيف، وخام برنت وخام غرب تكساس الوسيط تداول خلال عام 2011 بنسبة 100 دولار للبرميل، ونحن نعتقد أن أسعار النفط ستبقى مرتفعة في عام 2011 ونتوقع متوسط 100 دولار للبرميل طوال عام 2012.

وبالنظر إلى الإنتاج السعودي من النفط، فقد ارتفع الإنتاج السنوي من النفط الخام السعودي في عام 2011 إلى متوسط إنتاج يبلغ 9,2 ملايين برميل يوميا، وذلك ارتفاعا من 8,3 ملايين برميل يوميا في المتوسط في عام 2010. كانت هناك زيادة كبيرة في إنتاج النفط السعودي في عام 2011 للتعويض عن انقطاع الإمدادات النفطية من ليبيا. ومن المتوقع أن معدلات إنتاج النفط ستستمر قوية في عام 2012. علاوة على ذلك، فإن المملكة لديها أعلى طاقة إنتاجية من النفط الخام تقدر بـ 12,0 مليون برميل يوميا مقارنة مع دول «أوبك» الأخرى، ونتوقع المحافظة على مستويات الإنتاج المرتفعة الحالية في السعودية على الرغم من العودة التدريجية للنفط الليبي إلى السوق.

على مدى الأشهر الماضية، هدت إيران بإغلاق مضيق هرمز، والذي يعتبر ممرًا للنحو 20 من دولار للبرميل يوم أول من تجارة النفط في العالم، مما عزز

مستوى الوكالات العقارية فقد حظيت المحافظة بتداول عقار واحد في العقار الاستثماري خلال تلك الفترة.

مبارك الكبير في المركز الثاني واحتلت محافظة مبارك الكبير المرتبة الثانية بين المحافظات من حيث التداولات العقارية مسن خلال تداول 75 عقارا، تداول منها 74 عقارا في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري وعلى مستوى الوكالات العقارية فقد حظيت المحافظة بتداول 3 عقارات في العقار الخاص خلال تلك الفترة.

حوالي ثلثا وجاءت محافظة حولي في المرتبة الثالثة في التداولات العقارية بواقع تداول 29 عقارا، تداول منها 22 عقارا في العقار الخاص و6 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول عقار واحد في العقار الخاص وأيضا عقار واحد في العقار الاستثماري خلال هذا الأسبوع.

ووفقا لإحصائية وزارة العدل فإن محافظة الأحمدى جاءت في المقدمة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية خلال الفترة من 5 إلى 9 فبراير الجاري حيث بلغ عدد العقارات المتداولة 94 عقارا، تداول منها 86 عقارا في العقار الخاص و8 عقارات في العقار الاستثماري، أما على

محافظة حولي وجاءت محافظة الفروانية في المرتبة الرابعة من خلال تداول 11 عقارا تداول منها 7 عقارات في العقار الخاص و3 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري. وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظ المحافظة بأي تداولات خلال تلك الفترة.

ووفقا لإحصائية وزارة العدل فإن محافظة الأحمدى جاءت في المقدمة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية خلال الفترة من 5 إلى 9 فبراير الجاري حيث بلغ عدد الصفقات عبارة عن 3 صفقات تمت في العقار الاستثماري ووصفتين أيضا تمتا في العقار التجاري. أما الصفقات الـ 3 التي تمت في العقار الاستثماري فكانت عبارة عن بناية مساحتها 847 مترا بقيمة 1,06 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف أرض مساحتها 17572 مترا بقيمة 8,7 ملايين دينار كائنة في منطقة المهبولة وبناية مساحتها 767 مترا بقيمة مليون دينار كائنة في منطقة السالمية. هذا وكانت هناك صفقتان مليونيتان تمتا في العقار التجاري عبارة عن مجمع مساحته 500 متر بقيمة 1,5 مليون دينار كائن في منطقة الفروانية وبناية مساحتها 1147 مترا بقيمة 3,5 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي. أما الصفقتان اللتان تمتا في العقار الخاص فكانتا عبارة عن أرض مساحتها 1620 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة الزهراء وأراض أيضا مساحتها 3004 أمتار بقيمة 1,9 مليون دينار كائنة في منطقة الصديق.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

● عاطف رمضان



عمر الهويدي

قال يوم الأربعاء الماضي ان عددا من المشاريع الخارجية وبالتحديد في الصين سترى النور قريبا وستفيد طموحات التنمية في الكويت. وأضاف أن «الكويت ستكون المورد الوحيد للنفط الخام في المنطقة ومجمع البتروكيماويات الذي سيبني في جنوب الصين». وأوضح ان هذا المشروع الذي يضم مصفاة بطاقة إنتاجية تبلغ 300 ألف برميل يوميا ووحدة تكسير الإيثيلين تنتج مليون طن سنويا بعد جزءا من هدف الكويت جعل صادراتها من النفط الخام للعين أكثر من الضعف لتصل إلى 500 ألف برميل يوميا. وكان الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول الكويتية فاروق الزنكي قد زار بكن الشهر الماضي لتعزيز علاقة الكويت مع كبرى شركات النفط الصينية وكانت هذه الزيارة الأولى له على الصين منذ توليه منصبه في عام 2010. ومنذ تأسيس مكتب تمثيلي لمؤسسة البترول الكويتية في بكن في عام 2005 زادت مصافي تكرير النفط الصينية شراء النفط الخام بشكل ملحوظ من الكويت. وبلغت مبيعات النفط الخام الكويتي والمنتجات النفطية 400

«الأحمدي» في الصدارة بعدد 94 عقاراً تداول 201 عقار خاص بقيمة 39 مليون دينار و18 عقاراً استثمارياً بـ 15,6 مليوناً



ارتفاع التداول على العقارات الخاصة والتجارية وانخفاض العقار الاستثماري

للوكالات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل خلال الفترة من 5 إلى 9 فبراير الجاري فقد أظهرت الإحصاءات أن عدد العقار الخاص بلغ 4 عقارات بمبلغ قدره 870 ألف دينار وبلغ عدد العقار الاستثماري عقارين بقيمة 1,6 مليون دينار ولم يشهد العقار التجاري أو المخازن أو الصناعي أي تحرك خلال هذا الأسبوع.

ووفقا لإحصائية وزارة العدل فإن محافظة الأحمدى جاءت في المقدمة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية خلال الفترة من 5 إلى 9 فبراير الجاري حيث بلغ عدد الصفقات عبارة عن 3 صفقات تمت في العقار الاستثماري ووصفتين أيضا تمتا في العقار التجاري. أما الصفقات الـ 3 التي تمت في العقار الاستثماري فكانت عبارة عن بناية مساحتها 847 مترا بقيمة 1,06 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف أرض مساحتها 17572 مترا بقيمة 8,7 ملايين دينار كائنة في منطقة المهبولة وبناية مساحتها 767 مترا بقيمة مليون دينار كائنة في منطقة السالمية. هذا وكانت هناك صفقتان مليونيتان تمتا في العقار التجاري عبارة عن مجمع مساحته 500 متر بقيمة 1,5 مليون دينار كائن في منطقة الفروانية وبناية مساحتها 1147 مترا بقيمة 3,5 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي. أما الصفقتان اللتان تمتا في العقار الخاص فكانتا عبارة عن أرض مساحتها 1620 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة الزهراء وأراض أيضا مساحتها 3004 أمتار بقيمة 1,9 مليون دينار كائنة في منطقة الصديق.

● عاطف رمضان

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

● عاطف رمضان

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

● عاطف رمضان

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

● عاطف رمضان

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

جاءت محافظة الجوهراء في المرتبة السادسة بين المحافظات من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 5 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص ولم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية في الوكالات العقارية خلال هذه الفترة.

تشير إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل خلال الفترة من 5 إلى 9 فبراير الجاري إلى أن هناك ارتفاعا في تداول العقارات مقارنة بالفترة من 29 يناير الماضي إلى 1 فبراير الجاري حيث أظهرت الإحصاءات أن عدد العقارات المتداولة للعوقد بالنسبة للعقار الخاص بلغ 201 عقار بمبلغ قدره 39 مليون دينار، في حين بلغ عدد العقارات الاستثمارية 18 عقارا بقيمة 15,6 مليون دينار، وبلغ عدد العقار التجاري عقارين بمبلغ قدره 5 ملايين دينار هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي أو المعارض أو المخازن أي تحرك خلال هذه الفترة.

تداول العقود

جاء في الإحصاءات أن إجمالي العقود العقارية خلال الفترة من 5 إلى 9 فبراير الجاري بلغ 221 عقارا مقارنة بالأسبوع السابق حيث كان إجمالي الصفقات المتداولة 164 عقارا وذلك بارتفاع مؤشر تداول العقود بواقع 57 عقارا، فيما ارتفعت حركة تداول العقار الخاص للفترة نفسها بواقع 47 عقارا مقارنة بالأسبوع السابق. وجاء في إحصاءات وزارة العدل أن مؤشر تداول العقود بالنسبة للعقار الاستثماري انخفض بواقع 11 عقارا، وارتفع مؤشر العقار التجاري بواقع عقار واحد واستقر المؤشر بواقع صفر عقار بالنسبة لعقارات المخازن والمعارض والشريط الساحلي.

الوكالات العقارية

أما عن العقارات المتداولة

المحافظة	العقود المسجلة
العاصمة (1)	7
حولى (2)	22
الفروانية (3)	7
مبارك الكبير (4)	74
الأحمدي (5)	86
الجبراء (6)	5
المجموع	201

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص استثماري تجاري	مخازن صناعي
العاصمة (1)	0	0
حولى (2)	1	1
الفروانية (3)	0	0
مبارك الكبير (4)	0	3
الأحمدي (5)	0	1
الجبراء (6)	0	0
المجموع	2	4

لتغطية 30% من رأسمالها الهويدي لـ «الأبناء»: السماسرة يكتنون بحصص إضافية في «المقاصة العقارية»

كشف عضو اتحادى «المقاصة العقارية» و«سماسرة العقار»، عمر صلاح الهويدي لـ «الأبناء» عن أن تغطية اكتتاب أعضاء اتحاد السماسرة في استدعاء زيادة رأسمال المقاصة العقارية بلغ 770 تقريبا، مشيرا إلى أن «الاتحاد» سيفتح المجال للسماسرة أصحاب الأسهم سيقتف بحصص إضافية لتغطية نسبة الـ 30 المتبقية من زيادة رأسمال المقاصة خلال الأيام المقبلة. وأوضح الهويدي أن عدد أسهم

يكن - كونا- سجلت صادرات النفط الخام الكويتي للعين ارتفاعا للمرة الثانية على التوالي في شهر يناير الماضي بنسبة 43,2% عن الفترة نفسها من العام الماضي لتصل إلى 928 ألف طن أي ما يعادل 219 ألف برميل يوميا. وأظهرت بيانات رسمية صادرة عن الإدارة الصينية العامة للجمارك أن الكويت زودت الصين بنسبة 4% من إجمالي واردات الصين من النفط الخام مقارنة بنسبة 3,9% لنفس الشهر من عام 2011 و3% في شهر ديسمبر الماضي. ووفقا للبيانات فقد نما إجمالي واردات

يكن - كونا- سجلت صادرات النفط الخام الكويتي للعين ارتفاعا للمرة الثانية على التوالي في شهر يناير الماضي بنسبة 43,2% عن الفترة نفسها من العام الماضي لتصل إلى 928 ألف طن أي ما يعادل 219 ألف برميل يوميا. وأظهرت بيانات رسمية صادرة عن الإدارة الصينية العامة للجمارك أن الكويت زودت الصين بنسبة 4% من إجمالي واردات الصين من النفط الخام مقارنة بنسبة 3,9% لنفس الشهر من عام 2011 و3% في شهر ديسمبر الماضي. ووفقا للبيانات فقد نما إجمالي واردات