المخيزيم: نتائج جيدة للشركات المملوكة لـ «بيتك» في السعودية عن 2011

كونا: قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة بيتك العقارية في المملكة العربية السعودية والمملوكة لبيت التمويل الكويتي بدر المخيزيم ان الشركات المملوكة لـ «بيتك» حققت نتائج جيدة عن العام 2011 حيث حققت شركة (أرضك العقارية) صافي أرباح بلغت 136,2 مليون ريال سعودي بنسبة عائد على رأس المال بلغت 136٪. وأضاف المخيزيم في تصريح صحافي امس بمناسبة انعقاد اجتماع مجلس الادارة أن شركة (نمو العقارية) حققت صافي ارباح بلغت في العام 2011 نحو 156,3 مليون ريال سعودي بنسبة عائد على رأس المال بلغت 156٪.

وأوضح أنه مع بداية الربع الأول للعام 2012 تم تحقيق مبيعات لمشروع القيروان تجاوزت 1,4 مليون ريال سعودي وبلغت أرباح شركة بيتك العقارية منها مبلغ يتجاوز 350 مليون ريال سعودي ستنعكس على ميزانية بيت التمويل الكويتي للعام 2012.

وأشاد باستثمارات الشركة والشركات التابعة لها والتي تجاوزت كل التوقعات مرجعا ذلك الى ما تتمتع به الشركة من خبرات طويلة وكبيرة في مجال القطاع العقاري.

كما أشاد بالنمو الاقتصادي الذي تشهده المملكة العربية السعودية والذي أثر ايجابا على السوق العقارية وذلك لتضافر العديد من العوامل المخفزة في مقدمتها تزايد الانفاق الحكومي واهتمام ودعم الدولة بتهيئة البيئة الاستثمارية الجاذبة للكثير من القطاعات وفي مقدمتها القطاع العقاري.

وأكد ان الاستقرار الاقتصادي للبلاد والطلب الداخلي العالي في السوق العقاري بالمملكة سيحافظ على قوته وتفرده مثمنا الدور الفاعل لحكومة المملكة العربية السعودية في دعم وتشجيع القطاع الخاص وتذليل العوائق والمشاكل التي يواجهها.

بدر المخيزيم

«الأهلي» يقيم مسابقة الأعياد الوطنية

علي البغلي

أعلن البنك الأهلي الكويتي عن إطلاقه مسابقة بمناسبة مشاركته في الاحتفال بالأعياد الوطنية وإيمانا منه بدعم المسؤولية الاجتماعية من خلال حملة «مجتمعنا مسؤوليتنا»، حيث يقدم البنك من خلالها جوائز قيمة للفائزين بالمسابقة.

وعن هذه المسابقة، قال مساعد مدير العلاقات العامة بالبنك علي البغلي: «إيمانا من البنك الأهلي الكويتي بضرورة مشاركة الشعب الكويتي والمقيمين فرحة الأعياد الوطنية وتدعيما للحس الوطني، قمنا بتنظيم مسابقة «الأعياد الوطنية» لعملائنا الكرام وهي عبارة عن مجموعة من الأسئلة المتعلقة بتاريخ الكويت، ويستطيع عملاؤنا المشاركة في المسابقة من خلال زيارة أحد فروعنا المنتشرة في مناطق الكويت والإجابة عن الأسئلة للحصول على فرصة للفوز بإحدى الجوائز القيمة».

«الراجحي» يقود القطاع المصرفي في الكويت إلى العمل بتقنية الهواتف الذكية «QR»

أعلن مصرف الراجحي عن بدء العمل بتقنية الاستجابة السريعة QR في الكويت وذلك في خطوة تهدف الى تعزيز مبادرات مصرف الراجحي لمسايرة تكنولوجيا الاتصالات الحديثة واستخدام مخرجاتها في تسريع العمل المصرفي وتوفير خدمات للعملاء اكثر تميزا وتلبي تطلعاتهم.

وتعليقا على هذه الخدمة، قال مدير اول الخدمات المصرفية للافراد حميد السلمان انها تمثل بالنسبة لنا خطوة استراتيجية لتطوير الاداء والاستجابة الى رغبة شريحة كبيرة من العملاء، وبصفة خاصة الشباب المستخدمين للهواتف الذكية ووسائط الاتصال الحديثة، بالاضافة الى انها تعد نقلة نوعية في تقدم المصرف بايجابية وبخطوات ثابتة تجاه ريادة القطاع المصرفي نحو طرح خدمة هي الاولى من نوعها في الكويت على مستوى المصارف، والتي تضاف الى باقة الخدمات الالكترونية الاخرى الداعمة للاداء في مجال المصارف التكنولوجية.

وأضاف السلمان ان رمز الاستجابة السريعة يتألف من وحدات سوداء اللون مرتبة في نموذج مربع الشكل موضوع على خلفية بيضاء، ومن خلال هذا النموذج سيكون متوافرا على جميع اعلانات المصرف في الصحف والمجلات، وسيمكن للعملاء من الدخول على موقع المصرف او مشاهدة اعلانات المصرف مباشرة عبر هواتفهم الذكية فور تمرير الهواتف على النموذج المبين في الاعلان، وسيقوم الرمز بتشغيل المتصفح لشبكة الانترنت والدخول مباشرة الى صفحة مصرف الراجحي على الموقع الالكتروني، كما يمكن العملاء بشكل مباشر من زيارة الموقع والاطلاع على الخدمات المتوافرة والحصول على ما يحتاجونه من المعلومات، كما يتوافر على الموقع ايضا فيديو مصور يعرض لاقسام المصرف، وبامكان مستخدمي الهواتف المتحركة الذكية وببساطة توجيه هواتفهم (او الاجهزة التي تحوي كاميرا) نحو رمز الاستجابة السريعة الذي يرونه وعبر استخدام البرنامج المناسب يمكنهم الاستفادة من هذه الخدمة.

واكد على ان استخدام رمز الاستجابة السريعة تجربة مدهشة ترتكز على راحة العميل، وتساهم كذلك في تأمين قنوات اتصال متعددة بين ادارة المصرف والعملاء، الى جانب قنوات الاتصال الاخرى التي قطع مصرف الراجحي شوطا طويلا في استخدامها تزامنا مع اطلاقها الرسمي في مختلف انحاء العالم ومنها الاتصال الصوتي والبريد الالكتروني والمحادثات النصية والرسائل النصية القصيرة، وتصب جميعها في اهمية البقاء على اتصال دائم بعملائنا في جميع الاوقات والظروف وفي مختلف الاسواق التي نعمل بها.

حميد السلمان

«بوبيان» يتواجد في «مول 360» حتى نهاية الاحتفالات

أعلن بنك بوبيان عن تواجده في «مول 360» بدءا من امس وحتى 26 فبراير الجاري، وذلك حرصا من البنك على مشاركة أهل الكويت احتفالاتهم بذكرى الاستقلال والتحرير، حيث يجرى الكثير من المسابقات والأنشطة الترفيهية لإدخال البهجة إلى قلوب المواطنين والمقيمين. وقال البنك في بيان صحافي ان المشاركة في مسابقات التحدي التي تعتبر الأولى من نوعها على مستوى الكويت والتي تعتمد على استخدام التقنيات الحديثة (أجهزة الايباد 2) سوف تستمر في جناح البنك في مول 360 بعد النجاح الكبير الذي حققته والاقبال الشديد على المشاركة فيها في مجمع الأڤنيوز.

السعودية تعطي المرأة حق الحصول على «القرض العقاري»

شكّل قرار مجلس الوزراء السعودي، اليوم، إضافة جديدة في طريق منح المرأة السعودية حقوقها، تمثلت في إجازة إقراض النساء من صندوق التنمية العقاري لمن يثبت أنها المعيلة لأسرتها، وشكّل هذا القرار تحقيقا لأمنيات نسائية كانت تطالب به. وحملت قرارات مجلس الوزراء في جلسته الاسبوعية، اليوم، مجموعة من القرارات الاقتصادية المهمة، من بينها إنشاء مدينة في منطقة الحدود الشمالية باسم «مدينة وعد الشمال للصناعات التعدينية»، وربطها بالقطار، بالاضافة الى إنشاء أرصفة خاصة بها في ميناء رأس الخير، وإقامة مدينة تعدينية مجاورة لها تكون تابعة لشركة معادن، وستكون مساحة المدينتين 440 مليون كيلومتر مربع. وأوضح وزير الاعلام السعودي د.عبدالعزيز بن محيي الدين خوجة، ان مجلس الوزراء أصدر قراراته بعد الاطلاع على توصية اللجنة الدائمة للمجلس الاقتصادي الأعلى، حيث قرر إنشاء مدينة صناعية في منطقة الحدود الشمالية باسم «مدينة وعد الشمال للصناعات التعدينية»، تشمل البنية التحتية اللازمة للصناعة والمرافق الاجتماعية لتكون جاذبة للاستثمارات الصناعية التحويلية الاخرى واعتماد المبالغ اللازمة لذلك.

وكذلك تخصيص أرض مساحتها 290م2 لإقامة المدينة المشار اليها في البند أولا عليها، وكذلك تخصيص أرض مجاورة لتلك المدينة مساحتها 150كم2 لمشروع شركة معادن للصناعات الفوسفاتية ومشاريعها الاخرى المرتبطة به في منطقة أم وعال.

«أجيليتي»: محكمة الاستئناف تقرر فسخ العقود الخاصة بقسائم «هيئة الصناعة»

أفادت شركة اجيليتي للمخازن العمومية (اجيليتي)، بأنه كان قد صدر لصالحها الحكم رقم 36 لسنة 2007 اداري/8 والذي قضى بإلغاء قرار الهيئة العامة للصناعة المتضمن فسخ العقود المبرمة بين الشركة والهيئة المذكورة بشأن القسائم ارقام 1/2/18 بمنطقة ميناء عبدالله وقد تم استئناف هذا الحكم بالاستئنافين رقمي 31 و275 لسنة 2011 استئناف اداري/2 وقد قضت محكمة الاستئناف بجلسة 2012/2/20 بقبول الاستئنافين شكلا وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف وقبول الدعويين الأصلية والفرعية شكلا وبرفضهما موضوعا وألزمت الشركة المستأنفة بمصاريف استئناف رقم 31 لسنة 2011 وأتعاب المحاماة. وقالت الشركة في بيان لها على موقع البورصة ان محكمة الاستئناف أيدت قرار فسخ العقود الخاصة بالقسائم المشار اليها وستقوم الشركة بالطعن بالتمييز على هذا الحكم.

إتحاد مصارف الكويت
Kuwait Banking Association

عطلة العيد الوطني ويوم التحرير

يود إتحاد مصارف الكويت أن يسترعي إنتباه الجمهور الكريم بأن البنوك المحلية سوف تعطل أعمالها بمناسبة العيد الوطني الواحد والخمسين ويوم التحرير الواحد والعشرين لدولة الكويت يومي الأحد 26 فبراير 2012 والاثنين 27 فبراير 2012 ، علي ان تباشر البنوك أعمالها المعتادة يوم الثلاثاء 28 فبراير 2012.

و كل عام و أنتم بخير

إتحاد مصارف الكويت

بنك الكويت الوطني
بنك الخليج
البنك الأهلي المتحد
بنك الكويت الصناعي
بيت التمويل الكويتي
بنك وربه
BNP PARIBAS BANK
بنك أبوظبي الوطني
بنك قطر الوطني
بنك المشرق
البنك التجاري الكويتي
البنك الأهلي الكويتي
بنك الكويت الدولي
بنك برقان
بنك بوبيان
بنك البحرين و الكويت
HSBC BANK
CITI BANK
بنك الدوحه
بنك الراجحي
بنك مسقط

تقرير البورصة اليومي

عمليات جني الأرباح تدفع السوق للتراجع.. ومجموعة «الخرافي» تحد من خسائره

شهدت جلسة تعاملات أمس في سوق الكويت للأوراق المالية تراجعا ملحوظا على مستوى مؤشريه جراء عمليات تصريف بهدف جني الأرباح بعد الارتفاعات السعرية التي حققتها مجموعة كبيرة من الأسهم الرخيصة مؤخرا.

واتسمت الجلسة بالتباين في الأداء، حيث بدأت باستكمال الارتفاع جراء مواصلة عمليات التجميع على عدد من الأسهم الرخيصة مثل: أبيار والميادين والصفوة والمستثمرون وصفاة للطاقة أكثر من غيرها من الأسهم النشطة في هذه المرحلة، غير ان عمليات التصريف بدأت بعد الساعة الحادية عشرة وأخذت في التصاعد لتتجه مؤشرات السوق الى التراجع وكانت أكثر تركيزا على أسهم المدينة وشركاتها التابعة والتي تواصل التراجع بعد فترة من الارتفاعات المتتالية، كما شهد سهم اجيلتي والأسهم المرتبطة به مثل الوطنية العقارية ومركز سلطان وبيان تراجعات نتيجة عمليات جني الأرباح من هذه الأسهم بعد ارتفاعها في جلسة أول من امس، أما أسهم مجموعة ايفا وشركاتها التابعة فكانت الأكثر نشاطا طيلة الجلسة ولكنها تعرضت لعمليات بيع سلبتها المكاسب التي تحقق خلال التعاملات، أما مجموعة الخرافي فشهدت نشاطا ملحوظا من خلال عدد كبير من أسهمها، وهو الأمر الذي حفظ للسوق توازنه وحد من خسائره التي كان من الممكن ان تزداد جراء عمليات التصريف الكبيرة.

ومع تراجع السوق أمس فقد المؤشر العام مستوى 6100 نقطة، ولكنه لايزال على أعتاب هذا المستوى، فيما استمرت كميات وقيم التداول عند معدلاتها القياسية التي تحققت في جلسة أول من أمس نتيجة استمرار النشاط المضاربي للسوق.

المؤشرات العامة

تراجع المؤشر العام للبورصة بواقع 16,5 نقطة ليغلق عند مستوى 6098,2 نقطة بانخفاض نسبته 0,27٪ مقارنة مع جلسة أول من أمس، وتراجع المؤشر الوزني بمقدار 1,66 نقطة ليغلق عند مستوى 408,77 نقطة بانخفاض نسبته 0,40٪ مقارنة مع الجلسة الأخيرة.

وبلغ اجمالي الأسهم المتداولة 1,159 مليار سهم نفذت من خلال 10794 صفقة قيمتها 76,3 مليون دينار، وشهدت متغيرات السوق ارتفاعا في الأداء، حيث ارتفعت كميات التداول بنسبة 9,2٪، وارتفعت الصفقات بنسبة 3,8٪، وارتفعت القيمة الإجمالية بنسبة 1,15٪، وتصدر قطاع الاستثمار النشاط من حيث القيمة، إذ تم تداول 305,2 ملايين سهم نفذت من خلال 2814 صفقة قيمتها 18,6 مليون دينار، وجاء قطاع الخدمات في المركز الثاني من حيث القيمة، إذ تم تداول 312,9 مليون سهم نفذت من خلال 2818 صفقة قيمتها 18,7 مليون دينار، وحل ثالثا قطاع العقار من خلال تداول 343,2 مليون سهم نفذت من خلال 2678 صفقة بقيمة 15,6 ملايين دينار.

آلية التداول

وقد شهد قطاع البنوك تراجعا في جلسة أمس لليوم الثاني على التوالي، وبسبب ضعف كميات التداول باستثناء سهم بيتك استحوذ القطاع على 8,1٪ من اجمالي القيمة، وكان سهم بيتك الأكثر تداولا من خلال 5,3 ملايين سهم غلب عليها البيع ليتراجع السهم بمقدار 20 فلسا ليستقر عند مستوى 820 فلسا، واستقرت باقي أسهم القطاع عند مستويات تداولها السابقة بعد تداول محدود في المجمل، ولم تشهد أسهم الأهلي والتجاري أي تداول امس.

كما استمر قطاع الشركات الاستثمارية في نشاطه المتواصل واستحوذ على 24,4٪ من إجمالي القيمة في جلسة أمس، وشهدت العديد من أسهم القطاع تداولا بكميات قياسية لليوم الثاني على التوالي، وكان سهم الأهلية تخطت تداولاته 80,6 مليونا غلب عليها التجميع، وتراجع سهم ايفا بمقدار فلسين بعد تداول 58,8 مليون سهم، وتراجع سهم المدينة بواقع 5 فلوس ولكن بعد تداولات أقل من معدلات تداول السهم في الفترة الأخيرة.

شهد قطاع الشركات العقارية استمرار التداولات الكبيرة في جلسة أمس، واستحوذ القطاع على 20,5٪ من إجمالي القيمة، وشهد سهم عقارات الكويت تداولات قوية لكنه استقر عند مستوى اغلاقه السابق بعد تداول 49,7 مليون سهم، وشهد سهم المستثمرون تداول 81,6 مليون سهم وحقق ارتفاع 0,5 فلس، اما سهم أبيار فارتفع بواقع فلس بعد تداول 120,5 مليون سهم.

وارتفع قطاع الشركات الصناعية بعد تداولات نشطة نسبيا خاصة أسهم الصناعات وأنابيب التي شهدت تداولات كبيرة وان كان سهم الصناعات تراجع بواقع 4 فلوس، اما سهم أنابيب فارتفع بواقع 8 فلوس.

وشهد قطاع الشركات الخدماتية تراجعا لافتا، واستحوذ على 24,5٪ من القيمة، واستمر سهم الصفوة في تداولاته القياسية التي تجاوزت الـ 93,4 مليون سهم ليرتفع السهم بالحد الأعلى بواقع فلس واحد، وشهد سهم صفاة للطاقة ارتفاعا بواقع 5 فلوس بعد تداول 30,5 مليون سهم، وشهد سهم زين عمليات تجميع قوية تجاوزت الـ 5,6 ملايين سهم واستقر عند مستوى اغلاقه السابق.

● شريف حمدي

أرقام ومؤشرات

16.5
نقطة تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,27٪، وتراجع المؤشر الوزني 1,66 نقطة بنسبة 0,40٪.

1.159
مليار سهم تم تداولها بقيمة 76,3 مليون دينار.

5
شركات استحوذت أسهمها على 34,9٪ من القيمة الإجمالية، واستحوذ سهم تمويل الخليج على 11,2٪ من القيمة الإجمالية للتداول.

3
قطاعات سجلت مؤشراتها تراجعات في جلسة الأمس تصدرها قطاع الخدمات بواقع 133,4 نقطة، وتراجع قطاع غير الكويتي بواقع 113,2 نقطة.

دعـــوة

لحضور اجتماعَي الجمعية العامة العادية وغير العادية لمساهمي البنك الأهلي الكويتي المقرر عقدهما يوم السبت الموافق 10 مارس 2012

عملاً بأحكام المادتين (154) و (157) من قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم (15) لسنة 1960 والقوانين المعدلة له والمواد (47) و (48) و (49) و(50) و(51) و(52) من النظام الأساسي للبنك الأهلي الكويتي،
يسرّ مجلس إدارة البنك الأهلي الكويتي دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماعيْ الجمعية العامة العادية وغير العادية في تمام الساعة العاشرة والعاشرة والنصف على التوالي من صباح يوم السبت الموافق 10 مارس 2012، وذلك بمقر المركز الرئيسي للبنك، والكائن بساحة الصفاة – شارع أحمد الجابر –، وذلك للنظر في الموضوعات المدرجة على جدوليْ الأعمال الآتي بيانهما:

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية للبنك الأهلي الكويتي المقرر عقده يوم السبت 10 مارس 2012

1 - سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
2 - سماع تقريرُ مرَاقِبَيْ حسابات البنك عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
3 - اعتماد الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
4 - الموافقة على توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31 بواقع 15% من القيمة الاسمية للسهم (15 فلسا لكل سهم)، وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية، وتوزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 5% (أي بواقع خمسة أسهم لكل مائة سهم)، وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وتغطية قيمة هذه الزيادة من أرباح السنة المالية.
5 - الموافقة على التعامل مع أطراف ذي صلة.
6 - إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
7 - اعتماد مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن أعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
8 - الموافقة على الترخيص لمجلس الإدارة بأن يمنح قروضاً أو سلفاً وأن يقدم كفالات لعملائه من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية 2012، وذلك وفقاً للنظم والشروط التي يطبقها البنك بالنسبة للغير.
9 - تجديد تفويض مجلس الإدارة في شراء وبيع أسهم البنك في حدود النسبة وبالشروط والضوابط التي يسمح بها القانون والقرارات الوزارية وتعليمات بنك الكويت المركزي في هذا الخصوص، وعلى أن يستمر هذا التفويض سارياً لمدة ثمانية عشر شهراً اعتبارا من تاريخ صدوره.
10 - الموافقة لمجلس الإدارة على إصدار سندات بالدينار الكويتي أو بأية عملة أخرى يراها مناسبة وبحد أقصى مائة وخمسين مليون دينار كويتي أو ما يعادله بالعملات الأجنبية مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد مدة تلك السندات وقيمتها الاسمية وسعر الفائدة وموعد الوفاء بها وسائر شروطها وأحكامهاوذلك بعد أخذ موافقة الجهات المختصة.
11 - تعيين أو إعادة تعيين مرَاقِبَيْ حسابات البنك للسنة المالية 2012، وتفويض مجلس الإدارة في تحديد أتعابهما.

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية للبنك الأهلي الكويتي المقرر عقده يوم السبت الموافق 10 مارس 2012

1 - الموافقة على زيادة رأسمال البنك بمقدار 7,205,902/243 دك (سبعة ملايين ومائتين وخمسة ألفا وتسعمائة واثنين دينارا كويتيا ومائتين وثلاثة وأربعين فلسا)، وهو يمثل ما نسبته 5% من رأس المال، وذلك بإصدار 72,059,022.43 سهما جديدا توزع على المساهمين المسجلين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد هذه الجمعية العامة غير العادية كأسهم منحة مجانية بواقع 5% (خمسة أسهم عن كل مائة سهم)، وتغطية قيمة هذه الزيادة من أرباح السنة المالية 2011، وتفويض مجلس الإدارة في بيع الكسور الناتجة عن تلك الزيادة وتوزيع عائدها على المساهمين كل بحسب كسور السهم التي قد تستحق له.
2 - الموافقة على تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للبنك الأهلي الكويتي على النحو التالي:

النص الأصلي	النص المعدل
رأس مال الشركة 144,118,044.861 دك (مائة وأربعة وأربعون مليونا ومائة وثمانية عشر ألفا وأربعة وأربعون دينارا كويتيا وثمانمائة وواحد وستون فلسا) موزع على 1,441,180,448.61 سهما، قيمة كل سهم مائة فلسا.	رأس مال الشركة 151,323,947/104 دك (مائة وواحد وخمسون مليون وثلاثمائة وثلاثة وعشرون ألفا وتسعمائة وسبعة وأربعون دينارا كويتيا ومائة وأربعة فلسا) موزع على 1,513,239,471.04 سهما، قيمة كل سهم مائة فلسا.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام استلام بطاقات الدعوة متضمنة جدوليْ الأعمال من مقر الشركة الكويتية للمقاصة بمبنى برج أحمد – إدارة حفظ الأوراق المالية – الدور الخامس وذلك ابتداء من يوم الخميس الموافق 23 فبراير 2012.

رئيس مجلس الإدارة

البنك الأهلي الكويتي ش.م.ك.
AL AHLI BANK OF KUWAIT K.S.C.