



# سن دعم مشروعك لتفخر بك الكويت

هذه المبادئ هي معنى الوطنية وهي التي ستدفعنا للإبداع في برنامج GiveKuwait من الوطنية للاتصالات الذي صُمم خصيصاً للشباب الكويتي الطموح لدعم مشاريعهم لتفتخر بهم الكويت.

قدّم مشروعك على [wataniya.com/givekuwait](http://wataniya.com/givekuwait)

«الأبناء» تنشر التعديلات المقترحة من وزارة التجارة لنظام البناء بالمنطقة الحرة

## 50% مساحة البناء للقسائم المطلة على البحر و80% للقسائم الداخلية



صورة المنطقة الحرة

حددت وزارة التجارة والصناعة عددا من التعديلات المقترحة على نظام البناء في المنطقة الحرة.

وتضمنت تعديلات الوزارة د.أمانتي بورسلي أن تكون مساحة البناء بواقع 50% من مساحة الأرض للقسائم المطلة على البحر وأن تكون مساحة البناء بواقع 80% من مساحة الأرض للقسائم الداخلية، مع السماح بـ 3 أدوار (أرضي، أول، ثان) وأن يكون الحد الأقصى لارتفاع البناء المكون من طابق أرضي 5,5 أمتار مع تخصيص مواقف سيارات بالسرداب. ولا يستخدم للأغراض التجارية. وفيما يلي تفاصيل التعديلات المقترحة:

- **نسب البناء:** تكون مساحة البناء بواقع 50% من مساحة الأرض وذلك للقسائم المطلة مباشرة على البحر بحيث لا تزيد نسبة البناء في الطابق الواحد على 30%.
- تكون مساحة البناء بواقع 80% من مساحة الأرض وذلك للقسائم الداخلية بحيث لا تزيد نسبة البناء في الطابق الواحد على 30%.
- عدد الطوابق: يكون عدد الأدوار المسموح بها 3 أدوار (أرضي + أول + ثان).
- ارتداد الأبنية: يجب ألا يقل ارتداد البناء من الجهة المطلة على شارع الخدمة عن 5 أمتار ومن باقي الجهات الأخرى عن 2,5 متر، وذلك للقسائم المطلة على البحر مباشرة والقسائم الداخلية.
- ارتفاعات الأبنية: الحد الأقصى لارتفاع البناء المكون من طابق أرضي فقط 5,5 أمتار.
- السرداب: يجوز إقامة سرداب وفق الشروط التالية:
- بخصص السرداب كمواقف للسيارات فقط ولا يجوز استعماله للأغراض التجارية.
- يسمح ببناء سرداب على كامل مساحة القسيمة مع مراعاة التدعيم جهة الجيران وشوارع الخدمة كما يجوز إقامة أكثر من سرداب لمواقف السيارات.
- توضع محولات الكهرباء في السرداب أو في المواقع التي تحددها وزارة الطاقة وتوافق عليها الإدارة المختصة بالبلدية.
- يجب عزل السرداب بالطرق الفنية المناسبة لمنع تسرب المياه الخارجية إليه مهما كان مصدرها ويتم ذلك بموجب مذكرة مرفق بها مخطط يقدمها

## وافقت على تخصيص 11 موقعا لمحطات كهرباء في العديلية الصبيح: عدم وجود مواقع لإقامة مقر للهيئة الخيرية في مبارك الكبير



مبنى الهيئة الخيرية الإسلامية

أوضح مدير عام البلدية م.أحمد الصبيح عدم وجود مواقع مناسبة لإقامة مقر الهيئة الخيرية الإسلامية العالمية في مبارك الكبير. وقال الصبيح في كتابه إلى المجلس البلدي بشأن طلب الهيئة الخيرية الإسلامية العالمية تخصيص مقر مناسب لها ضمن محافظة مبارك الكبير بمساحة 2م2000م تفديكم علما بأنه بعد دراسة المخططات التنظيمية لمناسق محافظة مبارك الكبير تبين عدم وجود مواقع مناسبة لإقامة مقر الهيئة الخيرية الإسلامية العالمية. من الجدير بالذكر أنه قد تم تخصيص موقع للهيئة الخيرية الإسلامية العالمية ضمن محافظة الفروانية بمساحة إجمالية 2م2400م وهي القسائم أرقام 11 و 12 من ضمن القسائم المخصصة لجمعية النفع العام منطقة جليب الشيوخ وفق قرار المجلس البلدي رقم (مب/باف/10/206/2006) المتخذ في 15/5/2006. كما يوجد موقع قائم للهيئة الخيرية الإسلامية العالمية ضمن محافظة حولي بمنطقة جنوب السرة مقر

بموجب تنظيم المنطقة والمحدد على المخطط المرفق باللون الأصفر. من جانب آخر فقد وافقت البلدية على تخصيص عدد 11 موقع محطة تحويل بمنطقة العديلية شريطة: ● ان تقوم وزارة الكهرباء والماء

بالالتزام بجميع الاشتراطات الواردة ببردود وزارات الخدمات والتنسيق معها قبل التنفيذ. ● تفويض الإدارة زحزحة أو ترجيل أو تعديل ابعاد الموقع في حال تعارضه مع الخدمات بالمنطقة.

بالمواصفات المعتمدة لذلك تدعيم جوانب الحفر. ● يجب ألا يقل عدد الدرجات للسرداب عن درجتين إذا كانت مساحته تتراوح بين 2م150م و 2م600م ويقام درج إضافي لكل 2م600م أخرى ويجب أن يكون درج السرداب منفصلا عن الأدراج الأخرى ماعدا الأدراج الرئيسية بسمح بان تكون نافذة للسرداب. ● الحد الأقصى لارتفاع السرداب هو 1,5م من متوسط منسوب حجر الرصيف لأكثر شوارع الخدمة المحيطة بالموقع ارتفاعا بشرط توفير مواقف للسيارات سواء بداخله أو في الساحات الخالية داخل حدود القسيمة. ● الحد الأدنى لصافي ارتفاع السرداب 2,75م والحد الأقصى 4,50م.



د.أمانتي بورسلي



م.أحمد الصبيح

المكتب الهندسي المصمم مع باقي المخططات المعمارية والإنشائية المقدمة للتخصيص بالنسبة للأبنية الجديدة أو مع طلب رخصة الترميم الخاصة بعملية العزل بالنسبة لسراديب الأبنية القائمة وفي كلتا الحالتين يجب التقيد

**السرداب تستخدم كمواقف وليست للأغراض التجارية**



مناع العجمي

## اقترح بإضافة نظافة الإسطبلات والمناطق الجديدة والمزارع لعقود النظافة

قدم عضو المجلس البلدي مانع العجمي اقتراحا بإضافة الإسطبلات والمناطق السكنية الجديدة والمزارع الى عقود النظافة. وقال العجمي في اقتراحه: نظرا لأهمية النظافة العامة في حياتنا ودورها الفعال في الحفاظ على صحة المواطنين والمقيمين وحفاظا على المظهر الجمالي لبلدنا الحبيب الكويت، أقترح إضافة جميع الإسطبلات والمناطق السكنية الجديدة ومزارع الوفرة والعبدي والصليبية ضمن خطة بلدية الكويت للنظافة العامة وفرضها على الشركات المتعاقدة مع بلدية الكويت للنظافة العامة وذلك حرصا على المظهر الجمالي وايضا حفاظا على صحة المواطنين والمقيمين.