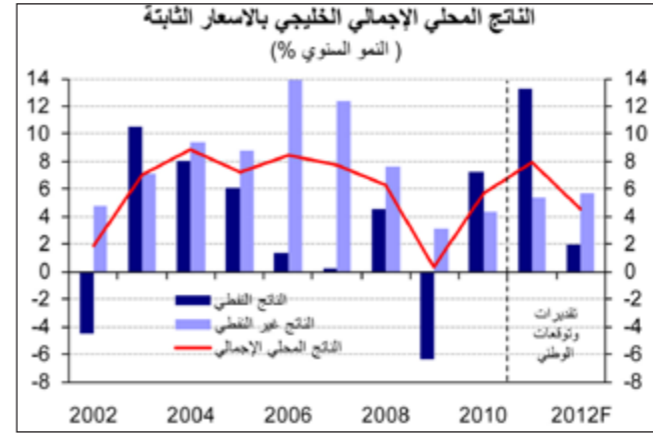
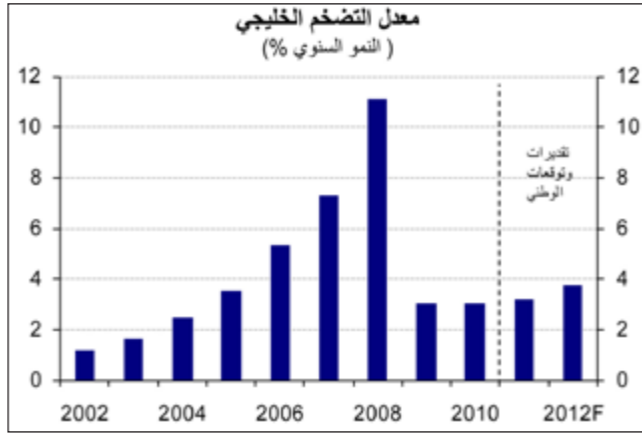


# «الوطني»: 4,6% النمو المتوقع للاقتصاد الخليجي في 2012

الإنفاق الحكومي لدول الخليج سيسجل أدنى معدل زيادة له في عدة سنوات في عام 2012 عند 6%.



ولحظ الوطني أن إنتاج النفط الخام في المنطقة قفز بنحو 11% في العام 2011 مع سرعة تحرك الدول الأعضاء في منظمة الأوبك لتعويض الإنتاج الليبي المفقود بواقع 1,5 مليون برميل يوميا. وحتى مع عودته الإنتاج الليبي تدريجيا

كما أن الانكشاف المباشر على مشكلة الدين السيادي في منطقة اليورو ضئيل جدا. ومرة أخرى، ستكون دولة قطر صاحبة أقوى أداء بين دول مجلس التعاون، على الرغم من احتمال تباطؤ نموها مع انخفاض مستوى إنتاج الغاز.

الأميركي المرجح للتجارة الذي حدث في النصف الثاني من عام 2011 بنسبة 6% على الحد من التضخم «المستورد» خلال عام 2012. ومع ارتفاع إنتاج النفط واستمرار تسجيل أسعاره فوق 100 دولار للبرميل، فستشهد دول مجلس التعاون الخليجي عاما آخر من الفوضى المالية وفوائض الحساب الجاري، ومن الممكن أن تتراوح نسبة تلك الفوائض بين 10 و20% من الناتج المحلي الإجمالي للمنطقة ككل، مرة أخرى، سيعمل ذلك على استثناء المنطقة في عام من التضخم والعجز المالي في مناطق أخرى بالعالم، في الحقيقة، ثمة تحد واحد رئيسي للمنطقة يتمثل في أن تقرر كيفية استثمار تلك الفوائض بأمان في ضوء المستقبل غير الواضح للاقتصاد العالمي.

نسبة نمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي 5,6%. ورأى الوطني أنه على الرغم من النمو الجيد والزيادات الكبيرة في الإنفاق الحكومي، ظل التضخم ثابتا نوعا ما خلال عام 2011، ليلعب متوسطه 3,2%. يرتفع طفيف مقارنة بعام 2010، يتمثل السبب الرئيسي في ذلك في تباطؤ تضخم أسعار الأغذية في النصف الثاني من عام 2011، والذي يرجع بدوره إلى اعتدال أسعار السلع العالمية إلا أن التضخم «الأساسي» قد ظل منخفضا أيضا عند نحو 2%. ورأى الوطني أنه يمكن أن يبنئ عام آخر من النمو الاقتصادي الثابت وتحسن الأوضاع النقدية في المنطقة، يرتفع طفيف في التضخم في عام 2012 إلى 3,8%. في ضوء ربط العملات في المنطقة، سوف يساعد تقوية مؤشر الدولار

عمليات خفض الكبيرة في إنتاج النفط، تاركة متوسط الإنتاج دون تغيير هذا العام إلى حد ما. ويتوقع الوطني أن يبلغ متوسط أسعار النفط 110 دولارا للبرميل في العام 2012 بعد أن بلغ 108 دولارا في العام الماضي. ويقدّر الوطني أن يسجل الإنفاق الحكومي لدول مجلس التعاون الخليجي أدنى معدل زيادة له في عدة سنوات في عام 2012 عند 6%. ومع ذلك، فإن ذلك يعكس بدرجة أكبر معدل النمو القوي للإنفاق الذي حدث في العام 2011 والذي بلغ 17%. مدفوعا بالإنفاق الاستثنائي بقيمة 27 مليار دولار في المملكة العربية السعودية. ومن المتوقع أن يستمر نشاط القطاع الخاص - الذي مازال طبيئا بفعل الجهود لتخفيض المديونية وبطء نمو الائتمان في بعض الدول - في التعافي، ويتوقع الوطني أن تبلغ

## تشمل مشاريع في الكويت وسلطنة عمان والأردن «دار الكوثر العقارية» تطلق مشاريع جديدة

وعلی صعيد المشاريع العقارية الأخرى في سلطنة عمان أكد الصفار طرحة مجموعة مختارة من الأراضي السكنية والتجارية المميزة على شريط الباطنة الساحلي وبمسافة قريبة من شاطئ البحر للراغبين في الحصول على مواقع قريبة من خليج عمان بإطالات مباشرة على وسط وإليات محافظة الباطنة.

وعلی صعيد متصل أكد الصفار على طرح مشروع ثالث في سلطنة عمان ويشمل قطاع الأراضي التجارية والاستثمارية وذلك بالمنطقة الشرقية الواقعة بين العاصمة مسقط وولاية صور، وأن القطاع التجاري في السلطنة يعتبر من القطاعات الواعدة والمزدهرة في المجال العقاري وخاصة بعد القوانين الخاصة بتوزيع الأراضي التجارية وتجاوز السلطنة لأزمة اعصار يونيو باقتدار وتواصل القطاع لازدهاره ونموه بشكل كبير في الفترة الأخيرة وتطور البنية التحتية بشكل منظر وحديث جدا.

أكد الصفار على أن الشركة تواصل إطلاق المشاريع الجديدة والمميزة والمطلوبة في السوق الكويتي وبأسعار مغرية منها مشروع النرجس وخدمة المبادرة العقارية بين المستثمرين والشركة.

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

## «بيتك» ينظم المؤتمر الاقتصادي العقاري العالمي 31 الجاري

ينظم بيت التمويل الكويتي (بيتك) وأول مرة على مستوى الخليج والشرق الأوسط المؤتمر الاقتصادي العقاري العالمي والذي يضم نخبة من الخبراء العقاريين في منطقة أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية أبرزهم رئيس وزراء بريطانيا وشمال إيرلندا السابق ووزير الخزانة الأسبق للمملكة المتحدة غوردون براون وذلك في الحادي والثلاثين من يناير الجاري.

وأوضح مدير إدارة العقار الدولي علي عثمان الغنم أن هذه الخطوة تعبر عن دور «بيتك» الرائد في مجال الاستثمار العقاري في مختلف دول العالم وخاصة في الولايات المتحدة وكندا حيث بلغ حجم محفظة الاستثمارات والشراكات بمجال العقار الدولي نحو مليار دولار، كما يشارك «بيتك» في عضوية منظمة العقاريين الأجانب المستثمرين في الولايات المتحدة AFIRE ممثلا عن منطقة الشرق الأوسط.

وأكد الغنم أن المؤتمر سيكون فرصة جيدة للمستثمرين العقاريين في الكويت والمنطقة للتعرف على مستجدات الأسواق بالإضافة إلى تبادل المعلومات والدخول في نقاشات مثرية، نأمل أن يكون لها انعكاس إيجابي على مستوى أداء «بيتك» وشركاته التابعة بالإضافة إلى القطاع الخاص بشكل عام، وكذلك الجهات الحكومية المهتمة بمجال الاستثمار مثل الهيئة العامة للاستثمار والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.

وسيشارك في المؤتمر رئيس حكومة بريطانيا السابق غوردون براون، وكان من أوائل الذين نادوا بر فعل عالمي لمواجهة الأزمات المالية، كما سيشترك د.روبرت كاغان في محاضرة خاصة بعنوان «الأوضاع الجيوسياسية» وهو مصنف ضمن أبرز 100 مفكر في العالم وأسس مجموعة عمل من الخبراء السياسيين للتأكد من إجراء انتخابات نزيهة في مصر ويكتب عمودا شهريا في جريدة «واشنطن بوست» عن الشؤون العالمية وله مؤلفات وكتب عديدة، وسيشارك في المؤتمر أيضا كبير الاقتصاديين العالميين في قسم الأبحاث والاستشارات العالمية في شركة سي بي ريتشاردز آيس الدكتور رايموند تورتو من خلال تقديمه عرضا للوضع الاقتصادي على مستوى العالم، وهو أكاديمي في مجال الاقتصاد بجامعة ماساشوستس بالإضافة إلى تقلده مناصب سياسية حكومية.

وفي الحلقة النقاشية ضمن فعاليات المؤتمر سيشترك أندرو يندل، كما سيشترك في الحلقة أيضا الدكتور تيم أونيل وقد انضم للعمل في بنك مونترال في 1993 كنائب للرئيس وكبير الاقتصاديين وعمل مدرسا لمدة 12 عاما للاقتصاد في جامعة سانت ماري وعمل كمستشار للعديد من المقاطعات الكندية.

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

## على هامش زيارة تفقدية قام بها لفرع الكويت سياتارامان: بنك الدوحة يتطلع لمزيد من الربحية خلال العام الحالي

أكد الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة راهافان سياتارامان أن الأرباح الجيدة التي حققها البنك خلال العام 2011 والبالغة 1,24 مليار ريال قطري مسجلة قفزة بنسبة 17,7% عما تم تحقيقه خلال العام 2010 تعود إلى الجهود الحثيثة التي يقوم بها مسؤولو وموظفو البنك في كافة فروعهم إلى قيام الارتقاء بمستوى الربحية وتثبيت الأقدام للسير نحو آفاق مستقبلية أفضل.

وأضاف سياتارامان خلال تصريح صحافي على هامش زيارة قام بها إلى فرع البنك في الكويت نقده خلال سير العمل في جميع الأقسام وحث الموظفين على تسخير كل ما لديهم من طاقات لخدمة العملاء قائلا: «إن النجاح لا يأتي من فراغ بل يتطلب جهدا وعملا جماعيا، مشيدا بالكفاءة المهنية والخدمية التي يتمتع بها موظفو فرع الكويت الذين يقومون بعمليات مصرفية أكثر من

ممتازة. ورحب سياتارامان بالبنك المتواجدين بالفروع متمنيا تفقتهم في خدمات بنك الدوحة وواعد إياهم بمزيد من التطور، وطلب من الموظفين توجيه أي استفسار يجول بخاطرهم إليه فيما يخص عمليات البنك، وكان في استقبال سياتارامان لدى وصوله للبنك مجموعة من مسؤولي وموظفي بنك الدوحة - فرع الكويت يتقدمهم المدير الإقليمي للفرع أحمد المهزوع ومديرة الإدارة المصرفية لقطاع الأفراد هند القحطاني، ورئيس الموارد البشرية عبدالرحمن المحمد، ومدير الخدمات المصرفية لقطاع الشركات هشام الموسوي.

وتابع سياتارامان حديثه قائلا: إن قرار مجلس إدارة البنك توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 45% من رأس المال المدفوع أي بواقع 4,5 ريالاً قطرية للسهم الواحد يؤكد قوة ومناخه البنك وقدرته على تحقيق الأرباح لمساهميته حتى في أقسى الظروف التي تمر بها مؤسسات المال العالمية، مشيدا بما توصل إليه بنك الدوحة من زيادة مصرفية حيث الأداء والابتكار.

ومن جانبه أفاد المدير الإقليمي لفرع بنك الدوحة في الكويت أحمد المهزوع أن البنك يعتبر أحد البنوك المتميزة في تقديم الخدمات المصرفية في الكويت، مضحا أن منحى الحصص السوقية للبنك في الكويت سيأخذ اتجاهها إيجابيا خلال العام الحالي 2012.

بدورها أكدت مديرة الإدارة المصرفية - أفراد هند القحطاني أن بنك الدوحة فرع الكويت يفتح أبوابه لتمويل العملاء الأفراد بجانب الشركات والمؤسسات خلال العام الحالي، مشيرة إلى أن إستراتيجية البنك المستقبلية فيما يتعلق بالعلاقات العامة والإعلامية ستشهد تغيرات جذرية إيجابية.

وعلى صعيد متصل عبر موظفو البنك الذين حضروا زيارة الرئيس التنفيذي سياتارامان عن تقديرهم له واعتزازهم بخبرته الطويلة، مؤكداين أن الزيارة أعطتهم دفعة معنوية كبيرة للمضي قدما نحو الأمام.

## العتيبي: التزوير والتزييف مدخل أساسي للإرهاب

ولفت العتيبي إلى أن الاتحاد سيعلم في المؤتمر عن جائزة النزاهة العربية لأهم شخصية عربية ساهمت في تقديم العون لشعوبها العربية وافتتحت من خلال وجودها في الحفاظ على العلاقات العربية المتميزة ومكافحة الجريمة الاقتصادية والأمن.

وذكر أن الاتحاد سيشجع في إنشاء أكاديمية عربية متخصصة في علوم وأبحاث مكافحة التزوير والتزييف، مشيرا إلى أنه تم شرح أهداف تلك الأكاديمية المتخصصة لمسؤولي وزارة الداخلية القطرية.

وأوضح أن إيجاب تعاون عربي جيد من تلك الخطوة الإرهابية التي تستهدف جمع الأنماط والإشكال في جميع المجالات العربية وأن الاتحاد يقوم باستحداث البرامج العالمية في مجال مكافحة التزوير والتزييف ليعرضها على الحكومات العربية.

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

وخلو المبادرات العقارية أوضح الصفار أن أزمة السيولة الحادة التي مرت بها الشركات

## «الخليج» يعلن السحوبات ربع السنوية لعام 2012 لشركة نفط الكويت

أعلن بنك الخليج عن استمرار السحوبات ربع السنوية لعام 2012 لموظفي شركة نفط الكويت الذين لديهم حساب الراكب مع بنك الخليج، وسيبدل الموظفون المؤهلون في السحب للفوز بسيارة جيب جي.ام.سي يوكان الجديدة.

وبهذه المناسبة قال المدير التنفيذي في مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية ببنك الخليج ياسر سليمان: يأتي السحب ربع السنوي لشركة نفط الكويت على جيب جي.ام.سي يوكان في إطار المزايا التي يقدمها بنك الخليج ضمن حزمة حساب الراكب الخاصة بشركة نفط الكويت، التي صممت لتلبية احتياجات موظفي شركة نفط الكويت، والفائزون الأربعة السابقون في سحوبات شركة نفط الكويت ربع السنوية لعام 2011 هم، بريثي فارجين، محمد عبدالعزيز قاسم بولند، إبراهيم اسماعيل التميمي، كالكركا جايكومار.

تاريخ التقييم	القيمة الصافية للسهم
19 يناير 2012	KWD 0.59088
أداء الصندوق (منذ بداية السنة)	-1.14%
أداء مؤشر MSCI الكويت (منذ بداية السنة)	-0.85%

إسكان ISKAN شركة تمويل الإسكان

تقبل طلبات الإشتراك يوميا - للإستفسار: 22261411

تقبل طلبات الإشتراك يوميا - للإستفسار: 22261411

تقبل طلبات الإشتراك يوميا - للإستفسار: 22261411

تقبل طلبات الإشتراك يوميا - للإستفسار: 22261411

تقبل طلبات الإشتراك يوميا - للإستفسار: 22261411