

تقرير البورصة اليومية

«المدينة» وشركاتها استحوذوا على 58,3% من كميات التداول و52,7% من السيولة.. وتنتشل السوق من هبوط حاد

شهدت جلسة تعاملات أمس في سوق الكويت للأوراق المالية تراجع على مستوى مؤشره جراء عمليات بيع واسعة النطاق لعدد من الأسهم الرخيصة في مقدمتها سهم مجموعة المدينة وشركاتها التابعة التي استحوذت على 58,3% من كميات التداول و52,7% من سيولة السوق، حدث قام مجموعة من كبار المضاربين بعمليات بيع قوية على هذه الأسهم، وهو ما دفعها للهبوط الى الحد الأدنى خلال التعاملات.

ومع عودة عمليات الشراء على أسهم المدينة وشركاتها مرة أخرى تلاشت الخسائر التي شهدتها خلال التداول المتعلق في نهاية التداول على ارتفاع بمعدلات متفاوتة، خاصة سهمي السلام وهيتس، ويؤكد العودة لشراء هذه الأسهم تزايد ثقة المتداولين فيها واستمرار اتجاهها الصعودي وهذا يدفع بضرورة تحرك باقي المجموع الاستثمارية الأخرى على أسهمها لخلق الثقة فيها، ودفع السوق لمزيد من النشاط خاصة كانت الداعم الرئيسي للسوق منذ الأسبوع الأخير من نهاية العام وحتى تداولات أمس. وشهدت لحظات الإفراط

عمليات شراء أخرى على بعض الأسهم التي تراجعت خلال الجلسة خاصة في القطاع البنكي الذي شكل إلى جانب مجموعة من الأسهم الرخيصة ضغطا قويا أغلب فترات التداول على مؤشري السوق، وكان لعمليات التحول في آخر الجلسة دور في تقليص خسائر المؤشرات.

المؤشرات العامة

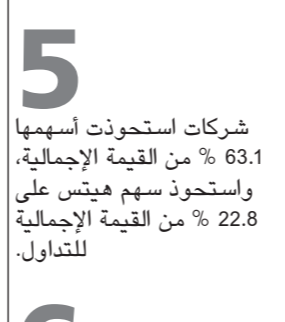
تراجع المؤشر العام للبورصة بواقع 9,3 نقاط ليبلغ عند مستوى 5787,8



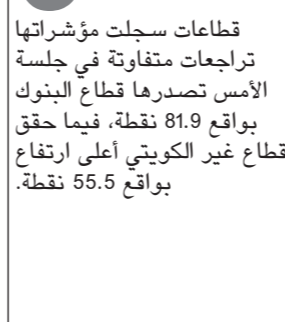
أرقام ومؤشرات



374.2 مليون سهم تم تداولها بقيمة 36.4 مليون دينار.



5 شركات استحوذت أسهمها 63.1% من القيمة الإجمالية، واستحوذ سهم هيتس على 22.8% من القيمة الإجمالية للتداول.



6 قطاعات سجلت مؤشراتنا تراجعاً متفاوتة في جلسة أمس تصدرها قطاع البنوك بواقع 81.9 نقطة، فيما حقق قطاع غير الكويتي أعلى ارتفاع بواقع 55.5 نقطة.

شهد قطاع البنوك تراجعاً لافتاً في الأداء أمس، وكان من أكثر القطاعات الضاغطة على مؤشري السوق، واستحوذ القطاع على 4,9% فقط من إجمالي القيمة بسبب ضعف

22 أبريل المقبل موعد لإطلاق نظام التداول الجديد

حيث تم تكليف إدارة البورصة بوضع تصور لكيفية تنظيم تداول الأسهم غير المدرجة بإضافة عنصر الشفافية لحماية المستثمرين. وأضافت أن هذا الموضوع مازال قيد الدراسة والبحث، وأنه تم تكليف إدارة السوق من خلال الإدارة القانونية برفع تقرير للجنة للمراسم العليا للبورصة بهذا الشأن، موضحة أنه لم يتم اعتماد شيء حتى الآن، لكن تم تكليف «الفنية» بذلك، وسيتم مناقشة توصياتها في اجتماع اللجنة الأم المقبل للتأكد من المظنة القانونية والوضع القانوني لهذه الشركات. وأشارت إلى أن اللجنة صادقت على تقارير

انطلاق مؤتمر عمان الأول للتمويل والصيرفة الإسلامية

هذا المؤتمر من خلال أوراها ومداولاته ونتائجه في وضع القواعد التنظيمية لإطلاق صيرفة إسلامية في السلطنة تقوم على أسس إسلامية متينة وفي ذات الوقت تتمتع بقدرة فائقة للتعامل مع مفاهيم وأنشطة الاقتصاد الإلغية الثالثة، الأمر الذي يوسع نطاق نشاط المصارف الإسلامية ويعزز مساهماتها في تنمية السلطنة. وأشار إلى أن انتشار التمويل والصيرفة الإسلامية ونمو نشاطها يعزى إلى ما تتميز به

منتدى دافوس يربد تغيير عالم يتخبط في الأزمة

زوريخ - أ.ف.ب: يجتمع المسؤولون السياسيون والاقتصاديون في العالم اعتباراً من يوم غد الأربعاء في المنتدى الاقتصادي العالمي في دافوس الذي يربد هذه السنة تغيير نموذج هزته أزمة اقتصادية غير مسبوقة. وسيتناول نحو 2600 مشارك بينهم 1600 من أصحاب القرار في المجال الاقتصادي واربعة رئيس دولة أو حكومة، في المنتدى الصغير في جبال الالب السويسرية، خلال خمسة أيام الوضع في العالم تحميمه تعزيزات عسكرية ضخمة. لكن هدوء القمم التلجية التي يتمتها المشاركون في المنتدى، تناقض تاما التقلبات الناتجة عن إحدى أخطر الأزمات الاقتصادية في فترة ما بعد الحرب العالمية الثانية. ودفع تراكم الديون العامة في

«سيرفس هيرو»: الكويتي الأكثر انتقاداً للخدمات

أعلن «سيرفس هيرو»، القائم على مؤشر «سيرفس هيرو لرضا المستهلكين» الذي يقيس مدى رضا المستهلكين عن الخدمات التي حصلوا عليها من مختلف القطاعات خلال 2011 في الكويت، عن نتائج تقييم المستهلكين لخدمة العملاء في الكويت وذلك في ثمانية مقاييس. وقد أظهرت النتائج أن مستوى خدمة العملاء قد انخفض في مقياسين مقارنة بنتائج 2010 وجاء هذا الانخفاض في مقياس مستوى الخدمة المقدمة من الموقع الإلكتروني ومقياس سلوك الموظفين. ومازال الرجل الكويتي هو الأكثر انتقاداً للخدمات التي يحصل عليها في الكويت، وبالأخص الذين تتراوح أعمارهم ما بين 30 و49 عاماً، وهم الذين أعطوا أدنى نتائج لمقاييس الخدمات مقارنة بفئات المستهلكين الأخرى في الكويت. وأظهرت نتائج التصويت أن فئة الكويتيين وفئة الرجال هم الأقل ولاءً للشركات، حيث سجلت فئة الكويتيين نتيجة بلغت 7,45 نقاط وفئة الرجال 7,12 نقاط.

نمو مشترك «بلاك بير» بالسعودية 200%

العربية.نت: فيما كشفت شركة «ريسيرش ان موشن» الكندية، المصنعة لأجهزة «بلاك بير» أن عدد مشتركها في السعودية زاد 200% خلال سنتين الماضيتين، مشيراً إلى أن سوق المملكة يعد واحداً من أكبر 5 أسواق تستهدفها الشركة في العالم. فقد أجرت شركة «ريسيرش ان موشن» (آر آي إم) الكندية عملية إعادة هيكلة لإدارتها العليا بتعيين مديرها التنفيذي جيم بالسيل ومايك لازارس الذين قادا الشركة المنتجة لهاتف بلاكبير لمدة عشرين عاماً وبذلاً جهوداً مستمبته من أجل منافسة شركة «آبل» الأميركية.

كاهن صيني يتوقع انتعاش الاقتصاد الإندونيسي

جاكرتا - أ.ش.: ذكرت صحيفة «جاكرتا بوست» الإندونيسية أنه على النقيض من الكآبة من جراء نبوءات الاقتصاديين في العالم في ظل الركود الاقتصادي العالمي، فقد توقع كاهن صيني انتعاش الاقتصاد الإندونيسي خلال السنة الصينية الجديدة القادمة، والتي يطلق عليها «عام التنين» بعد أن ودعت الصين السنة المائية التي أطلق عليها «عام الأرنب».

200 ألف سائح سعودي في دبي

العربية: توقع تقرير أن يصل عدد السياح السعوديين إلى دبي خلال الإجازة الحالية إلى 200 ألف مسافر نتيجة تضرر الكثير من المدن السياحية العربية بالأحداث السياسية، وتميز دبي بوجود مئات الفنادق والشقق المفروشة عالية الخدمة لا تتوافر بالمدن السياحية العربية الأخرى، بالإضافة إلى توفير الخطوط السعودية والإماراتية لما يقارب 9 ملايين رحلة يومية لتغطية زيادة الطلب من قبل المسافرين.

العراق يحتفل بافتتاح أول ميناء بحري عالم

بغداد - د.ب.: تعتزم وزارة النفط العراقية إقامة احتفالية يوم الجمعة المقبل لافتتاح أول ميناء بحري عالم لتصدير النفط الخام بطاقة 850 ألف برميل في اليوم شمسية الخليج بميدية البصرة التي تبعد 550 كيلومتراً جنوب بغداد. وقال عاصم جهاد المتحدث باسم الوزارة لوكالة الأنباء الألمانية (د.ب.أ) إن «الجمعة المثلث ستشهد افتتاح مشروع رفع طاقتي تصدير النفط من الجنوب والذي وصلت كلفة المرحلة الأولى منه 1,6 مليار دولار لتصل الطاقة التصديرية إلى 5 ملايين برميل يوميا مستقبلاً».

أكدت وزيرة التجارة والصناعة ووزيرة الدولة لشؤون التخطيط والتنمية د.أماني بورسلي أن الكويت التي حصلوا عليها من مختلف القطاعات خلال 2011 في الكويت، عن نتائج تقييم المستهلكين لخدمة العملاء في الكويت وذلك في ثمانية مقاييس. وقد أظهرت النتائج أن مستوى خدمة العملاء قد انخفض في مقياسين مقارنة بنتائج 2010 وجاء هذا الانخفاض في مقياس مستوى الخدمة المقدمة من الموقع الإلكتروني ومقياس سلوك الموظفين. ومازال الرجل الكويتي هو الأكثر انتقاداً للخدمات التي يحصل عليها في الكويت، وبالأخص الذين تتراوح أعمارهم ما بين 30 و49 عاماً، وهم الذين أعطوا أدنى نتائج لمقاييس الخدمات مقارنة بفئات المستهلكين الأخرى في الكويت. وأظهرت نتائج التصويت أن فئة الكويتيين وفئة الرجال هم الأقل ولاءً للشركات، حيث سجلت فئة الكويتيين نتيجة بلغت 7,45 نقاط وفئة الرجال 7,12 نقاط.

وافتتحت د.بورسلي إلى أن معدي التقرير من الكوادر الوطنية وبمساعدة من الأمم المتحدة عبر برنامج الأمم المتحدة الإنمائي (يون.ان.دي.بي)، مشيرة إلى أن الاجتماع شهد الموافقة على مشاركة ممثلين من الإدارة المركزية للأحصاء لكي يتم تزويد التقرير بالمؤشرات الإحصائية اللازمة.

وأفادت الوزيرة د.بورسلي

أكد رئيس الجمعية الدولية للعلاقات العامة (فرع الخليج) فيصل الزهراني أن قطاع العلاقات العامة شهد نمواً كبيراً في منطقة الشرق الأوسط لتصل قيمته السوقية حالياً إلى 500 مليون دولار، ومن المتوقع أن تصل إلى مليار دولار في غضون السنوات القليلة المقبلة. وذكر الزهراني أمس خلال المؤتمر الصحفي الذي نظمته شركة «وي للخدمات الإعلامية» بمناسبة استضافة دبي المؤتمر الدولي العشرين للعلاقات العامة في دبي من 13 إلى 15 مارس المقبل أن صناعة العلاقات العامة تمثل قطاعاً عالمياً رئيسياً، حيث يأت يوظف ما يقارب 60 ألف شخص ويحقق عائدات تصل إلى 9 مليارات دولار على مستوى الوكالات فقط.

وأضاف أن العملاء يستثمرون مبالغ كبيرة في أقسام العلاقات العامة الداخلية في شركاتهم ولا شك أن استضافة دبي لاكبر أنشطة القطاع يمثل إنجازاً استثنائياً سيكون له أثر إيجابي مهم على العاملين في القطاع ضمن مختلف أنحاء المنطقة. وفتت الزهراني إلى أن المؤتمر الدولي العشرين للعلاقات العامة الذي تستضيفه منطقة الشرق الأوسط للمرة الأولى يعتبر حدثاً رفيع المستوى يقام مرة كل سنتين ويجمع تحت مظلة

العربية: توقع تقرير أن يصل عدد السياح السعوديين إلى دبي خلال الإجازة الحالية إلى 200 ألف مسافر نتيجة تضرر الكثير من المدن السياحية العربية بالأحداث السياسية، وتميز دبي بوجود مئات الفنادق والشقق المفروشة عالية الخدمة لا تتوافر بالمدن السياحية العربية الأخرى، بالإضافة إلى توفير الخطوط السعودية والإماراتية لما يقارب 9 ملايين رحلة يومية لتغطية زيادة الطلب من قبل المسافرين.

إشغالها يصل إلى 100% وعوائدها بين 5,5 و9%

قال رئيس مجلس إدارة شركة «أعمال المشاريع» فوان الراشد أن السوق العقاري بدأ يشهد تحركاً كونه الأكثر سلامة من تقلبات الأسواق، وبقى أمناً مقارنة مع الفرص الاستثمارية الأخرى، لاسيما في ظل الأداء المتدني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية. وأضاف الراشد أن هناك حركة قوية بدأت تظهر على صعيد قطعي العقار السكني والاستثماري، أما العقارات التجارية فتنتقل إلى قسمين: الأول وهو العقارات داخل العاصمة وهي لاتزال تعاني ركوداً شديداً بسبب ارتفاع حجم العروض من المساحات المكتبية مقابل ضعف الطلب، أما العقارات التجارية خارج العاصمة فإنها باتت تعتبر ضمن الفرص المتميزة في السوق العقاري خلال الفترة الحالية.

وأكد الراشد أن العقارات التجارية خارج العاصمة هي الأكثر حظاً من حيث نسب الإشغال وارتفاع نسب العوائد التي تتراوح ما بين 5,5 و9%، خاصة في المناطق البعيدة مثل الفحيحيل والتي تشهد كثافة سكانية عالية، فنجد أن عرض

بان اعداد هذا التقرير سيستغرق بين 9 و11 شهراً وستتمثل المرحلة الأولى وضع التصور العام لإعداده، بينما سيطرق في موضوعاته الرئيسية في قضايا التنمية والسكان والرعاية السكنية والمجتمع المدني وموضوع النسيج الوطني وغيرها من موضوعات تهم التنمية في الكويت.

وبينت أن المرحلة الثانية ستشمل إعداد التقرير بمساعدة الأمم المتحدة، مبيئة أن هذه الفترة ستستمر من مارس وحتى أغسطس المقبل، على أن يتم إرساله إلى مقر الأمم المتحدة في نيويورك لمراجعتها رسمياً من قبل الأمم المتحدة على أن يتم إعداد هذا التقرير دورياً كل سنتين.

وقالت أن التوصيات التي سيتمخض عنها التقرير ستشكل أرضية لكل أصحاب القرار والرأي في الاعتماد على مصدر موثوق في استقاء المعلومات، مشيرة إلى أهمية هذا التقرير «في مسارات الحياة الاقتصادية والاجتماعية الكويتية في مختلف مناحيها».

من جانبه، قال المدير العام للمعهد العربي للتخطيط د.بدر

ألمع خبراء العلاقات العامة من كافة أنحاء العالم في جلسات نقاشية حول أحدث التوجهات والتحديات التي يواجهها القطاع في المرحلة الراهنة. وتوقع حضور أكثر من 500 خبير واخصائي من مختلف أنحاء العالم المؤتمر، حيث سيحتوي على عدد من الجلسات التي تستند إلى ثلاثة محاور وهي «التحولات السياسية والعلاقات العامة» و«استعادة الثقة.. الإعلام ورسالته» و«الممارسات المستقبلية.. التواصل في عصر الحوار».

من جهتها، قالت رئيس جمعية العلاقات العامة فرع الكويت أعدادال عيار أن أهمية انعقاد المؤتمر في المنطقة تأتي من فوائده وتفعله على كوارها، وعلى اعتبار أن الصناعة قد تشهد نمواً تدريجياً، حيث

إشغالها يصل إلى 100% وعوائدها بين 5,5 و9%

الراشد: العقارات التجارية خارج العاصمة فرصة استثمار متميزة

قال رئيس مجلس إدارة شركة «أعمال المشاريع» فوان الراشد أن السوق العقاري بدأ يشهد تحركاً كونه الأكثر سلامة من تقلبات الأسواق، وبقى أمناً مقارنة مع الفرص الاستثمارية الأخرى، لاسيما في ظل الأداء المتدني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية. وأضاف الراشد أن هناك حركة قوية بدأت تظهر على صعيد قطعي العقار السكني والاستثماري، أما العقارات التجارية فتنتقل إلى قسمين: الأول وهو العقارات داخل العاصمة وهي لاتزال تعاني ركوداً شديداً بسبب ارتفاع حجم العروض من المساحات المكتبية مقابل ضعف الطلب، أما العقارات التجارية خارج العاصمة فإنها باتت تعتبر ضمن الفرص المتميزة في السوق العقاري خلال الفترة الحالية.

وأكد الراشد أن العقارات التجارية خارج العاصمة هي الأكثر حظاً من حيث نسب الإشغال وارتفاع نسب العوائد التي تتراوح ما بين 5,5 و9%، خاصة في المناطق البعيدة مثل الفحيحيل والتي تشهد كثافة سكانية عالية، فنجد أن عرض

بورسلي: الكويت تسير في المسار الصحيح على مستوى خطة التنمية

مسال الله ان الكويت أصدرت تقريرين في العامين 1997 و1999 حول موضوع التنمية البشرية تضاف إلى تقارير بهذا الخصوص تصدر من مؤسسات دولية تكون على مستوى عالمي وأخرى تصدر على مستوى عربي بشكل عام وأخرى أيضاً على مستوى كل دولة عربية. وذكر انه تم تشكيل الإطار التنظيمي لإعداد التقرير والذي يتألف من المجلس الاستشاري وهيئة التحرير وفريق العمل الذي يضم نخبة من الكوادر الوطنية وممثلين عن المؤسسات والجهات الحكومية ذات الصلة.

وبيّن مسال الله ان التقرير الاول للتنمية البشرية المزمع اصداره في شهر أغسطس المقبل سيكون تقريراً شمولياً يضم فصلاً كاملاً عن التماسك الاجتماعي.

شريف حمدي



د.أماني بورسلي ود.بدر مال الله خلال الاجتماع

الزهراني: 500 مليون دولار حجم القيمة السوقية لصناعة العلاقات العامة في المنطقة

تعتبر من مناطق الشرق الأوسط الأسرع نمواً في مجال العلاقات العامة. وأضافت أن المؤتمر الصحفي، إنما يأتي ضمن جولة اللجنة التحضيرية للإعلان عن المؤتمر الدولي العشرين للعلاقات العامة، حيث بدأت في بقية دول مجلس التعاون بالعاصمة السعودية الرياض وصولاً إلى الكويت وستتم في بقية دول مجلس التعاون الخليجي، خاصة أنه يقام تحت رعاية نائب رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي الشيخ محمد بن راشد المكتوم.

أحمد يوسف



اعتدال العيار وفضل الزهراني خلال المؤتمر الصحفي (محمد ماهر)

إشغالها يصل إلى 100% وعوائدها بين 5,5 و9%

الراشد: العقارات التجارية خارج العاصمة فرصة استثمار متميزة

قال رئيس مجلس إدارة شركة «أعمال المشاريع» فوان الراشد أن السوق العقاري بدأ يشهد تحركاً كونه الأكثر سلامة من تقلبات الأسواق، وبقى أمناً مقارنة مع الفرص الاستثمارية الأخرى، لاسيما في ظل الأداء المتدني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية. وأضاف الراشد أن هناك حركة قوية بدأت تظهر على صعيد قطعي العقار السكني والاستثماري، أما العقارات التجارية فتنتقل إلى قسمين: الأول وهو العقارات داخل العاصمة وهي لاتزال تعاني ركوداً شديداً بسبب ارتفاع حجم العروض من المساحات المكتبية مقابل ضعف الطلب، أما العقارات التجارية خارج العاصمة فإنها باتت تعتبر ضمن الفرص المتميزة في السوق العقاري خلال الفترة الحالية.

وأكد الراشد أن العقارات التجارية خارج العاصمة هي الأكثر حظاً من حيث نسب الإشغال وارتفاع نسب العوائد التي تتراوح ما بين 5,5 و9%، خاصة في المناطق البعيدة مثل الفحيحيل والتي تشهد كثافة سكانية عالية، فنجد أن عرض