

يستمر من 22 إلى 24 يناير الجاري رئيس الاتحاد الدولي للفنادق والمطاعم يشارك في افتتاح معرض «هوريكا الكويت»

يفتح غدا معرض «هوريكا الكويت 2012» لصناعة الضيافة والتجهيزات الفندقية والصناعات الغذائية برعاية وزير التجارة والصناعة وزير التخطيط والتنمية د.اماني بورسلي وبمشاركة أكثر من اربعين جهة وشركة راعية ومشاركة.

وفي هذا الإطار وصل الى البلاد قادما من مقره في سويسرا رئيس الاتحاد الدولي للفنادق والمطاعم (IHRA) د.غسان العائدي للمشاركة في افتتاح المعرض وحضور بعض انشطته.

وكان الاتحاد الدولي للفنادق والمطاعم قد أعلن عن دعمه ورعايته للمعرض الذي يستمر من 22 إلى 24 يناير مؤكدا أن هذا الدعم يأتي من عدة اعتبارات أهمها الخطة المتقدمة التي تحقّقها صناعة الفنادق والمطاعم في الكويت في المرحلة الحالية بفضل اجتماع عدة عوامل تشجّعية أهمها الحاجة السكانية، وحيوية الاستثمارات الموجهة لهذا القطاع وارتفاع معدل الانفاق الاستهلاكي ومؤشرات نمو السياحة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.

ودعا العائدي الى تكثيف الثقة والمعارف التي تحفز على نمو مستديم لصناعة ومنتجاة الضيافة والسياحة في الكويت والى اقامة العديد من الانشطة



د.غسان العائدي

تحت رعاية الوزير النومس «بوبيان» يشارك في معرض الصناعات والبناء الأول في يناير الجاري



إحدى مشاركات البنك السابقة

يشارك بنك بوبيان في معرض الصناعات والبناء الأول والذي تنطلق انشطته في الفترة ما بين 24 حتى 27 من الشهر الجاري تحت رعاية وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية ووزير الدولة لشؤون الإسكان محمد النومس.

وقال البنك في بيان صحفي ان مشاركته في المعرض تأتي في إطار سعيه الدائم للانتشار والتوسع ورغبة منه في اإصال حملاته التسويقية المميزة الى مختلف شرائح المجتمع من خلال المشاركة في الانشطة والمؤتمرات والمعارض المميزة حيث يقدم البنك لعملائه خدمات التمويل الشخصي المتوافقة مع احكام الشريعة الإسلامية والتي تميز بها البنك حيث باتت تستقطب اهتمام الكثيرين من العملاء في ظل النمو المتزايد للخدمات والمنتجات الإسلامية.

وأضاف ان البنك اطلق حملة التمويل الشخصي مؤخرا تحت عنوان «مع تمويل بوبيان اكيد في اكثر» تؤكد حرص البنك على تنوع المزايا التي يحصل عليها عملاء البنك وغيرهم من خلال عروض التمويل الشخصي. وان هدف الحملة هو توفير مجموعة من الحلول التمويلية التي تمكن عملاء البنك وغيرهم من تلبية متطلباتهم الأساسية خاصة مع ارتفاع الاسعار عالميا وانعكاساتها على السوق المحلي الأمر الذي يجعل المستهلك يفكر أكثر من مرة قبل الإقدام على اتخاذ قرار الشراء.

ويتضمن التمويل الشخصي من بوبيان تمويلا يصل لغاية 70 ألف دينار بفترة سماح تصل لمدة 6 اشهر وفترة سداد تصل الى 15 عاما مع مرونة الاقتساط الشهرية التي يمكن ان تبدأ من 100 دينار وعلاوة على ذلك فإن تأمين الدين المجاني على اجمالي قيمة المديونية يعد احد اهم مميزات التمويل من بنك بوبيان الذي لا يشترط تحويل

العميل لراتبه.

الجدير بالذكر ان حملة «مع تمويل بوبيان اكيد في اكثر» تشمل تمويل المواد الإنشائية وتمويل الاثاث حيث يختار العميل ما يناسبه من كبرى المشاركين في معرض الصناعات والبناء الأول ومن ثم يتقدم للتمويل عن طريق جناح بنك بوبيان في المعرض وخلال فترة قياسية يمكنه تسلم البضاعة من المورد.

وسيقوم موظفو البنك المتواجدين في المعرض باستعراض مجموعة مميزة من الخدمات الشخصية التمويلية والاستثمارية ومن اهمها ادوات التمويل الإسلامية المتعددة التي تمنح العميل جميع احتياجاته المختلفة سواء كانت مواد انشائية او اثاث وهي التي تتيح للعميل فرصة تصميم وبناء منزل احلامه بطريقته الخاصة بالإضافة الى انواع التمويل الأخرى التي تلبي جميع احتياجات عملائنا المختلفة سواء كانت سيارات، قوارب ومعدات بحرية او إلكترونيات.

كما سيقدم البنك أيضا بأاقات الراتب المختلفة «حياك وويك وأنت» حيث تخدم كل باقة شريحة مختلفة من العملاء وتقدم لهم خدمات ومزايا تناسب احتياجاتهم وأسلوب حياتهم، من اهمها الحصول على خصم شامل للسيارات الجديدة وخصم على تأمين السفر مقدمين من شركة بوبيان للتأمين التكافلي بالإضافة الى العديد من المزايا الأخرى مثل خدمة الرسائل القصيرة والخدمة المصرفية عبر الإنترنت.

الجدير بالذكر ان المعرض سيستقبل الزوار في الفترة من 24 إلى 27 يناير الحالي في فندق الريجنسي وذلك على فترتين صباحية من الساعة 9:30 صباحا الى الساعة 1:30 ظهرا ومساءلية من الساعة 4:30م الى الساعة 10م.

مصرف لبنان: النمو تباطأ إلى 1,5% في 2011

ابوظبي - رويترز: قال سعد عنداري نائب حاكم مصرف لبنان امس ان معدل نمو الاقتصاد اللبناني تباطأ بشدة الى نحو 1,5 ٪ في 2011 وهو ابطأ معدل منذ 2006 حين ضربت الاقتصاد اضطرابات اقليمية وتوترات سياسية.

وأعرب عنداري عن تفاؤله ازاء التوقعات الاقتصادية لعام 2012 وقال ان الاستقرار السياسي سيدعم الاقتصاد لكنه لم يخض في التفاصيل.

وقل للمصاحفين على هامش اجتماع مسؤولي البنوك المركزية في المنطقة يعقد في ابوظبي ان لبنان أصبح لديه حكومة أخيراً.

وهذا هو التقدير الأولي للنمو في 2011 الذي يطابق توقع صندوق النقد الدولي ويقل قليلا عن توقع البنك المركزي في نوفمبر الذي بلغ 2٪.

وقال عنداري انه في 2009 بلغ النمو نحو 9٪ وبعد ذلك 7٪ والأآن ربما يبلغ 1,5٪ تقريبا للناتج المحلي الاجمالي الحقيقي.

ابوظبي - رويترز: قال سعد عنداري نائب حاكم مصرف لبنان امس ان معدل نمو الاقتصاد اللبناني تباطأ بشدة الى نحو 1,5 ٪ في 2011 وهو ابطأ معدل منذ 2006 حين ضربت الاقتصاد اضطرابات اقليمية وتوترات سياسية.

وأعرب عنداري عن تفاؤله ازاء التوقعات الاقتصادية لعام 2012 وقال ان الاستقرار السياسي سيدعم الاقتصاد لكنه لم يخض في التفاصيل.

وقل للمصاحفين على هامش اجتماع مسؤولي البنوك المركزية في المنطقة يعقد في ابوظبي ان لبنان أصبح لديه حكومة أخيراً.

وهذا هو التقدير الأولي للنمو في 2011 الذي يطابق توقع صندوق النقد الدولي ويقل قليلا عن توقع البنك المركزي في نوفمبر الذي بلغ 2٪.

وقال عنداري انه في 2009 بلغ النمو نحو 9٪ وبعد ذلك 7٪ والأآن ربما يبلغ 1,5٪ تقريبا للناتج المحلي الاجمالي الحقيقي.

شبح «هاكرز» يخيم على صرافات البنوك السعودية بعد تعطلها لدقائق «المركزي السعودي»: سنستخدم الإنتاج الفائض لموازنة أسعار النفط

الصراف الآلي تعمل بشكل جيد وبكفاءة عالية.

وكانت مواقع التواصل الاجتماعي تداولت ان «هاكرز» اخترقوا صرافات بنوك سعودية، ما أدى الى توقفها عن العمل، وهو ما اثار مخاوف العملاء على ارضيتهم وحساباتهم في البنوك.

وما زاد من تلك المخاوف الإنباء المتواترة عن عمليات قرصنة من جانب «هاكرز» اسرائيليين على مواقع مؤسسات مالية سعودية، ردا على ما يعتقد انه «هاكرز» سعودي اخترق مواقع اسرائيلية ونشر آلاف البطاقات الائتمانية على الإنترنت، إضافة الى تحذير وزارة الداخلية السعودية، اول من اسس، المواطنين والمقيمين الى عدم الكشف عن ارقامهم السرية الخاصة بخدمة الهاتف المصرفي وبطاقات الصراف الآلي خوفا من عمليات النصب والإحتيال.

وكانت هيئة السوق المالية السعودية «تداول» نفت عمليات قرصنة على مواقعها، مؤكدة ان انظمتها مستمرة في العمل بشكل طبيعي، وانها تطبق عددا من الاجراءات والانظمة المتقدمة لحماية امن واستمرار العمليات بما يكفل سلامة وانتظام جميع اعمالها.



النفط السعودي يوازن النقص العالمي من الإمداد الإيراني

الضغط وعمليات السحب الكثيفة على الصرافات.

وأضاف ان «العطل الذي حصل لبعض الصرافات لم يستمر أكثر من 10 دقائق وتم اصلاحه»، لافتا الى ان بدء اجازة منتصف العام الدراسي وبداية صرف الرواتب الشهرية لوظفي الدولة سببا لضغط شديدا أدى الى تعطل بعض الصرافات، غير ان الامور عادت الى حالتها الطبيعية، وجميع اجهزة

الذي اصاب بعض الصرافات الى الضغط عليها.

وقال رئيس لجنة الاعلام والتوعية المصرفية في البنوك السعودية طلعت حافظ لصحيفة «الحياة» السعودية، انه لا صحة لما تداولته مواقع التواصل الاجتماعي مثل «تويتز» و«فيسبوك»، من ان السعودية ستواصل العمل لتضمن تنظيمها جيدا لبنوكها.

وتم تعيين المبارك الرئيس السابق لمورجان ستانلي السعودية في منصب محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي (البنك المركزي) الشهر الماضي خلفا لمحمد الجاسر الذي تولى المنصب لمدة ثلاث سنوات تقريبا.

من جهة أخرى نفى مصدر مصرفي سعودي تعرض صرافات البنوك في الرياض الى عمليات اختراق من قرصنة المعلومات (هاكرز)، وعزا العطل المحدود

«البورصة السعودية» تتجه لتحرير دخول الاستثمار الأجنبي

ليست جزءا من مؤشرات MSCI للأسواق الحدودية، التي يقيس معظم مديري الصناديق الأداء مقابلها، بعد ان وقع خلاف بين تداول ومزود المؤشرات.

وتشمل الشركات المهمة في السعودية شركة البتروكيماويات العملاقة للملوكه الدولية «سابك» وشركة منتجات اللبان الواعدة «المراعي».

لكن من غير المرجح ان تؤدي اية زيادة لفرص الدخول الدولية التي تدفق حاد مباشر لرأس المال الاجنبي، الا ان ما يجذب مديري الصناديق هو امكانات البورصة واتساعها وسيولتها.

وعلى عكس اسواق الخليج الأخرى التي تهيمن عليها الشركات المالية والعقارية، تملك السعودية مجموعة من الشركات من عدة قطاعات، وبلغ متوسط احجام التداول اليومي 1,1 مليار دولار العام الماضي، ما يجعلها اكثر سيولة بكثير من كثير من البورصات المماثلة، وعلى الرغم من ادائها الباهت في الآونة الأخيرة - انخفض مؤشر تداول لجميع الاسهم 3٪ العام الماضي - الا ان احد الاستراتيجيين في الشرق الأوسط يقول ان السوق ربما تتحول الى فقاعة على مدى العامين المقبلين، بسبب اسعار الفائدة الحقيقية السلبية، والانفاق الحكومي الكبير، وزيادة المشاركة الاجنبية.



البورصة السعودية الأكبر عربيا والأكثر سيولة

هيمئة مستثمري التجزئة المحليين.

ويقول سام فيشت، احد مديري صناديق الاسواق الناشئة في بلاك روك، وهو شخص متكرر الزيارات الى السعودية: «كانت هناك بعض حالات الصعود والهبوط الكبيرة وعلى عكس كثير من الاصلاحات الأخرى، فان تحرير الدخول الدولي الى سوق الاسهم يعتبر على نطاق واسع امرا ايجابيا، والسماح للمستثمرين العالميين بدخول السوق خطوة اخرى استراتيجية لترويض سوق تداول التي غالبا ما تكون تقلباتها عنيفة، وتأمل السلطات ان ينهي المستثمرون الكبار المخضرمون

ولايزال بعض المصرفيين متشككين، ولهم اسبابهم في ذلك.

فقد تمت الاشادة بكثير من الاصلاحات الموعودة، لكنها لم تظهر بعد، مثل قانون الرهن العقاري الذي طال انتظاره.

وعلى عكس كثير من الاصلاحات الأخرى، فان تحرير الدخول الدولي الى سوق الاسهم يعتبر على نطاق واسع امرا ايجابيا، والسماح للمستثمرين العالميين بدخول السوق خطوة اخرى استراتيجية لترويض سوق تداول التي غالبا ما تكون تقلباتها عنيفة، وتأمل السلطات ان ينهي المستثمرون الكبار المخضرمون

«نخيل» تحصل 26 مليون درهم من رسوم خدمات «نخلة جميرا»

وتمن لواته دور دائرة الأراضي والإملاك في دبي، ودراعها التنظيمية المتمثلة بمؤسسة التنظيم العقاري «ريرا» للدور الكبير الذي لعبته في حسم موقف النزاع بين الشركة وبعض السكان، بأحقية الشركة في تحصيل تلك الرسوم، داعيا المستأجرين الحاليين في الوحدات الشاطئية، الى مراجعة الشركة لمعرفة موقف ملاك تلك الوحدات من دفع رسوم خدمات الشاطئ، قبل استئجار او تجديد عقود الوحدات التي يقيمون فيها.

واكد ان «نخيل» بذلت جهودا لتطوير وتحسين هذه المرافق، وهذا ما لمسناه من ملاحظات السكان الذين دفعوا الرسوم المستحقة، إذ ازادت الشواطئ هدوءا ونظافة، ووطئ عليها الطابع العائلي»، لافتا الى ترحيب السكان بقرار خفض رسوم الخدمة المفروضة على مشروع شقق الشاطئ الذي بلغ 35٪.



الذين يحصلون هذه الرسوم على شكل خدمات ممنوحة، وجودة يشعرون بها من خلال معايشتهم تلك المنافع.

وحت السكان المتأخرين عن سداد رسوم الخدمات، على ضرورة المبادرة لسدادها، مبينا ان هذه الرسوم في مصلحة المقيمين

الروتين بالدوائر الحكومية وراء ندرة الفرص الاستثمارية بالكويت الشداد لـ «الأنباء»: «إعمار الأهلية» تنظم معرضاً عقارياً يحوي فرصاً استثمارية بالخارج خلال الـ 4 أشهر المقبلة

السوق المحلي نتيجة الروتين القاتل المتواجد في الدوائر الحكومية بالكويت الى جانب بعض القوانين الاقتصادية التي تحتاج الى تغيير او تعديل.

● عاصف رمضان

الكويت او شركات محلية تعرض منتجات عقارية خارج الكويت اضافة لمشاركة عدد من البنوك المحلية، وأشار الى ان الهدف من اقامة هذا المعرض بالكويت تقديم فرص استثمارية للفرد الذي يمتلك

مؤتمر صحفي، مشيراً الى انه سيحوي فرصاً استثمارية خارج الكويت، متوقعا مشاركة 35 شركة في هذا المعرض.

وقال ان المعرض عقاري وسحائي وستشارك فيه شركات من خارج

أفاد رئيس مجلس ادارة شركة نخيل العقارية، علي راشد لواته، بأن الشركة حصلت على نحو 26 مليون درهم من رسوم الخدمات المتأخرة الخاصة بصيانة شواطئ «نخلة جميرا»، منذ بدء حملة التحصيل التي اطلقتها الشركة خلال نوفمبر 2011.

وأوضح ان «اجمالي المطالبات التي لم تحصيلها الشركة، تراجع من 72 مليون درهم في نوفمبر 2011 الى نحو 46 مليون درهم حتى امس، لتتجاوز بذلك نسبة تحصيل رسوم الخدمات 35٪ من اجمالي الرسوم المستحقة».

اعمال الصيانة والتحسينات عن طريق سداد الرسوم المستحقة»، مؤكدا ان «الشركة لا تسعى الى ربحية من تلك الرسوم، لكنها حرصت على توصيل افضل الخدمات والتحسينات المستمرة لقاطني تلك الوحدات السكنية».

أفاد رئيس مجلس ادارة شركة نخيل العقارية، علي راشد لواته، بأن الشركة حصلت على نحو 26 مليون درهم من رسوم الخدمات المتأخرة الخاصة بصيانة شواطئ «نخلة جميرا»، منذ بدء حملة التحصيل التي اطلقتها الشركة خلال نوفمبر 2011.

وأوضح ان «اجمالي المطالبات التي لم تحصيلها الشركة، تراجع من 72 مليون درهم في نوفمبر 2011 الى نحو 46 مليون درهم حتى امس، لتتجاوز بذلك نسبة تحصيل رسوم الخدمات 35٪ من اجمالي الرسوم المستحقة».

اعمال الصيانة والتحسينات عن طريق سداد الرسوم المستحقة»، مؤكدا ان «الشركة لا تسعى الى ربحية من تلك الرسوم، لكنها حرصت على توصيل افضل الخدمات والتحسينات المستمرة لقاطني تلك الوحدات السكنية».