

# الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على [www.alanba.com.kw/Business](http://www.alanba.com.kw/Business)

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

## تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً

## خبراء عقاريون يطالبون مجلس الأمة المقبل بتشريع قوانين إصلاحية للقطاع العقاري

وأوضح النقي ان مجلس الامة يجب ان يراعي التفاصيل عند التطرق لوضع الحلول للقضية الاسكانية ومشكلة ارتفاع اسعار الاراضي من خلال دراسة جميع الاسباب التي ادت الى هذا الارتفاع «وعما اذا كان قانونا 8 و9 لعام 2008 ساعدا بالفعل في التغلب على هذه المشكلة».
من جانبه قال امين سر اتحاد العقارين قيس الغانم ان اللجنة الاستشارية الاقتصادية التي شكلها مجلس الوزراء اشارت بشكل واضح وصريح الى وجود تحديات اقتصادية كبيرة تنتظر الكويت خلال المرحلة القادمة ولا بد من ايجاد الحلول العاجلة لها لاسيما الحلول المتعلقة بالقطاع العقاري الذي مازال يعاني ركودا منذ الازمة المالية العالمية.

وشدد على ضرورة ان تترجم تصورات اللجنة الاستشارية الى خطوات ملموسة واقعية للتغلب على التحديات التي نكرتها اللجنة في اجتماعاتها الاخيرة وان تكون هناك نية قوية للأخذ بالحلول التي تطرحها هذه اللجنة.

وذكر الغانم انه يجب على اعضاء الحكومة الجديدة والمجلس النيابي عند مناقشتهم القضية الاسكانية ان يضعوا في سلم اولوياتهم اعادة النظر في قانون الضريبة العقارية الذي لم يتم التطرق اليه بشكل كاف خلال المجلس الماضي مما جعل هناك نوعا من الضبابية في فهم هذا القانون وخوفا من ان يقضي ذلك اي مزيد من الارتفاع في قيمة الاراضي السكنية.

من ناحيته قال المدير العام لشركة «المؤشر دوت كوم» العقارية احمد النبهان ان القضية الاسكانية التي تمس كل المواطنين يجب ان تحظى بالاهتمام الكافي من اعضاء مجلس الامة الجدد لاسيما بعد تراكم الطلبات ووصولها الى اكثر من 85 الف طلب.

وبين ان هناك حاجة ملحة لتسريع عملية حصول المواطنين على سكن حكومي «وهذه هي من مسؤوليات المجلس القادم» حيث انه هو الذي يتسرع وعلى الحكومة التنفيذ لاتقا الى ضرورة ايجاد ما لا يقل عن 35 الف وحدة سكنية جديدة خلال الفترة القليلة المقبلة لسد الطلبات الحالية.

واضاف النبهان ان هناك موضوعا اخر يجب النظر اليه بصورة جيدة هو تطوير العاصمة من خلال تشريع قانون يلزم اخلاء بنايات القديمة التي يسكنها العزاب او هدمها «حيث ان تلك البنايات تؤثر بشكل كبير على شكل العاصمة وعلى تمتعها بالمزايا اللازمة لتحويلها الى مركز مالي وتجاري عالمي».

**300 مشروع جديد ضمن الخطة في 2012 بنصف مليار دينار**

## «كولدويل بانكر»: تفعيل خطة التنمية يعيد الأمل لقطاع العقار خلال 2012

ورصد التقرير نسب الإنجاز للمشاريع العقارية والإنشائية الجديدة التي تم تنفيذها ضمن خطة التنمية في العام الماضي 2011 والتي بلغت ما نسبته 80% من حجم مشاريع وزارة الأشغال وحوالي 60% من مشاريع بلدية الكويت، وهي نسبة مبشرة وعالية مقارنة بالسنوات السابقة التي كانت تشهد ضعفا ملحوظا في نسب الإنجاز الحكومي.

وأضاف التقرير أن استحداث الأليات والتشريعات التي تهدف إلى تحرير وتوفير الأراضي وإيجاد قنوات تمويلية جديدة في ظل التشدد المصرفي الحالي للبنوك تعد أهم متطلبات القطاع في العام الجديد، مستبعدا أن يشهد السوق العقاري أي نشاط من دون دعم تشريعي حقيقي لأبرز معوقاته وهي التشريعات، فعلى سبيل المثال يعد تعديل قوانين 8 و9 التي لم تفرق بين المطور والمضارب أحد أهم متطلبات القطاع التي ستعكس إيجابيا على الأداء والنشاط وستساعد على اجتذاب سيولة المستثمرين من جديد.

وأكد التقرير ان الدعم المالي للمشاريع او إنقاذ الشركات العقارية عبر التدخل النقدي للحكومة لا يكفي وحده لتنشيط القطاع وتقوية أدائه، موضحا أن تعديل القوانين وخلق بيئة تشريعية منظمة يعد أهم المحفزات الإيجابية للعقار بشكل خاص والاقتصاد الكويتي بشكل عام.

ولم يعف التقرير شركات العقار المحلية من المسؤولية، فطالبت إدارات الشركات بأجديتها في تقدير احتياجاتهم وموازنة أعمالهم التشغيلية والتخلي عن أي أنشطه خارج أنظمتهم الأساسية، موضحا أن خطة التنمية تشمل طوق النجاة الأخير للقطاع، ناصحا القطاع الخاص بتقديم يد التعاون عبر التركيز في أعمالهم والالتزام بالقوانين، والقضاء على أي انحرافات سابقة مما يجعل شركات العقار المحلية مؤهلة للمشاركة في مشاريع الخطة التنموية.

19

**الكويت تتطلع لصفقة عقارات بقيمة 1,5 مليار دولار في لندن**

لندن – رويترز: قال مصدر مطلع لـ «رويترز» إن صندوق كانام الألماني يجري محادثات مع شركة سانت مارتن للاستثمار العقاري التابعة للهيئة العامة للاستثمار الكويتية بشأن بيع محفظة استثمارية بقيمة مليار استرليني (1,5 مليار دولار) تشمل أربعة عقارات في لندن منها مقر دويتشه بنك هناك. وتشمل مبيعات الصندوق الألماني مباني يشغلها البنك الأوروبي للإنشاء والتعمير وتومسون رويترز. وأضاف المصدر لـ «رويترز» أن الشركة الكويتية أجرت الفحص الفني الناقلي للجهة بشأن الاستثمار المطروح وكذلك صندوق الاستثمار الماليزي بيمروالان ناسيونال برهاد. وأضاف أن الصفقة ربما تتم خلال بضعة أسابيع. وتابع المصدر أن من الاحتمالات المطروحة بيع ثلاثة من العقارات المطروحة للصندوق الماليزي لكن لم يحسم شيء بعد.

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة بعدد 2884 عقاراً**

## تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً

وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 114 عقاراً تداول منها 113 عقاراً في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

كونا: طالب خبراء عقاريون مجلس الأمة القادم بتقديم قوانين «إصلاحية» تنتشل القطاع العقاري من الركود الذي يعانيه منذ أكثر من 3 سنوات سواء على القطاع التجاري او السكني.
وشددوا في لقاءات متفرقة مع «كونا» على ضرورة ان يقوم مجلس الأمة بإعادة النظر في بعض القوانين التي تم تشريعها ولم تحقق الهدف من ورائها «حتى الآن» لاسيما قانوني 8 و9 لعام 2008 اللذين كانا يهدفان الى تخفيض اسعار قطاع السكن الخاص.

وقال المدير العام لشركة المقاصة العقارية طارق العتيقي انه يقع على عاتق اعضاء مجلس الامة ايجاد التشريعات اللازمة لإستصلاح المزيد من الاراضي السكنية حيث ان هذا القطاع يعاني زيادة كبيرة في الاسعار لا يستطيع معها المواطن ان يوفر السكن اللازم له في ظل نقص بالمدن الاسكانية الجديدة.

واضاف انه لا بد من اعادة النظر في قانوني 8 و9 لعام 2008 اللذين كانا يهدفان الى استقرار اسعار السكن الخاص من خلال منع البنوك التقليدية من التداول في العقار السكني او الرهونات «ولكن بالرغم من ذلك زادت الاسعار واثرت تلك القوانين سلبيا على قدرة المواطن التمويلية لشراء منزل».

واشار العتيقي الى ان نسبة الاراضي الصالحة للسكن لا تتعدى حتى الـ 7% من اجمالي مساحة الكويت «ومرت فصول تشريعية لمجلس امة متعاقبة دون ايجاد التشريع اللازم لإيجاد مدن سكنية جديدة».

وذكر ان اعضاء المجلس القادمين يجب عليهم ايضا اعادة النظر في قانون الـ «B.O.T» الذي أقر في المجلس السابق «لانه لم يتمتع بالروية» المطلوبة والكافية لجذب المستثمر الاجنبي لبناء مشاريع في الكويت.

من ناحيته اكد رجل الاعمال والخبير العقاري محمد النقي ان المرحلة المقبلة تتطلب وثام وتعاون السلطتين التشريعية والتنفيذية من اجل تطوير القطاع العقاري والاقتصاد بشكل عام من خلال ايجاد ارضية مشتركة تنطلق منها روى جديدة للنهوض بالكويت من جديد.

وشدد على ضرورة اشراك عناصر تتمتع بخبرة في المجال العقاري والسكني عند عقد أي اجتماع لادخله لجان مجلس الامة القادم لمناقشة القضية الاسكانية والعقارية وعدم الاعتماد فقط على خبرات الاعضاء التي من الممكن ألا تكون بنفس قدر الخبرة المتراكمة للعاملات الاقتصادية من خبراء اقتصاديين ورجال اعمال محليين.

19

**● عاطف رمضان**

19

**إدارة التسجيل العقاري والتوثيق من 1 يناير 2011 إلى 29 ديسمبر 2011**

19

وكانت المحافظة بتداول 114 عقاراً تداول منها 113 عقاراً في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 114 عقاراً تداول منها 113 عقاراً في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

وجاءت محافظة الفروانية في المرتبة الرابعة وذلك من خلال تداول 794 عقاراً تداول منها 562 عقاراً في العقار التجاري و4 عقارات في العقار الخاص و210 عقارات في العقار الاستثماري و8 عقارات في العقار التجاري وعقاران في عقار الشريط الساحلي و10 عقارات في عقار المخازن وعقار واحد في عقار المعارض وعقار واحد في عقار بنك وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 33 عقاراً تداول منها 28 عقاراً في العقار الخاص و4 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري خلال 2011.

19

وجاءت محافظة الفروانية في المرتبة الرابعة وذلك من خلال تداول 794 عقاراً تداول منها 562 عقاراً تداول منها 562 عقاراً في العقار التجاري و4 عقارات في العقار الخاص و210 عقارات في العقار الاستثماري و8 عقارات في العقار التجاري وعقاران في عقار الشريط الساحلي و10 عقارات في عقار المخازن وعقار واحد في عقار المعارض وعقار واحد في عقار بنك وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 33 عقاراً تداول منها 28 عقاراً في العقار الخاص و4 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري خلال 2011.

19

**العاصمة خامساً**

وجاءت محافظة العاصمة في المرتبة الخامسة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 582 عقاراً تداول منها 501 عقار في العقار الخاص و55 عقاراً في العقار الاستثماري و25 عقاراً في العقار التجاري وعقار واحد في العقار المخازن وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 27 عقاراً تداول منها 25 عقاراً في العقار الخاص وعقاران في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

**● عاطف رمضان**

وجاءت محافظة الجاهراء في الترتيب السادس والأخير من بين المحافظات في التداولات العقارية من خلال تداول 357 عقاراً تداول منها 349 عقاراً في العقار الخاص و7 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 4 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص خلال العام 2011.

19

وجاءت محافظة الجاهراء في المرتبة الثالثة في التداولات العقارية بواقع تداول 1387 عقاراً تداول منها 88 عقاراً في العقار الاستثماري و6 عقارات في العقار التجاري

19

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري
العاصمة	25	2	0
حولي	218	21	0
الفروانية	28	4	1
مبارك الكبير	113	1	0
الأحمدي	248	12	0
الجهراء	4	0	0
المجموع	636	40	1

19

**تداول 125 عقاراً خاصاً بقيمة 30,4 مليون دينار**

## و27 عقاراً استثمارياً بـ 13,6 مليوناً في آخر ديسمبر

مكرر وذلك من خلال تداول 14 عقاراً في كل محافظة على حدة تركزت الكمية كلها في العقار الخاص بالنسبة لمحافظة مبارك الكبير أما الـ 14 عقاراً التي تداولت في محافظة الفروانية فقد تداول منها 8 عقارات في العقار الخاص و5 عقارات في العقار التجاري وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت محافظة الفروانية بتداول عقارين في العقار الاستثماري خلال هذه الفترة كما حظيت محافظة مبارك الكبير بتداول عقار واحد في العقار الخاص خلال تلك الفترة.

وجاءت العاصمة في المرتبة الثالثة في التداولات العقارية بواقع تداول 15 عقاراً تركزت جميعها في العقار الخاص وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظى المحافظة بأي تداولات عقارية خلال هذه الفترة.

وجاءت محافظتنا الفروانية ومبارك الكبير في المرتبة الرابعة وجاءت محافظة العاصمة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 10 عقارات تركزت كلها في العقار الخاص وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية خلال هذه الفترة.
● **عاطف رمضان**



ارتفاع التداول على العقار الخاص والشريط الساحلي والبنك والمعارض وانخفاض التداول على العقار الاستثماري

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

أظهرت الإحصاءات أن عدد العقار الخاص بلغ 636 عقاراً بإجمالي مبلغ 106,4 ملايين دينار وبلغ عدد العقار الاستثماري 40 عقاراً بقيمة 74,2 مليون دينار كما بلغ عدد العقار التجاري 634 عقاراً وواحدا بقيمة 7,3 ملايين دينار.

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**إدارة التسجيل العقاري والتوثيق من 1 يناير 2011 إلى 29 ديسمبر 2011**

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري
العاصمة	25	2	0
حولي	218	21	0
الفروانية	28	4	1
مبارك الكبير	113	1	0
الأحمدي	248	12	0
الجهراء	4	0	0
المجموع	636	40	1

19

**تداول 125 عقاراً خاصاً بقيمة 30,4 مليون دينار**

## و27 عقاراً استثمارياً بـ 13,6 مليوناً في آخر ديسمبر

مكرر وذلك من خلال تداول 14 عقاراً في كل محافظة على حدة تركزت الكمية كلها في العقار الخاص بالنسبة لمحافظة مبارك الكبير أما الـ 14 عقاراً التي تداولت في محافظة الفروانية فقد تداول منها 8 عقارات في العقار الخاص و5 عقارات في العقار التجاري وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظى المحافظة بأي تداولات عقارية خلال هذه الفترة.

وجاءت العاصمة في المرتبة الثالثة في التداولات العقارية بواقع تداول 15 عقاراً تركزت جميعها في العقار الخاص وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظى المحافظة بأي تداولات عقارية خلال هذه الفترة.

وجاءت محافظتنا الفروانية ومبارك الكبير في المرتبة الرابعة وجاءت محافظة العاصمة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 10 عقارات تركزت كلها في العقار الخاص وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظ المحافظة بأي تداولات عقارية خلال هذه الفترة.
● **عاطف رمضان**

19

**إدارة التسجيل العقاري والتوثيق من 1 يناير 2011 إلى 29 ديسمبر 2011**

19

وكانت المحافظة بتداول 114 عقاراً تداول منها 113 عقاراً في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 114 عقاراً تداول منها 113 عقاراً في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

وجاءت محافظة الفروانية في المرتبة الرابعة وذلك من خلال تداول 794 عقاراً تداول منها 562 عقاراً في العقار التجاري و4 عقارات في العقار الخاص و210 عقارات في العقار الاستثماري و8 عقارات في العقار التجاري وعقاران في عقار الشريط الساحلي و10 عقارات في عقار المخازن وعقار واحد في عقار المعارض وعقار واحد في عقار بنك وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 33 عقاراً تداول منها 28 عقاراً في العقار الخاص و4 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري خلال 2011.

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**العاصمة خامساً**

وجاءت محافظة العاصمة في المرتبة الخامسة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 582 عقاراً تداول منها 501 عقاراً في العقار الخاص و55 عقارات في العقار الاستثماري و25 عقاراً في العقار التجاري وعقار واحد في العقار المخازن وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 27 عقاراً تداول منها 25 عقاراً في العقار الخاص وعقاران في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

**● عاطف رمضان**

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**إدارة التسجيل العقاري والتوثيق من 1 يناير 2011 إلى 29 ديسمبر 2011**

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري
العاصمة	25	2	0
حولي	218	21	0
الفروانية	28	4	1
مبارك الكبير	113	1	0
الأحمدي	248	12	0
الجهراء	4	0	0
المجموع	636	40	1

19

**تداول 125 عقاراً خاصاً بقيمة 30,4 مليون دينار**

19

**و27 عقاراً استثمارياً بـ 13,6 مليوناً في آخر ديسمبر**

19

أظهرت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل خلال الفترة من 25 إلى 29 ديسمبر الماضي أن عدد العقارات المتداولة مقارنة بالفترة السابقة.

وجاء في إحصاءات وزارة العدل ان مؤشر تداول العقود بواقع 8 عقارات، فيما ارتفعت حركة تداول العقار الخاص للفترة نفسها بواقع 6 عقارات مقارنة بالاسبوع السابق.

ووفقاً لإحصائية وزارة العدل للعقارات المتداولة خلال الفترة من 25 إلى 29 ديسمبر الماضي فقد أظهرت الإحصاءات أن عدد العقار الخاص بقيمة 125 عقاراً بمبلغ قدره 30,4 مليون دينار، في حين بلغ عدد العقارات الاستثمارية 27 عقاراً بقيمة 13,6مليون دينار، وبلغ عدد العقار التجاري عقارين بقيمة 7,5 ملايين دينار كما بلغ عدد عقار المخازن عقارين بقيمة 1,09 مليون دينار وهذا ولم يشهد عقار المعارض أو عقار الشريط الساحلي أي تحرك خلال هذه الفترة.

19

19

**إدارة التسجيل العقاري والتوثيق من 1 يناير 2011 إلى 29 ديسمبر 2011**

19

كشفت الإحصائية السنوية الصادرة عن إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل خلال العام 2011 عن ارتفاع في تداول العقارات مقارنة بالعام 2010، إلى 30 ديسمبر 2010 حيث أظهرت الإحصائية أن عدد العقارات المتداولة للعقود بالنسبة للعقار الخاص بلغ 5927 عقاراً بإجمالي بمبلغ قدره 580,7 مليون دينار، في حين بلغ عدد العقارات الاستثمارية 1521 عقاراً بإجمالي قيمة 396,1 مليون دينار، وبلغ عدد العقار التجاري 76 عقاراً بإجمالي قيمة 41,09 مليون دينار كما بلغ عدد عقار الشريط الساحلي 6 عقارات وعقار واحد في عقار بنك وبلغ عدد عقار المخازن 11 عقاراً بقيمة 11,8 مليون دينار كما بلغ عقار بنك عقاراً واحداً بقيمة 854,8 ألف دينار وبلغ عدد عقار المعارض عقاراً واحداً بقيمة 8,8 ملايين دينار خلال العام 2011.

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 114 عقاراً تداول منها 113 عقاراً في العقار الخاص وعقار واحد في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

وجاءت محافظة الفروانية في المرتبة الرابعة وذلك من خلال تداول 794 عقاراً تداول منها 562 عقاراً في العقار التجاري و4 عقارات في العقار الخاص و210 عقارات في العقار الاستثماري و8 عقارات في العقار التجاري وعقاران في عقار الشريط الساحلي و10 عقارات في عقار المخازن وعقار واحد في عقار المعارض وعقار واحد في عقار بنك وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 33 عقاراً تداول منها 28 عقاراً في العقار الخاص و4 عقارات في العقار الاستثماري وعقار واحد في العقار التجاري خلال 2011.

19

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19

**العاصمة خامساً**

وجاءت محافظة العاصمة في المرتبة الخامسة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 582 عقاراً تداول منها 501 عقاراً في العقار الخاص و55 عقارات في العقار الاستثماري و25 عقاراً في العقار التجاري وعقار واحد في العقار المخازن وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 27 عقاراً تداول منها 25 عقاراً في العقار الخاص وعقاران في العقار الاستثماري خلال 2011.

19

**● عاطف رمضان**

**في الإحصائية السنوية الصادرة عن «العدل»: الأحمدي في الصدارة بعدد 2884 عقاراً**

19

**تداول 5927 عقاراً خاصاً بقيمة 580,7 مليون دينار و1521 عقاراً استثمارياً بـ 396,1 مليوناً**

19