

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

إدارة العقار بـ «التجارة» تستعد لوضع إعلانات إرشادية لمقرها الجديد بمنطقة الشهداء

علمت «الأنباء» أن إدارة العقار بوزارة التجارة والصناعة تستعد لوضع إعلانات إرشادية للمواطنين قريبا للدلالة على مقرها الجديد بمنطقة الشهداء بجنوب السرة المجهز بمواقف لسيارات كبار السن والمعاقين. وأضافت المصادر أن الوزارة تجهز حاليا احتياجات مبنى العقار الجديد من أجهزة حاسوب وكهرياء وكونترات لينتقل إليه موظفو إدارة العقار من مبنى «التجارة» خلال فترة شهر أو شهرين.

عاطف رمضان

اختتمت زيارة ناجحة إلى بكين للتعاون في مجال الطاقة

الزنكي: «مؤسسة البترول» تولى أهمية للتعاون مع الصين وتأمل زيادة مبيعاتها النفطية خلال السنوات المقبلة



فاروق الزنكي ووانغ لي هوا في جانب من اللقاء

بكين - كونا: اختتم الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول الكويتية فاروق الزنكي أول من أمس زيارته الناجحة إلى بكين التي أعطت دفعة قوية لعلاقة الشركة مع كبرى شركات النفط الصينية.

وتعد هذه الزيارة هي الأولى التي يقوم بها الزنكي للصين منذ توليه مهام منصبه في عام 2010 حيث عقد خلال فترة إقامته سلسلة من المحادثات التي رتبها مكتب مؤسسة البترول الكويتية في بكين مع رؤساء كبرى شركات النفط الصينية مثل «تشاينا أوليل» و«كنوك» و«سينوبيك» و«نفت تشن هوا».

ورافق الزنكي خلال الزيارة العضو المنتدب للتسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية ناصر المصنف ومدير مبيعات النفط الخام الشيخ صلاح الصباح ورئيس مكتب المؤسسة في بكين محمد القلاف وغيره من كبار المسؤولين، حيث أكدت اجتماعاتهم على تقدير مؤسسة البترول الكويتية لعظمة سوق الطاقة الأكبر في العالم وحرصها على زيادة تعزيز علاقاتها مع الجانب الصيني.

وتناولت المحادثات بين الزنكي ورئيس شركة «تشاينا أوليل» وانغ لي هوا آخر التطورات في سوق الطاقة في كلا البلدين والتعاون المستقبلي بين مؤسسة البترول الكويتية و«تشاينا أوليل» التي تعد الذراع التجارية لشركة «بتروتشاينا».

وإلى الزنكي وانغ بان مؤسسة البترول الكويتية تولى أهمية لتطوير العلاقات مع الصين، عبرا عن أمله في زيادة مبيعات النفط الخام الكويتي التي «تشاينا أوليل» في السنوات المقبلة.

وفي اجتماع منفصل بين الزنكي ووانغ بيلين رئيس شركة «كنوك» أكبر منتج للنفط البحري عرض الأخير تقديم الخدمات الفنية لحقول النفط الكويتية

هوا يدعو المؤسسة للمشاركة في مصفاة «هويتشو»



في الخارج في الوقت الذي تسعى الشركة إلى مشاركة الكويت في مشروع تنقيب جديد في جنوب الصين بالقرب من حقل غاز «ياشنغ» الذي تمتلك فيه شركة الاستكشافات البترولية الخارجية «كوفيك» حصة فيها. كما اتفقا على مواصلة مناقشة مشاريع التنقيب المشترك في بلدان أخرى.

وعلاوة على ذلك دعا وانغ مؤسسة البترول الكويتية للمشاركة في مشروع مصفاة «هويتشو» التابع لشركة «كنوك» بمقاطعة قوانغونغ.

وفي محادثاته مع رئيس شركة «سينوبيك» فو تشنغ يو وافق الجانبين على مواصلة الحوار البناء وقررا تشكيل فريق خاص من مؤسسة البترول الكويتية وشركة «سينوبيك» ينظر في سبل جديدة لخلق وضع مربح للجانبين للمصفاة المشتركة ومشروع البتروكيماويات.

كما أظهرت «سينوبيك» اهتماما بالمشاركة في مشاريع النفط الكويتية حيث أن لدى الشركة 15 برج حفر في الكويت. وشارك في الاجتماع أيضا رئيس شركة البترول الكويتية

العالمية حسين إسماعيل ونائب العضو المنتدب في الشركة محمد راشد جاسم والمدير العام بالشركة مشاري المحمود. كما التقى الزنكي رئيس شركة «نفت تشن هوا» الحكومية ليو بيجيانغ الذي تمتلك شركته سبعة التوسع مجمع مصفاة للبتروكيماويات التي تستخدم منتجات مؤسسة البترول الكويتية.

ووفقا لمؤسسة البترول الكويتية تقوم شركة «نفت تشن هوا» حاليا بتحديث مصفاةها كما أنها حريصة على شراء المزيد من المنتجات من مؤسسة البترول الكويتية وتظهر اهتماما كبيرا بخام التصدير الكويتي. ومنذ تأسيس مكتب تمثيلي لمؤسسة البترول الكويتية في بكين في عام 2005 زادت مضافي التكرير الصينية بشكل ملحوظ شراءها النفط الخام من الكويت.

وسجلت مبيعات النفط الكويتي الخام والمنتجات البترولية 400 ألف دولار فقط في عام 2004 لكنها تجاوزت حاليا عشرة مليارات دولار مدفوعة بشحنات الخام القوية.



انخفاض التداول على العقود الخاصة والاستثمارية واستقرار عقود الشريط الساحلي والمخازن والمعارض والتجاري

مؤشر تداول الوكالات العقارية بواقع 3 عقارات. ومن الملاحظ بالنسبة للعقار الخاص أن مؤشره ارتفع بواقع 3 عقارات واستقر المؤشر بواقع صفر عقار بالنسبة للعقار الاستثماري والتجاري والمخازن.

الأحمدي في الصدارة

ووفقا لإحصائية وزارة العدل فإن محافظة الأحمدية جاءت في المقدمة من بين المحافظات من حيث التداولات العقارية حيث بلغ عدد العقارات المتداولة 81 عقارا منها 72 عقارا في العقار الخاص و9 عقارات في العقار الاستثماري أما على مستوى الوكالات العقارية فقد حظيت المحافظة بتداول عقار واحد في العقار الخاص خلال تلك الفترة.

الجوهر رابعا

وجاءت محافظة الجهراء في المرتبة الرابعة وذلك من خلال تداول 7 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظ المحافظة بأي تداولات خلال تلك الفترة.

العاصمة خامسا

وجاءت محافظة العاصمة في المرتبة الخامسة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 20 عقارا منها 15 عقارا في العقار الخاص و5 عقارات في العقار الاستثماري وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 4 عقارات في العقار الخاص خلال تلك الفترة.

وجاءت محافظتي الفروانية

مؤشر تداول الوكالات العقارية

بواقع 3 عقارات. ومن الملاحظ بالنسبة للعقار الخاص أن مؤشره ارتفع بواقع 3 عقارات واستقر المؤشر بواقع صفر عقار بالنسبة للعقار الاستثماري والتجاري والمخازن.

الأحمدي في الصدارة

ووفقا لإحصائية وزارة العدل فإن محافظة الأحمدية جاءت في المقدمة من بين المحافظات من حيث التداولات العقارية حيث بلغ عدد العقارات المتداولة 81 عقارا منها 72 عقارا في العقار الخاص و9 عقارات في العقار الاستثماري أما على مستوى الوكالات العقارية فقد حظيت المحافظة بتداول عقار واحد في العقار الخاص خلال تلك الفترة.

الجوهر رابعا

وجاءت محافظة الجهراء في المرتبة الرابعة وذلك من خلال تداول 7 عقارات تركزت جميعها في العقار الخاص وعلى مستوى الوكالات العقارية لم تحظ المحافظة بأي تداولات خلال تلك الفترة.

العاصمة خامسا

وجاءت محافظة العاصمة في المرتبة الخامسة من حيث التداولات العقارية من خلال تداول 20 عقارا منها 15 عقارا في العقار الخاص و5 عقارات في العقار الاستثماري وعلى مستوى الوكالات العقارية حظيت المحافظة بتداول 4 عقارات في العقار الخاص خلال تلك الفترة.

وجاءت محافظتي الفروانية

142 عقارا إجمالي

العقود العقارية

بانخفاض 8 عقارات

مقارنة بالأسبوع

السابق



وجاء في إحصاءات وزارة العدل أن مؤشر تداول العقود بالنسبة للعقار الاستثماري انخفض بواقع 14 عقارا، فيما استقر مؤشر تداول العقود بواقع صفر عقار بالنسبة للعقارات التجارية وعقارات الشريط الساحلي والمخازن والمعارض.

الوكالات العقارية

أما عن العقارات المتداولة للوكالات فقد أظهرت الإحصاءات أن عدد العقار الخاص بلغ 5 عقارات بمبلغ قدره 1,2 مليون دينار ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الصناعي أي تحرك خلال هذا الأسبوع. أما عن مؤشر تداول الوكالات العقارية، فإن إجمالي العقارات المتداولة خلال الفترة نفسها بلغ 5 عقارات مقارنة بالأسبوع السابق، حيث بلغ إجمالي العقارات المتداولة وذلك بارتفاع

الوكالات العقارية

أما عن العقارات المتداولة للوكالات فقد أظهرت الإحصاءات أن عدد العقار الخاص بلغ 5 عقارات بمبلغ قدره 1,2 مليون دينار ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الصناعي أي تحرك خلال هذا الأسبوع. أما عن مؤشر تداول الوكالات العقارية، فإن إجمالي العقارات المتداولة خلال الفترة نفسها بلغ 5 عقارات مقارنة بالأسبوع السابق، حيث بلغ إجمالي العقارات المتداولة وذلك بارتفاع

الوكالات العقارية

أما عن العقارات المتداولة للوكالات فقد أظهرت الإحصاءات أن عدد العقار الخاص بلغ 5 عقارات بمبلغ قدره 1,2 مليون دينار ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الصناعي أي تحرك خلال هذا الأسبوع. أما عن مؤشر تداول الوكالات العقارية، فإن إجمالي العقارات المتداولة خلال الفترة نفسها بلغ 5 عقارات مقارنة بالأسبوع السابق، حيث بلغ إجمالي العقارات المتداولة وذلك بارتفاع

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص استثماري	تجاري	شريط الساحلي	معارض	مخازن
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	5	15	0	0
الفروانية (3)	0	4	10	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	0	9	72	0	0
الجهراء (6)	0	0	7	0	0
المجموع	0	18	124	0	0

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	صناعي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	4	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	0	1	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0
المجموع	0	5	0	0	0

8 صفقات قيمتها 12,2 مليون دينار

كشفت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل عن 8 صفقات مليونية بقيمة 12,2 مليون دينار تركزت جميعها في العقود المسجلة لصفقات البيع التي تمت خلال هذه الفترة. وكانت هذه الصفقات عبارة عن صفقتين في العقار الخاص و6 صفقات استثمارية، أما عن الصفقات الاستثمارية فتمثلت في بناء مساحتها 1000 متر بقيمة 1,3 مليون دينار كائنة في منطقة العقار وأرض مساحتها 810 أمتار بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف وبنية مساحتها 777 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 765 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 2196 مترا بقيمة 3,4 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي، وبنية مساحتها 750 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة خيطان.

كشفت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة

العدل عن 8 صفقات مليونية بقيمة 12,2 مليون دينار تركزت جميعها في العقود المسجلة لصفقات البيع التي تمت خلال هذه الفترة. وكانت هذه الصفقات عبارة عن صفقتين في العقار الخاص و6 صفقات استثمارية، أما عن الصفقات الاستثمارية فتمثلت في بناء مساحتها 1000 متر بقيمة 1,3 مليون دينار كائنة في منطقة العقار وأرض مساحتها 810 أمتار بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف وبنية مساحتها 777 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 765 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 2196 مترا بقيمة 3,4 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي، وبنية مساحتها 750 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة خيطان.

كشفت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة

العدل عن 8 صفقات مليونية بقيمة 12,2 مليون دينار تركزت جميعها في العقود المسجلة لصفقات البيع التي تمت خلال هذه الفترة. وكانت هذه الصفقات عبارة عن صفقتين في العقار الخاص و6 صفقات استثمارية، أما عن الصفقات الاستثمارية فتمثلت في بناء مساحتها 1000 متر بقيمة 1,3 مليون دينار كائنة في منطقة العقار وأرض مساحتها 810 أمتار بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف وبنية مساحتها 777 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 765 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 2196 مترا بقيمة 3,4 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي، وبنية مساحتها 750 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة خيطان.

كشفت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة

العدل عن 8 صفقات مليونية بقيمة 12,2 مليون دينار تركزت جميعها في العقود المسجلة لصفقات البيع التي تمت خلال هذه الفترة. وكانت هذه الصفقات عبارة عن صفقتين في العقار الخاص و6 صفقات استثمارية، أما عن الصفقات الاستثمارية فتمثلت في بناء مساحتها 1000 متر بقيمة 1,3 مليون دينار كائنة في منطقة العقار وأرض مساحتها 810 أمتار بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف وبنية مساحتها 777 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 765 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 2196 مترا بقيمة 3,4 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي، وبنية مساحتها 750 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة خيطان.

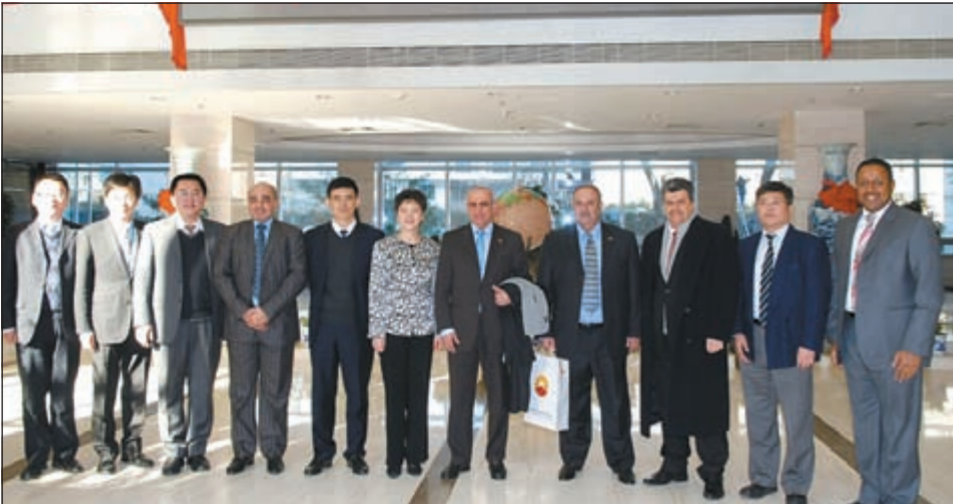
كشفت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة

العدل عن 8 صفقات مليونية بقيمة 12,2 مليون دينار تركزت جميعها في العقود المسجلة لصفقات البيع التي تمت خلال هذه الفترة. وكانت هذه الصفقات عبارة عن صفقتين في العقار الخاص و6 صفقات استثمارية، أما عن الصفقات الاستثمارية فتمثلت في بناء مساحتها 1000 متر بقيمة 1,3 مليون دينار كائنة في منطقة العقار وأرض مساحتها 810 أمتار بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف وبنية مساحتها 777 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 765 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 2196 مترا بقيمة 3,4 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي، وبنية مساحتها 750 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة خيطان.

كشفت إحصاءات إدارتي التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة

العدل عن 8 صفقات مليونية بقيمة 12,2 مليون دينار تركزت جميعها في العقود المسجلة لصفقات البيع التي تمت خلال هذه الفترة. وكانت هذه الصفقات عبارة عن صفقتين في العقار الخاص و6 صفقات استثمارية، أما عن الصفقات الاستثمارية فتمثلت في بناء مساحتها 1000 متر بقيمة 1,3 مليون دينار كائنة في منطقة العقار وأرض مساحتها 810 أمتار بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة المنقف وبنية مساحتها 777 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 765 مترا بقيمة 1,2 مليون دينار كائنة في منطقة السالمية وبنية مساحتها 2196 مترا بقيمة 3,4 ملايين دينار كائنة في منطقة حولي، وبنية مساحتها 750 مترا بقيمة 1,1 مليون دينار كائنة في منطقة خيطان.

الكويت وقيتنام تؤكدان مجدداً التعاون لحل القضايا العالقة الخاصة بمشروع المصفاة المشترك



فاروق الزنكي متوسط الوفد الفيتنامي

هانوي - كونا: أكد الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول الكويتية فاروق الزنكي والرئيس والمدير التنفيذي لشركة (بتروفيتنام النفطية الحكومية) فان هاو أمس مجدداً مساعيها المشتركة من أجل حل القضايا العالقة الخاصة بمشروع مجمع مصفاة «نغي سون» للبتروكيماويات المشترك المزمع إقامته وسبل إنجاحه.

وقال الزنكي في تصريح لـ «كونا» عقب المحادثات «لقد تعهد هاو بتقديم الدعم الكامل لتأمين ضمان الحكومة الفيتنامية للتبادلات الخارجية الخاصة بمقدمي القروض للمشروع».

وأضاف أن «الحكومة الكويتية ملتزمة بهذا المشروع الذي يتماشى أيضا مع استراتيجية مؤسسة البترول الكويتية لتوسيع أعمال المشروع» مضيفاً أن مؤسسة البترول الكويتية ستزود المشروع المشترك بمنتجات البترول اليابانية بما نسبته 100٪ من النفط الخام.

وأوضح الزنكي أن المصفاة لديها القدرة على معالجة عشرة ملايين طن من النفط سنويا أو ما يعادل 200 ألف برميل يوميا بغية بدء التشغيل بحلول عام 2015.

وأضاف أنه «سيتم منح عقد الهندسة والمشتريات والتشديد بمجرد الانتهاء من حل القضايا العالقة بما في ذلك التمويل».

وسيقام مشروع مصفاة تكرير النفط ومجمع البتروكيماويات مشروع تكرير في فيتنام المتعشة لقطاع الطاقة في مقاطعة «فان هوا» الشمالية الواقعة على بعد نحو 180 كيلومترا إلى الجنوب من هانوي.

وسيتمثل المشروع أيضا مجمعا للبتروكيماويات ومرافق للطاقة وخط أنابيب ونظم تخزين جنباً إلى جنب مع نظام المعلوماتية.

النمو المستمر المتوقع في الطلب على المنتجات المكررة في فيتنام التي تبلغ نحو 6٪ سنويا على مدى العقد الماضي ويتوقع أن يستمر في المدى البعيد.

ومن المتوقع أيضا أن يوفر المشروع أكثر من 33 ألف فرصة عمل في ذروته خلال فترة التشييد.

وفقا لمؤسسة التمويل الدولية. وقد وافق الزنكي أيضا على زيادة التعاون بين شركتي (بتروفيتنام) و(كوفيك) الذراع الخارجية لمؤسسة البترول الكويتية في الاستكشافات الخارجية في مشاريع التنقيب عن النفط في فيتنام وفقا لما قاله الزنكي. وحضر الاجتماع العضو المنتدب للتسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية ناصر المصنف ورئيس شركة البترول الكويتية العالمية حسين إسماعيل ونائب العضو المنتدب في الشركة محمد راشد جاسم وعدد آخر من المسؤولين. ومقرها الولايات المتحدة وافقت العام الماضي على تمويل البناء. وبناء على الموافقة قالت مؤسسة التمويل الدولية أنه من المتوقع أن يستفيد المشروع من

النمو المستمر المتوقع في الطلب على المنتجات المكررة في فيتنام التي تبلغ نحو 6٪ سنويا على مدى العقد الماضي ويتوقع أن يستمر في المدى البعيد.

ومن المتوقع أيضا أن يوفر المشروع أكثر من 33 ألف فرصة عمل في ذروته خلال فترة التشييد.

وفقا لمؤسسة التمويل الدولية. وقد وافق الزنكي أيضا على زيادة التعاون بين شركتي (بتروفيتنام) و(كوفيك) الذراع الخارجية لمؤسسة البترول الكويتية في الاستكشافات الخارجية في مشاريع التنقيب عن النفط في فيتنام وفقا لما قاله الزنكي. وحضر الاجتماع العضو المنتدب للتسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية ناصر المصنف ورئيس شركة البترول الكويتية العالمية حسين إسماعيل ونائب العضو المنتدب في الشركة محمد راشد جاسم وعدد آخر من المسؤولين. ومقرها الولايات المتحدة وافقت العام الماضي على تمويل البناء. وبناء على الموافقة قالت مؤسسة التمويل الدولية أنه من المتوقع أن يستفيد المشروع من

النمو المستمر المتوقع في الطلب على المنتجات المكررة في فيتنام التي تبلغ نحو 6٪ سنويا على مدى العقد الماضي ويتوقع أن يستمر في المدى البعيد.

ومن المتوقع أيضا أن يوفر المشروع أكثر من 33 ألف فرصة عمل في ذروته خلال فترة التشييد.