الأنباء
الخميس 5 يناير 2012

عبدالله الرويشد ونجوى كرم لحظة وصولهما للمؤتمر الصحافي

عبدالله الرويشد ونجوى كرم يتوسطان قيادات بنك الخليج

حضور إعلامي كبير لمتابعة الفنانين ومليونير الدانة (سعود سالم)

بحضور سفير الأغنية الخليجية عبدالله الرويشد وشمس الأغنية اللبنانية نجوى كرم

«الخليج» يعلن اليوم عن مليونير الدانة.. أكبر جائزة فردية في الشرق الأوسط

أكد مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الخليج علي شلبي أن عملية السحب على جائزة مليونير الدانة تعكس مدى التزام بنك الخليج بإحداث فرق في حياة عملائه ومساعدتهم على تأمين مستقبلهم المالي، وذلك من خلال مجموعة متنوعة من المنتجات وفي مقدمتها حساب الدانة الذي يمنح عملاءه العديد من المزايا، كما يتيح لهم دخول سحوبات فريدة وعديدة كل عام بشكل تلقائي، مانحا إياهم فرصا عديدة للفوز بجوائز نقدية ضخمة، وبالتالي تأمين مستقبلهم المالي مدى الحياة».

جاء ذلك خلال المؤتمر الصحافي الذي عقد أمس بحضور مدير إدارة العمليات في البنك فوزي الثنيان وبعض قيادات البنك للإعلان عن جائزة مليونير الدانة التي سيتم من خلاله الإعلان عن اسم مليونير الدانة وأسماء الفائزين العشرة بسحب الدانة الأسبوعي الذي يمنح كلا منهم جائزة قدرها ألف دينار.

وقال شلبي إن سحوبات الدانة لهذا العام تجمع بين اثنين من نجوم الغناء العربي للإعلان عن الفائز بأكبر جائزة فردية في الشرق الأوسط، وهما عبدالله الرويشد ونجوى كرم، حيث ستتم استضافتهم خلال الحفل المميز، مما سيضفي جوا من المتعة والبهجة للجميع، مؤكدا أن الفوز بجائزة قدرها مليون دينار في سحب ليس من الأمور العادية التي تحدث في حياة الإنسان.

وأضاف أن العميل يستطيع فتح حساب الدانة أو زيادة إيداعاتهم بكل سهولة من خلال العديد من الوسائل البسيطة والمرنة، حيث يستطيع العملاء إيداع أموالهم باستخدام أجهزة السحب الآلي لبنك الخليج، أو الخدمة المصرفية الإلكترونية عبر الانترنت، أو الاتصال بمركز خدمة العملاء أو عبر زيارة أي من فروع بنك الخليج البالغ عددها 55 فرعا.

(من اليمين) علي شلبي وعبدالله الرويشد ونجوى كرم وفوزي الثنيان خلال المؤتمر الصحافي

الرويشد وكرم خلال الحدث

شلبي: عملية السحب على جائزة مليونير الدانة تعكس مدى التزام البنك بتأمين حياة عملائه ومساعدتهم في مستقبلهم المالي

تجدر الإشارة إلى أن السحب على جائزة مليونير الدانة سيجرى على الهواء مباشرة في مجمع الأڤنيوز اليوم، حيث سيقام بهذه المناسبة احتفال كبير يتم الإعلان من خلاله عن اسم مليونير الدانة، فضلا عن أسماء الفائزين العشرة بسحب الدانة الأسبوعي الذي يمنح كلا منهم جائزة قدرها ألف دينار، وسيبدأ الحدث الأكبر في هذا الحفل وهو سحب مليونير الدانة في تمام الساعة السابعة مساء، حيث ستتم استضافة نجمي الحفل وهما سفير النوايا الحسنة والأغنية الخليجية المطرب عبدالله الرويشد وشمس الأغنية اللبنانية المطربة نجوى كرم، كما سيتواجد مسؤولون من وزارة التجارة والصناعة للإشراف على عملية السحب، وسيتخلل الأمسية أنشطة متعددة لإمتاع الحضور إلى جانب سحب الدانة، كما سيتم استعراض الجدول الزمني لسحوبات الدانة لعام 2012، فضلا عن مزايا فتح حساب الدانة.

وحول آلية إجراء السحوبات فهي تجرى في وجود مندوب من وزارة التجارة، إذ انها تشرف بالكامل على عملية السحب لكل الحسابات البنكية التي تتوافر فيها الشروط التي تتأهل لدخول البرنامج الذي يختار الفائزين بصورة إلكترونية وعشوائية بعد تحديد عدد الفرص المتاحة لكل منهم.

أما عن كيفية إيداع الأموال في حساب الدانة، فتتم عن طريق زيارة أحد فروع البنك وبإيداع المبلغ في حساب الدانة فورا ومباشرة، ويمكن أيضا تحويل الأموال عبر الإنترنت أو الخدمة الهاتفية المصرفية بالاتصال على 1805805، كما يمكن استخدام خدمة الصراف الآلي الجديد من بنك الخليج بمنتهى البساطة والسهولة، ويمكن أيضا إصدار أمر إيداع مجاني لتحويل الأموال أسبوعيا أو شهريا إلى حساب الدانة بحد أدنى 10 دنانير، أو يمكن التنازل عن تلك الرسوم من خلال فتح الحساب بحد أدنى 10 دنانير شهريا لمدة شهرين متواصلين أو أكثر لتتم الاستفادة من العرض المميز مجانا.

وتعتمد فرص الربح مباشرة بالرصيد المتوافر في الحساب، يوميا وكلما وفرت أكثر ولفترة أطول، زادت فرص ربح سحب الدانة، علما أنه لا توجد رسوم على الوصول لأموالك ويفترض رسم قيمته 2 دينار شهريا إذا انخفض رصيد الحساب عن 200 دينار في أي شهر.

أغلى لقب

الرويشد عن شكره الكبير لبنك الخليج على دعوته للمشاركة في هذه الاحتفالية الرائعة، وقال «أنا سعيد للغاية كون هذه المشاركة الثانية لي مع بنك الخليج ودورنا كفنانين يجب ألا يقتصر على الجانب الفني، بل يجب أن تكون لنا مشاركات إنسانية واجتماعية فاعلة، فالفنان يجب أن يتعامل مع الجمهور على أنهم محبينه ولا يتعالى عليهم، خاصة أنني أرى أن السعادة أصبحت الآن في المال».

وأجاب الرويشد عن سؤال إن كان لقب سفير النوايا الحسنة قد أضاف له، قال: أعتقد أن اللقب شرفي أكثر مما هو فعلي، وهو لم يضف لي الكثير، وأنا قبل اللقب كان الناس يعتبرونني سفيرا للفن في الكويت وحب الناس أعتبره أغلى لقب حصلت عليه في مشواري الفني، وأضاف: «سفراء النوايا الحسنة ليسوا كثيرين وأنا أعتز باللقب للعمل في الجانب الانساني وليس لأي شيء آخر»، وتحدث الرويشد عن ألبومه الذي طرحه في الفترة السابقة «انتي حلم» حيث قال «ظروف ألبومي كانت قاسية وتعرضت لحرب شديدة بسبب الاوضاع السيئة التي يعيشها الوطن العربي، وهذه أكبر عقبة كانت في وجه ألبومي وأعتقد أن روتانا لم تقصر في شيء، بل فعلت المستحيل ليظهر الالبوم بالصورة المطلوبة، سواء من حيث التسويق أو الدعاية، لكن انشغال الناس بالسياسة ومتابعة الاحداث العربية هو الذي تسبب في عدم نجاح الالبوم إعلاميا»، وعما اذا كان يحضر لعمل فني يجمعه بالفنانة نجوى كرم قال الرويشد: «هناك مشروع عالمي يجمعني بنجوى كرم، ولكن مثل هذا الأمر يحتاج الى تحضير جيد إضافة الى ضرورة وجود دعم مادي يساعد في تنفيذه بشكل جيد».

كليب أبعاد ثلاثية

أما الفنانة نجوى كرم، فقالت: أنا سعيدة لمشاركتي في سحب الدانة، وأتمنى أن نرى مثل هذه الافكار في لبنان، خاصة أنها فكرة من الممكن أن تسعد إنسانا وترسم الفرحة على شفاهه، لذا أنا أتواجد بينكم اليوم. وأضافت: لا يمكن لي أن أسمح لأي شخص كان أن يسلب مني هذا الجانب الإنساني أو يؤثر علي بإحساسه وأنا سبق لي المشاركة في هذه الأنشطة الإنسانية، وأعتبر مشاركتي فيها واجبا إنسانيا بحتا قبل أي شيء آخر.

وأضافت: أنا في العمليات الاقتصادية لا أعرف شيئا لأنني لست اقتصادية، ووجودي اليوم ليس لأنني شخصية اقتصادية، وإنما لأنني فنانة. وبسؤالها عن فكرة تقديم ڤيديو كليب بالأبعاد الثلاثية، قالت: حتى تشاهد الڤيديو كليب بالبعد الثلاثي لابد أن تكون طريقة البث بالبعد الثلاثي، وهي ليست موجودة حاليا في إعلامنا بشكل عام، لكنني أردت من خلال هذه الفكرة أن أسجل السبق، كوني أول فنانة عربية تقدم هذا النوع.

وعن سبب عدم غنائها باللون المصري حتى الآن، قالت: اختصاصي باللون اللبناني، وهو لا يعني وجود خصام بيني وبين اللون المصري، وأعتقد أن المطرب المصري هو الأقدر على تقديم لونه، وأنا لن أقدم إضافة للون المصري، كما أنني في الساحة اللبنانية أعتبر من نجمات الصف الأول، ولا أرغب في أن أتنازل عن هذه المكانة في حال اتجهت لتقديم اللون المصري، وعما إذا كانت تؤمن بالتنبؤات التي تربطها بالزواج في كل عام، قالت ضاحكة: منذ عشر سنوات وهم يعشمونني بالزواج ويقولون إنني سأتزوج في هذا العام، وأنا أنتظر دون جدوى. ثم قالت: لا أسمح لأحد أن يجعلني أبني حياتي على توقعاته أو إحساسه، والزواج قسمة ونصيب.

● محمود فاروق

6 مزايا و9 شروط موضوعة لحساب الدانة خاصة بعملاء «الخليج»

وضع بنك الخليج 6 مزايا لحساب الدانة و9 شروط خاصة بعملاء البنك وكان أولها:

- كلما وفرت أكثر ولفترة أطول، زادت فرصك لربح سحب الدانة.
- إمكانية الوصول إلى أموالك في أي وقت.
- تصبح الفرصة مستحقة اعتبارا من الأول من يناير 2012.
- ستتم إضافة فرص العملاء الحاليين في عام 2011 (من الأول من يناير 2011 إلى 31 ديسمبر 2011) إلى فرص الربح الخاصة بعام 2012 لشكرهم على وفائهم شرط أن يتأهلوا إلى السحب وألا تنخفض أرصدتهم في أي وقت من السنة إلى ما دون الـ 200 د.ك.
- يحصل العميل على فرصة واحدة مقابل كل 100 د.ك. بشكل يومي.
- المبلغ الأدنى لفتح الحساب: 200 د.ك.

أما شروط حساب الدانة فهي:

- خاص بحسابات الدانة فقط.
- متوافر بالدينار الكويتي فقط.
- تسهيلات السحب عبر الصراف الآلي غير متوافرة.
- حساب من دون فوائد.
- يتم تحديد فائز بديل إذا كان حساب الدانة الخاص بالفائز مغلقا وكان أي من حسابات الفائز في البنك معلقا لأسباب قانونية.
- إذا كان الحساب يحمل علامة «STOP» أو «متوقف»، فلا يتم إشراكه في السحب.
- هناك حد أدنى لبقاء المال في الحساب للتأهل للسحوبات.

تاريخ فتح الحساب وآخر موعد للإيداع يكون كما يلي:

a ـ السحوبات الأسبوعية يومان.
b ـ السحوبات الفصلية شهران.
c ـ السحوبات الفصلية هي 3 أشهر.
d ـ السحب السنوي هو شهران.

- إذا كان أي من أيام العمل عطلة رسمية، فسوف يتدنى عدد الفائزين حسب أيام العطلة.
- لا يربح فائز جائزة الـ 1,000 د.ك. نفس الجائزة مرتين في الأسبوع ذاته.

حساب «بوبا للأطفال» من «برقان» يقدم رحلتين مجاناً إلى أبوظبي لزيارة عالم فيراري

أعلن بنك برقان أنه سيقدم لعملاء حساب «بوبا للأطفال» فرصة الفوز برحلة مجانية إلى أبوظبي لزيارة ومشاهدة منتزه عالم فيراري الشهير عالميا. وسيقوم البنك بإجراء سحبين في فبراير ومايو 2012 بهدف تقديم رحلة عائلية مجانية لحاملي الحساب بالتعاون مع سفريات ريتز وذلك للسفر إلى أبوظبي والتمتع بما يقدمه منتزه عالم فيراري، الكائن على جزيرة ياس. ومع كل 20 دينارا يتم ايداعها في حساب العملاء، تزداد فرص الفوز بالسحب.

وفي هذا الصدد، قالت رئيس وحدة التسويق في بنك برقان حنين الرميحي: «لقد تم ابتكار وتطوير حساب «بوبا للاطفال» ليكون الحل الأمثل الذي يهدف بدوره إلى توفير فرص ملائمة للأهالي حتى يدخروا لمستقبل أبنائهم، وفي نفس الوقت الاستفادة من باقة متنوعة من كافة الخدمات والمزايا الحصرية.

ولذلك نقدم لهم فرصة الفوز برحلتين عائليتين إلى منتزه عالم فيراري في أبوظبي الشهير عالميا ليوفر للأطفال وأسرهم زيارة ممتعة وشيقة خلال شهري فبراير ومايو2012. واضافت الرميحي: «سيحصل الفائزون في السحوبات على تذكرة سفر للطفل الفائز ووالديه بالاضافة الى الاقامة الفندقية لمدة يومين وبطاقة دخول الى منتزه عالم فيراري ليوم واحد فقط».

سلطان: توقعات باستمرار نشاط العقار الاستثماري في 2012

محمد السلطان

تناول التقرير العقاري للشركة التخصصية للاستشارات العقارية التغييرات التي طرأت على السوق العقاري مع نهاية 2011 وبداية العام الجديد مؤكدا أن قطاع العقار الاستثماري كان وسيظل الفرصة الاستثمارية الباقية أمام المستثمرين سواء شركات او أفراد لتحقيق عوائد ولو كانت متواضعة في ظل ندرة الفرص الاستثمارية في السوق بسبب تراجع سوق الكويت للأوراق المالية من جهة وتدني عوائد الودائع المصرفية إلى حد يصل إلى 1,5٪ من جهة أخرى.

وقال رئيس مجلس الإدارة في الشركة محمد السلطان انه في حال تراجع عوائد الاستثماري خلال الأشهر المقبلة بسبب ارتفاع الأسعار وبلوغها معدلات مبالغ فيها فانها ستبقى الأفضل مقارنة بعوائد الفرص الاستثمارية الأخرى المتوافرة في السوق المحلي، لافتا إلى ان هناك عوامل أخرى تساهم في استمرار النشاط على صعيد هذا القطاع خاصة إقرار السماح للمرأة الكويتية المطلقة والأرملة بالحصول على قرض بنك التسليف والادخار، حيث سيساهم ذلك في تنشيط الحركة على شراء البنايات الاستثمارية ووحداتها (الشقق).

وبين السلطان ان منطقة الفروانية شهدت إقبالا شديدا على شراء البنايات الاستثمارية، خاصة مع ارتفاع نسب الإشغال بها إلى ما يفوق 90٪ مقارنة بالمناطق الاستثمارية الأخرى التي تتراجع فيها نسب الإشغال إلى حدود 60 و70٪، مشيرا إلى أن حركة التثمين المرتقبة في منطقة جليب الشيوخ من شأنها أن تزيد من نسب الإشغال والطلب على الشراء في الفروانية، إلى جانب أنها ستساهم في ارتفاع أسعار البنايات بها، حيث عادة ما يتسبب التثمين في زيادة الطلب على المناطق المجاورة.

وذكر أن هناك طلبا شديدا أيضا حاليا على الأراضي الاستثمارية في المناطق البعيدة مثال المهبولة والمنقف والفنطاس، حيث ارتفعت أسعارها، كما انصب تركيز الشركات العقارية على شراء البنايات ذات المليون ونصف المليون و2 مليون دينار.

وتطرق السلطان إلى قطاع العقار التجاري والذي لايزال يعاني حتى الآن من تراجع أسعاره وتدني نسب الإشغال به، خاصة داخل العاصمة، مشيرا إلى أنه خلال الأشهر الأخيرة تلمس السوق طلب على التجاري خارج العاصمة، خاصة المجمعات ذات العائد الجيد، لاسيما في مناطق خيطان والفروانية والفحيحيل، حيث تتراوح نسب العائد بها بين 7 و9٪ وهو ما يقارب نسب العائد في العقارات الاستثمارية، في حين يشهد التجاري ذو المساحات الصغيرة داخل العاصمة بين 300 و500 متر مربع طلبا من قبل بعض التجار، أما العقارات التجارية في كل من العاصمة والسالمية وحولي فبين التقرير أنه عادة ما تكون كلفتها عالية لذلك فإن عوائدها تكون أقل.

وفيما يخص سوق العقار السكني أوضح أن المشكلة الرئيسية التي نعانيها في هذا القطاع هي ارتفاع حجم الطلب مقابل ندرة المعروض، حيث لا تتناسب طلبات الرعاية السكنية التي بلغت نحو 92 ألف طلبا مع ما يطرح من قسائم ومنازل، وهو الأمر الذي ساهم في ارتفاع أسعار القسائم لأكثر من ضعف أسعارها السابقة، فعلى سبيل المثال كان سعر القسيمة 400 متر مربع في منطقة شرق القرين خاصة أبو فطيرة لا يتعدى 70 ألفا قبل عام والآن وصت إلى نحو 150 ألف دينار، وفي المسيلة كانت القسيمة 400 متر شارع واحد ما بين 105 و110 آلاف دينار الآن وصلت إلى سعر يتراوح بين 185 و220 ألف دينار، وفي جنوب السرة وصل سعر القسيمة التي كان يبلغ سعرها 185 ألفا إلى 220 ألفا، مؤكدا أن مناطق شرق القرين وجنوب السرة تشكل 50٪ من التداول على العقار السكني في السوق المحلي.

وتطرق الى مدينة صباح الأحمد البحرية والتي شهدت ارتفاعا في أسعارها بنسب تتراوح بين 20 و30٪ على حسب الموقع، حيث بات شراء المنازل فيها استثمارا رابحا، نظرا لارتفاع قيمة ايجارات الشاليهات الى نحو 150 دينارا في الليلة، في حين فضل البعض شراء القسائم وبناءها واعتبارها شاليها للعائلة كبديل للتأجير، حيث يتراوح سعر القسيمة على البحر مساحة 1200 متر مربع بين 260 و280 ألف دينار، وعلى الخط الثاني هناك قسائم 600 متر مربع تعرض بقيمة 130 ألفا.

«آي سيس» تطلق خدمة Payit للدفع بالبطاقات البنكية

أعلنت شركة «آي سيس» عن إطلاق تطبيق Payit الذي تهدف من خلاله الشركة الى إحداث قفزة هائلة باتجاه الدفع عن طريق البطاقات البنكية والائتمانية باستخدام الهواتف النقالة.

وأوضح العضو المنتدب والمدير العام بمجموعة «آي سيس» لخدمات الاتصالات والمعلومات م. محمد الرشيدي أن الخدمة الجديدة التي تواكب أحدث ما يقدم في سوق الاتصالات العالمية، هي الخدمة الأولى من نوعها في الوطن العربي، وهي ابتكار كويتي بمضمون عالمي وحقوقه الفكرية محفوظة لدى جميع المؤسسات المعنية في الكويت والوطن العربي.

محمد الرشيدي

واضاف أن تطبيق «Payit» هو أولى ثمرات استراتيجية «ONE» التي تبنتها الشركة مطلع يناير عام 2010، وهي استراتيجية كان لها دور كبير في رفع أداء الشركة وتقديم حلول ترقى بالشركة في ظل الموجة المعلوماتية القادمة من الشركات العالمية المتواجدة على الشبكة العنكبوتية (Twitter ـ My Space ـ FaceBook ـ Google) وغيرها من الشركات التي تقتحم عالم الاتصالات بشكل كبير، مبينا أن استراتيجية «ONE» هي بمثابة سوق يعرض به كل مقدمي ومشغلي المحتوى والتطبيقات خدماتهم لشركات الاتصالات في أي مكان في العالم. وعن الخدمة الجديدة كشف الرشيدي أن خدمة «Payit» عبارة عن منظومة من الخدمات المالية عبر التطبيقات الذكية، تم تدشين أولها، المتمثلة في دفع الفواتير وإعادة تعبئة الرصيد لجميع عملاء شركات الاتصالات في الكويت (زين ـ وطنية ـ VIVA) بالإضافة إلى تعبئة أرصدة لخطوط بعض الدول العربية والعالمية للأهل وذوي المقيمين في الكويت.

وأعلن أنه تم طرح هذا التطبيق في iPhone App store وقريبا جدا سيتم طرحه على باقي الأجهزة الذكية (اندرويد ـ بلاك بيري ـ مايكروسوفت). ويمكن التطبيق الجديد مستخدميه من الدفع عن طريق البطاقات البنكية الـ «K NET» على أن يتاح استخدام البطاقات الائتمانية (Master ـ VISA ـ American Express ـ card) في القريب العاجل.