

تقرير البورصة اليومية

«المدينة» وشركاتها تقود النشاط

ومبادلات على «الخليج»

وسط ترقب لتشكيل حكومة جديدة وانتظار لوضع حد للتكهانات حول مصير مجلس الأمة وبلورة المشهد السياسي في شكله النهائي، تراجع أداء مؤشري سوق الكويت للأوراق المالية في جلسة تعاملات بداية الأسبوع الأول في الشهر الأخير من السنة المالية.

وبدأت الجلسة على مواصلة الارتفاع الذي شهده السوق على مدار جلسات الأسبوع الماضي، ولكن الارتفاع كان محدوداً، وسرعان ما انجرفت مؤشرات السوق في اتجاه التراجع، وبسبب الاختلاف في توجهات المضاربين بين السعي للتجميع لأمهداف مضاربة والسعي للتخارج لجني الأرباح من الأسهم التي ارتفعت الأسبوع الماضي نذب أداء مؤشري السوق، حيث جنح السعري للارتفاع على وقع عمليات تجميع لعدد من الأسهم الرخيصة مثل هيتس والسلام واكتتاب وكلها أسهم تابعة لمجموعة المدينة، التي قادت حركة النشاط على الأسهم الرخيصة، وفي المقابل تأثر المؤشر الوزني جراء تراجعات عدد من الأسهم القيادية مثل الوطني وبيتك وزين، فضلاً عن سهم على سعر 520 فلساً، حيث أشارت مصادر إلى أنها تأتي في إطار عمليات سداد ديون لأحد كبار الملاك في البنك.

ومع قرب نهاية التداول زادت عمليات البيع في قطاع البنوك تحديداً مما انعكس بشكل سلبي على مؤشري السوق الذي انقلبت متراجعا بشكل محدود، وتوقع أن تستمر الجلسات القليلة المقبلة على الوتيرة الحالية ريفضا تتخضع الرؤية على المستوى السياسي، في حين كان المفترض أن يشهد السوق نشاطا إيجابيا بعد التحسن النسبي في أداء أسواق المال العالمية.

المؤشرات العامة

تراجع المؤشر العام للبورصة بواقع 5,9 نقاط ليغلق عند مستوى 5829,3 نقطة بانخفاض نسبتته 0,10٪ مقارنة مع جلسة نهاية الأسبوع الماضي، وانخفض المؤشر الوزني بمقدار نقطتين ليغلق عند مستوى 410,49 نقطة بانخفاض نسبته 0,48٪ مقارنة

مع الجلسة الأخيرة، وبلغ إجمالي الأسهم المتداولة 162,9 مليون سهم نفذت من خلال 1915 صفقة قيمتها 21,7 مليون دينار، وشهدت متغيرات السوق تراجع في الأداء، حيث انخفضت كميات التداول بنسبة 17,1٪، وانخفضت كذلك الصفقات بنسبة 25,6٪، وانخفضت القيمة الإجمالية بنسبة 11٪. وجرى التداول على أسهم 95 شركة من أصل 215 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار أسهم 28 شركة، وتراجعت أسعار أسهم 38 شركة وحافظت أسهم 29 شركة على أسعارها السابقة، فيما لم يشمل النشاط أسهم 120 شركة في أغلب القطاعات.

وتصدر قطاع البنوك النشاط من حيث القيمة، إذ تم تداول 21,3 مليون سهم نفذت من خلال 150 صفقة قيمتها 11,7 مليون دينار، وجاء قطاع الخدمات في المركز الثاني من حيث القيمة، إذ تم تداول 34,7 مليون سهم نفذت من خلال 477 صفقة قيمتها 4,1 ملايين دينار، وجاء قطاع الاستثمار في المركز الثالث من حيث القيمة، إذ تم تداول 58,07 مليون سهم نفذت من خلال 708 صفقات قيمتها 2,8 مليون دينار، وجاء قطاع العقار في المركز الرابع من حيث القيمة، إذ تم تداول 14,7 مليون سهم نفذت من خلال 231 صفقة قيمتها 986 ألف دينار، وجاء قطاع الصناعة في المركز الخامس من حيث القيمة، إذ تم تداول 2,4 مليون سهم نفذت من خلال 90 صفقة قيمتها 491 ألف دينار.

آلية التداول

شهد قطاع البنوك تراجعاً لافتاً في الأداء خلال جلسة تعاملات أمس، واستحوذ القطاع على 54,2٪ من القيمة بسبب عمليات التبادل التي شهدتها سهم الخليج، إذ تم تداول 18,2 مليون سهم بقيمة 9,4 ملايين دينار، وتراجع السهم بواقع 10 فلوس ليستقر عند مستوى 520 فلساً، أما سهم الوطني فتراجع هو الآخر ولكن بعد تداولات محدودة للغاية، إذ تم تداول 425 ألف سهم فقط غلب عليها البيع أكثر من الشراء، وهو ما أدى إلى تراجع السهم بمقدار 20 فلساً ليستقر عند مستوى دينار و140 فلساً، أما سهم بيتك فتراجع بمقدار 10 فلوس بعد

تداول 1,3 ملايين سهم ليصل إلى مستوى 900 فلس، وشهد سهم الدولي تراجعاً بمقدار 5 فلوس بعد تداول 480 ألف سهم وذلك على أثر عمليات بيع لجني الأرباح، أما سهم المتحد فخرس 20 فلساً بعد تداولات محدودة، وارتفع سهم التجاري بواقع 30 فلساً بعد تداول 40 ألف سهم فقط، فيما استقرت باقي أسهم القطاع عند مستويات اغلاقاتها السابقة بعد تداولات متدنية، استمر قطاع الشركات الاستثمارية في النشاط الذي يشهده في الوقت الحالي، واستحوذ القطاع على نحو 13,2٪ من القيمة، وولوحظ أن هناك نشاطاً لافتاً لبعض أسهم مجموعة المدينة خلال التعاملات وهي سهم الشركة الأم وأسهم السلام واكتتاب فضلاً عن أسهم تابعة في قطاعات أخرى، حيث كان هناك تداولات قوية لهذه الأسهم واقتلت مرتفعة بالحد الأعلى، فيما واصل سهم الأهلية تداولاته القوية من خلال 7 ملايين سهم ولكنه تعرض للبيع لجني الأرباح وخرس فلساً واحداً من قيمته السوقية. شهد قطاع الشركات العقارية تداولات ضعيفة نسبياً مقارنة بجلسات سابقة، وهو ما يتضح من حجم استحوذ أسهمها على السوقية، إذ بلغت نسبة أسهم الشركات العقارية 4,5٪ من سهم القيمة، وشهد أكثر من سهم عمليات خارج لجني الأرباح منها سهم الوطنية العقارية وكذلك سهم عقارات الكويت. تأثر حجم تداولات قطاع الشركات الصناعية بشكل لافت في جلسة أمس جراء العزوف عن سهم الصناعات، حيث اقتصر التداول على 630 ألف سهم فقط وهي كمية متدنية مقارنة مع الجلسات الأخيرة ورغم التداولات المحدودة للسهم إلا أنه حقق مكاسب سوقية بمقدار 5 فلوس. استحوذ قطاع الأسهم الخدماتية على نحو 18,9٪ من القيمة الإجمالية أمس، ويأتي انخفاض نسبة القطاع من القيمة لتدني تداولات الكثير من أسهمه النشطة في الفترة الأخيرة ومنها اجيليتي وزين اللتان تراجعا بواقع 5 و10 فلوس على التوالي، في حين نشطت أسهم رخيصة سعريا مثل هيتس والصفوة بشكل ملحوظ.

تراجع مؤشري السوق، حيث جنح السعري للارتفاع على وقع عمليات تجميع لعدد من الأسهم الرخيصة مثل هيتس والسلام واكتتاب وكلها أسهم تابعة لمجموعة المدينة، التي قادت حركة النشاط على الأسهم الرخيصة، وفي المقابل تأثر المؤشر الوزني جراء تراجعات عدد من الأسهم القيادية مثل الوطني وبيتك وزين، فضلاً عن سهم على سعر 520 فلساً، حيث أشارت مصادر إلى أنها تأتي في إطار عمليات سداد ديون لأحد كبار الملاك في البنك.

ومع قرب نهاية التداول زادت عمليات البيع في قطاع البنوك تحديداً مما انعكس بشكل سلبي على مؤشري السوق الذي انقلبت متراجعا بشكل محدود، وتوقع أن تستمر الجلسات القليلة المقبلة على الوتيرة الحالية ريفضا تتخضع الرؤية على المستوى السياسي، في حين كان المفترض أن يشهد السوق نشاطا إيجابيا بعد التحسن النسبي في أداء أسواق المال العالمية.

تراجع المؤشر العام للبورصة بواقع 5,9 نقاط ليغلق عند مستوى 5829,3 نقطة بانخفاض نسبتته 0,10٪ مقارنة مع جلسة نهاية الأسبوع الماضي، وانخفض المؤشر الوزني بمقدار نقطتين ليغلق عند مستوى 410,49 نقطة بانخفاض نسبته 0,48٪ مقارنة

أرقام ومؤشرات

5.9

نقاط انخفاض المؤشر السعري بنسبة 0,10٪، وتراجع المؤشر الوزني 2 نقطة بنسبة 0,48٪.

162.9

مليون سهم تم تداولها بقيمة 21,7 مليون دينار.

5

شركات استحوذ أسهمها على 64,5٪ من القيمة الإجمالية، واستحوذ سهم الخليج على 43,3٪ من القيمة الإجمالية للتداول.

5

قطاعات سجلت مؤشرات تراجعاً متفاوتة في جلسة أمس تصدرها قطاع البنوك بواقع 72 نقطة، فيما حقق قطاع غير الكويتي ارتفاعاً بمقدار 39,4 نقطة.

● شريف حمدي

العتيقي عضواً منتدباً في «منشآت»

أفادت شركة منشآت للمشاريع العقارية (منشآت) بأن مجلس إدارة الشركة قرر تعيين حمد العتيقي عضواً لمجلس الإدارة عضواً منتدباً للشركة.

«الصفة»: الحكم الصادر لصالح «منتجعات» ابتدائي

ذكرت شركة الصفاة للاستثمار أن الحجز التحفظي على ممتلكات شركة الصفاة للاستثمار الذي جاء بناء على الحكم الصادر في الدعوى رقم 2011/5279 تجاري كلي 2011/319 بدفع مبلغ 13,200 مليون دينار لصالح الشركة الدولية للمنتجعات صدر في غيبة الشركة، حيث لم تمثل الشركة أمام المحكمة لإبداء دفاعها في هذه القضية كما أن هذا الحكم مازال ابتدائياً ولم يحز حجية الأمر المقضي فيه والشركة قامت بالطعن عليه بالاستئناف رقم 2011/3964 وتم تحديد جلسة أمام المحكمة بتاريخ 2011/12/29. أفادت الشركة بأنها ستوافي إدارة البورصة بأي مستجدات ستطرأ على هذا الحكم.

4,2 ملايين دينار خسارة «بيان»

قالت شركة بيان للاستثمار (بيان) أنها حصلت على موافقة هيئة أسواق المال على بياناتها المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2011/9/30 والتي حققت فيها خسائر بقيمة 4,212,206 دنانير بواقع 11,79 فلساً، مقابل خسائر عن الفترة نفسها من العام الماضي تقدر بـ 8,453,822 ديناراً بواقع 23,65 فلساً، فيما حققت الشركة أرباحاً عن الربع الثالث بقيمة 2,153,660 ديناراً بواقع 6,04 فلوس، مقابل خسائر عن الفترة نفسها من العام الماضي تقدر بـ 784,918 ديناراً بواقع 2,19 فلس.

خطة «العربي» للتخطيط التدريبي تشمل 4 أقسام

أعلن المدير العام للمعهد العربي للتخطيط د.عبد عثمان مال الله أن النشاط التدريبي للمعهد لسنة 2011-2012 ينقسم إلى أربعة أقسام، هي الأنشطة التدريبية داخل دولة المقر، والشهادات التخصصية خارج دولة المقر، والبرامج الأسبوعية المتخصصة، والبرامج التدريبية عن بعد. وأوضح مال الله أن «الخطة التدريبية لسنة 2011-2012 التي انطلق تنفيذها أمس تتميز بالمحافظة على الهيكل الأساسي للتدريب، الذي استحدث في الخطة العملية للعام 2006-2007، والذي يتكون من أربعة دبلومات، تندرج ضمن فئة الأنشطة التدريبية داخل دولة المقر». وأشار السلي أن «كلا من هذه الدبلومات الأربعة تشتمل على سبعة برامج تدريبية أسبوعية بما في ذلك البرنامج الأسبوعي المشترك حول (أساسيات التنمية) الذي يعرض كل موسم تدريبي لمتدربي الدبلوم». وأضاف «كذلك تم الاحتفاظ بالهيكل الأساسي لتصميم وتجهيز المكاتب وخدمات أخرى تشمل إدارة محترقة للمنشآت، تأجير الرفاعات والدعم اللوجستي. تتراوح مساحة المكاتب من 2,700 قدم مربعة إلى 10,700 قدم مربعة.

«VIVA» تعين «الوطني للاستثمار» مستشاراً لإدراج الشركة في البورصة

وكسبت «VIVA» تعاظم شرائح كبيرة في السوق بعد أن قررت بعد تشغيلها مباشرة أن تكون المكالمات من الهواتف الأرضية لخطوط «VIVA»، مجانية وهو ما دفع الشركتين الأخريين لاتخاذ الخطوة نفسها خلال ساعات من إعلان «VIVA».

● محمود فاروق

20٪ طبقاً لمعيار عدد العملاء وسط توقعات بأن تصل إلى 25٪ بنهاية 2011، موضحاً أن الحصص السوقية قاعده تتغير من فترة لفترة إلا أن «VIVA» استطاعت أن تستحوذ على حصة كبيرة من العملاء خاصة بعد طرح العديد من العروض الترويجية التي كان آخرها عرض «أي فون» الذي نال استحساناً شريحة كبيرة من العملاء منذ طرحه بالسوق المحلي بداية العام الحالي.

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة أن شركة VIVA قد عينت شركة الوطني للاستثمار مستشاراً للإدراج في البورصة في خطوة أولية قبل الإعلان عن الإدراج الرسمي خلال الفترة المقبلة، مبيحة أن تلك الخطوة جاءت بعد استكمال الإجراءات الإدارية والقانونية مع هيئة أسواق المال. وتعد «VIVA» هي شركة الاتصالات الثالثة في الكويت وانطلق نشاطها في ديسمبر 2008 وتمتلك فيها شركة الاتصالات السعودية 26٪ والحكومة الكويتية 24٪ والحصص الباقية مخصصة للمواطنين الكويتيين من خلال اكتتاب عام. وأفادت المصادر بأن الحصص السوقية لـ «VIVA» زادت عن



شركات الوساطة أرسلت ملاحظاتها حول اختبار PLT5 لـ «ناسداك» و«المقاصة»

عدم ترتيب القطاعات حسب المتعارف عليه في كشوفات المقاصة. وأشارت إلى أن التقارير التي تم إرسالها لـ «ناسداك» لم تتضمن ملاحظات في التجربة الأخيرة فقط، لافتة إلى أن العيوب الفنية التي تم إبلاغ ناسداك بها من قبل لاتزال موجودة ولم يتم معالجتها بعد. وأوضحت المصادر أن شركات الوساطة مجتمعة سجلت ملاحظة في تقاريرها لشركة ناسداك وهي عدم تطبيق الربط الآلي بين أرصدة العملاء وشركات الوساطة سواء في التداول النقدي أو الأجل.

● شريف حمدي

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة أن شركات الوساطة العاملة في السوق أرسلت نهاية الأسبوع الماضي تقريرين أحدهما إلى «ناسداك» والآخر إلى «المقاصة» يتضمن ملاحظاتها حول اختبار التجربة التامة على نظام التداول الجديد والتي ركزت على اختبار PLT5. ولفتت المصادر إلى تقارير بعض الشركات التي تم إرسالها للشركة الكويتية للمقاصة تضمنت عدة ملاحظات أبرزها وجود أخطاء في احتساب عمولة الأجل، ونقص في بعض المعلومات الخاصة بالعملاء عند إرسال كشوفات المقاصة لشركات الوساطة، إضافة على

علمت بنك برقان عن أسماء الفائزين في السحوبات اليومية على حساب «يومي» والذين فاز كل واحد منهم بجائزة 5000 دينار وكان الحظ في هذه السحوبات من نصيب محمد عبدالله شلال عجيل، كزار محسن بطاح محمد وعبدالله سالم محمد العجمي. وقام بنك برقان بإعادة إطلاق حساب يومي بحلة جديدة ومزايا متعددة جعلت من فتح

«برقان» يعلن الفائزين بسحب «يومي»



الحساب والفوز فيه أكثر سهولة وسرعة. ومع الشروط والمزايا الجديدة أصبح بإمكان العميل فتح حساب يومي والدخول في السحب مباشرة بعد 48 ساعة من فتح الحساب مما يعد نقلة جديدة تضيف فرصاً سريعة ومباشرة للفوز. وقام البنك كذلك بتخفيض الحد الأدنى لفتح الحساب ليصبح 100 دينار فقط أو مسا يعادلها من العملات الأخرى.

أعلن بنك برقان عن أسماء الفائزين في السحوبات اليومية على حساب «يومي» والذين فاز كل واحد منهم بجائزة 5000 دينار وكان الحظ في هذه السحوبات من نصيب محمد عبدالله شلال عجيل، كزار محسن بطاح محمد وعبدالله سالم محمد العجمي. وقام بنك برقان بإعادة إطلاق حساب يومي بحلة جديدة ومزايا متعددة جعلت من فتح

«الدولي» يستضيف وفداً تونسياً ضمن دورة تدريبية في العمل المصرفي الإسلامي

مختلف الإدارات التابعة للبنك، كما سيلتقي الوفد بعدد من الجهات والمؤسسات الرائدة في الكويت ضمن برنامج زيارات الوفد التونسي الذي أعدته إدارة العلاقات العامة في بنك الكويت الدولي.

في استقبال واستضافة الوفد الأكاديمي تهدف إلى عرض تجربة العمل المصرفي الإسلامي للبنك، مشيراً إلى ما يتمتع به «الدولي» من تجربة ثرية استطاع من خلالها مواكبة متطلبات العمل المالي والصرفي الإسلامي. وأضاف القصار: إن الوفد سيلتقي دورة تدريبية حول تجربة العمل المصرفي الإسلامي والتي يسهم فيها قياديون من

استضاف بنك الكويت الدولي في مقره الرئيسي وفداً أكاديمياً اقتصادياً من دولة تونس وعددهم خمسة عشر باحثاً من طلبة الدراسات العليا في دورة تدريبية لمدة أسبوعين للتدريب على أساسيات المصرفية الإسلامية ومنتجاتها الاستثمارية، وذلك بالتنسيق مع جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا. وقد افتتح الدورة الرئيس التنفيذي بالوكالة لؤي فاضل مقاسم، السدي أيدى في كلمة وجهها للوفد ترحيبه بقدمهم واستضافتهم في مقر بنك الكويت الدولي في رحلتهم العملية للتعرف على أعمال وخدمات بنك الكويت الدولي متمنياً لهم طيب الإقامة في بلدكم الثاني الكويت. وقال مقرر هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في البنك د.عبدالعزیز القصار: إن هذه المبادرة الكريمة من إدارة البنك



الوفد التونسي يكرم بنك الكويت الدولي

«البحرين الأولى» تؤجر المستودعات في مشروع «مجال»



صلاح الوهيب

أعلنت شركة «البحرين الأولى»، الشركة الكويتية في مجال التطوير العقاري، عن تأجير المستودعات في مشروعها الرائد «مجال» بالكامل. وقامت الشركة بتأجير جميع الوحدات المخصصة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة والتي تقع في مرفأ البحرين للاستثمار في ملكة البحرين. استطاعت «مجال» اجتذاب مجموعة متنوعة من المستأجرين يمثلون قطاعات اقتصادية مختلفة ووصل المعدل الزمني للتأجير إلى أربع سنوات.

وقال رئيس مجلس إدارة «البحرين الأولى» صلاح الوهيب: «يسرني الإعلان أن البحرين الأولى قد أنجزت تأجير كامل المرحلة الأولى لمشروع «مجال» خلال 18 شهراً من بدء العمليات، مضيفا أنه وفي الفترة القادمة ستقوم بالتركيز على تطوير المرحلة الثانية لـ «مجال» والتي ستصاغ مساحة المنشأة، نحن نخطو لنقل «مجال» للمستوى الإقليمي عن طريق التوسع في المملكة العربية السعودية. لقد قطعنا مراحل مهمة في هذا الاتجاه ونأمل أن يكون هناك قريباً إعلان شراكة مهمة بهذا الخصوص».

هذا ويقع مشروع «مجال» في مدينة سلمان الصناعية بمرسى البحرين للاستثمار، حيث يمكن الوصول منه بسهولة إلى ميناء خليفة بن سلمان وطرق النقل الرئيسية الأخرى

قال تقرير مركز الجمان للاستشارات الاقتصادية أن صافي أرباح قطاع البنوك الكويتية لفترة ثلاثة أرباع العام 2011 بلغ نحو 445 مليون دينار، وذلك بعد استقطاع 370 مليون دينار كمخصصات عامة وخاصة مقابل أرصدة القروض نهاية الفترة المذكورة، وبذلك تكون أرباح البنوك قبل استقطاع المخصصات نحو 815 مليون دينار، حيث بلغت نسبة استقطاع المخصصات 45٪ من الأرباح، علماً بأن الأرباح أعلاه هي خاصة بالشركات الأم دون استبعاد حقوق الأقلية.

وقد كانت أقل نسبة استقطاع للمخصصات من الأرباح عن ثلاثة أرباع العام

45٪ نسبة استقطاع المخصصات من الأرباح

815 مليون دينار أرباح البنوك بنهاية الربع الثالث



2011 في «الوطني» بنسبة 13٪، تلاه مباشرة «برقان» و «الأهلي» بما نسبته 25 و27٪ على التوالي من الأرباح، ثم كل من «المتحد» و«الدولي»

بما نسبته 32 و33٪ على التوالي، أما أعلى نسبة استقطاع للمخصصات من أرباح البنوك، فتصدرها «تجاري» بنسبة 90٪، تلاه كل من «بيتك» و«خليج ب» بنسبة 73 و64٪ على التوالي، ثم «بنك بوبيان» بنسبة 60٪ من الربح قبل احتساب المخصصات.

بما نسبته 32 و33٪ على التوالي، أما أعلى نسبة استقطاع للمخصصات من أرباح البنوك، فتصدرها «تجاري» بنسبة 90٪، تلاه كل من «بيتك» و«خليج ب» بنسبة 73 و64٪ على التوالي، ثم «بنك بوبيان» بنسبة 60٪ من الربح قبل احتساب المخصصات. وتجدر الإشارة إلى أنه قد تم استخراج أرصدة المخصصات بشكل مباشر من القوائم المالية لبعض البنوك للخلافة أرباح السنة المنتهية في 2011، بينما تم استنتاجها لبنوك أخرى، حيث لم تتوافر بشكل مباشر من خلال إيضاحاتها، مما قد يؤثر على مدى دقتها، وبالتالي، على نتائج التحليل الموجز أعلاه ولو بهامش ضيق.

صندوق برقان المالي
القيمة الصافية للأصول لكل وحدة
كما في شهر نوفمبر 2011
0.9619338 دك

لمزيد من المعلومات اتصل على 1804080، أو تفضل بزيارة موقعنا www.burgan.com

بنك برقان BURGAN BANK
أنت دافعنا