

استقرار الدولار مقابل الدينار عند 0,276 دينار

استقر سعر صرف الدولار مقابل الدينار عند مستوى 0,276 دينار كما انخفض سعر صرف اليورو ليسجل 0,370 دينار مقارنة بأسعار يوم الخميس الماضي. وقال بنك الكويت المركزي في نشرته اليومية على موقعه الالكتروني ان سعر صرف الجنيه الاسترليني مقابل الدينار انخفض ليسجل 0,431 دينار في حين بقي سعر صرف البن الياباني دون تغير عند مستوى 0,003 دينار واستقر سعر صرف الفرنك السويسري عند مستوى 0,300 دينار.

المؤشر السعري
5829.3
بتغير قدره
-5.9
0.10%

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

4 أشهر تفصلها عن نهاية المهلة الممنوحة لها لتعديل أوضاعها

الصاديق تواجه مشاكل للوفاء بالتزامات المادة 347 من قانون «أسواق المال»

الاعتبار آخر موعد لتطبيق هذه المادة. وأضاف في ذات السياق انه يجب الأخذ بالاعتبار الشركات المدرجة في هيئة الاسواق المالية والتي هي بحاجة الى معالجات ورقابة والى تقييم لها في عملية ادراجها وهو قد يتطلب وقتاً طويلاً جداً لتكون هذه المادة م في حيز التطبيق. وأضاف ان «الهيئة» تفهمت اوضاع السوق والشركات التي تعاني من خسائر ورات ان المدة التي اعطيت في السابق لا تكفي لحل المعضلة اضافة الى ان وضع السوق والاسعار المتدنية لا يساعد شركات الاستثمار على بيع النسبة الزائدة عن النسبة المفروضة من قبلها.

ولفت الى ان تمديد الفترة الى ستة اشهر اضافة جاء ليراعي ظروف الشركات المتدهورة والموقوفة عن التداول، اضافة الى ذلك فان نسبة اقبال المساهمين والمستثمرين على المساهمة في الصاديق في الوقت الحالي ضئيلة جداً وهذا يحتاج الى وقت اكبر لتصرف الاسهم، اضافة الى المعضلة الكبرى وهي تدني الاسعار ويمكن ان تخسر الشركة في حال اجبارها على بيع حصتها.

● منى الدغيمي

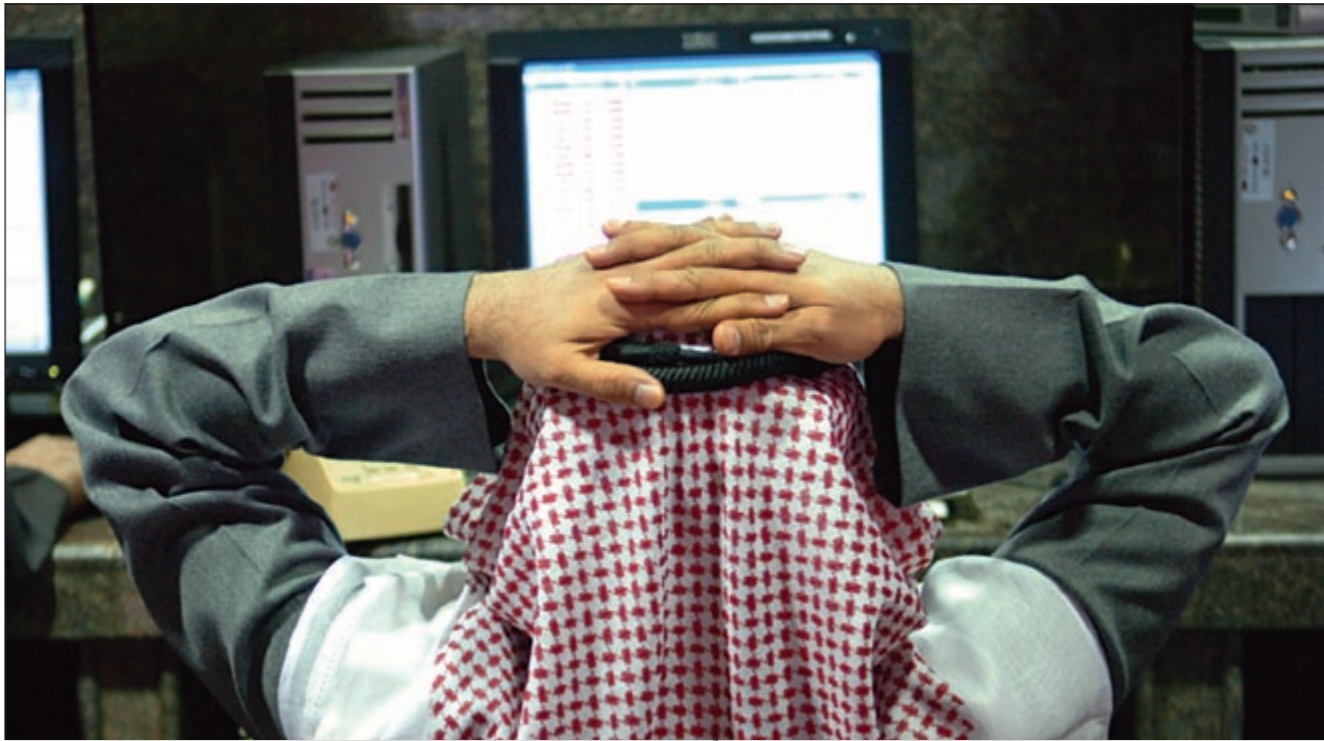
تستطيع الابقاء بشروط المادة 347 نظراً الى ان اغلبيتها تعاني من خسائر كبيرة في ظل تدهور وضع السوق المحلي لاسيما ضعف التسهيلات الائتمانية وترجع مستوى سوق الكويت للاوراق المالية. كما اعتبر رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لشركة رساميل للمبنة المالية عصام الطواري ان المادة 347 قرار واقعي ومطلوب وأن القوانين تأتي بالتعميم وليس بالاستثناء.

ورأى ان بعض الصاديق التي تملك اسهما في شركات موقوفة وضعها وطلب الاستثناء. فيما رأى الخبير الاقتصادي حجاج بوخضور ان قرار منح مهلة حتى مارس 2012 بشكل عام ايجابي للسوق، نظراً لانه جاء متفهماً ومرعياً لمطالبات وملاحظات الجهات المعنية بهذا القرار وتفهم «الهيئة» لها. وقال ان المادة 347 جيدة لا خلاف عليها، مستندراً بانها يجب ان تطبق في ظل بيئة استثمارية صحية، مشيراً الى البيئة الكويتية تتطلب تطبيق مبادئ كثيرة واجراءات كثيرة يستوجب على «الهيئة» ان تجتهد فيها بالترامن مع آخر موعد ببرنامج عمل يأخذ بعين

في وضع سبيء للغاية في عملية الاستثمار في الارتفاع لاي سهم من اسهم الاتصالات. وتطرق الى سلبية اخرى لتلك المادة تخص الاسهم القيادية، موضحاً ان هناك العديد من الاسهم القيادية تم التركيز عليها لاسيما بعد الازمة المالية نظراً الى انها تعتبر آمنة لذلك شهدت اقبال الكثير من الصاديق للاستثمار فيها لتفادي المخاطر في السوق.

وأشار في ذات السياق الى ان اي عملية تخفيض في التركيز في الشركات الجيدة ستؤدي الى امرين اولهما رفع المخاطر في الصندوق وثانياً تراجع الاسهم بشكل واضح.

ورأى انه وفقاً للمادة 347 وارشارة لما سبق فان الشركات القيادية لن تستفيد من عملية تمديد المهلة وستتضرر اسهمها وسينعكس ذلك سلباً على السوق وسيقوده نحو الانخفاض او نحو اعادة تركيز الاستثمار نحو الاسهم المتوسطة والصغيرة التي هي عرضة لرفع مخاطر الاستثمار بشكل واضح. من جهتها قالت رئيسة مجلس ادارة الشركة العربية للاستثمار نجاة السويدي ان الصاديق الاستثمارية لن تستفيد من المهلة التي اقترتها هيئة الاسواق ولن



الصاديق المتخصصة المستمرة في شركات الاتصالات ستكون الأكثر تأثراً بالمادة 347

المال» ينعكس على الصاديق المتخصصة مثل الصندوق الذي يختص بالاستثمار في شركات الاتصالات والتي «تعد على الاصح في الكويت»، وتستحوذ كل شركة منها على 33,33% وهو ما من شأنه ان يجعل الصندوق

مادة اضافية تستغني بعض الصاديق من النسبة المحددة بـ 10% وفق آلية معينة طرحها هيئة اسواق المال للخروج من الأثر السلبى للمادة 347. وقال ان الأثر السلبى للمادة 347 من قانون «اسواق

الشركات التي يتجاوز وزنها 10% لاسيما بالنسبة للكويت، مشيراً الى ان النسبة تحتاج الى اعادة النظر بهدف منح مرونة اوسع للصاديق الاستثمارية المحلّة. واقترح الشخص امكانية سن

«هيئة الاستثمار» تتجه لتحويل إستراتيجيتها نحو دول الشرق بعيداً عن مناطق الأزمات

المثال الصين حيث قامت «الهيئة» بتعزيز تواجدها هناك بعد ان شهد الاقتصاد الصيني نمواً على نحو مستدام ومستقر.

وقال ان الهيئة قد اجرت محادثات مؤخرًا مع وفد بريطاني وقد اطلعت على اخر مستجدات الاستثمار في البنية التحتية البريطانية التي تشمل مشاريع في المياه والطاقة والنقل، مبيّنة ان «هيئة الاستثمار لديها استراتيجية مختلفة عن باقي الصاديق السيادية خاصة الاستثمار في دول أوروبا في الوقت الراهن.

وتملك الهيئة العامة للاستثمار نسبة 1,75% من شركة «بريتيش بتروليوم»، وتبلغ قيمه استثمارات «الهيئة» في لندن ما يزيد على 20 مليار دولار.

● محمود فاروق

أعد د.فهد المكراد ومجلس الوزراء أقر تطبيقه «التجارة» تطبق «نموذج C» في علم الإدارة لتطوير موظفيها عبر 23 خطوة تنظيمية

الإداري وتحديد المسؤوليات والواجبات وحدود الوظيفة وعدم تداخلها مع وظائف أخرى وخلق ثقافة إدارية وتوسيع مدارك الموظف ويحدد الحقوق والامتيازات الوظيفية من خلال منهجية علمية تحدد سلم الاولويات وتختصر الكثير من الاجراءات الادارية والتطبيقية.

ولفت المكراد الى ان من المعالجات التي يقدمها النموذج تقديم إرشاد وظيفي ومهني لرفع كفاءة العاملين واعداد الموظفين والافراد الجدد المتحقين بسوق العمل على فهم خارطة طريق جديدة ومتطورة في منظومة العمل الإداري.

وأشار الى ان تحقيق هذه الاهداف يساعد صناع القرار على اتخاذ القرارات المناسبة في الوقت المناسب، وكذلك المكان المناسب اضافة الى تقديم حزمة من الاستشارات الادارية والتدريبية.

● عاطف رمضان

اللجنة العليا للمشروعات تناقش الأسبوع الجاري دراسات 3 مشاريع تنموية

وذكر انه بعد اعتماد هذه الاهداف لايقوم الجهاز الفني بطرح المشاريع المذكورة للاستثمار بنظام المشاركة بين القطاعين العام والخاص وفقاً لاحكام القانون رقم (7) لسنة 2008.

وقال ان الجهاز الفني لدراسة المشروعات التنموية والمبادرات سيقوم بفتح العطاء المالي لمشروع محطة توليد الطاقة الكهربائية ونتاج المياه في منطقة الزور الشمالية يوم الخميس المقبل مشيراً الى انه تقدم الى هذا المشروع خمسة تحالفات. واثنى الشمالي على الدور الكبير الذي يقوم به الجهاز الفني لدراسة المشروعات التنموية والمبادرات في سبيل انجاز المشاريع وفق البرنامج الزمني.

ذكر مسؤول في الهيئة العامة للاستثمار لـ«الأنباء» ان استراتيجيتها خلال الفترة المقبلة تتمثل في الابتعاد عن مناطق الازمات والاكثر تقليدية والتوجه نحو دول الشرق بهدف الاستفادة من التقدم الاقتصادي للعراق وذلك بعد ان لوحظ خلال السنوات القليلة الماضية ظهور العديد من الفرص الاستثمارية الواعدة ذات العوائد المرتفعة والمنخفضة المخاطر مقارنة بالاستثمار في الدول الأوروبية، فضلاً عن ان الاضطرابات المالية التي عمت منطقة اليورو تسببت في تباطؤ الاستثمارات الخارجية بالنسبة الى اغلب الصاديق السيادية الخليجية التي توجهت الى الاتفاق المحلي، موضحاً ان التوسعات الإقليمية التي ستجدها إليها «الهيئة» على مدى العقود المقبلة تأتي مدعومة باحصائيات رسمية من جهات حكومية كان آخرها على سبيل

على قطاع المكاتب التجارية خلال الفترة المقبلة تزامناً مع مركز «كلوفر سنتر» وبلغت نحو 85% وانه يضم أشهر الأطباء في السوق الكويتي، قالت ان تخصصات متنوعة، وانه قد حاز إعجاب الجميع.

وحول مشاريع الشركة في السوق المحلي، قالت ملخص ان الشركة قد نجحت في تاجير أحد أبراجها الـ3 في منطقة «المعذر» في العاصمة الرياض، والتي تتالف من 9 ادوار لكل برج وبمساحة تاجيرية تصل إلى 3000 متر مربع لكل منها، بالإضافة الى سرداب مواقف السيارات يتسع لـ 47 سيارة في كل برج. وتوقعت ان تحقق الشركة عوائد مجزية نظراً لزيادة الطلب

مركز مشابه لمركز «كلوفر سنتر» الطبي. وأكدت ان نسبة الإشغال في مركز «كلوفر سنتر» بلغت نحو 85% وانه يضم أشهر الأطباء في السوق الكويتي، قالت ان تخصصات متنوعة، وانه قد حاز إعجاب الجميع.

وحول مشاريع الشركة في السوق المحلي، قالت ملخص ان الشركة قد نجحت في تاجير أحد أبراجها الـ3 في منطقة «المعذر» في العاصمة الرياض، والتي تتالف من 9 ادوار لكل برج وبمساحة تاجيرية تصل إلى 3000 متر مربع لكل منها، بالإضافة الى سرداب مواقف السيارات يتسع لـ 47 سيارة في كل برج. وتوقعت ان تحقق الشركة عوائد مجزية نظراً لزيادة الطلب

● أحمد يوسف

الصين توافق على إنشاء مجمع البتروكيماويات بالتزامن مع المصفاة

مع الشركة لدراساتها ومن ثم الإعلان عنها قريباً، متوقعاً الكشف عن هذا الشريك قبل نهاية العام الحالي. وسددت على ان المشروع سيوفر للكويت منفذ بيع مستقر لنقطتها في حين تسعى لزيادة صادراتها للصين لأكثر من مئليها لتبلغ 500 ألف برميل يوميا، في حين يعطي الصين ثاني أكبر مشتر للنقط في العالم إمدادات مستقرة مع استمرار ارتفاع الطلب مع النمو الاقتصادي.

● أحمد مغربي

المجمع، موضحة ان الصين أبدت موافقتها على الدراسات التي قدمتها الكويت في هذا الشأن. وقالت المصادر انه تم الاتفاق على تنفيذ عمليات البناء في المصفاة أولاً ثم يتبعها بعد ذلك عمليات البناء في مجمع البتروكيماويات على ان يتم الانتهاء من عمليات البناء في المجمع بعد المصفاة بحوالي 6 أشهر أو ستة تقريباً.

وأضافت المصادر: «الجانب الصيني مقتنع تماماً بأن مجمع البتروكيماويات جزء لا يتجزأ

الصينية بالقيام بعمليات البناء في المصفاة بشكل منفرد أمر غير صحيح، حيث قامت فقط بوضع حجر الأساس للمجمع بالاتفاق مع السفارة الكويتية في الصين وهو أمر كان متفقاً عليه منذ فترة. وذكرت المصادر ان مفاوضات شركة البترول العالمية التي تمت خلال الشهر الماضي تكلفت بالنجاح مع الجانب الصيني لإقناعه بضرورة تنفيذ مجمع البتروكيماويات بالتزامن مع المصفاة وذلك للخفاذة المالية الكبيرة للكويت من تنفيذ



سلوى ملخص

تطرحها الدولة، مؤكدة ان الشركة لديها القدرات الفنية والتقنية والتمويل اللازم للدخول والمنافسة على هذه المشاريع. وحول مشاريع الشركة في السوق الكويتي، قالت ان تخصصات متنوعة، وانه قد حاز إعجاب الجميع.

وحول مشاريع الشركة في السوق المحلي، قالت ملخص ان الشركة قد نجحت في تاجير أحد أبراجها الـ3 في منطقة «المعذر» في العاصمة الرياض، والتي تتالف من 9 ادوار لكل برج وبمساحة تاجيرية تصل إلى 3000 متر مربع لكل منها، بالإضافة الى سرداب مواقف السيارات يتسع لـ 47 سيارة في كل برج. وتوقعت ان تحقق الشركة عوائد مجزية نظراً لزيادة الطلب

علمت «الأنباء» من مصادر مسؤولة في شركة البترول العالمية ان المفاوضات مع الجانب الصيني لإنشاء مصفاة ومجمع بتروكيماويات في الصين وصلت إلى مراحل نهائية، حيث وافق الجانب الصيني على بناء مجمع بتروكيماويات بالتزامن مع المصفاة، مشيراً الى ان الجانب الصيني اتفق تماماً على إنشاء وحدة أثلين بطاقة مليون طن سنوياً.

وقالت المصادر ان ما تم الإعلان عنه نهاية الشهر الماضي عن قيام شركة سينويك

قالت نائبة الرئيس التنفيذي لتطوير الأعمال والتسويق في شركة المزاي القابضة سلوى ملخص ان الشركة تبحث عن فرص استثمارية مجدية في منطقة الخليج، خصوصاً بعد أن نجحت «المزاي» في إنجاز وتسليم الجزء الأكبر من مشاريعها في كل من الكويت وديبي والسعودية.

وأضافت في تصريح خاص لـ«الأنباء» ان مجلس ادارة الشركة اعتمد على إستراتيجية مرنة للتعامل خلال الأزمات الاقتصادية والأحداث السياسية التي تشهدها المنطقة وذلك من خلال الاتجاه الى الاستثمارات المدرة للدخل.

وأكدت ان هناك آمالاً كبيرة للاستفادة من مشاريع تنمية

العقود. وقالت ان اللجنة لم تنته بعد من تحديد فروق اسعار الارض السكنية، حيث ان الامر يتعلق بالانتهاء من العديد من الدراسات لتحديد السعر، وقد ابدت منا القابضة موافقتها لتحمل فارق السعر بالكامل.

يذكر ان البيانات المالية المجمعة للشركة «القابضة المصرية - الكويتية» - احدي شركات منا القابضة والمالكة لارض العياط محصل النزاع

مشيرة الي ان المفاوضات على فارق السعر لم تبدأ بعد. وأكدت على ان هناك لجنة خاصة لتسوية العقود برئاسة رئيس مجلس الوزراء ورئيس الهيئة العامة للاستثمار ووزير العدل شكلتها الحكومة المصرية قد اقرت استمرار الاراضي التي استصلحتها وتحويل الاخرى للنشاط العمراني واعادة تقدير قيمتها، بالإضافة الى اقرار التسويات المبدئية لهذه

للزراعة و21 ألف فدان اراض سكنية، فيما يبقى الفا فدان قيد الدراسة. وقالت ان هناك اجراءات تتبعها الحكومة المصرية للاتقرار بمفاوضات المرحلة الاولى والتي ستعقبها مفاوضات في المرحلة الثانية على تحديد سعر الارض السكنية. ونفي ما ذكرته وسائل الاعلام من تحمل الشركة المصرية - الكويتية لفارق سعر يقدر بنحو 3,3 مليارات دولار،

قالت مصادر مسؤولة لـ«الأنباء» ان خسائر سهم شركة منا القابضة عن الربع الثالث تقدر بنحو فلسين للسهم، وان الشركة تعول كثيراً على انتهاء ازمة ارض العياط في جمهورية مصر العربية للعودة للربحية مرة اخرى.

وأوضحت المصادر ان مفاوضات المرحلة الاولى مع الجانب المصري لتسوية نزاع ارض العياط قد انتهت الى تخصيص 3 الاف فدان