

«الوطني»: 10,7 مليارات دينار الفائض المتوقع في ميزانية 2011/2012

قال بنك الكويت الوطني في موجزه الاقتصادي حول أسواق النفط وتطورات الميزانية أن أسعار النفط عاودت الارتفاع في شهر أكتوبر على خلفية تراجع سعر صرف الدولار، لافتاً إلى أن التأثير المباشر للاضطرابات التي شهدتها الاقتصادات الأوروبية سبباً على أسعار النفط كان بسيطاً.

وأشار «الوطني» إلى أنه مع ذلك تستمر توقعات نمو الطلب على النفط في الإنخفاض، ومن الممكن تجنب استمرار الانخفاض في مخزون النفط في العام المقبل، مما قد يخفض السوق في حينه، ومن شأن سعر يتراوح بين 101 و108 دولارات في المتوسط للبرميل النفط أن يحقق فائضاً في الميزانية الكويتية بين 7 و11 مليار دينار في السنة المالية 2011/2012، وهو ما يفوق توقعات الحكومة بتحقيق عجز بقيمة 6 مليارات دينار.

وأشار «الوطني» إلى أنه مع ذلك تستمر توقعات نمو الطلب على النفط في الإنخفاض، ومن الممكن تجنب استمرار الانخفاض في مخزون النفط في العام المقبل، مما قد يخفض السوق في حينه، ومن شأن سعر يتراوح بين 101 و108 دولارات في المتوسط للبرميل النفط أن يحقق فائضاً في الميزانية الكويتية بين 7 و11 مليار دينار في السنة المالية 2011/2012، وهو ما يفوق توقعات الحكومة بتحقيق عجز بقيمة 6 مليارات دينار.

أنتج دول أوبك الإحدى عشرة (أي باستثناء العراق) قد انخفضت بواقع 78,000 برميل يومياً إلى 27,24 مليون برميل يومياً في شهر سبتمبر، وهو أول انخفاض له منذ شهر أبريل، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض الإنتاج النيجيري بواقع 162,000 برميل يومياً نتيجة الاضطرابات الأمنية التي شهدتها البلاد. كذلك الحال، انخفض الإنتاج السعودي بواقع 122,000 برميل يومياً إلى 9,6 ملايين برميل يومياً.

ولفت «الوطني» إلى أنه من الممكن أن يكون ذلك الانخفاض استجابة لانخفاض طبيعي في الطلب بعد ارتفاعه عادة في فصل الصيف، ومع ذلك، فإن ذلك الانخفاض قد يعكس أيضاً رغبة المملكة في عدم تغيير المستوى العام لإنتاج أوبك من النفط مع عودة النفط الليبي تدريجياً إلى السوق، فقد ارتفع إنتاج النفط الليبي للمرة الأولى منذ أن بدأت الحرب بواقع 89,000 برميل يومياً إلى 96,000 برميل يومياً، وتشير آخر التقارير إلى أن الإنتاج ربما قفز إلى 500,000 برميل يومياً منذ ذلك الحين.

ومن المتوقع أن تظهر المزيد من حالات التوقف عن زيادات الإنتاج الطارئة التي شهدتها منطقة الخليج في وقت مبكر في إنتاج النفط مع توجه منظمة أوبك نحو توازن السوق.

وتوقع «الوطني» أن تشهد إمدادات النفط من خارج منظمة أوبك ارتفاعاً مقبولاً يتراوح بين 0,8 مليون برميل يومياً و1,3 مليون برميل يومياً في عام 2012، وذلك بعد ارتفاع أكثر تواضعاً بواقع 0,6 إلى 0,9 مليون برميل يومياً في عام 2011، كما يتوقع أن يأتي نحو 0,4 مليون برميل يومياً من ارتفاع الإنتاج في السنة المقبلة من سواحل الغاز الطبيعي المنتج من الدول الأعضاء في منظمة أوبك، وذلك بعد مساهمة

تقديرات الميزانية (مليون دينار)

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

السنة المالية	السنة المالية	السنة المالية	السنة المالية	السنة المالية
2010/2011	2011/2012	2010/2011	2010/2011	2010/2011
الميزانية الأولية	43,0	43,0	43,0	43,0
الميزانية الفعلية	82,5	82,5	82,5	82,5
سعر النفط (دولار للبرميل)	9,719	9,719	9,719	9,719
الإيرادات الإجمالية	8,617	8,617	8,617	8,617
الإيرادات غير النفطية	1,102	1,102	1,102	1,102
المصرفوات الإجمالية (المعتمدة)	16,160	16,160	16,160	16,160
الفائض (العجز)	6,441	6,441	6,441	6,441
بعد استقطاع احتياطي الأجيال القادمة	7,413	7,413	7,413	7,413
المصرفوات الإجمالية (تقديرات الوطني)	-	-	-	-
الفائض (العجز)، تقديرات الوطني	-	-	-	-
بعد استقطاع احتياطي الأجيال القادمة	-	-	-	-

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

مماثلة هذا العام. وتوقعات الأسعار وازدادت أساسيات سوق النفط تشدداً خلال العام 2011، إلا أنه من المتوقع أن يتحسن ذلك في العام المقبل، وفي حال أخذنا التوقعات الأكثر تشاؤماً لمركز دراسات الطاقة العالمية التي ترى ارتفاعاً بواقع 0,8 مليون برميل يومياً في الطلب في العام 2012، وبافتراض ارتفاع إنتاج النفط من خارج منظمة أوبك بواقع 0,8 مليون برميل يومياً، فإن منظمة أوبك قد تحتاج إلى رفع منوابع في إنتاجها في العام المقبل لتجنب تكرار تراجع المخزون الذي حدث هذا العام. ويمكن أن يتحقق ذلك بسهولة في ضوء إمكانية عودة إنتاج النفط الليبي، وإذا ارتفع إنتاج أوبك بواقع 0,1 مليون برميل يومياً فقط في المتوسط في العام القادم، فمن الممكن أن ينخفض سعر خام التصدير الكويتي دون 100 دولار للبرميل بحلول الربع الأول من العام 2012، ولكنه من المتوقع أن يسجل سعراً قياسياً يبلغ 104 دولارات في المتوسط للبرميل للسنة المالية 2011/2012 إجمالاً، كما يمكن أن تبدأ الأسعار في الارتفاع مرة أخرى في وقت لاحق من العام 2012، إلا أن ذلك يتوقف على استقرار العوامل الرئيسية المؤثرة في سوق النفط.

ومن ناحية أخرى، إذا جاء ارتفاع الإنتاج من خارج أوبك دون المتوقع في العام المقبل بواقع 0,3 مليون برميل يومياً، فيمكن لأسعار النفط أن تصعد تدريجياً في غياب زيادات ملحوظة في إنتاج أوبك، وفي هذه الحالة، يرتفع سعر خام التصدير الكويتي إلى 110 دولارات في الربع الثاني من العام 2012، ثم يواصل ارتفاعه في نهاية العام.

ويكمن بدلا من ذلك أن يأتي نمو الطلب على النفط أكثر ضعفاً مما هو متوقع، وقد يعزى ذلك إلى تراجع أسعار النفط في الربع الثاني من 2012، وإلى أقل من 70 دولاراً للبرميل في النصف الثاني من العام.

مماثلة هذا العام. وتوقعات الأسعار وازدادت أساسيات سوق النفط تشدداً خلال العام 2011، إلا أنه من المتوقع أن يتحسن ذلك في العام المقبل، وفي حال أخذنا التوقعات الأكثر تشاؤماً لمركز دراسات الطاقة العالمية التي ترى ارتفاعاً بواقع 0,8 مليون برميل يومياً في الطلب في العام 2012، وبافتراض ارتفاع إنتاج النفط من خارج منظمة أوبك بواقع 0,8 مليون برميل يومياً، فإن منظمة أوبك قد تحتاج إلى رفع منوابع في إنتاجها في العام المقبل لتجنب تكرار تراجع المخزون الذي حدث هذا العام. ويمكن أن يتحقق ذلك بسهولة في ضوء إمكانية عودة إنتاج النفط الليبي، وإذا ارتفع إنتاج أوبك بواقع 0,1 مليون برميل يومياً فقط في المتوسط في العام القادم، فمن الممكن أن ينخفض سعر خام التصدير الكويتي دون 100 دولار للبرميل بحلول الربع الأول من العام 2012، ولكنه من المتوقع أن يسجل سعراً قياسياً يبلغ 104 دولارات في المتوسط للبرميل للسنة المالية 2011/2012 إجمالاً، كما يمكن أن تبدأ الأسعار في الارتفاع مرة أخرى في وقت لاحق من العام 2012، إلا أن ذلك يتوقف على استقرار العوامل الرئيسية المؤثرة في سوق النفط.

ومن ناحية أخرى، إذا جاء ارتفاع الإنتاج من خارج أوبك دون المتوقع في العام المقبل بواقع 0,3 مليون برميل يومياً، فيمكن لأسعار النفط أن تصعد تدريجياً في غياب زيادات ملحوظة في إنتاج أوبك، وفي هذه الحالة، يرتفع سعر خام التصدير الكويتي إلى 110 دولارات في الربع الثاني من العام 2012، ثم يواصل ارتفاعه في نهاية العام.

ويكمن بدلا من ذلك أن يأتي نمو الطلب على النفط أكثر ضعفاً مما هو متوقع، وقد يعزى ذلك إلى تراجع أسعار النفط في الربع الثاني من 2012، وإلى أقل من 70 دولاراً للبرميل في النصف الثاني من العام.

مماثلة هذا العام. وتوقعات الأسعار وازدادت أساسيات سوق النفط تشدداً خلال العام 2011، إلا أنه من المتوقع أن يتحسن ذلك في العام المقبل، وفي حال أخذنا التوقعات الأكثر تشاؤماً لمركز دراسات الطاقة العالمية التي ترى ارتفاعاً بواقع 0,8 مليون برميل يومياً في الطلب في العام 2012، وبافتراض ارتفاع إنتاج النفط من خارج منظمة أوبك بواقع 0,8 مليون برميل يومياً، فإن منظمة أوبك قد تحتاج إلى رفع منوابع في إنتاجها في العام المقبل لتجنب تكرار تراجع المخزون الذي حدث هذا العام. ويمكن أن يتحقق ذلك بسهولة في ضوء إمكانية عودة إنتاج النفط الليبي، وإذا ارتفع إنتاج أوبك بواقع 0,1 مليون برميل يومياً فقط في المتوسط في العام القادم، فمن الممكن أن ينخفض سعر خام التصدير الكويتي دون 100 دولار للبرميل بحلول الربع الأول من العام 2012، ولكنه من المتوقع أن يسجل سعراً قياسياً يبلغ 104 دولارات في المتوسط للبرميل للسنة المالية 2011/2012 إجمالاً، كما يمكن أن تبدأ الأسعار في الارتفاع مرة أخرى في وقت لاحق من العام 2012، إلا أن ذلك يتوقف على استقرار العوامل الرئيسية المؤثرة في سوق النفط.

ومن ناحية أخرى، إذا جاء ارتفاع الإنتاج من خارج أوبك دون المتوقع في العام المقبل بواقع 0,3 مليون برميل يومياً، فيمكن لأسعار النفط أن تصعد تدريجياً في غياب زيادات ملحوظة في إنتاج أوبك، وفي هذه الحالة، يرتفع سعر خام التصدير الكويتي إلى 110 دولارات في الربع الثاني من العام 2012، ثم يواصل ارتفاعه في نهاية العام.

ويكمن بدلا من ذلك أن يأتي نمو الطلب على النفط أكثر ضعفاً مما هو متوقع، وقد يعزى ذلك إلى تراجع أسعار النفط في الربع الثاني من 2012، وإلى أقل من 70 دولاراً للبرميل في النصف الثاني من العام.

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

في إطار سيناريوهات مختلفة لسعر برميل النفط

«أولى لتسويق الوقود» تعلن عن تمديد عرض غسيل السيارة المجاني حتى 30 الجاري

للاتصالات المشتركين في برنامج مكافآت الوطنية في أي وقت استبدال نقاطهم بتعبئة وقود من محطات الأولى، وذلك عبر زيارة المقر الرئيسي لشركة الوطنية في مدينة الكويت للحصول على القسائم التي تؤهلهم لذلك. وفي هذا الصدد، صرح نائب العضو المنتدب للتسويق وتطوير الأعمال في الشركة الأولى عادل العوضي قائلاً: «تقديرنا منا لاختيار عملائنا الأوفياء محطات الأولى لتسويق الوقود، يسعدنا أن نعلن عن تمديد فترة العرض ومنح فرصة أكبر لعدد أكثر من العملاء للاستمتاع بغسيل مجاني لسيارتهم عند تعبئة الوقود من محطاتنا».

وأضاف العوضي قائلاً: «إن شركة الأولى لتسويق الوقود تحرص دائماً على تقديم خدمات متطورة لعملائها، إلى جانب مكافآتهم باستمرار حتى يحظوا بخدمة مميزة وفريدة في محطات الأولى للوقود المنتشرة في مختلف أنحاء الكويت لتكون الأقرب إليهم دائماً».

من جانبه، هنا مدير إدارة العلاقات العامة في الوطنية للاتصالات عبدالعزيز البالول الشعب الكويتي وجميع أفراد الأمة الإسلامية بحلول عيد الأضحى المبارك، وأضاف قائلاً: «إن شركتنا الاستراتيجية مع شركة الأولى لتسويق الوقود تضفي الكثير على خدمات القيمة المضافة التي نقدمها لعملائنا من خلال برنامج مكافآت الوطنية».

للاتصالات المشتركين في برنامج مكافآت الوطنية في أي وقت استبدال نقاطهم بتعبئة وقود من محطات الأولى، وذلك عبر زيارة المقر الرئيسي لشركة الوطنية في مدينة الكويت للحصول على القسائم التي تؤهلهم لذلك. وفي هذا الصدد، صرح نائب العضو المنتدب للتسويق وتطوير الأعمال في الشركة الأولى عادل العوضي قائلاً: «تقديرنا منا لاختيار عملائنا الأوفياء محطات الأولى لتسويق الوقود، يسعدنا أن نعلن عن تمديد فترة العرض ومنح فرصة أكبر لعدد أكثر من العملاء للاستمتاع بغسيل مجاني لسيارتهم عند تعبئة الوقود من محطاتنا».

وأضاف العوضي قائلاً: «إن شركة الأولى لتسويق الوقود تحرص دائماً على تقديم خدمات متطورة لعملائها، إلى جانب مكافآتهم باستمرار حتى يحظوا بخدمة مميزة وفريدة في محطات الأولى للوقود المنتشرة في مختلف أنحاء الكويت لتكون الأقرب إليهم دائماً».

من جانبه، هنا مدير إدارة العلاقات العامة في الوطنية للاتصالات عبدالعزيز البالول الشعب الكويتي وجميع أفراد الأمة الإسلامية بحلول عيد الأضحى المبارك، وأضاف قائلاً: «إن شركتنا الاستراتيجية مع شركة الأولى لتسويق الوقود تضفي الكثير على خدمات القيمة المضافة التي نقدمها لعملائنا من خلال برنامج مكافآت الوطنية».

للاتصالات المشتركين في برنامج مكافآت الوطنية في أي وقت استبدال نقاطهم بتعبئة وقود من محطات الأولى، وذلك عبر زيارة المقر الرئيسي لشركة الوطنية في مدينة الكويت للحصول على القسائم التي تؤهلهم لذلك. وفي هذا الصدد، صرح نائب العضو المنتدب للتسويق وتطوير الأعمال في الشركة الأولى عادل العوضي قائلاً: «تقديرنا منا لاختيار عملائنا الأوفياء محطات الأولى لتسويق الوقود، يسعدنا أن نعلن عن تمديد فترة العرض ومنح فرصة أكبر لعدد أكثر من العملاء للاستمتاع بغسيل مجاني لسيارتهم عند تعبئة الوقود من محطاتنا».

وأضاف العوضي قائلاً: «إن شركة الأولى لتسويق الوقود تحرص دائماً على تقديم خدمات متطورة لعملائها، إلى جانب مكافآتهم باستمرار حتى يحظوا بخدمة مميزة وفريدة في محطات الأولى للوقود المنتشرة في مختلف أنحاء الكويت لتكون الأقرب إليهم دائماً».

من جانبه، هنا مدير إدارة العلاقات العامة في الوطنية للاتصالات عبدالعزيز البالول الشعب الكويتي وجميع أفراد الأمة الإسلامية بحلول عيد الأضحى المبارك، وأضاف قائلاً: «إن شركتنا الاستراتيجية مع شركة الأولى لتسويق الوقود تضفي الكثير على خدمات القيمة المضافة التي نقدمها لعملائنا من خلال برنامج مكافآت الوطنية».

«Explorers Base» الوجهة الأولى لتسويق لجميع احتياجات رحلات السفاري الممتعة

أعلنت الشركة الأولى لتسويق الوقود عن تمديدتها للعرض الذي أطلقته في أكتوبر الماضي بالتعاون مع الشركة الوطنية للاتصالات تحت بند «برنامج مكافآت الوطنية»، حتى 30 نوفمبر الجاري، ويمنح العرض عملاء الوطنية للاتصالات فرصة الحصول على غسيل مجاني للسيارة عند تعبئتهم وقود بقيمة 3 دينار كحد أدنى من أي من محطات الأولى المنتشرة في جميع أرجاء الكويت.

ونأتى مبادرة «الأولى» حرصاً منها على تقدير عملائها لولائهم، وسعيها لارتقاء بمستوى خدماتها، وهو الأمر الذي يخدم أهدافها ويحقق تطلعاتها نحو الريادة واهتمامها الفائق بالجودة في جميع خدماتها سواء تلك المتعلقة بالوقود أو الخدمات الأخرى، كما تمنح الأولى لعملائها فرصة الاستفادة من العرض حتى 17 من ديسمبر المقبل حيث يستطيعون حتى هذا التاريخ وبمجرد إظهار فاتورة التعبئة (بتاريخ 30 نوفمبر وما قبل) غسيل سياراتهم بالمجان في كل من محطات الأولى التالية: منطقة الدعية وفي منطقة مبارك العبدالله (غرب مشرف) وفي منطقة الشويخ شارع جمال عبدالناصر بالإضافة إلى محطة الأولى في الجهراء (القصير).

ونأتى مبادرة الأولى هذه في ظل النجاح الملحوظ الذي حققته العرض والإقبال الجماهيري الكبير الذي شهده، من جانب آخر، يستطيع عملاء الوطنية

بأسقاط ميسرة تبدأ بـ 135 ديناراً من دون فوائد البدر: «أداء العقارية» تطرح أراضي سكنية في منطقة «الواسط» بسلطنة عمان

أعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة أداء العقارية مبارك البدر عن طرح مجموعة جديدة من الأراضي السكنية المميزة في منطقة «الواسط» في ولاية السويق بسلطنة عمان، بأسعار وشروط ميسرة تناسب مختلف شرائح المواطنين والمستثمرين الراغبين في التملك العقاري في السلطنة.

وأضاف البدر خلال مؤتمر صحفي عقده الشركة أمس بهذه المناسبة أن المساحة الإجمالية لهذه الأراضي تقدر بـ 50 ألف متر مربع وأن مساحة القسيمة الواحدة 600 متر مربع بأسعار تبدأ بـ 2650 ديناراً، مشيراً إلى أن بعض الأراضي تبدأ سعرها بـ 9 آلاف دينار حسب مساحتها وبأسقط شهرية تبدأ بـ 135 ديناراً لمدة 10 شهور على أن يتم دفع مبلغ مقدم 25٪ كدفعة أولى كما أن هناك دفعة أخيرة أيضاً بـ 25٪ من إجمالي القيمة.

وذكر البدر أن الفرصة باتت مواتية أكثر من أي وقت مضى لتملك أرض وسكن في سلطنة عمان للراغبين في تأسيس الطرق وأسهلها، من خلال شركة أداء العقارية التي انتهجت أسلوباً جديداً في تسويق هذه الأراضي من خلال البيع بالأسقط السهلة والميسرة عن طريق الشركة مباشرة ودون فوائد، على أن يتم تحويل الأرض باسم المشتري الجديد بمجرد انتهاء سداد المبلغ بالكامل.

وقال البدر إن الكثير من المستثمرين الكويتيين لديهم الرغبة الصادقة في التملك والاستثمار في سلطنة عمان وغيرها من دول المنطقة، لكن وبسبب محدودية الفرص الاستثمارية أولاً وتكلفة الاستثمار ثانياً، فإن هؤلاء المستثمرين باتوا أكثر بعداً من ذي قبل عن الاستثمار المالي أو العقاري، لذلك ارتأت شركة أداء العقارية إيجاد وسيلة تخدم المستثمر ولا تتقل ميزانيته.

وأشار إلى أن «أداء العقارية» وإدراكاً منها لوضع الأسواق في المنطقة كافة فإنها رأت أن تقدم لعملائها تشهيلات عديدة تمنحهم على التملك العقاري، حيث أنها ستقدم خصماً خاصاً للسعر النقدي، بالإضافة إلى أقساط ميسرة تبدأ من 135 ديناراً شهرياً للعميل الراغب في التملك عن طريق الأقساط في مشروعها الجديد في سلطنة عمان، لاسيما في ظل تشدد البنوك ومؤسسات التمويل

أعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة أداء العقارية مبارك البدر عن طرح مجموعة جديدة من الأراضي السكنية المميزة في منطقة «الواسط» في ولاية السويق بسلطنة عمان، بأسعار وشروط ميسرة تناسب مختلف شرائح المواطنين والمستثمرين الراغبين في التملك العقاري في السلطنة.

وأضاف البدر خلال مؤتمر صحفي عقده الشركة أمس بهذه المناسبة أن المساحة الإجمالية لهذه الأراضي تقدر بـ 50 ألف متر مربع وأن مساحة القسيمة الواحدة 600 متر مربع بأسعار تبدأ بـ 2650 ديناراً، مشيراً إلى أن بعض الأراضي تبدأ سعرها بـ 9 آلاف دينار حسب مساحتها وبأسقط شهرية تبدأ بـ 135 ديناراً لمدة 10 شهور على أن يتم دفع مبلغ مقدم 25٪ كدفعة أولى كما أن هناك دفعة أخيرة أيضاً بـ 25٪ من إجمالي القيمة.

وذكر البدر أن الفرصة باتت مواتية أكثر من أي وقت مضى لتملك أرض وسكن في سلطنة عمان للراغبين في تأسيس الطرق وأسهلها، من خلال شركة أداء العقارية التي انتهجت أسلوباً جديداً في تسويق هذه الأراضي من خلال البيع بالأسقط السهلة والميسرة عن طريق الشركة مباشرة ودون فوائد، على أن يتم تحويل الأرض باسم المشتري الجديد بمجرد انتهاء سداد المبلغ بالكامل.

وقال البدر إن الكثير من المستثمرين الكويتيين لديهم الرغبة الصادقة في التملك والاستثمار في سلطنة عمان وغيرها من دول المنطقة، لكن وبسبب محدودية الفرص الاستثمارية أولاً وتكلفة الاستثمار ثانياً، فإن هؤلاء المستثمرين باتوا أكثر بعداً من ذي قبل عن الاستثمار المالي أو العقاري، لذلك ارتأت شركة أداء العقارية إيجاد وسيلة تخدم المستثمر ولا تتقل ميزانيته.

وأشار إلى أن «أداء العقارية» وإدراكاً منها لوضع الأسواق في المنطقة كافة فإنها رأت أن تقدم لعملائها تشهيلات عديدة تمنحهم على التملك العقاري، حيث أنها ستقدم خصماً خاصاً للسعر النقدي، بالإضافة إلى أقساط ميسرة تبدأ من 135 ديناراً شهرياً للعميل الراغب في التملك عن طريق الأقساط في مشروعها الجديد في سلطنة عمان، لاسيما في ظل تشدد البنوك ومؤسسات التمويل

أعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة أداء العقارية مبارك البدر عن طرح مجموعة جديدة من الأراضي السكنية المميزة في منطقة «الواسط» في ولاية السويق بسلطنة عمان، بأسعار وشروط ميسرة تناسب مختلف شرائح المواطنين والمستثمرين الراغبين في التملك العقاري في السلطنة.

وأضاف البدر خلال مؤتمر صحفي عقده الشركة أمس بهذه المناسبة أن المساحة الإجمالية لهذه الأراضي تقدر بـ 50 ألف متر مربع وأن مساحة القسيمة الواحدة 600 متر مربع بأسعار تبدأ بـ 2650 ديناراً، مشيراً إلى أن بعض الأراضي تبدأ سعرها بـ 9 آلاف دينار حسب مساحتها وبأسقط شهرية تبدأ بـ 135 ديناراً لمدة 10 شهور على أن يتم دفع مبلغ مقدم 25٪ كدفعة أولى كما أن هناك دفعة أخيرة أيضاً بـ 25٪ من إجمالي القيمة.

وذكر البدر أن الفرصة باتت مواتية أكثر من أي وقت مضى لتملك أرض وسكن في سلطنة عمان للراغبين في تأسيس الطرق وأسهلها، من خلال شركة أداء العقارية التي انتهجت أسلوباً جديداً في تسويق هذه الأراضي من خلال البيع بالأسقط السهلة والميسرة عن طريق الشركة مباشرة ودون فوائد، على أن يتم تحويل الأرض باسم المشتري الجديد بمجرد انتهاء سداد المبلغ بالكامل.

وقال البدر إن الكثير من المستثمرين الكويتيين لديهم الرغبة الصادقة في التملك والاستثمار في سلطنة عمان وغيرها من دول المنطقة، لكن وبسبب محدودية الفرص الاستثمارية أولاً وتكلفة الاستثمار ثانياً، فإن هؤلاء المستثمرين باتوا أكثر بعداً من ذي قبل عن الاستثمار المالي أو العقاري، لذلك ارتأت شركة أداء العقارية إيجاد وسيلة تخدم المستثمر ولا تتقل ميزانيته.

وأشار إلى أن «أداء العقارية» وإدراكاً منها لوضع الأسواق في المنطقة كافة فإنها رأت أن تقدم لعملائها تشهيلات عديدة تمنحهم على التملك العقاري، حيث أنها ستقدم خصماً خاصاً للسعر النقدي، بالإضافة إلى أقساط ميسرة تبدأ من 135 ديناراً شهرياً للعميل الراغب في التملك عن طريق الأقساط في مشروعها الجديد في سلطنة عمان، لاسيما في ظل تشدد البنوك ومؤسسات التمويل

تعلن شركة المشروعات السياحية

عن القيام بعملية تأهيل للدور / المكاتب الاستشارية لمشروع أعمال تطوير القطاع الثاني من منطقة الحزام الأخضر (إعداد التصاميم واستخراج التراخيص وإعداد المستندات التعاقدية لمشروع تطوير وتحديث حديقة النافورة ومشروع مجمع الرياضات المتنوعة وتطوير مواقف السيارات لحديقة النافورة وصالة التزلج واستحداث مواقف سيارات جديدة)

فعلى الراغبين بالإشتراك في التأهيل من الدور / المكاتب الاستشارية تقديم المستندات التالية :-

- 1- سابقة أعمال الدار / المكتب الاستشاري السابقة والحالية .
- 2- تكلفة المشاريع السابقة والحالية للدور / المكتب الاستشاري وبخاصة مشاريع التصميم والترخيص .
- 3- الخبرات والمؤهلات العلمية للجهاز الفني للدور / المكتب الاستشاري وبخاصة جهازي التصميم والترخيص .
- 4- الهيكل التنظيمي للدور / المكتب الاستشاري .

على أن يتم تقديم المستندات أعلاه بمقر شركة المشروعات السياحية - مكتب التخطيط والمشاريع - بمنطقة الشويخ الإدارية مقابل نادي الكويت الرياضي خلال ساعات العمل الرسمية ، وذلك ابتداءً من يوم الأحد الموافق 2011/11/20 وحتى يوم الاثنين الموافق 2011/12/12 .

للاستفسار : 8 / 24965105
فاكس : 24965111

شركة المشروعات السياحية
Touristic Enterprises Company

«الخليج» و«أمريكان إيجل أوتفترز» لحاملي بطاقة red™ 25 الجاري

أعلن بنك الخليج عن طرحه بالتعاون مع أمريكيان إيجل أوتفترز الأفتفترز فرص تسوق فريدة لحاملي بطاقة red™ 25، للاستفادة من خصومات حصرية، وذلك يوم 25 نوفمبر الجاري، وذلك في إطار التزام البنك بمنح عملائه الخدمات والعروض وفرص التسوق المميزة.

ويقدم بنك الخليج لحاملي بطاقة red™ من متبعية الأزياء الشبابية، فرصة للحصول على مشتريات مجانية بقيمة 10 دنانير فوراً لدى إتمام أي عملية شراء بقيمة 10 دنانير أو أكثر باستخدام بطاقة red™ لدى محل المرغوب، وتعليقاً على هذا العرض، صرحت مساعد مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية لدى بنك الخليج إبتهاج الرومي قائلة: «يرى بنك الخليج أن خدمة العملاء لا تنحصر في الخدمات المصرفية المتميزة بل تشمل أيضاً القدرة على منح عملائنا أفكاراً وفرصاً جديدة ومبتكرة».

«أداء العقارية» تطرح أراضي سكنية في منطقة «الواسط» بسلطنة عمان

أعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة أداء العقارية مبارك البدر عن طرح مجموعة جديدة من الأراضي السكنية المميزة في منطقة «الواسط» في ولاية السويق بسلطنة عمان، بأسعار وشروط ميسرة تناسب مختلف شرائح المواطنين والمستثمرين الراغبين في التملك العقاري في السلطنة.

وأضاف البدر خلال مؤتمر صحفي عقده الشركة أمس بهذه المناسبة أن المساحة الإجمالية لهذه الأراضي تقدر بـ 50 ألف متر مربع وأن مساحة القسيمة الواحدة 600 متر مربع بأسعار تبدأ بـ 2650 ديناراً، مشيراً إلى أن بعض الأراضي تبدأ سعرها بـ 9 آلاف دينار حسب مساحتها وبأسقط شهرية تبدأ بـ 135 ديناراً لمدة 10 شهور على أن يتم دفع مبلغ مقدم 25٪ كدفعة أولى كما أن هناك دفعة أخيرة أيضاً بـ 25٪ من إجمالي القيمة.

وذكر البدر أن الفرصة باتت مواتية أكثر من أي وقت مضى لتملك أرض وسكن في سلطنة عمان للراغبين في تأسيس الطرق وأسهلها، من خلال شركة أداء العقارية التي انتهجت أسلوباً جديداً في تسويق هذه الأراضي من خلال البيع بالأسقط السهلة والميسرة عن طريق الشركة مباشرة ودون فوائد، على أن يتم تحويل الأرض باسم المشتري الجديد بمجرد انتهاء سداد المبلغ بالكامل.

وقال البدر إن الكثير من المستثمرين الكويتيين لديهم الرغبة الصادقة في التملك والاستثمار في سلطنة عمان وغيرها من دول المنطقة، لكن وبسبب محدودية الفرص الاستثمارية أولاً وتكلفة الاستثمار ثانياً، فإن هؤلاء المستثمرين باتوا أكثر بعداً من ذي قبل عن الاستثمار المالي أو العقاري، لذلك ارتأت شركة أداء العقارية إيجاد وسيلة تخدم المستثمر ولا تتقل ميزانيته.

وأشار إلى أن «أداء العقارية» وإدراكاً منها لوضع الأسواق في المنطقة كافة فإنها رأت أن تقدم لعملائها تشهيلات عديدة تمنحهم على التملك العقاري، حيث أنها ستقدم خصماً خاصاً للسعر النقدي، بالإضافة إلى أقساط ميسرة تبدأ من 135 ديناراً شهرياً للعميل الراغب في التملك عن طريق الأقساط في مشروعها الجديد في سلطنة عمان، لاسيما في ظل تشدد البنوك ومؤسسات التمويل

بأقساط ميسرة تبدأ بـ 135 ديناراً من دون فوائد البدر: «أداء العقارية» تطرح أراضي سكنية في منطقة «الواسط» بسلطنة عمان

أعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة أداء العقارية مبارك البدر عن طرح مجموعة جديدة من الأراضي السكنية المميزة في منطقة «الواسط» في ولاية السويق بسلطنة عمان، بأسعار وشروط ميسرة تناسب مختلف شرائح المواطنين والمستثمرين الراغبين في التملك العقاري في السلطنة.

وأضاف البدر خلال مؤتمر صحفي عقده الشركة أمس بهذه المناسبة أن المساحة الإجمالية لهذه الأراضي تقدر بـ 50 ألف متر مربع وأن مساحة القسيمة الواحدة 600 متر مربع بأسعار تبدأ بـ 2650 ديناراً، مشيراً إلى أن بعض الأراضي تبدأ سعرها بـ 9 آلاف دينار حسب مساحتها وبأسقط شهرية تبدأ بـ 135 ديناراً لمدة 10 شهور على أن يتم دفع مبلغ مقدم 25٪ كدفعة أولى كما أن هناك دفعة أخيرة أيضاً بـ 25٪ من إجمالي القيمة.

وذكر البدر أن الفرصة باتت مواتية أكثر من أي وقت مضى لتملك أرض وسكن في سلطنة عمان للراغبين في تأسيس الطرق وأسهلها، من خلال شركة أداء العقارية التي انتهجت أسلوباً جديداً في تسويق هذه الأراضي من خلال البيع بالأسقط السهلة والميسرة عن طريق الشركة مباشرة ودون فوائد، على أن يتم تحويل الأرض باسم المشتري الجديد بمجرد انتهاء سداد المبلغ بالكامل.

وقال البدر إن الكثير من المستثمرين الكويتيين لديهم الرغبة الصادقة في التملك والاستثمار في سلطنة عمان وغيرها من دول المنطقة، لكن وبسبب محدودية الفرص الاستثمارية أولاً وتكلفة الاستثمار ثانياً، فإن هؤلاء المستثمرين باتوا أكثر بعداً من ذي قبل عن الاستثمار المالي أو العقاري، لذلك ارتأت شركة أداء العقارية إيجاد وسيلة تخدم المستثمر ولا تتقل ميزانيته.

وأشار إلى أن «أداء العقارية» وإدراكاً منها لوضع الأسواق في المنطقة كافة فإنها رأت أن تقدم لعملائها تشهيلات عديدة تمنحهم على التملك العقاري، حيث أنها ستقدم خصماً خاصاً للسعر النقدي، بالإضافة إلى أقساط ميسرة تبدأ من 135 ديناراً شهرياً للعميل الراغب في التملك عن طريق الأقساط في مشروعها الجديد في سلطنة عمان، لاسيما في ظل تشدد البنوك ومؤسسات التمويل

بأقساط ميسرة تبدأ بـ 135 ديناراً من دون فوائد البدر: «أداء العقارية» تطرح أراضي سكنية في منطقة «الواسط» بسلطنة عمان

أعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة أداء العقارية مبارك البدر عن طرح مجموعة جديدة من الأراضي السكنية المميزة في منطقة «الواسط» في ولاية السويق بسلطنة عمان، بأسعار وشروط ميسرة تناسب مختلف شرائح المواطنين والمستثمرين الراغبين في التملك العقاري في السلطنة.

وأضاف البدر خلال مؤتمر صحفي عقده الشركة أمس بهذه المناسبة أن المساحة الإجمالية لهذه الأراضي تقدر بـ 50 ألف متر مربع وأن مساحة القسيمة الواحدة 600 متر مربع بأسعار تبدأ بـ 2650 ديناراً، مشيراً إلى أن بعض الأراضي تبدأ سعرها بـ 9 آلاف دينار حسب مساحتها وبأسقط شهرية تبدأ بـ 135 ديناراً لمدة 10 شهور على أن يتم دفع مبلغ مقدم 25٪ كدفعة أولى كما أن هناك دفعة أخيرة أيضاً بـ 25٪ من إجمالي القيمة.

وذكر البدر أن الفرصة باتت مواتية أكثر من أي وقت مضى لتملك أرض وسكن في سلطنة عمان للراغبين في تأسيس الطرق وأسهلها، من خلال شركة أداء العقارية التي انتهجت أسلوباً جديداً في تسويق هذه الأراضي من خلال البيع بالأسقط السهلة والميسرة عن طريق الشركة مباشرة ودون فوائد، على أن يتم تحويل الأرض باسم المشتري الجديد بمجرد انتهاء سداد المبلغ بالكامل.

وقال البدر إن الكثير من المستثمرين الكويتيين لديهم الرغبة الصادقة في التملك والاستثمار في سلطنة عمان وغيرها من دول المنطقة، لكن وبسبب محدودية الفرص الاستثمارية أولاً وتكلفة الاستثمار ثانياً، فإن هؤلاء المستثمرين باتوا أكثر بعداً من ذي قبل عن الاستثمار المالي أو العقاري، لذلك ارتأت شركة أداء العقارية إيجاد وسيلة تخدم المستثمر ولا تتقل ميزانيته.

وأشار إلى أن «أداء العقارية» وإدراكاً منها لوضع الأسواق في المنطقة كافة فإنها رأت أن تقدم لعملائها تشهيلات عديدة تمنحهم على التملك العقاري، حيث أنها ستقدم خصماً خاصاً للسعر النقدي، بالإضافة إلى أقساط ميسرة تبدأ من 135 ديناراً شهرياً للعميل الراغب في التملك عن طريق الأقساط في مشروعها الجديد في سلطنة عمان، لاسيما في ظل تشدد البنوك ومؤسسات التمويل