



لقطة جماعية للمتدربين

«الوطني للاستثمار» ينظم برنامجاً تدريبياً بالتعاون مع «إنسياد» عن تشكيل الإستراتيجيات وطرق تقييمها

أعلنت شركة الوطني للاستثمار (NBK Capital) عن تنظيمها برنامجاً تدريبياً وحلقة نقاشية الأسبوع الماضي في دبي حول تشكيل الإستراتيجيات وتنفيذها وتقييمها. وأقيم التدريب بالتعاون مع إنسياد، الكلية الرائدة عالمياً لإدارة الأعمال، وحضر البرنامج التدريبي المكثف كبار المديرين من الخليج وتركيا في الشركات التي تستثمر بها صنابير مجموعة الاستثمارات البديلة لدى شركة الوطني للاستثمار. قدمت الجلسات النقاشية فرصة لفريق الاستثمار ومديري الشركات لتبادل المعلومات والخبرات من مختلف المجالات. وعبر رئيس قسم الاستثمارات البديلة في شركة الوطني للاستثمار أمجد أحمد عن امتنانه لإنسياد في دورها لنجاح البرنامج، حيث قال: «بعد هذا البرنامج التدريبي فرصة كبيرة لشركة الوطني للاستثمار وشركائنا محفظتنا الاستثمارية للتفاعل من مؤسسة رائدة مثل إنسياد. ويعتمد نهجنا الاستثماري على بناء علاقات قوية بين فريق الاستثمار لدينا ومدراء الشركات لتحقيق أفضل العوائد من خلال تحديد الإستراتيجيات التشغيلية والمالية الصحيحة. وبفضل إنسياد، استطعنا توفير هذه المنصة المتميزة في دفع

«المتحد» يقدم لحاملي بطاقته الائتمانية خصومات بـ 10% في عطورات المديرس

أعلن البنك الأهلي المتحد عن انضمام عطورات المديرس كشريك في برنامج «الأي المتحد الفورية»، المصمم حصرياً لحملة بطاقات المتحد الائتمانية لتتلاءم مع احتياجاتهم الشرائية. وبانضمام عطورات المديرس إلى برنامج الأأي الفورية، يمكن أن يحصل عملاء المتحد الذين يحملون بطاقات المتحد الائتمانية على خصومات بنسبة 10% لدى عطورات المديرس. تعتبر مشاركة المديرس عن انضمام عطورات المديرس كمشرك في برنامج «الأي المتحد الفورية»، المصمم حصرياً لحملة بطاقات المتحد الائتمانية لتتلاءم مع احتياجاتهم الشرائية. وبانضمام عطورات المديرس إلى برنامج الأأي الفورية، يمكن أن يحصل عملاء المتحد الذين يحملون بطاقات المتحد الائتمانية على خصومات بنسبة 10% لدى عطورات المديرس. تعتبر مشاركة المديرس



«ضمان الاستثمار»: تراجع الاستثمارات الأجنبية المباشرة للدول العربية بمعدل 17% في 2011

توقعت المؤسسة العربية لضمان الاستثمار واتحاد الصناديق (ضمان) تراجع الاستثمارات الأجنبية المباشرة الواردة للدول العربية خلال العام 2011 بنسبة تصل إلى 17% لتتراوح بين 50 و55 مليار دولار ومحصلة لتفاعل العديد من العوامل السلبية والإيجابية أبرزها، التأثير السلبي لحالة عدم الاستقرار السياسي التي خلفتها الأحداث الجارية وارتفاع درجة عدم اليقين إلى جانب عوامل اقتصادية محلية وإقليمية ودولية أخرى، وذلك رغم صعوبة التنبؤ بدقة بما قد تسفر عنه تفاعلات العوامل المؤثرة على مناخ الاستثمار في المنطقة والعالم.

وقال مدير عام المؤسسة فهد الإبراهيم في افتتاحية نشرتها الفصليّة «ضمان الاستثمار» المنشورة أمس عبر موقعها الإلكتروني أنه وإدراكاً من المؤسسة لأهمية الدراسات المستقبلية، خصوصاً في الظروف الاستثنائية في مساعدة المستثمرين على اتخاذ قراراتهم على أسس سليمة تواصل المؤسسة للعام الثاني لاستعراض الأفاق المحتملة للاستثمار الأجنبي المباشر بل ومحاولة تقدير التدفقات المتوقعة لكل دولة عربية وذلك من رصد المؤشرات الأولية لتدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر للشهور الأولى من عام 2011، وكذلك التوقعات الرسمية الصادرة

عن الحكومات والمسؤولين والمؤسسات الإقليمية والدولية المعنية، فضلاً عن تحليل الخطط والبرامج الاستثمارية للحكومات العربية والشركات الأجنبية داخل المنطقة. إلا أن الإبراهيم أعرب عن أمه في نجاح المنطقة في تجاوز التحديات بالاستناد إلى عدد غير قليل من العوامل الإيجابية التي يمكن أن تقلل من حدة التأثير السلبي للعوامل السياسية على مناخ الاستثمار وحجم التدفقات الواردة إلى المنطقة وأهمها يلي:

● ارتفاع أسعار النفط وعوائده وما سببته عليه من أداء إيجابي متوقع للدول العربية المصدر للنفط والذي في الغالب سيعوض تراجع مؤشرات الأداء في معظم الدول التي تشهد أحداث الحراك الشعبي والسياسي بدرجاته المتفاوتة مما سببته عليه استمرار نمو الناتج العربي عام 2011 بل وتحسن أداء التجارة الخارجية لتتبع قيمتها المتوقعة نحو 2,3 تريليون دولار.

● توقع ارتفاع حجم الاستثمارات المحلية الحكومية والخاصة المتوقعة خلال العام 2011 إلى أكثر من 640 مليار دولار.

● تعهد المجتمع الدولي بتقديم دعم بقيمة تصل إلى 50 مليار دولار للدول العربية منها نحو 40 مليار دولار تعهدت بها مجموعة الثماني والمؤسسات المالية الدولية والإقليمية إضافة إلى نحو 10 مليارات دولار من دول الخليج.

● إعلان عدد من الشركات العالمية والناشطة عن خطط وبرامج لاستثمار مليارات الدولارات في مشاريع داخل المنطقة.

● مواصلة الدول العربية، خطتها استثمارية طموحة للسنوات المقبلة وخصوصاً في مجالات الطاقة والبنية الأساسية بقيمة تصل إلى 1,7 تريليون دولار تتضمن ما يزيد على 2000 فرصة في مختلف المجالات بتكلفة تزيد على 820 مليار دولار.

● توقع ازدياد أو استقرار التدفقات الاستثمارية البينية المتوقعة فيما بين بعض دول



KIPS-2011

معرض الكويت الدولي للعقار
Kuwait International Property Show

أرض المعارض - مشرف - قاعة (8)
03 - 08 أكتوبر 2011

الحدث العقاري الأضخم

أكبر تجمع عقاري ومالي واستثماري في الكويت

بمشاركة 30 شركة عقارية ومالية - أكثر من 50 مشروع عقاري واستثماري من 10 دول
فرص تمويل متنوعة من بنوك محلية - استشارات قانونية وعقارية مجانية

<p>راعي بلاتيني</p> <p>BAZ للنظم العقارية</p>	<p>مورباتات Murabhat الحلول العقارية Real Estate Solutions</p>	<p>بيت التمويل الكويتي Kuwait Finance House</p>
<p>راعي فضي</p> <p>البنك الأهلي المتحد ahli united bank</p>	<p>بنك بوبيان Boubyan Bank</p>	<p>دينار Dinar International Co.</p>
<p>راعي ذهبي</p> <p>مجموعة توب العقارية TOP REAL ESTATE Marketing & Consultancy</p>	<p>يوتوبيا للعقارات UTOPIA Properties</p>	<p>شركة آداب العقارية ADAA Real Estate Co.</p>
<p>تنظيم وإدارة</p> <p>أوقات الزيارة الاثنين - السبت، صباحاً، 9:30 - 1:30 مساءً، 4:30 - 10:00 الجمعة، 4:30 - 10:30</p>	<p>مركز الكويت العقاري Kuwait Real Estate Center</p>	



فهد الإبراهيم