

انخفاض أسعار العقارات والمنازل للشهر الـ 15 في بريطانيا

لندن - كونا: أكدت إحصائية رئيسية استمرار انخفاض أسعار العقارات والمنازل في المملكة المتحدة لتصل نسبة الانخفاض إلى 0,1% خلال الشهر الماضي، معتبرة أن هذا الانخفاض يحدث للمرة الـ 15.

وتوقع محللون في الإحصائية الشهرية متابعة أسعار المنازل (هومترك) استثمار الانخفاض وذلك لارتفاع العرض إلى ضعف نسبة الطلب إذ ازداد عدد المنازل المعروضة للبيع في الأسواق خلال الشهور التسعة الماضية بنسبة 22% فيما ارتفعت نسبة الطلب بنسبة 11%.

وانخفضت نسبة الطلب على المنازل والعقارات خلال الشهر الماضي بسبب انخفاض عدد المشترين بنسبة 2,6% و1,2% خلال شهر أغسطس الماضي.

وقال مدير الأبحاث في إحصائية (هومترك) ريتشارد دونيل إن «إحصائية شهر سبتمبر الماضي أظهرت تغيرا واضحا في الموازنة بين نسبتي العرض والطلب في أسواق العقارات مع انخفاض المشترين للشهر الثاني على التوالي».

واعتبر أن «الوضع الحالي مضاد للوضع خلال النصف الأول من العام الحالي عند ارتفاع نسبة الطلب بشكل ثابت، مصيفا بشأن نسبة العرض أن عدد المعاملات التي عرضت للبيع ارتفعت خلال الشهور الماضية إلى ضعف نسبة الطلب. وتستخدم إحصائية (هومترك) في سوق الإسكان والعقارات على أرقام شهرية على أساس وكلاء العقارات في جميع أنحاء إنجلترا وويلز واعتقادهم بالسعر الممكن الوصول إليه وتحقيقه من بيع عقارات في كل منطقة عبر الرمز البريدي».

رئيس كوريا الجنوبية:

الاقتصاد الكوري مازال «قويا»

سيئول - رويترز: استغل الرئيس الكوري الجنوبي لي ميونج باك كلمة له بمناسبة اليوم الوطني أمس لتعزيز الثقة في رابع أكبر اقتصاد بآسيا وسط تباطؤ اقتصادي عالمي وإنتاج راكد للمصانع في الداخل. وأعلنت كوريا الجنوبية الجمعة الماضي إنتاج المصانع في أغسطس هبط بشكل أكبر من المتوقع وسجل أول خسارة متتالية منذ الأزمة العالمية في 2008، ما أدى إلى هبوط الوون أمام الدولار. وفي محاولة لطمأننة المستثمرين في الداخل والخارج استغل لي كلمته الإذاعية مع إغلاق الأسواق المالية المحلية بمناسبة العيد الوطني لتبديد التشاؤم بشأن الاقتصاد. وقال لي «تغلينا على الأزمة المالية العالمية السابقة بأسرع وأنجح أسلوب في العالم»، مشيرا إلى الأزمة المالية العالمية عام 2009. وأضاف «بوسعي أن أؤكد لكم أن الاقتصاد الكوري قوي بما يكفي لأن يكون لشعبنا ثقة» فيه. وقال لي أن الدين الوطني الذي يقف عند ثلث إجمالي الناتج المحلي يقل عن نسبة الـ 98% في المتوسط للدول الأخرى الأعضاء في منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية في حين أن احتياطات العملة الأجنبية تجاوزت 300 مليار دولار، كما أن هناك فائضا في الحساب الجاري الكوري الجنوبي. ولكن لي حذر من أن الأزمة المالية الحالية بشأن مصير الديون التي تعاني منها دول بمنطقة السيور مثل اليونان بالإضافة إلى تباطؤ اقتصادي في الولايات المتحدة مازالا أمران «مقلقين جدا» ويتطلبان «تعاوننا دوليا كاملا» خلال اجتماع قمة مجموعة العشرين المقبل في بداية الشهر المقبل في كان بفرنسا.

دراسة: الشركات العالمية الآسيوية حققت أرباحاً بلغت 261% خلال 10 سنوات

جنيف - كونا: أكدت دراسة صادرة عن معهد بحوث الاسواق الناشئة التابع لبنيك (كويدي سويس) السويسري أن الشركات العالمية الآسيوية تؤدي دورا اقتصاديا مهما وتمكنت من تحقيق أرباح تراكمية بلغت 261% خلال السنوات الـ 10 الأخيرة. وقال البنك في تقديم الدراسة انها «أول بحث منهجي يعتمد على تحليل بيانات نحو 3500 شركة عائلية مسجلة في بورصات عشرة بلدان آسيوية ووردت اتجاهات تلك الشركات في مجال التنمية وأداء سوق رأس المال». وبينت الدراسة أن الشركات العالمية الآسيوية مصدر لخلق ثروة هائلة في الدول التي تعمل بها وكن مهم من اقتصادات المنطقة حيث تمثل نحو 50% من جميع الشركات المدرجة في البورصات الآسيوية و32% من إجمالي القيمة السوقية ولديها قدرة تشغيلية هائلة تتخطى في المتوسط 35% من الأيدي العاملة لاسيما في دول جنوب آسيا. وذكرت أن الشركات العالمية دعمت دورة الحياة في وقت مبكر من مرحلة التنمية الآسيوية وحققت معدل نمو سنوي مركب يبلغ 13,7% خلال الفترة بين عامي 2000 و2010 وكانت قوية الأداء في كل من الصين وماليزيا وسنغافورة وكوريا الجنوبية.

السعودية والكويت وقطر نمكنا من الارتفاع خلال شهر سبتمبر «جلوبل» تراجع جميع بورصات الشرق الأوسط في الـ 9 أشهر الأولى من 2011

البلد	الإسهم المتقدمة	الإسهم المتراجعة	إسهم بدون تغير	الإسهم المتداولة	المجموع
البحرين	3	16	31	23	50
الكويت	25	116	74	157	215
عمان	30	36	59	75	123
قطر	17	25	0	42	42
السعودية	17	126	5	148	148
الإمارات	32	50	47	86	129
المجموع	124	369	216	527	707

حيث فقد ما نسبته 19,28% من قيمته، وفقا لمؤشر جلوبل العام لسوق الكويت.

في حين تكبد المؤشر السعودي لسوق الكويت خسائر بلغت نسبتها 16,14% منذ بداية العام.

وبالنظر لآداء الأسواق العربية خلال شهر سبتمبر، تابع السوق المصري اتجاهه الهبوطي، بعد أن طغت المشاعر السلبية على قاعات التداول مع استمرار المخاوف السياسية والاقتصادية، حيث انعكست الأحكام التي صدرت ضد أحمد عز، رئيس مجلس إدارة شركة حديد عز سابقا والمساهم الرئيسي فيها، سلبا على الأسهم المصرية.

والجدري بالذكر، أن مؤشر البورصة المصرية EGX30 قلص بعضا من خسائره بعد تعيين محمد عمران رئيسا جديدا للبورصة، قبل أن يعاود اتجاهه الهبوطي، حيث تراجع بنسبة 10,83% خلال شهر سبتمبر 2011، في حين ارتفعت نسبة خسائره منذ بداية العام إلى 42,07%، ليسجل بذلك السوق المصري أسوأ أداء ليس فقط على مستوى أسواق الشرق الأوسط، ولكن أيضا على مستوى أسواق العالم.

شهرية بلغت نسبته 1,46%، وفقا لمؤشر جلوبل العام، هذا وقد تزايدت أنشطة التداول خلال الشهر، لاسيما على أسهم الشركات المالية والخدمات. وقد أنهت معظم القطاعات تداولات الشهر على ارتفاع، حيث تمكنت من أصل قطاعات السوق البالغ عددها 8 أن تنهي تداولات شهر سبتمبر على ارتفاع. وقد قدم قطاعا البنوك والاستثمار دعما قويا للسوق الكويتي هذا الشهر، بنمو مؤشريهما بنسبة 2,19% و3,61% على التوالي.

أما آخر الأسواق الخليجية المرتفعة لهذا الشهر فقد كان السوق القطري، حيث حقق مؤشره نموا بنسبة 0,50%.

وفيما يتعلق بأداء الأسواق الخليجية منذ بداية العام الحالي، فقد اتسم أداء جميع البورصات بالتراجع بنهاية الأشهر الـ 9 الأولى من العام 2011، فيما يعد أسوأ أداء للبورصات على ربع السنة منذ اندلاع الأزمة المالية العالمية في العام 2008.

هذا وقد سجل سوق الكويت للأوراق المالية واحدا من ضمن الأسواق الراجعة هذا الشهر، بنمو

7,35% من قيمته، هذا وقد جاء هذا التراجع على أثر فقد مؤشر قطاع الصناعة نسبة 38,6% من قيمته بنهاية الشهر، نتيجة لتراجع سعر سهم المونيووم البحرين (البا) والذي سجل خسائر شهرية بلغت نسبتها 39,1%.

وقد تعرض سهم ألبا لضغوط بيعية كبيرة خلال شهر سبتمبر نتيجة لمخاوف المستثمرين من رفع سعر الغاز على النتائج المالية للشركة. أما على صعيد الأسواق الراجعة، فقد تمكن السوق السعودي من أن يحقق بعض المكاسب في نهاية نتائج الاجتماعات واللجان التي شكلها قادة العالم في محاولات مستميتة لإيجاد حلول لازمة الديون المتشابكة.

وقبل نهاية الشهر، كان شهر سبتمبر 2011، حيث انصب اهتمام المستثمرين بمتابعه نتائج الاجتماعات واللجان التي شكلها قادة العالم في محاولات مستميتة لإيجاد حلول لازمة الديون المتشابكة.

وقبل نهاية الشهر، كان شهر سبتمبر 2011، حيث انصب اهتمام المستثمرين بمتابعه نتائج الاجتماعات واللجان التي شكلها قادة العالم في محاولات مستميتة لإيجاد حلول لازمة الديون المتشابكة.

وقد سجل مؤشر قطاع الصناعة البتر وكيمياوية، ذو الثقل في المؤشر، مكاسب شهرية بلغت نسبتها 4% مدعوما بارتفاع مدار الشهر.

كذلك، شوهد سوق الكويت للأوراق المالية واحدا من ضمن الأسواق الراجعة هذا الشهر، بنمو

ذكر تقرير شركة جلوبل حول أداء أسواق الأوراق المالية الخليجية وشمال أفريقيا في شهر سبتمبر 2011 أن وقع شهر سبتمبر 2011 كان شديدا على أسواق المال العالمية. حيث أعرب الفيدرالي الأمريكي عن نظرتة التشاؤمية للاقتصاد المحلي، ودخول مشكلة الديون الأوروبية إلى مرحلة خطيرة، تزامنا مع تخفيض وكالة التصنيف العالمية ستاندر أند بورز للتصنيف الائتماني لإيطاليا، والذي أشعل مجددا مخاوف تفشي عدوى مشاكل الدين في باقي الدول الأوروبية، إضافة إلى ظهور مؤشرات تشير إلى تباطؤ الاقتصاد الصيني والألماني.

هذا وقد تأثرت جميع الأسواق العالمية بتلك الأحداث بصورة أو بأخرى، مما دفع معظمها إلى تسجيل أداء سلبي بنهاية شهر سبتمبر 2011، حيث انصب اهتمام المستثمرين بمتابعه نتائج الاجتماعات واللجان التي شكلها قادة العالم في محاولات مستميتة لإيجاد حلول لازمة الديون المتشابكة.

وقبل نهاية الشهر، كان شهر سبتمبر 2011، حيث انصب اهتمام المستثمرين بمتابعه نتائج الاجتماعات واللجان التي شكلها قادة العالم في محاولات مستميتة لإيجاد حلول لازمة الديون المتشابكة.

وقد سجل مؤشر قطاع الصناعة البتر وكيمياوية، ذو الثقل في المؤشر، مكاسب شهرية بلغت نسبتها 4% مدعوما بارتفاع مدار الشهر.

كذلك، شوهد سوق الكويت للأوراق المالية واحدا من ضمن الأسواق الراجعة هذا الشهر، بنمو

«أعيان» تعلن الفائزين بمسابقته الرضائية على «الفيستوك»



مسؤولو «أعيان» خلال الإعلان عن الفائزين

أعلن مساعد مدير التسويق في شركة أعيان الإجارة القابضة حمد الشمري عن نتائج المسابقة الرضائية التي نظمتها خلال شهر رمضان المبارك على صفحتها aayanleasing على موقع الفيسبوك facebook وذلك في إطار سعي أعيان للتواصل بشتي الوسائل مع عملائها والجمهور، حيث تتطلع أعيان إلى التواصل من خلال صفحاتها على الفيسبوك مع مستخدمي الفيسبوك باستمرار للتعريف بأخر أنشطتها وللتواصل مع شريحة مستخدمي التكنولوجيا في التواصل الاجتماعي مواكبة لأحدث تطورات برامج التواصل الاجتماعي.

وكانت هذه المسابقة الرضائية الأولى التي نظمتها أعيان من خلال صفحاتها على الفيسبوك، حيث كانت المشاركة متاحة للمستخدمين داخل الكويت فقط من المواطنين والقيمين، في خطوة تعبر عن اهتمام «أعيان» بالتعريف والوسائل الهادفة إلى تعريف الجمهور من العملاء وغير العملاء بأخر المستجدات وأهم الأخبار التي تهتم بها هذه الشريحة.

وجرى السحب في المقر

فرحان العدواني، ومجدي عبد الباري محمود محمد، وعبدالله جاسم إبراهيم. أما المجموعة الثانية من الجوائز فهي عبارة عن خمسة أجهزة ipod touch فإن بها كل من: محمد إبراهيم محمد رضوان، ومحمد عبد الرحمن حسين، وعبد القادر حلمي عبد القادر، وأميرة نزار كنعان، وفيصل فاضل مصطفي.

الرئيسي لأعيان الإجارة الكائن في منطقة الري بحضور مجموعة من مديري المبيعات والتسويق، إضافة إلى ممثل وزارة التجارة والصناعة. وبين الشمري أن أعيان قد خصصت مجموعتين من الجوائز، الأولى هي عبارة عن خمسة أجهزة iPad 2 وفاز بها كل من: أمال عودة محمد، ومريم عياش، ومريم تويني

شركة تابعة لـ «تنظيف» تحوز أقل الأسعار في مناقصة

أعلنت الشركة الوطنية للتنظيف ان شركة تابعة لها بنسبة 67,5% قد حازت أقل الأسعار في المناقصة رقم ب/د/30_2010/2011 صيانة أعمال زراعة للمنشآت والمرافق العائدة لبلدية الكويت في جميع المحافظات التابعة لبلدية الكويت بمبلغ وقدره 328,662 دينارا لمدة 3 سنوات.

استقالة العيصي من «عقار»

أفاد مجلس إدارة شركة عقار للاستثمارات العقارية «عقار» بأنه قد وافق على الاستقالة المقدمة من عصام عبدالعزيز العيصي رئيس مجلس الإدارة من عضوية مجلس إدارة الشركة.

تحالف «أجيلتي» و«تي إن تي»

و«يوبي اس» أفضل مثال

في دعم الإغاثة العالمية

أكد وزير الدولة لشؤون التنمية الدولية في حكومة بريطانيا أندرو ميتشيل أن تحالف «أجيلتي» و«تي إن تي» و«يوبي اس» وشركة «ميرسك» ساعد في إنقاذ الأرواح من خلال تقديمهم إمدادات الإغاثة السريعة والفعالة للمتضررين في كوارث هايتي وباكستان، وذلك انطلاقا من أهمية المسؤولية الاجتماعية في عمل تلك المنظمات، مستدركا أن تلك الشركات قامت ولتزال بدمور فعال في دعم برنامج الغذاء العالمي في القرن الأفريقي. وأشار ميتشيل في تصريح له لشبكة «غارديان بروفتشال» إلى أن هذا التحالف قدم الكثير من الإمكانات من خلال الاستجابة للحالات الإنسانية، مبينا أن القطاع الخاص يوفر تبرعات مالية سخية بما في ذلك التبرعات الشخصية من موظفيها، كما أصبح في إمكان تلك الشركات حشد جمهور واسع من عملائها في سبيل الاستجابة إلى النداءات الإنسانية. وأضاف أن الشركات الخاصة توفر حاليا العديد من الخدمات اللوجستية وشاحنات النقل وغيرها من الخدمات اللازمة لنقل المواد الغذائية وتوفير الإمدادات إلى المكان المناسب في الوقت المناسب.

الإمارات تستضيف المنتدى الدولي الثاني لنقل التكنولوجيا

في المنطقة العربية

تنظم المؤسسة العربية للعلوم والتكنولوجيا بالتعاون مع جمعية خبراء التراخيص-الدول العربية، المنتدى الدولي السنوي الثاني لتراخيص براءات الاختراع وذلك بالتعاون مع المنطقة العربية، على مدار يومي 29 و28 نوفمبر المقبل، في الشارقة، برعاية من صاحب السمو الشيخ -سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى الحاكم لدولة الإمارات، حاكم الشارقة، والرئيس الفخري للمؤسسة العربية للعلوم والتكنولوجيا. يعقد المنتدى، هذا العام تحت عنوان «فرص حماية وتسويق الاختراعات 2011»، ومن الجهات الرئيسية المشاركة في المنتدى اتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي للتجارة والصناعة والزراعة، ومجموعة طلال أبو غزالة، واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا بالأمم المتحدة ESCWA. مسرّح بهذا رئيس المؤسسة العربية للعلوم والتكنولوجيا وعبدالله النجار، موضحا أن هذا المنتدى، في دورته الثانية لهذا العام يسعى عن طريق مجموعة من الخبراء والقانونيين والاقتصاديين ورجال الصناعة والأعمال والأكاديميين المشاركين وممثلي شركات وصناديق رأس المال المغامر، إلى ربط الاختراعات باحتياجات المجتمعات العربية، خاصة الاقتصادية صناعيا واستثماريا. وتُشدد على أن العقول العربية الخلاقة، قادرة على المساهمة في إنتاج المعرفة والتنمية الاقتصادية دون الاعتماد على التكنولوجيا للتجارة والصناعة والزراعة، من جهة، أكد -طلال أبوغزالة، رئيس جمعية خبراء التراخيص-الدول العربية، أهمية الشراكة بين الجمعية والمؤسسة العربية للعلوم والتكنولوجيا، والتي تأتي متسقة مع المسؤولية المهنية لكل منهما، والخاصة بتعزيز الوعي لدى رجال الصناعة والأعمال ومطوري التكنولوجيا والمخترعين والمستثمرين العرب، فيما يتعلق بقضايا حماية وتسويق الاختراعات، وتعزيز أواصر التعاون بين المؤسسات الأكاديمية والقطاعات الاقتصادية والصناعية.

محمد هلال الخالدي

«السعودية للكهرباء» تدشن أول محطة طاقة شمسية بتعاون ياباني



جانب من عملية تدشين المحطة

ربطت الشركة السعودية للكهرباء إنتاج محطة طاقة شمسية بشبكة التوزيع الكهربائية الخاصة بها، في خطوة هي الأولى من نوعها في المنطقة، ورغم تكلفة المشروع العالية، التي تتكفل بها تحالف ياباني بين الحكومة والقطاع الخاص، إلا أن معطيات عديدة تخبرها هذه الخطوة.

وأوضح البيان أن حفل التدشين حضره خالد بن عبدالعزيز الفالح رئيس أرامكو السعودية وكبير الإداريين التنفيذيين والسفير الياباني وممثل عن إمارة منطقة جيزان.

المحطة تم إنشاؤها وفقا لمذكرة جرى توقيعها مع شركة «شواشل» اليابانية لتوليد الكهرباء من الطاقة الشمسية بسعة 500 كيلو واط، وتم ربط المحطة بشبكة التوزيع الرئيسية بالمنطقة، وهذه الخطوة من شأنها، بحسب بيان الشركة، توفير نقل ما يوازي 28 ألف برميل

اللازمة لاستكمال مشاريعها وملاحظة النمو الهائل في مناطق المملكة كافة». ويؤكد «الشركة كانت لها محاولات عدة، ولتأثر مستمرة مع جهات حكومية تهتم بالأبحاث، مثل مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية، وجامعة الملك سعود، وجامعة الملك فهد للبترول والمعادن، نحو مزيد من تحسين إنتاج الطاقة البديلة وتخفيض تكاليفها، ولكن استمرارا للنمو الكبير الذي يبلغ 8% في المملكة فهذا نحو تنويع مصادر الطاقة».

وكانت الشركة السعودية للكهرباء بدأت في الفترات الأخيرة توجهها جديدا نحو دخول القطاع الخاص في إنتاج الطاقة، ومن ذلك مشروع محطة ضرما (وسط المملكة).

وأطلقت الشركة قبل أسبوعين أكبر محطة للإنتاج المستقل للكهرباء في العالم هي محطة القرية (شرق المملكة) بقيمة تتجاوز 10 مليارات ريال، حيث جرى توقيع عقود شراء الطاقة من المحطة التي ينفذها ويديرها تحالف سعودي-كوري، لمصلحة الشركة السعودية للكهرباء. وتبلغ طاقة المشروع 4000 ميغاواط، ومن المقرر أن يدخل الخدمة في منتصف 2014.

والمعدات والألواح الكهروضوئية، واستكمل المشروع لمدة 15 عاما، على أن يتم تحويل اصول كامل المشروع للشركة السعودية للكهرباء بعد انتهاء فترة ملكيتها للمشروع.

هذه الخطوة وصفها اقتصادي متابع لشؤون وشجون الكهرباء في السعودية بأنها، فضلا عن توفيرها لطاقة نظيفة، إلا أنها تحمل أكثر من مؤشر في عدد من الاتجاهات. يقول الخبير السعودي، الذي فضل عدم ذكر اسمه: «من المعروف أن توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية أكثر كلفة في كل مراحلها من توليدها عبر المحطات الغازية والبحرية، ولذلك فإن تولي سوا شل اليابانية تنفيذها يعكس جيدا البعد الاستثماري طويل الأمد الذي ينفذه اليابانيون، ما يعتبر (طعما نبيلًا) يبتلعه الشركة، وهي مدركة لأبعاده تساويا مع اليابانيين». وأوضح أن «دخول أرامكو بهذا المستوى وحضور رئيسها يعني فعلا توجه سعودي نحو خفض استهلاك الوقود، خصوصا أن شركة الكهرباء تستهلك معدلات عالية في إنتاج الطاقة». وأضاف «اعتقد أن الشركة لن تتبنى هذه الخطوة لو كان الأمر يتمويل منها، ذلك لأن الشركة أصلا تعاني ماليا في توفير الكهرباء

من الديزل إلى الجزيرة. وتتميز «فرسان» بمناخها المعتدل نسبيا وسطوح الشمس عليها في غالبية فترات السنة، إضافة إلى أن سماها صافية غالبا، بعكس المناطق الأخرى في المملكة، التي يتباين مناخها بين ترابية أو رطبة أو ضبابية مليئة بالغيوم.

وفي التفاصيل، فإن المحطة تم تنفيذها بدعم من وزارة الاقتصاد والتجارة والصناعة في اليابان،

الرياض - ي.بي.أي: قفز ترتيب المملكة العربية السعودية في تنظيم الأوراق المالية إلى المرتبة الـ 16 على مستوى العالم هذا العام صاعدا من المرتبة الـ 26 في عام 2010 ومن المرتبة الـ 64 في العام 2009. وقال تقرير التنافسية العالمي الذي يعده ويشتره المنتدى الاقتصادي العالمي في جنيف ونشرته وكالة الأنباء السعودية الرسمية (واس) أمس أن التقرير تضمن 12 مؤشرا رئيسيا منها المؤشر الاقتصادي الذي يقيس أسس الاقتصاد الكلي والجزئي في الدول المشاركة لمعرفة القدرة التنافسية لديها، كما يقيس مستوى كفاءة الأسواق المالية في كل دولة وينظر في التنظيمات التشريعية التي تتخذ لحماية المستثمرين.

وتقدمت المملكة العربية السعودية في تصنيف تنظيم الأوراق المالية على دول مثل الإمارات العربية المتحدة التي حلت في المرتبة الـ 31 وماليزيا (17) والمملكة المتحدة (28).

ويشهد المنتدى الاقتصادي الدولي منذ إنشائه قبل ثلاثة عقود في التعريف بالعوامل الرئيسية التي تحدد مستوى النمو الاقتصادي في الدول إضافة إلى تزويد صناع القرار ورجال الأعمال بمعلومات ترسيم سياسات اقتصادية متطورة تتناسب مع معطيات العصر واحتياجات الشعوب.

الجدير بالذكر أن هيئة السوق المالية التي تقوم بمهام تنظيم وتطوير السوق المالية في السعودية اتخذت العديد من الخطوات لاستكمال الجانب التنظيمي في السوق وتأسيس عدد مستدامة بها، إذ أصدرت 14 لائحة تنفيذية لنظام السوق المالية أصبحت جميعها نافذة بعد استقراء آراء المختصين والمهتمين وعموم المستثمرين.