

تقرير البورصة اليومية

# تداولات على الأسهم القيادية و«التجاري» يتصدر كميات وقيم التداول وإغلاقات الثواني الأخيرة تقود المؤشر للارتفاع المحدود



السوق في انتظار المحفزات «الغائبة»

أنهى سوق الكويت للأوراق المالية رابع جلسات التداول الأسبوعية على تباين في مؤشره «السعري» و«الوزني»، فمع إغلاق المؤشر العام للسوق على تراجع طفيف لم يتجاوز 5 نقاط ليستقر عند مستوى 5849,1 نقطة ويتراجع نسبه لارتفاع مرة أخرى ليستقر على اللون الأخضر تحت تأثير الشراء الانتقائي على بعض الأسهم القيادية بقيادة قطاع البنوك والذي شهدت غالبية أسهمه ارتفاعات «متباينة»، فيما شهد سهم «زين» ارتفاعاً لم يتجاوز 10 فلوس للسهم ليستقر عند مستوى 970 فلوس للسهم فيما استمرت الشركات المرتبطة به على تراجع في أدائها.

وقد شهدت أسهم بعض المجموعات الاستثمارية حركات مضاربية الغرض منها الدخول والخروج السريع لتحقيق أرباح طافية، مع استمرار محاولات المجموعات الاستثمارية لدعم أسهمها في ظل اقتراب إغلاقات البيانات المالية للربع الثالث من العام الحالي.

الخليج إلى 510 فلوس للسهم في تداولات سعرية تراوحت بين 500 فلوس بالحد الأدنى و510 فلوس بالحد الأعلى.

واستقر سهم «بيتك» عند مستواه السابق نفسه بالغا 910 فلوس للسهم في حدود سعرية تساوت في حديدها الأعلى والأدنى عند مستوى 910 فلوس للسهم.

أرقام ومؤشرات

4.7

نقاط تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,08٪، وارتفاع المؤشر الوزني بواقع 0,74 نقطة بنسبة ارتفاع 0,18٪.

141.2

مليون سهم تم تداولها بقيمة 27,2 مليون دينار.

5

شركات استحوذت أسهمها على 54,8٪ من القيمة الإجمالية واستحوذ سهم «التجاري» على 34,5٪ من إجمالي القيمة.

6

قطاعات أغلقت على اللون الأحمر من أصل 8 قطاعات مدرجة بالسوق، وجاء قطاعا البنوك والاستثمار منفردين على اللون الأخضر.

ساعتين من تداولات الجلسة، فيما استحوذ السهم على حوالي 81,7٪ من جملة قيم تداولات القطاع والبالغة خلال الفترة 11,57 مليون دينار تقريبا.

وباتي النشاط على السهم في ظل عمليات مبادلة لإحدى المحافظ التابعة على مجموعة الأوراق المالية وأسهم البنك في ظل محاولات دعم السهم مع اقتراب بيانات الربع الثالث من الإغلاق.

واستمر سهم «الوطني» على مستوى الجلسة السابقة نفسه بالغا 60 فلوس للسهم في حدود سعرية تراوحت بين 60 و80 فلوسا للسهم ودينار و60 فلوسا للسهم ليستقر في نهاية الجلسة عند مستواه السابق نفسه، فيما ارتفع سهم بنك

يشمل النشاط أسهم 114 شركة في أغلب القطاعات.

آلية التداول

استمر قطاع البنوك في قيادة نشاط السوق من حيث القيمة بقيادة البنك التجاري الذي تصدر قائمتي نشاط قيم وكميات السوق بعد مرور ساعتين من التعاملات، في تداولات هي الأنشطة منذ عامين ونصف العام وبعد أن بلغت كميات التداول 11,5 مليون سهم جاءت من خلال تنفيذ 26 صفقة حقت نحو 9,45 ملايين دينار شكلت 43,2٪ تقريبا من إجمالي قيم تداولات البورصة والبالغة خلال الفترة حوالي 21,86 مليون دينار، كما شكلت تداولات السهم نحو 69,7٪ من إجمالي كميات قطاع البنوك المدرج به السهم بعد

الكويت والتي تراجع مؤشرها السعري بنسبة 0,08٪.

المؤشرات العامة

أغلق المؤشر العام للسوق على تراجع قدره 4,7 نقطة وبواقع 0,08٪ لبلغ عند مستوى 5849,1 نقطة، فيما ارتفع المؤشر الوزني بواقع 0,74 نقطة ليستقر عند 409,7 نقاط وبنسبة تراجع قدرها 0,18٪.

وبلغ إجمالي الأسهم المتداولة 141,2 مليون سهم نفذت من خلال 2251 صفقة قيمتها 27,1 مليون دينار، وجرى التداول على أسهم 101 شركة، ارتفعت أسعار أسهم 30 شركة، وتراجعت أسعار أسهم 34 شركة وحافظت أسعار أسهم 37 شركة على أسعارها دون تغيير، ولم

من شعار العزوف عن التدخل المباشر بالسيولة اللازمة لتنشيط أداء السوق وبما يكفل تعزيز حركة المتداولين على أسهم تشغيلية تتمتع بأداء مالي جيد، إلا أنها فقدت جانبيتها تحت وطأة النجاهل المتعمد من المسؤولين لوضع السوق.

كما تأثر أداء السوق بسيادة اللون الأحمر على غالبية مؤشرات أسواق المال العربية التي أفلتت جميعها على تراجع، حيث انخفضت ثماني بورصات تخصصها بورصة مصر بانخفاض مؤشرها الرئيسي بنسبة 3,58٪، تلها البحرين بتراجع نسبته 1,41٪، فيما كانت أقل التراجعات من تصيب بورصة

ترقب وانتظار

لتطورات صفقة «زين

السعودية» باعتبارها

طوق نجاة للأداء

الاقتصادي

ولايزال السوق في حالة عزوف عن الشراء المؤسسي في انتظار نتائج الربع الثالث للشركات والبنوك والتي من المتوقع أن تأتي متواضعة في ظل البيئة الاقتصادية الصعبة التي تواجه الشركات والمتملة في أزمة السيولة من جهة واستحكام سداد ديونها مرة أخرى.

وتسود بين أوساط المتداولين حالة ترقب لما ستؤول إليه تطورات صفقة «زين السعودية» والتي يعتبر إنجازها محورا رئيسيا وطوق نجاة للسوق الذي يعاني الكثير من الأزمات على الصعيد التنظيمي، إضافة لغياب المبادرات الحكومية التي تتخذ

## الثاقب: العقار الاستثماري في وضع جيد

قال الرئيس التنفيذي بالوكالة في بيست التمويل الكويتي (بيتك) عماد عبدالله الثاقب، أنه على الرغم من تأثر القطاع العقاري الكويتي خلال السنوات الأخيرة جراء تداعيات الأزمة المالية، إلا أن تأثر هذا القطاع لايزال أقل حدة من نظيره في أسواق دول أخرى، ولايزال يحتفظ بمقومات جاذبة للاستثمار المجد منخفض المخاطر، في الوقت الذي تتوقع أن يتلقى الاستثمار فيه دعوات تشييطية في حال دوران عجلة مشاريع خطة التنمية، حيث سيكون العقار أفضل القطاعات المستفيدة في ظل تدخله بشكل مباشر أو غير مباشر مع جميع المشاريع التنموية الكبرى.

وأضاف الثاقب في حوار مع قناة «CNBC عربية»، قائلا: «أداء قطاع العقار الاستثماري في مستويات جيدة»، موضحا أن العوائد الجيدة التي يحققها خصوصا في ظل الأداء الضعيف لسوق الأسهم، يجعل الإقبال عليه من قبل المستثمرين عاملا مساعدا يصب في صالحه.

وأوضح الثاقب قائلا: «العقار يمكن أن يصبح القاطرة لتحريك عجلة التنمية في البلاد، إلا أن هذا الهدف يتحقق في وجود جملة من الاستحقاقات من بينها التنفيذ الفعلي لمجاور خطة التنمية بما تتضمنه من مبالغ الإنفاق المرصودة والتي سيستفيد العقار باختلاف وحداته بجانب كبير منها على نحو ما أسلفنا، كما نحتاج في سبيل تحقيق هذا الطموح الى إعادة النظر في بعض التشريعات المنظمة من بينها على سبيل المثال قانون الـ «B.O.T»، ليس بغرض تنازل الدولة عن حقاها أو دورها، ولكن نحو علاقة شراكة متزنة ومتكاملة واضحة الحقوق والمسؤوليات بين الطرفين».

وتابع الثاقب بالقول: «يتحدث المهتمون بأمور القطاع باستمرار عن استحقاقات أخرى موجبة لتنشيط القطاع العقاري، كإقرار أحقية الأجنبي في التملك في حدود معينة بما يضيف قوة جديدة للسوق، إضافة إلى التملك في أن تتيح الحكومة مساحات أكبر من الأراضي للمستثمرين الجادين والمشاريع الحيوية وهي المبادرة التي ستحفز شهية المستثمرين الجادين وتعيد أمورا كثيرة إلى نصابها ومنها مستويات الأسعار، خصوصا إذا علمنا أن مجموع المساحة المستغلة في كل أنواع البناء لا تتجاوز 5٪ من إجمالي مساحة البلد».

ودعا الثاقب إلى الإسراع في تسهيل الإجراءات ومنح التراخيص في بعض المناطق مثل منطقة شرق القرين التي يتوافر بها 7200 قسيمة سكنية، ولا يحتاج القطاع الخاص سوى إطلاق يده للقيام بدوره الإنشائي في هذه المناطق.

وأكد قائلا: «لا نشك مطلقا في جدية الحكومة في الإصلاح والرغبة في تحقيق رؤية صاحب السمو الأمير بتحويل الكويت إلى مركز مالي في المنطقة، إلا أننا نشهد اتخاذ القرارات المناسبة في الأوقات المناسبة».

البنك الإسلامي  
Al Dir Money Market Fund

صندوق أدوات نقدية حسب أحكام الشريعة الإسلامية  
بدأ نشاطه في 2004/04/01

صافي قيمة الوحدة كما في 2011/09/26

1.377863

اد.د.

adamgbl  
البنك الإسلامي للاستثمار

للاستفسار 2232 4165 - 2232 4859

## خلال افتتاح مؤتمر الكويت للمسؤولية الاجتماعية الخالد: التنمية المستدامة أصبحت هاجسا وطنيا يشغل بال المخططين وفكر صناع القرار



جانب من التكريم الذي أقيم على هامش افتتاح المؤتمر (محمد ماهر)

مؤسسة البترول الكويتية التي أدركت ومنذ تأسيسها أن المسؤولية الاجتماعية تكون في الالتزام بالأخلاق والأداب الاجتماعية، والمساهمة في التنمية الاقتصادية بشكل عام مع تحسين جودة الحياة المعيشية للعاملين، والمجتمع المحلي. وشدد على ضرورة إبراز نجاحات القطاعين الحكومي والخاص في عمليات التنمية مما يحقق مزيدا من التواصل مع المجتمع ومؤسساته، وبما يعزز مكانة الممارسات الديموقراطية ودور مؤسسات المجتمع المدني التي تشكل عينا على المواطنين وتابع يأنه من المعروف أن كل مؤسسة أو هيئة أو منشأة تختلف عن غيرها في طريقة تنفيذ مسؤوليتها الاجتماعية، وتعتمد هذه الاختلافات على عوامل عدة منها حجم المنشأة، والقطاع، والثقافة، ومدى الالتزام بالدور القيادي.

وأضاف أن هناك بعض المؤسسات والهيئات تركز على مجال واحد مثل تحسين جو العمل وجودة مستوى المعيشة لعمالها، أو البيئة، أو الشركات والمؤسسات إيماناً منها بالمسؤولية الاجتماعية المنوطة بها وتخلل المؤتمر محاضرات وورش عمل متعددة في المسؤولية الاجتماعية.

• زندي فرعي

أكد العضو المنتدب للعلاقات الحكومية والبرلمانية وشركة البترول الكويتية الشيخ طلال الخالد على أن التنمية المستدامة أصبحت هاجسا وطنيا يشغل بال المخططين وفكر صناع القرار في شتى بقاع العالم، ومن الطبيعي أن يكون في الكويت مؤسسات وشركات تنتمي إلى المجتمع المدني تأخذ على عاتقها الإسهام الفعال في البناء التنموي والمشاركة في الارتقاء بواقع مجتمعنا من خلال البرامج الاجتماعية والإنسانية والثقافية والرياضية والصحية. فعظمة الأمم لا تقاس بمتانة اقتصادها فقط، بل بمتانة نسيجها الاجتماعي.

كلام الخالد جاء في كلمة افتتاح مؤتمر الكويت للمسؤولية الاجتماعية والتي ألقاها نيابة عنه مدير إدارة العلاقات العامة في شركة البترول الكويتية محمد العميمي الذي أشار إلى أن الهدف من التنمية هو بناء نظام حضاري متطور يعمل على خدمة جميع شرائح المجتمع لذلك تسعى المؤسسة من خلال الأدوار المتعددة التي تضطلع بها لتكون شريكا أساسيا في العملية التنموية فضلا عن اضطلاعها بدور اجتماعي وإنساني كبير من خلال السعي لتقديم العون

## حساب «يومي» من «برقان» يلقى إقبالا متزايدا

أعلن بنك «برقان» أمس ان حساب «يومي» الذي تم إطلاقه مؤخرا قد حقق إقبالا متزايدا من كل العملاء وذلك في جميع أفرع البنك، ومع فتح حساب «يومي»، يحصل العملاء على فرص إضافية للفوز بالجائزة اليومية. وقد تم الإعلان مؤخرا عن إعادة إطلاق حساب يومي بحلة جديدة وبمزايًا تنافسية تتضاعف من فرص الفوز للعملاء

بجائزة السحب اليومي 5000 دينار.

وأجرى بنك «برقان» عددا من التغييرات على حساب يومي، وذلك بهدف تعزيز تجربة العملاء وزيادة فرص فوزهم مع الحرص على جعل فتح الحساب والدخول في السحب أكثر سهولة وسرعة، ومع الشروط والمزايا الجديدة أصبح بإمكان العميل فتح حساب يومي والدخول في السحب مباشرة بعد 48 ساعة من فتح الحساب ما يعد نقلة جديدة تضيف فرعا سريعة ومباشرة للفوز.

وقام البنك كذلك بتخفيض الحد الأدنى لفتح الحساب ليصبح 100 دينار أو ما يعادله فقط مما يتيح الفرصة لعدد أكبر من العملاء الراغبين في فتح هذا الحساب.

بفتح هذا الحساب.

## «سفن» توقع أمر شراء بقيمة 1,5 مليون دينار لمدة 7 أشهر

أفادت شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن إدارة البورصة بأنها وقعت أمر شراء من قبل شركة نطق الكويت لتوريد أنابيب قطر 6 أنشات بمبلغ إجمالي وقدره 1,51 مليون دينار علما بأن مدة العقد 7 أشهر.

## «المستثمرون»: 56,9 مليون دينار الخسائر بعد الإطفاء

أفادت شركة مجموعة المستثمرين القابضة بأن اجتماع مجلس الإدارة قد أسفر عن الموافقة على إطفاء جزء من الخسائر المالية المتراكمة عن السنوات الماضية وحتى 2011/06/30 والبالغ إجماليها 61,75 مليون دينار وذلك من خلال 3,008 ملايين دينار من الاحتياطي القانوني ومبلغ 1,40 مليون دينار من علاوة الإصدار، ومبلغ 340 ألف دينار من احتياطي خيار شراء أسهم ليكون إجمالي تلك المبالغ 4,75 ملايين دينار لتصبح الخسارة بعد الإطفاء مبلغ 56,99 مليون دينار كذلك تمت الموافقة على الاقتراح بتخفيض رأسمال الشركة بمقدار 56,99 مليون دينار التي تمثل صافي مبلغ الخسارة بعد الإطفاء المذكورة أعلاه، وتخفيض رأس المال بخسائر أسهم خزينة البالغة 114,34 ألف دينار لتصبح إجمالي الخسائر التي تستخفف من رأس المال 57,10 مليون دينار أي ما يعادل 571,066,210 سهما من الأسهم المصدرة قبل الزيادة وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة في اليوم السابق على تاريخ دعوة مجلس الإدارة للاكتتاب في أسهم الزيادة وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة حتى 2011/6/30 وتفويض مجلس الإدارة في تحديد الضوابط الخاصة بذلك، كذلك تمت الموافقة على الاقتراح بزيادة رأس المال بقيمة 15 مليون دينار وذلك بإصدار 15 مليون سهم جديد بسعر 100 فلوس للسهم الواحد على دفعة واحدة على أن يتم عرضها على المساهمين المسجلين في سجلات الشركة في اليوم السابق على تاريخ دعوة المساهمين للاكتتاب في الزيادة.

## «كاينا» تنظم معرضاً للعقار المغربي في الكويت

بوصفه أحد أكبر الأسواق الاستثمارية المهمة، حيث أن البيانات المتاحة تكشف عن تجاوز الاستثمارات الكويتية مستوى المليار دولار في المغرب خلال السنوات الخمس الماضية.

وأوضح الهيران في تصريح صحافي ان المبادرة التي أعلن عنها قادة دول مجلس التعاون الخليجي خلال اجتماعهم الأخير والتي تهدف إلى ضم المغرب للمجلس تعكس مدى عمق العلاقة بين المغرب والدول الخليجية كما أن هذه المبادرة تعزز العلاقات الاقتصادية بين المغرب ودول الخليج وترفعها إلى مستوى العلاقات السياسية المتنازلة بينها، من خلال وضع إطار جديد لتسهيل حركة الأشخاص والمنهجيات بين الطرفين.



عبدالله الهيران

أعلن المدير العام في شركة كاينا لتنظيم المعارض والمؤتمرات عبدالله الهيران أن الشركة تستعد حاليا لإطلاق معرض العقار والاستثمار المغربي في الكويت خلال الفترة من 25 إلى 28 ديسمبر المقبل، مشيرا إلى أن المعرض استقطب مشاركات واسعة من الشركات المغربية التي تسعى إلى طرح مشاريعها في السوق الكويتي