

إلى 4 أكتوبر المقبل لإتاحة الفرصة أمام الحكومة للاطلاع على أوراق الدعوى

تأجيل قضية الرسوم على تسجيل عقارات

السكن الخاص المرفوعة من «بيتك» إلى أكتوبر المقبل



مصور أبو عبيد

أبو عبيد: ملكية «بيتك» لعقارات السكن الخاص مؤقتة بغرض التمويل

للإطلاع على أوراق الدعوى. وأكد أبو عبيد في تصريح صحفي أن المشكلة بدأت عندما رفضت إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بوزارة العدل منذ شهر مايو الماضي قبول عدة طلبات لتسجيل عمليات بيع أو شراء عقارات السكن الخاص التي تقدم بها «بيتك» والتي تخص عملائه، حيث طلبت وزارة العدل وجوب الحصول على الموافقة الخطية من وزارة المالية، واستيفاء الرسوم المستحقة بموجب القانون 8 لسنة 2008، وهي 10 دنانير عن كل متر إذا زادت المساحة المملوكة للشخص الطبيعي عن 5 آلاف متر، رغم أن حكم محكمة التمييز الذي أخرج «بيتك» من نطاق الخضوع للقانون،

كيفية يتم مطالبته بدفع رسوم بموجب قانون لا يخضع له من الأساس، بحكم صدر من أعلى جهة قضائية في البلاد. وأوضح أبو عبيد أن الموقف القانوني لبيتك بعدم مشروعية إلزامه بدفع الرسوم المقررة، وفق القانون المذكور، يستند إلى حجج قانونية واضحة، الأولى أن بيتك مستثنى بحكم محكمة التمييز من الخضوع للقانون 8 لسنة 2008، إذ أن العقارات التي يملكها تكون بغرض التمويل، وليس الاستثمار أو التجارة، فهذا منوع عليه بحكم قانون النقد وبنك الكويت المركزي، ويؤكد ذلك أن إدارة التسجيل العقاري والتوثيق اعتادت على الطلب من «بيتك» تقديم إقرار عن كل معاملة، مفاده



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

أصدر بيت التمويل الكويتي (بيتك) أول تقرير من نوعه على مستوى القطاع المصرفي المحلي وصناعة الصيرفة الإسلامية، يتناول جهوده في مجال التنمية المستدامة، التي تتركز في 3 مجالات رئيسية، هي: النمو الاقتصادي، وحفظ الموارد الطبيعية والبيئية، والتنمية الاجتماعية، ويعد «بيتك» بهذا التقرير أول بنك في الكويت، وأول بنك إسلامي في العالم، يقوم بإصدار هذا النوع من التقارير وفقاً للمعايير العالمية المعترف بها في هذا المجال Global Initiative Reporting - GRI.

التطوعية، وحملات التوعية، وتشجيع وممارسة الأعمال والمنتجات الصديقة للبيئة. وجاء في مقدمة التقرير الذي سيخاطب لاحقاً على موقع «بيتك» على الإنترنت kfh.com للاطلاع عليه من قبل الجمهور، تأكيد الرئيس التنفيذي محمد سليمان العمر على أن «بيتك» يتخذ خطوات واسعة في مجال التنمية المستدامة للمساهمة في تغيير حياة الناس للأفضل، ويقوم من خلال تواجده في 3 قارات بدعم المجتمعات، وزيادة الشفافية، وتقوية التعاون والمشاركة الاقتصادية والاجتماعية، وتعزيز القيم الأخلاقية والإهتمامات الإنسانية والبيئية. وشدد العمر على أن الثوابت الأساسية في

إستراتيجية «بيتك» واضحة، ولم تتغير منذ النشأة، فألا «إستراتيجيتنا العامة واضحة وقمينا المؤسسة لم تتغير منذ نشأتنا، وهي الالتزام بالشفافية، ودعم المبادرات، في عالم التمويل الإسلامي، والمشاركة في الواجبات الاقتصادية والاجتماعية في المجتمعات المحلية، إن تقوية التزامنا بسدور محوري رياضي في مجال البنوك الإسلامية حول العالم، وقدرتنا على التوفيق بين مبادئ الشريعة ومرونة الأسواق المالية المعاصرة مصدر قوة والتزام دائم».



«أرامكو» و«توتال» تفتتحان مصفاة ديسمبر 2013

الرياض - رويترز: قال الرئيس التنفيذي لشركة أرامكو السعودية توتال للتكرير والبتروكيماويات (ساتورب) إن الشركة تتوقع التشغيل الكامل لمصفااتها الجديدة في الجبيل بالسعودية في ديسمبر عام 2013. وتبني أرامكو السعودية التي تديرها الدولة وتوتال الفرنسية المصفاة في الجبيل بتكلفة 14 مليار دولار في إطار مساعي المملكة أكبر بلد مصدر للنفط في العالم لرفع طاقتها التكريرية إلى المثلين تقريباً. وقال فواز سواب الرئيس التنفيذي لساتورب للصحافيين في الرياض إن أعمال

الهندسة والتوريدات والإنشاءات في المصفاة قد اكتملت بنسبة 76.8%. وأضاف أن أرامكو السعودية تعهدت بإمداد المصفاة بما يصل إلى 440 ألف برميل من النفط يوميا لمدة 30 عاما رغم أن المصفاة مصممة لمعالجة 400 ألف برميل يوميا. وستقوم مصفاة الجبيل بتكرير الخام السعودي الثقيل إلى أنواع متعددة من الوقود - من البنزين إلى الكوكاليترولي - لأغراض الاستهلاك المحلي والتصدير. وسيشكل الديزل ووقود الطائرات نحو 54% من إنتاج المشروع بكمية تقدر بنحو 11,4 مليون طن سنويا.

«زين السعودية» تطلق خدمة الإنترنت فائق السرعة من الجيل الرابع

الرياض - د.ب.أ: أطلقت شركة زين السعودية المدرجة بالسوق المالية السعودية اسم الإيحاء خدمة الإنترنت فائق السرعة من الجيل الرابع «ال

تي أي» وهي خدمة ستغطي في الفترة الحالية ثلاث مدن رئيسية بالمملكة هي الرياض وجدة في الغرب والدمام في الشرق على أن تنضم

خمس مدن أخرى بنهاية العام. وبذلك تكون السعودية أول دولة بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تطلق هذه

خدمات الشركة الجديدة نجاها

الخدمة بشكل تجاري. توقع الرئيس التنفيذي لقطاع العمليات في شركة زين السعودية احمد الفيفي أن تجد الخدمة الجديدة نجاحا

عبدالرزاق: إدانة معن الصانع بتحمله

مسؤولية القروض غير صحيحة جملة وتفصيلاً

«صندوق أبوظبي» يعزز أنشطته للاستثمار المباشر

وقالت المصادر إن صندوق أبوظبي يتطلع أيضا لتعزيز استثماراته بشدة في البنية التحتية إذ أنه غير راض عن حجم تعرضه حاليا لهذا القطاع. وتتراوح أصول الصندوق بين سندات في سبتي جروب إلى حصة في مطار جاتويك في لندن. ولا يكشف الصندوق عن صافي أصوله ورفض التعليق بشأن التغييرات. ويقدر معهد صناديق الثروة السيادية قيمة الصندوق الإماراتي عند 627 مليار دولار ويضعه بين أكبر الصناديق السيادية في العالم. وقالت مصادر مطلعة إن صندوق أبوظبي يتطلع لزيادة مصححاته لبعض من أكبر شركات الاستثمار المباشر في العالم وترتب اجتماعات مع كثير منها.

زويريخ - رويترز: قالت مصادر مطلعة إن صندوق أبوظبي للاستثمار وهو من بين أكبر صناديق الثروة السيادية في العالم يعزز أنشطته في مجال الاستثمار المباشر بعد هدوء نسبي خلال العامين الماضيين. وأضافت المصادر أن عدد موظفي إدارة الاستثمار المباشر في الصندوق سيرتفع على الأرجح إلى أكثر من مثليه البالغ حاليا نحو 12 موظفا، غير أنه لم يتم بعد تحديد أي أهداف محددة للمخصصات. وقال مصدر جرت مفاصلته للعمل «هناك خطط كبيرة لزيادة عدد الموظفين بإدارة الاستثمار المباشر وجرت مفاصلته عدد من المسؤولين التنفيذيين بالقطاع في الشهر الماضي».

هل فقد الغرب نفوذه الاقتصادي في أفريقيا؟

إلى أماكن يخشى الرجل الأبيض أن يذهب إليها». ورغم أن الصين كانت قادرة على استخدام نفوذها الاقتصادي الكبير لإقامة علاقات قوية مع أفريقيا، يقول خبراء إن الهند تأمل في أن مزجها من القوة الناعمة والخبرات في مجال الأعمال يمكن أن يؤمن لها أصدقاء وعملاء في القارة السمراء. وعلى مدى السنوات القليلة الماضية، توصلت بكين إلى اتفاقيات مع الدول الأفريقية، لبناء مشاريع البنية التحتية، وفي كثير من الأحيان تقديم القروض في مقابل الحصول على الموارد الطبيعية، وفرص التجارة والتوسع في أسواق جديدة. ويقول محللون إن الهند تكافح في معظم الأحيان عبر منافسة مباشرة مع بكين، خاصة بالنسبة للموارد الطبيعية مثل النفط والغاز.

هو أن يقول: انظروا.. هناك فرصة هناك، لماذا لا تذهبوا لاستكشاف ذلك؟». ووفقا لشين، فإن هذا النظام المختلف لتعامل الحكومة «يخلق القلق» لأن الولايات المتحدة والغرب ترى الصين تملأ جميع أنواع الفراغ، التي اعتقدت واشنطن أنها كانت ستملأه في نهاية المطاف». وتفوقت الصين على الولايات المتحدة كأكبر شريك تجاري في أفريقيا في عام 2009، ووفقا لأرقام منظمة التعاون والتنمية، في حين أن التجارة في عام 2000 بين الولايات المتحدة وأفريقيا فاقت مثلثتها مع الصين بنحو ثلاث مرات. وقد فقرت التجارة الثنائية بين الهند وأفريقيا من مليار دولار في عام 2001 إلى نحو 50 مليار دولار العام الماضي. ويقول ريتشارد داوون مدير الجمعية الملكية الأفريقية، ومقرها في لندن، «مثلما كانت الشركات الغربية تتجنب الألغام، وتمشي بعيدا، ولم تجلب استثمارات جديدة، كانت الصين تتجرا على الذهاب

باريس - رويترز: خفض تصنيف بنكين فرنسيين مع تفاقم أزمة منطقة اليورو

باريس - رويترز: خفضت مؤسسة موديز التصنيف الائتماني لبنكين فرنسيين أمس وعزت ذلك لتعرضهما في ديون اليونان وهو ما يبرز المخاطر المتزايدة على القطاع المالي الأوروبي جراء أزمة ديون منطقة اليورو المتنامية.

وأكّد على أن هذه الأقرارات تأتي لتضليل الرأي العام ولتفت الأنظار عن قيام محامي القصيبي بسحب دعاوهم في القضية التي تنظرها المحكمة العليا بلندن إثر تقدم عدة بنوك دائنة بالطالبية بسداد مستحققاتها، وقررت مجموعة القصيبي الاعتراف

بقرارات اللجنة المشكلة في المملكة لفض هذا النزاع، مشيراً إلى أنه لم يصدر عنها إلى بيان صحفي بخصوص التقاضي بين موكلي معن الصانع ومجموعة احمد محمد القصيبي وأخوانه، وأن ما جاء على لسان اللجنة عار من الصحة.

ما أثار انزعاجا عالميا متزايدا من الدعايات المحتملة. وضمت الصين صوتها إلى الولايات المتحدة اليوم الأربعاء في مخاوفها بشأن عجز أوروبا الواضح عن الحلولة دون تفاقم أزمة الديون بينما قال مسؤولون

هنود وبرازيليون إن الاقتصادات الناشئة الرئيسية تبحث زيادة حيازاتها من ديون منطقة اليورو. وأبقت موديز بي. إن. بي باربيبا قيد المراجعة مع احتمال خفض تصنيفه قائلثة إن ربحية البنك وقاعدة رأسماله تشكلان حماية كافية في

46 مليون أميركي بحاجة إلى المساعدات فقراء أميركا ازدادوا فقراً وأثرياًؤها ازدادوا ثراء

الفقر بين الأطفال الذين تقل أعمارهم عن 18 سنة، ارتفعت إلى 22٪ عام 2010، في حين ارتفعت نسبة الفقر بين الفئة العمرية من 18 إلى 64 إلى 13.7٪. وضرب شبح التدهور الاقتصادي العمال الأميركيين أيضا الذين تراجع متوسط دخلهم 2.3٪ إلى 49445 دولارا سنويا. وانخفض عدد الأميركيين الذين تشملهم برامج الإنخراط في التابعة لأصحاب العمل بواقع 1.5 مليون شخص في حين ارتفع عدد من يشملهم التأمين الصحي الحكومي بنحو مليوني شخص.

ويعثر عدد الأميركيين من دون التأمين الصحي بنحو 49.9 مليون شخص ارتفاعا من 49 مليون عام 2010. ومن المرجح أن التدهور الاقتصادي الذي تشير إليه الإحصاءات قد استمر في عام 2011 حيث تقلص النمو وظل معدل البطالة فوق 9٪ وتزايدت المخاوف من احتمال العودة إلى الركود. وتزامن التقرير بشأن ارتفاع الفقر مع جهود أوباما لخلق وظائف من خلال اجراءات تتكلف 450 مليار دولار ومع مشاورات تقوم بها لجانة في الكونغرس لهما مهنتها خفض عجز الميزانية بما لا يقل عن 1,2 تريليون دولار على مدى عشر سنوات.

بمعنى أن الأثرياء ازدادوا ثراء وينسب كبيرة حتى مقارنة بالطبقة الوسطى، في حين ازداد الفقراء فقرا. وبحسب البيانات فقد سجلت الولايات المتحدة كانت قد حققت تحسنا طفيفا خلال الثلاثين سنة الماضية، وحققت زيادة نسبتها 11٪ في العام 2010، مقارنة بالعام 1980، بينما حقق أغني 5٪ من الأميركيين زيادة في الدخل بلغت 42٪.

ووصل متوسط الدخل للأسرة في هذه الطبقة إلى 49445 دولارا، بعد أن كانت في العام 2009 نحو 49777 دولارا. يذكر أن الطبقة المتوسطة في الولايات المتحدة كانت قد حققت تحسنا طفيفا خلال الثلاثين سنة الماضية، وحققت زيادة نسبتها 11٪ في العام 2010، مقارنة بالعام 1980، بينما حقق أغني 5٪ من الأميركيين زيادة في الدخل بلغت 42٪.

ويعثر عدد الأميركيين من دون التأمين الصحي بنحو 49.9 مليون شخص ارتفاعا من 49 مليون عام 2010. ومن المرجح أن التدهور الاقتصادي الذي تشير إليه الإحصاءات قد استمر في عام 2011 حيث تقلص النمو وظل معدل البطالة فوق 9٪ وتزايدت المخاوف من احتمال العودة إلى الركود. وتزامن التقرير بشأن ارتفاع الفقر مع جهود أوباما لخلق وظائف من خلال اجراءات تتكلف 450 مليار دولار ومع مشاورات تقوم بها لجانة في الكونغرس لهما مهنتها خفض عجز الميزانية بما لا يقل عن 1,2 تريليون دولار على مدى عشر سنوات.



ارتفاع نسبة الفقر في الولايات المتحدة إلى 15.1٪ في 2010

