

## 3 فائزين أسبوعياً «الوطني» يطلق مسابقة «العودة إلى المدرسة» للتصوير الفوتوغرافي على الـ «فيسبوك»



صفحة «الوطني» الرئيسية على الفيسبوك



عبد المحسن الرشيد

أعلن بنك الكويت الوطني أنه سيقطع مسابقة «العودة إلى المدرسة» للتصوير الفوتوغرافي على صفحته على موقع «البنك الوطني» على موقع الفيسبوك على الإنترنت أن تستقطب أكثر من 22 ألف مشترك وتحظى بشعبية كبيرة لما تتميز به من تفاعل نشط وتجاوب حر مع أعضائها من خلال إجابة جميع التساؤلات والاستفسارات المطروحة، وتقديم آخر العروض والخصومات الحصرية لكل عملاء «البنك». وأضاف أن الاشتراك في صفحة الوطني على فيسبوك يتيح ميزة الاطلاع على باول على أحدث المستجدات على الساحة الاقتصادية وأخبار البنك المحلية والعالمية.

الحديث بالذکر أن بنك الكويت الوطني يولي قنوات الاتصال الاجتماعي مثل تويتر وفيسبوك أهمية كبيرة من منطلق حرصه على مواكبة جميع التطورات لتلامم احتياجات ورغبات عملائه. ويشير إلى أن صفحة الوطني على «فيسبوك» و «تويتر» هي: <http://www.facebook.com/NBK.fans?ref=ts> و <http://twitter.com/NBKPage>.

## ترفض إعادة الجدولة المقدمة من كثير من الشركات العقارية «كولدويل بانكر»: البنوك المحلية لاتزال حذرة في التعامل مع العقارات التجارية

الشركات الصانعة للمسوق العقاري فكما كبرت مساحة الأرض حظيت بنسب بناء أعلى وتعددت استخداماتها نحو تنفيذ مشاريع ضخمة سواء فنادق أو مجمعات تجارية وإبراجا إدارية، حيث تركز الشركات الصانعة للمسوق على شراء المساحات الكبيرة، مشيراً إلى أن تلك الأخيرة تعاني الآن في ظل استمرار تداعيات الأزمة التي تمر بها الشركات من ركود تام، حيث لا يوجد سؤال عنها، وهو الأمر الذي أدى إلى تراجع أسعارها بنسب بلغت 50٪، خاصة في ظل تخوف الجهات الممولة من الجدوى الاقتصادية لهذه المشاريع، خاصة في الظروف الحالية.

ودعا التقرير إلى طرح الشركات القائمة على تنفيذ المكاتب الإدارية لوحدات الأبراج بنظام التملك وبنسبها ميسرة، حيث يعتبر هذا الطرح حلاً مغالياً للأزمة التي يمر بها هذا القطاع الذي ترتفع فيه نسب الوحدات الشاغرة بشكل ملحوظ، خاصة في ظل استمرار تراجع قيم التاجر في مكاتب العاصمة والتي تتراوح الآن بين 6 و8 دنانير، حيث توجب المكاتب ذات الإطلالة البحرية والقرية من المؤسسات المالية والتي توفر مرافق وخدمات بقيمة 8 دنانير للمتر المربع.

وأشار التقرير إلى بعض الأبراج الحديثة التي طرحت ببيع إيجارية أعلى من 8 دنانير والتي لم يوفق أغلبها في الحصول على مستأجرين، خاصة في ظل توافر عدد كبير من البدائل المتاحة للتاجر في السوق المحلي، لافتاً إلى أن الفترة المقبلة ستشهد مزيداً من التراجع على صعيد قيم تاجر المكاتب الإدارية، إلى حد أن متوسط قيمة التاجر قد يصل إلى 5 أو 6 دنانير، خاصة في ظل قرب انتهاء تنفيذ عدد من الأبراج التي توفر مساحات شاسعة من المكاتب الإدارية داخل العاصمة.

## «كيوايه تي» توقع عقداً مع مركز الحرير لرجال الأعمال

تستطيع من خلالها تقديم خدمات في هذا المجال لأي جهة أو شركة تحضر على أن يكون لديها جهة محترفة ومعتمدة تعتمد عليها في أمور وقضايا تتعلق بالترجمة.

وأوضح أن العقد المبرم بين شركة «كيوايه تي» مع مركز الحرير لرجال الأعمال هو جزء من عقود عديدة وقعتها الشركة لتقديم خدماتها في مجال الترجمة بينها جهات أجنبية وسفارات، وهي تعكس الثقة التي نالها الشركة في مجال عملها والجودة العالية التي تتمتع بها تلك الخدمات.

ولفت إلى أن قطاع الترجمة بدأ يشغل حيزاً كبيراً لدى مختلف القطاعات الاقتصادية، مشيراً إلى أن كثيراً من الشركات تعتمد على موظفين لديها لترجمة نص أو عقد أو تقرير سنوي أو لتجاء إلى مكاتب ترجمة لا تتمتع بخبرة كبيرة أو من يعمل فيها هم بالترجمة.

وأشار النجار إلى وجود اهتمام متزايد لدى الشركات

أعلنت شركة «كيوايه تي» المتخصصة بالترجمة عن توقيعها عقداً مع مركز الحرير لرجال الأعمال، تقدم بموجبه الشركة خدمات تتعلق بكل ما يتعلق بالترجمة.

وبهذه المناسبة، قال المدير العام في شركة «كيوايه تي» للترجمة عبدالعزیز النجار في تصريح صحفي أن العقد يتضمن تقديم خدمات الترجمة وصياغة العقود بأي لغة يطلبها أو يحتاجها مركز الحرير لرجال الأعمال إلى جانب صياغة وترجمة التقارير السنوية للمركز والتصريحات الصحافية الخاصة به وتجهيزها وإعدادها لنشرها في الصحف سواء الصادرة باللغة العربية أو الإنجليزية أو أي لغة أخرى، كما تمت إضافة ترجمة وقائع الاجتماعات التي يعقدها المركز من جهات أخرى وإعدادها كنصوص مكتوبة وباللغة التي تتطلبها.

وأضاف النجار أن الشركة لديها كوادر متخصصة في الترجمة وبلغات عديدة



أقل وانبعاسات حرارية أقل من سيارة BMW 750Li الخالية من التكنولوجيا الهجينة.

### التواصل مع العالم الخارجي

تحت مظلة BMW ConnectedDrive تمكن باقة واسعة من خصائص التكنولوجيا الجديدة التي تمنح السائق والركاب المعلومات والخدمات التي من شأنها أن تجعل تجربة القيادة أكثر أمناً وراحة، ومن تلك الخصائص والخدمات شاشة العرض الأمامية التي تعرض البيانات المتعلقة بالقيادة مثل السرعة والملاحة والاتجاه والإنذارات على الزجاج الأمامي من أجل أن يبقى انتباه السائق مسلطاً على الطريق، إضافة إلى نظام Lane Change Warning للتحذير عند الانحراف عن المسار واللذين يسمحان للسائق بتعديل المسارات بشكل آمن من خلال مراقبة حالة السير على المسارات الموازية بفضل مستشعر الرادار.

تأتي الأداء الجيد في صميم كل سيارة من BMW لتوفير متعة القيادة القصوى. وتتميز BMW الفئة السابعة العلاماء بقدرة الاختيار بين أربعة محركات مختلفة، وهي: محرك القمة 12 أسطوانة BMW Li760، ومحرك Li750 ثماني الأسطوانات، و Li740 و Li730، ذي الست أسطوانات. إلى ذلك، فإن جميع الطرازات مجهزة بتكنولوجيا التبريد الثنائي مما يجعل استجابة المحركات عالية جداً إضافة إلى تقنية الضخ المباشر للوقود التي تحرص على دخول الكمية المناسبة فقط من الوقود إلى الأسطوانات.

### عمل فني على أكثر من صعيد

تأكيداً للالتزام الشركة تجاه الفعاليات الثقافية، رعت «BMW» مسابقة دولية للتعرف على البيانو

وذلك عبر شاشات مدمجة ومفاتيح iDrive للتحكم، ويمكن الوصول إلى البيانات مثل الرسائل الإلكترونية وجدول المواعيد وقائمة الأرقام والرسائل النصية القصيرة الموجودة في شاشة التحكم عبر تقنية البلوتوث، إضافة إلى ذلك يمكن لركاب المقعد الخلفي تصفح الإنترنت والنفاذ إلى رسائلهم الإلكترونية عبر مفتاح iDrive للتحكم في أي وقت وبشؤون. ولأغراض السلامة، يمكن للركاب الأماميين النفاذ إلى هذه الوظائف عندما تتوقف السيارة بشكل كامل فقط.

### كفاءة في استهلاك الوقود مع قوة قصوى

إن BMW الفئة السابعة هي السيارة الأكثر كفاءة في استهلاك الوقود ضمن فئتها وأكثر قوة وكفاءة في استهلاك الوقود عن الطراز السالف، مما يؤكد أن الاستدامة والأداء في القيادة يمكن أن يلتقيا ويوفرا نتيجة رائعة. وبالإضافة إلى BMW الفئة السابعة، هناك BMW ActiveHybrid 7 تجمع ما بين محرك احتراق ومحرك كهربائي لتوفير قوة قصوى واستهلاك للوقود بنسبة 15٪



منذ 30 عاما مضت شهدت فئة السيارات الكبيرة إطلاق طراز أصبح نموذجاً للترف والرفق والإبداع ألا وهو «BMW» الفئة السابعة. صحيح أن الفئة السابعة لم تعد طراز القمة الوحيد لدى BMW ولكنها سيارة تواصل بتحديد اتجاهات التصميم والتكنولوجيا في قطاع السيارات الفاخرة. وهناك 7 أسباب رئيسية تمكن خلف النجاح الدولي لهذه السيارة.

### تصميم بإبداع شرق أوسطي

منذ انطلاقها في عام 1976 والفئة السابعة حددت معايير وتصميم واتجاهات هذه السيارة الفريدة، وقد تم تصميم الجيل الخامس من هذه السيارة مبدعاً من الشرق الأوسط هما: رئيس التصميم الخارجي لطرازات BMW كريم حبيب، لبناني الأصل، ونادر فقيه زاده، إيراني الأصل، الذي قام بإنجاز التصميم الداخلي.

وقد أطلق التصميم الجديد من BMW الفئة السابعة في نوفمبر 2008، وهو طراز يجمع بتناغم مطلق ما بين الطابع الأنيق والتصميم الرياضي والأداء القوي لتوفير متعة القيادة القصوى.

### سيارة تتحدث لغتك

أطلقت BMW أول نظام تحكم iDrive ناطق باللغة العربية في قطاع السيارات على الإطلاق، وهو يمتاز بواجهة ونظام ملاحة باللغة العربية أيضاً، وبالتالي، إذا كنتم تبحث عن فندق قريب، أو تحتاج إلى تلقي الرسائل الإلكترونية أو إرسالها، أو ترغب في التخطيط لهذه الوظائف في تصريف بصوت يتحدث باللغة العربية، مع خيار الانتقال إلى اللغة الإنجليزية.

### تقنيات ذات صلة للبقاء على اتصال

إن BMW هو صانع السيارات الأولى أيضاً الذي يوفر تقنية البلوتوث مع إمكانية استخدام الإنترنت اللامحدود في السيارة



## وزراء المالية العرب يؤكدون أهمية الإصلاحات الاقتصادية والمالية بمشاركة من المؤسسات الدولية والإقليمية والوطنية

النفط يوفر تمويلاً مستقراً ومقبولاً لميزانية السعودية بما يمكنها من تنفيذ المشاريع الاستثمارية والتطويرية وفق الخطط المرسومة. وأوضح أن السعودية لا تفكر حالياً في إصدار سندات وانه لا يوجد جديد بشأن ربط الريال السعودي بالدولار الأميركي، متوقفاً أن تحقق المملكة نمواً خلال العام الحالي بمعدل 4٪ فيما يبلغ معدل التضخم حوالي 6٪ حسب تقديرات صندوق النقد الدولي.

من جهته أكد وزير المالية السوري د.محمد جليلاتي أن العقوبات الأوروبية والدولية على سورية وخصوصاً العقوبات النفطية لن تترك تأثيرات كبيرة على بلاده حيث تركز بلاده محلياً حوالي 70٪ من إنتاجها النفطي كما أنها تبحث عن عقود مع عدد من المستثمرين لتسويق الكميات المتبقية وفق أحسن الأسعار.

وقد الوزير احتياطي سورية من العملات الأجنبية بحوالي 18 مليار دولار وهذه الاحتياطي تكفي لتمويل المستودعات السورية لمدة عامين ولمدة 5 سنوات في حالة استمرار العقوبات عليها وأن وضع السيولة والكتلة النقدية في سورية جيد. وقال أن الأحداث في سورية تسببت في بدايتها في سحب المودعين ما يقدر بين 30 و35٪ من قيمة الودائع ولكنهم عادوا إلى الإيداع مرة أخرى بعد تحسن وضع الليرة.



جانب من اجتماعات وزراء المالية العرب

تتطلب انتهاء سياسات هيكلية متعددة الأوجه على المدى القصير والمتوسط نحو مزيد من الإصلاحات الكلية للوصول إلى نمو أوسع يعكس في تحسين مستويات المعيشة المختلفة الفئات والطبقات من جهة ويساعد على خلق مزيد من فرص العمل المطلوبة من جهة أخرى. من جهته قال وزير المالية الأردني د.محمد أبوحمور في تصريحات صحافية على هامش الاجتماع أن الأردن يحتاج في المرحلة الراهنة إلى حوالي 15 مليار دولار لتمويل عدد من المشاريع المهمة في مختلف أنحاء

الأردن. وأوضح الوزير أن من أهم هذه المشاريع إنشاء محطة للطاقة النووية السلمية بكلفة 5 مليارات دولار ومشروع إنشاء قناة تربط بين البحرين الأحمر والميت بقيمة 5 مليارات دولار ومشروع تطوير السكك الحديدية في الأردن بقيمة 4 مليارات دولار. من جهته قال وزير المالية السعودي إبراهيم العساف في تصريحات مماثلة أن السعودية غيرتها من الدول تتأثر بالتغيرات الاقتصادية في المنطقة والعالم. وأضاف أن ارتفاع أسعار



عبدالعزيز النجار