

قال في تقريره الأسبوعي إن الحكومة ومجلس الأمة ساعدا على استئثار الفساد

«الرشا»: تأسيس جهاز لمكافحة الفساد

ضرورة لبناء إصلاح اقتصادي حقيقي



مبدأ تسويق الإصلاح يحتاج إلى مرجعية

أشار التقرير الأسبوعي الصادر عن شركة الرشا للاستشارات الاقتصادية إلى أن مبدأ تسويق الإصلاح يحتاج إلى مرجعية، والمقصود بالمرجعية أن ينظر المواطن بنقطة كافية لمن يتولى مهمة الإصلاح، وقد ذكرنا في فقرة ضمن تقرير الأسبوع الماضي أن من الطيب البدء بالتفكير في الإصلاح وعلى أعلى مستوى وضمن نطاق واسع بعد الاعتراف بأن البلد يعيش أزمة، لكن الأجدى والأهم هو الاعتراف بأن صلب الأزمة هو فشل الإدارة العليا، والإدارة العليا في البلد لا تتمتع بمثل هذه المرجعية الموقوفة، وما نشرته جريدة «القبس» الأسبوع قبل الماضي حول تضخم أزمة بعض النواب الجديد فيه هو أنه ذكر بالأرقام، والمنهاتن فيه هما الحكومة وأعضاء في مجلس الأمة، أو راعيا الإصلاح ومرجعيتيه، وفي كلمته في العشر الأواخر من رمضان ذكر صاحب السمو الأمير أن الفساد آفة الإصلاح والتنمية، وهو قول صحيح، وكان سموه قد ذكر قبل عقد من الزمن أن فساد البلدية لا تحمله البلديات، وبين القولين إزداد الفساد ومواجهته مسؤولية حكومية قاطعة، بينما واقع الحال يشير إلى أنها كانت طرفا في استئثاره.

التنمية، إضافة إلى عشرات الدراسات، أو لاهها اقترنت بخطة عمل تنفيذية مثل دراسة منتصف ثمانينيات القرن الماضي التي قدمها فريق مشترك من جامعة هارفرد ومعهد M.I.T. الشهيرين، وتبناها بالكامل مجلس الوزراء بتاريخ 1987/7/31، وأخرها تقرير توني بيلير، واصبح رسيد الكويت ذلك التراث الإنساني الغني كله الذي استعمله العالم بكفاءة في مواجهة أزمة عام 2008 وتحت تصرف نماذج البناء الناجحة لليابان والمانيا ونمور آسيا، ولاحق الصين والترويج وتركيا، ورسيدا آخر من مخزون آبياتها. الخلاصة التي لا خلاف عليها، هي أن الكويت لم تستغل ما من تجربة العالم ولا من رصيدها المحلي، وإن الأوضاع تتردى، أي أن التكلفة في تزايد هائل، والانتاجية في تخلف كبير، والاستمرار في إنكار حقيقة كبرى، خطأ جسيم، وهي أن هناك وفرة في الرؤى وعجزا جسديا في كفاءة ووعي الإدارة، وأن شراء الوقت

في مزيد من التظهير سيكون حتما على حساب ارتفاع تكلفة الإصلاح، والكويت قد تحولت إلى بلد مختلف، وأفضل بكثير، وخلال حقبة قصيرة، لو تغيرت إدارتها العليا، نهجا وشخصا، والحكومة الحالية لا تختلف عن حكومات عاجزة سابقة، رغم احتواء تشكيلها دائما على عدد قليل من الكفاءات المتميزة. والإصلاح، وإن كان صلبه اقتصاديا، فمن دون اقتصاد سليم لا معنى لما عداه، إلا أن أي إدارة واعية لا بد أن تبدأ الإصلاح باستعادة هيبة الدولة أو استعادة دولة القانون، ويبدأ الإصلاح من دون ضجيج بما يلمسه المواطن، يوميا، ففي احترام نظم وقوانين المرور وبدائية من قبل دوريات المرور، مثل ربط الحزام وحرمة جارات الأمان وعدم التراجع بين حارات الطرق واحترام حدود السرعة والوقوف في الأماكن المسموح بها فقط، وهي قضايا قد تبدو هامشية، لكن في احترامها رسالة قوية يومية

ازدياد حركة السياح الكويتيين في لبنان لقضاء عطلة عيد الفطر

من نسبة السياح فيما تشكل نسبة انفاقهم على السياحة 60٪. وأظهرت دراسات ميدانية أن الكويتيين هم ثالث السياح إنفاقا على المشتريات في لبنان منذ مطلع العام الحالي.

ويعتبر لبنان مركزا رائدا للسياحة في منطقة الشرق الأوسط لما يتمتع به من مزايا لاسيما طبيعته الجبلية الخلابة وشاطئه الذي يبلغ طوله 220 كيلومترا وتشكل السياحة 22٪ من نسبة الدخل القومي.

العدد في الأيام الأخيرة من رمضان لقضاء عطلة عيد الفطر. من جهته قال ناصر المطيري إن الطائرات القادمة إلى لبنان ممتلئة ووجدنا صعوبة في الحصول على الحجز، مشيرا إلى أن لبنان يتميز بطبيعة خلابة وطقس جميل وسط توافر جميع متطلبات السائح.

وتعتبر «بحمدون» التي تبعد عن بيروت مسافة نحو 35 كيلومترا الوجهة المفضلة للكويتيين منذ عقود فهي بمثابة المنزل الثاني لهم إذ تغلب عليها السياحة العائلية لما تتميز به من طقس جاف وصحي بسبب ارتفاعها عن سطح البحر بمسافة تقارب ألف متر، وتشكل نسبة السياح الخليجيين 40٪

بيروت - كونا: توافد العديد من السياح الكويتيين إلى لبنان خلال الأيام الأخيرة من رمضان وبخاصة في منطقة «بحمدون» وباقي مناطق جبل لبنان وبيروت لقضاء عطلة عيد الفطر السعيد.

وقاربت الحجوزات من الكويت إلى لبنان نسبة 100٪ ما يبشر بموسم سياحي زاهر خلال عطلة العيد إضافة إلى ارتفاع نسبة اشغال حجوزات الفنادق في بيروت والجبل، وأكد عدد من المصافين الكويتيين الموجودين في لبنان ممن التقتهم «كونا» أنهم يمضون أوقاتا سعيدة مستمتعين بالطقس الجميل خلال هذه الفترة أما في وسط المدينة أو في «بحمدون» و«حمانا» وغيرها من المناطق الجبلية، وقال رجل الأعمال خالد الدعيج وهو من المقيمين الكويتيين في لبنان أنه بالرغم من انخفاض أعداد السياح هذا العام لكن بقيت عروس المصافين اللبنانية منطقة «بحمدون» زاخرة بالمصافين الخليجيين، لاسيما الكويتيين، مؤكدا أن لبنان يعتبر المنزل الثاني للكويتيين. وأشار الدعيج إلى أنه لدى مرور الناس في شارع «بحمدون المحطة» الرئيسي يشعرون وكأنهم في احد شوارع الكويت فالسياح الكويتيون وأصحاب الشقق بدأوا في الازدياد منذ أواخر يوليو الجاري وازداد



الحجوزات من الكويت إلى لبنان قاربت الـ 100٪

وزارة العدل Ministry of Justice

**إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني**

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الإثنين الموافق 2011/9/19 م - قاعة 48 - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2010/50 ببيع/1.

المرفوعة من: بنك برقان  
ضد: زهرة صالح حسن النجادة

أولاً: أوصاف العقار

يقع العقار بمنطقة الجابرية قطعة 7 شارع 2 منزل 20 قسيمة 184 ومساحته 1020 م<sup>2</sup> والموصوف بالوثيقة رقم 2006/12112. يقع العقار على شارعين بطن وظهر ومكون من 2 أدوار وسرداب وهو مستغل بالكامل من قبل السفارة البولندية كمقر للسفارة.

ثانياً: شروط المزاد

أولاً:

يبدأ المزاد بثمن أساسي قدره 60000 د.ك «أربعمائة وستون ألف دينار كويتي»، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً:

يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً:

فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً:

في حالة إيداع من اعتمد عطاءه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامساً:

إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

سادساً:

إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعرض تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سابعاً:

يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها 200 د.ك وأتباع المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

ثامناً:

ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

تاسعاً:

يقر الراعي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تتبيه:

1 - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.  
2 - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.  
3 - تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزع ملكيته سائناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة 230 من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم 9 لسنة 2008.

المستشار  
رئيس المحكمة الكلية

5,2 مليارات دينار فائض الموازنة في 2010/2011

دينار، أي أن نسبة الوفر فيه بلغت نحو 19,2٪، أي ما قيمته 401,9 مليون دينار وهو يمثل أكبر الوفورات بالأرقام المطلقة. أما ثاني أكبر الوفورات بالأرقام المطلقة فقد كان في مصروفات الباب الخامس - المصروفات المختلفة والمدفوعات التحويلية - وبلغت قيمته 370,1 مليون دينار أو نحو 4,3٪، وبلغت مصروفاته الفعلية نحو 8164,9 مليون دينار من أصل اعتماداته البالغة 8535 مليون دينار، وبلغ وفر الباب الأول - المرتبات - ما قيمته 276,8 مليون دينار أو نحو 7,5٪، ورغم أن مصروفاته الفعلية بلغت نحو 3423,2 مليون دينار أو نحو 3700 أصل اعتماداته البالغة 3700 مليون دينار، فإنها لا تتفوق الواقع، ولابد من إضافة نحو 3 مليارات دينار أخرى، تصرف من الباب الخامس، وتمثل رواتب العسكريين وأجورهم، في الجيش والشرطة، والموازنات المستقلة

المحلقة والمحول إلى التأمينات الاجتماعية، أي أن المصروف الفعلي على هذا الباب محدود 7 مليارات دينار وأخيراً بلغ وفر الباب الثاني - المستلزمات السلعية والخدمات - الذي بلغت اعتماداته في الموازنة نحو 2915 مليون دينار، وبلغت مصروفاته الفعلية نحو 2791,9 مليون دينار، ما قيمته 123,1 مليون دينار، أو نحو 4,2٪، ويمثل، في معظمه، الطلب الحكومي على السلع الاستهلاكية. وبلغت جملة الإيرادات المحصلة نحو 21501,985 مليون دينار، في حين كانت جملة الإيرادات المقدرة في الموازنة نحو 9719,328 مليون دينار، وبلغت الزيادة في جملة الإيرادات المحصلة نحو 11782,657 مليون دينار، أي بزيادة على المقر بلغت نسبتها 121,2٪، وبلغت الإيرادات الفعلية الفعلية ضمنها نحو 19947,374 مليون دينار أي ما

بسيط يبلغ نحو 7,6٪. وعلى مستوى أبواب الموازنة، كانت الوفورات النسبية الأعلى في مصروفات الباب الثالث - وسائل النقل والمعدات والتجهيزات - الذي بلغت مصروفاته الفعلية نحو 152,9 مليون دينار، من أصل اعتماداته البالغة 225 مليون دينار، أي أن نسبة الوفر فيه بلغت نحو 32٪، أي ما قيمته 72,1 مليون دينار، لكنه باب صغير لا يؤثر كثيراً في الوفر الكلي للموازنة، وكان ثاني أعلى الوفورات النسبية في مصروفات الباب الرابع - المشاريع الإنشائية والصيانة والاستثمارات العامة - وهو أكثر الأبواب نفعاً في تأثيرات الإنفاق العام الإيجابية على الاقتصاد المحلي إذا استثنينا منه ما يخص الاستثمارات العامة، وبلغت مصروفاته الفعلية نحو 1688,1 مليون دينار من أصل اعتماداته البالغة 2090 مليون

قال التقرير إن وزارة المالية نشرت على موقعها الإلكتروني، أرقام الحساب الختامي للدولة، للسنة المالية 2010/2011، وبلغت جملة المصروفات الفعلية نحو 16221,002 مليون دينار، وكانت اعتمادات المصروفات في الموازنة قد قدرت بنحو 16310 ملايين دينار لكنها عدلت بالزيادة، لتبلغ نحو 17465 مليون دينار (بعد إضافة منحة الألف دينار كويتي لكل مواطن)، أي بوفر بلغ نحو 1243 مليون دينار، أو ما نسبته 7,1٪ من تلك الاعتمادات (بعد التعديل). وكان الوفر، في المصروفات الفعلية من تلك الفترة في السنوات المالية 2001/2002، 2002/2003، 2003/2004، 2004/2005، 2005/2006، 2006/2007، 2007/2008، 2008/2009 و2009/2010 قد بلغ نحو 10,99,9٪، 7,2٪، 3,9٪، 5,1٪، 7,3٪، 14,2٪، 3,7٪، و7,2٪ على التوالي، بمتوسط حسابي

88 دولاراً لبرميل النفط الكويتي في الخريف المقبل

18.6 مليون دينار إيرادات «الدولي»

أوضح التقرير أن بنك الكويت الدولي أعلن نتائج لفترة الأشهر الستة الأولى من العام الحالي المنتهية في 30 يونيو 2011، والتي تشير إلى أن البنك حقق أرباحاً بعد خصم ضريبة دعم العملة الوطنية والزكاة بلغت نحو 5,5 ملايين دينار بارتفاع مقداره 459 ألف دينار، ومسجلة نسبة ارتفاع بلغت 9,1٪، مقارنة بنحو 5 ملايين دينار للفترة ذاتها من عام 2010، وارتفع مستوى هامش صافي الربح إلى ما نسبته 21,9٪ من نحو 20,2٪ للفترة عينها من العام الماضي.

وارتفع مجموع الإيرادات التشغيلية للبنك بنحو 2,7 مليون دينار وصولاً إلى 18,6 مليون دينار مقارنة بما قيمته 15,8 مليون دينار في الفترة نفسها من عام 2010، حيث ارتفع بند إيرادات استثمار بنحو 1,5 مليون دينار، وصولاً إلى 2,9 مليون دينار مقارنة مع 1,4 مليون دينار أي ما يعادل 104,8٪، ولم يسجل البنك خسائر غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، مقارنة بخسائر 1,5 مليون دينار في الفترة نفسها من العام السابق، وارتفع بند إيرادات أتعاب وعمولات بنحو 69 ألف دينار في يونيو عام 2011 وصولاً إلى 1,7 مليون دينار مقارنة مع 1,6 مليون دينار، أي ما يعادل 4,3٪، وارتفع صافي الربح من العملات الأجنبية بنحو 376 ألف دينار وصولاً إلى 626 ألف دينار مقارنة بنحو 250 ألف دينار للفترة عينها من العام السابق.

وتشير البيانات المالية للبنك، إلى أن إجمالي الموجودات قد تراجع بنحو 54,4 مليون دينار ونسبته 74,8٪ لتصل إلى 1087,5 مليون دينار مقابل 1141,9 مليون دينار في نهاية عام 2010 في حين بلغ تراجع إجمالي الموجودات نحو 62,4 مليون دينار، أو ما نسبته 5,4٪، عند المقارنة بالنصف الأول من عام 2010، حين بلغ 1149,9 مليون دينار.



انخفاض اسعار النفط الكويتي بسبب أزمة الديون الأميركية

وخفض الانتاج يعني تلقائياً رفع سعر التعادل للموازنة ولا محل المشكلة بل ربما يصبح فاقد الإنتاج حقيقة طويلة الأمد، وقد لا يدعم مستوى الأسعار، فخفض الانتاج في الكويت 100 ألف برميل يوميا يعني ارتفاع سعر التعادل للموازنة بنحو 4 دولارات أميركية أو بنحو 4,4٪، ما لم ترتفع الأسعار بالنسبة نفسها، ذلك يجعلنا نكرر دعوة تعودنا تكررنا بأن أهم أسباب الحفاظ على الأمن الوطني، هو في أبعاد البلد عن حافة الهاوية، وفي الأمور التي لا ارادة ولا قدرة لها للتأثير فيها، وإيقاع سعر التعادل للموازنة منخفضاً قدر الامكان عن طريق التحكم في الانفاق العام، بما يترك هامشاً مريحاً للتحوط لتقلبات سوق النفط.

اسعار النفط في الايدي، وبدأت اسعار النفط في الهبوط منذ نهاية شهر يوليو الماضي وبداية اغسطس بسبب أزمة الديون الأميركية ثم الإيطالية، لكنها عادت التماسك وبدأت بعض الهبوط، بداية الاسبوع الفائت تحسباً لتطورات ثورة ليبيا ومعهما نزل سعر النفط عند حاجز الـ 100 دولار، وذكّرنا في تقرير سابق لنا أن سعر التعادل للموازنة للسنة المالية 2010/2011 في الكويت بلغ 88 دولاراً، وهناك احتمال أن تبلغ اسعار النفط هذا المستوى في الخريف المقبل. والمشكلة هي أن متغيرات سوق النفط لا علاقة لها بإعادة الدول المنتجة سنوي بقدرتها على خفض الانتاج مع عدم الالتزام معظمها عند التطبيق

في تناوله لمخاطر اعتماد المالية العامة تماماً على النفط، ذكر التقرير انه يدخل الخوار طرابلس الاسبوع الفائت بدأت حقبة حسم المرحلة الاولى اي اسقاط النظام وبدأت معها المرحلة اصعب او بناء مشروع الدولة على اساسات متعمق مدني غابت لبعود من الزمن بما يعنيه ذلك من حماية لوج الكثر من الطبقات، ولكن الاتجاه العام مسار الثورة الليبية سيبقي ايجابيا وصحيحا، وتختلف تجربة ليبيا عن تجربتي مصر وتونس بما لديها من امكانات مالية ناتجة عن الافراج المحتمل عن ارضيتها المالية المجمدة في الخارج، واحتمال عودتها السريعة الى انتاج النفط والغاز، وكانت ليبيا تنتج نحو 1.6 مليون برميل يوميا وانخفض انتاجها الى نحو 150 الف برميل يوميا بسبب حربها الاهلية، وهو مستوى لا يكفي استهلاكها المحلي ولكنها لا تحتاج الا الى بضعة شهور لاستعادة مستوى انتاجها القديم، ورغم ذلك بدأ الاسبوع الفائت ولفترة قصيرة على انخفاض لاسعار النفط. وستستأنم عودتها الى الانتاج مع استمرار حالة عدم اليقين حول اداء الاقتصاد العالمي، وانخفاض معدلات نمو المحتمل، بما يجعل من التطورات الليبية عاملاً اضافياً في الضغط على