

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

المؤشر السعري
5785.6
بتغيير قدره
+3.7
%0.06



1,9 مليون دينار خسارة «قرين قابضة»

قالت شركة القرين قابضة (قرين قابضة) ان مجلس الادارة اجتمع يوم الأربعاء الماضي، واعتمد البيانات المالية الربعية للشركة للقرين المنتهية في 2011/6/30. وجاء بيان للشركة على موقع البورصة يشير الى ان خسارة الشركة بلغت 1,953,960 ديناراً، بواقع 6,59 فلوس عن السهم الواحد، وذلك مقابل خسائر عن الفترة نفسها من العام الماضي تقدر قيمتها بنحو 1,213,509. دنانير، بواقع 2,1 فلوس للسهم الواحد.

المركز: 100 شركة خليجية تدير أصولاً بقيمة 29 مليار دولار

تستخدم المؤشر الوزني لسوق الكويت للأوراق المالية كمعيار قياسي لها في حين تستخدم أربعة صناديق ومؤشر الشركة الكويتية للاستثمار. وأوضح التقرير ان معظم صناديق الأسهم في دول التعاون والشرق الأوسط وشمال أفريقيا تستخدم مؤشر ستاندرد آند بورز لدول التعاون الموافق للشريعة كمعيار قياسي للصناديق الإسلامية والتقليدية على التوالي. وقال ان المستثمرين المحليين يشكلون معظم المساهمين في صناديق دول التعاون والشرق الأوسط وشمال أفريقيا كما ان الأسواق المحلية تعمل الى أن تكون منشأ لهذه الصناديق فالسعودية أكثر من غيرها والكويت والبرجس من أكثر الخيارات شيوعاً وتشكل 73٪ من المجموع.

مقارنة بمعدل الناتج المحلي الاجمالي وتصل الى 4.1٪ في حين تملغ قيمة أصولها 5.4 مليارات دولار تليها السعودية اذ تبلغ نسبة الأصول المدارة الى الناتج المحلي الاجمالي 4٪ مبيناً ان هذا المعدل يقل عن 5.5٪ بالنسبة لبقية الدول الأخرى الأمر الذي يشير الى غياب الحضور المؤسسي في الشريحة الاستثمارية. وقال ان معظم الصناديق المحلية في دول مجلس التعاون الخليجي تتبع مؤشرات أسواق أسهمها كمعيار قياسي لها مبيناً ان من بين هذه المؤشرات العالمية مورغان ستانلي، كابيتال انترناشيونال وستاندرد آند بورز. وذكر ان سبعة صناديق في الكويت من أصل تسعة

وأضاف ان الصناديق الإسلامية تدير أصولاً بقيمة 17,6 مليار دولار تتضمن حصة سوقية قدرها 61٪ مضافاً انه من تقريبا متخصصة تحت تلك يدبر أصولاً بقيمة 29 مليار دولار موزعة على 325 صندوقاً تقريباً. وذكر التقرير ان الارقام التي تعود حتى 31 مارس الماضي تظهر ان الصناديق المحلية السعودية تشكل 62٪ من اجمالي الصناديق تليها الكويتية بنسبة 19٪ اما من حيث المنتجات فهنهم صناديق الاستثمار في سوق النقد على حصة تصل الى 50٪ تليها صناديق الأسهم بنسبة 47٪ في حين تتوزع بقية النسب على صناديق الدخل الثابت والصناديق الأخرى.

أشار التقرير الصادر عن شركة المركز المالي الكويتي، أمس، الى أن قطاع إدارة الأصول الخليجية الذي يضم 100 شركة تقريباً متخصصة تحت تلك يدبر أصولاً بقيمة 29 مليار دولار موزعة على 325 صندوقاً تقريباً. وذكر التقرير ان الارقام التي تعود حتى 31 مارس الماضي تظهر ان الصناديق المحلية السعودية تشكل 62٪ من اجمالي الصناديق تليها الكويتية بنسبة 19٪ اما من حيث المنتجات فهنهم صناديق الاستثمار في سوق النقد على حصة تصل الى 50٪ تليها صناديق الأسهم بنسبة 47٪ في حين تتوزع بقية النسب على صناديق الدخل الثابت والصناديق الأخرى.

ضمن مشاريع خطة التنمية «المدير الكويتي» التابعة لـ «بيتك» تفوز بمناقصة إنشاء مقر «الأوقاف» بـ 40 مليون دينار

لها في مواجهة اي هزة مالية مستقبلية ولضمان استمرارية اعمالها. وكشفت المصادر ان الشركة انجزت تأسيس شركة مقاولات في سلطنة عمان تمتلك فيها شركة «المدير الكويتي القابضة» نسبة 55. وقد تم تصنيفها بالدرجة الممتازة، كما وقعت الشركة على اول مشروع لها في سلطنة عمان وجار تنفيذ المشروع. جدير بالذكر ان شركة

قبل مشاريع خطة التنمية. وأضافت ان مجلس الادارة اعتمد إستراتيجية مرتبة تتيج لها المنافسة على قطاع الإنشاءات والمباني في السوق المحلي والأسواق الخليجية بالإضافة الى تأسيس او الاستحواذ على شركات تعمل في مجال البناء والصناعات المكملة لها، مع تنوع مصادر الدخل للشركة سواء من خلال التوزيع الجغرافي لاعمالها او الخدمات والأنشطة التي تعمل بها حتى تكون معنا

علمت «الأنباء» ان شركة المدير الكويتي التابعة لبيت التمويل الكويتي (بيتك) فازت بعطاء ترسية مشروع إنشاء مبنى المقر الرئيسي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، والذي سيقام على الدائري الرابع بقيمة تبلغ 40 مليون دينار. وقالت المصادر ان الشركة بعد تصنيفها كشركة درجة أولى، اعتمدت في المنافسة على حجم مشاريع كبرى، خصوصاً المطروحة من

المدير الكويتي التابعة لبيت التمويل الكويتي (بيتك) فازت بعطاء ترسية مشروع إنشاء مبنى المقر الرئيسي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، والذي سيقام على الدائري الرابع بقيمة تبلغ 40 مليون دينار. وقالت المصادر ان الشركة بعد تصنيفها كشركة درجة أولى، اعتمدت في المنافسة على حجم مشاريع كبرى، خصوصاً المطروحة من

عواقب الفساد وخيمة على مستوى الربحية والتدفق النقدي شعشاعة: وجود الضوابط الفعالة لمكافحة الفساد والاحتيال ضرورة قصوى لتنظيم هيكل الشركات

عندما يتم اكتشاف الأمر بعد وقوعه. ويمكن أن تشكل عملية استعراض المخاطر التي تواجهها الشركة، ومن ثم وضع خطة لضمان توافر الضوابط اللازمة للحد من هذه المخاطر، خطط الدفاع الأول ضد الفساد والاحتيال والفشل. ولا شك في أن الضوابط الفعالة مثل السياسات ووثائق الإجراءات والامتثال للقوانين والأنظمة والحوكمة وتطبيق أفضل الممارسات على الصعيد الإدارة، تعد من أهم الأدوات التي تساعد في مكافحة عمليات الاحتيال والفساد.

على مستوى الربحية والتدفق النقدي وولاء الموظفين. وفي الوقت الذي تشهد فيه العديد من الشركات عودة بطيئة إلى النمو في أعقاب الأزمة المالية العالمية، فإنه من الضروري ان يتم التأكيد من وضع الضوابط اللازمة للحد من هذه المخاطر». وشدد شعشاعة على أهمية الإجراءات الوقائية ودورها الفعال في مكافحة الاحتيال والفساد. وقال: إن التكاليف التي تتطلبها عملية الوقاية من الاحتيال في المقام الأول، أقل بكثير مما قد تكبده الشركة



أكد المدير العام والشريك المسؤول لشركة العبيان والقطامي جرانث ثونتون للاستشارات المالية والملكية الفكرية الرائدة في العالم، طارق شعشاعة، على الدور المهم الذي يمكن أن يلعبه وجود الضوابط الفعالة في مكافحة الاحتيال والفساد وذلك بتسليط الضوء على دور الحوكمة والقيادة والشفافية الفعالة في معالجة قضايا الاحتيال والفساد والجرائم المالية. وصرح شعشاعة بأنه «يمكن أن ينتج عن عمليات الاحتيال والفساد داخل المؤسسة عواقب وخيمة

«كولدويل بانكر»: 113٪ ارتفاعاً في العقار التجاري في 7 أشهر بعدد 55 صفقة قيمتها 157,6 مليون دينار

دنانير وتصل في بعض المواقع إلى 6 و 7 دنانير وهو ما يوازي القيم الإيجارية داخل العاصمة، والجدير بالذكر أنه على الرغم من ظروف السوق وآثار الأزمة المالية العالمية إلا أن المحلات التجارية في المناطق التجارية البعيدة عن العاصمة لا تزال تحقق عوائد مجزية للمستثمرين في بعض الأحيان ضعفت العوائد التي تحققها مناطق تجارية أخرى تتمتع بالسهولة وتاريخ طويل من السالمية والفروانية، لا سيما مع صغر الرقعة التجارية مقارنة مع حجم الكثافة السكانية والقوة الشرائية للمناطق السكنية المحيطة.

وبين التقرير أن الإقبال على الشراء خلال الفترة الأخيرة اقتصر على المجمعات الصغيرة التي تتراوح كلفتها ما بين 3 و 5 ملايين دينار في حين شهد السوق ارتفاعاً في نسب الإشغال في العقارات التجارية خارج العاصمة والتي تراوحت ما بين 95 و 100٪، خصوصاً في المناطق التجارية التي تخدم المناطق السكنية البعيدة عن العاصمة مثل المنطقة العاشرة والجبراء. وأكد التقرير أن قطاع العقارات التجارية خارج العاصمة لا يعاني المشاكل التي تشهدها العاصمة وأن معدلات الإيجار به تتراوح بين 4,5 و

الفروانية ومبارك الكبير عدا محدوداً من الصفقات. وأرجع التقرير تلك الحركة التي بات يشهدها السوق إلى عدة أسباب أبرزها أن أسعار العقارات التجارية أصبحت مغرية جداً للشراء وأنها وصلت إلى القاع وهو الأمر الذي يؤكد ربحية المشتري على المدين المتوسط والبعيد، إلى جانب أن تراجع الأسعار جعلها قريبة جداً من أسعار البنائيات والمجمعات الاستثمارية التي وصلت قيمتها إلى الحد الأعلى خلال الفترة الأخيرة، علاوة على محدودية الفرص المتواجدة في السوق المحلي وتذبذب أوضاع سوق الكويت للأوراق المالية.

تناول التقرير العقاري لشركة كولدويل بانكر العالمية فرع الكويت التحرك المحوظ الذي بدأ سوق العقار التجاري يتملمسه والذي شهد ارتفاع نسبيته 113٪ خلال السبعة أشهر الأولى من العام الحالي بعدد 55 صفقة بقيمة إجمالية بلغت 157,63 مليون دينار، مقارنة مع 50 صفقة بقيمة 73,9 مليون خلال الفترة نفسها من العام الماضي. وبين التقرير مدى الارتفاع في متوسط قيمة الصفقة والتي ارتفعت من 1,4 مليون العام الماضي إلى 2,8 مليون وبما نسبته 100٪، فيما تركزت أغلب الصفقات التي تمت في محافظات العاصمة وحولي والأحمدي، وشهدت محافظتا

«جلوبل»: 513,2 مليون دينار صافي أرباح الشركات المدرجة في النصف الأول

الأسمه التي تستثمر في قطاعات مختلفة خسائر منذ بداية العام باستثناء صندوق جلوبل للطاقة والبتروكيماويات والصناعات التحويلية، الذي حافظ على بعض أرباحه خلال الفترة المعنية، حيث بلغت 2,53٪ من نهاية شهر يوليو، في حين تراوحت خسائرها باقي هذه الصناديق ما بين 8,36٪ لصندوق المخني للمصارف الإسلامية الخليجية و13,61٪ لصندوق زاجل للخدمات والاتصالات.

الاستثماري، و10,97٪ لصندوق الدراج الاستثماري، في حين سجل صندوق نور الإسلامي الخليجي، والذي يعمل وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية انخفاضاً بنسبة 9,06٪، مقارنة بمؤشر جلوبل الخليجي الإسلامي والذي تكبد خسائر بلغت نسبته 8,88٪ منذ بداية العام وحتى نهاية شهر يوليو 2011، بينما لم تتوافر بيانات صندوق منافع حتى وقت صدور هذا التقرير. كذلك سجلت جميع صناديق

المحلية والخليجية المرتبة الأخيرة بتسجيله خسائر بلغت 13,02٪، أما صندوق جلوبل الخليجي للشركات الرائدة فقد تفوق بوائده على مؤشر جلوبل الإسلامي الخليجي بواقع 30 شركة يتراجع عنه بنسبة 5,75٪ منذ بداية العام مقابل تراجع وصلت نسبته إلى 7,35٪ في المؤشر. هذا وتراوحت خسائر الصناديق التي تستثمر في أسهم الشركات المتوافقة إسلامياً في الأسواق الخليجية ما بين 4,67٪ لصندوق المدى

تتوافر بيانات صندوق المجموعة الإسلامي. وعلى صعيد آخر، استطاع صندوق وحيد ضمن قائمة الصناديق التي تستثمر في الأسواق الخليجية أن يتفوق على مؤشر جلوبل الخليجي الاستثماري 100 والذي سجل انخفاضاً بنسبة 5,90٪، حيث سجل صندوق الوطني للأسهم الخليجية خسائر بنسبة لم تتعد 3,35٪ منذ بداية العام، بينما احتل صندوق نور للأسهم

نفسها. وفيما يتعلق بصناديق الأسهم المتطابقة مع الشريعة الإسلامية، فقد تراوحت خسائرها ما بين 7,54٪ سجلها صندوق الدار للأوراق المالية و8,97٪ خسائرها سجلها صندوق الدرّة الإسلامي، مقارنة بمؤشر جلوبل الإسلامي والذي انخفض بدوره بنسبة 8,90٪ منذ بداية العام 2011. وقد تفوق بذلك صندوقان في أنهما على أداء المؤشر مع نهاية شهر يوليو 2011، في حين لم

بالأسهم، تراوحت خسائرها الصناديق التي تستثمر في أسهم الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية ما بين 5,44٪ لصندوق ثروة الاستثماري و31,82٪ خسائرها سجلها صندوق أيفا الاستثماري. ويقارن أداء تلك الصناديق بمؤشر جلوبل العام الذي سجل خسائر بنسبة 17,88٪ حتى نهاية يوليو 2011، جاءت ثلاثة صناديق فقط بأداء أسوأ من أداء مؤشر جلوبل العام خلال الفترة

الاحتفاظ بمواقع جديدة. هذا وقد بلغ صافي أرباح الشركات المدرجة التي أعلنت عن نتائجها المالية لفترة النصف الأول 2011 حتى نهاية شهر يوليو غير مباشرة ببلوغها مقدار 513,2 مليون دينار، مسجلة بذلك تراجعاً بنسبة 58,16٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق 2010. وعلى صعيد أداء الصناديق المحلية بخلاف أنواعها منذ بداية العام 2011 والتي تستثمر

قال التقرير الشهري لبيت الاستثمار العالمي (جلوبل) عن أداء الصناديق الكويتية ان سوق الكويت للأوراق المالية شهد تراجعاً حاداً خلال شهر يوليو 2011 ليواصل بذلك السوق تزيّف النقاط وذلك للشهر الثالث على التوالي، حيث كانت وتيرة إعلانات الشركات عن نتائجها المالية لفترة النصف الأول من العام 2011 بطيئة خلال شهر يوليو مما انعكس سلباً على قرارات المستثمرين بنشان

الرمز	شركة العنبر للتصنيع	قيمة الصافي لربحة (د.ك.)	الأداء الشهري	الأداء منذ بداية العام	تاريخ التأسيس
1	شركة العنبر للتصنيع	106.97	-0.73%	-5.75%	6.97%
2	شركة العنبر للتصنيع	297.00	2.03%	-7.35%	197.00%
3	شركة العنبر للتصنيع	1.018	-1.92%	-3.35%	1.84%
4	شركة العنبر للتصنيع	247.97	-1.78%	-5.90%	147.97%
5	شركة العنبر للتصنيع	0.788	-0.85%	-7.22%	72.29%
6	شركة العنبر للتصنيع	0.553	-1.78%	-10.37%	44.70%
7	شركة العنبر للتصنيع	0.899	-2.00%	-12.70%	10.10%
8	شركة العنبر للتصنيع	0.590	-3.71%	-13.02%	غير متوفر
9	شركة العنبر للتصنيع	2.656	-0.86%	-6.26%	-11.45%
10	شركة العنبر للتصنيع	1.216	-1.47%	-7.36%	21.59%
11	شركة العنبر للتصنيع	0.939	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر
12	شركة العنبر للتصنيع	0.596	-1.73%	-4.67%	-40.35%
13	شركة العنبر للتصنيع	81.266	-1.70%	-6.60%	-18.73%
14	شركة العنبر للتصنيع	7.020	-1.58%	-7.51%	-29.75%
15	شركة العنبر للتصنيع	0.420	-2.86%	-10.97%	87.88%
16	شركة العنبر للتصنيع	305.07	-2.45%	-8.88%	205.07%
17	شركة العنبر للتصنيع	0.643	-1.76%	-9.06%	غير متوفر
18	شركة العنبر للتصنيع	1.216	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر
19	شركة العنبر للتصنيع	110.68	-0.50%	-2.53%	2.53%
20	شركة العنبر للتصنيع	0.622	غير متوفر	-8.36%	غير متوفر
21	شركة العنبر للتصنيع	0.929	غير متوفر	-10.67%	غير متوفر
22	شركة العنبر للتصنيع	0.744	-2.37%	-13.61%	57.82%
23	شركة العنبر للتصنيع	1.197	0.14%	-22.40%	19.66%
24	شركة العنبر للتصنيع	1.303	-0.07%	-0.37%	30.34%
25	شركة العنبر للتصنيع	1.059	غير متوفر	1.67%	24.74%
26	شركة العنبر للتصنيع	0.906	0.00%	-1.14%	-9.40%
27	شركة العنبر للتصنيع	0.815	0.21%	-19.29%	12.36%

الرمز	شركة العنبر للتصنيع	قيمة الصافي لربحة (د.ك.)	الأداء الشهري	الأداء منذ بداية العام	تاريخ التأسيس
1	شركة العنبر للتصنيع	1.101	-2.65%	-5.44%	10.13%
2	شركة العنبر للتصنيع	0.351	-0.79%	-8.77%	-34.89%
3	شركة العنبر للتصنيع	0.926	-2.03%	-9.10%	86.65%
4	شركة العنبر للتصنيع	0.944	غير متوفر	-9.79%	235.23%
5	شركة العنبر للتصنيع	1.703	-4.27%	-11.94%	70.30%
6	شركة العنبر للتصنيع	0.495	-12.98%	-12.98%	83.03%
7	شركة العنبر للتصنيع	3.005	-4.21%	-13.69%	200.48%
8	شركة العنبر للتصنيع	0.604	-3.09%	-13.71%	198.95%
9	شركة العنبر للتصنيع	1.402	-3.60%	-13.90%	138.30%
10	شركة العنبر للتصنيع	0.602	-5.15%	-14.39%	-39.77%
11	شركة العنبر للتصنيع	4.026	-4.29%	-14.26%	705.24%
12	شركة العنبر للتصنيع	0.766	-17.63%	-17.63%	82.00%
13	شركة العنبر للتصنيع	133.70	84.25%	13.8213%	13.8213%
14	شركة العنبر للتصنيع	0.440	-4.76%	-20.58%	61.12%
15	شركة العنبر للتصنيع	0.649	-5.45%	-26.88%	غير متوفر
16	شركة العنبر للتصنيع	0.304	-3.29%	-31.82%	45.50%
17	شركة العنبر للتصنيع	1.065	غير متوفر	غير متوفر	30.50%
18	شركة العنبر للتصنيع	1.344	-4.90%	-13.15%	303.13%
19	شركة العنبر للتصنيع	194.06	-4.81%	-17.48%	210.47%
20	شركة العنبر للتصنيع	0.3788	غير متوفر	-13.48%	غير متوفر
21	شركة العنبر للتصنيع	0.593	-4.52%	-15.58%	-40.75%
22	شركة العنبر للتصنيع	0.571	-4.10%	-7.54%	3.96%
23	شركة العنبر للتصنيع	0.466	-5.35%	-7.89%	101.40%
24	شركة العنبر للتصنيع	576.88	-4.47%	-8.90%	166.80%
25	شركة العنبر للتصنيع	1.122	-4.20%	-8.97%	12.23%
26	شركة العنبر للتصنيع	0.923	غير متوفر	غير متوفر	34.60%
27	شركة العنبر للتصنيع	0.653	-0.10%	-2.07%	-34.74%
28	شركة العنبر للتصنيع	0.417	-3.51%	-5.54%	-58.30%
29	شركة العنبر للتصنيع	0.883	-4.13%	-11.70%	48.88%
30	شركة العنبر للتصنيع	1.489	-3.93%	-10.24%	48.88%
31	شركة العنبر للتصنيع	0.524	-10.27%	-31.73%	غير متوفر
32	شركة العنبر للتصنيع	0.370	-10.49%	-9.36%	20.22%
33	شركة العنبر للتصنيع	0.207	-3.10%	-77.20%	غير متوفر
34	شركة العنبر للتصنيع	0.355	-6.33%	-15.48%	-53.14%
35	شركة العنبر للتصنيع	0.263	-5.88%	-16.82%	غير متوفر
36	شركة العنبر للتصنيع	0.460	-5.54%	-16.96%	-54.00%