

«التحصيلات» تقرب من توقيع عقود تحصيل في الربع الثالث

علت «الأنباء» من مصادر مطلعة ان شركة تصنيف وتحصيل الاموال «تحصيلات» اقتربت من ابرام عقود جديدة لتحصيل الاموال لمصلحة الغير في السوق المحلي، لافتة الى انها وصلت الى مراحل متقدمة مع أكثر من شركة محلية، وأنه في حال التوصل الى اتفاق نهائي سيتم توقيع عقود معها خلال الربع الثالث من العام الحالي. وقالت المصادر ان الشركة تتفاوض مع أكثر من بنك محلي، فضلا عن أكثر من شركة استثمارية تمارس النشاط التمويلي، مشيرة الى ان المفاوضات لم ترتق الى شيء ملموس حتى الآن ولكنها مستمرة. وأضافت ان هذه الخطوة تأتي في إطار مساعي الشركة لتوسيع قاعدة عملائها وزيادة نشاطها في مجال تحصيل الاموال لمصلحة الغير، وهو الأمر الذي سينعكس ايجابا على أداء الشركة.

• شريف حمدي

المؤشر السعري
5764.3
بتغير قدره
-62.5
1.07%

الاقتصادية

لاخر اخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

بعد أن حملت ميزانياتها مبالغ طائلة لسد بند تلك الضريبة
«المركزي» يطالب البنوك بأخذ
مخصص جديد للضريبة العقارية



البنك المركزي يلزم البنوك المحلية بضرورة أخذ مخصصات جديدة للضريبة العقارية

للعقار، خصوصا ان بعض المؤسسات الإسلامية تمتلك مساحات كبيرة جدا من الأراضي التي قامت بشرائها بالبنية عن عملاء الميزانية، ما يعني تأثر أرباح هذه المؤسسات بميزانياتها مبالغ طائلة لسد بند الضريبة العقارية. وأفادت المصادر بأن «المركزي» قد خاطب كل من يقع تحت رقبته بضرورة استقطاع مخصص مالي مقابل تلك الضريبة، حتى تنتهي المؤسسة من حل مشكلتها مع العميل مالك الأرض.

إما بالسداد أو برقع الفائدة، وإلا فستحمل هذه المبالغ في بند الأرباح والخسائر من الميزانية، ما يعني تأثر أرباح هذه المؤسسات بشكل مباشر جراء ذلك البند الجديد.

• محمود فاروق

تعيين جمال الهزيم رئيساً لمجلس إدارة
«التعمير للاستثمار العقاري»

أعلنت شركة التعمير للاستثمار العقاري ان مجلس الإدارة قرر في اجتماعه الذي عقد في الرابع من أغسطس الجاري، تعيين جمال الهزيم رئيساً لمجلس إدارة الشركة لاجل محل عبدالوهاب الهارون الذي تم تعيينه وزير دولة لشؤون التخطيط والتنمية. ويتمتع الهزيم بخبرة تمتد لأكثر من ثلاثين عاما في القطاع المصرفي والاستثماري، وهو يشغل حاليا منصب الرئيس التنفيذي لـ «بي إم آي» بنك في البحرين. وتعليقا على هذا التعيين قال رئيس مجلس الإدارة والتي تاتي في وقت بالغ الأهمية تطورت شركة التعمير التي تأسست عام 1978 بغرض امتلاك وتطوير وإدارة الفنادق

والمنتجعات والنوادي الصحية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والآن أصبحت من ضمن أفضل الشركات في فئتها، وتضم المشاريع التي تاتي تحت مظلة شركة التعمير في الكويت نادي الكورتنيس وبنيات أميا ريسدنس الفندقية بالإضافة إلى عدد من المشاريع الفندقية خارج الكويت في دول مثل المغرب ولبنان والأردن.. وأضاف الهزيم في تصريح صحفي قائلا: «يسرني أن تتاح لي هذه الفرصة للمشاركة في صياغة مستقبل شركة التعمير مع زملائي في مجلس الإدارة والتي تاتي في وقت بالغ الأهمية في نموها، وأود أن أتقدم بخالص الشكر إلى مجلس الإدارة لدعمه ومساندته لي».

عرض النقد العماني يرتفع بنسبة 9,7%
إلى 9008,5 ملايين ريال عماني

سقط -كونا- سجل عرض النقد بمعناه الواسع ارتفاعا بلغت نسبته 9,7% ليصل الى 9008,5 ملايين ريال عماني في نهاية يونيو 2011 مقارنة بـ 8239,4 مليون ريال عماني في نهاية يونيو 2010. بينما انخفض صافي الأصول الأجنبية للجهاز المصرفي في مجموعة (البنوك التجارية والبنك المركزي العماني) بنسبة ضئيلة بلغت 1,5% ليصل الى 4893,1 مليون ريال عماني في نهاية يونيو 2011 مقارنة بـ 4968,9 مليون ريال عماني في نهاية يونيو 2010.

وعلى صعيد أسعار الفائدة انخفض متوسط أسعار الفائدة على شهادات الإيداع التي تستحق بعد 28 يوما والتي يصدرها البنك المركزي العماني لامتناص فائض السيولة من 0,78% في نهاية يونيو 2010 الى 0,03% في نهاية يونيو 2011. وفيما يتعلق بهيكل أسعار الفائدة على كل من القروض والودائع في البنوك التجارية فقد شهدت بعض الانخفاض في الربيل 2011. وانخفض المتوسط المرجح لأسعار الفائدة على الودائع بالريال العماني من 1,989% في نهاية يونيو 2010 إلى 1,446% في نهاية يونيو 2011.

استقرار سعر صرف الدينار مقابل الدولار
عند مستوى 0,272 دينار

دون تغيير عند مستوى 0,003 دينار وارتفع سعر صرف الدينار مقابل الفرنك السويسري الى مستوى 0,346 دينار.

وأكدت البيانات الاقتصادية التي صدرت اخيرا ان الاقتصاد الدولي متعقلا في عدد من الدول العظمى أهمها الولايات المتحدة الأمريكية تجاهس الى الركود، فالنشاطات الاقتصادية نشاطات وقطاع الوظائف والمنازل والصناعة شهد ضعفا في الأداء.

بدأ بنك الكويت المركزي في مخاطبة من يندرج تحت رقبته ويمتلكون أراضي سكنية تفوق مساحتها 5 آلاف متر مربع، بضرورة تحديد قيمة الضرائب المستحقة على هذه الأراضي، حيث جاء في التعميم الذي أرسله للبنوك المحلية ضرورة تحديد البند الذي سيدرج فيه تلك الضرائب وما إذا كان سيتم وضعها ضمن بند المخصصات او بند حساب الأرباح والخسائر ضمن الميزانية المجمعة لكل بنك.

وفي ذات السياق أفادت مصادر مصرفية لـ «الأنباء» بأن الأسبوعين الماضيين قد شهدا عددا من الاجتماعات وورش العمل بين مديري البنوك وممثلين عن البنك المركزي، للوقوف على كيفية احتساب قيمة الضريبة العقارية المستحقة على الجهات المالية

مع أبرز القادة السياسيين والاقتصاديين والتجارين، بمن فيهم صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد، ومحافظ بنك الكويت المركزي الشيخ سالم العبدالعزیز. وسيكون «تقرير: الكويت 2012» تتويجا لبحوث أجريت على أرض الواقع لمدة تزيد على 6 أشهر من قبل فريق من المحللين العاملين لدى «أكسفورد بيزنيس غروب»، وسيوفر المعلومات عن فرص الاستثمار الأجنبي المباشر في الاقتصاد الكويتي، وسيكون بمثابة دليل حول جوانب كثيرة في البلاد، بما في ذلك الاقتصاد عموما والبنية التحتية والخدمات المصرفية والتطورات التي تشهدها القطاعات المختلفة.

بذکر انه سيتم نشر المقابلة الكاملة التي أجريت مع العيار في «تقرير: الكويت 2012»، وهو الدليل المرتقب الذي ستشره «أكسفورد بيزنيس غروب» حول النشاط الاقتصادي والفرص الاستثمارية في الكويت، ويتضمن التقرير دليلا تفصيليا للقطاعات الاقتصادية كل على حدة، ويمكن الاستفادة منه من قبل المستثمرين الأجانب، كما يشتمل على مجموعة واسعة من المقابلات



سوزان كلايدن وفصل العيار ومارك كاريته

والتمويل، ناهيك عن وجود الأصول المسمومة، قائلا: «لقد كان الإقراض سهلا جدا، ولم يكن منظما بشكل محكم، في حين أدت هذه العوامل مجتمعة إلى خلق مشاكل كارثية، وينبغي علينا أن نكون قد تعلمنا من هذه القضايا». يذكر انه سيتم نشر المقابلة الكاملة التي أجريت مع العيار في «تقرير: الكويت 2012»، وهو الدليل المرتقب الذي ستشره «أكسفورد بيزنيس غروب» حول النشاط الاقتصادي والفرص الاستثمارية في الكويت، ويتضمن التقرير دليلا تفصيليا للقطاعات الاقتصادية كل على حدة، ويمكن الاستفادة منه من قبل المستثمرين الأجانب، كما يشتمل على مجموعة واسعة من المقابلات

الفاصلة، إلى جانب التأسيس للبنية التحتية اللازمة لإنشاء المشاريع وإسعة النطاق. وأضاف: «تسير الخطة في الوقت الراهن بوتيرة بطيئة مقارنة مع التوقعات، ولا يزال معظم الناس ينتظرون ذلك، كما أننا كآمة لسنا على استعداد تام لمثل هذا النوع من التطورات. وإذا التزمت الحكومة وسار كل شيء بسلاسة على ما يرام في البرلمان، أعتقد أنه يمكننا ملاحظة الزخم الناجم عن ذلك بحلول العام 2013». وأفاد العيار بأنه يمكن للكويت أن تتعلم الكثير من السدروس المختلفة من الأزمة الاقتصادية التي ضربت الدول الغربية، لأن مشاكل البلاد نابعة من الإفراط في الديون وعدم التوافق بين المشاريع

المشاريع الراهنة ليست جذابة ومعظم المخاطر يتحملها المستثمرون في القطاع الخاص

قال نائب رئيس مجلس إدارة شركة مشاريع الكويت (كيبكو) فيصل حمد العيار إن من شأن إعادة النظر في قوانين الخصخصة في الكويت ان توفر الدعم للجهود التي تبذلها البلاد بهدف جذب المستثمرين لمشاريعها في مجال البناء والتشغيل ونقل الملكية. وأضاف العيار في تصريح لمجموعة «أكسفورد بيزنيس غروب»، وهي مؤسسة عالمية متخصصة في مجال النشر والابحاث والاستشارات، إن التشريعات التي تم تقديمها حتى الآن في الكويت لم تتمكن من توفير الحوافز والأمن التي كانت يبحث عنها المستثمرون، وذلك بسبب التباطؤ الناجم عن أزمة الاقتصاد العالمي. وأوضح العيار قائلا: «اننا لا نعتقد أن هذه المشاريع تحقق تقدما إلى الامام في الوقت الراهن لأنها ليست جذابة بالقدر الكافي، كما أنها تترك معظم المخاطر ليطحملها المستثمرون من القطاع الخاص، لذا ينبغي إعادة النظر بهذه القوانين». وأشار أيضا الى أنه يتعين على القطاع الخاص أن يلعب دورا رياديا في الاقتصاد الوطني، مضيفا بأنه يمكن للشركات الخاصة أن تقدم خدمات بجودة أعلى ويكتفء أقل عبر العديد من القطاعات الاقتصادية. ولفت في هذا الشأن إلى ان الاقتصاد ككل سيكون أفضل عندما تتم إدارته من قبل القطاع الخاص، وهذا يحتم على الحكومات أن تكون بمخاطبة جهة تنظيمية وليست تشغيلية. وبين العيار أن هذا الأمر سيستغرق بعض الوقت إلى أن تتمكن حزمة الإنفاق التي أقرتها الحكومة الكويتية من تحقيق النتائج المنشودة، مشيرا إلى انه يمكن للحكومة أن توفر فرصة لتحسين قدرات المقاولات خلال هذه الفترة

تقديرات الغاز في الحقل الأول تبلغ 550 مليار قدم مكعبة

«كوفيك» و«بتروناس» تكتشفان حقلين للغاز
في المناطق البحرية بولاية صباح الماليزية



«كوفيك» تتطلع للمشاركة في مشاريع جديدة في جنوب شرق آسيا

جديدة أو من خلال الاستحواذ على أصول قائمة، مشيرا الى ان هذه الاستراتيجية ستفرض اعباء مالية كبيرة على الشركة بالتزامن مع القفزة الكبيرة في أسعار النفط وهو ما سيجعل من عملية التوسع أمرا مكلفا للغاية. تجدر الإشارة إلى أن الميزانية الإجمالية لـ «كوفيك» تقدر بنحو 500 مليون دولار سنويا للاستثمار في استكشافات حقول النفط والغاز

مشاريع جديدة في اقليم الشرق الاقصى واستراليا حيث يعتبر هذا الاقليم من المناطق التي تركز عليها الشركة وتتطلع الى زيادة استثماراتها فيها التي تعتبر من المناطق الواعدة في العالم. وأوضح ان الشركة لديها خطط طموحة للغاية وتفرض على «كوفيك» المزيد من العمل بلوغ هذه الأرقام وذلك من خلال تكثيف العمل لدخول مناطق استكشافية

قال مصدر مسؤول لـ «الأنباء» في شركة الاستكشافات البترولية الخارجية «كوفيك» أن ذراع الشركة في ماليزيا حققت إنجازا كبيرا في اكتشافين للغاز في المناطق البحرية بالقطاع رقم PSC SB312 في ولاية صباح بماليزيا والتي تملك 40% من الامتياز بالتعاون مع شركة بتروناس الماليزية، مبينا أن اكتشاف الاول يقع في منطقة Zuhai.

وذكر المصدر أن التقديرات الحالية للغاز تبلغ نحو 550 مليار قدم مكعبة من الغاز وأجرت الشركة اختبارا لتدفق الغاز بمعدل أقصى قدره 21 مليون قدم مكعبة قياسية يوميا في مكان قريب من المناطق المستخرج منها الغاز في الاكتشاف الاول، مبينا أن الاكتشاف الثاني يقع في منطقة مينجتل التي تبعد حوالي 110 كيلومترات من منطقة كوتا كينابالو. وأشار المصدر إلى أن شركة كوفيك حصلت على الترخيص للبدء في أعمال الحفر في هذا القطاع في عام 2007، وأجرت الشركة مسوحات زلزالية ثلاثية الأبعاد في عام 2008، مبينا أن كوفيك تتطلع إلى المشاركة في



قال مصدر مسؤول لـ «الأنباء» في شركة الاستكشافات البترولية الخارجية «كوفيك» أن ذراع الشركة في ماليزيا حققت إنجازا كبيرا في اكتشافين للغاز في المناطق البحرية بالقطاع رقم PSC SB312 في ولاية صباح بماليزيا والتي تملك 40% من الامتياز بالتعاون مع شركة بتروناس الماليزية، مبينا أن اكتشاف الاول يقع في منطقة Zuhai.

وذكر المصدر أن التقديرات الحالية للغاز تبلغ نحو 550 مليار قدم مكعبة من الغاز وأجرت الشركة اختبارا لتدفق الغاز بمعدل أقصى قدره 21 مليون قدم مكعبة قياسية يوميا في مكان قريب من المناطق المستخرج منها الغاز في الاكتشاف الاول، مبينا أن الاكتشاف الثاني يقع في منطقة مينجتل التي تبعد حوالي 110 كيلومترات من منطقة كوتا كينابالو. وأشار المصدر إلى أن شركة كوفيك حصلت على الترخيص للبدء في أعمال الحفر في هذا القطاع في عام 2007، وأجرت الشركة مسوحات زلزالية ثلاثية الأبعاد في عام 2008، مبينا أن كوفيك تتطلع إلى المشاركة في

• احمد مغربي