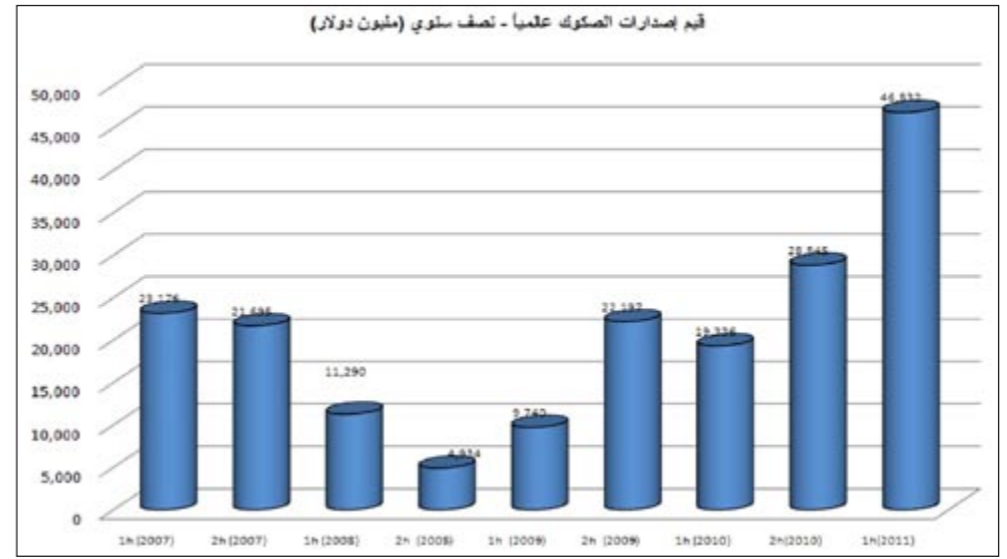


## من خلال 240 إصداراً متنوعاً «بوبيان»: 44 مليار دولار حجم الإصدارات العالمية بالنصف الأول بنمو 132%



قال تقرير صادر عن وحدة البحوث والدراسات والتقارير في بنك بوبيان إن النصف الأول من 2011 يعتبر الأفضل من حيث إصدار الصكوك خلال السنوات الأخيرة حيث أظهرت الأرقام الخاصة بإصدارات الصكوك حتى نهاية هذا النصف استمرار النمو الكبير في الصكوك الذي تجاوز 44 مليار دولار من خلال إصدار حوالي 240 إصداراً متنوعاً حول العالم بالمقارنة مع 19 مليار دولار لذات النصف من العام الماضي وبنسبة نمو حوالي 132%.

وبحسبة أخرى فإنه يمكن ملاحظة أن ما تم إصداره حتى نهاية يونيو 2011 يقارب ما تم إصداره خلال العام الماضي 2010 بالكامل، مما يشير ببداية انطلاق أخرى قوية ومميزة للصكوك خلال هذا العام وذلك وفقاً لتقديرات المتخصصين المستندة إلى الإعلانات العديدة المتواترة عن نية العديد من الجهات إصدار صكوك خلال النصف الثاني من العام الحالي 2011.

ويقدر العديد من المراقبين أن استمرار هذا الزخم في إصدار الصكوك بنفس القوة التي كان عليها في النصف الأول سيحقق قفزة أخرى جديدة تتفاهى تلك التي حدثت في 2007 لتسجل إصدارات الصكوك قفزة جديدة في 2011 على وجه التحديد على 80 مليار دولار وهو رقم قياسي ان تم الوصول إليه فسوف تسجل الصكوك نمواً خلال هذا العام مقداره 60%.

ويتناول التقرير التالي الذي أعدته وحدة البحوث والدراسات والتقارير في بنك بوبيان الصكوك والنظرات التي شهدتها خلال عام 2010 وحتى النصف الأول ويرجع كثير من المتخصصين تلك العودة القوية للصكوك إلى القدر العالي من الأمان الذي تتميز به عن غيرها من الأدوات الأخرى والعائد المغول وهو ما أدى إلى إقبال المستثمرين عليها في الفترة الماضية. وتعتبر الصكوك أحد أهم الأدوات المالية الإسلامية التي تسهم بصورة فعالة في تمويل المشاريع الكبرى وبخاصة تلك المتعلقة بمشروعات البنية التحتية، وقد اعتمدت عليها بلدان كثيرة في تمويل مشروعاتها الكبرى مثل ماليزيا التي ما زالت تستحوذ على أكبر حصة في إصدار الصكوك عالمياً بنسبة كبيرة جداً عن أقرب منافس خلفها.

ومثل العام الماضي عودة قوية إلى سوق الصكوك والذي عانى كثيراً بسبب الأزمة المالية العالمية حيث وصل عدد الصكوك المصدرة

التي تم رصدتها بواسطة جهات الرصد العالمية الشهيبة إلى حوالي 800 صك مختلفة الأنواع والأحجام بقيمة وصلت لحوالي 49 مليار دولار.

وكانت أعلى قيمة وصلها إصدار الصكوك في عام 2007 حينما لامس إصدار الصكوك سقف 47 مليار دولار في قفزة غير مسبوقه آنذاك حيث لم يكن يتجاوز حجم الصكوك المصدرة في عام 2005 الأحد عشر مليار دولار فقط، ثم قفزت في العام التالي 2006 إلى ستة وعشرين ملياراً وصولاً إلى أعلى قمة وصلها الصكوك في 2007 قبل الأزمة المالية العالمية وما جلبته على صناعة الصكوك كغيرها من الأدوات المالية من خمول مؤقت ما لبثت أن انتفضت من جديد لتحقق في 2010 قفزة تاريخية جديدة لها.

ويسرى الكثير من المحللين والمراقبين لتطور الصكوك الإسلامية في عام 2007 كان هو البداية الحقيقية القوية لنمو الصكوك متجهة إلى احتلال موقعها الذي تستحقه بوصفها أحد أهم الأدوات المالية الإسلامية وأكثرها قبولا لدى الغالبية العظمى من المتمولين والمستثمرين مسلمين أو حتى غير مسلمين.

لكن الأزمة المالية العالمية وتداعياتها على قيم الأصول وبخاصة العقارية تحديداً التي تأثرت سلباً بالأزمة أدت إلى تراجع الإصدارات الجديدة من الصكوك إلى حد كبير ففي عامي 2008 و2009 لم يتجاوز ما تم إصداره حوالي 17 و32 مليار دولار على التوالي، لكن سرعان ما استعادت الصكوك توازنها وثقة المخبرين فيها بعدما أظهرته من نيات في مواجهة الأزمة وتحققها للعائدات مجزية وصلت خلال الأزمة إلى 7% وهي معدلات يمكن اعتبارها كبيرة مقارنة بماي أداة مالية أخرى في ظل الأزمة.

ويمكن القول أن انتعاش إصدار الصكوك بدأ مرة أخرى من منتصف 2009 وازدادت وتيرته مع بداية العام الماضي وهو ما يمثل حصة تقارب 11% من إجمالي الأصول الإسلامية وهي في هذا تأتي في المرتبة الثانية بعد أصول البنوك الإسلامية مجتمعاً التي تمثل أصولها 83% من إجمالي الأصول الإسلامية على مستوى العالم.

ماليزيا لاتزال في المقدمة

مازالت ماليزيا تتقدم دول العالم في إصدار الصكوك حيث وصلت تقوفاً في النصف الأول من عام 2011 بعدد كبير من الإصدارات المتنوعة بلغت قيمتها أكثر من 26 مليار دولار تتفوق بـ 60% من إجمالي قيم الإصدارات العالمية خلال فترة النصف الأول من 2011. وقد لعبت خطة التنمية الطموحة التي قوامها 444 مليار دولار دوراً بارزاً في بقاء تصدر ماليزيا

التي تم رصدتها بواسطة جهات الرصد العالمية الشهيبة إلى حوالي 800 صك مختلفة الأنواع والأحجام بقيمة وصلت لحوالي 49 مليار دولار.

وكانت أعلى قيمة وصلها إصدار الصكوك في عام 2007 حينما لامس إصدار الصكوك سقف 47 مليار دولار في قفزة غير مسبوقه آنذاك حيث لم يكن يتجاوز حجم الصكوك المصدرة في عام 2005 الأحد عشر مليار دولار فقط، ثم قفزت في العام التالي 2006 إلى ستة وعشرين ملياراً وصولاً إلى أعلى قمة وصلها الصكوك في 2007 قبل الأزمة المالية العالمية وما جلبته على صناعة الصكوك كغيرها من الأدوات المالية من خمول مؤقت ما لبثت أن انتفضت من جديد لتحقق في 2010 قفزة تاريخية جديدة لها.

ويسرى الكثير من المحللين والمراقبين لتطور الصكوك الإسلامية في عام 2007 كان هو البداية الحقيقية القوية لنمو الصكوك متجهة إلى احتلال موقعها الذي تستحقه بوصفها أحد أهم الأدوات المالية الإسلامية وأكثرها قبولا لدى الغالبية العظمى من المتمولين والمستثمرين مسلمين أو حتى غير مسلمين.

لكن الأزمة المالية العالمية وتداعياتها على قيم الأصول وبخاصة العقارية تحديداً التي تأثرت سلباً بالأزمة أدت إلى تراجع الإصدارات الجديدة من الصكوك إلى حد كبير ففي عامي 2008 و2009 لم يتجاوز ما تم إصداره حوالي 17 و32 مليار دولار على التوالي، لكن سرعان ما استعادت الصكوك توازنها وثقة المخبرين فيها بعدما أظهرته من نيات في مواجهة الأزمة وتحققها للعائدات مجزية وصلت خلال الأزمة إلى 7% وهي معدلات يمكن اعتبارها كبيرة مقارنة بماي أداة مالية أخرى في ظل الأزمة.

ويمكن القول أن انتعاش إصدار الصكوك بدأ مرة أخرى من منتصف 2009 وازدادت وتيرته مع بداية العام الماضي وهو ما يمثل حصة تقارب 11% من إجمالي الأصول الإسلامية وهي في هذا تأتي في المرتبة الثانية بعد أصول البنوك الإسلامية مجتمعاً التي تمثل أصولها 83% من إجمالي الأصول الإسلامية على مستوى العالم.

ماليزيا لاتزال في المقدمة

مازالت ماليزيا تتقدم دول العالم في إصدار الصكوك حيث وصلت تقوفاً في النصف الأول من عام 2011 بعدد كبير من الإصدارات المتنوعة بلغت قيمتها أكثر من 26 مليار دولار تتفوق بـ 60% من إجمالي قيم الإصدارات العالمية خلال فترة النصف الأول من 2011. وقد لعبت خطة التنمية الطموحة التي قوامها 444 مليار دولار دوراً بارزاً في بقاء تصدر ماليزيا

التي تم رصدتها بواسطة جهات الرصد العالمية الشهيبة إلى حوالي 800 صك مختلفة الأنواع والأحجام بقيمة وصلت لحوالي 49 مليار دولار.

وكانت أعلى قيمة وصلها إصدار الصكوك في عام 2007 حينما لامس إصدار الصكوك سقف 47 مليار دولار في قفزة غير مسبوقه آنذاك حيث لم يكن يتجاوز حجم الصكوك المصدرة في عام 2005 الأحد عشر مليار دولار فقط، ثم قفزت في العام التالي 2006 إلى ستة وعشرين ملياراً وصولاً إلى أعلى قمة وصلها الصكوك في 2007 قبل الأزمة المالية العالمية وما جلبته على صناعة الصكوك كغيرها من الأدوات المالية من خمول مؤقت ما لبثت أن انتفضت من جديد لتحقق في 2010 قفزة تاريخية جديدة لها.

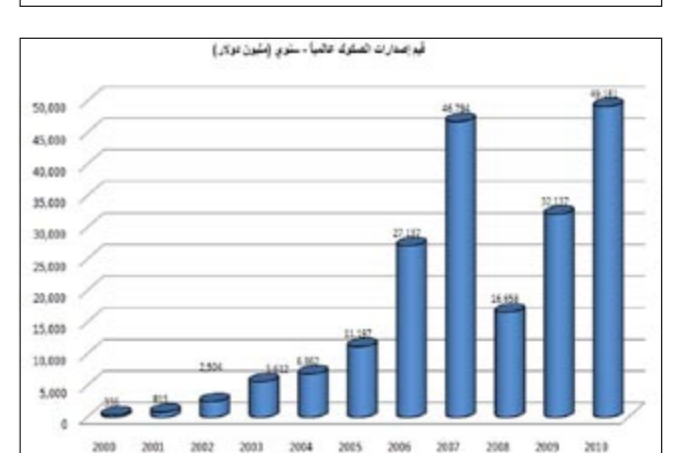
ويسرى الكثير من المحللين والمراقبين لتطور الصكوك الإسلامية في عام 2007 كان هو البداية الحقيقية القوية لنمو الصكوك متجهة إلى احتلال موقعها الذي تستحقه بوصفها أحد أهم الأدوات المالية الإسلامية وأكثرها قبولا لدى الغالبية العظمى من المتمولين والمستثمرين مسلمين أو حتى غير مسلمين.

لكن الأزمة المالية العالمية وتداعياتها على قيم الأصول وبخاصة العقارية تحديداً التي تأثرت سلباً بالأزمة أدت إلى تراجع الإصدارات الجديدة من الصكوك إلى حد كبير ففي عامي 2008 و2009 لم يتجاوز ما تم إصداره حوالي 17 و32 مليار دولار على التوالي، لكن سرعان ما استعادت الصكوك توازنها وثقة المخبرين فيها بعدما أظهرته من نيات في مواجهة الأزمة وتحققها للعائدات مجزية وصلت خلال الأزمة إلى 7% وهي معدلات يمكن اعتبارها كبيرة مقارنة بماي أداة مالية أخرى في ظل الأزمة.

ويمكن القول أن انتعاش إصدار الصكوك بدأ مرة أخرى من منتصف 2009 وازدادت وتيرته مع بداية العام الماضي وهو ما يمثل حصة تقارب 11% من إجمالي الأصول الإسلامية وهي في هذا تأتي في المرتبة الثانية بعد أصول البنوك الإسلامية مجتمعاً التي تمثل أصولها 83% من إجمالي الأصول الإسلامية على مستوى العالم.

ماليزيا لاتزال في المقدمة

مازالت ماليزيا تتقدم دول العالم في إصدار الصكوك حيث وصلت تقوفاً في النصف الأول من عام 2011 بعدد كبير من الإصدارات المتنوعة بلغت قيمتها أكثر من 26 مليار دولار تتفوق بـ 60% من إجمالي قيم الإصدارات العالمية خلال فترة النصف الأول من 2011. وقد لعبت خطة التنمية الطموحة التي قوامها 444 مليار دولار دوراً بارزاً في بقاء تصدر ماليزيا



## «دار الكوثر» تطرح 50 قطعة أرض في صلاة بقيمة 5 ملايين دولار

أعلنت شركة دار الكوثر العقارية إحدى شركات المجموعة الخليجية للتنمية والاستثمار عن طرح 50 قطعة أرض في صلاة لتسويقها في السوق الكويتي، وتصل قيمة الأراضي 5 ملايين دولار.

ويهدف المشروع، قال مدير إدارة العلاقات العامة في الشركة م.أيوب الصفار: «إن الشركة ماضية في طرح المزيد من الأراضي في صلاة حيث انضمت لها 50 قطعة أرض جديدة ستقوم الشركة على تسويقها في السوق الكويتي أراضي سكنية استثمارية وتجارية».

وأشار الصفار إلى أن تلك الأراضي الواقعة في محافظة ظفار - ولاية صلاة تبدأ المساحات فيها من 600 متر إلى 8000 متر، وأن الأراضي المعروضة على الشركة تتجاوز مساحتها إلى 250,000 متر مربع.

وأعلن الصفار كذلك عن تقديم الشركة خدمات الأقساط على الأراضي في ولاية صلاة العمانية، للوجهة السياحية المفضلة لدى الكثيرين في دول الخليج والتي تتميز بجو معتدل ورائع خلال فصل الصيف إضافة لتواجد العديد من المناطق السياحية الطبيعية والدينية والمناظر الخلابة الجميلة بعروض استثنائية وبسقط شهري 89 ديناراً ولقترات تصل إلى 18 شهراً ومن دون أي فوائد.

وأكد الصفار أن التسليم لهذه الأراضي سيكون فور صدور الملكية الخاصة بالأرض، مشيراً في نفس الوقت إلى أن الشركة مستمرة في طرح العديد من المشروعات التي تساعد الشباب والمواطنين وراغبين في الاستثمار العقاري على اقتناص الفرص الاستثمارية المناسبة بأسعار مغرية ومناحة للجميع.

وأشار إلى أن الشركة أعدت مشاريعها التي تقوم على تسويقها لتكون فريدة من نوعها في السوق العقاري الكويتي في ظل صعوبة الحصول على قروض لشراء العقارات وأيضاً تسهيل كافة الأمور التي يمكن العميل من الحصول على أرض استثمارية دون أي صعوبة سواء تمويلية أو البحث عن مكانها.

## «أهلي» يؤكد مسؤوليته الاجتماعية في شهر العطاء



فريق البنك قبيل توزيع صناديق «أهلي» الترميمية

أكد البنك الأهلي الكويتي حرصه على دعم قنوات التواصل مع المجتمع بمختلف شرائحه انطلاقاً من مسؤوليته البنكية الإنسانية والاجتماعية وحرصه المستمر على مساعدة الأسر المحتاجة في الكويت وتعزيزه للعمل الخيري في شهر رمضان الكريم الذي يحمل معه كل معاني الخير والبركة في كل عام، وقال البنك في بيان صحافي أنه قام بتوزيع صناديق تموينية تحتوي على السلع الغذائية الأساسية بهدف تأمين أهم الاحتياجات الغذائية خلال الشهر الفضيل.

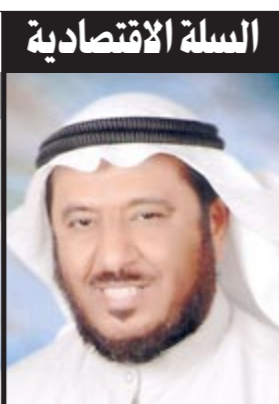
وعن هذا العمل الخيري، قالت مديرة العلاقات العامة في البنك سحر الزريان: «إننا في البنك الأهلي الكويتي نحرص بصورة مستمرة على تجديد أنشطة التواصل الاجتماعي والتفاعل البناء مع المجتمع، ويعتبر شهر رمضان المبارك الوقت الأمثل للعمل الخيري كونه عملاً اجتماعياً هاماً يساهم في تعزيز مفهوم التكافل والتعاون الاجتماعي»، مؤكدة أن البنك سيستمر في تقديم المساعدات الإنسانية الخيرية تأكيداً للدور الاجتماعي والريادي الذي يلعبه البنك الأهلي الكويتي في خدمة المجتمع.

## «الدر المنثور» تقدم عروضاً في رمضان

أعلنت شركة الدر المنثور للعود والبخور أنها تقدم لعملائها عروضاً مميزة بمناسبة شهر رمضان المبارك، مشيرة إلى حرصها على مواصلة جهودها وتكثيف استهدافاتها من أجل تلبية الطلب المتزايد على منتجات العود والبخور من قبل العملاء في هذا الشهر الفضيل.

ويهدف المشروع، قال رئيس مجلس إدارة الشركة ضرار الطراروة إن الشركة في رمضان من كل عام، تقدم عروضاً مميزة لعملائها، حيث جلبت أنواعاً جديدة وفاخرة من أجود أنواع البخور بمناسبة شهر رمضان الذي يشهد إقبالاً كبيراً على البخور والاهتمام بالروائح العطرة والطيبة.

وأضاف أن الشركة حرصت على جلب أنواع البخور التي تتسم بالجودة العالية والذوق الرفيع، وتجمع بين الفخامة وعبق الماضي وأصالتها في ذات الوقت، مؤكداً على أن الشركة تحرص على أن تكون أسعار منتجاتها من البخور معتدلة وفي متناول جميع الفئات، حيث تلائم كافة الشرائح من المؤسسات الحكومية والخاصة والأفراد، ومشيراً إلى توافر خدمة التوصيل إلى حيث يتواجد العميل.



السلة الاقتصادية  
بقلم: د. وليد عبد الوهاب الحداد  
www.waleedalhaddad.com

## البعد الاقتصادي لشهر رمضان المبارك (1-2)

شهر رمضان من أعظم شهور السنة للمسلمين وفيه يقول الله تعالى (شهر رمضان الذي أنزل فيه القرآن هدى للناس وبينات من الهدى والفرقان)، ويقول النبي ﷺ: «إذا دخل رمضان فتحت أبواب الجنة وغلقت أبواب جهنم وسلسلت الشياطين»، رواه البخاري، وفيه قال «من صام رمضان إيماناً واحتساباً غفر له ما تقدم من ذنبه»، والأحاديث كثيرة في هذا الباب سنعرض لها تباعاً في مقالاتنا هذه، ومن الفوائد العظيمة لهذا الشهر البعد الاقتصادي الذي يغفل عنه كثير من المسلمين والذي أحببت أن ألقى الضوء عليه وأوضحه لنبين عظمة هذا الدين وفوائده الاقتصادية والإدارية في جميع شرائحه:

1 شهر رمضان هو شهر الراحة والتقاط الأنفاس وإعادة النشاط والتخفيف من ضغوط العمل، وبالطبع ليس المقصود هنا التخفيف من النشاط البدني والانتاجية بل أن هذا الشهر شهد أعظم انتصارات المسلمين فهو شهر انتصار المسلمين في معركة بدر الكبرى، وأيضاً فتح مكة الكبير وغيرها من الانتصارات الهامة، والمقصود في هذا الراحه النفسية، فالعبادة والبعد عن الطعام تخفف من التوتر.

2 وعندما كنا طلبة في أميركا درسنا دكتور اسمه مانزي وكان رئيس مجموعتنا الموارد البشرية في شركة كوداك فكان أول درس لنا معه هو تعلم البوجا في أول ساعات الصباح وعندما سألناه عن السبب قال لإخراج جميع السلبات من تفكيركم وساعدتكم على اتخاذ القرارات الصائبة، وعندما قلنا له ان المسلمين عندنا صلاة الفجر وقراءة القرآن فهي تساعدنا على التخلص من السلبات والتفكير واتخاذ القرارات، وفس عليه شهر رمضان فهو شهر كامل لكامل شهور السنة، ويساعد العاملين للتخلص من ضغوط العمل، ويعتبر ضغوط العمل هي المشكلة الكبرى في الاقتصاد الياباني والأميركي وتسبب عدداً من الأمراض، وفي اليابان ينتشر عشرة آلاف شخص سنوياً بسبب ضغوط العمل، وتنفق الولايات المتحدة أكثر من 300 مليار دولار سنوياً لمعالجة امراض ضغوط العمل للعاملين فهو المرض الأول في هذه الاقتصاديات، ولنتصور الحجم الذي يوفره مادياً لرمضان مع كل معاني التخفيف من هذه الضغوط والراحة النفسية الذي يجلبها هذا الشهر للعاملين.

3 وفي هذا الشهر العظيم يكثُر المسلمون من ذكر الله والصلاة، فعن النبي ﷺ «من قام رمضان إيماناً واحتساباً غفر له ما تقدم من ذنبه»، وورد عن السلف والخلف الأربعة ومنهم الإمام الشافعي الذي كان يختم القرآن ستين مرة في هذا الشهر الفضيل، ومعلوم كما ذكرنا أن قراءة القرآن وكثرة الذكر والصلاة تعطي الراحة والطمأنينة والقدرة على اتخاذ القرارات البركة، ولقد جربت هذا بنفسني فاليوم الذي أصلي فيه الفجر وأتلو أذكار الصباح وأقرأ وردي من القرآن أخذ أفضل القرارات وأوفق في يومي هذا كله، ليس هذا

شهر رمضان من أعظم شهور السنة للمسلمين وفيه يقول الله تعالى (شهر رمضان الذي أنزل فيه القرآن هدى للناس وبينات من الهدى والفرقان)، ويقول النبي ﷺ: «إذا دخل رمضان فتحت أبواب الجنة وغلقت أبواب جهنم وسلسلت الشياطين»، رواه البخاري، وفيه قال «من صام رمضان إيماناً واحتساباً غفر له ما تقدم من ذنبه»، والأحاديث كثيرة في هذا الباب سنعرض لها تباعاً في مقالاتنا هذه، ومن الفوائد العظيمة لهذا الشهر البعد الاقتصادي الذي يغفل عنه كثير من المسلمين والذي أحببت أن ألقى الضوء عليه وأوضحه لنبين عظمة هذا الدين وفوائده الاقتصادية والإدارية في جميع شرائحه:

## «التجاري» يكرم الدفعة الثانية من متدربي البرنامج الصيفي



لقطة جماعية لمتدربي الدفعة الثانية من البرنامج التدريبي الصيفي

أعلنت شركة الدر المنثور للعود والبخور أنها تقدم لعملائها عروضاً مميزة بمناسبة شهر رمضان المبارك، مشيرة إلى حرصها على مواصلة جهودها وتكثيف استهدافاتها من أجل تلبية الطلب المتزايد على منتجات العود والبخور من قبل العملاء في هذا الشهر الفضيل.

ويهدف المشروع، قال رئيس مجلس إدارة الشركة ضرار الطراروة إن الشركة في رمضان من كل عام، تقدم عروضاً مميزة لعملائها، حيث جلبت أنواعاً جديدة وفاخرة من أجود أنواع البخور بمناسبة شهر رمضان الذي يشهد إقبالاً كبيراً على البخور والاهتمام بالروائح العطرة والطيبة.

وأضاف أن الشركة حرصت على جلب أنواع البخور التي تتسم بالجودة العالية والذوق الرفيع، وتجمع بين الفخامة وعبق الماضي وأصالتها في ذات الوقت، مؤكداً على أن الشركة تحرص على أن تكون أسعار منتجاتها من البخور معتدلة وفي متناول جميع الفئات، حيث تلائم كافة الشرائح من المؤسسات الحكومية والخاصة والأفراد، ومشيراً إلى توافر خدمة التوصيل إلى حيث يتواجد العميل.

أعلن البنك التجاري الكويتي عن احتفاله بتخريج الدفعة الثانية من متدربي برنامج التدريب الصيفي الذي يقوم البنك بتنظيمه لأبناء وأقارب الموظفين وكذلك عملاء حساب الشباب لدى البنك @Tijari والذي بدأ منذ 26 يونيو الماضي ويستمر حتى 25 أغسطس 2011.

وأضافت صانقة قائلة: «أن إدارة الموارد البشرية في البنك قامت بتوزيع الطلاب والطالبات المتدربين على فروع وإدارات البنك المختلفة ومركز البطاقات ومركز الاتصال بالبنك بما يتبع لمتدربين من الطلبة والطالبات التعرف على طبيعة وأساليب العمل المصرفي وأساسيات التواصل مع الآخرين، فضلاً عن تدريبهم على أساسيات التعامل مع الحاسب الآلي والأسس الحاسوبية والمصرفية الأولية».

صناديق مجموعة الأوراق المالية (المحلية)	
العائد منذ بدء النشاط	التوزيعات حتى
2005/2/28	2011/07/28
<b>30.4%</b>	<b>1.064</b>
تاريخ بدء النشاط 2002/4/25	د.ك
2004/05/31	2010/08/10
<b>35.2%</b>	<b>0.929</b>
تاريخ بدء النشاط 2000/8/10	د.ك

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على: 22990299 - داخلي 3106 / 3124  
www.sgkuwait.com