

## إعادة جدولة مديونية «الصفاء» مع «التجاري» البالغة 16 مليون دينار

أعلن نائب الرئيس التنفيذي رئيس القطاع المالي والإداري وإدارة الأصول بشركة الصفاء للاستثمار عادل الصانع أن الشركة وقعت اتفاقية مع البنك التجاري لجدولة التسهيلات الائتمانية والبالغة نحو 16 مليون دينار لمدة أربع سنوات تسدد على دفعات تستحق الدفعة الأخيرة بتاريخ 30 يونيو 2015. وقال الصانع في تصريح نشره موقع «مباشرة» الإلكتروني أنها خطوة إيجابية جيدة للشركة في ظل الوضع الراهن للاقتصاد كما تأتي ضمن خطة الشركة الهادفة إلى ترتيب أوضاعها بتحويل الالتزامات المالية القائمة على الشركة من قصيرة المدى إلى طويلة المدى.

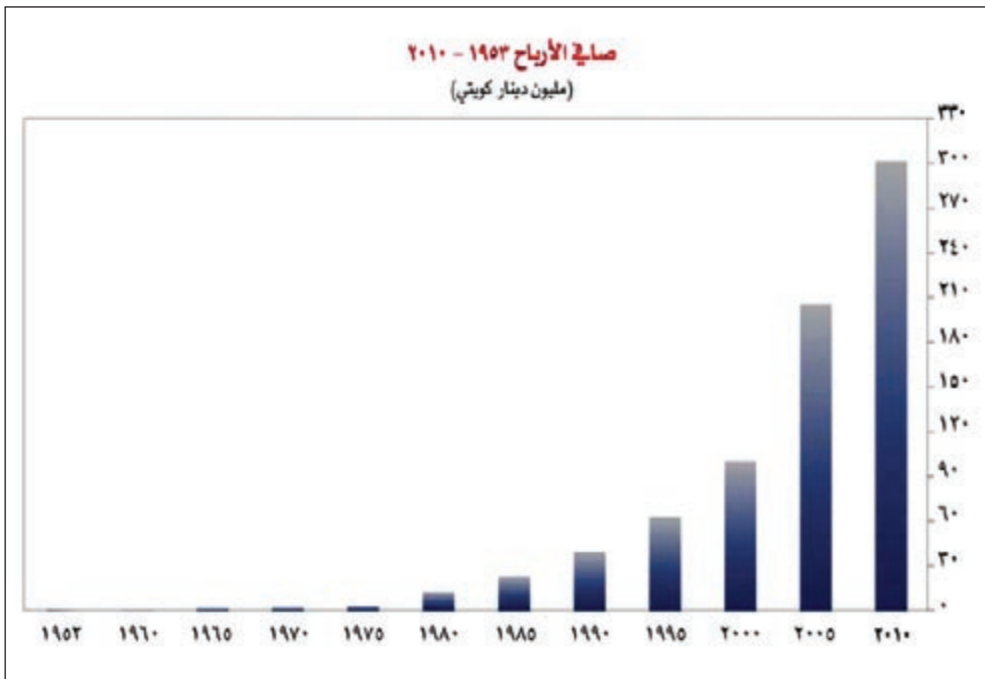
المؤشر السعري  
بتغير قدره  
-18.5  
0.3%

## الاقتصادية

الإيرادات التشغيلية تقفز لـ 266 مليون دينار.. ونسبة القروض المتعثرة إلى الإجمالي انخفضت إلى 1.61٪ بنسبة تغطية 221.6٪.

## البحر: «الوطني» يحقق 146,7 مليون دينار أرباحاً صافية للنصف الأول

أهم المؤشرات المالية لبنك الكويت الوطني للنصف الأول من العام 2011	
النصف الأول 2011	النصف الأول 2010
الأرباح الصافية	146.7 مليون دينار
إجمالي الموجودات	145.2 مليون دينار
حقوق المساهمين	12.5 مليار دينار
ربحية السهم	2.2 مليار دينار
نسبة القروض المتعثرة إلى إجمالي محفظة القروض	37 فلساً
نسبة تغطية القروض المتعثرة	221.6٪



تصنيفه الائتماني. كما أجمعت على ريادته وهيمنته على السوق المحلي والتي دعمها تملك البنك لأكثر من 47٪ من أسهم بنك بوبيان فضلاً عن شبكته الإقليمية المتنوعة وفريق إدارته المستقر. وكل هذه عوامل تدفع البنك لأن يواصل تحقيق النتائج الإيجابية خلال الفترة المقبلة. هذا ويحتفظ بنك الكويت الوطني بأعلى التصنيفات الائتمانية على مستوى الشرق الأوسط من وكالات التصنيف العالمية وهي موديز وستاندارد أند بورز وفيتش، اعتماداً على أدائه المتنامي وجودة أصوله ومتانة قاعدته الرأسمالية واستراتيجيته الواضحة. كما لدى مجموعة بنك الكويت الوطني اليوم أكبر شبكة فروع محلية ودولية تبلغ 177 فرعاً حول العالم، من بينها 71 فرعاً محلياً، وتغطي أهم عواصم المال والأعمال الإقليمية والعالمية وتنتشر في لندن وباريس وجنيف ونيويورك والصين وسنغافورة وفيتنام واليابان والبحرين ولبنان وقطر والسعودية والإمارات والأردن والعراق ومصر وتركيا.

سلباً على قيم الأصول. وشدد البحر على أن جميع أرباح الوطني المعلنة جاءت نتيجة مباشرة للنشاط التشغيلي الحقيقي للبنك، إذ ارتفعت الإيرادات التشغيلية إلى 265,9 مليون دينار في النصف الأول من العام الحالي، وذلك تأكيداً على قوة نموذج أعمالنا واستراتيجيتنا الناجحة. وأكد أن تراجع نسبة القروض المتعثرة إلى إجمالي محفظة القروض يؤكد جودة أصول «الوطني» التي تعتبر من الأفضل محلياً وإقليمياً، كما أن ارتفاع نسبة التغطية يؤكد متانة مركزه المالي لمواجهة الظروف الاقتصادية الصعبة. وأوضح البحر أن وكالات التصنيف العالمية أجمعت في تقاريرها الصادرة مؤخراً على متانة مؤشرات الوطني المالية وجودة أصوله المرتفعة ورسمته القوية وتوافر قاعدة تمويل مستقرة، وخبرة جهازه الإداري ووضوح رؤيته، فضلاً عن السمعة الممتازة التي تدعمها وتميزه عن باقي البنوك الإقليمية والعالمية، وذلك على الرغم من البيئة الاقتصادية الصعبة التي يعمل فيها والتي تؤثر على



محمد عبدالرحمن البحر

على مواصلة النمو وتحقيق الأرباح، على الرغم من تراجع البيئة التشغيلية المحلية وتأثيرها على المناخ الاقتصادي العام في البلاد وعدم تحقيق خطة التنمية لأهدافها المرجوة، فضلاً عن استمرار الأداء الضعيف لسوق الكويت للأوراق المالية الذي يعكس

الموجودات الإجمالية نمت 9.2٪ وحقوق المساهمين قفزت 18٪

حقق بنك الكويت الوطني أرباحاً صافية بلغت 146,7 مليون دينار (534,4 مليون دولار) في النصف الأول من 2011، مقارنة مع 145,2 مليون دينار (529,2 مليون دولار) في الفترة نفسها من العام الماضي. واستقرت ربحية سهم «الوطني» في النصف الأول من العام الحالي عند 37 فلساً للسهم الواحد، كما ارتفعت موجودات البنك الإجمالية بواقع 9,2٪ إلى 13,7 مليار دينار، فيما ارتفعت قيمة حقوق مساهميها 18٪ لتصل إلى 2,2 مليار دينار كما في نهاية يونيو 2011. كما انخفضت نسبة القروض المتعثرة إلى إجمالي محفظة القروض لدى الوطني إلى 1,61٪ خلال النصف الأول من العام الحالي، مقارنة مع 1,81٪ في الفترة نفسها من العام الماضي، فيما ارتفعت نسبة التغطية من 206,8 إلى 221,6 بنهاية يونيو 2011. ويهذه المناسبة قال رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الوطني محمد عبدالرحمن البحر أن نتائج البنك الوطني الإيجابية تؤكد متانة وضعنا المالي وقدرتنا

## تأجيل تطبيق اللائحة التنفيذية لقانون هيئة الأسواق 6 أشهر ضمن مقترحات بورسلي للخروج من أزمة السوق

بسبب قانون هيئة أسواق المال الذي أعلنت جهات من بينها اتحاد الشركات الاستثمارية عدم قدرتها على تطبيقها في الفترات المحددة في القانون وأخرى ناشدت جهات رقابية التدخل في التعديل على بعض مواد الخروج من المازق الحالي الذي تشهده الساحة. وقالت المصادر إن تدخل الوزارة بمقترحاتها يأتي لدورها الإشرافي على هيئة السوق وباعتبارها رئيس لجنة السوق والتي رأتها المصادر ضرورة لإيجاد البيت قبل أن يحترق بالتصريحات والتصريحات المضادة والتي أقرت سلباً على أداء السوق. ● عمر راشد

كشفت مصادر مطلعة ومعالجة المشكلات التي شابت تطبيق القانون ومواد اللائحة التنفيذية والتي سيؤدي استمرار في تطبيقها إلى تراجع أداء السوق حسب وصف المصادر. ولفتت المصادر بأن بورسلي ستؤكد في طرح رؤيتها لأداء هيئة أسواق المال على تكريس مبدأ المحاسبة والرقابة على أداء هيئة الأسواق ليكون متماشياً مع المعيار الثاني والرابع من المعايير العالمية المتبعة في أسواق المال المختلفة والتي رأتها المصادر أمراً جوهرياً لا يمكن الاستغناء عنه. وأفادت المصادر أن المقترحات التي ستعرضها الوزارة تأتي في ظل الشد والجذب الذي تشهده الساحة الاقتصادية

كشفت مصادر مطلعة وأكدت على وجود سيولة لدى المجموعة وحول قيمة الاستثمارات التي تعتمد المجموعة ضخها في مصر، قالت المصادر أنها مازالت قيد الدراسة، حيث شجع لقاء الوفد المصري الذي زار الكويت مؤخراً على فتح قنوات استثمارية يمكن للمجموعة المساهمة فيها بنسبة كبيرة. ● أحمد يوسف

ولفتت إلى أن من بين تلك الإجراءات تأجيل تفعيل اللائحة التنفيذية المقرر تطبيقها في 31 سبتمبر المقبل 6 أشهر إضافية وذلك لما شابها من أخطاء واختلالات في التطبيق خلال المرحلة الماضية وإجراء تعديلات فورية على بعض مواد القانون رقم 7 لسنة 2010. وبينت المصادر إلى أن مقترح التأجيل سيطلب الفرصة لإجراء تعديلات جوهريّة على بعض

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة أن مجموعة الزمردة القابضة تتجه للاستثمار في مصر خلال المرحلة المقبلة. وقالت أن المجموعة تدرس توجيه جزء من استثماراتها إلى مصر وتحديداً في عدد من القطاعات الاستثمارية لاسيما القطاع الصحي. وأضافت أن المجموعة لا تجد في التحديات التي تواجهها مصر بسبب ثورة 25 يناير أي مخاطر على الاستثمارات لاسيما أن المجموعة

## «الزمردة القابضة» تدرس توجيه جزء من استثماراتها إلى مصر

## جاهزيتها لنظام «ناسداك» الشخص: السيف جانبه الصواب في اتهام شركات وساطة

وجه المدير العام في شركة العربي للوساطة المالية ميثم الشخص اللوم لمدير السوق حامد السيف في توصيفه لبعض شركات الوساطة المالية بأنها تعلق عدم قدرتها في تطبيق نظام «ناسداك» أو «أم أكس» لأنها غير مستعدة فنياً، مستدركاً بأن الشركات جاهزة فنياً للدخول تحت مظلة «ناسداك» إلا أن النظام يشوبه الكثير من نقاط الخلل الفنية ويحتاج إلى إصلاح تلك العيوب. وقال الشخص في تصريح لـ «الأنباء»: لا يمكن بأي حال من الأحوال تطبيق نظام وفيه الكثير من القضايا العالقة

اقترحت الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود على شركة البترول الوطنية ضرورة استخدام التكنولوجيا الحديثة للحيلولة دون تهريب الديزل والبنزين من الكويت إلى الدول المجاورة واستخدام نظام البصمة للمنتجات البترولية التي تطبق في العديد من دول العالم. جاء اقتراح الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود خلال اجتماع جمع مجلس إدارة الشركة برئاسة المنتخب حمزة بخش مع رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة البترول الوطنية فهد العجمي أمس لمناقشة بعض الأمور الضرورية التي تعيق شركتي الوقود المحلية في عملها وإضافة هامش ربح لمحطات الوقود الجديدة. وقال حمزة بخش في تصريح خاص



ميثم الشخص

## الاولى للوقود» تقترح على «البترول الوطنية» استخدام نظام «البصمة» لمنع تهريب الوقود

لـ «الأنباء» ان الاجتماع كان ايجابيا للغاية وتم التطرق فيه إلى عدة أمور كان من أهمها زيادة حصة الشركة من المنتجات البترولية في أوقات الذروة التي يزداد فيها الاستهلاك، مشيراً إلى أن إدارة التسويق المحلي للوقود في البترول الوطنية أبدت تفهماً كبيراً منذ فترة على ضرورة توفير كافة المنتجات البترولية في السوق المحلي. وذكر أن الشركة أخذت وعداً من البترول الوطنية على ضرورة بحث الأمور محل النقاش والرد بأقصى سرعة على الشركة خاصة في موضوع إضافة هامش ربح على المحطات الجديدة التي تنوي الشركة افتتاحها خلال الفترة المقبلة وذلك استجابة لخطط التطوير التي تسعى الأولى للتسويق إلى تنفيذها. ● أحمد مغربي

بعد شراء البنك لمجمع سكن طلابي في الولايات المتحدة الأميركية بعائد سنوي 7.7% بودي: قطاع السكن الطلابي يشكل قاعدة استثمارية أساسية لـ «غيتهاوس» في المجال العقاري

## بعد شراء البنك لمجمع سكن طلابي في الولايات المتحدة الأميركية بعائد سنوي 7.7% بودي: قطاع السكن الطلابي يشكل قاعدة استثمارية أساسية لـ «غيتهاوس» في المجال العقاري



المبنى من الخارج



فهد بودي

للدخول حول العالم، مشيراً إلى الأهمية الكبيرة لقطاع سكن الطلاب والذي ليس له علاقة مباشرة مع الركود الاقتصادي، مؤكداً في الوقت ذاته ان البنك يعد من السباقين في المنطقة في الاستثمار في هذا المجال الحيوي. كما أشاد بخبرة Gatehouse Bank الواسعة في هذا القطاع. وأضاف بودي بالقول: «إن البنك قد أثبت تفوقه في هذا المجال من خلال الأداء المتميز الذي حققه في استثمارين في مجتمعات سكن الطلاب في المملكة المتحدة، ويرى البنك أن هذا القطاع يتيح فرص استثمار مجزية تعود بأقصى

فترة الاحتفاظ بالاستثمار والمقدرة بـ 5 سنوات». وأشار بودي إلى أن هذا المجمع يمتاز بتصميمه الفريد ومساحته البالغة 310 آلاف قدم مربع، ويضم 265 وحدة سكنية مؤلفة من غرفة أو غرفتين أو 3 غرف أو 4 غرف نوم بإجمالي يبلغ 683 سريراً، بالإضافة إلى العديد من الخدمات الأساسية المكتملة التي تجعل من المجمع واحداً من أبرز المجمعات في المنطقة. وأضاف بودي قائلاً: «إن هذا الاستثمار يشكل قاعدة انطلاق قوية لبنك غيتهاوس للاستفادة من فرص الاستثمار العقاري التشغيلية والمنتجة والمرددة

المملكة المتحدة. ويبعد المجمع السكني والذي يحمل اسم «ذي لوفتس» دقائق قليلة عن جامعة تكساس إيه أند أم وهي إحدى أكبر جامعات الولايات المتحدة الأميركية بعدد 50 ألف طالب وطالبة. ويضاف هذا الاستثمار إلى محفظة استثمارات البنك في قطاع سكن الطلاب والتي بلغت قيمتها الإجمالية 150 مليون دولار. ويهذه المناسبة، قال رئيس مجلس إدارة البنك فهد بودي: «إن معدل الإشغال في مجمع ذي لوفتس يصل إلى 98٪، ومن المتوقع أن يحقق هذا الاستثمار دخلاً نقدياً ثابتاً بمعدل 7٪ سنوياً على مدى

الولايات المتحدة الأميركية. وأضاف بودي قائلاً: «إن هذا الاستثمار يشكل قاعدة انطلاق قوية لبنك غيتهاوس للاستفادة من فرص الاستثمار العقاري التشغيلية والمنتجة والمرددة